nigrad

SKUPINA JHMB



LETNO POROČILO
2022

Vsebina

1 UVOD 4
1.1 PRIČAKOVANI RAZVOJ DRUŽBE NIGRAD 5
1.2 AKTIVNOSTI DRUŽBE NA PODROČJU RAZVOJA 5
1.3 NAJVEČJA TVEGANJA 5
1.4 IZJAVA O UPRAVLJANJU DRUŽBE 6
1.5 POROČILO DIREKTORJA 10
1.6 POROČILO NADZORNEGA SVETA 11
1.7 PREDSTAVITEV PODJETJA 15
1.8 DEJAVNOSTI DRUŽBE 16
2 POSLOVNO POROČILO 18
2.1 GOSPODARSKA GIBANJA V EVROPI IN DRŽAVI TER PREDVIDEVANJA ZA LETO 2023 18
2.2 POSLANSTVO IN VIZIJA 19
2.3 POSLOVANJE DRUŽBE 20
2.3.1 ANALIZA USPEŠNOSTI POSLOVANJA DRUŽBE 20
2.3.2 POMEMBNEJŠI KAZALNIKI POSLOVANJA IN FINANČNEGA STANJA DRUŽBE 25
2.4 UPRAVLJANJE S TVEGANJI 28
2.4.1 STRATEŠKA TVEGANJA 28
2.4.2 TVEGANJE HAZARDA ALI SLUČAJNOSTNO TVEGANJE 30
2.4.3 IZVAJALNO TVEGANJE 31
2.4.4 FINANČNA TVEGANJA 32
2.5 NALOŽBE V LETU 2022 37
2.6 POROČILO O IZVAJANJU DEJAVNOSTI 38
2.6.1 IZVAJANJE GOSPODARSKIH JAVNIH SLUŽB 2022 39
2.6.2 TRŽNE DEJAVNOSTI 54
2.7 POROČILO O AKTIVNOSTI NA PRIDOBLJENIH PROJEKTIH EU V LETU 2022 71
2.8 UPRAVLJANJE S KADRI 73
2.9 POMEMBNEJŠI POSLOVNI DOGODKI PO KONCU POSLOVNEGA LETA 78
3 RAČUNOVODSKO POROČILO 79
3.1 POROČILO REVIZORJA 80
3.2 RAČUNOVODSKI IZKAZI 84
3.2.1 IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA 85
3.2.3 BILANCA STANJA 86
3.2.4 IZKAZ DENARNIH TOKOV 88
3.2.5 IZKAZ GIBANJA KAPITALA 89
3.2.6 IZKAZ DRUGEGA VSEOBSEGAJOČEGA DONOSA 91
3.2.7 PRIKAZ BILANČNEGA DOBIČKA/IZGUBE 91
3.3 RAZKRITJA POSTAVK – POJASNILA K RAČUNOVODSKIM IZKAZOM 92
3.3.1 POJASNILA K RAČUNOVODSKIM IZKAZOM – BILANCA STANJA 92
3.3.2 POJASNILA K RAČUNOVODSKIM IZKAZOM – IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA 113

3.3.3 POJASNILA K RAČUNOVODSKIM IZKAZOM - POPRAVKI ZA LETO 2021 125
3.3.4 POJASNILA K RAČUNOVODSKIM IZKAZOM – DAVEK OD DOHODKA PRAVNIH OSEB 132
3.3.5 POJASNILA K RAČUNOVODSKIM IZKAZOM – ODLOŽENI DAVKI 132
3.3.6 POJASNILA K RAČUNOVODSKIM IZKAZOM – IZKAZ DENARNIH TOKOV 133
3.3.7 POJASNILA K RAČUNOVODSKIM IZKAZOM - POSLI S POVEZANIMI OSEBAMI..134
3.3.8 DODATNA RAZKRITJA NA PODLAGI SLOVENSKEGA RAČUNOVODSKEGA STANDARDA 32 137
3.4 POMEMBNEJŠI POSLOVNI DOGODKI PO KONCU POSLOVNEGA LETA 178
3.5 IZJAVA POSLOVODSTVA 179
4 POSLOVANJE PO OBČINAH 180
4.1 ODVAJANJE IN ČIŠČENJE TER PRAZNENJE GREZNIC 180
4.2 JAVNA RAZSVETLJAVA IN PROMETNA SEMAFORIZACIJA 193

1 UVOD

SPOŠTOVANI DRUŽBENIKI IN POSLOVNI PARTNERJI

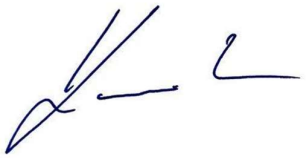
Leto 2022 je bilo prvo pocovidno leto, a ravno v času, ko so se pričele razmere na trgu normalizirati, je prišlo do vojne v Ukrajini, kar je vplivalo na enormno rast cen energentov in materialov. Glede na globalne trende tudi Nigrad, o. o. o., ni ostal imun na spremenjene okoliščine, ki so se močno odrazile v poslovanju.

Kljub izjemno zahtevnim okoliščinam v letu 2022 je podjetje poslovalo dobro. Sicer je izkazan negativen poslovni rezultat, vendar pa so bili denarni tokovi vzdržni in podjetje ni potrebovalo dodatnih likvidnostnih sredstev za poplačilo obveznosti.

Kljub velikemu povpraševanju in dvigu prihodkov sta že omenjena energetska kriza in porast cen vhodnih materialov vplivala na samo poslovanje. Ne glede na navedeno pa ocenjujemo, da je upoštevaje dane okoliščine podjetje poslovalo zgledno.

Direktor družbe:

Tomaž Kavnik, univ. dipl. inž. gradb.



1.1 PRIČAKOVANI RAZVOJ DRUŽBE NIGRAD

Družba Nigrad mora v prihodnje stremeti k dvigu učinkovitosti in uspešnosti poslovanja, pri čemer pa mora izboljšati dobičkonosnost na tržnih dejavnostih.

Nigrad v zadnjih letih beleži rast na trgu v okviru tržnih dejavnosti in postaja vse bolj prepoznaven kot odličen izvajalec na svojem področju, hkrati pa njegova prisotnost na trgu tudi pomeni zavezo, da kot podjetje tudi v naslednjih letih utrjuje blagovno znamko, širi obseg storitev v ožji regiji ter s tem uresničuje kratkoročne in srednjeročne poslovne cilje družbe.

Dolgoročna politika družbe je vzdržno poslovanje in tudi v prihodnje izvajanje JGS v segmentu javne infrastrukture in razsvetljave. Predvsem pa svoje delovanje širiti na trg storitev, ki jih izvaja. Vsekakor pa tudi v prihodnje sodelovati na različnih razvojnih projektih in uspešno pridobivati nepovratna sredstva za njihovo realizacijo.

1.2 AKTIVNOSTI DRUŽBE NA PODROČJU RAZVOJA

Tudi v prihodnje si bo družba Nigrad, d. o. o., prizadevala, da bo na področju predelave in ponovne uporabe sekundarnih surovin ter proizvodnje novih produktov na osnovi SRM (secondary raw materials) prepoznavala veliko poslovno priložnost za širitev svojega poslovanja na do sedaj relativno neraziskan, tehnološko zahteven ter z gradbeno in okoljsko zakonodajno še togo obravnavan segment uporabe sekundarnih surovin v praksi.

1.3 NAJVEČJA TVEGANJA

Največja tveganja vidimo na naslednjih področjih:

- nadaljevanje konflikta v Ukrajini in s tem povezanih globalnih sprememb na energetskem trgu in trgu surovin, ki vodijo v dvig cen, ki posledično pomenijo pritiske na že sklenjene izvedbene projekte iz leta 2022;
- prodajna tveganja v smeri pred in po kalkulacij posameznih aktivnosti, ki se generirajo na trgu, vsa pozornost bo morala biti usmerjena k dobremu načrtovanju in organizaciji na izvajalskem nivoju, dvigu produktivnosti in posledično večji učinkovitosti;
- izvajanje GJS, predvsem vzdržnost potrjenih cen izvajanja te dejavnosti.

1.4 IZJAVA O UPRAVLJANJU DRUŽBE

POLITIKA RAZNOLIKOSTI

Družba Nigrad nima posebej oblikovane politike raznolikosti.

KODEKS O UPRAVLJANJU DRUŽBE

Družba Nigrad je v skladu s 5. odstavkom 70. člena Zakona o gospodarskih družbah (ZGD-1) pristopila k uporabi Kodeksa upravljanja za nejavne družbe, ki so ga v letu 2016 izdali GZS, Ministrstvo za gospodarski razvoj in tehnologijo in Združenje nadzornikov Slovenije. Družba je pristopila k uporabi osnovne ravni Kodeksa upravljanja za nejavne družbe, ki ga v celoti uporablja.

Kodeks je objavljen na spletni strani družbe: (http://www.nigrad.si/sites/default/files/dokumentacija/kodeks-slo).

SISTEM NOTRANJIH KONTROL IN UPRAVLJANJE TVEGANJ

Za učinkovito in uspešno poslovno odločanje so nujne kakovostne informacije ob pravem času. V Javnem podjetju Nigrad, d. o. o., jih zagotavljamo z uporabo jasnih računovodskih usmeritev, z obsežnimi razkritji in pojasnili, s pravočasno pripravo in vsebinsko zasnovo izkazov, podatkov, poročil in analiz, ki so primerni za poslovno odločanje, z rednim nadziranjem procesa računovodstva in drugih poslovnih procesov v postopkih revizije.

Menimo, da nam sistem notranjih kontrol daje ustrezna zagotovila za doseganje ciljev na področju skladnosti poslovanja z zakoni, predpisi, sprejetimi notranjimi akti družbe in drugimi navodili; uspešnega poslovanja in zagotavljanja kakovostnih storitev; varovanja sredstev pred izgubo zaradi malomarnosti, zlorab, slabega upravljanja, napak, poneverb in drugih nepravilnosti; razvijanja in ohranjanja zanesljivih računovodskih in drugih podatkov ter pravilnosti njihovega prikazovanja v računovodskih poročilih in uporabe enotne metodologije dela, vključno z enotno predpisanimi obrazci in dokumenti.

Nadzor nad delovanjem notranjih kontrol se izvaja z vodstvenim nadzorom, z revizijo računovodskih izkazov in z inšpekcijskimi pregledi.

Sistem notranjih kontrol je podprt s sistemom kontrol informacijske tehnologije, s katerim se med drugim zagotavljajo ustrezne omejitve in nadzor nad omrežjem ter natančno, ažurno in popolno obdelovanje podatkov.

S sistemom notranjih kontrol v družbi skrbimo za popolnost podatkov in informacij, pravilno in pošteno izdelavo računovodskih izkazov ter zagotavljamo spoštovanje zakonov in drugih predpisov, aktov organov upravljanja in sistemskih predpisov družbe.

Menimo, da je obstoječi sistem notranjih kontrol zadosten, in da zagotavlja uspešno in učinkovito doseganje zastavljenih ciljev, zakonito delovanje in pregledno poročanje.

REVIZIJA

Zunanjo revizijo izvaja revizijska družba in pooblaščen revizor, ki poleg redne letne revizije računovodskih izkazov zagotavlja posredovanje strokovnih opozoril in napotkov za obvladovanje vseh vrst tveganj. Za revizorja letnega poročila je bila za obdobje 2022–2024 na podlagi javnega naročila in sklepa skupščine družbe, imenovana BDO Revizija, d. o. o., Cesta v Mestni log 1,Ljubljana.

IZJAVA O UPRAVLJANJU DRUŽBE NIGRAD IN SKLADNOST S KODEKSOM

Družba deluje po dvotirnem sistemu upravljanja, kar pomeni, da so organi družbe skupščina družbenikov, nadzorni svet in poslovodstvo družbe. Družbo vodi in zastopa poslovodstvo družbe, funkcijo nadzora pa opravlja nadzorni svet. Skupščina družbenikov družbe sprejema temeljne odločitve, ki vodijo k uresničevanju ciljev družbe. Pristojnosti in naloge organov družbe sledijo veljavnim predpisom, in sicer Zakonu o gospodarskih družbah.

SKUPŠČINA DRUŽBE

Uprava družbe skliče redno skupščino družbenikov praviloma enkrat letno.

V koledarskem letu 2022 je skupščina družbenikov zasedala dvakrat.

3. redna skupščina družbe je bila izvedena dne 20. 6. 2022. Na skupščini so družbeniki:

- se seznanili z letnim poročilom družbe Nigrad za leto 2021 in s poročilom nadzornega sveta o sestavi, preveritvi in potrditvi letnega poročila, odločali o bilančnem dobičku za leto 2021 ter podelitvi razrešnice poslovodstvu in nadzornemu svetu za leto 2021;
- imenovali nova člana nadzornega sveta, zaradi predčasnega prenehanja mandata odstopljenim članom;
- sprejeli in potrdili spremembe družbene pogodbe zaradi podelitve družbi Nigrad statusa javnega podjetja (v nadaljevanju: JP Nigrad).

4. redna skupščina družbe je bila izvedena dne 7. 11. 2022. Na skupščini so se družbeniki:

- imenovali zunanjo revizijsko družbo za revizijo računovodskih izkazov družbe Javno podjetje Nigrad, komunalno podjetje, d. o. o., za poslovna leta 2022, 2023 in 2024 ;
- sprejeli in potrdili spremembo sklepa o višini povračila potnih in drugih stroškov članom NS in RK v JP Nigrad.

NADZORNI SVET

Sestava in naloge nadzornega sveta so določene z Družbeno pogodbo in zakonom.

Nadzorni svet družbe ima lahko do 6 članov. Točno število članov nadzornega sveta v določenem mandatnem obdobju ob imenovanju določi skupščina družbe, pri čemer je lahko nadzorni svet

sestavljen iz največ 4 članov, predstavnikov interesov družbenikov, in največ 2 članov, predstavnikov interesov zaposlenih. Slednje imenuje organ v sestavi oziroma svet delavcev, skladno z določili Zakona o sodelovanju delavcev pri upravljanju.

Na dan 31. 12. 2022 je bila sestava nadzornega sveta družbe naslednja:

Člani nadzornega sveta, predstavniki interesov družbenikov:

- Sašo Drobnak (predsednik nadzornega sveta),
- Stojan Auer (podpredsednik nadzornega sveta),
- Gregor Ficko (član),
- Primož Tručl (član).

Člana nadzornega sveta, predstavnika interesa zaposlenih:

- Mišo Pušnik (član),
- Bojan Šuman (član).

REVIZIJSKA KOMISIJA

Družba Javno podjetje Nigrad ima kot subjekt javnega interesa organizirano revizijsko komisijo. Komisija opravlja zakonske naloge v okviru svoje pristojnosti kot podporni organ nadzornemu svetu. V skladu s poslovnikom šteje najmanj 3 člane, od katerih mora v skladu z ZGD-1 biti vsaj en član (zunanji) neodvisen strokovnjak, usposobljen bodisi za področje računovodstva bodisi za revizijo.

Na dan 31. 12. 2022 je bila sestava revizijske komisije nadzornega sveta družbe naslednja:

Člana RK NS, predstavnika članov v nadzornem svetu:

- Stojan Auer (predsednik RK NS),
- Sašo Drobnak (podpredsednik RK NS),

Član RK NS, predstavnik interesa zaposlenih:

- Mišo Pušnik (član),

Zunanja članica, imenovan iz strani NS:

- Slavica Pečovnik (zunanja članica),

UPRAVA

Družba Javno podjetje Nigrad, d. o. o., ima enega poslovodjo. Sestava poslovodstva, njegove naloge in pristojnosti so definirane z Družbeno pogodbo. Poslovodja vodi družbo na lastno odgovornost.

Poslovodstvo zastopa družbo.

V družbeni pogodbi je lahko določeno, da se poslovodja imenuje za določen čas, ki ne sme biti krajši od dveh let. Ista oseba je lahko za poslovodjo ponovno imenovana. Mandat poslovodstva, v skladu z veljavno družbeno pogodbo, traja največ 5 let.

V letu 2022 je delovalo poslovodstvo s prokuristom[1] v sledeči sestavi:

- Direktor Matjaž Krevelj, pristojen za korporativni nadzor nad delovanjem družbe, nadzor nad finančnim delovanjem družbe, nadzor nad finančno-ekonomskim področjem družbe, neposreden nadzor nad delovanjem kadrovsko-pravnega sektorja in vodenje poslovanja na področju IT v upravljanju JHMB, vodenje razvoja in novih projektov, operativni nadzor nad delovanjem služb.
- Prokurist Boris Medved, pristojen za nadzor komercialnega področja in operativni nadzor nad delovanjem operativnih služb.

Poslovodstvu g. Matjažu Krevlju je v letu 2022 potekel poln mandat, ki je trajal 5 let, in sicer od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2022.

Maribor, marec 2023

Direktor družbe:

Tomaž Kavnik, univ. dipl. inž. gradb.

[1] Prokura z Borisom Medvedom je prenehala z dnem 30. 4. 2022.

1.5 POROČILO DIREKTORJA

Družba Nigrad, d. o. o., skrbi za izvajanje gospodarskih javnih služb (javne prometne površine, upravljanje omrežja javne kanalizacije, vzdrževanje javne razsvetljave in prometne semaforizacije) ter podporo vsem storitvam v okvirjih izvajanja gospodarskih javnih služb. Nadaljevala je tudi z aktivnostmi v tržnem segmentu s pridobivanjem poslov s področja nizkih gradenj.

Negotove razmere iz leta 2021 so se nadaljevale tudi v letu 2022. Leto 2022 so v podjetju Nigrad, kljub želji po ohranitvi ali izboljšanju parametrov vseh segmentov poslovanja, zaznamovali predvsem visok dvig cen vhodnih resursov materiala, storitev in stroškov dela, ki jih družba ni mogla v celoti vkalkulirati v končne prodajne cene storitev, zaradi fiksnosti cen po sklenjenih pogodbah. Kljub obilici projektov, ki jih je Nigrad izvajal v letu 2022, je poslovanje družbe nekoliko slabše kot v preteklih letih.

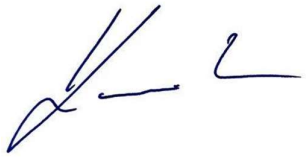
V letu 2022 je Nigrad izvedel tudi novo reorganizacijo in sprejel novo sistemizacijo. Potrebno se bo še bolje (re)organizirati in optimizirati, saj so cene naših dejavnosti odvisne predvsem od gibanj cen materialov in energentov na trgu. Prav tako vsako leto na projekcijo cen komunalnih storitev vpliva tudi dvig minimalne plače, zaradi česar smo že v letu 2022 pripravili nov elaborat za oblikovanje cen odvajanja, ki je bil na mestnem svetu MOM potrjen. Prav tako smo pripravili nov cenik za izvajanje GJS vzdrževanja javnih prometnih površin in javne razsvetljave ter prometne semaforizacije, za katerega pa z mestno upravo MOM potekajo še pogajanja za uskladitev. Razlike v cenah po posameznih projektih poskušamo usklajevati sprotno s posameznimi naročniki.

Javno podjetje Nigrad, d. o. o. , se bo kot izvajalec številnih gospodarskih javnih služb na širšem mariborskem območju tudi pod okriljem holdinga aktivno usmerjal v zagotavljanje najvišjega možnega zadovoljstva uporabnikov z aktualiziranimi, naprednimi in kakovostnimi komunalnimi storitvami, hkrati pa bo sledil pričakovanjem lastnikov. Družba bo nadaljevala z izvajanjem gospodarskih javnih služb, tržnih projektov in pridobivanjem novih pridobitnih dejavnosti. S pričakovanimi sinergijskimi učinki in sprejeto enotno strategijo mesta v okviru JHMB bo še naprej izboljševala kakovost življenja in prostora v mestu in širši okolici, predvsem pa se bo še aktivneje vključevala in približevala okolju, v katerem deluje. Sledila bo ciljem vseh deležnikov, izpolnjevala kratkoročna in dolgoročna pričakovanja.

Čeprav so leto 2022 zaznamovale visoke cene vhodnih resursov, ki so tudi posledica vojne v Ukrajini in so vplivale na gospodarstvo po vsem svetu ter imele vpliv tudi na izvajanje dejavnosti družbe Nigrad, d. o. o., pa bomo ob ukrepih ohranjali podporo javni infrastrukturi v našem vzdrževanju. Cilj uprave tako ostaja nadaljevanje dela, seveda ob jasnem zavedanju, da bo potrebno vložiti veliko truda vseh deležnikov v procesu. Še naprej bomo stremeli k ustvarjanju dodane vrednosti in si prizadevali za krepitev položaja družbe v regiji, posodabljanje organizacijskih in tehničnih struktur družbe ter sledenje razvoju potreb okolja.

Direktor družbe:

Tomaž Kavnik, univ. dipl. inž. gradb.



1.6 POROČILO NADZORNEGA SVETA

V letu 2022 smo člani nadzornega sveta skrbno nadzorovali poslovanje družbe Javno podjetje Nigrad, komunalno podjetje, d. o. o. (v nadaljevanju: Javno podjetje Nigrad), v skladu z zakonom, dobro prakso in internimi akti družbe. Poslovno leto 2022 je družba Javno podjetje Nigrad d. o. o. zaključila z negativnim poslovnim izidom – izgubo, zaradi povečanja cen tako storitev, kot tudi surovin in materiala na trgu, pri dolgoročnih izvajalskih (gradbenih) pogodbah.

Nadzorni svet (v nadaljevanju NS) je v letu 2022 v okviru korporativnih pristojnosti, določenih v 272. in 281. čl. ZGD-1, opravljal svoje funkcije in delo skladno z navedenimi določili zakona, kot tudi v skladu s Poslovnikom o delu NS v družbi Nigrad.

NS je **v letu 2022** večino časa deloval v polni – šest članski sestavi, in sicer: **Igor Banič** – član-predsednik – predstavnik družbenika (do 16. 3. 2022), **Sašo Drobnak** – član-predsednik – predstavnik družbenika (predsednik od 25. 4. 2022), **Vesna Rožanc –** članica, predstavnica družbenika (do 20. 6. 2022), **Stojan Auer** – član-namestnik predsednika, predstavnik družbenika, **Gregor Ficko**, član – predstavnik družbenika (od 21. 6. 2022), **Primož Tručl**, član – predstavnik družbenika (od 21. 6. 2022) ter **Bojan Šuman** in **Mišo Pušnik** člana – predstavnika zaposlenih delavcev v družbi.

Člani nadzornega sveta v letu 2022:

- Igor Banič, član – predsednik (oboje do 16. 3. 2022),
- Sašo Drobnak, član – predsednik (predsednik od 25. 4. 2022),
- Stojan Auer, član – namestnik predsednika,
- Vesna Rožanc, član (do 20. 6. 2022),
- Gregor Ficko, član (od 21. 6. 2022),
- Primož Tručl, član (od 21. 6. 2022),
- Bojan Šuman, član – predstavnik delavcev,
- Mišo Pušnik, član – predstavnik delavcev.

NS je v letu 2022 opravil skupno šest (6) rednih, eno (1) izredno in tri (3) korespondenčne seje.

Člani NS so izvajali svoje funkcije iz pristojnosti, določenih v 272. čl. ZGD-1, in od poslovodstva družbe zahtevali izpolnjevanje njenih obveznosti na podlagi prvega odstavka 272. čl. ZGD-1 ter redno spremljali poročanje nadzornemu svetu o:

- načrtovani poslovni politiki in drugih pomembnih vprašanjih poslovanja,
- poteku poslov, še posebej prometu in finančnem stanju družbe,
- poslih, ki lahko pomembno vplivajo na donosnost ali plačilno sposobnost družbe.

NS je od poslovodstva terjal tudi poročila in pojasnila o drugih vprašanjih, ki so se nanašala na poslovanje družbe.

NS je spremljal in nadziral poslovanje družbe Javno podjetje Nigrad, v skladu z zakonskimi pristojnostmi nadzornega sveta, realizacijo planskih ciljev ter sproti preverjal doseganje uspešnosti vodenja in poslovanja družbe s strani poslovodstva med letom.

NS je v letu 2022 v smislu drugega odstavka 282. čl. ZGD-1 razpravljal na svojih sejah o načrtovani poslovni politiki družbe, vsesplošni rasti cen surovin, materiala in storitev, inflaciji in vplivanju le te na poslovanje, dvigu minimalne plače in stroških poslovanja družbe, poteku poslov, o prometu in finančnem stanju družbe ter o poslih, ki lahko pomembno vplivajo na donosnost in plačilno sposobnost družbe, in s tem preverjal vodenje družbe med poslovnim letom, preko rednega spremljanja poslovanja in obravnava obdobnih rezultatov in kazalcev ter trendov.

Na rednih sejah je NS obravnaval tematiko iz pristojnosti, ki so določene v 272. čl. ZGD-1, kot so seznanitev z obdobnimi rezultati poslovanja, letno poročilo in poslovni načrt za tekoče leto ter soglasja k pravnim poslom. Kot pomembnejše odločitve velja izpostaviti:

- NS je na 38. redni seji dne 15. 3. 2022 obravnaval realizacijo predhodno sprejetih sklepov, rezultate poslovanja družbe za leto 2021, obdobje I.–XII. in rezultati poslovanja za obdobje I. 2022, potrditvijo aneksa k pogodbi o izvajanju storitev z družbo JHMB, d. o. o. NS je podal soglasje k nekaterim pravnim poslom, katerih vrednost presega 50.000,00 EUR.

- NS je na 39. redni seji dne 25. 4. 2022 opravil imenovanje novega predsednika, potem ko je prejšnji predsednik (g. Banič) v marcu podal odstopno izjavo. Nadalje se je seznanil s poročilom o delu RK in poročilom o izvajanju evropskih razvojnih projektov. Na omenjeni seji je NS potrdil revidirano letno poročilo družbe Nigrad za leto 2021 ter oblikoval predlog sklepa skupščini o delitvi dobička ter podelitvi razrešnice poslovodstvu ter članom nadzornega sveta. Obravnavani so bili tudi rezultati poslovanja za obdobje I.–III. 2022 ter podano soglasje k nekaterim pravnim poslom, katerih vrednost presega 50.000,00 EUR. Na kraju se je NS seznanil s predlogom za prenehanje funkcije prokurista ter sporazumom o prenehanju pogodbe o prokuri med družbo Nigrad in Borisom Medvedom.

- NS je na 40. redni seji dne 12. 9. 2022 obravnaval: pregled realizacije sprejetih sklepov, predhodnih zapisnikov NS in RK, poročilo o stanju EU projektov, rezultati poslovanja za obdobje I.–VII. 2022 ter podal soglasje k nekaterim pravnim poslom, katerih vrednost presega 50.000,00 EUR. Na isti seji so člani NS izmed svojih članov na novo imenovali člana in predsednika RK (g. Auer), zaradi odstopa predhodne članice in predsednice (ga. Rožanc).

- NS je na 41. redni seji dne 2. 12. 2022 potrdil zapisnik ter se seznanil z realizacijo sklepov prejšnjih sej, poročilom seje RK ter zapisnikom 4. skupščine družbe Javno podjetje Nigrad, z dne 7. 11. 2022. Na omenjeni seji je NS obravnaval tudi rezultate poslovanja za obdobje I.–X. 2022 z glavnimi dejavniki izgube ter podal predhodno soglasje k poslom, katerih vrednost

presega 50.000,00 EUR. Na isti seji je NS pregledal prispele vloge na razpis za direktorja družbe ter določil datum oprave razgovorov s kandidati.

- NS se je na 42. redni seji dne 12. 12. 2022 opravil pregled realizacije predhodnih sklepov in se seznanil s poročilom o pregledu vlog kandidatov za direktorja Javnega podjetja Nigrad, d. o. o., za naslednje mandatno obdobje ter opravil razgovor s kandidatom za direktorja, ki je izpolnjeval formalne pogoje ter sklenil, da se razpis za izbor zaključi brez izbire kandidata.

- NS se je na 43. redni seji dne 20. 12. 2022 opravil pregled realizacije predhodnih sklepov in se seznanil s poročilom ter zaradi izteka mandata dosedanjemu direktorju g. Matjažu Krevlju z dnem 31. 12. 2022, za direktorja Javnega podjetja Nigrad, d. o. o., z dnem 1. 1. 2023 imenoval g. Andreja Rihterja. Na omenjeni seji se je NS seznanil tudi s projekcijo negativnega poslovnega izida družbe Nigrad za zaključek poslovnega leta 2022 ter sprejel ukrepe glede sprejema spremenjenega poslovnega načrta za leto 2023.

Na izredni seji, ki je bila ena, in sicer dne 7. 6. 2022, je NS soglašal s sklenitvijo Aneksa št. 2 k pogodbi o izvajanju storitev z družbo JHMB, d. o. o.

Na korespondenčnih sejah, ki so bile skupaj tri, je NS večinoma odločal o podelitvi predhodnega soglasja direktorju družbe Nigrad k sklenitvi pravnih poslov, katerih vrednost presega 50.000 EUR, sprejel sklep o izboru zunanjega revizorja za revizijo računovodskih izkazov poslovnih let: 2022, 2023 in 2024, v nadaljnjo potrditev skupščini, se seznanil s prevzemom izvajanja dela dejavnosti vzdrževanja zelenih javnih površin, predajo dejavnosti oddajanja »garažnih hiš«.

Vsi postopki delovanja NS so usmerjeni k zagotavljanju osnovnih pravil, ki morajo veljati pri učinkovitem delovanju tega organa, in sicer:

- spoštovanje s poslovnikom tega organa dogovorjenih pravil in usmeritev;
- transparentnost delovanja v odnosu nadzornega sveta do poslovodstva in obratno ter v odnosu do vseh zunanjih deležnikov;
- zadostnost sej, ki omogočajo natančen vpogled v poslovanje in usmeritve bodočega razvoja;
- popolna udeležba celotne sestave nadzornega sveta in proaktivno delovanje prav vsakega posameznega člana nadzornega sveta;
- stalno izpopolnjevanje članov, seznanjanje z novimi trendi, sodelovanje/spoznavanje z vsemi ključnimi kadri in ne le s poslovodstvom družbe.

Nigrad, d. o. o., se je v letu 2022 soočal z izzivi za izboljšanje notranje organiziranosti družbe in njenih procesov, ob tem pa je iskal nove poslovne priložnosti in utrjeval svoj položaj na trgu. Poslovanje družbe Nigrad, d. o. o., v letu 2022 je prineslo veliko izzivov za prihodnost.

Na 1. korespondenčni seji, dne 16. 6. 2023 je nadzorni svet obravnaval revidirano Letno poročilo Javnega podjetja Nigrad d. o. o. za leto 2022. Na podlagi preveritve Letnega poročila za leto 2022 in računovodskih izkazov s pojasnili, preveritve predloga poslovodstva za uporabo bilančnega dobička ter poročila pooblaščenega revizorja je nadzorni svet potrdil revidirano Letno poročilo Javnega podjetja Nigrad d. o. o. za leto 2022. S tem je bilo Letno poročilo, kateremu je bilo priloženo tudi revizorjevo poročilo v skladu z določili 282. člena Zakona o gospodarskih družbah in z družbeno pogodbo družbe, po končni preveritvi potrjeno in tudi sprejeto. Nadzorni svet je hkrati z letnim poročilom potrdil tudi predlog poslovnega izida - bilančne izgube Javnega podjetja Nigrad, d. o. o., za leto 2022, ki znaša 320.861,71 EUR in je sestavljena iz prenesenega dobička preteklih let v višini 230.864,01 EUR in čistega poslovnega izida – izgube poslovnega leta 2022 v višini 551.725,72 EUR.

Poslovodstvo – direktor in nadzorni svet Javnega podjetja Nigrad d. o. o. predlagata skupščini družbenikov, da bilančna izguba v višini 320.861,71 EUR ostane nepokrita.

Nadzorni svet tudi predlaga skupščini družbenikov, da poslovodstvu in članom nadzornega sveta v skladu z določili 294. čl. ZGD-1 podeli razrešnico za poslovanje v letu 2022.

Maribor, 16. 6. 2023

Predsednik nadzornega sveta:
Gregor Ficko

1.7 PREDSTAVITEV PODJETJA

Javno podjetje Nigrad, d. o. o., je družba z omejeno odgovornostjo, vpisano v sodni register pri Okrožnem sodišču v Mariboru pod številko 1/0062/00. Osnovni akt družbe je družbena pogodba Javnega podjetja Nigrad, d. o. o. (notarsko potrdilo prečiščenega besedila Družbene pogodbe SV 1448/2021, Notarke Ines Bukovič. z dne 3. 9.2021, ki je bil v prečiščenem besedilu sprejet na skupščini družbe dne 17. 6. 2021, s sklepom direktorja z dne 29. 7. 2021 in sklepom NS z dne 13. 8. 2021). Družba je z koncem leta 2021 v celoti v javni lasti.

Polni naziv družbe: Javno podjetje Nigrad, komunalno podjetje, d. o. o.
Skrajšan naziv: Javno podjetje Nigrad, d. o. o.
Sedež družbe: Maribor
Poslovni naslov družbe: Zagrebška cesta 30, 2000 Maribor
Matična številka: 5066310
Davčna številka: SI71083715
Šifra dejavnosti: E37.000 – Ravnanje z odplakami
Transakcijski račun: 04515-0000498021 pri NKBM
Poslovno leto: Poslovno leto je enako koledarskemu letu
Kontaktni podatki družbe: Telefon št.: 024500300 | E-pošta: info@nigrad.si
Spletni naslov: www.nigrad.si

LASTNIŠTVO

Registrirani osnovni kapital na dan zadnjega vpisa v sodni register znaša 3.259.316,57 EUR in je razdeljen na 65.186 poslovnih deležev.

Družba je imela na dan 31. 12. 2022 skupno 13 družbenikov, pri čemer je bila lastniška struktura družbe naslednja:

Družbeniki	vrednost na dan 31.12.2022	Delež (%)
JHMB d.o.o.	2.511.406,53	77,0532
Energetika Maribor d.o.o.	323.611,11	9,9288
Občina Hoče - Slivnica	147.222,22	4,5170
Občina Rače - Fram	95.383,60	2,9265
Občina Ruše	64.329,81	1,9737
Občina Selnica ob Dravi	41.075,84	1,2603
Občina Lovrenc na Pohorju	27.742,50	0,8512
Občina Pesnica	18.752,20	0,5753
Občina Kungota	14.713,40	0,4514
Občina Sv. Jurij v Slov. goricah	12.813,05	0,3931
Občina Lenart	2.160,49	0,0663
Občina Miklavž na Dravskem polju	52,91	0,0016
Občina Duplek	52,91	0,0016
SKUPAJ	**3.259.316,57**	**100,0000**

1.8 DEJAVNOSTI DRUŽBE

Javno podjetje Nigrad, komunalno podjetje, d. o. o., opravlja komunalne dejavnosti, organizirane v poslovne modele gospodarskih javnih služb (GJS) oz. tržnih storitev za potrebe lokalnih skupnosti, podjetij, ustanov in individualnih naročnikov.

Med glavne dejavnosti družbe spadajo:

A: vzdrževanje javnih prometnih površin

- redno letno vzdrževanje javnih prometnih površin;
- pregledniška služba;
- implementacija in vzdrževanje horizontalne in vertikalne signalizacije;
- vzdrževanje zelenih površin;
- izvajanje zimske službe;
- vgrajevanje asfaltnih zmesi;
- dela na trgu.

Skupna dolžina vseh cest v programu rednega vzdrževanja znaša cca 800 km.

B: vzdrževanje javne razsvetljave in prometne semaforizacije

- izvajanje rednega vzdrževanja, obnove, rekonstrukcije in investicije na področju javne razsvetljave in semaforizacije;
- center za avtomatsko vodenje prometa (upravljanje semaforizacije).

Skupno število svetilk javne razsvetljave v upravljanju Nigrada znaša cca 16.500 kom., v upravljanju pa imamo tudi 80 semaforiziranih križišč, s katerimi upravljamo preko Centra za avtomatsko vodenje prometa.

C: vzdrževanje in upravljanje Kanalizacije

- izvedba in nadzor izgradnje kanalizacijskih sistemov in izvajanje aktivnosti za nemoteno delovanje v sklopu nalog javne službe, ki so obvezne storitve, so določene v Uredbi o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 98/15).

Skupna dolžina vseh kanalskih vodov v upravljanju znaša cca 700 km in obsega tudi 85 prečrpališč.

D: upravno tehnična služba

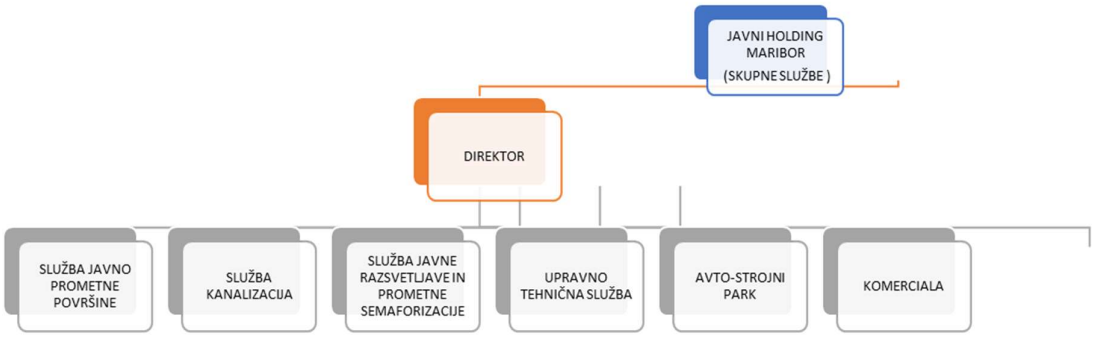
- izvajanje področja geodetskih in tehničnih storitev s poudarkom na vzdrževanju operativnih katastrov javne infrastrukture, ki so v vzdrževanju podjetja in upravne storitve;
- izvajanje upravnih postopkov, vezanih na izdajo soglasij, projektnih pogojev in mnenj;
- tržne geodetske storitve, izdelavo elaboratov začasne prometne ureditve, izdelavo projektov kanalizacijskih priključkov, izrez nalepk za potrebe prometne in druge signalizacije.

E: laboratorij

- izvajanje prvih meritev in obratovalnih monitoringov čistilnih naprav po Sloveniji ter odpadnih voda iz industrije.

Laboratorij je akreditiran po standardu SIST EN ISO/IEC 17025: 2017, v letu 2021 smo pridobili še certifikat za deratizacijo.

ORGANIZACIJSKA STRUKTURA S SHEMO



2 POSLOVNO POROČILO

NAČELA POROČANJA

Poslovno poročilo je pripravljeno za leto 2022. Poslovno leto družbe je enako koledarskemu letu. V poslovnem poročilu je prikazana primerjava s preteklimi leti. Pri izbiri vsebine so ključni bistvenost, primerljivost, preglednost in zanesljivost podatkov.

2.1 GOSPODARSKA GIBANJA V EVROPI IN DRŽAVI TER PREDVIDEVANJA ZA LETO 2023

Gospodarska rast je bila poleti močnejša, kot je bilo pričakovano, ker so ponovno odpiranje gospodarstva in vladni podporni ukrepi spodbujali aktivnost v storitvenih dejavnostih. Vseeno pa sedanja energetska kriza, visoka inflacija, povečana negotovost, upočasnitev svetovnega gospodarstva in strožji pogoji financiranja zavirajo gospodarsko aktivnost, vse to je razlog za upočasnitev rasti BDP v letu 2022. Ob prelomu leta, strokovnjaki pričakujejo kratko in plitko recesijo v euro območju. Zaradi vojne v Ukrajini gospodarske posledice še naprej prispevajo k močnim inflacijskim pritiskom, zaupanje potrošnikov in podjetij je oslabljeno, medtem ko se realni razpoložljivi dohodek zmanjšuje, strmo se povečuje tudi stroškovni pritisk, kateri omejuje proizvodnjo predvsem v energetsko intenzivnih panogah.

Za dobavo energentov so za leto 2023–2024 predvidena pomanjkanja energentov in tveganja motenj v dobavi. Ko se bo energetski trg srednjeročno ponovno uravnotežil, naj bi se negotovost zmanjšala, realni dohodek pa povečal. Gledano v celoti se bo povprečna letna realna rast BDP po pričakovanjih izrazito upočasnila s 3,4 % v letu 2022 na 0,5 % v letu 2023. V primerjavi s septembrskimi projekcijami so bili obeti za rast BDP za leto 2022 popravljeni navzgor za 0,3 odstotne točke zaradi pozitivnih presenečenj poleti, za leto 2023 pa so bili popravljeni navzdol za 0,4 odstotne točke.

Skupna inflacija, merjena z indeksom HICP, bo po najnovejših podatkih v kratkoročnem obdobju predvidoma ostala izjemno povišana, ker na cene življenjskih potrebščin še naprej vplivajo pritiski iz proizvodne verige, povezani s preteklim zvišanjem cen primarnih surovin, pretekla depreciacija eura, pomanjkanje na strani ponudbe in presežno povpraševanje po delovni sili. Vseeno pa se bo inflacija po pričakovanjih znižala s povprečne 8,4-odstotne ravni v letu 2022 na 6,3 odstotke v letu 2023.

Pomembno je dodati, da novi javnofinančni ukrepi, o katerih je bilo odločeno po septembrskih projekcijah in jih je večina namenjena zmanjšanju naraščanja cen energentov v letu 2023, zavirajo popravek inflacije navzgor v letu 2023, po drugi strani pa precej prispevajo k popravku navzgor v letu 2024, ko se bodo številni ukrepi iztekli.

Ob popuščanju učinkov ponovnega odpiranja gospodarstva po pandemiji bodo pozimi višja inflacija, zviševanje bančnih posojilnih obrestnih mer ter nizko zaupanje in pričakovanja podjetij in potrošnikov predvidoma zavirali trošenje gospodinjstev in kapitalske naložbe. To se odraža v najnovejših anketnih kazalnikih, kot je na primer indeks PMI, ki kažejo na vsesplošno krčenje gospodarske aktivnosti v zadnjem četrtletju 2022 kljub nadaljnjemu sproščanju ozkih grl v dobavnih verigah, ki so v predhodnih četrtletjih zavirala gospodarsko aktivnost. Gledano v celoti naj bi se realni BDP v zadnjem četrtletju 2022 skrčil za 0,2 % in v prvem četrtletju 2023 za 0,1 % (pri čemer je bila rast BDP v

primerjavi s septembrskimi projekcijami v obeh četrtletjih popravljena navzdol za 0,1 odstotne točke).

Vir: Evropska centralna banka,2022

2.2 POSLANSTVO IN VIZIJA

Z zanesljivim izvajanjem vseh storitev, ki jih izvajamo v družbi Nigrad, d. o. o., skrbimo za vsakodnevno kakovost življenja občanov, nemoten potek poslovanja podjetja in regionalni razvoj.

Vizija naše družbe je postati vodilno podjetje v regionalnem komunalnem sistemu in ključni člen stabilnosti zagotavljanja gospodarskih javnih služb z enim od tehnološko in razvojno najnaprednejših storitvenih centrov.

Naša strategija razvoja je uresničevanje strateških načel komunalnega gospodarstva Slovenije, ki temeljijo na vzpostavitvi in vzdrževanju standardov organiziranja ter ekonomskih pogojih delovanja komunalne dejavnosti in so usklajeni z direktivami Evropske unije. Pri tem ni mišljeno zgolj izpolnjevanje tehničnih in tehnoloških standardov, ampak tudi uvajanje modela poslovne odličnosti na komunalnem področju, za katerega so značilne uravnotežene koristi tako zaposlenih kot lastnikov ob hkratnem pozitivnem vplivu na družbeno in naravno okolje.

STRATEŠKI CILJI

Strateški cilji družbe so:

- izvajanje komunalne dejavnosti na področju javnih prometnih površin;
- izvajanje gradbene dejavnosti (nizke gradnje) v regiji;
- dolgoročni tržni delež v regiji;
- 20 mio EUR lastne realizacije (brez JV partnerjev);
- dvig dodane vrednosti na zaposlenega nad 40.000 EUR;
- minimalno 3 % donos na vloženi kapital;
- učinkovita organizacija poslovanja v družbi.

Predpogoji za uspešno izvedbo strategije so:

- izvajanje strateškega dialoga z vsemi odgovornimi osebami v družbi in z lastniki;
- tehnološka in procesna ureditev družbe;
- kadrovske rešitve (postavitev kompetentnih vodij za posamezna področja delovanja);
- vzpostavitev IT podpore v vseh segmentih poslovanja.

2.3 POSLOVANJE DRUŽBE

2.3.1 ANALIZA USPEŠNOSTI POSLOVANJA DRUŽBE

Iz analize računovodskih izkazov za leto 2022 je razvidno, da je družba poslovala negativno in ustvarila negativen poslovni izid pred davkom iz dobička v višini 592.630 EUR. Glede na leto 2021 je družba v letu 2022 poslovala slabše predvsem zaradi dviga stroškov vhodnih resursov od materiala, storitev in stroškov dela ter prenizkih prodajnih cen po koncesijski pogodbi za vzdrževanje javnih prometnih površin z MOM in fiksnosti cen po določenih gradbenih pogodbah.

	LETO 2022		LETO 2021 - POPRAVLJENO		PLAN 2022		Indeks	
Kategorije	**v EUR**	**%**	**v EUR**	**%**	**v EUR**	**%**	**L22/L21**	**L22/P22**
Prihodki iz poslovanja	**27.651.294**	**98,38**	**21.858.464**	**98,26**	**26.640.256**	**99,80**	**127**	**104**
Odhodki iz poslovanja	28.617.553	101,82	21.779.243	97,90	25.847.913	96,84	131	111
Rezultat iz poslovanja (EBIT)	**-966.259**	**-3,44**	**79.221**	**0,36**	**792.343**	**2,97**	**-**	**-**
Prihodki iz financiranja in drugi prihodki	454.284	1,62	387.721	1,74	52.400	0,20	117	867
Odhodki iz financiranja in drugi odhodki	80.655	0,29	20.083	0,09	36.000	0,13	402	224
Poslovni izid pred davkom iz dobička	**-592.630**	**-2,11**	**446.859**	**2,01**	**808.743**	**3,03**	**-**	**-**
Davek iz dobička	0	0,00	37.263	0,17	56.612	0,21	0	0
Odloženi davki	40.905	0,15	(26.443)	-0,12	0	0,00	-	0
Čisti poslovni izid	**-551.725**	**-1,96**	**383.153**	**1,72**	**752.131**	**2,82**	**-**	**-**

PRIHODKI

V letu 2022 smo realizirali **28.105.578 EUR** celotnih prihodkov, kar je 5 % več, kot smo načrtovali, in 27 % več kot v letu 2021. V strukturi celotnih prihodkov kar 98,38 % predstavljajo prihodki iz poslovanja.

v EUR

Kategorije	LETO 2022		LETO 2021 - POPRAVLJENO		PLAN 2022		Indeks	
PRIHODKI	**v EUR**	**%**	**v EUR**	**%**	**v EUR**	**%**	**L22/L21**	**L22/P22**
Redno vzdrževanje cest, zel. pov., prometne signalizacije, del po odločbah	6.124.524	21,79	6.061.302	27,25	5.520.000	20,68	101	111
Redno vzdrževanje JR in PS	1.475.949	5,25	1.436.872	6,46	2.482.000	9,30	103	59
Kanalščina, čiščenje, odvajanje	2.504.756	8,91	2.487.972	11,18	2.424.000	9,08	101	103
Prihodki ostalo kot GJS (črpanje greznic in ostalo kot GJS)	739.167	2,63	690.800	3,11	622.750	2,33	107	119
Prihodki ostalo kot GJS (kataster, upr. teh. zadeve)	249.539	0,89	287.393	1,29	295.386	1,11	87	84
Prihodki iz naslova omrežnine	3.140.331	11,17	3.136.401	14,10	3.152.400	11,81	100	100
Prihodki iz naslova omrežnine in ostalo-subvencija	393.324	1,40	396.745	1,78	425.520	1,59	99	92
Parkirnina in odvoz vozil	56.043	0,20	47.196	0,21	60.000	0,22	119	93
Storitve na trgu	10.964.714	39,01	5.544.279	24,92	10.030.000	37,58	198	109
Obračun komunalnih storitev	672.405	2,39	661.379	2,97	678.000	2,54	102	99
Prihodki od najemnin in zakupnin	305.294	1,09	240.371	1,08	259.000	0,97	127	118
Prevrednotovalni poslovni prihodki	417.028	1,48	254.907	1,15	36.000	0,13	164	1158
EU projekti	212.655	0,76	239.043	1,07	455.000	1,70	89	47
Drugi prihodki - refundacije boleznine in ostalo	245.508	0,87	233.375	1,05	185.200	0,69	105	133
Prihodki od odp. rez. in drugi prihodki	150.057	0,53	140.430	0,63	15.000	0,06	107	1000
SKUPAJ	**27.651.294**	**98,38**	**21.858.465**	**98,26**	**26.640.256**	**99,80**	**127**	**104**
Finančni prihodki	10.314	0,04	9.714	0,04	2.000	0,01	106	516
Drugi prihodki	443.970	1,58	378.007	1,70	50.400	0,19	117	881
SKUPAJ	**28.105.578**	**100,00**	**22.246.186**	**100,00**	**26.692.656**	**100,00**	**126**	**105**

Prihodki iz naslova opravljanja gospodarske javne službe rednega vzdrževanja cest, zelenih površin, prometne signalizacije, del po odločbah so v letu **2022 znašali 6.124.524 EUR** in so višji od lanskoletnih za 1 % ter dosegajo planirane za leto 2022 v višini 111 %. V strukturi vseh prihodkov podjetja predstavljajo 21,79 %, kar je bistveno manj kot v letu 2021. Prihodki iz navedenega naslova se nam realno vsako leto zmanjšujejo, glede na porast vseh vhodnih resursov, in lahko sklepamo, da so naše prodajne cene po koncesijski pogodbi prenizke.

Prihodki gospodarske javne službe rednega vzdrževanja javne razsvetljave in prometne semaforizacije so bili v letu 2022 višji za 3 % kot v letu 2021 in dosegli planirane v višini 59 %. Znašajo **1.475.949 EUR** in predstavljajo 5,25 % celotnega prihodka. Prav tako lahko za navedene prihodke zapišemo, da se nam vsako leto zmanjšujejo, glede na porast vseh vhodnih resursov, in prav tako lahko sklepamo, da so naše prodajne cene po koncesijski pogodbi prenizke. V planu je bila predvidena tudi večja izvedba del na posodobitvi javne razsvetljave, ki pa ni bila izvedena v planiranem obsegu.

Prihodki gospodarske javne službe kanalizacija (kanalščina, čiščenje in odvajanje) so v letu 2022 znašali **2.504.756 EUR.** So v višini lanskoletnih. S 01.10.2022 so se cene odvajanja spremenile v občinah Maribor in Miklavž na Dravskem polju . V strukturi vseh prihodkov predstavljajo 8,91 %.

Prihodki iz naslova ostalo kot GJS, kar zajema prihodke iz naslova praznjenja greznic in ostalo so v letu 2022 znašali **739.167 EUR** in predstavljajo v strukturi vseh prihodkov 2,63 %. Višji so od lanskoletnih in presegajo planirane za leto 2022.

Prihodki iz naslova ostalo kot GJS, kar zajema prihodke iz naslova dejavnost upravno-tehničnih zadev v letu 2022 znašajo **249.539 EUR** in predstavljajo v strukturi vseh prihodkov 0,89 %. Nižji so od lanskoletnih in planiranih za leto 2022.

Prihodki parkirnin, odvoza vozil, območja za pešce in bele cone so letu 2022 znašali **56.043 EUR** in v strukturi celotnega prihodka predstavljajo 0,20 %.

Prihodki od opravljenih storitev na trgu so v letu 2022 znašali **10.964.714 EUR.** Prihodki dosegajo indeks 198 v primerjavi z letom 2021 in indeks 109 v primerjavi s planom za leto 2022. V strukturi celotnega prihodka predstavljajo 39,01 %. V letu 2022 smo na gradbiščih izvajali več del kot v letu 2021. Velika količine tržno pridobljenih del se izvaja s partnerji in podizvajalci.

Prihodki iz naslova obračuna komunalnih storitev so višji od lanskoletnih in so malo pod planiranimi za l. 2022.

Prihodki omrežnina: v letu 2022 so bili prihodki iz naslova omrežnine, ki so namenski vir za kritje najemnine infrastrukture v višini lanskoletnih in planiranih za leto 2022. Znašali so **3.140.331 EUR** brez subvencij.

Prihodki **omrežnina subvencija** se nanašajo na subvencijo za omrežnino, ki jo plačujejo občine Pesnica, Miklavž na Dravskem polju (od 1. 1. 2020) in občina Hoče - Slivnica (od 1. 4. 2021).

Prevrednotovalni poslovni prihodki v višini **417.028 EUR** zajemajo prihodke iz naslova odprodaje starih in odpisanih osnovnih sredstev, iz naslova poplačanih terjatev ter iz naslova prevrednotovanj naložbenih nepremičnin.

Prihodki od odprave rezervacij in drugi prihodki se nanašajo na prihodke iz naslova EU projektov, odprave rezervacij za jubilejne nagrade in odpravnine ob upokojitvi, zaradi spremembe diskontne stopnje ter opominjanja.

V letu 2022 so med **drugimi poslovnimi prihodki** evidentirani prihodki, ki se nanašajo na refundacije za boleznine in ostalo.

Finančni prihodki so v letu 2022 predvsem obresti za prepozno plačane račune naših kupcev.

Drugi prihodki zajemajo trošarine in odškodnine (zavarovalnica) in pa odpravo drugih poslovnih obveznosti iz naslova sodnih postopkov, povezanih z izterjavo komunalnih storitev in starih saldov okoljske dajatve.

ODHODKI

Celotni odhodki družbe, ki za leto 2022 znašajo **28.698.208 EUR**, so za 11 % višji od načrtovanih ter za 32 % višji od odhodkov v letu 2021.

v EUR

ODHODKI	LETO 2022		LETO 2021 - POPRAVLJENO		PLAN 2022		Indeks	
Kategorije	**v EUR**	**%**	**v EUR**	**%**	**v EUR**	**%**	**L22/L21**	**L22/P22**
Material	4.252.473	15,13	3.660.264	16,53	3.420.150	12,81	116	124
Storitve	15.397.971	54,79	10.144.062	45,82	13.935.500	52,21	152	110
od tega najemnina za infrastrukturo	3.348.273	11,91	3.270.160	14,77	3.429.467	12,85	102	98
Amortizacija	1.113.513	3,96	1.087.630	4,91	1.219.923	4,57	102	91
Stroški dela	7.533.508	26,80	6.756.232	30,51	7.144.032	26,76	112	105
Drugi stroški poslovanja	213.673	0,76	80.290	0,36	68.808	0,26	266	311
Prevrednotovalni poslovni odhodki	106.415	0,38	50.765	0,23	59.500	0,22	210	179
Skupaj	**28.617.553**	**101,82**	**21.779.243**	**98,37**	**25.847.913**	**96,84**	**131**	**111**
Finančni odhodki	19.054	0,07	20.007	0,09	35.000	0,13	95	54
Drugi odhodki	61.601	0,22	76	0,00	1.000	0,00	-	6160
SKUPAJ	**28.698.208**	**102,11**	**21.799.326**	**98,46**	**25.883.913**	**96,97**	**132**	**111**

Stroški porabljenega materiala so v letu 2022 znašali **4.252.473 EUR** in dosegajo indeks 116 v primerjavi z letom 2021 in 124 % planiranih za leto 2022. V strukturi vseh odhodkov predstavljajo stroški materiala 14,82 %. Stroški materiala so se povečali predvsem zaradi dvigov cen surovin in goriv.**Stroški storitev** za leto 2022 znašajo **15.397.971 EUR skupaj z najemnino za infrastrukturo.** Dosegajo indeks 152 v primerjavi z letom 2021 in 110 % planiranih za leto 2022. V strukturi vseh odhodkov predstavljajo 53,65 %. Stroški storitev so se povečali predvsem zaradi povečanega obsega del s podizvajalci in partnerji in sicer na segmentu gradbišč (kanalizacija Maribor, Gregorčičeva, Nasipna, gradbišča Ruše, Hoče ...), kar se odraža tudi na povečanih tržnih prihodkih. Dela izvedena s partnerji znašajo 3.105.921,80 EUR. Delno so se stroški storitev povečali tudi zaradi prenosa zaposlenih iz odvisnih družb na JHMB (stroški storitev JHMB).

Najemnina za infrastrukturo je bila v letu 2022 s strani občin zaračunana v višini **3.348.273 EUR** in predstavlja v strukturi vseh odhodkov 11,67 %. Stroški najemnine infrastrukture so pokriti s prihodki od omrežnine, prav tako se s prihodki od omrežnine pokrivajo zavarovalne premije za infrastrukturo kanalizacijskega omrežja po občinah. Zavarovalna premija se nanaša na zavarovanje infrastrukture kanalizacijskega omrežja in čistilnih naprav ter je za navedene infrastrukturne objekte in za določene občine v stroških za leto 2022 zajeta v višini 166.064 (prihodki od omrežnine s subvencijo znašajo 3.514.336 EUR, najemnina infrastrukture znaša 3.348.273 EUR, zavarovanje infrastrukture pa 166.064 EUR).

Stroški amortizacije lastnih osnovnih sredstev znašajo **1.113.513 EUR** in predstavljajo v strukturi vseh odhodkov 3,88 %. Dosegajo indeks 102 v primerjavi z letom 2021 in indeks 91 v primerjavi s planom 2022. Dobave novih osnovnih sredstev so se podaljšale, zaradi razmer na trgu, zato je strošek amortizacije tudi nekoliko nižji.

Stroški dela so v letu 2022 znašali **7.533.508 EUR** in dosegajo lanskoletne v višini 112 %. V strukturi vseh odhodkov predstavljajo 26,26 %, v strukturi prihodkov pa 26,80 %. V primerjavi z letom 2021 so stroški dela porasli predvsem zaradi dviga minimalne plače in posledično dviga vseh plač, ter evidentiranja neizkoriščenega dopusta med ostale stroške dela.

Plače so bile v letu 2022 usklajene z določbami Kolektivne pogodbe podjetja Nigrad, d. o. o., in Aneksi 1–16 h Kolektivni pogodbi podjetja Nigrad, d. o. o. Izhodiščna plača od 1. 1. 2022 je znesek minimalne plače 1.074,43 EUR. Dodatki, določeni z zakoni in drugimi predpisi ter s kolektivnimi pogodbami, del plače za delovno uspešnost in plačilo za poslovno uspešnost, dogovorjeno s kolektivno pogodbo ali pogodbo o zaposlitvi, se ne vštevajo v minimalno plačo. Minimalna plača od 1. 1. 2022 dalje znaša 1.074,43 EUR (Uradni list RS 83/2018, 5/2022).

Med stroške dela so zajeti tudi stroški prispevkov, ki jih plača podjetje (16,1 %), regres za letni dopust, regres za prehrano, stroški za prevoz na delo in z njega. Vsi omenjeni zneski so izračunani in se izplačujejo glede na KPKD (Uradni list RS št. 43/2015 in Ur. l. št. 105/2021), Uredbo o višini povračil stroškov v zvezi z delom in drugih dohodkov, ki se ne vštevajo v davčno osnovo (Uradni list RS 140/06 in 76/08) in Kolektivno pogodbo podjetja Nigrad, d. o. o., ter Anekse h Kolektivni pogodbi podjetja Nigrad, d. o. o.

Povprečna bruto plača na zaposlenega na podlagi opravljenih delovnih ur je za leto 2022 znašala 1.785,14 EUR.

Med stroški dela za leto 2022 so **evidentirane tudi rezervacije za odpravnine in jubilejne nagrade** po aktuarskem izračunu.

Drugi stroški poslovanja zajemajo stroške, ki se nanašajo na članarine, donacije, sponzorstva, takse in prispevek za stavbno zemljišče ter rezervacijo za tožbo s strani občanov na Zagrebški cesti zaradi povzročenega hrupa.

Med odhodki za leto 2022 smo **evidentirali tudi prevrednotovalne poslovne odhodke,** ki se nanašajo na odprodajo OS, oslabitev investicij v teku in oslabitev terjatev**.**

Finančni odhodki zajemajo obresti od najetih finančnih leasingov v letu 2017 za tovorna vozila in stroje ter najem mešalne naprave in zemljišča v Dogošah za projekt Cinderela ter obresti po aktuarskem izračunu za jubilejne nagrade in odpravnine ob upokojitvi in ležarnina za sredstva na TRR.

Drugi odhodki Med drugimi odhodki so evidentirane odpravljene druge obveznosti iz naslova primanjkljaja okoljskih dajatev za onesnaževanje okolja zaradi odvajanja odpadnih voda.

2.3.2 POMEMBNEJŠI KAZALNIKI POSLOVANJA IN FINANČNEGA STANJA DRUŽBE

	LETO		PLAN	Indeks	
Kategorije	**2022**	**2021**	**2022**	**L22/L21**	**L22/P22**
EBITDA v EUR	259.669	1.217.616	2.012.266	21	13
EBITDA marža	0,99	5,92	7,55	17	13
EBIT marža	-3,69	0,39	2,97	-	-
Donostnost na kapital	-5,62	3,60	6,79	-	-
Donostnost na celotna sredstva	-2,61	1,79	3,41	-	-
Celotni prihodki na zaposlenega v EUR	119.365	96.765	112.627	123	106
Stroški dela na zaposlenega v EUR	31.995	29.388	30.144	109	106
Stroški plače na zaposlenega/mesec v EUR	1.785	1.661	1.728	107	103
Dodana vrednost na zaposlenega v EUR	33.072	34.812	38.634	95	86
Povprečno število zaposlenih iz ur	235,46	229,90	237,00	102	99
Finančne obveznosti/EBITDA	0,126	0,082	0,298	155	42
Dolgoročna finančna zadolženost/EBITDA	0,051	0,055	0,223	94	23
Kratkoročna finančna zadolženost/povprečni mesečni prihodki	0,006	0,036	0,067	16	9
Stopnja lastniškosti financiranja	0,46	0,50	0,50	92	92
Stopnja dolgoročnosti financiranja	0,52	0,55	0,52	95	99
Stopnja osnovnosti investiranja	0,41	0,39	0,40	105	103
Stopnja dolgoročnosti investiranja	0,51	0,47	0,45	109	114
Koeficient kapitalske pokritosti osnovnih sredstev	1,13	1,28	1,25	88	90
Koeficient neposredne pokritosti kratkoročnih obveznosti	0,17	0,41	0,43	41	40
Koeficient gospodarnsoti poslovanja	0,97	1,00	1,03	96	94
Koeficient čiste dobičkonostnosti kapitala	-5,62%	3,60%	6,79%	-	-

EBITDA marža

Kazalnik prikazuje, da je doseženi EBITDA družbe v letu 2022 predstavljal 0,99 % letne realizacije (prihodkov od prodaje). Kazalnik se je glede na preteklo leto močno zmanjšal zaradi negativnega poslovnega izida. Pri izračunu smo upoštevali EBIT, povečan za amortizacijo in prevrednotenje.

EBIT marža

Kazalnik prikazuje, da je doseženi EBIT družbe v letu 2022 predstavljal negativno vrednost v višini 3,69 % prihodkov od prodaje. Kazalnik se je glede na preteklo leto zmanjšal zaradi negativnega rezultata iz poslovanja (EBIT).

Donosnost na kapital

Kazalnik prikazuje, da ustvarjena čista izguba predstavlja 5,62 % celotnega kapitala družbe. Kazalnik se je glede na preteklo leto zmanjšal zaradi negativnega poslovnega izida v letu 2022.

Donosnost na celotna sredstva

Kazalnik prikazuje, da ustvarjena izguba predstavlja 2,61 % celotnih sredstev družbe. Kazalnik se je glede na preteklo leto zmanjšal zaradi poslovanja z izgubo.

Prihodki na zaposlenega

V letu 2022 so celotni prihodki na zaposlenega znašali 119.365 EUR. Glede na preteklo leto so se povečali zaradi višjih skupnih celotnih prihodkov.

Stroški dela na zaposlenega

V letu 2022 so stroški dela na zaposlenega znašali 31.995 EUR. Glede na preteklo leto so se stroški dela povečali zaradi učinka dviga minimalne plače in evidentiranja neizkoriščenega dopusta zaposlenih med ostale stroške dela.

Stroški plače na zaposlenega/mesec

Razvidno je, da se je povprečna bruto plača na zaposlenega povečala; plača na zaposlenega je znašala 1.785 EUR.

Dodana vrednost na zaposlenega

Dodana vrednost na zaposlenega je v letu 2022 znašala 33.072 EUR in se je v primerjavi s preteklim letom znižala zaradi dviga stroškov, ki niso bili pokriti s prihodki.

Povprečno število zaposlenih iz ur

Povprečno število zaposlenih se je glede na preteklo leto povečalo predvsem zaradi novih zaposlitev.

Finančne obveznosti/EBITDA

Finančne obveznosti predstavljajo 12,6 % EBITDA v letu 2022.

Stopnja lastniškosti financiranja (kapital/celotne obveznosti)

V letu 2022 je znašal delež kapitala v virih financiranja 46 %, kar pomeni, da se je glede na preteklo leto zmanjšal za štiri odstotne točke.

Stopnja dolgoročnosti financiranja

Družba je 52 % svojih sredstev financirala z dolgoročnimi viri ter 48 % s kratkoročnimi viri. Stopnja dolgoročnosti financiranja se je v primerjavi s preteklim letom znižala za 3 %. Višina kazalnika v podjetju je v primerjavi s preteklim letom nižja, kar je odraz zmanjšanja bilančne vsote.

Stopnja osnovnosti investiranja

Delež stalnih sredstev med celotnimi sredstvi družbe znaša 41 % in je za 2 % točki višji kot preteklo leto.

Stopnja dolgoročnosti investiranja

V podjetju je v letu 2022 ta kazalnik znašal 51 % (delež dolgoročnih sredstev v vseh sredstvih) in je v primerjavi s preteklim letom za štiri odstotne točke višji, na kar je vplivalo zmanjšanje bilančne vsote in prevrednotenje naložbenih nepremičnin na pošteno vrednost.

Koeficient kapitalske pokritosti osnovnih sredstev

Vrednost koeficienta je konec leta 2022 znašala 1,13. V letu 2022 je kapitalska pokritost osnovnih sredstev nižja kot v letu 2021 (zaradi znižanja kapitala – izguba). Osnovna sredstva so 100-odstotno pokrita s kapitalom.

Koeficient neposredne pokritosti kratkoročnih obveznosti

Hitri koeficient prikazuje razmerje med likvidnimi sredstvi in kratkoročnimi obveznostmi. Koeficient je konec leta 2022 znašal 0,17, kar pomeni, da je družba z likvidnimi sredstvi pokrila 17 % kratkoročnih obveznosti. Koeficient se je zmanjšal zaradi zmanjšanja likvidnih sredstev (denarnih sredstev), manjšega poslovnega izida in višjega zneska odprtih terjatev na dan 31. 12. 2022.

Koeficient gospodarnosti poslovanja

Družba je v letu 2022 ustvarila za 966.259 EUR manj poslovnih prihodkov kot poslovnih odhodkov. Kazalnik je v primerjavi s preteklim letom bistveno nižji zaradi slabšega poslovanja v letu 2022.

Koeficient čiste dobičkonosnosti kapitala

Družba je v poslovnem letu 2022 ustvarila 5,62 EUR izgube na 100 EUR vloženega kapitala. Vrednost koeficienta ROE je glede na preteklo leto nižja zaradi ustvarjene izgube v letu 2022.

2.4 UPRAVLJANJE S TVEGANJI

Družba je tudi v letu 2022 poslovala v okolju, polnem različnih tveganj. Obvladovanje tveganj se je izvajalo v skladu s strategijo in poslovnim načrtom za leto 2022, vendar so določeni dejavniki, kot so nadaljevanje konflikta v Ukrajini in s tem povezane globalne spremembe na energetskem trgu in trgu surovin, močno zaznamovali tudi poslovanje v Javnem podjetju Nigrad ,d. o. o., saj so vodili v dvig cen in pomenili pritiske na že sklenjene izvedbene projekte in pogodbe v letu 2022.

2.4.1 STRATEŠKA TVEGANJA

Družba je za poslovno leto 2022 zaznala strateška tveganja v povezavi z združevanjem podjetij komunalne dejavnosti v Mariboru. Definirano vizijo, poslanstvo in strateške cilje družbe je bilo namreč treba uskladiti s poslovnimi načrti večinskega lastnika, JHMB, pa tudi ostalih družb v skupini JHMB, npr. na področjih skupnih nabav za povezane družbe. Tveganja strateškega povezovanja je družba ocenila kot visoka.

TVEGANJE KONKURENČNOSTI

Poslovodstvo družbe ocenjuje, da je družba v letu 2022 izbirala pravilne konkurenčne strategije, ki jih je glede na razvoj dogodkov sproti prilagajala vsakokratnim potrebam družbe.

Pogajalska moč največjega kupca, s katerim družba ustvari večino prihodkov, je tudi v letu 2022 ostala na (pre)visoki ravni. Družba zaradi lastniških povezav in povezanosti družb ni imela bistvenih prednosti pri pridobivanju posla.

V letu 2022 se je družba srečala s presežki povpraševanja. Uspešno je pridobila večje število projektov. Ocenjujemo, da se je družba tudi v letu 2022 uspešno merila s konkurenti. Družba je redno spremljala stanje trga, se pravočasno in ustrezno odzivala na vsakokratne razmere na trgu.

Pogajalska moč dobaviteljev za leto 2022 je bila pravilno ocenjena kot visoko tveganje. Tveganje se je glede na razmere na trgu povečalo. Negotove razmere na trgu surovin so dobavitelji v celoti prenašali na kupce. Družba je omenjena tveganja obvladovala s podaljševanjem pogodb oz. aneksi po ZJN-3 tam, kjer je bilo to dopustno in možno. Kjer so se pogodbe o dobavah iztekle, pa je sledilo povečanje cen, ki ga je družba deloma prav tako prenesla na svoje naročnike. Družba je tudi v letu 2022 nadaljevala z optimiranjem lastne učinkovitosti in zmanjševanja potreb po zunanjih izvajalcih storitev.

Družba zaznava še povečano konkurenco drugih izvajalcev, ki pridobivajo posle od glavnega naročnika. Nadaljevale so se aktivnosti za novo delitev dejavnosti med povezanimi družbami v JHMB. Z letom 2023 je družba pridobila del dejavnosti od družbe Snaga, ki se nanaša na zeleni program. Družbi pa v prihodnosti preti, da bo morala oddati (prenesti) dejavnost, povezano z upravljanjem kanalizacijskega sistema. V dolgoročnem obdobju (do leta 2024) bo tako družba izgubila dejavnost ter z njo povezane prihodke.

TVEGANJE EKONOMSKIH SPREMEMB

Pri tveganju ekonomskih sprememb gre za skupinska temeljna tveganja, ki so posledica politike, ekonomije in socialnega stanja določenega okolja. Posledice tveganj prizadenejo vse ali večino udeležencev v okolici.

Družba pozorno spremlja bonitetne ocene področij, na katerih deluje, in napovedi za prihodnost.

Na določen del dviga stroškov družba nima vpliva (dvig minimalne plače).

Pri tveganju ekonomskih sprememb gre za skupinska temeljna tveganja, ki so posledica politike, ekonomije in socialnega stanja določenega okolja. Posledice tveganj prizadenejo vse ali večino udeležencev v okolici.

TVEGANJE PRI KUPCIH

Pri tveganju pri kupcih gre predvsem za tveganja sprememb zahtev kupca in kreditna tveganja s strani kupca.

Prodajna tveganja, povezana s konkurenčnostjo pri prodaji storitev v letu 2022, so se povečala kljub dejstvu, da ima družba sklenjene dolgoročne koncesijske pogodbe in s tem zagotovljen velik del stabilnega vira prihodkov. Prodajne cene storitev po koncesijski pogodbi za opravljanje rednega vzdrževanja in obnavljanja javnih cest ter drugih prometnih površin v MOM so stare iz leta 2008 in ne pokrivajo nastalih stroškov na segmentu rednega vzdrževanja cest, javne razsvetljave in prometne semaforizacije. V letu 2022 se cene v okviru izvajanja koncesijskih pogodb v glavnem niso spreminjale. Kar se tiče usklajenosti cen s področja odvajanja odpadnih voda je družba pripravila elaborate, ki so jih občina Maribor in Miklavž na Dravskem polju potrdile, ostale občine, ker izvajamo GJS osvajanja in čiščenja pa ne.

Ob koncu leta 2022 družba zaznava tudi povečano kreditno tveganje s strani kupcev. Največji naročnik zaradi prekoračitve s pogodbo določenih sredstev in pomanjkanjem likvidnih sredstev, kljub opravljenim storitvam le-teh ni poravnal oz. jih ni poravnal v dogovorjenem roku. Družba je enako kot v preteklih letih že v začetku leta 2022 sprejela ukrepe, s katerimi je želela omejiti problematiko prekoračitev pogodbenih sredstev, ki sicer nastajajo predvsem zaradi razlogov na strani kupcev (več naročil glede na predvidene proračunske postavke).

Prav tako predstavlja visoko tveganje podpis gradbenih pogodb za dobljena dela na tržnem segmentu, ki se izvajajo v daljšem časovnem obdobju (kanalizacija v Mariboru). Podražitev osnovnih surovin in gradbenih materialov predstavlja visoko tveganje za nepriznavanje dodatnih zahtevkov za razliko v ceni materiala in storitev.

Pri ostalih kupcih nismo zaznali bistvenih odstopanj pri porabi oz. plačilih opravljenih dobav in storitev.

TVEGANJE LASTNIŠKIH POVEZAV, PREVZEMOV IN STRATEŠKIH POVEZAV

V letu 2022je prisotno povečano tveganje na področju strateških povezav v JHMB. Tveganje še vedno predstavlja precenjevanje sinergijskih učinkov med družbami v okviru doseganja skupnih strateških interesov, možnosti za zmanjšanje stroškov, povezovanje nabavnih kanalov, dopolnjevanje

na trgu ipd. Tudi v 2022 je pojav tveganj »relational risk« (zaradi različnih kultur družb) in tveganje izvedbe – »performance risk«. V obeh primerih pa gre za (znatno) tveganje neizpolnitve zastavljenih ciljev.

Povečuje se tveganje, povezano s prenosi posameznih dejavnosti (prenos službe kanalizacija nadružbo v skupini JHMB, ustanovitvami novih družb ter sodelovanjem družbe v kapitalskih naložbah v nepremičnine/družbe, ki so povezane z MOM oz. JHMB, pri čemer bi kot povezana družba JHMB morali sodelovati bodisi pri prenosu/oddaji nekaterih dejavnosti ali služb (npr. kanalizacija).

TVEGANJE PREMOŽENJA V LJUDEH – INTELEKTUALNEGA KAPITALA

Tudi v letu 2022 je družba nadaljevala z ukrepi za povečanje izkoriščenosti lastnih kapacitet. Redno planiranje vseh operativnih aktivnosti je družba vršila vsaj enkrat tedensko na nivoju družbe in tako zmanjševala tveganja za povečanje potreb po zunanjih izvajalcih storitev. Večje število projektov, ki so se izvajala sočasno, je zahtevalo tudi večje število podizvajalcev.

Glede na strukturo zaposlenih so se tudi v letu 2022 pojavljale težave z motivacijo, komunikacijo in delovnim zadovoljstvom. Družba poskuša izločiti negativne vplive okolice, ki morebiti negativno vplivajo na psihofizično stanje zaposlenih in posledično učinkovitost pri delu.

Družba se tudi v letu 2022 zaradi specifičnosti svoje dejavnosti srečuje z relativno zmerno fluktuacijo zaposlenih na nekaterih delovnih mestih. Družba poskuša prepoznavati indice, ki sporočajo delovno klimo zaposlenih, njihovo stopnjo zadovoljstva, njihove želje, potrebe in pričakovanja, na podlagi katerih se družba naprej odloča o uporabi strategije, s katero stanje sproti popravlja. Izvedene so bile ankete zadovoljstva zaposlenih, na podlagi katerih je družba korigirala svojo strategijo glede upravljanja človeških virov.

Tudi v letu 2022 je bilo v družbi zaznano visoko tveganje previsoke starostne strukture sodelavcev, je pa družba v letu 2022 zaposlila predvsem na izvedbeni ravni nekaj mlajših sodelavcev, prav tako vztrajno išče mlajše sodelavce na vseh področjih dela.

2.4.2 TVEGANJE HAZARDA ALI SLUČAJNOSTNO TVEGANJE

TVEGANJE NARAVNEGA OKOLJA

Ekološka tveganja v letu 2022 ostajajo povezana s sistemom delovanja obstoječega javnega kanalizacijskega sistema. Največ pozornosti izvajalec javne službe posveča osveščanju javnosti in (s pisnimi zaznambami) lastnika infrastrukture, ki mora zagotoviti potrebna sredstva za nemoteno opravljanje investicijskega vzdrževanja. Z zadostnimi viri (omrežnina), ki jih imajo občine, bi morale kot lastnice svoje infrastrukture izvajati vsa potrebna dela za nemoteno odvajanje in čiščenje odpadne vode.

Na območju, na katerem čistilne naprave ne delujejo skladno s predpisi, pristojne inšpekcijske službe izvajajo redne preglede in izdajajo ureditvene odločbe (Šentilj, Pesnica) za izvedbo sanacije. Inšpekcijske službe so tudi izdajalec odločb za izvedbo premalo izgrajene javne kanalizacije na podlagi zahtev po izgradnji kanalizacije v aglomeracijah sistema (Maribor, Šentilj).

TVEGANJE PRI DOBAVITELJIH

Tveganja pri dobaviteljih predstavljajo tveganje v obliki tveganja kakovosti, količine in časa dobave. Za ustrezne dobave glede na njihovo sorazmernost se zahteva prvovrstna zavarovanja.

V letu 2022 se je povečalo tveganje tudi glede razpoložljivosti nekaterih osnovnih materialov zaradi razmer na globalnem trgu.

Tveganje sprememb nabavnih cen, predvsem v drugi polovici leta, je bilo nekoliko nepričakovano (skokovita, nenadna rast cen nekaterih surovin). Zaradi že dogovorjenih cen v sklenjenih koncesijskih in nekaterih drugih pogodbah družba bremena višjih cen v celoti ni mogla prenesti na svoje kupce. Negotove razmere na trgu surovin so se odražale v bistveno višjih cenah električne energije, gradbenih izdelkov in storitev dobaviteljev (gradbenih storitev, prevozov ...), ki jih družba poskuša prevaliti na svoje kupce, vendar glede na določila podpisanih koncesijskih in gradbenih pogodb to v veliki večini ni možno.

Tveganje sprememb nabavnih cen družba obvladuje s pridobivanjem ponudb več ponudnikov, sistemom javnega naročanja, sklepanjem večletnih pogodb ter z nenehnim iskanjem alternativ in novih nabavnih poti.

2.4.3 IZVAJALNO TVEGANJE

TVEGANJE INFORMACIJSKEGA SISTEMA

Tveganje informacijskega sistema predstavlja eno pomembnejših tveganj vsake družbe.

Družba poleg lastne službe informatike najema za posamezna področja tudi zunanje strokovnjake, ki med drugim poskrbijo tudi za varnost celotnega informacijskega sistema. Tudi v letu 2022 je družba namenila dodatna sredstva za razvoj informacijskega sistema. Družba je v svojem dolgoročnem strateškem načrtu 2019–2023 prepoznala poslovno priložnost v digitalizaciji poslovanja, ki je pogojena z učinkovitim informacijskim sistemom. Nov informacijski sistem, ki bo pripomogel k povečanju nadzora nad lastnimi viri družbe, do konca leta 2022 (še) ni zaživel v celoti, pričakovati je dokončanje implementacije v letu 2023.

Vdorov v informacijski sistem nismo zaznali, se pa zavedamo tveganj, ki jih takšen vdor prinaša.

OBRATOVALNA TVEGANJA

Operativna tveganja

Obratovalna tveganja se pojavljajo predvsem zaradi premajhnega investicijskega vlaganja občin v osnovna sredstva infrastrukture, kar predstavlja težave v sistemu gospodarske javne infrastrukture, s čimer se stroški nepredvidljivih intervencij znatno povečujejo. Obratovalna tveganja so ena večjih, ki sodijo v sistem javne kanalizacije, saj občine v zadnjih letih niso vlagale v osnovna sredstva gospodarske javne infrastrukture, tj. v javne kanalizacije in čistilne naprave. Tveganja bi se zaradi vlaganj v kanalizacijsko infrastrukturo v obdobju 2021–2023 morala nekoliko zmanjšati.

Ostaja pa povečano tveganje na lokalni prometni infrastrukturi, kjer naročnik po koncesijski pogodbi ne zagotavlja zadostnih sredstev za vzdrževanje javne infrastrukture, predvsem prometnih površin

in javne razsvetljave, ki so vsako leto v slabšem stanju. Vlaganja ne zadoščajo za doseganje minimalnih standardov vzdrževanja.

TVEGANJA, POVEZANA S KADRI

Kadrovska tveganja so povezana z razpoložljivostjo ustreznih kadrov.

Zaradi visoke povprečne starosti zaposlenih se bo v obdobju naslednjih treh let zgodil generacijski preskok. Družba je v letu 2022 zaposlila nekaj mlajših sodelavcev v želji, da se ohrani zdravo jedro zaposlenih in pravočasno prenesejo dragocene delovne izkušnje na novo generacijo zaposlenih.

Družba stremi k dvigu dodane vrednosti na zaposlenega. Glede na visoko povprečno starost in ostale izzive, s katerimi se družba sooča, si poslovodstvo prizadeva za korektno komunikacijo z zaposlenimi, pripravlja in izvaja motivacijske ukrepe, vse z namenom izboljšanja zadovoljstva na delovnem mestu.

Glede na segment dela je treba posebej izpostaviti tveganja, katerih vir so zaposleni, in da se kot najpogostejše tveganje s tega področja pojavlja pomanjkanje zaposlenega kadra, ki opravlja delo v slabših higienskih razmerah, tj. delo z odpadno vodo, asfaltom, v vročini.

VARNOST IN ZDRAVJE PRI DELU

Tveganja s področja varnosti in zdravja pri delu (VZD) ter požarne varnosti (PV) se odražajo tako na ekonomski ravni kot izgube zaradi bolniških odsotnosti, regresnih zahtevkov, invalidnosti zaposlenih, prekinitev dela zaradi delovnih nezgod, slabše organizacije dela kakor tudi na neekonomski ravni v obliki nezadovoljstva zaposlenih. Tveganje obvladujemo s tehničnimi in organizacijskimi ukrepi, kar se odraža s sprejeto izjavo o varnosti z oceno tveganja, zdravstveno oceno tveganja za posamezna delovna mesta in s sprejetim požarnim redom.

Obvladovanje tveganj, predvsem pa zmanjševanje tveganj na področju VZD in PV, se postopoma dosega predvsem z dviganjem splošnega nivoja kulture varnosti in zdravja vseh zaposlenih, tako izvajalcev del kot nadrejenih do najvišjega vodstva. Vzpostavljen pa je tudi natančneje definiran sistem upravljanja neželenih dogodkov, od prepoznavanja, analize in ukrepanja do nadziranja nad izvedenimi ukrepi. Ob vsakem neželenem dogodku se izvede ponovna ocena tveganja ter se sprejmejo ukrepi za zmanjševanje tveganj in preprečitev ponovitve.

2.4.4 FINANČNA TVEGANJA

FINANČNA TVEGANJA

Finančno tveganje je vse, kar lahko preprečuje doseganje določenih finančnih ciljev in ustvarja izid, ki ni bil predviden.

KREDITNO TVEGANJE

Upravljanje in nadziranje kreditnega tveganja je v družbi zelo pomembno. Zaradi dejavnosti izvajanja obvezne gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja odpadne in padavinske vode imamo izredno veliko število kupcev, ki jim moramo zagotavljati storitve odvajanja in čiščenja tudi v primerih neplačevanja, saj storitve ne moremo prekiniti. Prav tako vršimo inkaso službo v skladu s pogodbami tudi za druge izvajalce GJS, kar vpliva tudi na višino terjatev, ki niso plačane v roku. Še vedno pa imamo

upravitelje večstanovanjskih stavb, ki terjatve plačajo šele takrat, ko dobijo plačilo s strani uporabnikov (po plačani realizaciji). Pri izvajanju dejavnosti kolektivne komunalne rabe in tržnih storitev pa načeloma sodelujemo zgolj s kupci, ki imajo ustrezno boniteto, kar redno spremljamo. Spreminjajoče se okolje vpliva na naše poslovne partnerje, saj lahko povzroči hipne spremembe v boniteti in plačilni sposobnosti posameznega partnerja. Zato kljub procesu upravljanja s terjatvami obstaja verjetnost zamud pri plačilih s strani kupcev oz. celo njihova nesposobnost plačila.

Ob koncu leta 2022 družba zaznava tudi povečano kreditno tveganje s strani kupcev. Največji naročnik (MOM), kljub opravljenim storitvam le-teh ni poravnal.

Družba obvladuje kreditno tveganje predvsem s skrbnim preverjanjem bonitete posameznih poslovnih partnerjev. Izterljivost terjatev se rešuje sproti z dogovori, z rednim opominjanjem dolžnikov, z vlaganjem tožbenih zahtevkov. Tveganje neplačila terjatev sprotno evidentiramo s sprotnim oblikovanjem popravkov vrednosti terjatev. Tveganje je veliko. Pretežni del »slabih« terjatev še vedno rešujemo prek sodnih in insolventnih postopkov.

LIKVIDNOSTNO TVEGANJE

Družba gospodari z viri in naložbami tako, da je v vsakem trenutku sposobna izpolniti vse svoje zapadle obveznosti. Zato redno spremlja in upravlja likvidnost ob upoštevanju normalnega poteka poslovanja. Kratkoročno plačilno sposobnost je družba v letu 2022 zagotavljala z usklajevanjem denarnih tokov in uravnavanjem ročnosti presežkov denarnih sredstev. Konec leta, pa se je pojavila težava neporavnave vseh zapadlih tekočih obveznosti, zaradi neplačila naših terjatev s strani glavnega naročnika MOM. Poravnava določenih obveznosti je vezana na predhodni priliv sredstev s strani MOM.

OBRESTNO TVEGANJE

V letu 2022 se družba ni na novo zadolžila. Odplačevala je finančne obveznosti za najete leasinge v letu 2017 in jih tudi v celoti odplačala. Družba ima v najemu zemljišče v Dogošah za potrebe projekta Cinderela in nadaljnjo predelavo odpadnega materiala.. Družba v letu 2022 ni bila izpostavljena obrestnemu tveganju.

PRIKAZ TVEGANJ

SKUPINE TVEGANJ	TVEGANJA		Opis	Stopnja tveganja N-nizka Z-zmerna V-visoka	Verjetnost za nastanek N-nizka S-srednja V-visoka	Kontrole ali ukrepi za zmanjšanje tveganja
STRATEŠKA TVEGANJA	TVEGANJA KONKURENČNOSTI	koncentracija kupcev	slabši položaj družbe na trgu	V	S	diverzifikacija kupcev
		pogajalska moč kupcev	nižanje cen	V		nadzor nad informacijami, diverzifikacija kupcev
		pogajalska moč dobaviteljev	višje cene, nesprejemljivi pogoji dobav	V		razvoj dobaviteljev, alternativni dobavitelji, vzpodbujanje konkurence, novi nabavni viri
		vstop novih konkurentov	manjšanje tržnega deleža, nižanje cen	Z		informiranje kupcev, konkurenčnost ponudbe, izboljšava kakovosti ponudbe
		pojav substitutov na trgu	izguba tržnega deleža, nižanje cen	V		informiranje kupcev, izboljšanje ponudbe, dodatna kakovost storitve
		konkurenca	izguba tržnega deleža, nižanje cen	Z		konkurenčnost ponudbe, razpršenost ponudbe in kupcev, kakovost storitev
	TVEGANJA EKONOMSKIH SPREMEMB	recesija	poslabšanje socialnih razmer in poslovnega okolja	V	V	družba nima vpliva, spremljanje napovedi za prihodnost
	TVEGANJA PRI KUPCIH	tveganje sprememb zahtev kupca	konkurenčnost ponudb na prostem trgu izvaja njanizkih gradenj (javni razpisi)	V	V	spremljanje in analiziranje konkurence, prilagajanje razmeram na trgu
			ustreznost dolgoročne trženjske strategije	Z	S	preverjanje ustreznosti dolgoročnih usmeritev družbe
			nezadovoljstvo z izvedenimi storitvami	Z		stalen nadzor nad izvedenimi storitvami, meritve zadovoljstva kupcev
			tveganje poslabšanja konkurenčnosti	Z		priprava in implementacija strategije, razvoj storitev z višjo dodano vrednostjo, iskanje novih kupcev
			spremembe cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb	V	V	obvladovanje stroškov in posameznih procesov
			spremembe obsega rednega vzdrževanja infrastrukture	V	S	diverzifikacija dejavnosti in možnost preusmeritve virov na tržno dejavnost
		kreditna tveganja pri kupcih	poslabšana likvidnost	V		ažurno opominjanje, izterjava
	TVEGANJA LASTNIŠKIH POVEZAV, PREVZEMOV IN STRATEŠKIH POVEZAV	tveganja, povezana s strateškim povezovanjem	oddelitev dejavnosti na druge pravne subjekte	V	V	aktivno povezovanje in sinergije med dejavnostmi družbe
		»relational risk«	slaba podoba v javnosti	V		Informiranje zaposlenih in okolja
		»performance risk«	motnje v poslovanju, poslabšana likvidnost	V		stalen nadzor, opominjanje
	TVEGANJA RAZISKAV IN RAZVOJA	uvedba novih storitev/raziskave in razvoj	tveganje nedoseganja planiranega donosa	Z	S	ustrezna priprava poslovnih načrtov in implementacija projektov, tesno sodelovanje ključnih poslovnih procesov
			investiranje v sodobno tehnično opremo	Z		spremljanje trendov naročil po posameznih sklopih dejavnosti
	TVEGANJE PREMOŽENJA V LJUDEH – INTELEKTUALNEGA KAPITALA	Intelektualni kapital	fluktuacija	N	S	zagotavljanje stalnega nabora ustreznih kadrov
			neizkoriščenost zaposlenih	Z		izvajanje motivacijskih ukrepov, usposabljanja, omejevanje podizvajalcev
			tveganje izgube ključnih kadrov, prenos na JHMB, pomanjkanje strokovno usposobljenih kadrov	V		sistematično delo s ključnimi kadri, razvoj kadrov, interni prenos znanja, merjenje organizacijske kulture in klime

SKUPINE TVEGANJ	TVEGANJA		Opis	Stopnja tveganja N-nizka Z-zmerna V-visoka	Verjetnost za nastanek N-nizka S-srednja V-visoka	Kontrole ali ukrepi za zmanjšanje tveganja
TVEGANJE HAZARDA ALI SLUČAJNOSTNO TVEGANJE	TVEGANJE NARAVNEGA OKOLJA	ekološka tveganja	varovanje naravnega okolja	N	S	
			izredni dogodki zaradi dotrajanosti kanalizacije	Z		preverjanje predpisanih ukrepov v izrednih razmerah
			neustrezno ravnanje z nevarnimi snovmi	N		stalna usposabljanja za ravnanje z nevarnimi snovmi, nadzor nad uporabo nevarnih snovi
		epidemija Covid-19	nerazpoložljivost delovne sile	V		preventivni ukrepi, načrt za izvajanje ukrepov covid-19
	TVEGANJE PRI DOBAVITELJIH	tveganja na nabavnem področju	zviševanje cen dobaviteljev/ponudb storitev, nepravočasnost ali nekakovost dobav/izvedbe storitev	V	S	spremljanje in analiziranje cen in kakovosti vhodnih materialov/storitev, vzpodbujanje konkurenčnosti dobaviteljev, razvoj dobaviteljev, novi nabavni viri
			kompleksnost postopkov javnega naročanja	Z		stalno usposabljanje na področju javnega naročanja, pravilen postopek JN
			dobavitelji / podizvajalci ne dosegajo zahtevane kakovosti storitev	Z		nabor dobaviteljev/podizvajalcev, razvoj konkurence med podizvajalci/dobavitelji, redna kontrola in spremljanje
	POGODBENO TVEGANJE	tveganje izpolnitev pogodb	izguba pridobljenih pooblastil, položaja, pravic	Z	S	sorazmernost pogodb, zunanji strokovni sodelavci
	TVEGANJE BLAGA IN STORITEV	skladiščenje blaga last kupca uporaba kupčeve lastnine	poškodovanje, izguba, premoženjski zahtevki	N	S	samozaščita, zavarovanje pri finančnih institucijah
	TVEGANJE PREMOŽENJA	tveganje izgube premoženja	izguba ali poškodba premoženja	Z	S	usposabljanje zaposlenih za pravilno in varno ravnanje z opremo; sklenitev premoženjskih zavarovanj
	TVEGANJE ZAPOSLENCEV	tveganje zaposlencev	namerno ali nenamerno škodovanje	Z	N	stalna usposabljanja, priprava in uvedba internih aktov
			zlorabe	Z		omejitve pri sklepanju posameznih poslov, kolektivno sprejemanje odločitev
			nerazpoložljivost	Z		represivni ukrepi nadzora nad odsotnostjo
	TVEGANJE DOSTOPA DO JAVNOSTI	javna podoba podjetja	negativna podoba v javnosti	Z	N	organizacija PR službe, korespondenca iz enega mesta
			neresnice, nepopolne in zavajajoče informacije	Z		organizacija PR službe, korespondenca iz enega mesta

SKUPINE TVEGANJ	TVEGANJA		Opis	Stopnja tveganja N-nizka Z-zmerna V-visoka	Verjetnost za nastanek N-nizka S-srednja V-visoka	Kontrole ali ukrepi za zmanjšanje tveganja
IZVAJALNO TVEGANJE	TVEGANJE VODSTVENIH KOMPETENC	tveganje vodstvenih kompetenc	vodje služb ne opravljajo dela skladno s pričakovanji (nezadovoljstvo zaposlenih)	N	N	vodenje in planiranje dela vodij služb
			zloraba položaja vodstvenih delavcev	N		nadzor in sistem potrjevanja s strani poslovodstva, omejitve pri sklepanju poslov
			posamezni interesi – povzročanje konfliktov, ogroženost doseganja ciljev	Z		omejitve pri sklepanju poslov
			delovanja vodstva v nasprotju z interesi delničarjev ali drugih deležnikov družbe	N		omejitve pri razpolaganju s premoženjem in sklepanju pravnih poslov
			premajhna avtoriteta vodilnih delavcev za izpolnjevanje nalog	Z		podpora poslovodstva in podelitev mandatov vodilnim delavcem
			zdravstvene in varnostne omejitve	Z		redni preventivni sistematični zdravniški pregledi, pregledi opreme
	TVEGANJE ETIKE IN KULTURE	tveganje etike in kulture	moralna integriteta in etične vrednote	Z	N	transparentno vodenje družbe in sprejemanje odločitev
	TVEGANJE ZAKONITOSTI	tveganje zakonitosti	izvršljivost sodnih odločb	N	N	najem zunanjih institucij (prenos tveganj)
	TVEGANJE INFORMACIJSKEGA SISTEMA	tveganje informacijskega sistema	odzivnost informacijskega sistema	N	N	redno vzdrževanje, nadgradnje
			razpoložljivost informacijskega sistema	N		redno vzdrževanje in nadgradnje informacijskega sistema
			arhiviranje podatkov	N		vzdrževanje arhivskih podatkov
			motnje v poslovnih procesih	Z		stalen nadzor nad delovanjem informacijskega sistema
	OBRATOVALNA TVEGANJA	obratovalna tveganja	težave v sistemu javne infrastrukture zaradi premajhnega investicijskega vlaganja občin v osnovna sredstva infrastrukture (kanalizacija, prometne površine in semaforizacija) in premalo sredstev v proračunu MOM za tekoče vzdrževabnje JPP ub >JR ter PS	V	v	družba nima vpliva (vpliv družbenikov)
	TVEGANJA, POVEZANA S KADRI	nerazpoložljivost ustreznih kadrov	neustrezno nadomeščanje upokojitev, neustrezen prenos znanja pred upokojitvijo	Z	S	pravočasne zaposlitve, da je omogočen prenos znanja
			nezmožnost pridobitve kadrov za delo v težkih razmerah	Z	S	vzdrževanje kvalitetnih mesdsebojnih odnosov
			odhodi zaradi nezadovoljstva	Z	S	izboljšanje zadovoljstva na delovnem mestu s korektno komunikacijo z zaposlenimi ter pripravo in izvedbo motivacijskih ukrepov, kot so izobraževanja in razvoj zaposlenih z namenom ozaveščanja, povečevanja odgovornosti zaposlenih ter spodbujanja k prevzemanju novih zadolžitev
	VARNOST IN ZDRAVJE PRI DELU	nevarnost nastanka nezgod ali poškodb na delovnem mestu	izgube zaradi bolniških odsotnosti, regresnih zahtevkov, invalidnosti zaposle nih, prekinitev dela zaradi delovnih nezgod, slabše organizacije dela, nezadovoljstvo zaposlenih.	Z	S	preverjanje tehnoloških postopkov (tehnični in organizacijski ukrepi), izobraževanje zaposlenih, sistem upravljanja neželenih dogodkov (od prepoznavanja, analize in ukrepanja do nadziranja nad izvedenimi ukrepi)
FINANČNA TVEGANJA	KREDITNO TVEGANJE	kreditno tveganje	neplačila s strani kupcev, uporabnikov naših storitev	V	S	redno ocenjevanje finančnega zdravja kupcev in skrbno preverjanje bonitet posameznih poslovnih partnerjev, omejevanje izpostavljenosti do posa meznih kupcev, aktivno upravljanje s terjatvami, stalna komunikacija in spremljanje večjih kupcev, pridobiva nje dodatnih zavarovanj, vlaganje izvršb
	LIKVIDNOSTNO TVEGANJE	likvidnostno tveganje	nezmožnost poravna vanja obveznosti zaposlenim, državi, lastnikom, dobaviteljem	V	S	usklajevanje denarnih tokov in uravnavanje ročnosti presežkov denarnih sredstev, pravilna dinamika investiranja v skladu s planiranimi cilji
	OBRESTNO TVEGANJE	obrestno tveganje	tveganje neugodnega gibanja obrestnih mer	N	N	sremljanje gibanja obrestnih mer in pogajanja s kreditnimi institucijami

2.5 NALOŽBE V LETU 2022

Družba JKP Nigrad, d. o. o., je v letu 2022 namenila za investicije v neopredmetena in opredmetena osnovna sredstva 1.556.649 EUR.

Največje investicije v opredmetena osnovna sredstva v letu 2022 so bile sledeče:

- Nakup drobilnega stroja Šreder Krokodile Complet v višini 209.900 EUR.
- Nakup rabljenega bagra Liebherr Compact 918 Stereo v višini 154.500 EUR.
- Nakup tovornega vozila Mercedes-Benz Arocs v višini 139.900 EUR.
- Nakup tovornega vozila Mercedes-Benz Arocs v višini 139.900 EUR.
- Nakup tovornega vozila Mercedes-Benz Arocs v višini 139.900 EUR.
- Nakup tovornega vozila Mitsubishi Fuso Canter C18 v višini 76.222 EUR.
- Nakup rabljenega čelnega nakladalca Liebherr L518 v višini 59.192 EUR.
- Nakup teleskopske roke UNA 600 s kosilnimi glavami v višini 55.122 EUR.
- Nakup tovornega vozila Renault Master Furgon v višini 25.213 EUR.
- Nakup tovornega vozila Renault Master Furgon v višini 25.213 EUR.
- Nakup vozila Dacia Duster Prestige 1,5 DCI 4WD v višini 21.810 EUR.
- Nakup vozila Dacia Duster Prestige 1,5 DCI v višini 20.010 EUR.
- Nakup vozila Dacia Duster Prestige 1,5 DCI v višini 20.010 EUR.
- Nakup vozila Dacia Jogger Extreme1,0 TCE v višini 18.910 EUR.

2.6 POROČILO O IZVAJANJU DEJAVNOSTI



2.6.1 IZVAJANJE GOSPODARSKIH JAVNIH SLUŽB 2022

2.6.1.1 VZDRŽEVANJE JAVNIH PROMETNIH POVRŠIN (JPP)

Naloge področja rednega vzdrževanja in obnavljanja občinskih javnih cest in prometnih površin (v nadaljevanju JPP):

- vzdrževalna dela na kategoriziranih občinskih cestah, njihovo ohranjanje v dobrem stanju, zagotavljanje prometne varnosti in prevoznosti,
- nadzor nad stanjem teh cest in njihovega varovalnega pasu,
- vzpostavitev prevoznosti ob naravnih in drugih nesrečah.

.V okviru dejavnosti se izvajajo storitve pretežno za MOM v skladu s sprejetim programom rednega vzdrževanja, kamor spadajo:

- pregledniška služba,
- redno vzdrževanje prometnih površin,
- redno vzdrževanje cestnih objektov,
- redno vzdrževanje bankin,
- redno vzdrževanje naprav za odvodnjavanje,
- redno vzdrževanje brežin in berm,
- redno vzdrževanje prometne signalizacije in opreme,
- redno vzdrževanje cestne razsvetljave, naprav in ureditev,
- redno vzdrževanje vegetacije,
- zagotavljanje preglednega polja in prostega profila ceste,
- čiščenje cest,
- redno vzdrževanje mejnikov,
- redno vzdrževanje drugih funkcionalnih površin,
- nadzor osnih obremenitev, skupnih mas in dimenzij vozil,
- intervencijski ukrepi in
- zimska služba.

Pogodbeni stranki določata obseg, ceno in vrednost del za posamezno koledarsko leto v skladu z višino zagotovljenih sredstev s strani koncedenta, MOM.

Nigrad kot izvajalec gospodarske javne službe (GJS) kombinira naloge GJS s tržnimi aktivnostmi, s čimer povečuje rentabilnost poslovanja GJS. Na področju javnih cest in prometnih površin je zaposlenih 135 delavcev, ki zagotavljajo servis uporabnikom 24 ur na dan.

Vsako leto Nigrad zaposli še delavce za določen čas, le-te pa razporedi za pomoč v različnih dejavnostih, kot so:

- letno vzdrževanje javnih prometnih površin,
- barvanje talne signalizacije, vzdrževanje vertikalne signalizacije,
- vzdrževanje javnih zelenih površin,

- vgrajevanje asfaltnih zmesi,
- izvajanje zimske službe,
- dela na trgu.

Kot izvajalec rednega vzdrževanja ima zraven rednega delovnega časa od 15. ure do 7. ure organizirano dežurno službo. Dežurno službo sestavlja skupina delavcev, ki skrbi za izvajanje intervencijskih ukrepov ob izrednih prometnih dogodkih v Mariboru.

Prav tako vsako leto izvajamo redna vzdrževalna dela v okolici vrtcev in šol, tako da so šolske poti urejene in varne za vse udeležence v cestnem prometu. Tako so bile poleg neposrednih okolic vrtcev in šol obnovljene tudi talne označbe na:

- Lackovi cesti,
- Ljubljanski ulici,
- Oreškem nabrežju,
- Tržaški cesti,
- Pobreški cesti,
- Novi industrijski cesti,
- Šentiljski cesti in
- v središču mesta.



Skupno smo tako obnovili cca 12.000 m^2 in 26 km talnih označb.

V okviru vzdrževanja javnih zelenih površin naše podjetje vzdržuje segment obcestnih zelenic z naslednjimi vzdrževalnimi deli:

- košnja obcestnih zelenic, obcestnih robov – v letu 2022 je bilo odkošeno 1.989.151 m^2 obcestnih zelenic in 2.009.510 m^2 obcestnih robov;
- kompletno vzdrževanje lesnatih rastlin, drevorednih dreves (obrezi krošenj dreves, ureditev krošenj, čiščenje debel, poganjkov, obrezi s stališča preglednosti cestišča …) – izvedenih 125 celostnih obrezov krošenj na drevorednih drevesih, 346 ureditev krošenj ali delnih obrezov, 218 zasaditev mladih dreves (redno vzdrževanje in gradbišča);
- vzdrževanje grmovnic, pokrovnic, živih mej (obrezi, prečiščevanja, okopi) – v sklopu obcestnih zelenic je bilo obrezanih 12.163 m^2 grmovnic;
- kompletno vzdrževanje obcestnih gred s trajnicami, enoletnicami, grmovnicami (pletje, okopi, dognojevanje, zalivanje, obrezovanje …), zasaditev cca 6.000 mladih grmovnic na različnih lokacijah znotraj MOM, obnovili zasaditev 120-ih cvetličnih korit, zasaditev cca 12.000 enoletnic;

- prečiščevanje obcestnih zelenic (grabljanje listja),cca 87.634,00 m^2 prečiščenih zelenic.







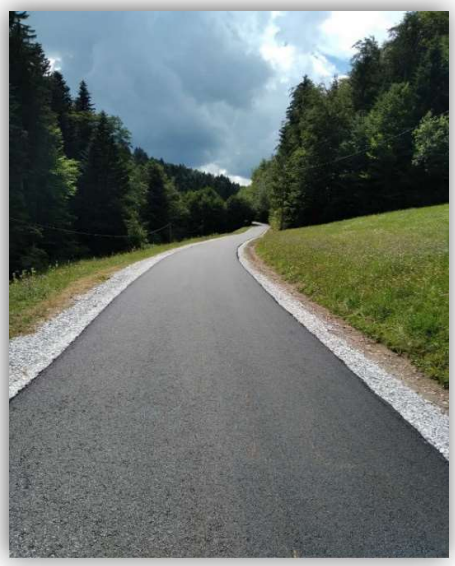






Vsako leto zraven zalivanja posameznih razpok asfalta v obdobju med aprilom in oktobrom izvajamo asfaltne prevleke preko celotnega vozišča. Le-te izvajamo na osnovi pregleda cest, ki ga izvedemo pred zimsko službo in takoj po zimski službi. Tako skupaj z MOM določimo poškodovanost asfaltnih slojev.

V letu 2022 so se tako preplastitve izvedle na naslednjih ulicah:





IZVEDBA ASFALTNIH PREOBLEK		
	lokacija	**znesek z DDV**
1.	RAŠKI DOL (do zavoda Antona M Slomška)	100.054,62 €
2.	POHORSKA ULICA -hotel Arena	86.432,58 €
3.	POT K MLINU	26.013,40 €
4.	KOROŠKA CESTA (pri FERI-ju)	5.839,27 €
5.	GORKEGA UL-RADVANJSKA	111.945,97 €
6.	RAZVANJSKA CESTA	38.550,94 €
7.	POHORSKA UL. – izvedba mize in asfaltiranje pločnika	15.433,38 €
8.	OSOJNIKOVA ULICA	95.549,58 €
9.	PLINARNIŠKA ULICA	73.328,32 €
10.	ZRKOVSKA-ČUFARJEVA, pločnik	156.152,36 €
11.	KAJUHOVA-MLADINSKA ULICA	23.344,85 €
12.	CESTA PROTI ŽAVCARJU	76.270,80 €
13.	MIRKOVA ULICA	2.394,10 €
14.	MLADINSKA ULICA 13 - pločnik	14.470,70 €
15.	NAD ČRETO od h. št. 45 do h. št. 52	53.345,15 €
16.	CESTA V ROŠPOH 113	4.814,82 €
17.	RIBNIŠKA ULICA	113.862,30 €
18.	ZA POSTAJO	69.876,75 €
SKUPAJ REALIZACIJA 2022		**1.067.679,89 €**

Za izvedbo zimske službe imamo z Mestno občino Maribor sklenjeno koncesijsko pogodbo. Vsako leto se pripravi izvedbeni program zimske službe, ki obsega popis vseh površin na katerih se opravlja zimska služba, pregleda in potrdi pa ga naročnik. Zimska služba traja od 15. 11. do 15. 3. in obsega dejavnosti, ki so potrebnih varno in nemoteno prevoznost cest v zimskih razmerah.



S podizvajalci imamo sklenjene pogodbe, ki nam v času gradbene sezone nudijo gradbeno mehanizacijo in delovno silo, v času zimske službe pa vzdržujejo določena lokalna področja. Nigrad ima sklenjeno pogodbo za opravljanje zimske službe tudi s Pomgradom, d. d.

Ceste v Mestni občini Maribor

Na podlagi kategorizacije cest v Mestni občini Maribor služba JPP vzdržuje sledeče kategorije cest:

Kategorija	Opis	Dolžina v km
LK	mestne ceste in krajevne ceste	173.55
JP	javne poti	260.01
LZ	zbirne mestne ceste in zbirne krajevne ceste	77.60
LG	glavne mestne ceste	24.97
LC	lokalne ceste	58.61
JK	javne poti za kolesarje	2.16
N	nekategorizirane ceste v javni uporabi	143.42

V letu 2022 je služba JPP izvajala storitve v skladu s sprejetim programom rednega vzdrževanja na 740,32 km cest v Mestni občini Maribor.

Pregled prihodkov od prodaje na koncesijski dejavnosti

v EUR

Občina	delež %	redno vzdrževanje z asf.prevlekami	zimska služba	prometna signalizacija in dela po odločbah	zelene površine	Skupaj
Maribor 100,00 %	100,00	3.615.240	1.095.651	359.913	1.053.720	6.124.524
Skupaj		**3.615.240**	**1.095.651**	**359.913**	**1.053.720**	**6.124.524**

Tržna dejavnost službe JPP, izkazana v okviru službe storitve na trgu

Zaradi vedno manjših proračunskih sredstev se je JPP tudi dodatno osredotočil na tržne dejavnosti. Tako si prizadeva pridobiti dodatna dela na trgu bodisi preko razpisov bodisi preko privatnih investitorjev. S tem, ko Nigrad pridobiva dela na trgih, povečuje tudi svojo realizacijo, prav tako pa skuša obdržati korak pred konkurenčnimi podjetji.

2.6.1.2 VZDRŽEVANJE IN UPRAVLJANJE JAVNIH PARKIRIŠČ

V letu 2022 smo na področju parkirišč izvajali vzdrževanje na naslednjih področjih:

- javna parkirišča in garaže,
- kolesodvor.

Javna parkirišča in garaže

Dejavnost upravljanja javnih parkirišč smo izvajali na naslednjih lokacijah:

- parkirišče v Ulici heroja Bračiča,
- garaža v Cankarjevi ulici,
- garaža ob Ulici Pohorskega odreda.

Na vseh navedenih lokacijah smo vse razpoložljive kapacitete oddali najemnikom v dolgotrajni najem.

2.6.1.3 ODVAJANJE IN ČIŠČENJE ODPADNE IN PADAVINSKE VODE

Služba kanalizacije v okviru Javnega podjetja Nigrad, d. o. o., že vrsto let sodeluje in zagotavlja nemoteno odvajanje odpadne vode s tem pa zagotavlja in zmanjšuje možnost onesnaževanja. Vzdrževanje kanalizacijskega omrežja, številnih objektov, prečrpališč, razbremenilnikov in zadrževalnikov ter vzdrževanje manjših čistilnih naprav sodijo med osnovne dejavnosti službe.

Aktivnosti, povezane z izločitvijo padavinskih voda iz sistema javne kanalizacije, izvajalec javne službe izvaja zato, ker zaradi podnebnih sprememb prihaja do nalivov večjih jakosti, kot so bile predvidene pri načrtovanju kanalizacije, kar je pokazala tudi študija, vezana na hidravlično presojo sistema javne kanalizacije v Mestni občini Maribor. Obilna padavinska voda namreč v sistemu javne kanalizacije povzroča številne nevšečnosti v obliki poplavljanje objektov, nezmožnost odvajanja odpadnih voda do čistilnih sistemov in izdatno povzroča poškodbe kanalizacijskega omrežja.

Področje odvajanja in čiščenja ureja Direktiva Sveta št. 91/271/EGS z dne 21. maja 1991 o čiščenju komunalne odpadne vode (UL L št. 135 z dne 30. 5. 1991, str. 40), ki jo v slovenskem pravnem redu urejajo zakonski Zakon o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 44/22) in podzakonski predpisi na področju odvajanja in čiščenja Uredba o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 98/15, 76/17, 81/19, 194/21 in 44/22 – ZVO-2) ter emisij snovi pri odvajanju odpadnih voda Uredba o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo (Uradni list RS, št. 64/12, 64/14, 98/15, 44/22 – ZVO-2 in 75/22) s podzakonski predpisi na področju javnih služb varstva okolja.

Uredba o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 98/15, 76/17, 81/19, 194/21 in 44/22 – ZVO-2) določa, da mora biti pri načrtovanju, gradnji, rekonstrukciji ali **vzdrževanju objektov v aglomeraciji zagotovljeno,** da se predvidijo in izvajajo ukrepi za zmanjševanje količin padavinske odpadne vode, ki se odvaja v javno kanalizacijo.

Nadalje pa smemo pregledati še ukrepe, ki jih določa 87. člen Stvarnopravnega zakonika (Uradni list RS, št. 87/02 in 91/13) glede uporabe meteornih voda, kjer se uporablja določba, ki govori o meteorni vodi, in sicer:

Odtekanje meteornih padavin *"Lastnik nepremičnine mora storiti vse potrebno, da meteorne padavine z njegove zgradbe ne odtekajo oziroma ne padajo na tujo nepremičnino*".

GJI – gospodarska javna infrastruktura, torej javna kanalizacija, je nedvomno tuja nepremičnina, ki jo imamo sami v najemu od občin, zato je pravilno, da se padavinske vode ne stekajo v sistem javne kanalizacije.

V službi kanalizacije se ukvarjamo tako z gospodarsko javno službo **odvajanja** kot z gospodarsko javno službo **čiščenja odpadnih voda.**

Vzdrževanje in pretočnost kanalizacijskega sistema služba kanalizacije izvaja s sodelavci in delovno opremo, kot so:

- namenska specialna vozila za čiščenje in črpanje odpadne vode ter blata;
- vozila za snemanje javne kanalizacije, ki nam omogočajo ugotavljanje napak kanalizacijskega sistema.

Služba kanalizacije izvaja tako javne storitve kot storitve na trgu, ki jih lahko nekako razdelimo na štiri osnovne segmente:

- *čiščenje sistema javne kanalizacije z namenskimi specialnimi vozili;*
- *črpanje obstoječih pretočnih greznic, nepretočnih greznic in malih čistilnih naprav, kot obvezno javno gospodarsko službo;*
- *snemanjem sistema javne kanalizacije;*
- vzdrževanje črpališč z daljinskim in fizičnim nadzorom objektov;
- vzdrževanje čistilnih naprav z daljinskim in fizičnim nadzorom objektov.

Konec leta 2022 je služba zaposlovala 39 sodelavcev. Za uspešno in kakovostno izvajanje del v službi kanalizacije so zelo pomembni visokokvalificirani sodelavci, predvsem pa zadovoljni sodelavci s podporo vodstva.

Služba kanalizacije aktivno sodeluje z oddelkom za laboratorijske preiskave, ki zagotavlja meritve skladno s Pravilnikom o prvih meritvah in obratovalnem monitoringu odpadnih voda (Uradni list RS, št. 94/14, 98/15 in 44/22 – ZVO-2) in službo za upravno-tehnične zadeve, ki nam zagotavlja kataster gospodarske javne infrastrukture na podlagi 35. člena Zakona o geodetski dejavnosti (Uradni list RS, št. 77/10 in 61/17 – ZAID) ter po posebnih pogodbah z lastniki gospodarske javne infrastrukture.

Spodnja preglednica prikazuje velikost posameznih občin, število prebivalcev v občini in dolžino kanalizacijskega sistema ter število priključenih na javno kanalizacijsko omrežje.

Občina	Površina (m^2)	Število prebivalcev Osebe s prijavljenim stalnim prebivališčem	Dolžina kanalizacije (km) - komunalna kanalizacija - meteorna kanalizacija - mešana kanalizacija	Število pozicij priključkov pri obračunu	Število čistilnih naprav	Število črpališč	Razbremenilniki večjih dimenzij
Maribor	147,5	103.110	45,1 / 377,1/ 64,9	24.638	-	35	61
Hoče - Slivnica	53,7	11.437	19,1/48,7/11,1	2.627	-	14	4
Kungota	49,0	4.901	3,2/7,4/,05	353	2	4	1
Miklavž na Dravskem polju	12,5	6.942	4,8/43,0/4,8	2.255	-	11	4
Pesnica	75,8	7.348	17,6/-/1,6	535	2	14	1
Šentilj	65,0	8.325	12,9/11,2/12,3	1.028	4	8	4
Duplek**	39,2	6.957	4,1/24,5/6,6	906	2	13/7*	1
Skupaj	**549,8**	**149.020**	**107/524,5/100**	**29.715**	**10**	**100**	**76**

Vir: vir podatkov CRP – SI-STAT 31. 12. 2022 https://pxweb.stat.si:443/SiStatData/sq/14685

Opomba: Preglednica prikazuje velikost posameznih občin, število prebivalcev v občini in dolžino kanalizacijskega sistema, število priključenih na javno kanalizacijsko omrežje, povzeto po vodovodnih priključkih po Uredbi o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Uradni list RS, št. 87/12, 109/12, 76/17, 78/19 in 44/22 – ZVO-2), katerega vzdržuje naše podjetje. V podatkovni model se ne vključuje tudi število stanovanj v večstanovanjskih objektih brez samostojnih vodovodnih števcev, za katere posedujemo podatke.

- Od tega je v Mestni občini Maribor v obračun omrežnine zajetih še 27.877 stanovanj na 1585 pozicijah obračuna komunalnih storitev.
- Od tega je v občini Šentilj v obračun omrežnine zajetih 323 stanovanj na 28 pozicijah obračuna komunalnih storitev.
- Od tega je v občini Miklavž na Dravskem polju v obračun omrežnine zajetih 27 stanovanj na 11 pozicijah obračuna komunalnih storitev.
- Od tega je v občini Hoče-Slivnica v obračun omrežnine zajetih 108 stanovanj na 18 pozicijah obračuna komunalnih storitev.

*novogradnje 2022/2023

UGOTOVITVE NA PODROČJU OPRAVLJANJA GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE SLUŽBA KANALIZACIJE

Pregled stanja na 31. 12. 2022 glede potrjenih programov in elaboratov

OBČINA	Ali je elaborat Izdelan /sprememba cene	Potrjen elaborat 2022	Izdelan in predstavljen program 2021–2024	Potrjen program
MARIBOR	DA/DA	NE	DA	DA
HOČE - SLIVNICA	DA/NE	NE	DA	DA
PESNICA	DA/NE	NE	DA	DA
KUNGOTA	DA/NE	NE	DA	DA
ŠENTILJ	DA/NE	NE	DA	DA
MIKLAVŽ NA DRAVSKEM POLJU	DA/DA	DA	DA	DA
DUPLEK**	Pogodbeno razmerje izvajanja javne službe			

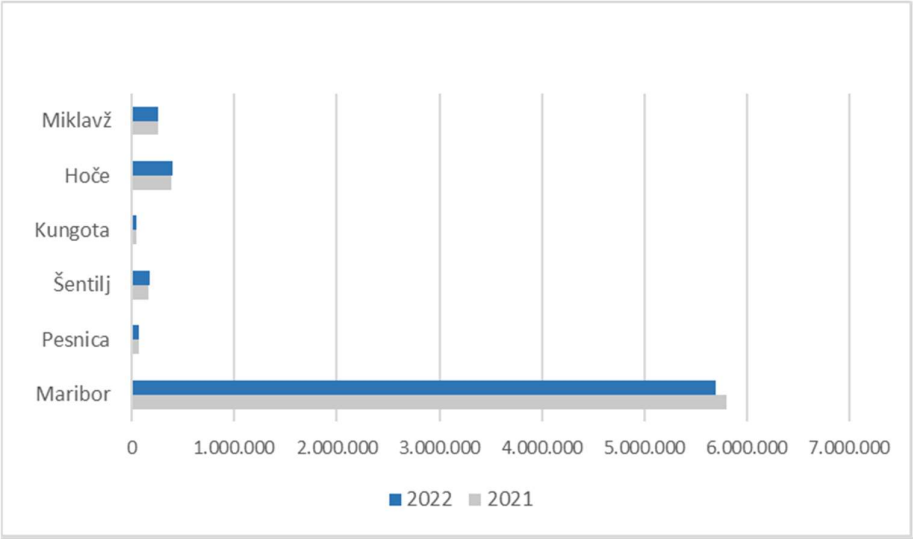
Pregled prihodkov od prodaje po občinah v letu 2022

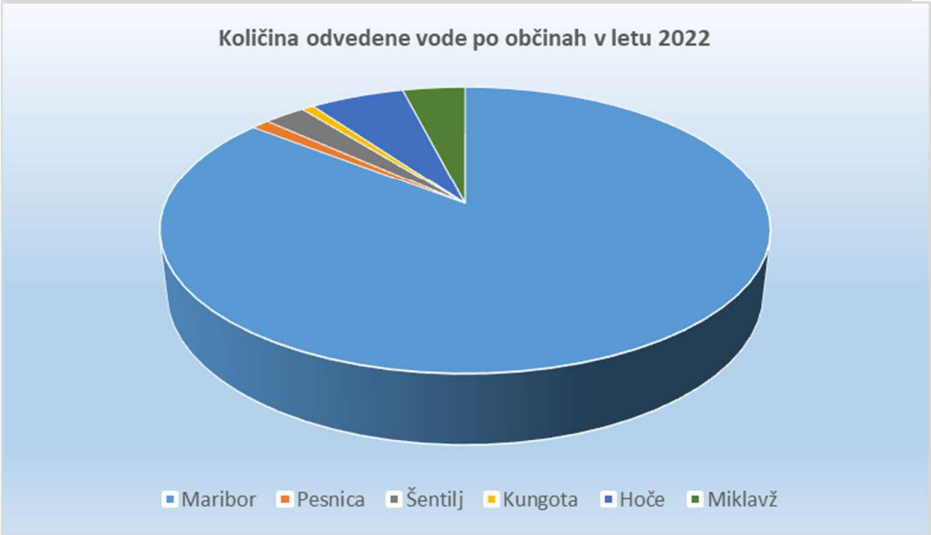
v EUR

Občina	%	Odvajanje	Čiščenje	Ostalo kot GJS	Omrežnina	Omrežnina - subvencija	Skupaj
Maribor	75,46	1.958.650	0	608.554	2.533.446	0	5.100.650
Ruše	-0,01	0	-276	0	-117	0	-393
Pesnica	4,02	34.187	67.000	24.280	72.554	73.839	271.860
Duplek	0,05	0	0	3.482	0	0	3.482
Šentilj	3,44	29.318	99.473	22.127	81.329	0	232.247
Kungota	1,77	22.609	41.172	17.399	38.310	0	119.490
Miklavž	7,71	92.888	0	8.054	216.472	203.620	521.034
Hoče-Slivnica	7,57	159.736	0	55.271	198.779	97.831	511.617
Benedikt	-0,01	0	0	0	-442	0	-442
Skupaj	**100,00**	**2.297.388**	**207.369**	**739.167**	**3.140.331**	**375.290**	**6.759.545**

PREGLED KOLIČINE ODVEDENE VODE V LETIH 2021–2022 PO OBČINAH – ODVAJANJE

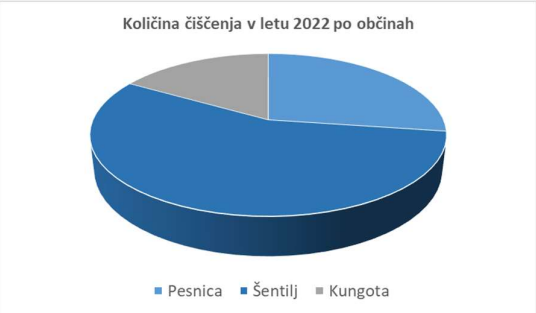
kanalščina ali odvajanje	2021	2022	2022/2021	2021	2022	2022/2021	2021	2022	2022/2021
	gospodarstvo		Indeks	gospodinjstvo		Indeks	skupaj		Indeks
OBČINA	m3	m3		m3	m3		m3	m3	
Maribor	1.735.864	1.756.195	101	4.065.091	3.932.189	97	5.800.955	5.688.384	98
Pesnica	17.146	18.598	108	59.070	57.816	98	76.216	76.414	100
Šentilj	36.680	45.296	123	131.750	127.651	97	168.430	172.947	103
Kungota	9.170	11.986	131	41.561	39.315	95	50.731	51.301	101
Hoče	84.996	99.501	117	298.938	296.508	99	383.934	396.009	103
Miklavž	9.394	10.248	109	249.642	252.057	101	259.036	262.305	101
SKUPAJ	**1.893.250**	**1.941.824**	**103**	**4.846.052**	**4.705.536**	**97**	**6.739.302**	**6.647.360**	**99**





PREGLED KOLIČINE ODVEDENE VODE V LETIH 2020–2021 PO OBČINAH – ČIŠČENJE

čiščenje OBČINA	2021 m3	2022 m3	2022/2021 Indeks
Pesnica	70.177	70.458	100
Šentilj	141.429	145.177	103
Kungota	42.386	42.925	101
Lovrenc	53.929	0	0
SKUPAJ	**307.921**	**258.560**	**84**



2.6.1.4 VZDRŽEVANJE JAVNE RAZSVETLJAVE IN PROMETNE SEMAFORIZACIJE

Z opozarjanjem na standard vzdrževanja na področju semaforizacije in javne razsvetljave smo nekoliko presegli letnim potrebam prirejen plan.

Po ureditvi novih prostorov leta 2021 na lokaciji Nigrada smo preselili Center za avtomatsko vodenje prometa (CAVP) z lokacije avtobusne postaje in posodobili programsko opremo. S to pridobitvijo, ki je za podjetje strateškega pomena, smo delno preselili in delno vzpostavili nove centrale TRAF in ASIST. To izvajamo tako, da izvajamo postopni prehodom delovanja starih central na novo centralo. Trenutno delno še vedno deluje stara centrala, ki se bo izklopila, ko bodo navezane še preostale semaforske naprave, ki podpirajo t. i. posamezni LINK. V letu 2022 nismo povezali veliko novih semaforskih naprav, saj je bil poudarek na projektih ki so zadevale kolesarsko pot zato do ukinitve starih central še vedno ni prišlo.

S povezljivostjo semaforskih naprav in z možnostjo oddaljenega upravljanja sta se pretočnost in varnost še izboljšali to smo spremljali celo leto 2022. Komunikacija semaforskih naprav s CAVP je izvedena z GPRS signalom, ki se je pokazal kot dobra alternativa v primerjavi z bakrenimi in optičnimi linijami. Zaradi nepopolne povezljivosti slednjih je bilo to nujno potrebno. Pri tem pa bo naša nadaljnja naloga, da tudi kabelsko in optično kanalizacijo povežemo do konca, kar pa je večletni projekt, ki pa zahteva več finančnih sredstev v proračunu in bo posebej izveden. S tem bi se znebili zakupa cevne kanalizacije, ki jo leta in leta že plačuje MOM. Vendar letu 2022 ni bilo za to namenjenih sredstev, zato na tem področju nismo izvedli ničesar.

V sklopu rednih vzdrževalnih del na semaforizaciji smo tudi v letu 2022 izvedli sanacijo določenih detektorskih zank, kjer detekcije vozil ne izvajamo z mikrovalovnimi detektorji. Vsak način detekcije prisotnosti, bodisi z detektorskimi zankami bodisi mikrovalovnimi detektorji, ima dobre strani in slabosti. Z mikrovalovnimi detektorji dosežemo detekcijo brez posega v javno cesto, vendar je ob različnih vremenskih razmerah detekcija nekoliko vprašljiva.

V letu 2022 se nismo držali načela, da se kljub zastaranosti opreme izognili najhujšem, saj nam letno uspe investirati v zamenjavo vsaj dveh kritičnih naprav. V letu 2022 je bil zato poudarek na evropskih

projektih. Na Čufarjevi cesti je bilo potrebno križišče z Osojnikovo in Gunduličevo prenoviti zaradi dotrajanosti stebrov in izvesti prestavitvena dela. Zaradi kolesarske poti je bilo na omenjeni lokaciji potrebno spremeniti režim pretoka kolesarjev in pešcev z montažo prilagojenih semaforskih glav in dodatnih tipk za slepe in slabovidne. Pri tem smo na novo zgradili cevno kanalizacijo za potrebe signalnih kablov semaforizacije.

Na potezi Ptujske ceste smo sodelovali pri zamenjavah semaforskih naprav in izvedli zamenjavo semaforskih glav – signalnih dajalcev v kombinacijske pešec/kolesar za namene izboljšanja prometne pretočnosti s korekcijo programa in posodobitvijo delovanja samega križišča.

Po implementaciji znaka »vožnja pri rdeči luči« novega pravilnika o prometni signalizaciji nismo zaznali nobenih problemov. Lokacije so se izbirale zelo previdno, in sicer tam, kjer ni velike možnosti konfliktnih situacij in s tem možnosti nesreč.

Na podlagi štetja prometa in priprave prometnih smernic smo sodelovali pri pripravi dokumentacije za potrebe reprogramiranja Križišča Gosposvetska-Strossmayerjeva. Sodelovali smo tudi pri izvedbi prometnega modela na Nasipni ulici, kjer je bila končna odločitev po izvedbi krožišča.

Na področju peš cone zagotavljamo brezhibno delovanje pristopne kontrole in potopnih valjev. Za vsako od naštetih dejavnosti imamo izbranega podizvajalca, saj gre za velik obseg s specifično tehnologijo, ki je bila pred leti prenesena iz upravljanja MOM v vzdrževalni obseg koncesijske pogodbe med Nigradom in MOM. Na tem področju smo v letu 2022 izvajali predvsem servisna dela in odpravo napak po prometnih nesrečah.

V sklopu vzdrževanja smo vzpostavili nadzor pri vstopu v peš cono z vgradnjo potopnega valja in videonadzora na Tyrševi ulici, ki meji na Gregorčičevo ulico. V Gregorčičevi ulici ki meji na Grajsko ulico smo vzpostavili videonadzor nad vstopom v cono z omejenim gibanjem vozil in izvedli določene prevezave javne razsvetljave. Na področju MOM smo zaradi dotrajanosti zamenjali nekaj nadzornih kamer.

V letu 2022 smo na lokacijah Raški dvor in Mariborski otok, kjer so se izvajale prenove dovoznih poti zgradili pristopno kontrolo in videonadzor. Na teh lokacijah smo deloma pripravili tudi infrastrukturo javne razsvetljave. Pri teh projektih je bil problem zagotoviti napajanje, kar smo delno rešili začasno delno pa se čaka na soglasje sistemskega distributerja električnega omrežja.

Od leta 2018 so na sedežu podjetja še vedno skladiščeni radarji, predmet JZP med Iskra sistemi in MOM. Občasno vodimo o tem razgovore s predstavniki MOM, a je zaradi njihovega nedelovanja vprašljiva nadaljnja uporabnost, saj so bili namenjeni merjenju hitrosti in nadzoru voženj skozi rdečo luč, za kar pa sta potrebni natančnost in zanesljivost naprave. V letu 2023 bomo poskusili pridobiti ponudnika za prodajo teh radarjev.

Na področju javne razsvetljave smo v letu 2022 ponovno reševali problematiko rezervnih delov svetilk, ki jo vedno znova izpostavljamo. Gre za ukinitev programa izdelave določenih živosrebrnih sijalk, ki so v EU od leta 2015 prepovedane za uporabo. V MOM imamo še vedno veliko število svetilk z živosrebrno sijalko. MOM je v letu 2022 izvedla javni razpis za zamenjavo 1.120 kom LED svetilk, kar nam je zelo olajšalo vzdrževanje. Problem se je pojavil zaradi dolgotrajnega postopka JN. Za zamenjavo svetilk je bilo malo časa, zato smo se posluževali podizvajalca. Prav tako je plan v letu 2023 zamenjati še večjo količino svetilk. Potem se bo vzdrževanje svetilk bistveno zmanjšalo, se bodo pa aktivnosti preusmerile v obnovo oporišč oz. zemeljskih kablov in napajalnih omaric.

V letu 2022 smo uspešno zaključili prvo fazo projekta MBIKE – izposoja koles v sodelovanju s podjetjem Proreklam, ki se ukvarja z reklamiranjem. Po njihovih statističnih podatkih se je projekt zelo dobro obnesel.

Dekorativna razsvetljava je zasvetila na koncu novembra v delno novi podobi, kar je poželo veliko navdušenja in pohval. Obseg je bil nekoliko manjši na perifernih lokacijah z namenom varčevanja z električno energijo in pa nekoliko razbremeniti proračun. Zaradi novoletnega okraševanja je vseeno nastal primanjkljaj na proračunski postavki za vzdrževanje javne razsvetljave, ki pa ni bil edini vzrok za prekoračitev sredstev na tej PP.

K prekoračitvi planiranih in zagotovljenih PP sredstev na tem segmentu so pripomogle tudi neplanirane že omenjene dopolnitve in rekonstrukcije javne razsvetljave, ki jih je bilo v letu 2022 nadpovprečno veliko. Slednje izvajamo le ob potrditvi lastnika, predstavnika MOM za to področje vendar nam to vseeno predstavlja vsakoletni problem, saj se primanjkljaj sredstev prenaša v naslednje leto. Ker je bil prenos prekoračene porabe sredstev izveden tudi v letu 2021 pomeni, da je pri večjem obsegu del v 2022 prenos v leto 2023 še večji. Pri tem nismo omenili da bo bremenitev PP 2023 še večja zaradi uveljavljanja novega cenika, ki je nujen pri vedno večjih stroških dela in storitev. Zaradi navedenih razlogov moramo biti pripravljeni vsaj na reorganizacijo dela in prerazporeditev delavcev, če sredstva na vzdrževalnih PP ne bodo zadostovala.

Z uvedbo varčne razsvetljave se na področju rekonstrukcij in dopolnitvah javne razsvetljave montaže svetil izvajajo izključno z LED-tehnologijo. Z zamenjavo LED svetilk sledimo tudi pri zamenjavi dotrajanih svetil.

Lokacije LED razsvetljave so Arena parkirišče, Pot k Mlinu, Igrišče Magdalena, poslovna cona Pobrežje, celotni zaselek v Limbušu in pa zamenjava svetil na Mariborskem gradu. Pri javni razsvetljavi, ki so zasnovane s projektom se na krajinsko pomembnih lokacijah nameščajo moderni ali historični tipi svetilk in oporišč, kar dodaja vrednost okolju v katerem javna razsvetljava služi svojemu namenu.

Zaradi zamenjav razsvetljave z LED-svetili nismo prejeli veliko negativnih odzivov, saj zaradi manjšega bleščanja svetlobnih izvorov razsvetljava deluje z manj svetlobe, vendar z optimizacijo moči in optičnega sistema svetilke dosegamo enakomerno in usmerjeno porazdelitev svetlobe. Na

območjih ozkih cest in visoko nameščenih svetilih se pojavi problem bleščanja, ki ga rešujemo z dodatnimi tovarniško pripravljenimi zaslonkami. LED-razsvetljava omogoča boljšo preglednost, varčnost in trajnost.

Na področju vzdrževanja svetlobno-signalnih naprav na območju državnih cest aktivno sodelujemo pri enaki problematiki, ki je bila že opisana pri sklopu semaforizacija in javna razsvetljava v MOM.
S skupnimi predlogi uspešno izvajamo obnove in izboljšave na javni razsvetljavi, semaforizaciji in tudi na področju črpališč, kjer nam pomaga služba kanalizacije. V letu 2022 smo veliko sredstev namenili zamenjavi svetilk na konfliktnih točkah na državnih cestah, ki so krožišča, peš prehodi, križišča in avtobusna postajališča.

Na področju TRG-a smo izvedli več gradbišč. Ena večja so izgradnja razsvetljave pri Dvorani Tabor, historični prehod v centru mesta Maribor, osvetlitev peš prehoda v Dupleku z dodatno razsvetljavo, izgradnja javne razsvetljave v Dogoše na lokaciji umirjanja prometa. Izvajalo smo več manjših naročil fizičnih in pravnih subjektov.

V službi izdajamo tudi veliko mnenj in soglasij na projektno dokumentacijo ali idejne zasnove. S tem si zagotovimo sprotno seznanjenost z investicijami in sprotno sodelovanje z izvajalci v izogib kasnejšim problemom, povezanim z izvedbo.

Obseg rednega vzdrževanja na področju javne razsvetljave se je v letu 2022 v primerjavi z letom 2021 precej povečal. Razlog za to kot je bilo omenjeno je več rekonstrukcij omrežij in celovitih obnov, dopolnitev v sklopu gradbišč. Na področju novoletne okrasitve mesta Maribor se je porabilo nekoliko manj sredstev zaradi varčevalnih ukrepov konec leta.

Nigrad, d. o. o., je v letu 2022 vzdrževal omrežje javne razsvetljave in semaforizacije ter pripadajoče objekte v naslednjih občinah preko večletne ali enoletne pogodbe:

- Mestna občina Maribor (koncesija),
- Občina Miklavž na Dravskem polju (enoletna pogodba).

Večino prihodkov iz naslova GJS JR in PS predstavljajo prihodki iz vzdrževanja JR in PS za Mestno občino Maribor (98,52 %) in občina Miklavž na Dravskem polju (1,48 % prihodkov).

v EUR

Občina	%	redno vzdrževanje JR	redno vzdrževanje PS in peš cone	Skupaj
Maribor	98,52%	908.231	545.826	1.454.057
Miklavž	1,48%	21.892	0	21.892
Skupaj	**100,00%**	**930.123**	**545.826**	**1.475.949**

2.6.1.5 UPRAVNO-TEHNIČNA SLUŽBA

Upravno-tehnična služba izvaja dela s področja geodetskih in tehničnih storitev, kjer so v ospredju vzdrževanje operativnih katastrov javne infrastrukture in upravne storitve, kjer glavnino dejavnosti predstavlja izvajanje upravnih postopkov, vezanih na izdajo soglasij, projektnih pogojev, mnenj … Navedene storitve se izvajajo na podlagi pogodbenih razmerij z izhodiščem v osnovni koncesijski dejavnosti, vendar je dejavnost organizacijsko in finančno neodvisna. Preostanek dejavnosti se izvaja tržno in obsega geodetske storitve, izdelavo elaboratov začasne prometne ureditve, izdelavo projektov kanalizacijskih priključkov, izrez nalepk za potrebe prometne in druge signalizacije …

Glavnina dejavnosti se izvaja v Mestni občini Maribor in okoliških občinah, kjer kot ključni uporabnik nastopajo lokalne skupnosti. V sodelovanju z lokalnimi skupnostmi sodelujemo predvsem na področju vzpostavitve in vzdrževanja operativnih katastrov posamezne infrastrukture, kar je osnova za učinkovit nadzor premoženja posamezne občine. Drugo področje sodelovanja pa je vezano na izvajanje upravnih postopkov na podlagi predanega javnega pooblastila, kjer se izrekamo o vsakokratnem posegu v prostor oziroma posegu v javno infrastrukturo v našem vzdrževanju. Pri storitvah tržnega značaja sodelujemo predvsem z gradbenimi podjetji, ki načrtujejo oziroma izvajajo posege v prostor, kjer se nahaja infrastruktura v vzdrževanju podjetja oziroma so zavezana k evidentiranju izgrajene infrastrukture.

Kadrovska sestava upravno-tehnične službe na področju geodetskih in tehničnih storitev ter upravnih zadev sestoji iz tehnično usmerjenega kadra. Razpolagamo z dvema pooblaščenima inženirjema geodetske stroke, petimi zaposlenimi tehnične usmeritve z opravljenih izpitom iz upravnega postopka in tremi zaposlenimi, ki izvajajo delo operaterja oz. pomožna pisarniška in geodetska dela.

Kader upravno tehnične službe se vzporedno z izvajanjem rednih zadolžitev tudi aktivno vključuje v razvojne projekte podjetja, kjer sodeluje znotraj svojih strokovnih zmožnosti in povezanih vsebin.

POUDARKI POSLOVANJA UPRAVNO-TEHNIČNE SLUŽBE V LETU 2022

V letu 2022 smo na nivoju službe uspešno poslovali. Na področju izvajanja terenskih kontrol interventnih in rednih posegov v javne prometne površine, katerih namen je sprotno spremljanje izvedbe in skladnosti le-te s predhodno izdanimi tehničnimi smernicami, je zaznati ohranjanje pozitivnega trenda v smislu povečanja prijav s strani investitorjev oz. izvajalcev del, ki posegajo v javne prometne površine. Navedeno se odraža v večjem številu obravnav in posledičnem boljšem stanju občinskih cest. Na področju izdelave elaboratov začasnih prometnih ureditev je število izdelanih elaboratov bistveno nižje kot v preteklih letih. Razlog je predvsem popolna odsotnost storitev vezanih na izgradnjo plinskih priključkov. Na področju podpore lastnim in zunanjim gradbiščem je še vedno zaznati razliko predvsem pri izvajanju storitev, vezanih na podporo gradbiščni dejavnosti, kjer smo obravnavali več manjših razpršenih gradbišč, ki so v osnovi obsegala manjšo količino geodetskih del. Prav tako je v primerjavi s preteklimi leti na poslovanje vplivala odsotnost večjih enkratni projektov, kar je v preteklih letih predstavljalo izkazano dodano vrednost v finančnem smislu. Dodatni izziv preteklega leta pa so seveda predstavljala večkratna zvišanja stroškov in nezmožnost sprotnega prilagajanja cen. Navedeno smo delno uspeli blažiti s sodelovanjem zaposlenih v razvojnih projektih

podjetja, kar se finančno pozitivno ugodno odraža na rezultatu službe. Aktivno sodelovanje pri razvojnih projektih se krepi in se bo nadaljevalo tudi v prihodnjem obdobju.

2.6.2 TRŽNE DEJAVNOSTI

V okviru tržnih dejavnosti vodimo vse prihodke in odhodke, ki nastajajo z opravljanjem tržnih storitev, ki jih opravljajo služba JPP, služba kanalizacije, služba JR in PS ter gradnje. Sem spadajo vsa večja obnovitvena in investicijska dela, ki so bila pridobljena izven koncesijske pogodbe rednega vzdrževanja. Dela pridobivamo na osnovi oddanih komercialnih ponudb kot večja obnovitvena dela in v skladu z ZJN na osnovi objav na portalu javnih naročil.

Med tržnimi dejavnostmi evidentiramo tudi vse prihodke in odhodke oddelka laboratorija ter vse prihodke in odhodke oddelka za obračun komunalnih storitev.

2.6.2.1 STORITVE NA TRGU – GRADBENA DELA

Storitve na trgu so pridobljena dela na osnovi objav na portalu javnih naročil in privatnih investitorjev. Prijavljamo se predvsem na projekte izgradnje komunalne infrastrukture, pri katerih lahko na osnovi usposobljenega tehničnega kadra in izkušenj pričakujemo največji uspeh.

Pridobljeni projekti v letu 2022 in projekti preneseni iz leta 2021:

OBJEKTI V OBČINI MARIBOR

- Izgradnja trde podlage na treh teniških igriščih v športnem kompleksu Ljudski vrt
  - naročnik: Mestna občina Maribor, Ulica heroja Staneta 1, Maribor
  - vrednost del po pogodbi: 229.577,02 EUR brez DDV
  - čas trajanja del: 15. 10. 2021 do 31. 5. 2022
  - končna vrednost izvedenih del: 269.477,66 EUR brez DDV






- Ureditev Gregorčičeve ulice I. faza
  - naročnik: Mestna občina Maribor, Ulica heroja Staneta 1, Maribor
  - vrednost del po pogodbi 993.315,38 EUR brez DDV
  - vrednost vseh izvedenih del 1.286.187,04 brez DDV
  - vrednost obračunanih del 2022: 1.263.438,79 brez DDV
  - čas trajanja del: 23. 11. 2021 do 30. 9. 2022

- dela so končana

➢ Odvajanje in čiščenje v porečju Drave – Občina Hoče - Slivnica

- naročnik: Cestno podjetje Ptuj, d. d., Zagrebška cesta 49A, 2250 Ptuj
- vrednost del po pogodbi: 1.699.339,40 EUR brez DDV
- v letu 2022 smo izvedli dela v vrednosti 346.260,87 EUR brez DDV
- čas trajanja del: 15. 7. 2021 do 30. 6. 2023

➢ Rekonstrukcija ceste Trčova, 4c faza

- naročnik: Mestna občina Maribor, Ulica heroja Staneta 1, Maribor
- vrednost del po pogodbi: 360.585,02 EUR brez DDV
- v letu 2021 smo izvedli dela v vrednosti 59.905,75 EUR brez DDV
- čas trajanja del: 25. 10. 2021 do 15. 7. 2022
- končna vrednost izvedenih del: 356.475,41 EUR brez DDV






➢ Ureditev Historičnih prehodov med Koroško cesto in Vojašniškim trgom

- naročnik: Mestna občina Maribor, Ulica heroja Staneta 1, Maribor
- vrednost del po pogodbi: 315.369,43 EUR brez DDV
- v letu 2021 smo izvedli dela v vrednosti 113.258,75 EUR brez DDV
- čas trajanja del: od septembra 2021 do novembra 2022
- dela so končana

- Ureditev ceste v poslovni coni Pobrežje
  - naročnik: Pomgrad, d. d., Bakovska ulica 31, 9000 Murska Sobota
  - vrednost del po pogodbi: 297.064,77 EUR brez DDV
  - v letu 2021 smo izvedli dela v vrednosti 198.433,79 EUR brez DDV
  - čas trajanja del: maj, junij, julij avgust, september 2022
  - dela so končana

- Dela po dvoletni pogodbi za Elektro MB
  - naročnik: Elektro Maribor, d. d., Vetrinjska ulica 2, Maribor
  - vrednost del po pogodbi: 644.114,85 EUR brez DDV
  - v letu 2022 smo izvedli dela v vrednosti 237.482,25 EUR brez DDV
  - čas trajanja del: 1. 1. 2022 do 24. 12. 2022





- Podzemne zbiralnice odpadkov- MB Tržnica
  - naročnik: Mestna občina Maribor, Ulica heroja Staneta 1, Maribor
  - vrednost del po pogodbi: 153.579,70 EUR brez DDV
  - skupna vrednost izvedenih del: 151.326,28 brez DDV
  - v letu 2022 smo izvedli dela v vrednosti 25.387,65 EUR brez DDV
  - čas trajanja del: november, december 2021 in januar 2022
  - dela so končana

- Sanacija dotrajanega kanalizacijskega omrežja na Cafovi ulici v Mariboru
  - naročnik: Mestna občina Maribor, Ulica heroja Staneta 1, Maribor
  - vrednost del po pogodbi: 133.805,93 EUR brez DDV
  - v letu 2022 smo izvedli dela v vrednosti 123.132,35 EUR brez DDV
  - čas trajanja del: februar, marec 2022
  - dela so končana

- Ureditev Mladinske ulice na odseku med Trubarjevo in Tyrševo
  - naročnik: Mestna občina Maribor, Ulica heroja Staneta 1, Maribor
  - vrednost del po pogodbi: 77.561,38 EUR brez DDV
  - v letu 2022 smo izvedli dela v vrednosti 77.207,17 EUR brez DDV
  - čas trajanja del: junij, julij, avgust 2022
  - dela so končana

- Sanacija vodovoda Nebova na odseku »Ruperče 1 – Nebova 5«
  - naročnik: Mestna občina Maribor, Ulica heroja Staneta 1, Maribor
  - vrednost del po pogodbi: 114,882,73 EUR brez DDV
  - čas trajanja del: 15. 3. 2022 do 10. 5. 2022
  - končna vrednost izvedenih del: 101.661,02 EUR brez DDV





- Sanacija fontane na Radvanjskem trgu
  - naročnik: Mestna občina Maribor, Ulica heroja Staneta 1, Maribor
  - vrednost del po pogodbi: 22.072,41 EUR brez DDV
  - v letu 2022 smo izvedli dela v vrednosti 22.072,41 EUR brez DDV
  - čas trajanja del: marec, april, maj 2022
  - dela so končana



- Izgradnja kanalizacije za komunalne odpadne vode v dveh slepih krakih Nasipne ulice (1. krak h. š. 71–73 B, 2. krak h. š. 67–69 B)
  - naročnik: Mestna občina Maribor, Ulica heroja Staneta 1, Maribor
  - vrednost del po pogodbi: 149.867,58 EUR brez DDV
  - čas trajanja del: 4. 2. 2022 do 13. 5. 2022
  - končna vrednost izvedenih del: 169.792,45 EUR brez DDV

- Ureditev kolesarske infrastrukture ob Zrkovski in Čufarjevi cesti v Mariboru (od dvoetažnega mostu do Ulice Veljka Vlahovića)
  - naročnik: Mestna občina Maribor, Ulica heroja Staneta 1, Maribor
  - vrednost del: 212.127,95 EUR brez DDV
  - čas trajanja del: 14. 3. 2022 do 6. 9. 2022
  - dela so končana, v sklopu ureditve kolesarske infrastrukture so bile urejene tudi površine za pešce, prestavitve drogov javne razsvetljave in ureditev semaforiziranih križišč



- Preplastitev, ureditev križišča Čufarjeve ulice z Osojnikovo ulico
  - naročnik: Mestna občina Maribor, Ulica heroja Staneta 1, Maribor
  - vrednost: cca 85.000,00 EUR brez DDV
  - čas trajanja del: julij 2022







- Cesta proti Žavcarju – Gaj nad Bresternico
  - naročnik: Mestna občina Maribor, Ulica heroja Staneta 1, Maribor
  - vrednost del: cca 65.000,00 EUR brez DDV
  - čas trajanja del: 20. 7. 2022–5. 8. 2022
  - izvedena je sanacija cestišča v dolžini 400 m: odstranitev starega asfalta, izkop nenosilne plasti, izvedba nove tamponske plasti ter novega asfalta





- Zamenjava dotrajanega SA vodovoda v ulici Za postajo v Limbušu
  - naročnik: Mestna občina Maribor, Ulica heroja Staneta 1, Maribor
  - vrednost del: cca 65.000,00 EUR brez DDV
  - čas trajanja del: avgust–oktober 2022



- Izgradnja vodovodnega omrežja v sklopu izgradnje kanalizacije v naseljih : Malečnik – Trčova, Pekre – Limbuš, Maribor Studenci
  - naročnik: Mestna občina Maribor, Ulica heroja Staneta 1, Maribor
  - vrednost del: cca 90.000,00 EUR brez DDV
  - čas trajanja del: marec 2022–oktober 2023 v izvajanju





- <u>Gradnja komunalne kanalizacije – odvajanje in čiščenje voda v porečju reke Drave na območju Mestne občine Maribor</u>
  - naročnik: Mestna občina Maribor, Ulica heroja Staneta 1, Maribor
  - vrednost del po pogodbi: 6.849.274,34 EUR brez DDV,
  - čas trajanja del: od dec. 2021 do dec. 2023
  - končna vrednost izvedenih del: 4.054.870,95 EUR brez DDV (obračun do dec. 2022)







OBJEKTI V OBČINI RUŠE

- SKLOP 1, Faza 1--Gradnja komunalne infrastrukture za odvajanje komunalnih odpadnih vod v občin Ruše

  - vrednost del po pogodbi: 529.402,66 EUR brez DDV
  - v letu 2021 do 2022 smo izvedli dela v vrednosti 78962,73 EUR brez DDV
  - čas trajanja del: julij 2021 do december 2022
  - končna vrednost izvedenih del: 482.818,53 EUR brez DDV
  -

- 2. SKLOP 2, Faza 1--Gradnja komunalne infrastrukture za odvajanje komunalnih odpadnih vod v občini Ruše

  - vrednost del po pogodbi: 584.448,89 EUR brez DDV
  - v letu 2021 do 2022 smo izvedli dela v vrednosti 451.853,32 EUR brez DDV
  - čas trajanja del: julij 2021 do december 2022
  - končna vrednost izvedenih del: 676283,05 EUR brez DDV

- 3. SKLOP 2, Faza 2--Gradnja komunalne infrastrukture za odvajanje komunalnih odpadnih vod v občini Ruše

  - vrednost del po pogodbi: 262.326,83 EUR brez DDV
  - v letu 2022 smo izvedli dela v vrednosti 262.326,83 EUR brez DDV
  - čas trajanja del: junij 2022 do april 2023
  - končna vrednost izvedenih del: 262.326,83 EUR brez DDV

- 4. Gradnja tlačnega voda ruše – Selnica (most čez Dravo)

  - vrednost del po pogodbi: 184.763,05 EUR brez DDV
  - v letu 2022 smo izvedli dela v vrednosti 176.899,33 EUR brez DDV
  - čas trajanja del : avgust 2022 do december 2022
  - končna vrednost izvedenih del: 176.899,33 EUR brez DDV





Zaradi vremenskih razmer nekaterih del nismo uspeli dokončati in smo jih zaradi zagotavljanja kakovosti izvedbe prenesli v leto 2023.

Ko smo že v letu 2021 mislili, da se pandemija covida-19, ki je zagotovo vplivala na podražitev gradbenih materialov, izteka, je v Ukrajini izbruhnila vojna, ki je še dodatno podražila gradbene materiale. Zaradi tega je bil, kljub ogromno dela in truda vseh naših zaposlenih, rezultat poslovanja podjetja Nigrad žal negativen.

Naše ambicije za leto 2023 so, da naše delo še bolj optimiziramo in poskušamo biti še učinkovitejši, po potrebi dodatno izobrazimo zaposlene in se tem že obstoječemu kadru omogočimo napredovanje ter tako preprečimo morebiten odhod kadrov ter da naše cenike in pogodbe prilagodimo trenutnim razmeram na trgu, kar bo prav gotovo vplivalo tudi na končni rezultat.

2.6.2.2 ODDELEK LABORATORIJ

Oddelek Laboratorij se ukvarja predvsem z odpadnimi vodami. Naše osnovne dejavnosti so:

- monitoring komunalnih in industrijskih čistilnih naprav (vzorčenje, meritve in analize parametrov na dotoku in iztoku čistilnih naprav, meritve tehnoloških parametrov delovanja čistilnih naprav);
- nadzor kanalizacijskega sistema (občasna kontrolna vzorčenja potencialnih večjih onesnaževalcev, vzorčenje ob izrednih dogodkih, kot so požari, naravne nesreče, razlitja ...);
- meritve pretokov odpadnih vod;
- svetovanje na področju čiščenja odpadnih vod.

Oddelek Laboratorij je akreditiran kemijski laboratorij, ki se ukvarja predvsem z odpadnimi vodami. S strani Ministrstva za okolje in prostor Republike Slovenije smo pooblaščeni za izvajanje prvih meritev in obratovalnega monitoringa odpadnih vod. Naše pooblastilo ima št. 35435-20/2021-7 in velja do februarja 2028. Vzpostavljen imamo učinkovit sistem vodenja po standardu SIST EN ISO 17025: 2017, kar dokazujemo z Akreditacijsko listino št. SA: LP-010 in prilogo k tej listini št. 3150-0025/10-0015 z dne 9. decembra 2021.

V letu 2022 je laboratorij 65 % prihodkov ustvarili iz del na trgu.

Dobro sodelujemo s strankami, zato smo vse večje stranke ohranili. Izvedli smo prve meritve 230 malih komunalnih čistilnih naprav. Opravili smo letne obratovalne monitoringe industrijskih odpadnih vod za nekaj podjetij (npr. VIPAP Videm Krško, d. d., SASIP, d. o. o, Ikemal Nova, d. o. o., Pro Tibi, d. o. o., Ploj, d. o. o., Splošna bolnišnica Murska Sobota, Šumi bonboni, d. o. o ...) ter za 21 komunalnih čistilnih naprav zunanjih naročnikov. Za dve komunalni čistilni napravi zunanjih naročnikov smo v 2022 izvedli prve meritve. Naše stranke so večinoma iz bližnje okolice, krog naročnikov pa širimo po vsej Sloveniji. Prihodke s trga smo v primerjavi z letom 2021 bistveno povečali (za 48 %).

V primerjavi z letom 2021 smo imeli manj internih naročil. Prihodek s tega področja je bil v letu 2022 za 35 % nižji kot leto prej. Opravili smo letne obratovalne monitoringe za 10 čistilnih naprav v upravljanju Javnega podjetja Nigrad, komunalno podjetje, d. o. o. V sodelovanju s službo Kanalizacija smo dosegli, da v letu 2022 nobena čistilna naprava v upravljanju Nigrada ni čezmerno obremenjevala okolja. Izvedli smo nekaj vzorčenj za nadzor kanalizacijskega sistema Maribora, trajnih meritev pretoka pa nismo izvajali.

Na podlagi »Dovoljenja za opravljanje dejavnosti dezinfekcije, dezinsekcije in deratizacije – DDD« št. 181-177/2021-4, ki nam ga je izdalo Ministrstvo za zdravje Republike Slovenije, smo v letu 2022 sami uspešno izvedli deratizacijo kanalizacijskega sistema v občinah Maribor, Hoče - Slivnica in Miklavž na Dravskem polju, za kar je doslej naše podjetje potrebovalo zunanjega izvajalca.

2.6.2.3 ODDELEK ZA OBRAČUN KOMUNALNIH STORITEV

Dejavnost obračuna komunalnih storitev obravnavamo kot tržno dejavnost, ker ta oddelek večino obračunov opravlja na podlagi posebnih pogodb oziroma za občine, ki niso ustanoviteljice Nigrada, d. o. o.

V stroških Oddelka obračuna komunalnih storitev ni plač zaposlenih, saj obračun vršijo zaposlenih na JHMB, d. o. o., kot strošek se zaračuna storitev JHMB, d. o. o.

V letu 2022 se je vršil obračun komunalnih storitev in okoljske dajatve:

- okoljsko dajatev kot zavezanec za 6 občin;
- okoljsko dajatev in komunalne storitve za občino Duplek – po pogodbi;
- komunalne storitve v 6 občinah;
- omrežnino za občine Šentilj, Hoče - Slivnica, Kungota, Miklavž na Dravskem polju, Pesnica, MO Maribor;
- storitveno pristojbino za čiščenje na Centralni čistilni napravi v skladu s pogodbo med Nigradom in MO Maribor – izvajalec te javne službe je Aquasystems, d. o. o.;
- odstranjevanje blata s CČN – po pogodbi za podjetje Energetika Maribor;
- čiščenje na čistilni napravi Sladki Vrh – po pogodbi za občino Šentilj.

Mesečno smo v letu 2022 izstavili povprečno 36.410 rednih računov za komunalne dajatve pravnim in fizičnim osebam ter povprečno 1.800 računov upraviteljem večstanovanjskih objektov. Delo Oddelka obračuna komunalnih storitev je poleg izstavitve računov tudi vodenje saldakontov terjatev do kupcev, knjiženje plačil ter vodenje evidenc o zbranih sredstvih posameznih dajatev po občinah in pogodbenih partnerjih za potrebe prenakazil sredstev v skladu s sklenjenimi pogodbami.

Za opravljene storitve obračuna dajatev mesečno izstavljamo račune občinam ter naročnikom v skladu s sklenjenimi pogodbami.

Dolžnike, ki svojih obveznosti ne poravnavajo v rokih, opominjamo. Večjim dolžnikom smo prve opomine poslali v januarju 2022, izvršbe so bile nato vložene v maju in juniju 2022. Redni opomini so bili vsem dolžnikom izdani marca, opomini pred sodno izterjavo pa maja. Opominjanje večjih dolžnikov se izvaja redno mesečno. Dolžnike, pravne in fizične osebe, ki dolga tudi po prejetih opominih z naše strani niso poravnali, smo v obdobju od maja do decembra 2022 predali v sodno izterjavo. V letu 2022 so bile nove izvršbe vložene s strani JHMB, d. o. o. Število vloženih izvršb je bilo 639, kar je za 15 % oziroma 114 izvršilnih predlogov manj kot v letu 2021. V sodno izterjavo smo dolžnike predali preko izbrane pooblaščene družbe z izvršilnim sredstvom rubež sredstev pri OPP ter z rubežem plače in prejemkov. Za posamezne dolžnike, katerih vtoževana glavnica je presegala 300 EUR ali pa smo bili z drugimi sredstvi neuspešni, smo predlagali tudi izvršbo z rubežem premičnin. Izvršilna sredstva smo tekom izvršilnega postopka prilagajali glede na informacije o stanju premoženja posameznega dolžnika.

Zaposleni sodelavci JHMB, d. o. o., ki opravljajo dela in naloge Oddelka obračuna komunalnih storitev podjetja Nigrad sprejemajo in rešujejo reklamacije izstavljenih računov glede obračunske osnove, opominov in vse ostale reklamacije, ki se tičejo samega obračuna, plačil in izterjave komunalnih storitev. Prav tako uporabnikom posredujejo informacije o obračunski in pravni osnovi za obračun komunalnih storitev ter o možnostih hitrejšega in enostavnejšega plačila obveznosti, sprejemajo pa tudi pobude in predloge uporabnikov. V sodelovanju s tehnično službo Nigrada rešujejo vloge in prošnje v zvezi z znižanjem plačila dajatev (skladno s predloženimi monitoringi, izjemami v skladu z uredbo predvsem s področja kmetovanja, ocene obratovanj, itd.), odpisi obračunanih obresti, podaljšanjem plačilnih rokov in podobno.

S tehničnega področja se rešuje problematika obračuna dajatev v primerih izlivov vode, uporabi vode v kmetijske namene, strokovne ocene malih čistilnih naprav ter ažuriranje podatkov o priključkih na javno kanalizacijo. Služba za javno kanalizacijo Javnega podjetja Nigrad, d. o. o. s tehničnega področja dela opravi vsa zahtevana opravila v zvezi z napovedjo in odmero okoljske dajatve, ki jo kot zavezanec zaračunava Javno podjetje Nigrad, d. o. o., izvaja se tudi strokovna pomoč ustreznim službam v posameznih občinah.

2.6.2.4 SLUŽBA AVTO STROJNI PARK

V skladu z dolgoročnim strateškim načrtom družbe je tudi v službi avto strojni park bilo v preteklih letih uvedenih nekaj sprememb. K že postavljenim ciljem smo dodali še nove, ki bodo dodatno optimizirali delovanje same službe ter podjetja kot celote. V organizacijskem smislu pa je avto strojni park služba, ki ne ustvarja prihodkov ampak ima vlogo podpore ostalim službam v podjetju na različnih področjih njihovega delovanja.

Med glavnimi podpornimi nalogami, ki jih izvajamo za druge službe podjetja, so:



- skrb za prometno varnost in pripadajočo prometno dokumentacijo ter varnostni pregledi STS (strojni in potni nalogi, tahografi, zavarovalniška in druga dokumentacija, ki jo zahteva zakonodaja, varnostni pregledi opreme, izobraževanja uporabnikov opreme, dovoljenja za izredne prevoze, tehnični pregledi vozil ...);
- priprava podlag za izvajanje javnih naročil s svojega področja;
- komunikacije in zveze (GSM-telefonija, navigacija vozil) ter koordinacija sodelovanja podjetja s Civilno zaščito Maribor ob elementarnih nesrečah;
- centraliziran razpored lastnih STS podjetja in najetih STS s ciljem povečanja izkoriščenosti lastnih STS;
- upravljanje internega točilnega mesta za gorivo dizel ter obračun trošarin zanj;
- upravljanje interne pralnice za STS podjetja;

- vzdrževanje vseh strojno-transportnih sredstev (STS) družbe z vsemi priključki;
- skrb za izvajanje fizičnega varovanja z vratarji in informatorji ter tehničnega varovanja podjetja;
- vodenje arhiva podjetja;
- skrb za nepremičnine podjetja na Zagrebški cesti 30 in lokacijah Biograd ter Moravci preko hišnega gospodarja podjetja.

Pomembnejši doseženi cilji v letu 2022:

- iz vidika prometne varnosti lahko zaključimo, da je bilo leto 2022 zelo varno in primerljivo z letom 2021 tako, da bomo naše voznike in strojnike še naprej tako vestno osveščali o varnosti in kulturi v cestnem prometu, ker vidimo največji problem predvsem v ustreznem in izkušenem kadru, ki ga na trgu delovne sile žal primanjkuje;
- na področju prometne dokumentacije je potrebno omeniti zaključek uvedbe digitalizacije potnih nalogov s čimer smo izpolnili cilj iz dolgoročne strategije podjetja;
- na področju nabav večjih STS še vedno uspešno sledimo svojemu strateškemu cilju po zamenjavi dotrajanih in zastarelih STS kar pomeni, da še vedno trenutno samo nadomeščamo dotrajano opremo in kot podjetje na tem segmentu še ne rastemo. Seveda pa na tem segmentu sledimo globalnemu trendu po uvajanju »zelene tehnologije« saj nabavljamo STS, ki so tehnološko naprednejša, učinkovitejša in varnejša;
- v službi ugotavljamo, da smo z vidika centralizacije upravljanja s STS podjetja in tistimi, ki jih najemamo na trgu še vedno zelo uspešni saj je strošek najema zunanjih STS na letnem nivoju še vedno primerljiv z letom 2021 in 2020 kljub večjemu prometu podjetja oz. večjemu številu projektov v letu 2022, ki jih izvedemo sami kar pa pomeni, da samo povečujemo izkoriščenost lastnih STS;
- uvedba varovanega elektronskega vstopa STS ter zaposlenih v prostore podjetja;
- ureditev deponije v Rušah ter uspešen prenos daljinskega upravljanja deponije Ruše na center v Dogošah.

Družba ob koncu leta 2022 razpolaga z 117 različnimi registriranimi prevoznimi sredstvi, od tega je 16 osebnih vozil, 85 tovornih vozil različnih nosilnosti in 16 registriranih priklopnih vozil različnih nosilnosti. Družba ima še 55 težjih delovnih strojev, 6 komunalno opremljenih traktorjev, 2 specialni vozili Muvo, 29 silosnih posipalcev soli za tovorna vozila in komunalne traktorje ter večje število drobne mehanizacije in razne priključke za vozila in stroje (vibracijske plošče, vibracijska nabijala, rezalniki asfalta, razne kosilnice, plugi, mulčerji trave, hidravlične roke, freze za štore in sneg …). Kljub večjemu številu že amortiziranih STS pa lahko trdimo, da so naša STS dobro vzdrževana in letom primerno varna, kar utemeljujemo in zagotavljamo s tem, da izvajamo vse zakonsko zahtevane varnostne preglede STS s strani pooblaščenih organizacij in da izvajamo vse redne in preventivne letne servise opreme v skladu z zakonskimi določili ter navodili proizvajalcev STS.

Kakovostno in sprotno vzdrževanje STS pa zahteva tudi določene stroške, ki pa so odvisni predvsem od spreminjajočega letnega števila STS, ki se spreminja zaradi potreb dela, staranja oz. dotrajanosti STS, posledic zimske službe (neugodni dejavniki, npr. sol), količine letno opravljenega dela s STS, cen vzdrževanja s strani pogodbenih vzdrževalcev STS, usposobljenosti vzdrževalcev (pomanjkanje kvalitetnega kadrov na vseh segmentih), velikega števila različnih znamk strojev, ki zahtevajo specializirane delavnice in rezervne dele, ki pa jih v Mariboru in okolici primanjkuje, ter tudi od podvrženosti družbe zahtevam javnega naročanja. Ravno segment javnega naročanja nam je v letu 2022 in nam bo tudi v prihodnje žal zelo vplival na stroške vzdrževanja saj so se zaradi zahteve po drugače izpeljanem postopku javnega naročila za vzdrževanje STS ter dobave rezervnih delov ter zaradi nestabilnih razmer na trgu s strani ponudnikov cene za te storitve in materiale zelo povečale napram prejšnjim letom. Tako je še toliko bolj pomembno, da imamo v družbi organizirani dve manjši delavnici, v katerih v okviru svojih zmožnosti opravljamo vsa popravila, ki jih lahko izvajamo sami.

2.6.2.5 STORITVE JHMB

Za javna podjetja, pridružena v JHMB, se zagotavljajo kakovostne in učinkovite storitve, kot izhajajo iz spodnje tabele.

JHMB	STORITVE ZA JP, POVEZANA V JHMB
Organizacijska enota	**Pregled storitev**
Pravo in kadri	- Izvajanje tekočih pravnih in kadrovskih storitev - Svetovanje, pregled in priprava pravnih aktov
Finance in računovodstvo	- Vodenje poslovnih knjig - Priprava mesečnih, obdobnih in letnih obračunov ter poročil - Priprava planskih dokumentov - Priprava poslovnih analiz družb kot celote in po potrebi posameznih segmentov - Priprava elaboratov za potrjevanje cen obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja - Druge storitve v skladu s SLA-pogodbo in na posebno zahtevo stranke
Javna naročila in nabava	- Izvajanje javnih naročil za vsa podjetja, povezana v JHMB
Informacijska tehnologija	- Varna informacijska infrastruktura - Poslovna programska oprema - Obračun storitev - Dokumentarno poslovanje - Informacijska podpora uporabnikom - Storitve geodetske informatike - Informatizacija vzdrževanja zahtevnih sredstev
Korporativno komuniciranje	- Upravljanje odnosov z javnostmi - Produkcija enostavnih vizualnih gradiv - Naročanje promocijskih materialov

2.6.2.6 SLUŽBA KOMERCIALA

Gospodarsko okolje v letu 2022

Zaradi vojne v Ukrajini in z njo povezanimi dogodki v začetku leta 2022, se je leto nadaljevalo z nepredvidljivo rastjo cen gradbenih materialov in storitev. V drugi polovici leta se je rast cen nekoliko umirila in glede na indekse GZS ZGIGM dosegla celo negativne vrednosti. Kljub temu je trend umirjanja rasti cen na že sklenjene pogodbe imel samo delni vpliv, saj je večina pogodb sklenjenih s klavzulo fiksnosti cen.

Na področju javnih naročil je bilo v prvi polovici leta veliko povpraševanj, v drugi polovici leta bistveno manj, kar gre najbrž pripisati aktivnostim povezanimi s »super volilnem letu«. Kljub temu smo v leto 2023 prenesli za okoli 5,3 mio EUR posla (skupaj s partnerji okoli 9,1 mio EUR), s čemer smo lahko zadovoljni.

Komercialna služba družbe Nigrad, d. o. o., se vključuje v prodajne aktivnosti za vse službe v družbi.

V letu 2022 smo oddali za 25,5 mio EUR ponudb in predračunov (številčno 673).

Prodaja in kupci

Na javnih razpisih vedno sledimo tržnim razmeram in cenam, komercialna obdelava ponudb pa se usklajuje s profitnimi centri. Največji naročnik v letu 2022 po vrednosti sklenjenih pogodb je Mestna občina Maribor v višini 4,0 mio EUR, aktivno pa sodelujemo pri pridobivanju posla tudi skupaj z drugimi partnerji.

Sklenjene pogodbe z največjo vrednostjo v letu 2022

Naročnik:	Projekt	Vrednost brez DDV
Elektro Maribor	Gradbene storitve, sklop B3 – asfaltiranje MOM z okolico	255.724,35
Elektro Maribor	Gradbene storitve, sklop B2 – asfaltiranje zahod	388.390,50
Mestna občina Maribor	Izgradnja kanalizacije za komunalne odpadne vode v dveh slepih krakih Nasipne ulice	149.867,85
POMGRAD	Cesta v coni Pobrežje	297.064,76
Občina Ruše	sklop 2, faza 2 "izgradnja primarne in sekundarne kanalizacije za komunalne odpadne vode"	262.326,83
Občina Ruše	Gradnja tlačnega voda Ruše–Selnica (most čez Dravo)	184.763,05
Mestna občina Maribor	Ureditev Koseskega ulice	892.645,50
Mestna občina Maribor	Krožno križišče Streliška Kardeljeva JV POMGRAD	425.695,63
CP Ptuj	KRAJINSKA ARHITEKTURA – HORTIKULTURA LENT	2887 83,70
Mestna občina Maribor	Sanacija usada "Perkova graba" na lokalni cesti LC 24201 Odsek 242012 Gaj–Šober dvor	204.692,52

Veliko tveganje za uspešnost posameznih projektov predstavlja obilica dela, dvig cen dela in nestabilen trg, kar dopušča špekulacije ponudnikov in dobaviteljev. Na drugi strani drugi pa se kljub zakonskim možnostim srečujemo z nerazumevanjem naročnikov v smislu korektnega priznavanja obračuna razlik v ceni, kar gre pripisati neodzivnosti državnih inštitucij na zahteve za konkretna navodila.

Nabava in dobavitelji oz. podizvajalci

Nabavne aktivnosti so usmerjene zagotavljanju pravočasne, cenovno ugodne dobave strateških in ostalih materialov in pravočasnemu zagotavljanju kvalitetnih podizvajalcev.

Kljub zaostrenim razmeram nam je uspelo slediti zahtevam naše operative in tako zagotavljati nemoten proces izvajanja pridobljenih gradbenih projektov, zaskrbljujoč pa je še vedno trend rasti cen.

JAVNA NAROČILA

Nigrad, komunalno podjetje, d. o. o., mora za nabavo blaga, storitev in gradenj v podjetju upoštevati določila Zakona o javnem naročanju **(Uradni list RS, št.** 91/15 s spremembami**).**

V letu 2022 smo izvedli postopke javnega naročanja, ki jih prikazuje spodnja tabela.

Zap. št.	Opis	Vrednost v EUR (brez DDV)	Število postopkov
1.	**Evidenčni postopki**		
	Blago	1.099.930,13	337
	Storitve	1.865.480,30	514
	Gradnje	541.835,72	28
	Skupaj	**3.507.246,15**	**879**
2.	**Objava na Portalu javnih naročil**		
	Blago	6.405.193,25	13
	Storitve	1.483.127,41	8
	Gradnje	225.410,92	1
	Skupaj	**8.113.731,58**	**22**
	Skupaj vsi postopki	**11.620.977,73**	**901**

2.7 POROČILO O AKTIVNOSTI NA PRIDOBLJENIH PROJEKTIH EU V LETU 2022

Podjetje Nigrad, d. o. o., je eno izmed vodilnih na področju uvajanja novih poslovnih modelov in prikazovanja dobrih praks o krožnem gospodarstvu, saj skozi svojo osnovno dejavnost in veliko pomočjo EU projektov vzpostavlja nove postopke obdelovanja odpadkov in ustvarjanja sekundarnih proizvodov. Modeli temeljijo na ponovni uporabi sekundarnih surovin in prav na področju predelave in ponovne uporabe sekundarnih surovin ter proizvodnje novih produktov Nigrad vidi poslovno priložnost za razširitev svojega poslovanja na do sedaj relativno neraziskan in tehnološko zahteven ter z gradbeno in okoljsko zakonodajo še togo obravnavan segment uporabe sekundarnih surovin v praksi. Predelava in obdelava postaja tudi zmeraj bolj pereča tema, ki se bo v prihodnjih letih še bolj stopnjevala predvsem z sprejetjem ZVO-2. V letu 2022 smo nadaljevali z prijavami na nove EU razpise kot tudi razpise podjetniškega sklada in iskali priložnosti na področju kohezije. V letu 2022 smo uspešno pridobili novi projekt Re-Built, prav tako smo v postopku pridobivanja projekta iz programa Spirit, vzpostavili pa smo tudi sodelovanje z Univerzo v Mariboru. V letu 2022 smo aktivno pričeli izvajati aktivnosti na projektu Life RESTART, kjer smo uspešno realizirali tako vse operativne aktivnosti kot tudi uspešno speljali finančno strukturo projekta.

PROJEKT CINDERELA

Na projektu Cinderela smo v letu 2022 opravili zaključne aktivnosti na projektu, med katerimi so operativne aktivnosti zajemale zaključek demonstracijskega objekta iz sekundarnih materialov, vgrajevanje senzorjev v testna polja, konični testi novih produktov … Projekt Cinderela je uspešno prestal tudi revizijo in bil potrjen iz strani Slovenske revizijske hiše. Ob koncu projekta je nastal tudi nov model krožnega gospodarstva in načini kako predelovati in obdelovati gradbene odpadke. V sklopu projekta Cinderela je nastala tudi digitalna platforma za trgovanje z sekundarnimi surovinami in tudi z primarnimi odpadki.

Projekt URGE II

Tudi projekt URGE II smo avgusta leta 2022 zaključili z uspešno končno revizijo samega projekta. Namen samega projekta URGE je bil doseči metodologijo, ki omogoča, da se krožna ekonomija na široko vključi v procese načrtovanja politike, povezane z gradbeništvom, v posameznem sodelujočem mestu. Mesta so tako z medsebojno izmenjavo razvila in preizkusila rešitve za izzive, povezane s trajnostno urbano gradnjo. Vse zadane aktivnosti smo na projektu URGE uspešno izpolnili in izdelali integrated action plan, ki je bil glavna obveza projekta in vodilo za nadaljnje delovanje na področju krožnega gospodarstva. Nigrad je kot predstavnik mesta Maribor v projektu sodeloval z mesti Utrecht, Prato, Granada, Copenhagen, München, Riga, Kavala in z regijo Oeste. V letu 2022 smo imeli v mestu Kavala

zaključno konferenco za projekt URGE II, kjer so nam potrdili izvedbo vseh operativnih aktivnosti na projektu. Kot primer dobre prakse in prikaz povezovanja z ostalimi razvojnimi programi EU smo v okviru SSA izdelali klopce s stojalom za kolesa, ki smo jih vkomponirali na urbanih vrtovih po Pekrsko gorco v sklopu projekta Urban Soil 4 Food.

PROJEKT CITY WATER CIRCLE

enako kot za predhodna projekta tudi za projekt CWC velja, da gre za nadaljevanje aktivnosti iz leta 2021. Nigradov del demonstracije predstavlja prikaz projektnega modela Mariborskega vodovoda pri ponovni uporabi prečiščene odpadne komunalne in meteorne vode; naše aktivnosti smo povezali s projektom Cinderela in tako mešanico prečiščene odpadne komunalne vode s CČN in zbrane meteorne vode uporabljali pri pripravi mešanic za izdelavo proizvodov iz sekundarnih surovin. Projekt in sam demonstracijski prikaz smo uspešno izvedli in zaključili projekt v aprilu leta 2022 z zaključnim projektnim sestankom v mestu Split.

PROJEKT LIFE RESTART

V letu 2021 smo med prijavljenimi projekti uspešno pridobili tudi projekt Life Restart. Skupna vrednost projekta znaša 17,2 mio EUR, Nigradov delež pa znaša 818.000 EUR in sodelujemo v štirih različnih delovnih paketih. V sklopu projekta tako sodelujemo pri različnih aktivnostih, ki segajo od preprečitve nastanka in identifikacije ilegalnih odlagališč odpadkov do vzpostavitve banke sekundarnih materialov in izdelave pass-port materialov. V sklopu projekta Nigrad, d. o. o., sodeluje še pri izvajanju drugih aktivnosti, ki bodo zajemale pripravo okoljske dokumentacije, vzpostavitev trgovanja s sekundarnimi materiali (to trgovanje bo omogočeno tudi občanom). Za občane bomo izvajal tudi interaktivne delavnice, na katerih bodo ti spoznali novosti na področju uporabe sekundarnih materialov. Kot predhodno omenjeno smo v letu 2022 že pričeli z vsemi operativnimi aktivnostmi tako za vzpostavitev banke materialov kot tudi za sanacijo ilegalnih odlagališč.

PROJEKT RE-BUILT

V letu 2022 smo pridobili projekt Re-Built na katerem bomo vzpostavili banko zemljin, katera bo služila za nadaljnje aktivnosti Nigrada in pomagal k širitvi osnovne dejavnosti kot tudi k dobrim primerom krožnega gospodarstva in ravnanja z odpadnimi materiali.

ŠTUDENTSKI PROJEKT

V letu 2022 smo pričeli tudi z študentskim projektom v katerem smo se povezali z Ekonomsko poslovno fakulteto v Mariboru. Projekt je voden na temo pridobivanja praktičnih izkušenj študentov iz

tem krožnega gospodarstva. Nigrad tako sodeluje v izobraževanju potencialnega mladega kadra na področju kjer so največja pomanjkanja kadra kot so gradbeništvo, strojništvo ...

2.8 UPRAVLJANJE S KADRI

POROČILO O DRUŽBENI ODGOVORNOSTI

V družni Javno podjetje Nigrad, d. o. o., je družbena odgovornost vgrajena v strateške cilje družbe in pomeni nenehno zavezanost družbe k etičnemu vedenju, ekonomskemu razvoju, izboljšanju kakovosti življenja zaposlenih, njihovih družin, lokalne skupnosti in družbe nasploh. S tem družba dosega namen družbene odgovornosti, saj poleg zasledovanja finančne, poslovne in ekonomske uspešnosti upošteva tudi interes širše družbene skupnosti in okolja ter s tem prispeva svojo konkurenčnost na trgu.

Družba zagotavlja delavcem redna izplačila plač v skladu z zavezujočo zakonodajo, vplačuje zaposlenim dodatno pokojninsko zavarovanje, omogoča varne pogoje dela ter jim ponuja priložnosti za izobraževanje na področju usklajevanja zasebnega in poklicnega življenja, varnosti in zdravja na delovnem mestu, medgeneracijsko sodelovanje, etično vodenje in nediskriminacijo na delovnem mestu.

KOMUNIKACIJA

Komunikacija z zaposlenimi in vodstvom poteka preko vodij služb in seveda preko sveta delavcev in sindikata. Člani sveta delavcev zastopajo vse službe v družbi, saj so predstavniki iz vseh služb. Zaposleni naslovijo vprašanja preko predstavnika sindikata ali preko sveta delavcev. Vsak mesec ima vodstvo kolegij s sindikatom in svetom delavcev, kjer vodstvo seznani predstavnike sindikatov in sveta delavcev o pomembnih zadevah družbe, kot je poslovanje, načrti za nadaljnjo poslovanje, načrti za razvoj družbe in zaposlenih. Vsi zaposleni lahko tudi preko elektronske pošte komunicirajo direktno z vodstvom, po predhodni najavi pa tudi osebno. Korporativno interno komuniciranje poteka preko zaslonov, ki so postavljeni na dveh pomembnih lokacijah ter preko oglasnih desk.

ZDRAVJE IN VARSTVO PRI DELU

Zaposlenim zagotavljamo varno in zdravo delovno okolje. Za vse procese in vso tehnologijo spremljamo tveganja za nastanek poškodb pri delu in zdravstvenih okvar. Leta 2022 smo revidirali oceno tveganja in zdravstveni del ocene tveganja, saj smo po 75. členu prevzeli 11 novih sodelavcev iz podjetja Javno podjetje Snaga, d. o. o. (7 zaposlenih) in iz Režijskega obrata (4 sodelavci). Oceno tveganja dopolnjujemo in spreminjamo glede na nove procese in novo tehnologijo.

V letu 2022 beležimo 7 lažjih nezgod in en incident. Drugih večjih izrednih dogodkov v letu 2022 ni bilo.

PROMOCIJA ZDRAVJA

Vsako leto v družbi sprejmemo načrt promocije zdravja, s katerim želimo dvigniti zavest zaposlenih za zdrav način življenja. Ena takih aktivnosti, ki se smo jo izvajali kljub situaciji so jabolka.

Delavcem vsak dan omogočimo jabolka, poleti mrzle napitke in za delavce na terenu tudi sončne kreme.

ŠPORTNO DRUŠTVO NIGRAD

Vsak zaposleni v Nigradu se ima možnost vpisati v Športno društvo. Ta organizira različne aktivnosti od pohodov, smučanja in druge aktivnosti.

TURISTIČNE KAPACITETE

Zaposlenim je po zelo dostopnih cenah omogočeno letovanje od maja do septembra v turističnih kapacitetah v Biogradu, kjer je na razpolago 6 apartmajev ter skozi vse leto apartma v Moravcih.

KADROVSKA POLITIKA

Družba je na dan 31. 12. 2022 zaposlovala 236 delavcev. 18 delavcev je zaposlenih za določen čas 218 pa za nedoločen čas. Po spolu je na 31. 12. 2022 v družbi zaposlenih 24 žensk in 212 moških.

Pomemben poudarek v družbi namenjamo mentorstvu, saj je pomembno, da ima družba dobre mentorje, kateri potem naprej dobro pripravijo novo zaposlenega za delo v družbi, prav tako pa nudijo mentorstvo dijakom in študentom na praksi. Mentorstvo je ciljno usmerjen proces, ki omogoča izmenjavo izkušenj in razvoj potencialov zaposlenih. V letu 2023 bomo verificirali učna mesta in ustrezno usposobili mentorje. V letu 2022 so izvedli letne razgovore za zaposlene po vseh nivojih. Družba je že določila in ocenila kompetence pomembne za delovna mesta.

Kot smo že v začetku omenili se družba sooča s problemom najdbe ustreznega kadra na trgu. V sled tega smo začeli sodelovanje z agencijami, kjer nam pomagajo najti ustrezne ljudi za določena ključna delovna mesta preko headhuntinga. Vsa delovna mesta tudi objavimo na Zavodu za zaposlovanje, na naši spletni strani in poslužili smo se tudi oglasom preko družbenih omrežij.

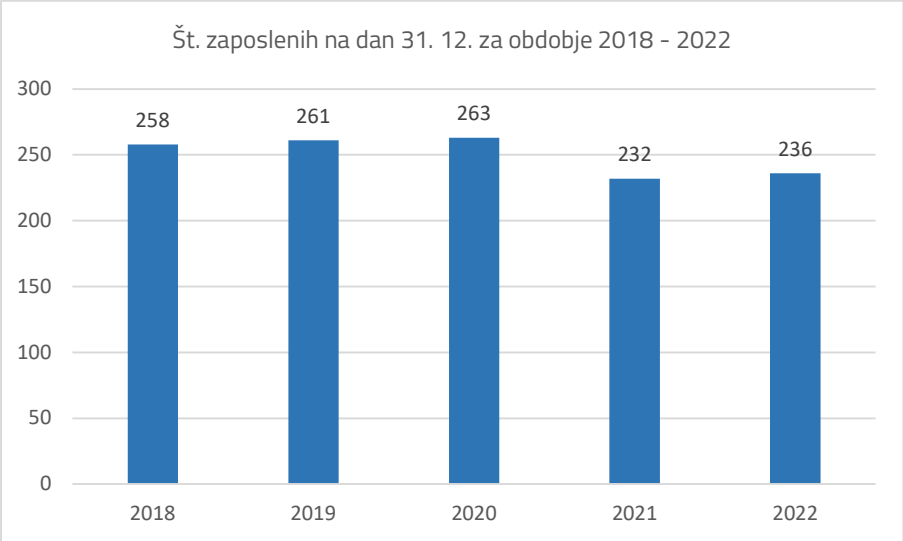
Sodelovanje z mladimi v času šolanja je zelo dober način za spoznavanje prihodnjih sodelavcev. Z mladimi se povezujemo preko štipendirana. V letu 2022 smo prijavili razpis 7 štipendij za deficitarne poklice in sicer 5 za gradbeno dejavnost do V. stopnje izobrazbe ter 2 električarja. Na razpis se ni prijavil nobeden od dijakov.

Povezali smo se s srednjimi šolami predvsem z srednjo šolo, s katerima se dogovarjamo o tesnejšem delovanju s področja podpore praks dijakom in drugih aktivnostih na področju gradbeništva, s ciljem pridobiti te mlade ljudi, da se po končanem šolanju zaposlijo v družbi.

V tem letu večjega zaposlovanja družba ni izvajal, bolj smo nadomeščali zaposlene, ki so se v tem letu upokojili.

KLJUČNI PODATKI O ZAPOSLENIH

Število zaposlenih na dan 31. 12. za obdobje od 2018 do 2022



Primerjava ključnih podatkov za leti 2022 na 2021

Podatki o zaposlenih	2022	2021
skupno število zaposlenih	236	232
zaposleni za nedoločen čas	218	218
zaposleni za določen čas	18	14
odhodi	19	25
prihodi	29	13
povprečna starost	47,1	46,7
invalidi	16	15
poškodbe pri delu	7	4
bolniška odsotnost v %	8,42	7,36

Bolniška odsotnost

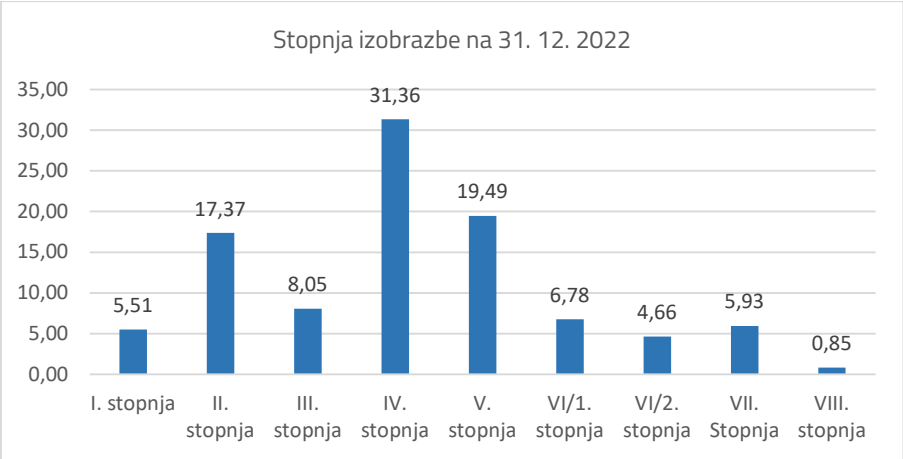
Vse ure brez nadur	bolniška v breme delodajalca		bolniška v breme ZZZS		Skupaj	
ure	ure	%	ure	%	ure	%
485.348,50	16.667,50	3,43	24.188,40	4,98	40.855,90	8,42

V letu 2022 beležimo 8,42 % bolniško odsotnost, kar je za skoraj 1,06 % več kot leto prej (dvig za 14,45 %). Iz tabele je razvidno, da je velik odstotek bolniške odsotnosti v breme ZZZS (refundacije), kar lahko pripišemo delno še izolaciji za covid-19, ostalo pa dolgotrajnim bolniškim odsotnostim (4 zaposleni so bili v bolniški odsotnosti celo leto 2022). Pozitivno je še vedno, da v breme družbe znaša

odstotek bolniške le 3,43 %, čeprav je povišan za skoraj 1 % glede na leto 2021, med tem ko znaša v breme ZZZS 4,48 %,

IZOBRAZBENA STRUKTURA

Izobrazbena struktura na dan 31. 12. 2022



Iz grafa je razvidno, da ima največ zaposlenih IV. in V. stopnjo izobrazbe. Glede na to ,da gre za operativno dejavnost gradbeništva, kanalizacije in javne razsvetljave v družbi, je ta struktura izobrazbe pričakovana.

FLUKTUACIJA

V letu 2022 beležimo 29 odhodov, 8 se jih je upokojilo, 12 je sporazumno prekinilo delovno razmerje, 1 zaposlenemu je prenehalo delovno razmerje zaradi smrti, 1 zaposlenemu je prenehalo delovno razmerje zaradi neuspešno opravljenega poskusnega dela in 7 potek pogodb za določen čas. V celem letu je samo 12 oseb zapustilo družbo zaradi lastne odločitve, 8 delavcev se je tudi odločilo upokojit. Iz tega lahko vidimo, da je fluktuacija v, kar pomeni, da zaposleni še vedno želijo delati v tej družbi. Stopnja fluktuacije (število samostojnih odhodov + upokojitve / število zaposlenih na 31. 12. 2022) je bila v letu 2022 12,29 %.

DIGITALIZACIJA KADROVSKEGA PODROČJA

Pretekle izkušnje so nas prepričale, da je digitalizacija pomembna za uspešno delovanje družbe, povečanja učinkovitosti in obvladovanje delovnih procesov. Zato smo uvedli tudi digitalizacijo kadrovskih procesov z novim programom e-PRO, namreč sodobne tehnologije omogočajo enostavne, celovite in informacijsko podprte kadrovske procese, kar je pomoč vodjem, zaposlenim in kadrovskim strokovnjakom. Program še ni dokončno implementiran v proces, predvidevamo pa, da bo v celoti implementiran konec leta 2023.

IZOBRAŽEVANJE

V letu 2022 so se zaposleni udeležili 38 zunanjih izobraževanj, vsa so bila izvedena iz področja dela.

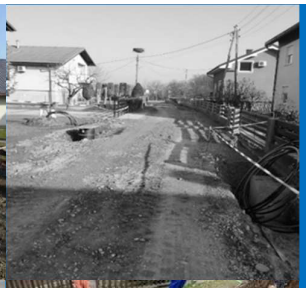
Zakonsko izvajamo vsa usposabljanja na področju Varstva in zdravja pri delu ter druga potrebna usposabljanja, ki so predpisana z zakonodajo. V letu 2022 smo tudi usposobili 6 voznikov (3 C, 2 E in 1 C+E) ter 3 za voznika traktorja.

2.9 POMEMBNEJŠI POSLOVNI DOGODKI PO KONCU POSLOVNEGA LETA

- Vojna v Ukrajini je in pomeni tveganje zvišanja cen energije in hrane, kar bo še naprej vplivalo na inflacijo. Vpliv vojne vihre v Ukrajini in sankcije proti Rusiji poleg energetike neposredno ali posredno že občutijo tudi drugi trgi. Nastaja dodaten pritisk na cene jekla, kovin in drugih surovin. Neposredna odvisnost slovenskega gospodarstva od ruskega in ukrajinskega trga je sicer razmeroma majhna, a so lahko posledice na rast BDP in inflacijo precejšnje. Za Nigrad pa to pomeni predvsem dvig cen materialov in storitev, kar se je jasno odrazilo že v letu 2022 in se pričakuje tudi v letu 2023 ter tudi možnost pomanjkanja določenih surovin na trgu
- V letu 2023 je prišlo do menjav v poslovodstvu družbe. S 1. 1. 2023 je vodenje družbe prevzel mag. Andrej Rihter. Nadzorni svet je v februarju 2023 imenoval novega direktorja g. Tomaža Kavnika, univ. dipl. inž. gradb, ki je vodenje Nigrada prevzel s 1. 3. 2023.
- V januarju 2023 je bila sklicana skupščina družbe Nigrad d. o. o., kjer sta bila odpoklicana člana nadzornega sveta g. Sašo Drobnak in g. Stojan Auer ter imenovana nova člana g. Dejan Stanko in g. Izidor Polanec.
- V februarju 2023 je Nigrad, d. o. o., pridobil leasing pri BKS bank leasing za poplačilo nabavljenih osnovnih sredstev. Prav tako smo pri Novi kreditni banki Maribor dobili odobren limit na TRR Nigrada v višini 1.000.000,00 EUR z ročnostjo do 30. 12. 2023.
- V marcu je bil na seji MS MOM sprejet novi odlok o načinu opravljanja lokalne gospodarske javne službe rednega vzdrževanja občinskih javnih cest in drugih prometnih površin v Mestni občini Maribor, s katerim se podeljuje direktno opravljanje te službe v okviru Javnega podjetja Nigrad, d. o. o. Posledično sprejetju odloka, se bodo spremenile tudi prodajne cene storitev, saj bo upoštevan dvig vhodnih resursov (materiala, storitev in stroškov dela).
- Mestna občina Maribor je konec meseca marca in v začetku aprila 2023 poplačala vse Nigradove terjatve do MOM za leto 2022.

3 RAČUNOVODSKO POROČILO















3.1 POROČILO REVIZORJA

BDO

Tel: +386 1 53 00 920
info@bdo.si
www.bdo.si

Cesta v Mestni log 1
SI-1000 Ljubljana
Slovenija

POROČILO NEODVISNEGA REVIZORJA
Družbenikom družbe Javno podjetje Nigrad, d.o.o.

POROČILO O REVIZIJI RAČUNOVODSKIH IZKAZOV

Mnenje

Revidirali smo računovodske izkaze gospodarske družbe Javno podjetje Nigrad, d.o.o. (v nadaljevanju »družba«), ki vključujejo bilanco stanja na dan 31. decembra 2022 ter izkaz poslovnega izida, izkaz drugega vseobsegajočega donosa, izkaz gibanja kapitala in izkaz denarnih tokov za tedaj končano leto ter povzetek bistvenih računovodskih usmeritev in druge pojasnjevalne informacije.

Po našem mnenju priloženi računovodski izkazi v vseh pomembnih pogledih pošteno predstavljajo finančni položaj družbe Javno podjetje Nigrad, d.o.o. na dan 31. decembra 2022 in njeno finančno uspešnost ter denarne tokove za tedaj končano leto v skladu s Slovenskimi računovodskimi standardi.

Podlaga za mnenje

Revizijo smo opravili v skladu z Mednarodnimi standardi revidiranja (MSR) in Uredbo (EU) št. 537/2014 Evropskega parlamenta in Sveta z dne 16. aprila 2014 o posebnih zadevah v zvezi z obvezno revizijo subjektov javnega interesa (Uredba). Naša odgovornost na podlagi teh pravil je opisana v tem poročilu v odstavku *Revizorjeva* odgovornost *za revizijo računovodskih izkazov*. V skladu z Mednarodnim kodeksom etike za računovodske strokovnjake (vključno z Mednarodnimi standardi neodvisnosti), ki ga je izdal Odbor za Mednarodne standarde etike za računovodske strokovnjake (Kodeks IESBA) ter etičnimi zahtevami, ki se nanašajo na revizijo računovodskih izkazov v Sloveniji, potrjujemo svojo neodvisnost od družbe, da smo izpolnili vse druge etične zahteve v skladu s temi zahtevami in Kodeksom IESBA.

Verjamemo, da so pridobljeni revizijski dokazi zadostni in ustrezni kot osnova za naše revizijsko mnenje.

Ključne revizijske zadeve

Ključne revizijske zadeve so tiste, ki so po naši strokovni presoji najpomembnejše pri reviziji računovodskih izkazov tekočega obdobja. Te zadeve smo upoštevali pri reviziji računovodskih izkazov kot celote ter pri oblikovanju našega mnenja o teh računovodskih izkazih in o teh zadevah ne izražamo ločenega mnenja. Za zadevo, ki jo posebej obravnavamo v nadaljevanju, v tem smislu opisujemo njihovo obravnavo v okviru revizije.

Izpolnili smo vse svoje obveznosti, ki so opisane v odstavku Revizorjeva odgovornost za revizijo računovodskih izkazov, vključno s tistimi, ki so povezane s temi zadevami. Zato je revizija vključevala izvedbo postopkov, ki smo jih določili na podlagi naše ocene tveganja pomembno napačne navedbe v računovodskih izkazih. Rezultati naših revizijskih postopkov, vključno s postopki, ki smo jih opravili v zvezi z zadevo, ki jih navajamo v nadaljevanju, služijo kot podlaga za naše revizijsko mnenje o priloženih računovodskih izkazih.

Pripoznavanje prihodkov od prodaje v računovodskih izkazih

Opis ključne revizijske zadeve	Naš revizijski pristop
Prihodki od prodaje so v letu 2022 znašali 26.232.721 EUR (2021: 20.593.963 EUR). Prihodki od prodaje se nanašajo na prihodke iz izvajanja gospodarskih javnih služb in od tržnih dejavnosti. Prihodki od prodaje iz opravljanja gospodarske javne službe in tržne dejavnosti se pripoznajo v skladu SRS 15 in sicer družba prenese obvladovanje blaga ali storitve in s tem izpolni ali izpolnjuje izvršitveno obvezo in sicer v določenem trenutku ali postopoma. Prihodki od prodaje so eden od pomembnih pokazateljev uspešnosti poslovanja družbe. Družba opravi velik obseg posameznih poslov, ki so	Naš revizijski pristop je med drugim vseboval: - Seznanitev z veljavnimi predpisi, računovodskimi usmeritvami glede pripoznavanja prihodkov od prodaje ter oceno usklajenosti s Slovenskimi računovodskimi standardi. - Preveritev zasnove, implementacije in učinkovitosti delovanja notranjih kontrol v procesu pripoznavanja prihodkov od prodaje. - Preverjanje ustreznosti časovne razporeditve prihodkov od prodaje v pravo obračunsko obdobje na podlagi podporne dokumentacije. - Na izbranem vzorcu smo preverili ustreznost evidentiranja pripoznanih prihodkov.

BDO Revizija d.o.o., slovenska družba z omejeno odgovornostjo, je članica BDO International Limited, britanske družbe "limited by guarantee" in je del mednarodne BDO mreže med seboj neodvisnih družb članic.
Okrožno sodišče v Ljubljani, vl.št. 1/26892/00, osnovni kapital: 9.736,66 EUR, matična št.: 5913691, ID št. za DDV: SI94637920.

pretežno manjših vrednosti, zato je pomembno, da je zagotovljena njihova popolnost in točnost v obračunskem obdobju. Zaradi pomembnosti postavke v računovodskih izkazih, presoj poslovodstva, velikega števila posameznih poslov ter s tem povezanega tveganja glede točnosti pripoznavanja prihodkov, smo to področje opredelili kot ključno revizijsko zadevo.

Sklicujemo se na razkritja v zvezi s pripoznavanjem prihodkov v točki 3.3.2 Pojasnila k računovodskim izkazom - izkaz poslovnega izda in sicer na točko Prihodki ter točko Čisti prihodki od prodaje.

- Z analitičnimi postopki smo preverili ustreznost pripoznanih letnih prihodkov v okviru dejavnosti gospodarske javne službe.
- Pregledali smo ročne knjižbe, ki so povezane s prihodki, s poudarkom na nenavadnih in popravljalnih vnosih na kontih prihodkov, z namenom preveriti primernost in točnost ročnih knjižb.
- Pregledali smo tudi informacije v računovodskih izkazih, da bi ocenili, ali so razkritja v zvezi s prihodki od prodaje ustrezno razkrita.

Druga zadeva

Računovodske izkaze družbe Javno podjetje Nigrad, d.o.o. za leto, ki se je končalo 31. decembra 2021, je revidiral drug revizor, ki je 15. aprila 2022 o njih izrazil neprilagojeno mnenje.

Druge informacije

Za druge informacije je odgovorno poslovodstvo. Druge informacije obsegajo Uvod, Poslovno poročilo ter Poslovanje po občinah, ki je sestavni del letnega poročila družbe, vendar ne vključuje računovodskih izkazov in našega revizorjevega poročila o njih. Druge informacije smo pridobili pred datumom revizorjevega poročila.

Naše mnenje o računovodskih izkazih se ne nanaša na druge informacije in o njih ne izražamo nobene oblike zagotovila.

V povezavi z opravljeno revizijo računovodskih izkazov je naša odgovornost prebrati druge informacije in pri tem presoditi ali so druge informacije pomembno neskladne z računovodskimi izkazi, zakonskimi zahtevami ali našim poznavanjem, pridobljenim pri revidiranju, ali se kako drugače kažejo kot pomembno napačne. Če na podlagi opravljenega dela zaključimo, da obstaja pomembno napačna navedba drugih informacij, moramo o takih okoliščinah poročati. V zvezi s tem na podlagi opisanih postopkov poročamo, da:

- so druge informacije v vseh pomembnih pogledih usklajene z revidiranimi računovodskimi izkazi;
- so druge informacije pripravljene v skladu z veljavnimi zakoni in predpisi; ter
- na podlagi poznavanja in razumevanja družbe in njenega okolja, ki smo ga pridobili med revizijo, v zvezi z drugimi informacijami nismo ugotovili bistveno napačnih navedb.

Odgovornost poslovodstva in nadzornega sveta za računovodske izkaze

Poslovodstvo je odgovorno za pripravo in pošteno predstavitev teh računovodskih izkazov v skladu s Slovenskimi računovodskimi standardi in za tako notranje kontroliranje, kot je v skladu z odločitvijo poslovodstva potrebno, da omogoči pripravo računovodskih izkazov, ki ne vsebujejo pomembno napačne navedbe zaradi prevare ali napake.

Poslovodstvo je pri pripravi računovodskih izkazov družbe odgovorno za oceno njene sposobnosti, da nadaljuje kot delujoče podjetje, razkritje zadev, povezanih z delujočim podjetjem in uporabo predpostavke delujočega podjetja kot podlago za računovodenje, razen če namerava poslovodstvo podjetje likvidirati ali zaustaviti poslovanje, ali če nima druge možnosti, kot da napravi eno ali drugo.

Nadzorni svet je odgovoren za nadzor nad pripravo računovodskih izkazov in za potrditev revidiranega letnega poročila.

Revizorjeva odgovornost za revizijo računovodskih izkazov

Naši cilji so pridobiti sprejemljivo zagotovilo o tem ali so računovodski izkazi kot celota brez pomembno napačne navedbe zaradi prevare ali napake, in izdati revizorjevo poročilo, ki vključuje naše mnenje. Sprejemljivo zagotovilo je visoka stopnja zagotovila, vendar ni jamstvo, da bo revizija, opravljena v skladu z MSR in Uredbo (EU) št. 537/2014 Evropskega parlamenta in Sveta, vedno odkrila pomembno napačno navedbo, če ta obstaja. Napačne navedbe, lahko izhajajo iz prevare ali napake, ter se smatrajo za pomembne, če je upravičeno pričakovati, da posamič ali skupaj, vplivajo na gospodarske odločitve

uporabnikov, sprejete na podlagi teh računovodskih izkazov.

Med izvajanjem revidiranja v skladu z MSR uporabljamo strokovno presojo in ohranjamo poklicno nezaupljivost. Prav tako:

- prepoznamo in ocenimo tveganja pomembno napačne navedbe v računovodskih izkazih, bodisi zaradi napake ali prevare, oblikujemo in izvajamo revizijske postopke kot odzive na ocenjena tveganja ter pridobivamo zadostne in ustrezne revizijske dokaze, ki zagotavljajo podlago za naše mnenje. Tveganje, da ne bomo odkrili napačne navedbe, ki izvira iz prevare, je višje od tistega, povezanega z napako, saj prevara lahko vključuje skrivne dogovore, ponarejanje, namerno opustitev, napačno razlago ali izogibanje notranjih kontrol;
- opravimo postopke preverjanja in razumevanje notranjih kontrol, pomembnih za revizijo z namenom oblikovanja revizijskih postopkov, ki so okoliščinam primerni, vendar ne z namenom izraziti mnenja o učinkovitosti notranjih kontrol družbe;
- presodimo ustreznost uporabljenih računovodskih usmeritev in sprejemljivost računovodskih ocen ter z njimi povezanih razkritij poslovodstva;
- na podlagi pridobljenih revizijskih dokazov o obstoju pomembne negotovosti glede dogodkov ali okoliščin, ki zbujajo dvom v sposobnost organizacije, da nadaljuje kot delujoče podjetje, sprejmemo sklep o ustreznosti poslovodske uporabe predpostavke delujočega podjetja, kot podlage računovodenja. Če sprejmemo sklep o obstoju pomembne negotovosti, smo dolžni v revizorjevem poročilu opozoriti na ustrezna razkritja v računovodskih izkazih ali, če so taka razkritja neustrezna, prilagoditi mnenje. Revizorjevi sklepi temeljijo na revizijskih dokazih pridobljenih do datuma izdaje revizorjevega poročila. Vendar kasnejši dogodki ali okoliščine lahko povzročijo prenehanje organizacije kot delujočega podjetja;
- ovrednotimo splošno predstavitev, strukturo, vsebino računovodskih izkazov vključno z razkritji, in ali računovodski izkazi predstavljajo zadevne posle in dogodke na način, da je dosežena poštena predstavitev.

Nadzorni svet in revizijsko komisijo med drugim obveščamo o načrtovanem obsegu in času revidiranja in pomembnih revizijskih ugotovitvah vključno z morebitnimi pomanjkljivostmi notranjih kontrol, ki smo jih zaznali med našo revizijo.

Nadzornemu svetu in revizijski komisiji smo predložili našo izjavo, da smo izpolnili vse etične zahteve v zvezi z neodvisnostjo ter jih obvestili o vseh razmerjih in drugih zadevah, za katere bi se lahko upravičeno menilo, da vplivajo na našo neodvisnost, in jih seznanili s tem povezanimi nadzornimi ukrepi.

Od vseh zadev, s katerimi smo seznanili nadzorni svet in revizijsko komisijo, smo zadeve, ki so bile najpomembnejše pri reviziji računovodskih izkazov tekočega obdobja, določili kot ključne revizijske zadeve. V kolikor zakon ali predpisi ne preprečujejo njihovega javnega razkritja in razen v izjemno redkih okoliščinah, ko lahko utemeljeno pričakujemo, da bi bile posledice poročanja o določeni zadevi bolj škodljive kot je v javnem interesu, te zadeve opisujemo v revizorjevem poročilu.

POROČILO O DRUGIH PRAVNIH IN REGULATIVNIH ZAHTEVAH

Druge zahteve v zvezi z vsebino revizorjevega poročila v skladu z Uredbo (EU) št. 537/2014 Evropskega parlamenta in Sveta

V skladu s členom 10(2) Uredbe (EU) št. 537/2014 Evropskega parlamenta in Sveta v našem poročilu neodvisnega revizorja navajamo naslednje informacije, ki so zahtevane poleg zahtev mednarodnih standardov revidiranja:

Imenovanje revizorja, trajanje posla in odgovorni pooblaščeni revizor

Skupščina delničarjev družbe nas je dne 7. novembra 2022 imenovala za zakonitega revizorja za poslovna leta 2022 - 2024, predsednik nadzornega sveta pa je pogodbo o revidiranju podpisal dne 10. novembra 2022. Obvezno revizijo računovodskih izkazov opravljamo prvo leto. Za opravljeno revizijo je odgovoren pooblaščeni revizor Blaž Velcl.

Skladnost z dodatnim poročilom revizijski komisiji

Naše mnenje o računovodskih izkazih v tem poročilu je skladno z dodatnim poročilom revizijski komisiji družbe, ki smo ga izdali dne 24. maja, 2023.

Nerevizijske storitve

Izjavljamo, da nismo opravljali nobenih prepovedanih nerevizijskih storitev iz člena 5(1) Uredbe (EU) št. 537/2014 Evropskega parlamenta in Sveta ter, da smo pri opravljanju revizije zagotovili našo neodvisnost od revidirane družbe.

Poleg storitev obvezne revizije in tistih, ki so razkrite v letnem poročilu in računovodskih izkazih, nismo za družbo opravili nobenih drugih storitev.

Ljubljana, 24.5 2023

BDO Revizija d.o.o.
Cesta v Mestni log 1, Ljubljana

BDO Revizija d.o.o.
Družba za revidiranje

Blaž Velcl
Pooblaščeni revizor

3.2 RAČUNOVODSKI IZKAZI

Računovodski izkazi družbe so pripravljeni v skladu z računovodskimi in poročevalskimi zahtevami Slovenskih računovodskih standardov 2016 (v nadaljevanju SRS) in Zakona o gospodarskih družbah – ZGD-1 (v nadaljevanju ZGD). Po kriterijih 55. člena ZGD smo v letu 2022 razvrščeni med velika podjetja. V letu 2022 povprečno število zaposlenih ne presega 250, čisti prihodki od prodaje so nižji od 40 mio EUR, vrednost aktive presega 20 mio EUR. Prav tako je Nigrad subjekt javnega interesa. V okviru računovodskega poročila so v skladu s SRS predstavljeni naslednji računovodski izkazi s pripadajočimi razkritji in prikazi:

- bilanca stanja,
- izkaz poslovnega izida,
- izkaz denarnih tokov,
- izkaz gibanja kapitala,
- izkaz drugega vseobsegajočega donosa,
- prikaz bilančnega dobička oziroma bilančne izgube.

Poslovno leto družbe je enako koledarskemu letu. Računovodski izkazi so predstavljeni v EUR. Pri sestavi podanih izkazov kot vira računovodskih informacij smo v skladu z določili SRS sledili računovodskim usmeritvam, ki temeljijo na previdnosti pri izkazovanju sredstev in virov sredstev družbe. V skladu z usmeritvami uvoda v SRS podani računovodski izkazi temeljijo na temeljnih računovodskih predpostavkah, in sicer upoštevanju nastanka poslovnih dogodkov in upoštevanju časovne neomejenosti delovanja. Izkazi so v skladu s SRS, upoštevana so načela razumljivosti, ustreznosti, zanesljivosti in primerljivosti. V primeru, da katera od sicer predpisanih teoretičnih postavk v izkazih morebiti ni navedena, to pomeni, da je njena vrednost na dan izkazanega stanja v tem poročilu enaka 0. Kot podjetje, ki izvaja gospodarske javne službe, smo zavezani upoštevati tudi SRS 32. Dodatna pojasnila, ki jih terja ta standard, so podana v poglavju »Dodatna razkritja na podlagi zahtev SRS 32«.

Poslovodstvo družbe je potrdilo računovodske izkaze dne 24.05.2023.

Javni holding Maribor (JHMB), Zagrebška cesta 30, Maribor sestavlja konsolidirano letno poročilo za najožji in najširši krog družb v skupini in v razmerju do katere je družba odvisna družba. Konsolidirano letno poročilo se nahaja na sedežu JHMB, Zagrebška cesta 30, Maribor.

3.2.1 IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA

IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA OBDOBJE OD 1. 1. 2022 DO 31. 12. 2022

v EUR

		LETO 2022	LETO 2021 popravljeno
1.	**Čisti prihodki od prodaje**	**26.232.722**	**20.593.963**
	od tega najemnine	**294.494**	**229.571**
2.	**Sprememba vrednosti zalog proizvodov in nedokončane proizvodnje**	**0**	**0**
3.	**Usredstveni lastni proizvodi in lastne storitve**	**0**	**0**
4.	**Drugi poslovni prihodki (s prevrednotovalnimi poslovnimi prihodki)**	**1.418.572**	**1.264.501**
5.	**Stroški blaga, materiala in storitev**	**19.650.444**	**13.804.326**
a)	Nabavna vrednost prodanih blaga in materiala ter stroški porabljenega materiala	4.252.473	3.660.264
b)	Stroški storitev	15.397.971	10.144.062
6.	**Stroški dela**	**7.533.508**	**6.756.232**
a)	Stroški plač	5.043.949	4.575.089
b)	Stroški socialnih zavarovanj	988.965	894.055
	od tega stroški pokojninskih zavarovanj	583.782	531.935
c)	Drugi stroški dela	1.500.594	1.287.088
7.	**Odpisi vrednosti**	**1.219.928**	**1.138.395**
a)	Amortizacija	1.113.513	1.087.630
b)	Prevrednotovalni poslovni odhodki pri neopredmetenih sredstvih in opredmetenih osnovnih sredstvih	69.174	7.322
c)	Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstvih	37.241	43.443
8.	**Drugi poslovni odhodki**	**213.673**	**80.290**
9.	**Finančni prihodki iz deležev**	**0**	**254**
a)	Finačni prihodki iz deležev v družbah v skupini	0	254
č)	Finačni prihodki iz drugih naložb	0	0
10.	**Finančni prihodki iz danih posojil**	**109**	**67**
a)	Finančni prihodki iz posojil, danih družbam v skupini	0	0
b)	Finančni prihodki iz posojil, danih drugim	109	67
11.	**Finančni prihodki iz poslovnih terjatev**	**10.205**	**9.393**
a)	Finančni prihodki izposlovnih terjatev do družb v skupini	0	0
b)	Finančni prihodki iz poslovnih terjatev do drugih	10.205	9.393
12.	**Finančni odhodki iz oslabitve in odpisov finančnih naložb**	**0**	**0**
13.	**Finančni odhodki iz finančnih obveznosti**	**9.290**	**16.903**
č)	Finančni odhodki iz drugih finančnih obveznosti	9.290	16.903
14.	**Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti**	**9.764**	**3.104**
a)	Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti do družb v skupini	0	0
b)	Finančni odhodki iz obveznosti do dobaviteljev in meničnih obveznosti	683	0
c)	Finančni odhodki iz drugih poslovnih obveznosti	9.081	3.104
15.	**Drugi prihodki**	**443.970**	**378.007**
16.	**Drugi odhodki**	**61.601**	**76**
17.	**Davek iz dobička**	**0**	**37.263**
18.	**Odloženi davki**	**40.905**	**(26.443)**
19.	**ČISTI POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA**	**(551.725)**	**383.153**

Pojasnila k računovodskim izkazom so del računovodskih izkazov in jih je treba brati v povezavi z njimi.

3.2.3 BILANCA STANJA

v EUR

		31.12.2022	31.12.2021 Popravljeno
	SREDSTVA	**21.151.656**	**21.481.368**
A.	**DOLGOROČNA SREDSTVA**	**10.823.651**	**10.115.017**
I.	**Neopredmetena sredstva in dolgoročne aktivne časovne razi**	**132.312**	**170.867**
1.	Dolgoročne premoženjske pravice	132.312	170.867
5.	Druge dolgoročne aktivne časovne razmejitve		
II.	**Opredmetena osnovna sredstva**	**8.585.024**	**8.164.089**
1.	Zemljišča in zgradbe	4.974.234	5.127.081
	a) Zemljišča	1.790.585	1.803.801
	b) Zgradbe	3.183.649	3.323.280
2.	Proizvajalne naprave in stroji	3.058.290	2.580.149
3.	Druge naprave in oprema	513.295	407.007
4.	Opredmetena osnovna sredstva, ki se pridobivajo	39.205	49.852
	a) Opredmetena osnovna sredstva v gradnji in izdelavi	39.205	49.852
III.	**Naložbene nepremičnine**	**2.102.000**	**1.775.836**
IV.	**Dolgoročne finančne naložbe**	**4.315**	**4.225**
1.	Dolgoročne finančne naložbe, razen posojil	0	0
	a) Delnice in deleži v družbah v skupini	0	0
	č) Druge dolgoročne finančne naložbe	0	0
2.	Dolgoročna posojila	4.315	4.225
	a) Dolgoročna posojila družbam v skupini	0	0
	b) Dolgoročna posojila drugim	4.315	4.225
V.	**Dolgoročne poslovne terjatve**	**0**	**0**
3.	Dolgoročne poslovne terjatve do drugih	0	0
VI.	**Odložene terjatve za davek**	**0**	**0**
B.	**KRATKOROČNA SREDSTVA**	**9.972.938**	**10.942.258**
I.	**Sredstva (skupine za odtujitev) za prodajo**	**0**	**0**
II.	**Zaloge**	**318.487**	**249.609**
1.	Material	318.487	249.609
III.	**Kratkoročne finančne naložbe**	**0**	**12.906**
2.	Kratkoročna posojila	0	12.906
	a) Kratkoročna posojila družbam v skupini	0	0
	b) Kratkoročna posojila drugim	0	12.906
IV.	**Kratkoročne poslovne terjatve**	**8.025.102**	**6.865.105**
1.	Kratkoročne poslovne terjatve do družb v skupini	141.548	226.715
2.	Kratkoročne poslovne terjatve do kupcev	7.399.192	6.174.386
3.	Kratkoročne poslovne terjatve do drugih	484.362	464.004
V.	**Denarna sredstva**	**1.629.349**	**3.814.638**
C.	**KRATKOROČNE AKTIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE**	**355.067**	**424.093**

			EUR
		31.12.2022	31.12.2021 popravljeno
	OBVEZNOSTI DO VIROV SREDSTEV	21.151.656	21.481.369
A.	KAPITAL	9.817.232	10.641.182
I.	Vpoklicani kapital	3.259.317	3.259.317
1.	Osnovni kapital	3.259.317	3.259.317
II.	Kapitalske rezerve	4.436.966	4.436.966
III.	Rezerve iz dobička	2.541.161	2.541.161
1.	Zakonske rezerve	2.187.438	2.187.438
2.	Rezerve za lastne delnice in lastne poslovne deleže	0	0
3.	Lastne delnice in lastni poslovni deleži (kot odbitna posta	0	0
4.	Statutarne rezerve	0	0
5.	Druge rezerve iz dobička	353.723	353.723
IV.	Revalorizacijske rezerve	46.463	46.463
V.	Rezerve nastale zaradi vrednotenja po pošteni vrednosti	(145.814)	(74.996)
VI.	Preneseni čisti poslovni izid	230.864	49.118
VII.	Čisti poslovni izid poslovnega leta	(551.725)	383.153
B.	REZERVACIJE IN DOLGOROČNE PASIVNE ČASOVNE RAZME	1.114.926	1.097.816
1.	Rezervacije za pokojnine in podobne obveznosti	963.063	955.669
2.	Druge rezervacije	58.103	82.147
3.	Dolgoročne pasivne časovne razmejitve	93.760	60.000
C.	DOLGOROČNE OBVEZNOSTI	36.401	90.641
I.	Dolgoročne finančne obveznosti	19.469	32.804
3.	Druge dolgoročne finančne obveznosti	19.469	32.804
II.	Dolgoročne poslovne obveznosti	16.932	16.932
5.	Druge dolgoročne poslovne obveznosti	16.932	16.932
III.	Odložene obveznosti za davek	0	40.905
Č	KRATKOROČNE OBVEZNOSTI	9.662.350	9.318.149
I.	Obveznosti vključene v skupino za odtujitev	0	0
II.	Kratkoročne finančne obveznosti	13.334	66.378
1.	Druge kratkoročne finančne obveznosti	13.334	66.378
III.	Kratkoročne poslovne obveznosti	9.649.016	9.251.771
1.	Kratkoročne poslovne obveznosti do družb v skupini	697.650	796.200
2.	Kratkoročne poslovne obveznosti do dobaviteljev	7.044.121	6.681.983
4.	Kratkoročne poslovne obveznosti na podlagi predujmov	32.640	30.537
5.	Druge kratkoročne poslovne obveznosti	1.874.605	1.743.051
D.	KRATKOROČNE PASIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE	520.747	333.581

Pojasnila k računovodskim izkazom so del računovodskih izkazov in jih je treba brati v povezavi z njimi.

3.2.4 IZKAZ DENARNIH TOKOV

IZKAZ DENARNIH TOKOV od 01.01.2022 do 31.12.2022

v EUR

		LETO 2022	LETO 2021
A.	**DENARNI TOKOVI PRI POSLOVANJU**		
a)	**Postavke iz izkaza poslovnega izida**	**(128.295)**	**1.207.512**
	Poslovni prihodki (razen za prevrednotenje) in finančni prihodki iz posl. terjatev	27.337.030	21.850.528
	Poslovni odhodki brez amortizacije (razen za prevredn). in finančni odhodki iz posl. obv.	(27.506.230)	(20.605.753)
	Davki iz dobička in drugi davki, ki niso zajeti v poslovnih odhodkih	40.905	(37.263)
b)	**obveznosti za davek) poslovnih postavk bilance stanja**	**(441.798)**	**(411.840)**
	Začetne manj končne poslovne terjatve	(1.159.997)	(180.721)
	Začetne manj končne aktivne kratk. časovne razmejitve	69.026	(361.761)
	Začetne manj končne odložene terjatve za davek	0	0
	Začetna manj končna sredstva (skupine za odtujtev) za prodajo	0	0
	Začetne manj končne zaloge	(68.878)	(39.711)
	Končni manj začetni poslovni dolgovi	632.232	31.025
	Končne manj začetne pasivne časovne razmejitve in rezervacije	126.723	139.328
	Končne manj začetne odložene obveznosti za davek	(40.904)	0
c)	**Pozitiven ali negativen izid pri poslovanju (a+b)**	**(570.093)**	**795.672**
B.	**DENARNI TOKOVI PRI INVESTIRANJU**		
a)	**Prejemki pri investiranju**	**75.976**	**107.936**
	Prejemki od dobljenih obresti in deležev v dobičku drugih, ki se nanašajo na investiranje	109	322
	Prejemki od odtujitve neopredmetenih sredstev	0	0
	Prejemki od odtujitve opredmetenih osnovnih sredstev	21.234	87.892
	Prejemki od odtujitve naložbenih nepremičnin	41.727	0
	Prejemki od odtujitve dolgoročnih finančnih naložb	0	10.000
	Prejemki od odtujitve kratkoročnih finančnih naložb	12.906	9.722
b)	**Izdatki pri investiranju**	**(1.420.830)**	**(768.948)**
	Izdatki za pridobitev neopredmetenih sredstev	(42.658)	(72.798)
	Izdatki za pridobitev opredmetenih osnovnih sredstev	(1.378.082)	(696.150)
	Izdatki za pridobitev naložbenih nepremičnin	0	0
	Izdatki za pridobitev finančnih naložb	(90)	0
c)	**Pozitiven ali negativen izid pri Investiranju (a+b)**	**(1.344.854)**	**(661.012)**
C.	**DENARNI TOKOVI PRI FINANCIRANJU**		
a)	**Prejemki pri financiranju**	**0**	**0**
	Prejemki od vplačanega kapitala	0	0
	Prejemki od povečanja finančnih obveznosti	0	0
b)	**Izdatki pri financiranju**	**(270.340)**	**(1.608.510)**
	Izdatki za dane obresti, ki se nanašajo na financiranje	(9.291)	(16.903)
	Izdatki za vračila kapitala	0	0
	Izdatki za odplačila finančnih obveznosti	(66.378)	(226.728)
	Izdatki za izplačila dividend in drugih deležev v dobičku	(194.671)	(1.364.879)
c)	**Pozitiven ali negativen izid pri financiranju (a+b)**	**(270.340)**	**(1.608.510)**
Č.	**KONČNO STANJE DENARNIH SREDSTEV**	**1.629.351**	**3.814.638**
x)	**Denarni izid v obdobju (seštevek prebitkov Ac, Bc in Cc)**	**(2.185.287)**	**(1.473.850)**
y)	**Začetno stanje denarnih sredstev**	**3.814.638**	**5.288.488**

Pojasnila k računovodskim izkazom so del računovodskih izkazov in jih je treba brati v povezavi z njimi.

3.2.5 IZKAZ GIBANJA KAPITALA

3.2.5.1 IZKAZ GIBANJA KAPITALA ZA LETO 2022

IZKAZ GIBANJA KAPITALA OD 1. 1.2022 DO 31. 12. 2022

v EUR

		I. Vpoklicani kapital	II. Kapitalske rezerve	III. Rezerve iz dobička				IV. Revalorizacijske rezerve	V. Rezerve nast. zaradi vred. po poš. vred.	VI. Preneseni ČPI		VII: Čisti izid poslovnega leta		
		Osnovni kapital		Zakonske rezerve	Rezerve za lastne delnice	Lastne delnice in lastni deleži	Statutarne rezerve	Druge rezerve iz dobička			Preneseni čisti dobiček	Prenesena čista izguba	Čisti dobiček poslovnega leta	Čisti izguba poslovnega leta	Skupaj kapital
A.1.	**Stanje konec prejšnjega poročevalskega obdobja**	**3.259.317**	**4.436.966**	**2.187.438**				**353.723**	**46.463**	**(74.996)**	**49.118**		**383.153**	**0**	**10.641.182**
a)	Preračuni za nazaj (popravki napak)														0
b)	Prilagoditve za nazaj (spremembe računovodske usmeritve)														0
A.2.	**Začetno stanje poročevalskega obdobja**	**3.259.317**	**4.436.966**	**2.187.438**	**0**	**0**	**0**	**353.723**	**46.463**	**(74.996)**	**49.118**	**0**	**383.153**	**0**	**10.641.182**
B.1.	**Spremembe lastniškega kapitala (transakcije z lastniki)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(194.671)**	**0**	**0**	**0**	**(194.671)**
a)	Vpis vpoklicanega osnovnega kapitala														0
b)	Vpis nevpoklicanega osnovnega kapitala														0
c)	Vpoklic vpisanega osnovnega kapitala														0
č)	Vnos dodatnih vplačil kapitala														0
d)	Nakup lastnih delnic in lastnih poslovnih deležev														0
e)	Odtujitev oziroma umik lastnih delnic in lastnih poslovnih deležev														0
f)	Vračilo kapitala														0
g)	Izplačilo dividend										(194.671)				(194.671)
h)	Izplačilo nagrad organom vodenja in nadzora														0
i)	Druge spremembe lastniškega kapitala														
B.2.	**Celotni vseobsegajoči donos poročevalskega obdobja**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(70.818)**	**(6.735)**	**0**	**0**	**(551.725)**	**-629.279**
a)	Vnos čistega poslovnega izida poročevalskega obdobja													(551.725)	(551.725)
b)	Sprememba revalorizacijskih rezerv iz prevrednotenja opredmetenih osnovnih sredstev														0
c)	Sprememba rezerv, nastalih zaradi vrednotenja finančnih naložb po pošteni vrednosti														0
d)	Druge sestavine vseobsegajočega donosa poročevalskega obdobja									(70.818)	(6.735)				(77.553)
B.3.	**Spremembe v kapitalu**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**383.153**	**0**	**(383.153)**	**0**	**0**
a)	Razporeditev preostalega dela čistega dobička primerjalnega poročevalskega obdobja na druge sestavine kapitala										383.153		(383.153)		0
b)	Razporeditev dela čistega dobička poročevalskega obdobja na druge sestavine kapitala po sklepu organov vodenja in nadzora														0
c)	Razporeditev dela čistega dobička za oblikovanje dodatnih rezerv po sklepu skupščine														0
č)	Poravnava izgube kot odbitna postavka kapitala														0
d)	Oblikovanje rezerv za lastne delnice in lastne poslovne deleže iz drugih sestavin kapitala														0
e)	Sprostitev rezerv za lastne delnice in lastne poslovne deleže ter razporeditev na druge sestavine kapitala														0
f)	Druge spremembe v kapitalu														0
C.	**Končno stanje poročevalskega obdobja**	**3.259.317**	**4.436.966**	**2.187.438**	**0**	**0**	**0**	**353.723**	**46.463**	**(145.814)**	**230.865**	**0**	**0**	**(551.725)**	**9.817.232**

Pojasnila k računovodskim izkazom so del računovodskih izkazov in jih je treba brati v povezavi z njimi.

3.2.5.2 IZKAZ GIBANJA KAPITALA ZA LETO 2021 -POPRAVLJENO

IZKAZ GIBANJA KAPITALA OD 1. 1.2021 DO 31. 12. 2021

v EUR

		I. Vpoklicani kapital	II. Kapitalske rezerve	III. Rezerve iz dobička				IV. Revalorizacijske rezerve	V. Rezerve nast. zaradi vred. po poš. vred.	VI. Preneseni ČPI		VII: Čisti izid poslovnega leta		
		Osnovni kapital		Zakonske rezerve	Rezerve za lastne delnice	Lastne delnice in lastni deleži	Statutarne rezerve	Druge rezerve iz dobička			Preneseni čisti dobiček	Prenesena čista izguba	Čisti dobiček poslovnega leta	Čisti izguba poslovnega leta	Skupaj kapital
A.1.	**Stanje konec prejšnjega poročevalskega obdobja**	**4.409.171**	**3.287.112**	**2.187.438**	**105.369**	**(105.369)**	**580.037**	**129.458**	**46.463**	**(60.557)**	**386.857**	**0**	**0**	**0**	**10.965.979**
a)	Preračuni za nazaj (popravki napak)														0
b)	Prilagoditve za nazaj (spremembe računovodske usmeritve)										61.653				61.653
A.2.	**Začetno stanje poročevalskega obdobja**	**4.409.171**	**3.287.112**	**2.187.438**	**105.369**	**(105.369)**	**580.037**	**129.458**	**46.463**	**(60.557)**	**448.510**	**0**	**0**	**0**	**11.027.632**
B.1.	**Spremembe lastniškega kapitala (transakcije z lastniki)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**105.369**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(1.470.248)**	**0**	**0**	**0**	**0**
a)	Vpis vpoklicanega osnovnega kapitala														0
b)	Vpis nevpoklicanega osnovnega kapitala														0
c)	Vpoklic vpisanega osnovnega kapitala														0
č)	Vnos dodatnih vplačil kapitala														0
d)	Nakup lastnih delnic in lastnih poslovnih deležev					(1.364.879)									(1.364.879)
e)	Odtujitev oziroma umik lastnih delnic in lastnih poslovnih deležev					1.470.248					(1.470.248)				0
f)	Vračilo kapitala														0
g)	Izplačilo dividend														0
h)	Izplačilo nagrad organom vodenja in nadzora														0
i)	Druge spremembe lastniškega kapitala														
B.2.	**Celotni vseobsegajoči donos poročevalskega obdobja**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(14.438)**	**0**	**0**	**383.153**	**0**	**368.715**
a)	Vnos čistega poslovnega izida poročevalskega obdobja												383.153		383.153
b)	Sprememba revalorizacijskih rezerv iz prevrednotenja opredmetenih osnovnih sredstev														0
c)	Sprememba rezerv, nastalih zaradi vrednotenja finančnih naložb po pošteni vrednosti														0
d)	Druge sestavine vseobsegajočega donosa poročevalskega obdobja									(14.438)					(14.438)
B.3.	**Spremembe v kapitalu**	**-1.149.855**	**1.149.855**	**0**	**-105.369**	**0**	**-580.037**	**224.266**	**0**	**0**	**1.070.855**	**0**	**0**	**0**	**1.189.752**
a)	Razporeditev preostalega dela čistega dobička primerjalnega poročevalskega obdobja na druge sestavine kapitala														0
b)	Razporeditev dela čistega dobička poročevalskega obdobja na druge sestavine kapitala po sklepu organov vodenja in nadzora										622.250				622.250
c)	Razporeditev dela čistega dobička za oblikovanje dodatnih rezerv po sklepu skupščine				1.009.108						(1.009.108)				0
č)	Poravnava izgube kot odbitna postavka kapitala														0
d)	Oblikovanje rezerv za lastne delnice in lastne poslovne deleže iz drugih sestavin kapitala				355.771			(355.771)							0
e)	Sprostitev rezerv za lastne delnice in lastne poslovne deleže ter razporeditev na druge sestavine kapitala				(1.470.248)						1.470.248				0
f)	Druge spremembe v kapitalu	(1.149.855)	1.149.855				(580.037)	580.037			(12.535)				(12.535)
C.	**Končno stanje poročevalskega obdobja**	**3.259.317**	**4.436.966**	**2.187.438**	**0**	**0**	**0**	**353.723**	**46.463**	**(74.996)**	**49.118**	**0**	**383.153**	**0**	**10.641.182**

Pojasnila k računovodskim izkazom so del računovodskih izkazov in jih je treba brati v povezavi z njimi

3.2.6 IZKAZ DRUGEGA VSEOBSEGAJOČEGA DONOSA

v EUR

		leto 2022	leto 2021 popravljeno
19.	Čisti poslovni izid obračunskega obdobja	(551.725)	383.153
20.	Spremembe revalorizacijskih sprememb iz prevrednotenja opredmetenih osnovnih sredstev	0	0
21.	Spremembe rezerv, nastalih zaradi vrednotenja po pošteni vrednosti	0	0
22.	izkazov podjetij v tujini (vplivov sprememb deviznih tečajev)	0	0
23.	Druge sestavine vseobsegajočega donosa	(77.554)	(14.438)
24.	**Celotni vseobsegajoči donos obračunskega obdobja**	**(629.279)**	**368.715**

Pojasnila k računovodskim izkazom so del računovodskih izkazov in jih je treba brati v povezavi z njimi.

3.2.7 PRIKAZ BILANČNEGA DOBIČKA/IZGUBE

PRIKAZ BILANČNEGA DOBIČKA/IZGUBE NA DAN 31. 12. 2022	31. 12. 2022	31. 12. 2021 popravljeno
a) čisti poslovni izid poslovnega leta	(551.725)	383.153
b) preneseni čisti dobiček/prenesena čista izguba (odbitna postavka)	230.864	49.118
c) zmanjšanje kapitalskih rezerv	0	0
č) zmanjšanje rezerv iz dobička	0	0
d) povečanje rezerv iz dobička po sklepu organov vodenja in nadzora (zakonskih rezerv, rezerv za lastne delnice in lastne poslovne deleže in statutarnih rezerv)	0	0
e) povečanje rezerv iz dobička po sklepu organov vodenja in nadzora (drugih rezerv iz dobička)	0	0
f) znesek dolgoročno odloženih stroškov razvijanja na bilančni presečni dan	0	0
g) bilančni dobiček (a+b+č-d-e-f), ki ga skupščina razporedi na dividende delničarjem, druge rezerve, prenos v naslednje leto in druge namene ali bilančna izguba (a+b+c+č-d-e-f)	(320.861)	432.271

UGOTOVITEV BILANČNE IZGUBE

Bilančna izguba Javnega podjetja Nigrad, d. o. o., za leto 2022 znaša 320.861,71 EUR in je sestavljen iz prenesenega dobička preteklih let v višini 230.864,01 EUR iz čistega poslovnega izida – izgube poslovnega leta 2022 v višini 551.725,72 EUR.

3.3 RAZKRITJA POSTAVK – POJASNILA K RAČUNOVODSKIM IZKAZOM

3.3.1 POJASNILA K RAČUNOVODSKIM IZKAZOM – BILANCA STANJA

Bilanca stanja kot temeljni računovodski izkaz, ki prikazuje stanje sredstev in obveznosti do virov sredstev, v osnovi kategorije razčlenjuje glede na njihovo ročnost. Primerjava sredstev z obveznostmi do virov sredstev glede na njihovo ročnost podaja osnovno predstavo o finančnem položaju družbe in ustreznosti financiranja sredstev. Razmerja med kratkoročnimi in dolgoročnimi kategorijami glede na njihovo ročnost so podana v preglednicah. Bilanca stanja izkazuje premoženje v aktivi in lastninsko podobo podjetja v pasivi tako, da se podatki nanašajo na konec obračunskega obdobja, na dan 31. 12. 2022.

SREDSTVA (21.151.656 EUR)

***A. DOLGOROČNA SREDSTVA* (10.823.651 EUR)**

I. Neopredmetena sredstva in druge dolgoročne aktivne časovne razmejitve (132.312 EUR)

Neopredmetena dolgoročna sredstva so naložbe v dolgoročno odložene stroške razvijanja, dolgoročne premoženjske pravice, kamor sodijo računalniški programi in druga neopredmetena dolgoročna sredstva. Neopredmetena osnovna sredstva, ki izpolnjujejo pogoje za pripoznanje in so pridobljena od drugih oseb, se ob začetnem pripoznanju ovrednotijo z nakupno ceno, povečano za uvozne in nevračljive nakupne dajatve ter stroške, ki jih je mogoče pripisati neposredno njegovi usposobitvi za nameravano uporabo, zlasti stroške dovoza in namestitve, ter zmanjšano za vse trgovinske in druge popuste.

Vrednotijo se po modelu nabavne vrednosti. V primeru, da knjigovodska vrednost presega nadomestljivo vrednost, se slabijo. Družba na letni ravni preverja, ali obstajajo morebitni znaki oslabitve. Pri tem se upoštevajo tako zunanji kot tudi notranji dejavniki. V letu 2022 nismo izvajali prevrednotenj neopredmetenih sredstev. Med neopredmetenimi sredstvi izkazuje družba predvsem dolgoročne premoženjske pravice (računalniške programi in licence). Dobe koristnosti slednjih so dokončne, pri čemer znaša uporabljena stopnja amortizacije 20 %.

Za neopredmetena sredstva ne obstajajo obveze za pridobitev le-teh, prav tako ne obstaja knjigovodska vrednost neopredmetenega sredstva, povezanega z omejeno lastninsko pravico, in knjigovodska vrednost neopredmetenega sredstva, danega kot poroštvo za obveznosti.

knjigovodska vrednost neopredmetenega sredstva, povezanega z omejeno lastninsko pravico, in knjigovodska vrednost neopredmetenega sredstva, danega kot poroštvo za obveznosti.

v EUR

	31.12.2022	31.12.2021	Indeks 22/21
Dolgoročne premoženjske pravice	575.362	595.160	97
Popravek vrednosti dolgoročnih premoženjskih pravic zaradi amortiziranja	(443.050)	(424.293)	104
Druge dolgoročne aktivne časovne razmejitve	122.994	123.724	99
Popravek vrednosti drugih dolgoročnih aktivnih časovnih razmejitev zaradi amortiziranja	(122.994)	(123.724)	99
Skupaj	**132.312**	**170.867**	**77**

Druge dolgoročne aktivne časovne razmejitve se nanašajo na projektno dokumentacijo poslovne stavbe na Zagrebški cesti 30 in so v celoti amortizirane.

PREGLEDNICA GIBANJA NEOPREDMETENIH SREDSTEV ZA LETO 2022- SREDSTVA V LASTI DRUŽBE

v EUR

Nabavna vrednost	Dolgoročne premoženjske pravice	Druga neopredmetena sredstva	Premoženjske pravice v pridobivanju	Skupaj
Stanje 1.1.2022	540.369	123.724	54.791	718.884
Povečanje (nove nabave)		0	42.659	42.659
Prenos v uporabo(aktivacija)	42.659	0	(42.659)	0
Zmanjšanja (odpisi)	(21.916)	(730)	(40.541)	(63.187)
Stanje 31.12.2022	**561.112**	**122.994**	**14.250**	**698.356**
Popravek vrednosti	**Premoženjske pravice**	**Druge dolg. aktivne časovne razmejitve**	**Neopredmetena sredstva v pridobivanju**	**Skupaj**
Stanje 1.1.2022	424.293	123.724	0	548.017
Zmanjšanja	(21.916)	(730)	0	(22.646)
Amortizacija	40.673		0	40.673
Stanje 31.12.2022	**443.050**	**122.994**	**0**	**566.044**
Neodpisana vrednost	**Premoženjske pravice**	**Druge dolg. aktivne časovne razmejitve**	**Neopredmetena sredstva v pridobivanju**	**Skupaj**
Stanje 1.1.2022	**116.076**	**0**	**54.791**	**170.867**
Stanje 31.12.2022	**118.062**	**0**	**14.250**	**132.312**

Obračunana amortizacija v letu 2022 za neopredmetena sredstva znaša 40.673 EUR. Nigrad, d. o. o., je v letu 2022 namenil za nove nabave sredstva v višini 42.659 EUR, kar predstavlja 3,66 % celotne obračunane amortizacije neopredmetenih in opredmetenih osnovnih sredstev.

PREGLEDNICA GIBANJA NEOPREDMETENIH SREDSTEV ZA LETO 2021 - SREDSTVA V LASTI DRUŽBE

v EUR

Nabavna vrednost	Premoženjske pravice	Druge dolg. aktivne časovne razmejitve	Neopredmetena sredstva v pridobivanju	Skupaj
Stanje 1.1.2021	483.305	123.724	40.541	647.570
Povečanje (nove nabave)	58.548	0	72.798	131.346
Prenos v uporabo	0	0	(58.548)	(58.548)
Zmanjšanja (odpisi)	(1.484)	0		(1.484)
Stanje 31.12.2021	**540.369**	**123.724**	**54.791**	**718.884**
Popravek vrednosti	**Premoženjske pravice**	**Druge dolg. aktivne časovne razmejitve**	**Neopredmetena sredstva v pridobivanju**	**Skupaj**
Stanje 1.1.2021	388.296	123.724	0	512.020
Povečanje	0	0	0	0
Zmanjšanja	(1.484)	0	0	(1.484)
Amortizacija	37.481		0	37.481
Stanje 31.12.2021	**424.293**	**123.724**	**0**	**548.017**
Neodpisana vrednost	**Premoženjske pravice**	**Druge dolg. aktivne časovne razmejitve**	**Neopredmetena sredstva v pridobivanju**	**Skupaj**
Stanje 1.1.2021	**95.009**	**0**	**40.541**	**135.550**
Stanje 31.12.2021	**116.076**	**0**	**54.791**	**170.867**

Obračunana amortizacija v letu 2021 za neopredmetena sredstva znaša 37.481 EUR.

II. Opredmetena osnovna sredstva (8.585.024 EUR)

Opredmetena osnovna sredstva predstavljajo zemljišča, gradbeni objekti, oprema in drobni inventar, katerega doba uporabnosti je daljša od leta dni. Drobni inventar je tudi vsa tista oprema, katere nakupna vrednost ne presega 500 EUR.

Opredmetena osnovna sredstva, ki izpolnjujejo pogoje za pripoznanje in so pridobljena od drugih oseb, se ob začetnem pripoznanju ovrednotijo z nakupno ceno, povečano za uvozne in nevračljive nakupne dajatve ter stroške, ki jih je mogoče pripisati neposredno njihovi usposobitvi za nameravano uporabo, zlasti stroške dovoza in namestitve, ter zmanjšano za vse trgovinske in druge popuste. Vrednotijo se po modelu nabavne vrednosti. V primeru nakupa opredmetenega osnovnega sredstva v tujini se nabavna vrednost preračuna po tečaju Evropske centralne banke (ECB) za tujo valuto na dan pridobitve osnovnega sredstva.

Na dan vsakega poročanja družba oceni, ali obstaja kakšno znamenje, da utegnejo biti posamezno sredstvo ali skupna sredstva posameznih denar ustvarjajočih enot oslabljena. Pri ocenjevanju, ali obstaja kakšno znamenje, da utegnejo biti sredstvo oz. skupna sredstva posameznih denar ustvarjajočih enot oslabljena, družba upošteva znamenja iz zunanjih in notranjih virov informacij. Pri tem se upoštevajo tako zunanji kot notranji dejavniki. Če obstaja kakršno koli tako ali podobno znamenje, organizacija oceni nadomestljivo vrednost sredstva. V primeru, da knjigovodska vrednost presega nadomestljivo vrednost, se sredstva slabijo. Za leto 2022 smo ocenili, da takšnih znamenj ni.

v EUR

	31. 12. 2022	31. 12. 2021	Indeks 22/21
Nepremičnine	**8.893.322**	**8.886.065**	**100**
Zemljišča, vrednotena po modelu nabavne vrednosti	1.954.090	1.954.090	100
Zgradbe, vrednotene po modelu nabavne vrednosti	6.900.027	6.882.123	100
Nepremičnine v gradnji oziroma izdelavi	39.205	49.852	79
Popravek in oslabitev vrednosti nepremičnin	**(3.879.883)**	**(3.709.133)**	**105**
Popravek vrednosti zemljišč in zgradb zaradi amortiziranja	(3.562.906)	(3.392.155)	105
Oslabitev vrednosti zemljišč	(134.857)	(134.857)	100
Oslabitev vrednosti zgradb	(182.120)	(182.121)	100
Neodpisana vrednost nepremičnin	**5.013.439**	**5.176.932**	**97**
Oprema in druga opredmetena osnovna sredstva	**16.207.511**	**15.153.643**	**107**
Proizvajalne naprave in stroji	13.378.407	12.227.438	109
Ostala oprema	2.814.318	2.886.314	98
Drobni inventar	14.786	39.891	37
Popravek in oslabitev vrednosti opreme in drugih opredmetenih osnovnih sredstev	**(12.635.926)**	**(12.166.486)**	**104**
Popravek vrednosti proizvajalne naprave in stroji zaradi amortiziranja	(10.320.117)	(9.647.289)	107
Popravek vrednosti ostala oprema v zaradi amortiziranja	(2.301.023)	(2.479.306)	93
Popravek vrednosti drobnega inventarja zaradi amortiziranja	(14.786)	(39.891)	37
Neodpisana vrednost opreme	**3.571.585**	**2.987.157**	**120**
Skupaj	**8.585.024**	**8.164.089**	**105**

v EUR

	31.12.2022	Strukt %	31.12.2021	Strukt %	Indeks 22/21
Zemljišča	1.790.585	20,86	1.803.801	22,09	99
Zgradbe	3.183.649	37,08	3.323.280	40,71	96
Proizvajalne naprave in stroji	3.058.290	35,62	2.580.149	31,60	119
Ostala oprema	513.295	5,98	407.007	4,99	126
Investicije v teku	39.205	0,46	49.852	0,61	79
Skupaj	**8.585.024**	**100,00**	**8.164.089**	**100,00**	**105**

Med večjimi nabavami v letu 2022 so bila sledeča osnovna sredstva:

Inv. št.	Naziv osnovnega sredstva	Nabavna vred. v EUR
13132	Šreder KOMPLET KROKODILE	209.900
12960	Bager LIEBHERR COMPACT 918	154.500
13099	Mercedes Benz AROCS 2643 K	139.900
13100	Mercedes Benz AROCS 2643 K	139.900
13101	Mercedes Benz AROCS 2643 K	139.900
13061	Mobilna betonarna FIBO z opremo	79.900
13120	Tovorno vozilo MITSUBISHI FUSO	74.000
	SKUPAJ	**938.000**

v EUR

Vrsta obveznosti	Znesek na dan 31.12.2022	Znesek na dan 31.12.2021
- obveznosti do BKS leasing d. o. o.	0	39.803
- obveznosti do MOM - najem zemljišča Dogoše	32.804	45.809
- obveznosti do Svet strojev d.o.o. - najem mešalne naprave	0	13.570
SKUPAJ OBVEZNOSTI	**32.804**	**99.182**

Na dan 31. 12. 2022 obstajajo obveznosti iz naslova dolgoročnega najema zemljišča od MOM.

PREGLEDNICA GIBANJA OPREDMETENIH OSNOVNIH SREDSTEV ZA LETO 2022 - SREDSTVA V LASTI DRUŽBE

v EUR

Nabavna vrednost	Zemljišča	Zgradbe	Proizv. naprave in stroji	Ost. oprema	Drobni inventar	Nepremičnine v pridobivanju	Oprema v pridobivanju	Skupaj
Stanje 1.1.2022	1.954.090	6.882.123	12.227.438	2.886.313	39.891	49.852	0	24.039.707
Povečanja - nove nabave						22.486	1.499.921	1.522.407
Aktivacija iz OS v gradnji		17.904	1.228.910	262.593		(9.486)	(1.499.921)	0
Zmanjšanja - odpis			(77.941)	(334.588)	(25.105)	(23.647)		(461.281)
Stanje 31.12.2022	**1.954.090**	**6.900.027**	**13.378.407**	**2.814.318**	**14.786**	**39.205**	**0**	**25.100.833**
Popravek vrednosti	**Zemljišča**	**Zgradbe**	**Proizv. naprave in stroji**	**Ost. oprema**	**Drobni inventar**	**Nepremičnine v pridobivanju**	**Oprema v pridobivanju**	**Skupaj**
Stanje 1.1.2022	150.289	3.558.843	9.647.288	2.479.307	39.891			15.875.618
Zmanjšanja - odpis			(76.231)	(331.314)	(25.105)			(432.650)
Amortizacija	13.217	157.535	749.059	153.030				1.072.841
Stanje 31.12.2022	**163.506**	**3.716.378**	**10.320.116**	**2.301.023**	**14.786**	**0**	**0**	**16.515.809**
Neodpisana vrednost	**Zemljišča**	**Zgradbe**	**Proizv. naprave in stroji**	**Ost. oprema**	**Drobni inventar**	**Nepremičnine v pridobivanju**	**Oprema v pridobivanju**	**Skupaj**
Stanje 1.1.2022	**1.803.801**	**3.323.280**	**2.580.150**	**407.006**	**0**	**49.852**	**0**	**8.164.089**
Stanje 31.12.2022	**1.790.584**	**3.183.649**	**3.058.291**	**513.295**	**0**	**39.205**	**0**	**8.585.024**

Obračunana amortizacija v letu 2022 za opredmetena osnovna sredstva znaša 1.072.841 EUR. Nigrad, d. o. o., je v letu 2022 namenil za nove nabave opremo sredstva v višini 1.522.407 EUR.

PREGLEDNICA GIBANJA OPREDMETENIH OSNOVNIH SREDSTEV ZA LETO 2021 - SREDSTVA V LASTI DRUŽBE

v EUR

Nabavna vrednost	Zemljišča	Zgradbe	Proizv. naprave in stroji	Ost. oprema	Drobni inventar	Nepremičnine v pridobivanju	Oprema v pridobivanju	Skupaj
Stanje 1.1.2021	2.006.228	8.447.038	12.155.018	2.841.559	39.891	54.602	0	25.544.336
Povečanja - nove nabave		24.263	661.947	105.670			767.617	1.559.497
Prenos v uporabo						(4.750)	(767.617)	(772.367)
Zmanjšanja-prenos med naložbene nepremičnine		(963.235)						(963.235)
Zmanjšanja - odpis	(52.138)	(625.943)	(589.527)	(60.916)				(1.328.524)
Stanje 31.12.2021	**1.954.090**	**6.882.123**	**12.227.438**	**2.886.313**	**39.891**	**49.852**	**0**	**24.039.707**
Popravek vrednosti	**Zemljišča**	**Zgradbe**	**Proizv. naprave in stroji**	**Ost. oprema**	**Drobni inventar**	**Nepremičnine v pridobivanju**	**Oprema v pridobivanju**	**Skupaj**
Stanje 1.1.2021	137.060	4.158.826	9.564.504	2.334.906	39.891			16.235.187
povečanje-nove nabave								0
Zmanjšanja-prenos med naložbene nepremičnine		(481.061)						(481.061)
Zmanjšanja - odpis		(280.006)	(588.108)	(60.542)				(928.656)
Amortizacija	13.229	161.084	670.893	204.942				1.050.148
Stanje 31.12.2021	**150.289**	**3.558.843**	**9.647.289**	**2.479.306**	**39.891**	**0**	**0**	**15.875.618**
Neodpisana vrednost	**Zemljišča**	**Zgradbe**	**Proizv. naprave in stroji**	**Ost. oprema**	**Drobni inventar**	**Nepremičnine v pridobivanju**	**Oprema v pridobivanju**	**Skupaj**
Stanje 1.1.2021	**1.869.168**	**4.288.212**	**2.590.514**	**506.653**	**0**	**54.602**	**0**	**9.309.149**
Stanje 31.12.2021	**1.803.801**	**3.323.280**	**2.580.149**	**407.007**	**0**	**49.852**	**0**	**8.164.089**

Obračunana amortizacija v letu 2021 za opredmetena osnovna sredstva znaša 1.050.148 EUR. Nigrad, d. o. o., je v letu 2021 namenil za nove nabave sredstva v višini 791.880 EUR.

III. Naložbene nepremičnine (2.102.000 EUR)

Skladno s SRS 6 so naložbene nepremičnine tiste, ki niso namenjene uporabi za proizvajanje ali dobavljanje blaga oziroma storitev, za pisarniške namene ali prodajo v rednem poslovanju, temveč so namenjene pridobivanju najemnine, povečevanju vrednosti ali obojemu.

Za merjenje naložbenih nepremičnin po pripoznanju za svojo računovodsko usmeritev smo izbrali model poštene vrednosti, kar pomeni, da moramo izbrano usmeritev uporabljati za vse naložbene nepremičnine,. Naložbene nepremičnine vrednotene po pošteni vrednosti, smo cenili na dan 31. 12. 2022. Cenitev je bila narejena s strani pooblaščenega cenilca.

Nepremičnine v Biogradu na Moru in v Moravcih so namenjene oddajanju v najem, zato so prerazporejene med naložbene nepremičnine (v letu 2015). Poštena vrednost na dan 31. 12. 2022 znaša 784.035 EUR.

V letu 2017 je družba med naložbene nepremičnine prenesla stanovanje v Rušah. Stanovanje je bilo v letu 2022 prodano najemniku.

Med naložbene nepremičnine pa je družba prenesla tudi del poslovne stavbe s pripadajočim zemljiščem, delno v letu 2017 in del v letu 2021, ki se oddaja v najem. Njihova poštena vrednost na dan 31. 12. 2022 znaša 1.317.965 EUR.

Preglednica naložbenih nepremičnin

v EUR

	31. 12. 2022	31. 12. 2021 popravljeno	Indeks 22/21
Naložbene nepremičnine vrednotene po modelu poštene vrednosti poslovna stavba	1.317.965	1.147.252	115
Naložbene nepremičnine vrednotene po modelu poštene vrednosti počitniške kapacitete	784.035	628.583	125
Skupaj	**2.102.000**	**1.775.835**	**118**

V letu 2022 je družba iz oddaje počitniških kapacitet v najem v Biogradu na Moru in Moravcih imela za 28.913 EUR prihodkov, iz naslova zakupa pa 10.800 EUR. Prihodki iz naslova oddaje stanovanja v najem v Rušah so znašali 187 EUR, prihodki iz oddaje poslovnih prostorov na Zagrebški cesti 30 pa 265.394 EUR.

IV. Dolgoročne finančne naložbe (4.315 EUR)

Družba izkazuje dolgoročne finančne naložbe po nabavni vrednosti, ki ji ustrezajo naložena denarna sredstva. Med dolgoročno danimi posojili so posojila na podlagi posojilnih pogodb v državi, ki se nanašajo na dane garancije za odpravo napak v garancijski dobi v višini 4.315 EUR.

v EUR

	31. 12. 2022	31. 12. 2021	Indeks 22/21
Dolgoročno dana posojila	**4.315**	**4.225**	**102**
Druga dolgoročna posojila	4.315	4.225	102
Skupaj	**4.315**	**4.225**	**102**

Tabela gibanja dolgoročnih finančnih naložb v poslovnem letu 2022

	DOLGOROČNE FINANČNE NALOŽBE, RAZEN POSOJIL	DOLGOROČNA POSOJILA	
	Druge dolg finančne naložbe	Dolgoročna posojila drugim	Skupaj
Nabavna vrednost			
Stanje 1. 1. 2022	**0**	**4.225**	**4.225**
Povečanje		90	90
Zmanjšanje - plačila			0
Zmanjšanje - odpis			
Prenos iz kratkoročnih finančnih naložb			
Prenos na kratkoročne finančne naložbe			0
Prenos na denarne ustreznike			0
Stanje 31.12.2022	**0**	**4.315**	**4.315**
Popravek vrednosti			
Stanje 1.1.2022	**0**	**0**	**0**
Prenos iz kratkoročnih finančnih naložb			
Prevrednotenje - oslabitev			
Stanje 31.12.2022	**0**	**0**	**0**
Neodpisana vrednost 1.1.2022	**0**	**4.225**	**4.225**
Neodpisana vrednost 31.12.2022	**0**	**4.315**	**4.315**

Na dan 31. 12. 2022 je družba del dolgoročnega posojila drugim, ki zapade v vračilo v poslovnem letu 2026, povečala za razmejene obresti v višini 90 EUR.

B. KRATKOROČNA SREDSTVA (9.972.938 EUR)

II. Zaloge (318.487 EUR)

Družba vodi evidenco gibanja zalog materiala in s tem zagotavlja predpisane podatke o gibanju, stanju in vrsti zalog. Izkazane zaloge materiala so bile ugotovljene s popisom konec poslovnega leta.

Na osnovi poročil posameznih komisij, ki so sestavni del skupnega poročila, se ugotavljajo odstopanja med knjigovodskim in dejanskim stanjem.

Skupaj je ugotovljenih inventurnih mankov v višini 1.026 EUR in inventurnih viškov v višini 1.027 EUR.

Zaloge materiala predstavljajo elektromaterial, drugi in ostali material, olja in maziva ter zaščitna sredstva.

Knjigovodska vrednost zalog ne presega čiste iztržljive vrednosti.

v EUR

	31. 12. 2022	31. 12. 2021	Indeks 22/21
Zaloge surovin in materiala	**277.166**	**211.300**	**131**
Zaloge surovin in materiala v skladišču	277.166	211.300	131
Zaloge drobnega inventarja in embalaže	**41.321**	**38.309**	**108**
Zaloge drobnega inventarja in embalaže v skladišču	41.321	38.309	108
Skupaj zaloge	**318.487**	**249.609**	**128**

Razčlenitev zalog in predstavitev knjigovodskih vrednosti

v EUR

Naziv	31.12.2022	31.12.2021	Indeks 22/21
Zaloga gradbeni material	43.429	23.570	184
Zaloga tehnični material	178.359	146.229	122
Zaloga rezervnih delov	8.000	6.984	115
Zaloga drobnega inventarja	32	1.164	3
Zaloga vnetljivih materialov	55.378	41.501	133
Zaloga zaščitnih sredstev	31.854	30.161	106
Zaloga avtomobilske gume	1.435	0	0
SKUPAJ	**318.487**	**249.609**	**128**

III. Kratkoročne finančne naložbe (0 EUR)

♦ Kratkoročna posojila (0 EUR)

v EUR

	31. 12. 2022	31. 12. 2021	Indeks 22/21
Kratkoročna posojila drugim	0	12.906	0
Skupaj	**0**	**12.906**	**0**

Tabela gibanja kratkoročnih finančnih naložb v poslovnem letu 2022

	Kratkoročna posojila drugim
Nabavna vrednost	
Stanje 1.1.2022	**12.906**
Povečanje	
Zmanjšanje - plačila	(12.906)
Prenos iz dolgoročnih finančnih naložb	
Prenos na dolgoročne finančne naložbe	
Stanje 31.12.2022	**0**
Popravek vrednosti	
Stanje 1.1.2022	**0**
Prevrednotenje oslabitve	
Stanje 31.12.2022	**0**
Neodpisana vrednost 1.1.2022	**12.906**
Neodpisana vrednost 31.12.2022	**0**

IV. Kratkoročne poslovne terjatve (8.025.102 EUR)

Terjatve vseh vrst se ob začetnem pripoznanju izkazujejo v zneskih, ki izhajajo iz ustreznih listin, ob predpostavki, da bodo poplačane. Terjatve se zaradi oslabitve prevrednotijo, če njihova knjigovodska vrednost presega njihovo pošteno vrednost, to je udenarljivo vrednost. Oslabitev terjatev se v knjigah prikaže kot popravek vrednosti terjatev. Odpisi in popravki vrednosti terjatev predstavljajo prevrednotovalne poslovne odhodke obratnih sredstev. Družba oblikuje popravke vrednosti poslovnih terjatev do kupcev za storitve Nigrada brez komunalnih storitev (odvajanja, čiščenja in kanalščine) za račune, katerih valuta je nad šest mesecev v višini 100 %. Za terjatve za komunalne storitve (odvajanje, čiščenje in kanalščino) družba oblikuje popravke za račune, ki so toženi, v prisilni poravnavi, likvidaciji ali stečaju.

♦ Kratkoročne terjatve do kupcev v državi (8.025.102 EUR)

Javno podjetje Nigrad, d. o. o., med kratkoročnimi poslovnimi terjatvami do kupcev izkazuje naslednje vrste terjatev:

v EUR

	31. 12. 2022	31. 12. 2021	Indeks 22/21
Kratkoročne terjatve do kupcev	**7.540.740**	**6.401.100**	**118**
Kratkoročne terjatve do kupcev v državi in tujini	9.504.004	8.889.212	107
Oslabitev vrednosti kratkoročnih terjatev do kupcev	(1.963.264)	(2.488.112)	79
Dani kratkoročni predujmi in varščine	**5.535**	**76.165**	**7**
Drugi dani kratkoročni predujmi in varščine	5.535	76.165	7
Druge kratkoročne terjatve	**478.827**	**387.840**	**123**
Kratkoročne terjatve za odbitni DDV	393.144	274.170	143
Druge kratkoročne terjatve do državnih in drugih institucij	81.958	109.945	75
Ostale kratkoročne terjatve	3.725	3.725	100
Skupaj:	**8.025.102**	**6.865.105**	**117**

v EUR

	31. 12. 2022	31. 12. 2021	Indeks 22/21
Kratkoročne terjatve do kupcev brez popravkov	**9.504.004**	**8.889.212**	**107**
Terjatve do občanov	2.535.504	2.790.891	91
Terjatve do lastnikov podjetja Nigrad d. o. o. skupaj z MOM	4.747.643	3.053.988	155
Terjatve do drugih	2.220.857	3.044.333	73

Povečale so se terjatve do naših lastnikov, vključno z Mestno občino Maribor, ki se nanašajo predvsem na opravljeno delo po koncesijskih pogodbah in projektih, predvsem do MOM, ki pa so konec leta 2022 porasle, zlasti zaradi večjega obsega del na projektih in izstavljenih situacij, ki na dan 31. 12. 2022 še niso zapadli, ter zapadlih terjatev, ki jih MOM in ostali lastniki niso poravnali na dan 31.12.2022 znašajo 1.586.638 EUR. Terjatve do drugih predstavljajo predvsem terjatve do pravnih oseb..

Popravek vrednosti terjatev do kupcev smo v letu 2022 oblikovali individualno, tako da smo od nastalih terjatev v letih 2006–2022 doknjižili oblikovani popravek terjatev za storitve Nigrada brez komunalnih storitev (odvajanja, čiščenja in kanalščine) za račune, katerih valuta je bila do 30. 6. 2022 in na dan 31. 12. 2022 še niso bili poravnani v skupni višini 19.729 EUR. Odpravili pa smo popravek terjatev v višini 5.285 EUR. Za terjatve za komunalne storitve (odvajanje, čiščenje in kanalščino) pa smo doknjižili oblikovani popravek za račune kupcev iz let 2006–2022, ki so toženi, v prisilni poravnavi, likvidaciji ali stečaju v višini 1.877 EUR in jih pripisali službi kanalizacije .Prav tako je bil iz tega naslova odpravljen popravek terjatev v višini 19.250EUR.

Popravek vrednosti terjatev do kupcev za terjatve, ki so nastale pred uveljavitvijo SRS 2006, za storitve Nigrada in komunalne storitve (brez terjatev za okoljsko dajatev in čiščenje na CČN), smo

oblikovali v višini terjatev do kupcev, ki so nastale do 31. 12. 2005 in so na dan 31. 12. 2022 še vedno neporavnane.

V letu 2022 je podjetje oblikovalo tudi popravke za terjatve, ki se nanašajo na komunalne storitve (okoljsko dajatev, CČN in blato) in se v računovodskih evidencah družbe izkazujejo kot obveznosti do drugih (države, Aquasystemsa, Snage, Energetike). Za navedene terjatve smo zmanjšali oblikovani popravek za račune iz let 1996–2022, ki so toženi, v prisilni poravnavi, likvidaciji ali stečaju v višini 395.739 EUR, saj so bili zaključeni postopki stečajev, prisilnih poravnav in tudi poplačane terjatve. Za navedeni znesek smo zmanjšali tudi popravke obveznosti do države, podjetij Aquasystems, Snaga in Energetika, na novo pa smo ga oblikovali v višini 4.631 EUR.

Pri terjatvah do občanov za komunalne storitve je izterjava dolgov zaradi nizkih zneskov in specifičnih primerov otežena. Na dan 31. 12. 2022 je imelo Javno podjetje Nigrad, d. o. o., naslednje zneske poslovnih terjatev po zapadlosti:

v EUR

	Nezapadle	Zapadle - dni						
Obdobje	Nezapadle	30	90	180	360	nad 360	Skupaj	od tega toženo, stečaj..
Znesek odprtih terjatev obračun komunalnih storitev - položnice	1.885.451	278.933	177.313	145.292	145.135	1.354.351	3.986.475	1.432.588
Znesek odprith terjatev - ostalo	3.462.775	1.186.458	422.118	19.145	25.476	401.557	5.517.529	370.635
Skupaj	**5.348.226**	**1.465.391**	**599.431**	**164.437**	**170.611**	**1.755.908**	**9.504.004**	**1.803.223**

Med terjatvami, ki so zapadle več kot 360 dni, predstavljajo največji delež terjatve do kupcev, ki so v stečaju ali prisilni poravnavi.

Terjatve do kupcev iz naslova komunalnih položnic znašajo3.986.475 EUR, od tega se nanašajo na terjatve veza CČN - Aquasystems 1.898.144 EUR, blato Snaga in Energetika v višini 405.262 EUR in okoljska dajatev v višini 452.869 EUR. Preostanek terjatev na položnicah predstavljajo terjatve za storitve Nigrada

Prav tako imamo za navedene terjatve oblikovane popravke terjatev za terjatve, ki so v stečaju, prisilni poravnavi ali pa so tožene v višini 1.497.895 EUR, od tega se popravek v višini 834.361,32 EUR nanaša na terjatve za CČN, znesek v višini 92.045.,01 EUR se nanaša na blato in 341.731 EUR na okoljsko dajatev.

Podjetje svojih terjatev nima posebej zavarovanih in zastavljenih.

♦ Kratkoročni dani predujmi in varščine (5.535 EUR)

Največji znesek se nanaša na enoletni najem programa AUTOCAD LT.

♦ Druge kratkoročne terjatve (478.332 EUR)

Javno podjetje Nigrad, d. o. o., med kratkoročnimi poslovnimi terjatvami do drugih v bilanci stanja izkazuje naslednje vrste terjatev:

v EUR

	31. 12. 2022	31. 12. 2021	Indeks 22/21
Kratkoročne terjatve do države za DDV	392.649	274.170	143
Zahtevki za sred. v upravlj.	0	32.579	0
Druge kratkoročne terjatve	85.683	81.091	106
Skupaj	**478.332**	**387.840**	**123**

Druge kratkoročne terjatve so na dan 31. 12. 2022 nekoliko višje kot na dan 31. 12. 2021. Povečale so se kratkoročne terjatve do države za davke (preveč plačan DDV). Druge kratkoročne terjatve v višini 85.683 EUR se v večini nanašajo na terjatve iz naslova boleznin (44.814 EUR) in terjatve iz preveč plačanih akontacij iz DDPO (36.227 EUR).

V. Denarna sredstva (1.629.349 EUR)

Družba izkazuje v tej postavki denarna sredstva na transakcijskem računu in kratkoročne depozite. V letu 2022 so se denarna sredstva zmanjšala zaradi večjega investiranja v osnovna sredstva in neplačila faktur s strani MOM, ki so na dan 31.12.2022 že zapadla.

v EUR

	31.12.2022	31.12.2021	Indeks 22/21
Denarna sredstva v blagajni in takoj udenarljivi vrednostni papirji	**0**	**214**	**0**
Denar na poti	0	214	0
Dobroimetje pri bankah in drugih finančnih inštitucijah	**1.629.349**	**3.814.424**	**43**
Denarna sredstva na računih, razen deviznih	812	1.440.021	0
Kratkoročni depoziti oziroma depoziti na odpoklic, razen deviznih	1.628.537	2.374.403	69
Skupaj:	**1.629.349**	**3.814.638**	**43**

C. KRATKOROČNE AKTIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE (355.067 EUR)

Aktivne časovne razmejitve se nanašajo na odložene stroške in nefakturirane prihodke za gradbišča, kjer so se dela opravila, niso pa bila obračunana zaradi različnih vzrokov. Kratkoročno odloženi stroški se nanašajo na zavarovalno premijo za gradbišče kanalizacije Maribor in razmejene stroške licenc in letnih naročnin na strokovne revije in enoletne dostope do spletnih portalov. Nezaračunani prihodki se nanašajo na opravljena dela na gradbiščih, in sicer gradnja kanalizacije v porečju Drave-MOM, vzdrževanje ČN Pernica, pokrivanje odvajanja in čiščenja v občini Kungota, opravljena neobračunana dela v zimski službi v MOM in pokrivanje 70 % stroškov na evropskem projektu Cinderela ter projektov CitY Water Circles in Urge II.

v EUR

	31.12.2022	31.12.2021	Indeks 22/21
Kratkoročno odloženi stroški oziroma odhodki	17.049	76.844	22
Kratkoročno nezaračunani prihodki	338.018	347.249	97
Skupaj	**355.067**	**424.093**	**84**

OBVEZNOSTI DO VIROV SREDSTEV (21.151.656 EUR)

A. KAPITAL (9.817.232 EUR)

Kapital je opredeljen z zneski, ki so jih lastniki vložili v družbo. Povečuje se za vrednost čistih dobičkov in zmanjšuje za vrednost izgub.

Celotni kapital Javnega podjetja Nigrad, d. o. o., na dan 31. 12. 2022 znaša 9.817.232 EUR in se je v letu 2022 zmanjšal in sicer zaradi izplačila dobička lastnikom kapitala v znesku 194.671 EUR ter negativnega čistega poslovnega izida v letu 2022. Vse kapitalske postavke se delijo na lastnike v skladu z deleži v osnovnem kapitalu. Lastniška struktura je prikazana v uvodnem poglavju.

v EUR

	31.12.2022	31.12.2021 popravljeno	Indeks 22/21
Vpoklicani kapital	**3.259.317**	**3.259.317**	**100**
Osnovni kapital	3.259.317	3.259.317	100
Kapitalske rezerve	**4.436.966**	**4.436.966**	**100**
Zneski iz poenostavljenega zmanjšanja osnovnega kapitala in zneski zmanjšanja osnovnega kapitala z umikom delnic oziroma deležev	1.149.854	1.149.854	100
Splošni prevrednotovalni popravek kapitala	3.287.112	3.287.112	100
Rezerve iz dobička	**2.541.161**	**2.541.161**	**100**
Zakonske rezerve	2.187.438	2.187.438	100
Druge rezerve iz dobička	353.723	353.723	100
Revalorizacijske rezerve iz prevrednotenja zemljišč	**46.463**	**46.463**	**100**
Rezerve zaradi vrednotenja po pošteni vrednosti - aktuarski dobički ali izgube	**(145.814)**	**(74.996)**	**194**
Cisti dobiček ali čista izguba skupaj - seštevek spodnjih postavk	**(320.861)**	**432.271**	**-**
Preneseni čisti dobiček iz prejšnjih let	230.864	49.118	470
Ostanek čistega dobička poslovnega leta	(551.725)	383.153	-
Skupaj:	**9.817.232**	**10.641.182**	**92**

I. Vpoklicani kapital (3.259.317 EUR)

- **Osnovni kapital (3.259.317 EUR)**

Osnovni kapital družbe znaša 3.259.317 EUR.

II. Kapitalske rezerve (4.436.966 EUR)

Kapitalske rezerve družbe znašajo 4.436.966 EUR.

♦ Splošni prevrednotovalni popravek kapitala (3.287.112 EUR)

Po spremembah Slovenskih računovodskih standardov v letu 2006 se splošni prevrednotovalni popravek kapitala evidentira med kapitalskimi rezervami. Splošni prevrednotovalni popravek osnovnega kapitala znaša 3.287.112 EUR in je posledica opravljanja revalorizacije osnovnega kapitala v letih 1993–2001. Splošni prevrednotovalni popravek kapitala se lahko uporabi le za pokritje izgube ali povečanje osnovnega kapitala družbe.

III. Rezerve iz dobička (2.541.161 EUR)

♦ Zakonske rezerve (2.187.438 EUR)

Družba je navedeni znesek rezerv oblikovala v okviru lastninskega preoblikovanja družbe in z razporejanjem dela čistega dobička v rezerve do uveljavitve novih SRS.

Zakonske rezerve se lahko uporabijo zgolj za povečanje osnovnega kapitala ali kritje izgube.

♦ Druge rezerve iz dobička (353.723 EUR)

Druge rezerve iz dobička na dan 31. 12. 2022 znašajo 353.723 EUR. Oblikovane so iz dobičkov preteklih let in statutarnih rezerv.

Druge rezerve iz dobička so proste rezerve in jih uprava družbe lahko uporabi za katere koli namene (oblikovanje drugih vrst rezerv, povečanje osnovnega kapitala, razporeditev v bilančni dobiček ali pokrivanje izgube).

IV. Revalorizacijske rezerve (46.463 EUR)

Komisija za popis neopredmetenih osnovnih sredstev, zemljišč, zgradb, nepremičnin v gradnji oz. izdelavi, opreme in nadomestnih delov, drobnega inventarja je pri svojem delu v letu 2009 ugotovila višek med knjižnim in popisnim stanjem za zemljišče v KO Pobrežje (681), vložek št. 2809. Evidentiral se je v vrednosti, ugotovljeni na podlagi cenilnega zapisnika.

Nepremičnina na Pobrežju se je na dan 31. 12. 2022 obravnavala kot poslovno potrebna nepremičnina. V skladu s SRS je družba izvedla preizkus oslabitve na dan 31. 12. 2017 in 31. 12. 2020.

V. Rezerve, nastale zaradi vrednotenja po pošteni vrednosti (–145.814 EUR)

Rezerve, nastale zaradi vrednotenja po pošteni vrednosti, se nanašajo na evidentiranje aktuarskih dobičkov ali izgub, ki izhajajo iz aktuarskega izračuna rezervacij za odpravnine ob upokojitvi na dan 31. 12. 2022. Na osnovi aktuarskega izračuna za odpravnine ob upokojitvi smo povečali oblikovano rezervo zaradi vrednotenja po pošteni vrednosti (70.818 EUR), stanje na dan 31. 12. 2022 tako znaša 145.814 EUR.

VI. Preneseni čisti dobiček – izguba (230.864 EUR)

Preneseni čisti dobiček smo s popravkom, zaradi vrednotenja naložbenih nepremičnin po pošteni vrednosti povečali (naredili smo popravek naložbenih nepremičnin na dan 1. 1. 2022 v višini 174.384 EUR). Prav tako pa se je bilančni dobiček iz leta 2021 zmanjšal zaradi izplačila dobička družbenikom v letu 2022 v višini 194.671 EUR.

VII. Čista izguba poslovnega leta (-551.725 EUR)

Čista izguba poslovnega leta 2022 je znašala 551.725 EUR.

B. REZERVACIJE IN DOLGOROČNE PASIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE (1.114.926 EUR)

v EUR

	31.12.2022	31.12.2021	Indeks 22/21
Rezervacije za pokrivanje prihodnjih stroškov oziroma odhodkov zaradi razgradnje, ponovne vzpostavitve prvotnega stanja in druge podobne rezervacije	58.103	82.147	71
Rezervacije za pokojnine in podobne obveznosti	963.063	955.669	101
Dolgoročne pasivne časovne razmejitve	93.760	60.000	156
Skupaj:	**1.114.926**	**1.097.816**	**102**

- **Rezervacije za pokrivanje prihodnjih stroškov oziroma odhodkov zaradi razgradnje, ponovne vzpostavitve prvotnega stanja in druge podobne rezervacije (58.103 EUR)**

Rezervacije se nanašajo na zapiranje deponije v občini Ruše.

- **Rezervacije za pokojnine in podobne obveznosti (963.063 EUR)**

Družba je na podlagi aktuarskega izračuna, ki ga je izdelal pooblaščeni aktuar na dan 31. 12. 2022, oblikovala rezervacije za jubilejne nagrade in odpravnine ob upokojitvi v skladu s SRS 10.

	01.01.2022	odprava oz. oblikovanje rezervacij preko IPI	Rezerve, nastale zaradi vrednotenja po pošteni vrednosti	oblikovanje rezervacij v obdobju preko IPI	Poraba rezervacij v obdobju	31.12.2022
Rezervacije za odpravnine ob upokojitvi	437.557	0	77.553	52.504	38.041	529.573
Rezervacije za jubilejne nagrade	518.112	101.947	0	50.027	32.702	433.490
Rezervacije za jubilejne nagrade in odpravnine ob upokojitvi	**955.669**	**101.947**	**77.553**	**102.531**	**70.743**	**963.063**

Rezervacije so bile izračunane z metodo Projected Unit Credit na osnovi večdekrementnega modela z upoštevanjem različnih dekrementov:

- verjetnost smrtnosti,
- verjetnost upokojevanja,
- verjetnost fluktuacije kadrov,
- verjetnost invalidnosti.

Predpostavke, uporabljene pri aktuarskem izračunu

Rezervacije za jubilejne nagrade in odpravnine ob upokojitvi so bile izračunane na osnovi naslednjih predpostavk:

- verjetnost smrtnosti (SLO2007, selekcijski faktor za aktivno populacijo 75 %);
- verjetnost upokojevanja na osnovi Zakona o pokojninskem in invalidskem zavarovanju (ZPIZ-2, Uradni list RS 96/2012);
- verjetnost fluktuacije kadrov:
  - 4 % v intervalu do 40 let;
  - 3 % v intervalu od 41 do 50 let;
  - 1 % v intervalu nad 51 let;
- verjetnost invalidnosti;
- diskontna stopnja 3,7686 %;
- rast plač v Republiki Sloveniji (6,0 %; 4,5 %: 3,5 %) v letih (2023; 2024; od 2025 dalje);
- rast plač v podjetju (6,0 %; 4,5 %: 3,5 %) v letih (2023; 2024; od 2025 dalje);
- prispevna stopnja delodajalca 16,1 % (v primeru izplačil, višjih od zneskov, ki jih določa Uredba o davčni obravnavi povračil stroškov in drugih dohodkov iz delovnega razmerja).

♦ Druge dolgoročne pasivne časovne razmejitve (93.760 EUR)

Oblikovane so rezervacije za rezervacijo za tožbo s strani občanov na Zagrebški cesti zaradi povzročenega hrupa.

C. DOLGOROČNE OBVEZNOSTI (36.401 EUR)

♦ Dolgoročne finančne obveznosti (19.469 EUR)

Na dan 31. 12. 2022 je imelo Javno podjetje Nigrad, d. o. o., naslednje dolgoročne finančne obveznosti:

v EUR

	31.12.2022	31.12.2021	Indeks 22/21
Druge dolgoročne finančne obveznosti	19.469	32.804	59
Skupaj	**19.469**	**32.804**	**59**

Dolgoročne finančne obveznosti se nanašajo na najeto zemljišče v Dogošah. Del teh drugih dolgoročnih finančnih obveznosti, ki zapadejo v plačilo v roku enega leta v višini 13.334 EUR, je prikazan v okviru kratkoročnih finančnih obveznosti

♦ Dolgoročne poslovne obveznosti (16.932 EUR)

Na dan 31. 12. 2022 je imelo Javno podjetje Nigrad, d. o. o., naslednje dolgoročne poslovne obveznosti:

v EUR

	31.12.2022	31.12.2021	Indeks 22/21
Druge dolgoročne poslovne obveznosti	16.932	16.932	100
Skupaj	**16.932**	**16.932**	**100**

Dolgoročne poslovne obveznosti se nanašajo na varščino, ki smo jo prejeli za oddan lokal v najem.

Č. KRATKOROČNE OBVEZNOSTI (9.662.350 EUR)

I. Kratkoročne finančne obveznosti (13.334 EUR)

Kratkoročni finančni dolgovi so v knjigah izkazani z zneski iz ustreznih listin o njihovem nastanku, ki v primeru kratkoročnih finančnih dolgov dokazujejo prejem denarnih sredstev. Med kratkoročnimi dolgovi so izkazani tudi zneski dolgoročnih dolgov, ki zapadejo v obdobju, krajšem od enega leta.

Na dan 31. 12. 2022 je imelo Javno podjetje Nigrad, d. o. o., naslednje kratkoročne finančne obveznosti:

v EUR

	31.12.2022	31.12.2021	Indeks 22/21
Druge kratkoročne finančne obveznosti	13.334	66.378	20
Skupaj	**13.334**	**66.378**	**20**

Druge kratkoročne finančne obveznosti se nanašajo na najemnina za najeto zemljišče v Dogošah, ki zapade v letu 2023 v znesku 13.334 EUR.

II. Kratkoročne poslovne obveznosti (9.649.016 EUR)

v EUR

	31.12.2022	31.12.2021	Indeks 22/21
Kratkoročne obveznosti do dobaviteljev	**7.741.771**	**7.478.182**	**104**
Kratkoročne obveznosti do dobaviteljev v državi	7.713.078	7.308.846	106
Kratkoročne obveznosti do dobaviteljev v tujini	28.583	169.226	17
Kratkoročne obveznosti za nezaračunano blago in storitve	110	110	100
Prejeti kratkoročni predujmi in varščine	**32.640**	**30.537**	**107**
Prejeti kratkoročni predujmi	32.640	30.537	107
Kratkoročne obveznosti do zaposlencev	**514.449**	**470.044**	**109**
Kratkoročne obveznosti za čiste plače in nadomestila plač	290.038	264.922	109
Kratkoročne obveznosti za prispevke iz kosmatih plač in nadomestil plač	94.968	88.557	107
Kratkoročne obveznosti za davke iz kosmatih plač in nadomestil plač	43.416	45.815	95
Kratkoročne obveznosti za druge prejemke iz delovnega razmerja	84.215	68.081	124
Kratkoročne obveznosti za prispevke iz drugih prejemkov iz delovnega razmerja, ki se ne obračunavajo skupaj s plačami	1.149	1.586	72
Kratkoročne obveznosti za davek iz drugih prejemkov iz delovnega razmerja, ki se ne obračunavajo skupaj s plačami	663	1.083	61
Obveznosti do državnih in drugih institucij	**1.355.903**	**1.265.151**	**107**
Obveznosti za obračunani DDV	(6.215)	(8.194)	76
Obveznosti za prispevke izplačevalca	71.883	66.688	108
Obveznosti za davčni odtegljaj	1.259	2.027	62
Druge kratkoročne obveznosti do državnih in drugih inštitucij	1.288.976	1.204.630	107
Druge kratkoročne obveznosti	**4.253**	**7.857**	**54**
Ostale kratkoročne poslovne obveznosti	4.253	7.857	54
Skupaj:	**9.649.016**	**9.251.771**	**104**

Kratkoročni dolgovi so v knjigah izkazani z zneski iz ustreznih listin o njihovem nastanku, ki v primeru kratkoročnih poslovnih dolgov dokazujejo prejem kakega proizvoda, storitve ali opravljeno delo oziroma obračunani strošek, odhodek ali delež v poslovnem izidu.

♦ Kratkoročne poslovne obveznosti do dobaviteljev (7.741.771 EUR)

v EUR

	31.12.2022	31.12.2021	Indeks 22/21
Kratkoročne poslovne obveznosti do dobaviteljev	7.741.771	7.478.182	104

Kratkoročne poslovne obveznosti do dobaviteljev so se v letu 2022 povečale, saj so konec leta ostale odprte nekatere obveznosti, zaradi neporavnanih terjatev s strani MOM.

Obveznosti do dobaviteljev veza CČN Aquasystems na dan 31.12.2022 znašajo 1.601.595 EUR, obveznosti vezane na blato do družb Snaga in Energetika pa znašajo 649.291 EUR.

♦ Druge kratkoročne poslovne obveznosti (1.874.605 EUR)

Druge kratkoročne poslovne obveznosti v Javnem podjetju Nigrad, d. o. o., obsegajo naslednje postavke:

v EUR

	31.12.202	31.12.2021	Indeks 22/21
Kratkročne obveznosti do zaposlencev	**514.449**	**470.044**	**109**
Kratkoročne obveznosti do državnih in drugih institucij	**1.355.903**	**1.265.150**	**107**
- obveznost za obračunan DDV	(6.215)	(8.194)	76
- obveznosti za prispevke izplačevalca	71.884	66.688	108
- obveznost za davčni odtegljaj	1.259	2.027	62
- druge kratkoročne obveznosti do državnih in drugih institucij	1.288.975	1.204.629	107
od tega obveznost za storitveno pristojbino, okoljsko dajatev, blato in ostalo	2.558.668	2.865.432	89
od tega popravek obveznosti za storitveno pristojbino, okoljsko dajatev, blato in ostalo	(1.269.693)	(1.660.803)	76
Druge kratkoročne obveznosti	**4.253**	**7.857**	**54**
	1.874.605	**1.743.051**	**108**

V letu 2022 je podjetje oblikovalo tudi popravke za terjatve, ki se nanašajo na komunalne storitve (okoljsko dajatev, CČN in blato) in se v računovodskih evidencah družbe izkazujejo kot obveznosti do drugih (države, Aquasystemsa, Snage, Energetike). Za navedene terjatve smo zmanjšali oblikovani popravek za račune kupcev iz let 1996–2022, ki so toženi, v prisilni poravnavi, likvidaciji ali stečaju v višini 395.739 EUR, saj so bili zaključeni postopki stečajev, prisilnih poravnav in tudi poplačane terjatve. Za navedeni znesek smo zmanjšali tudi popravke obveznosti do države, podjetij Aquasystems, Snaga in Energetika, na novo pa smo ga oblikovali v višini 4.621 EUR. Popravki obveznosti se nanašajo na izdane račune kupcev iz let 1996–2022, ki so toženi, v prisilni poravnavi ali stečaju (1.269.693 EUR celotno obdobje inkasa).

D. KRATKOROČNE PASIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE (520.747 EUR)

v EUR

	31.12.2022	31.12.2021	Indeks 22/21
Vnaprej vračunani stroški in odhodki	238.645	11.698	2.040
Kratkoročno odloženi prihodki	282.102	321.883	88
Skupaj:	**520.747**	**333.581**	**156**

Kratkoročne pasivne časovne razmejitve so se v letu 2022 povečale in se nanašajo na vnaprej vračunane stroške in odhodke v višini 238.645 EUR, od tega znesek v višini 214.621 EUR predstavlja v naprej vračunane stroške zaradi neizkoriščenega dopusta, znesek v višini 24.024 EUR pa vnaprej vračunane stroške.

Kratkoročno odloženi prihodki v višini 282.102 EUR se nanašajo na kratkoročno odložene prihodke od tega znesek 135.268 EUR predstavlja še neizvedena dela, znesek v višini 104.772 EUR se nanaša na EU projekt Life Restart ter znesek 22.062 EUR, ki se nanaša na obračunane obresti od

komunalnih storitev – položnic, ki na dan 31. 12. 2022 še niso poravnane, znesek 20.000 EUR pa se nanaša na prejeto državno energetsko pomoč.

ZABILANČNA EVIDENCA

V zabilančni evidenci vodimo infrastrukturo občin (ceste, kanale, JR in PS ...), ki smo jo pred letom 2010 imeli v upravljanju, in tudi tisto, ki nam jo posamezne občine predajo v evidenco. V izvenbilančni evidenci imamo evidentirane obračune zamudnih obresti do kupcev, ki jih glede na poplačila prenašamo v prihodke. V izvenbilančni evidenci imamo evidentirane tudi dane garancije za resnost ponudbe, dobro izvedbo del in odpravo napak v garancijski dobi.
Prav tako pa imamo v izvenbilančni evidenci evidentirano tudi programsko opremo za obračun padavinskih vod.

Družba ima izdane tudi menice, in sicer kot garancijo za dobro izvedbo del v višini 235.606 EUR, garancijo za odpravo napak v garancijskem roku v višini 80.473 EUR in izvršnice v višini 72.001 EUR.

			v EUR
	31.12.2022	**31.12.2021**	**Indeks 22/21**
Infrastruktura	99.953.562	95.225.512	105
Obračunane zamudne obresti do kupcev	78.793	55.035	143
Dane garancije	2.058.152	1.935.858	106
Programska oprema za obračun padavinskih vod	34.184	0	0
Skupaj	**102.124.691**	**97.216.405**	**105**

3.3.2 POJASNILA K RAČUNOVODSKIM IZKAZOM – IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA

PRIHODKI

Prihodki se pripoznajo, če je povečanje gospodarskih koristi v obračunskem obdobju povezano s povečanjem sredstva ali z zmanjšanjem dolga in je to povečanje mogoče zanesljivo izmeriti. Prihodki se pripoznajo, ko se upravičeno pričakuje, da bo družba zanje prejela nadomestilo. Družba pripozna prihodek od prodaje, ko izpolni (ali izpolnjuje) pogodbeno obvezo. Pogodbena obveza je izvršitvena obveza družbe, da kupcu dobavi ali opravi pogodbeno dogovorjeno (obljubljeno) blago ali storitve. Izvršitveno obvezo družba izpolni (ali izpolnjuje) s prenosom pogodbeno dogovorjenega blaga ali storitve kupcu.
Prihodki od prodaje se pripoznajo v znesku, ki odraža transakcijsko ceno, ki se razporedi na samostojno izvršitveno obvezo. Transakcijska cena je znesek nadomestila, do katerega družba pričakuje, da bo upravičena v zameno za prenos blaga ali storitev na kupca, razen zneskov, ki se zbirajo v imenu tretjih oseb.
Družba prenese obvladovanje blaga ali storitve in s tem izpolni oziroma izpolnjuje izvršitveno obvezo, in sicer v določenem trenutku.
Pri projektih, ki ob koncu leta še niso zaključeni, se izračunava stopnja dokončanosti glede na realizirane stroške in predviden donos (postopno pripoznanje). Družba prenese obvladovanje blaga ali storitve postopoma, kadar kupec obvladovanje prevzema sočasno z napredkom družbe pri izpolnjevanju takšne obveze. Pri presoji, ali se obvladovanje na kupca prenaša postopoma, družba uporabi sodila iz SRS 15.45
Družba razčlenjuje prihodke na čiste prihodke od prodaje, finančne prihodke in druge prihodke. Izkaz poslovnega izida je sestavljen skladno s I. različico SRS 21.

Družba dosega poslovne prihodke od prodaje storitev gospodarskih javnih služb, kot so vzdrževanje cest, odvajanje in čiščenje, vzdrževanje javne razsvetljave in prometne semaforizacije, parkirnine in upravno-tehnične zadeve. Med poslovnimi prihodki so tudi ostali prihodki, doseženi z opravljanjem tržne dejavnosti, prihodki iz naslova odprave dolgoročnih rezervacij in prihodki iz naslova prevrednotenja osnovnih sredstev in terjatev.

Zaračunani davek na dodano vrednost ni izkazan kot prihodek, temveč je izkazan kot obveznost do države.

Finančni prihodki se pojavljajo kot prihodki iz naslova obresti in drugih finančnih prihodkov.

Drugi prihodki so neobičajne postavke, odškodnine in ostali prihodki.

1 ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE (26.232.722 EUR)

v EUR

	2022	2021	Indeks 22/21
Prihodki od prodaje proizvodov in storitev na domačem trgu iz naslova GJS	14.290.309	14.147.935	101
Prihodki od prodaje proizvodov in storitev na domačem trgu - tržni del	11.637.119	6.205.657	188
Prihodki od zakupnin - Biograd n/m	10.800	10.800	100
Prihodki od najemnin	294.494	229.571	128
Skupaj:	**26.232.722**	**20.593.963**	**127**

Prihodki od prodaje proizvodov in storitev na domačem trgu so prihodki iz naslova rednega vzdrževanja cest, javne razsvetljave in prometne semaforizacije, odvajanja in čiščenja ter omrežnine, ostalo kot GJS – praznjenje greznic, storitve katastra in tehničnega oddelka, parkirnin in storitev na trgu. Prihodki od najemnin in zakupa so prihodki od najemnin za oddane poslovne prostore in počitniške kapacitete v najem. Prihodki od prodaje so se v letu 2022 povečali v primerjavi z letom 2021 predvsem zaradi večjega obsega del na tržnih projektih. Podrobneje so razčlenjeni v poslovnem delu letnega poročila.

4 DRUGI POSLOVNI PRIHODKI S PREVREDNOTOVALNIMI POSLOVNIMI PRIHODKI (1.418.572 EUR)

v EUR

	2022	2021 popravljeno	Indeks 22/21
Drugi prihodki, povezani s poslovnimi učinki (subvencije, dotacije, regresi, kompenzacije)	1.001.544	1.009.594	99
Prevrednotovalni poslovni prihodki	417.028	254.907	164
Skupaj:	**1.418.572**	**1.264.501**	**112**

Drugi prihodki, povezani s poslovnimi učinki, so prihodki iz naslova subvencij za omrežnino in ostalo v višini 393.324 EUR, prihodki iz EU-projektov v višini 212.655 EUR, prihodki iz naslova refundacij za boleznine in drugih refundacij v višini 245.508 EUR, odprava rezervacij 129.150 EUR in drugi prihodki v višini 20.907 EUR.

Prevrednotovalni poslovni prihodki iz naslova odprodaje osnovnih sredstev in razlika v prodaji naložbene nepremičnine so izkazani v višini 30.962 EUR. Prevrednotovalni poslovni prihodki, ki se nanašajo na poplačane terjatve za obratna sredstva, so izkazani v višini 27.902 EUR. Največji delež pa predstavljajo prevrednotovalni poslovni prihodki iz naslova prevrednotenja naložbenih nepremičnin v višini 358.164 EUR.

9 FINANČNI PRIHODKI IZ DELEŽEV (0 EUR)

v EUR

	2022	2021	Indeks 22/21
Finančni prihodki iz deležev družb v skupini	0	254	0
Skupaj:	**0**	**254**	**0**

10 FINANČNI PRIHODKI IZ DANIH POSOJIL (109 EUR)

v EUR

	2022	2021	Indeks 22/21
Finančni prihodki iz posojil, danih drugim	109	67	163
Skupaj:	**109**	**67**	**163**

To so prihodki iz vezanih depozitov pri bankah.

11 FINANČNI PRIHODKI IZ POSLOVNIH TERJATEV (10.205 EUR)

v EUR

	2022	2021	Indeks 22/21
Finančni prihodki iz poslovnih terjatev do drugih	10.205	9.393	109
Skupaj	**10.205**	**9.393**	**109**

Ti prihodki se nanašajo na zamudne obresti za plačane račune po poteku valute.

15 DRUGI PRIHODKI (443.970 EUR)

v EUR

	2022	2021	Indeks 22/21
Subvencije, dotacije in podobni prihodki, ki niso povezani s poslovnimi učinki	17.456	22.729	77
Prejete odškodnine in kazni	20.763	46.783	44
Drugi prihodki	405.751	308.495	132
Skupaj	**443.970**	**378.007**	**117**

Družba Nigrad je v okviru drugih poslovnih obveznosti na dan 31. 12. 2022 izkazovala obveznosti za realizirane presežke iz naslova sodnih postopkov, povezanih z izterjavo komunalnih storitev, presežke iz naslova okoljskih dajatev in priključnin. Družba je v letu 2022 zaključila, da del presežkov iz naslova sodnih postopkov, povezanih z izterjavo komunalnih storitev, presežkov iz naslova okoljskih dajatev in priključnin po pokritju vseh s tem povezanih stroškov, pripadajo njej sami, zato je uprava s previdnostjo ugotovila, da se lahko 400.146 EUR prenese med ostale prihodke, ki niso povezani s poslovnimi učinki. Drugi prihodki so: trošarine v višini 17.456 EUR in prejete odškodnine (zavarovalnica) v višini 20.763 EUR ter ostalo v višini 5.605 EUR.

ODHODKI

Poslovne odhodke predstavljajo vsi stroški, nastali v poslovnem letu, evidentirani po naravnih vrstah, kot so stroški materiala, stroški storitev, amortizacija, stroški dela ...

Prevrednotovalni poslovni odhodki se pojavljajo ob odtujitvi opredmetenih osnovnih sredstev, pri neopredmetenih dolgoročnih sredstvih in obratnih sredstvih zaradi njihove oslabitve, če zmanjšanje njihove vrednosti ni krito s posebnim prevrednotovalnim popravkom kapitala.

Finančni odhodki so odhodki za financiranje in odhodki za naložbenje. Med odhodki za financiranje so zajete vse obračunane realne obresti, medtem ko imajo odhodki za naložbenje predvsem naravo prevrednotovalnih finančnih odhodkov, ki se pojavljajo v zvezi z dolgoročnimi in kratkoročnimi finančnimi naložbami zaradi njihove oslabitve.

♦ Delitev odhodkov po funkcionalnih skupinah

v EUR

	2022	2021	Indeks 22/21
Proizvajalni stroški prodanih proizvodov oziroma nabavna vrednost prodanega blaga	**25.297.400**	**18.753.882**	**135**
Vrednost prodanih poslovnih učinkov	25.297.400	18.753.882	135
Nabavna vrednost prodanega materiala in blaga	0	0	0
Stroški prodajanja	**248.049**	**210.288**	**118**
Stroški splošnih dejavnosti s prevrednotovalnimi poslovnimi odhodki	**3.072.104**	**2.849.253**	**108**
Stroški splošnih dejavnosti (nabave in uprave)	2.965.689	2.798.488	106
Prevrednotovalni poslovni odhodki v zvezi z neopredmetenimi sredstvi in opredmetenimi osnovnimi sredstvi	69.174	7.322	945
Prevrednotovalni poslovni odhodki v zvezi z zalogami	1.999	0	0
Prevrednotovalni poslovni odhodki kot posledica prevrednotenja zaradi oslabitve v zvezi s poslovnimi terjatvami	21.606	41.972	51
Prevrednotovalni poslovni odhodki kot posledica odpisov v zvezi s poslovnimi terjatvami	13.636	1.471	927
Skupaj:	**28.617.553**	**21.813.423**	**131**

5 NABAVNA VREDNOST PRODANEGA BLAGA, STROŠKI MATERIALA IN STORITEV (19.650.444 EUR)

v EUR

	2022	2021	Indeks 22/21
Nabavna vrednost prodanega blaga	**0**	**0**	**0**
Stroški materiala, energije, nadomestnih delov in pis. materiala	**4.252.473**	**3.660.264**	**116**
Stroški materiala	3.107.714	2.681.576	116
- od tega			
surovine in material	1.340.473	1.134.968	118
gramozni agregati in beton	337.731	251.269	134
asfalt	1.284.880	988.125	130
prometni znaki	87.577	98.351	89
sol	37.677	185.064	20
ostalo	19.376	23.799	81
Stroški energije	747.969	590.030	127
Stroški nadomestnih delov za osnovna sredstva in materiala za vzdrževanje osnovnih sredstev	86.227	106.960	81
Odpis drobnega inventarja in embalaže	127.216	116.446	109
Stroški pisarniškega materiala in strokovne literature	10.132	5.688	178
Drugi stroški materiala	173.215	159.564	109
Stroški storitev	**15.397.971**	**10.144.062**	**152**
Stroški storitev pri ustvarjanju proizvodov in opravljanju storitev	7.837.315	3.034.451	258
Stroški transportnih storitev	723.627	634.030	114
Stroški storitev v zvezi z vzdrževanjem opredmetenih osnovnih sredstev	661.176	577.523	114
- od tega			
tekoča popravila osnovnih sredstev	552.122	487.468	113
stroški vzdrževanja strojne in programske opreme	109.054	90.055	121
Najemnine	3.466.273	3.406.371	102
- od tega			
najemnina infrastruktura	3.348.273	3.270.160	102
Povračila stroškov zaposlencem v zvezi z delom	16.761	2.304	727
Stroški plačilnega prometa in bančnih storitev ter zavarovalne premije	529.506	564.635	94
- od tega			
zavarovalna premija za infrastrukturo	166.064	256.585	65
Stroški intelektualnih in osebnih storitev	159.819	129.917	123
Stroški sejmov, reklame in reprezentance	7.505	8.873	85
Stroški storitev fizičnih oseb, ki ne opravljajo dejavnosti, skupaj z dajatvami, ki bremenijo podjetje	43.092	85.791	50
Stroški drugih storitev	1.952.897	1.700.167	115
- od tega			
stroški storitev JHMB	1.271.920	1.016.668	125
storitve povezane z EU projekti	82.040	54.459	151
stroški inkasa	271.219	278.640	97
varnostna služba	17.695	11.596	153
čiščenje poslovnih prostorv	29.163	43.650	67
cestnine	31.069	28.851	108
komunalne storitve	48.096	51.751	93
ostale storitve	201.695	214.552	94
Skupaj	**19.650.444**	**13.804.326**	**142**

Stroški materiala so višji od lanskoletnih zaradi dviga cen materiala (gramozi, betonski izdelki, asfalti, kanalizacijske cevi, elektromaterial, energenti ...) in večjega števila gradbišč kot v letu 2021. Prav tako so bistveno višji stroški storitev predvsem zaradi več del izvedenih na tržnih projektih s

partnerji in podizvajalci, zaradi višjih stroškov storitev (dvig cen storitev), Povečali so se tudi stroški JHMB ter stroški intelektualnih in osebnih storitev. Stroški revizije so za leto 2022 znašali 23.020 EUR. Stroški revizije, ki se nanašajo na pregled poročila o odnosu do povezanih družb za leto 2022 znašajo 1.960 EUR.

6 STROŠKI DELA (7.533.508 EUR)

v EUR

	2022	2021	Indeks 22/21
Plače zaposlencev	4.707.035	4.298.947	109
Nadomestila plač zaposlencev	336.914	276.142	122
Stroški pokojninskih zavarovanj	583.782	531.935	110
Stroški drugih socialnih zavarovanj	405.183	362.120	112
Regres za letni dopust, bonitete, povračila in drugi prejemki zaposlencev	1.094.423	1.093.065	100
Stroški poslovodstva, obračunani na drugih podlagah, kot je delovno razmerje	70.792	70.803	100
Drugi stroški dela (neizkoriščen dopust in ostalo)	241.078	0	0
Rezervacije za pokojnine,jubilejne nagrade in odpravnine ob upokojitvi	94.301	123.220	77
Skupaj:	**7.533.508**	**6.756.232**	**112**

Javno podjetje Nigrad, d. o. o., je zavezan Kolektivni pogodbi komunalnih dejavnosti (Uradni list RS št. 105/2021; z dne 2. 7. 2021 odslej: KPKD). Plače so bile v letu 2022 usklajene z določbami Kolektivne pogodbe podjetja Nigrad, d. o. o., in Aneksi 1–16 h Kolektivni pogodbi podjetja Nigrad, d. o. o. Izhodiščna plača od 1. 1. 2022 je znesek minimalne plače 1.074,43 EUR. Dodatki, določeni z zakoni in drugimi predpisi ter s kolektivnimi pogodbami, del plače za delovno uspešnost in plačilo za poslovno uspešnost, dogovorjeno s kolektivno pogodbo ali pogodbo o zaposlitvi, se ne vštevajo v minimalno plačo. Minimalna plača od 1. 1. 2022 dalje znaša1.074,43 EUR (Ur. l. RS št 83/2018, 5/2022).

V skladu z določbami KPKD in s splošnimi akti podjetja je vsako delovno mesto razvrščeno v ustrezni tarifni in plačilni razred. Plača zaposlenega je sestavljena iz osnovne plače, dodatka za minulo delo in stalnost ter dela plače na podlagi individualno ocenjene delovne uspešnosti. Dodatki k osnovni plači so določeni za delovno dobo v višini 0,5 % od osnovne plače za vsako izpolnjeno leto delovne dobe in za stalnost dela v podjetju kot sledi:

- od 1 do 5 let za vsako izpolnjeno leto dela 0,1 %,
- nad 5 do 15 let za vsako izpolnjeno leto dela 0,2 %,
- nad 15 do 30 let za vsako izpolnjeno leto dela 0,3 %,
- nad 30 let za vsako izpolnjeno leto dela 0,4 %.

Delavcem se osnovna postavka poveča za 10 % za izmensko delo, za nočno delo 50 % (zimska služba, odpravljanje okvar, intervencija), za 30 % za nadurno delo in za 50 % za delo ob nedeljah, za delo na praznik in dela proste dneve po zakonu za 100 % ter za 15 % za pripravljenost (na domu) in 20 % za deljen delovni čas.

Med stroške dela so zajeti tudi stroški prispevkov, ki jih plača podjetje (16,1 %), regres za letni dopust, regres za prehrano, stroški za prevoz na delo in z njega. Vsi omenjeni zneski so izračunani in se izplačujejo glede na KPKD (Uradni list RS št. 43/2015 in Ur. l. št. 105/2021), Uredbo o višini povračil stroškov v zvezi z delom in drugih dohodkov, ki se ne vštevajo v davčno osnovo (Uradni list RS 140/06 in 76/08) in Kolektivno pogodbo podjetja Nigrad, d. o. o., ter Anekse h Kolektivni pogodbi podjetja Nigrad, d. o. o.
Povprečna bruto plača na zaposlenega na podlagi opravljenih delovnih ur je za leto 2022 znašala 1.785,14 EUR.

Vsem zaposlenim je bil maja 2022 izplačan regres za letni dopust v bruto znesku 1.927,08 EUR na zaposlenega.

Nigrad, d. o. o., je v letu 2022 obračunal za 5.043.949 EUR bruto plač in nadomestil plač, stroški socialnih zavarovanj so znašali 988.965 EUR, od tega 583.782 EUR iz naslova pokojninskih zavarovanj, drugi stroški, povezani s stroški dela, pa 1.500.594 EUR.

V letu 2022 Nigrad, d. o. o., ni imel stroškov storitev v zvezi z agencijami za posredovanje delovne sile na podlagi pogodb o posredovanju delovne sile.

Znesek drugih stroškov dela s stroški poslovodstva in rezervacijami za jubilejne nagrade in odpravnine ob upokojitvi sestoji iz naslednjih postavk:

v EUR

	2022	2021	Indeks 22/21
Regres za letni dopust	455.546	465.599	98
Prevozi na delo in z dela	262.890	264.518	99
Prehrana med delom	321.945	295.834	109
Solidarnostna pomoč	13.970	14.260	98
Odpravnina -del. dol. čas	1.528	1.274	120
Odpravnina nad uredbo	34.373	42.275	81
Odpravnina po sklepu	0	2.055	0
Drugi prejemki iz del. razmerja	4.171	6.710	62
Stroški poslovodstva	70.792	70.803	100
Drugi stroški dela (neizkoriščen dopust in ostalo)	241.078	540	0
Rezervacije za jub. nag. in odpravnine	94.301	123.220	77
Skupaj	**1.500.594**	**1.287.088**	**117**

Stroški odpravnin nad uredbo se nanašajo na plačane odpravnine zaposlenim ob upokojitvi kot dodatno izplačilo, da se je delavec upokojil.

V letu 2022 smo doknjižili oblikovanje rezervacij za jubilejne nagrade in odpravnine ob upokojitvi po aktuarskem izračunu na dan 31. 12. 2022, ki ga je izdelal pooblaščeni aktuar.

V letu 2022 je družbo vodil direktor Matjaž Krevelj, ki je prejemal plačo na podlagi pogodbe o poslovodenju, ki jo je z njim sklenil predsednik NS. Kot direktorju družbe so mu bili v skladu s pogodbo o poslovodenju v letu 2022 izplačani prejemki v višini 64.545,24EUR. Prispevki delodajalca so znašali

6.054,41 EUR. Direktor ni prejel regresa za letni dopust. Drugi stroški dela (potni nalogi) so v letu 2022 znašali 192,44 EUR.

S sklepom nadzornega sveta z dne 24. 11. 2020 je prokurista imenoval nadzorni svet. Prejemki prokurista so v obdobju od 1. 1. 2022 do 31. 4. 2022 so znašali 17.200,00 EUR. Prispevki delodajalca so znašali 1.613,36 EUR. Dne 26. 4. 2022 je bila pogodba o prokuri sporazumno razvezana.
V letu 2010 sta bila sprejeta Zakon o prejemkih poslovodnih oseb v gospodarskih družbah v večinski lasti Republike Slovenije in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS št. 21/10 in 8/11) ter Uredba o določitvi najvišjih razmerij za osnovna plačila in višine spremenljivih prejemkov direktorjev (Uradni list RS št. 34/10 in 52/11). Prejemki direktorjev so usklajeni z Zakonom in Uredbo.

Člani nadzornega sveta podjetja so v letu 2022 imeli obračunane sejnine v višini 15.975,297EUR. V letu 2019 je NS na svoji 19. redni seji v okviru svojih pristojnosti imenoval revizijsko komisijo družbe Nigrad, d. o. o. Člani revizijske komisije so se v letu 2022 sestali na šestih (6) rednih sejah komisije. Iz tega naslova so bile obračunane sejnine v višini 5.854,09 EUR. V skladu z 294. členom ZGD-1 so prejemki posameznega člana nadzornega sveta in članov revizijske komisije iz naslova sejnin (stroški, ki se nanašajo na obdobje I.–XII. 2022) znašali:

Ime in priimek	Funkcija	Obdobje članstva	Znesek v EUR
Igor Banič	Predsednik NS	24.11.2020 - 16. 3. 2022	408,81
Sašo Drobnak	Član NS / Predsednik NS	20.11.2020 - 24.4.2022 / 25.4.2022 - 9.1.2023	3.225,63
Stojan Auer	Član NS / namestnik predsednika	20.11.2020 - 2.11.2021 / 3.11.2021 - 9.1.2023	2.636,60
Gregor Ficko	član NS	21.6.2022 - 9.1.2023	1.795,13
Primož Tručl	član NS	21.6.2022 - 9.1.2023	1.795,13
Rožanc Vesna	član NS	31. 8. 2021 - 20.6.2022	841,47
Mišo Pušnik	Član NS	ponovno izvoljen za štiriletni mandat od 14. 7. 2017 dalje	2.636,60
Šuman Bojan	član NS	od 14. 7. 2021 dalje za mandat štiri leta	2.636,60
Rožanc Vesna	Predsednica revizijske komisije NS	3. 11. 2021 - 20.6.2022	841,47
Auer Stojan	Predsednik revizijske komisije NS	12.9.2022 - 9.1 2023	560,98
Sašo Drobnak	Član revizijske komisije NS	od 29. 8. 2019 do 9. 1. 2023	1.402,44
Pečovnik Slavica	Zunanja Članica revizijske komisije NS	od 3. 11. 2021 dalje	1.927,25
Pušnik Mišo	Član revizijske komisije NS	od 28. 1. 2021 dalje	1.121,95
Skupaj			**21.830,06**

Prispevki delodajalca, ki se vežejo na sejnine in revizijsko komisijo nadzornega sveta, so znašali 2.047,50 EUR. Prav tako je družba imela stroške, povezane z NS, v višini 6.186 EUR, ki se nanašajo na zavarovanje in članstvo v združenju NS.

Družba Nigrad, d. o. o., ni članu poslovodstva – direktorju družbe – in članom nadzornega sveta odobrila nobenih posojil ali poroštev ter jim ni izplačala nobenih predujmov. Prav tako uprava in nadzorni svet v letu 2022 nista prejela nobenih izplačil kot delež v dobičku.

Ostali zaposleni nimajo sklenjenih individualnih pogodb, za katere ne velja tarifni del kolektivne pogodbe.

7 ODPISI VREDNOSTI (1.219.928 EUR)

v EUR

	2022	2021 popravljeno	Indeks 22/21
Amortizacija	**1.113.513**	**1.087.630**	**102**
Amortizacija neopredmetenih dolgoročnih sredstev	40.673	37.481	109
Amortizacija zemljišč (najem projekt "CINDERELA")	13.217	13.229	100
Amortizacija zgradb	157.535	161.084	98
Amortizacija naložb.nepremičnine - zgradbe	0	0	0
Amortizacija opreme in nadomestnih delov	902.088	875.836	103
Prevrednotovalni poslovni odhodki	**106.415**	**50.765**	**210**
Prevrednotovalni poslovni odhodki v zvezi z neopredmetenimi sredstvi, opredmetenimi osnovnimi sredstvi in naložbenimi nepremičninami	69.174	7.322	945
Prevrednotovalni poslovni odhodki v zvezi z zalogami	1.999	0	0
Prevrednotovalni poslovni odhodki kot posledica prevrednotenja zaradi oslabitve v zvezi s poslovnimi terjatvami	21.606	41.972	51
Prevrednotovalni poslovni odhodki kot posledica odpisov v zvezi s poslovnimi terjatvami	13.636	1.471	927
Skupaj:	**1.219.928**	**1.138.395**	**107**

a) Amortizacija (1.113.513 EUR)

Amortizacija se obračunava od vrednosti neopredmetenih dolgoročnih sredstev in opredmetenih osnovnih sredstev. Zneski, ki se vračunavajo v nabavno vrednost osnovnih sredstev, so prikazani pri razkritjih neopredmetenih dolgoročnih sredstev in opredmetenih osnovnih sredstev. Preostale vrednosti pri osnovnih sredstvih ne določamo, zato je osnova za amortizacijo enaka nabavni vrednosti osnovnih sredstev.

Osnovna sredstva podjetja se amortizirajo po stopnjah, ki se določijo ob aktiviranju vsakega posameznega osnovnega sredstva in so po pomembnejših vrstah osnovnih sredstev sledeče:

Skupina osnovnih sredstev	Amortizacijska stopnja
Gradbeni objekti	od 1,25 % do 4 %
Gradbeni objekti - infrastruktura	od 2 % do 3 %
Cevovodi - omrežja	od 1,67 % do 6,67 %
Oprema	od 10 % do 20 %
Tovorna vozila in gradbena mehanizacija	od 10 % do 25 %
Transportna oprema in osebni avtomobili	od 10 % do 14,3 %
Osebni avtomobili	12,50%
Računalniška oprema	50%
Drobni inventar	20,00%
Deli opreme in oprema za raziskovalne dejavnosti	33,30%

Pri vseh sredstvih se za obračun stroškov amortizacije za posamezno poslovno leto in v obračunskih obdobjih znotraj leta uporablja enakomerna časovna metoda.

V letu 2022 je bila obračunana amortizacija pri sredstvih v lasti podjetja v naslednjih zneskih:

v EUR

NIGRAD	Nabavna vrednost sredstev na dan 31.12.2022	Popravek vrednosti na dan 01.01.2022	Amortizacija v letu 2022	Amortizacija v letu 2021 popravljeno	Indeks 22/21
Gradbeni objekti	6.900.027	3.376.723	157.535	161.084	98
Zemljišče v najemu	60.577	15.432	13.217	13.229	100
Oprema	2.202.413	1.930.264	93.963	141.456	66
Tovorna vozila in gradbena mehanizacija	12.498.389	9.055.629	692.320	614.155	113
Kombinirana in osebna vozila ter priklopniki	880.018	591.660	56.739	56.739	100
Računalniška oprema	611.905	549.042	59.066	63.486	93
Drobni inventar	14.785	39.891	0	0	0
Neopredmetena OS	684.105	548.017	40.673	37.481	109
Skupaj	**23.852.219**	**16.106.658**	**1.113.513**	**1.087.630**	**102**

b) in c) Prevrednotovalni poslovni odhodki (106.415 EUR)

Prevrednotovalni poslovni odhodki zajemajo prevrednotovalne poslovne odhodke pri neopredmetenih in opredmetenih osnovnih sredstvih in znašajo v letu 2022 69.174 EUR.

Prevrednotovalni poslovni odhodki v zvezi z zalogami zajemajo prevrednotovalne poslovne odhodke pri zalogah in znašajo v letu 2022 1.999 EUR

Prevrednotovalni poslovni odhodki kot posledica prevrednotenja zaradi oslabitve v zvezi s poslovnimi terjatvami so v letu 2022 znašali 21.606 EUR in se nanašajo na slabitve terjatev iz naslova komunalnih storitev in ostalih storitev Nigrada za izvedena dela po pogodbah, naročilnicah itd., ki predstavljajo dvomljive in sporne terjatve.

Prevrednotovalni poslovni odhodki kot posledica odpisov v zvezi s poslovnimi terjatvami so v letu 2022 znašali 13.636 EUR in se nanašajo na odpis terjatev iz naslova stečajev, prisilnih poravnav in odpis nepriznanih refundacij za boleznine in ostalo.

8 DRUGI POSLOVNI ODHODKI (213.673 EUR)

v EUR

	2022	2021	Indeks 22/21
Rezervacije	**93.760**	**0**	**0**
Rezervacije za pokrivanje drugih obveznosti iz preteklih let	93.760	0	0
Drugi stroški	**119.913**	**80.290**	**67**
Dajatve, ki niso odvisne od stroškov dela ali drugih vrst stroškov	670	1.033	0
Nagrade dijakom in študentom na delovni praksi skupaj z dajatvami	6.831	3.483	196
Ostali stroški	112.412	75.774	148
Skupaj	**213.673**	**80.290**	**266**

Rezervacija se nanaša na tožbo s strani občanov na Zagrebški cesti zaradi povzročenega hrupa. Drugi stroški so stroški prispevka za stavbno zemljišče (33.069 EUR), donacije (36.234 EUR), sponzorstva (19.975 EUR) razne članarine (17.528 EUR), sodne takse (3.603 EUR) in ostalo.

13 FINANČNI ODHODKI IZ FINANČNIH OBVEZNOSTI (9.290 EUR)

v EUR

	2022	2021	Indeks 21/21
Finančni odhodki iz drugih finančnih obveznosti	9.290	16.903	55
Skupaj	**9.290**	**16.903**	**55**

Finančni odhodki predstavljajo plačane obresti za najete leasinge v letu 2017, najeto mešalno napravo, zemljišče v Dogošah in ležarnino sredstev na TRR.

14 FINANČNI ODHODKI IZ POSLOVNIH OBVEZNOSTI (9.764 EUR)

v EUR

	2022	2021	Indeks 22/21
Finančni odhodki iz obveznosti do dobaviteljev in menični obveznosti	683	0	0
Finančni odhodki iz drugih poslovnih obveznosti	9.081	3.104	293
Skupaj	**9.764**	**3.104**	**315**

Obresti v višini 8.230 EUR se nanašajo na obresti po aktuarskem izračunu za jubilejne nagrade in odpravnine ob upokojitvi, ostalo predstavljajo obresti za prepozno plačan DDV, prepozno plačane račune in obresti po tožbah bivši zaposleni.

16 DRUGI ODHODKI (61.601 EUR)

v EUR

	2022	2021	Indeks 22/21
Denarne kazni in odškodnine	0	30	0
Drugi odhodki	61.601	46	133.915
Skupaj	**61.601**	**76**	**81.054**

Drugi odhodki se nanašajo na zapiranje drugih obveznosti in sicer iz naslova okoljskih dajatev za onesnaževanje okolja zaradi odvajanja odpadnih voda.

3.3.3 POJASNILA K RAČUNOVODSKIM IZKAZOM - POPRAVKI ZA LETO 2021

IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA

IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA OBDOBJE OD 1. 1. 2021 DO 31. 12. 2021

v EUR

		Stanje pred popravki	Popravki	Popravljeno stanje
		LETO 2021		**LETO 2021**
1.	**Čisti prihodki od prodaje**	**20.593.963**		**20.593.963**
	od tega najemnine	**229.571**		**229.571**
2.	**Sprememba vrednosti zalog proizvodov in nedokončane proizvodnje**	**0**		**0**
3.	**Usredstveni lastni proizvodi in lastne storitve**	**0**		**0**
4.	**Drugi poslovni prihodki (s prevrednotovalnimi poslovnimi prihodki)**	**1.159.506**	**104.995**	**1.264.501**
5.	**Stroški blaga, materiala in storitev**	**13.804.326**		**13.804.326**
a)	materiala	3.660.264		3.660.264
b)	Stroški storitev	10.144.062		10.144.062
6.	**Stroški dela**	**6.756.232**		**6.756.232**
a)	Stroški plač	4.575.089		4.575.089
b)	Stroški socialnih zavarovanj	894.055		894.055
	od tega stroški pokojninskih zavarovanj	531.935		531.935
c)	Drugi stroški dela	1.287.088		1.287.088
7.	**Odpisi vrednosti**	**1.172.575**	**(34.180)**	**1.138.395**
a)	Amortizacija	1.121.810	(34.180)	1.087.630
b)	Prevrednotovalni poslovni odhodki pri neopredmetenih sredstvih in opredmetenih osnovnih sredstvih	7.322		7.322
c)	Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstvih	43.443		43.443
8.	**Drugi poslovni odhodki**	**80.290**		**80.290**
9.	**Finančni prihodki iz deležev**	**254**		**254**
a)	Finačni prihodki iz deležev v družbah v skupini	254		254
č)	Finačni prihodki iz drugih naložb	0		0
10.	**Finančni prihodki iz danih posojil**	**67**		**67**
a)	Finančni prihodki iz posojil, danih družbam v skupini	0		0
b)	Finančni prihodki iz posojil, danih drugim	67		67
11.	**Finančni prihodki iz poslovnih terjatev**	**9.393**		**9.393**
a)	Finančni prihodki izposlovnih terjatev do družb v skupini	0		0
b)	Finančni prihodki iz poslovnih terjatev do drugih	9.393		9.393
12.	**Finančni odhodki iz oslabitve in odpisov finančnih naložb**	**0**		**0**
13.	**Finančni odhodki iz finančnih obveznosti**	**16.903**		**16.903**
č)	Finančni odhodki iz drugih finančnih obveznosti	16.903		16.903
14.	**Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti**	**3.104**		**3.104**
a)	Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti do družb v skupini	0		0
b)	Finančni odhodki iz obveznosti do dobaviteljev in meničnih obveznosti	0		0
c)	Finančni odhodki iz drugih poslovnih obveznosti	3.104		3.104
15.	**Drugi prihodki**	**378.007**		**378.007**
16.	**Drugi odhodki**	**76**		**76**
17.	**Davek iz dobička**	**37.263**		**37.263**
18.	**Odloženi davki**	**0**	**(26.443)**	**(26.443)**
19.	**ČISTI POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA**	**270.421**	**112.732**	**383.153**

V izkazu poslovnega izida smo zaradi vrednotenja naložbenih nepremičnin po pošteni vrednosti popravili prevrednotovalne poslovne prihodke in amortizacijo ter oblikovali odložene obveznosti za davek.

Naložbeno nepremičnino – poslovno stavbo, ki jo oddajamo v najem – smo do 31. 12. 2020 vrednotili po modelu nabavne vrednosti. S 1. 1. 2021 je Nigrad oddal poslovne prostore II. in III. nadstropja v najem JHMB. Navedeno naložbeno nepremičnino smo vrednotili po modelu nabavne vrednosti. Za naložbene nepremičnine – počitniške kapacitete – pa uporabljamo model poštene vrednosti. Ker je računovodska usmeritev za vrednotenje naložbenih nepremičnin izbrana poštena vrednost, smo izvedli popravek za nazaj na način, kot da bi podjetje za vrednotenje naložbenih nepremičnin vedno uporabljalo model poštene vrednosti za vse izkazane naložbene nepremičnine.

Zadnja opravljena cenitev po modelu poštene vrednosti je bila opravljena na dan 31. 12. 2020. Na podlagi te cenitve smo preračunali vrednost naložbene nepremičnine poslovne stavbe, ki se oddaja v najem in preračunali prevrednotovalne poslovne prihodke, zmanjšali stroške amortizacije in oblikovali odložene obveznosti za davek. Na dan 31. 12. 2022 smo naročili nove cenitve.

BILANCA STANJA

BILANCA STANJA NA DAN 31. 12. 2021

v EUR

		Stanje pred popravki	Popravki	Popravljeno stanje
		31.12.2021		31.12.2021
	SREDSTVA	**21.266.079**	**215.289**	**21.481.368**
A.	**DOLGOROČNA SREDSTVA**	**9.899.728**	**215.289**	**10.115.017**
I.	**Neopredmetena sredstva in dolgoročne aktivne časovne razı**	**170.867**		**170.867**
1.	Dolgoročne premoženjske pravice	170.867		170.867
5.	Druge dolgoročne aktivne časovne razmejitve			
II.	**Opredmetena osnovna sredstva**	**8.164.089**		**8.164.089**
1.	Zemljišča in zgradbe	5.127.081		5.127.081
	a) Zemljišča	1.803.801		1.803.801
	b) Zgradbe	3.323.280		3.323.280
2.	Proizvajalne naprave in stroji	2.580.149		2.580.149
3.	Druge naprave in oprema	407.007		407.007
4.	Opredmetena osnovna sredstva, ki se pridobivajo	49.852		49.852
	a) Opredmetena osnovna sredstva v gradnji in izdelavi	49.852		49.852
III.	**Naložbene nepremičnine**	**1.560.547**	**215.289**	**1.775.836**
IV.	**Dolgoročne finančne naložbe**	**4.225**		**4.225**
1.	Dolgoročne finančne naložbe, razen posojil	0		0
	a) Delnice in deleži v družbah v skupini	0		0
	č) Druge dolgoročne finančne naložbe	0		0
2.	Dolgoročna posojila	4.225		4.225
	a) Dolgoročna posojila družbam v skupini	0		0
	b) Dolgoročna posojila drugim	4.225		4.225
V.	**Dolgoročne poslovne terjatve**	**0**		**0**
3.	Dolgoročne poslovne terjatve do drugih	0		0
VI.	**Odložene terjatve za davek**	**0**		**0**
B.	**KRATKOROČNA SREDSTVA**	**10.942.258**		**10.942.258**
I.	**Sredstva (skupine za odtujitev) za prodajo**	**0**		**0**
II.	**Zaloge**	**249.609**		**249.609**
1.	Material	249.609		249.609
III.	**Kratkoročne finančne naložbe**	**12.906**		**12.906**
2.	Kratkoročna posojila	12.906		12.906
	a) Kratkoročna posojila družbam v skupini	0		0
	b) Kratkoročna posojila drugim	12.906		12.906
IV.	**Kratkoročne poslovne terjatve**	**6.865.105**		**6.865.105**
1.	Kratkoročne poslovne terjatve do družb v skupini	226.715		226.715
2.	Kratkoročne poslovne terjatve do kupcev	6.174.386		6.174.386
3.	Kratkoročne poslovne terjatve do drugih	464.004		464.004
V.	**Denarna sredstva**	**3.814.638**		**3.814.638**
C.	**KRATKOROČNE AKTIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE**	**424.093**		**424.093**

				v EUR
		Stanje pred popravki	Popravki	Popravljeno stanje
		31.12.2021		31.12.2021
	OBVEZNOSTI DO VIROV SREDSTEV	**21.266.079**	**215.290**	**21.481.369**
A.	**KAPITAL**	**10.466.797**	**174.385**	**10.641.182**
I.	**Vpoklicani kapital**	**3.259.317**		**3.259.317**
1.	Osnovni kapital	3.259.317		3.259.317
II.	**Kapitalske rezerve**	**4.436.966**		**4.436.966**
III.	**Rezerve iz dobička**	**2.541.161**		**2.541.161**
1.	Zakonske rezerve	2.187.438		2.187.438
2.	Rezerve za lastne delnice in lastne poslovne deleže	0		0
3.	Lastne delnice in lastni poslovni deleži (kot odbitna posta	0		0
4.	Statutarne rezerve	0		0
5.	Druge rezerve iz dobička	353.723		353.723
IV.	**Revalorizacijske rezerve**	**46.463**		**46.463**
V.	**Rezerve nastale zaradi vrednotenja po pošteni vrednosti**	**(74.996)**		**(74.996)**
VI.	**Preneseni čisti poslovni izid**	**(12.535)**	**61.653**	**49.118**
VII.	**Čisti poslovni izid poslovnega leta**	**270.421**	**112.732**	**383.153**
B.	**REZERVACIJE IN DOLGOROČNE PASIVNE ČASOVNE RAZME**	**1.097.816**		**1.097.816**
1.	Rezervacije za pokojnine in podobne obveznosti	955.669		955.669
2.	Druge rezervacije	82.147		82.147
3.	Dolgoročne pasivne časovne razmejitve	60.000		60.000
C.	**DOLGOROČNE OBVEZNOSTI**	**49.736**	**40.905**	**90.641**
I.	**Dolgoročne finančne obveznosti**	**32.804**		**32.804**
3.	Druge dolgoročne finančne obveznosti	32.804		32.804
II.	**Dolgoročne poslovne obveznosti**	**16.932**		**16.932**
5.	Druge dolgoročne poslovne obveznosti	16.932		16.932
III.	**Odložene obveznosti za davek**	**0**	**40.905**	**40.905**
Č	**KRATKOROČNE OBVEZNOSTI**	**9.318.149**		**9.318.149**
I.	**Obveznosti vključene v skupino za odtujitev**	**0**		**0**
II.	**Kratkoročne finančne obveznosti**	**66.378**		**66.378**
1.	Druge kratkoročne finančne obveznosti	66.378		66.378
III.	**Kratkoročne poslovne obveznosti**	**9.251.771**		**9.251.771**
1.	Kratkoročne poslovne obveznosti do družb v skupini	796.200		796.200
2.	Kratkoročne poslovne obveznosti do dobaviteljev	6.681.983		6.681.983
4.	Kratkoročne poslovne obveznosti na podlagi predujmov	30.537		30.537
5.	Druge kratkoročne poslovne obveznosti	1.743.051		1.743.051

Zaradi večjih prevrednotovalnih poslovnih prihodkov in manjše amortizacije se je povečal čisti poslovni izid, naložbene nepremičnine in odložene obveznosti za davek.

IZKAZ DRUGEGA VSEOBSEGAJOČEGA DONOSA

				v EUR
		Stanje pred popravki	Popravki	Popravljeno Stanje
		leto 2021		leto 2021
19.	Čisti poslovni izid obračunskega obdobja	270.421	112.732	383.153
20.	Spremembe revalorizacijskih sprememb iz prevrednotenja opredmetenih osnovnih sredstev	0	0	0
21.	Spremembe rezerv, nastalih zaradi vrednotenja po pošteni vrednosti	0	0	0
22.	izkazov podjetij v tujini (vplivov sprememb deviznih tečajev)	0	0	0
23.	Druge sestavine vseobsegajočega donosa	(14.438)	0	(14.438)
24.	**Celotni vseobsegajoči donos obračunskega obdobja**	**255.983**	**112.732**	**368.715**

PRIKAZ BILANČNEGA DOBIČKA/IZGUBE

	Stanje pred popravki	Popravki	Popravljeno stanje
PRIKAZ BILANČNEGA DOBIČKA/IZGUBE NA DAN 31. 12. 2021	**31. 12. 2021**		**31. 12. 2021**
a) čisti poslovni izid poslovnega leta	270.421	112.732	383.153
b) preneseni čisti dobiček/prenesena čista izguba (odbitna postavka)	(12.535)	61.653	49.118
c) zmanjšanje kapitalskih rezerv	0		0
č) zmanjšanje rezerv iz dobička	0		0
d) povečanje rezerv iz dobička po sklepu organov vodenja in nadzora (zakonskih rezerv, rezerv za lastne delnice in lastne poslovne deleže in statutarnih rezerv)	0		0
e) povečanje rezerv iz dobička po sklepu organov vodenja in nadzora (drugih rezerv iz dobička)	0		0
f) znesek dolgoročno odloženih stroškov razvijanja na bilančni presečni dan	0		0
g) bilančni dobiček (a+b+č-d-e-f), ki ga skupščina razporedi na dividende delničarjem, druge rezerve, prenos v naslednje leto in druge namene ali bilančna izguba (a+b+c+č-d-e-f)	257.886	174.385	432.271

UGOTOVITEV BILANČNEGA DOBIČKA

Bilančni dobiček se je s popravki na dan 31.12.2021 povečal na 432.271 EUR.

Naložbene nepremičnine (1.775.836 EUR)

Naložbeno nepremičnino – poslovno stavbo, ki jo oddajamo v najem – smo do 31. 12. 2020 vrednotili po modelu nabavne vrednosti. S 1. 1. 2021 je Nigrad oddal poslovne prostore II. in III. nadstropja v najem JHMB. Navedeno naložbeno nepremičnino smo vrednotili po modelu nabavne vrednosti. Za naložbene nepremičnine – počitniške kapacitete – pa uporabljamo model poštene vrednosti. Ker je računovodska usmeritev za vrednotenje naložbenih nepremičnin izbrana poštena vrednost, smo izvedli popravek za nazaj na način, kot da bi podjetje za vrednotenje naložbenih nepremičnin vedno uporabljalo model poštene vrednosti za vse izkazane naložbene nepremičnine. Zadnja opravljena cenitev po modelu poštene vrednosti je bila opravljena na dan 31. 12. 2020. Na podlagi te cenitve smo preračunali vrednost naložbene nepremičnine poslovne stavbe. Njena poštena vrednost po popravkih na dan 31. 12. 2021 znaša 1.147.253 EUR.

Preglednica naložbenih nepremičnin

v EUR

	Stanje pred popravki	popravki	Popravljeno stanje
	31. 12. 2021		31. 12. 2021
Naložbene nepremičnine vrednotene po modelu nabavne vrednosti - poslovna stavba	1.836.593	(1.836.593)	0
Naložbene nepremičnine vrednotene po modelu poštene vrednosti - poslovna stavba	0	1.147.253	1.147.253
Naložbene nepremičnine vrednotene po modelu poštene vrednosti počitniške kapacitete - Biograd, Moravci	628.583		628.583
Popravek vrednosti naložbenih nepremičnin zaradi amortiziranja	(904.629)	904.629	0
Skupaj	**1.560.547**	**215.289**	**1.775.836**

KAPITAL (10.641.182 EUR)

Celotni kapital Javnega podjetja Nigrad, d. o. o., po popravkih na dan 31. 12. 2021 znaša 10.641.182 EUR.

v EUR

	Stanje pred popravki	Popravki	Popravljeno stanje
	31.12.2021	31.12.2021	31.12.2021
Vpoklicani kapital	**3.259.317**	**0**	**3.259.317**
Osnovni kapital	3.259.317	0	3.259.317
Kapitalske rezerve	**4.436.966**	**0**	**4.436.966**
Zneski iz poenostavljenega zmanjšanja osnovnega kapitala in zneski zmanjšanja osnovnega kapitala z umikom delnic oziroma deležev	1.149.854	0	1.149.854
Splošni prevrednotovalni popravek kapitala	3.287.112	0	3.287.112
Rezerve iz dobička	**2.541.161**	**0**	**2.541.161**
Zakonske rezerve	2.187.438	0	2.187.438
Druge rezerve iz dobička	353.723	0	353.723
Revalorizacijske rezerve iz prevrednotenja zemljišč	**46.463**	**0**	**46.463**
Rezerve zaradi vrednotenja po pošteni vrednosti - aktuarski dobički ali izgube	**(74.996)**	**0**	**(74.996)**
Čisti dobiček ali čista izguba skupaj	**257.886**	**174.385**	**432.271**
Preneseni čisti dobiček iz prejšnjih let	(12.535)	61.653	49.118
Ostanek čistega dobička poslovnega leta	270.421	112.732	383.153
Skupaj:	**10.466.797**	**174.385**	**10.641.182**

Na dan 31. 12. 2021 je imelo Javno podjetje Nigrad, d. o. o., naslednje odložene obveznosti za daveki:

v EUR

	Stanje pred popravki	Popravki	Popravljeno stanje
	31.12.2021		31.12.2021
Odložene obveznosti za davek	0	40.905	40.905
Skupaj	**0**	**40.905**	**40.905**

Zaradi vrednotenja naložbenih nepremičnin po pošteni vrednosti smo oblikovali odložene obveznosti za davek iz naslova začasnih razlik nastalih pri izvedenih popravkih vrednotenja naložbenih nepremičnih po pošteni vrednost.

Izvedeni so bili tudi popravki vrednotenje naložbenih nepremičnin po pošteni vrednosti na dan 1. 1. 2021, skupen efekt kot je viden iz tabele gibanja kapitala za leto 2021 znaša 61.653 EUR. Znesek predstavljajo naslednji popravki:

	Popravek na dan 1. 1. 2021 (povečanje)	
	Sredstva	Obveznosti do virov sredstev
Naložbene nepremičnine	76.114	
Odložene obveznosti za davek		14.461
Prenesen čisti poslovni izid		61.653
Skupaj	**76.114**	**76.114**

3.3.4 POJASNILA K RAČUNOVODSKIM IZKAZOM – DAVEK OD DOHODKA PRAVNIH OSEB

Od leta 2020 dalje pravna oseba vedno plača davek od dohodkov pravnih oseb, saj velja omejitev zmanjšanja davčne osnove. Na podlagi izvršene spremembe zakonodaje se vse davčne olajšave in davčne izgube iz preteklih davčnih obdobij priznajo največ v višini 63 % davčne osnove.
Obdavčljivi dobiček se razlikuje od čistega dobička, poročanega v poslovnem izidu, ker izključuje postavke prihodkov ali odhodkov, ki so obdavčljive ali odbitne v drugih letih, in tudi postavke, ki niso nikoli obdavčljive ali odbitne. Obveznost družbe za odmerjeni davek se izračuna z uporabo davčnih stopenj, ki so veljavne na dan poročanja. V letu 2022 je bila stopnja davka 19-odstotna, enaka kot v preteklem letu.

v EUR

	2022	2021
+ obdavčljivi prihodki	28.105.578	22.141.190
popravek prihodkov - zmanjšanje	(78.875)	(36.256)
- odhodki	(28.698.208)	(21.833.506)
popravek odhodkov - povečanje	422.959	63.884
+ davčno nepriznani odhodki	-291.018	208.237
- davčne olajšave	0	(333.940)
- sprememba osnove zaradi sprememb računovodskih standardov	96.831	(13.487)
+ izvzem odhodkov, ki zadevajo izvzete dividende	0	0
Osnova za davek od dohodka	**(442.733)**	**196.122**
Davek od dohodka po stopnji 19 %	**0**	**37.263**

3.3.5 POJASNILA K RAČUNOVODSKIM IZKAZOM – ODLOŽENI DAVKI

Odloženi davki se izkazujejo po metodi obveznosti po bilanci stanja, kjer se upoštevajo začasne razlike med knjigovodsko vrednostjo sredstev in obveznostmi za potrebe finančnega poročanja in zneskov za potrebe davčnega poročanja. Odložena obveznost za davek se izkaže v višini, v kateri se pričakuje, da ga bo treba plačati ob odpravi začasnih razlik, na podlagi zakonov, uveljavljenih ali v bistvu uveljavljenih na datum poročanja. Odložena terjatev za davek se pripozna v obsegu, za katerega obstaja verjetnost, da bo na razpolago prihodnji obdavčljivi dobiček, v breme katerega bo v prihodnje mogoče uporabiti odloženo terjatev. Odložene terjatve za davek se zmanjšajo za znesek, za katerega ni več verjetno, da bo mogoče uveljaviti začasno davčno razliko, povezano s sredstvom.

Družba Nigrad, d. o. o., tudi v letu 2022 ni pripoznala odloženih terjatev za davek, ker v Strateškem načrtu 2019–2023 predvideva dovolj novih investicij, s katerimi bo zmanjševala davčno osnovo.
Zaradi popravka vrednotenja naložbenih nepremičnin po pošteni vrednosti smo oblikovali odložene obveznosti za davek iz naslova začasnih razlik nastalih pri izvedenih popravkih vrednotenja naložbenih nepremičnih po pošteni vrednosti za leto 2021 in nazaj .Otvoritveno stanje odloženih obveznosti za davek na dan 1. 1. 2022 znaša 40.905 EUR. V letu 2022 smo odložene obveznosti za davek odpravili.

3.3.6 POJASNILA K RAČUNOVODSKIM IZKAZOM – IZKAZ DENARNIH TOKOV

Izkaz denarnih tokov prikazuje prejemke in izdatke (povečanja in zmanjšanja denarnih sredstev), ki jih je družba dosegla s posameznimi dejavnostmi v obdobju. Denarni tokovi pri poslovanju predstavljajo tiste prejemke in izdatke, ki so povezani z osnovno dejavnostjo podjetja. V drugi različici izkaza denarnih tokov po SRS so denarni tokovi pri poslovanju izračunani po posredni metodi, in sicer z dopolnjevanjem postavk poslovnih prihodkov in poslovnih odhodkov iz izkaza poslovnega izida s spremembami obratnih sredstev, časovnih razmejitev, rezervacij in odloženih davkov v obdobju. Denarni tokovi pri investiranju in financiranju so izračunani iz poslovnih knjig, kar pomeni, da prikazujejo podatke o neposrednih denarnih tokovih, povezanih z neopredmetenimi sredstvi, osnovnimi sredstvi in finančnimi naložbami (investiranje) ter finančnimi dolgovi in kapitalom (financiranje).

Iz izkaza denarnih tokov za družbo lahko ugotovimo, da je Nigrad, d. o. o., v letu 2022 pri poslovanju ustvaril negativen denarni izid pri poslovanju. Negativen finančni tok pri poslovanju pomeni, da je podjetje s prodajo poslovnih učinkov in storitev (brez investiranja in zunanjega financiranja) ustvarilo primanjkljaj denarnih sredstev. V letu 2022 družba izkazuje tudi negativen finančni tok pri investiranju. Denarni tok pri financiranju je prav tako negativen, predvsem iz naslova izdatka, ki se veže na izplačila dobička po sklepu skupščine. Ker je seštevek denarnih izidov pri poslovanju, investiranju in financiranju negativen, družba izkazuje negativen denarni izid obdobja v višini 2.185.287 EUR.

3.3.7 POJASNILA K RAČUNOVODSKIM IZKAZOM - POSLI S POVEZANIMI OSEBAMI

Povezane osebe z vidika priprave računovodskih izkazov v Javnem podjetju Nigrad, d. o. o., predstavljajo poslovodstvo družbe, zaposleni po individualnih pogodbah, člani NS, obvladujoči lastnik družba Javni holding Maribor, d. o. o., družbe v Skupini JHMB in ostale povezane osebe po ZGD-1 in po Mednarodnem računovodskem standardu 24 (MRS 24) .

Obvladujoča družba Javni holding Maribor (JHMB) je bila ustanovljena v začetku meseca septembra 2020. V letu 2022 je Nigrad, d. o. o., pri izvajanju storitev gospodarske javne službe odvajanja posloval z vsemi povezanimi družbami. Storitve javne službe je obračunaval pod enakimi pogoji, ki veljajo za vse uporabnike teh storitev v Mestni občini Maribor. Prav tako je Nigrad izvajalec različnih »gradbenih del«, tako za pravno osebo MOM, kot tudi za povezane družbe, po koncesijskih pogodbah in ostalih pogodbah za pridobljena dela na javnih razpisih. Vse transakcije s povezanimi osebami so bile izvedene v skladu s pogoji, ki bi veljali za nepovezane osebe.

V nadaljevanju je predstavljen obseg poslov s povezanimi osebami in stanja, izhajajoča iz teh.

Prodaja povezanim osebam – promet bruto

			v EUR
	2022	**2021**	**Indeks 22/21**
Obvladujoča družba	212.241	251.790	84
Pravna oseba, ki obvladuje obvladujočo družbo	17.744.986	11.616.498	153
Ostale povezane družbe	678.711	397.383	171
Poslovodstvo družbe in zaposleni po indiv. pogodbah, člani NS	0	0	0
Skupaj	**18.635.938**	**12.265.671**	**152**

Prodaja obvladujoči družbi (JHMB) predstavlja zaračunavanje najemnine za poslovne prostore in prodaja osnovnih sredstev. Prodaja povezanim družbam obsega prodajo storitev, ki jih opravlja Nigrad, d. o. o., iz naslova podpisanih koncesijskih pogodb z MOM (RV cest in JR ter PS), pridobljenih delih na javnih razpisih za vse povezane družbe in prodaja komunalnih storitev (odvajanje).

Terjatve iz poslovanja do povezanih oseb

			v EUR
	31.12.2022	**31.12.2021**	**Indeks 22/21**
Obvladujoča družba	31.161	79.655	39
Pravna oseba, ki obvladuje obvladujočo družbo	4.301.952	2.844.772	151
Ostale povezane družbe	110.388	147.060	75
Poslovodstvo družbe in zaposleni po indiv. pogodbah, člani NS	0	0	0
Skupaj	**4.443.501**	**3.071.487**	**145**

Prihodki od storitev

			v EUR
	2022	**2021**	**Indeks 22/21**
Obvladujoča družba	199.126	141.945	140
Pravna oseba, ki obvladuje obvladujočo družbo	15.546.779	9.912.445	157
Ostale povezane družbe	555.203	327.762	169
Poslovodstvo družbe in zaposleni po indiv. pogodbah, člani NS	0	0	0
Skupaj	**16.301.108**	**10.382.152**	**157**

Nabava pri povezanih osebah – promet bruto

			v EUR
	2022	**2021**	**Indeks 22/21**
Obvladujoča družba	1.551.742	1.240.335	125
Pravna oseba, ki obvladuje obvadujočo družbo	3.035.765	3.548.273	86
Ostale povezane družbe	2.990.918	3.440.824	87
Poslovodstvo družbe in zaposleni po indiv. pogodbah, člani NS	0	0	0
Skupaj	**7.578.425**	**8.229.432**	**92**

Nabava pri obvladujoči družbi JHMB se nanaša na storitve podpornih služb v skladu z SLA pogodbo. Nabava pri povezanih osebah se nanaša na komunalne storitve, zimsko službo in različna gradbeno montažna dela.

Nabava (veza MOM) se nanaša na najemnino za najeto infrastrukturo za izvajanje dejavnosti odvajanja v skladu s koncesijsko in najemno pogodbo (MOM) in ostalo najemnino.

Obveznosti iz poslovanja do povezanih oseb

			v EUR
	31.12.2022	**31.12.2021**	**Indeks 22/21**
Obvladujoča družba	24.819	0	0
Pravna oseba, ki obvladuje obvladujočo družbo	824.887	1.322.135	62
Ostale povezane družbe	672.831	796.200	85
Poslovodstvo družbe in zaposleni po indiv. pogodbah, člani NS	0	0	0
Skupaj	**1.522.537**	**2.118.335**	**72**

Odhodki

			v EUR
	2022	**2021**	**Indeks 22/21**
Obvladujoča družba	1.271.920	1.016.668	125
Pravna oseba, ki obvladuje obvladujočo družbo	2.466.591	2.448.680	101
Ostale povezane družbe	277.415	177.424	156
Poslovodstvo družbe in zaposleni po indiv. pogodbah, člani NS	0	0	0
Skupaj	**4.015.926**	**3.642.772**	**110**

Javno podjetje Nigrad, d. o. o., je s povezanimi osebami imel finančne transakcije v obliki izplačila dividend iz dobička – Javni holding Maribor, d. o. o., 149.999,93 EUR in Energetika Maribor, d. o. o., 19.328,47 EUR.

Družba ni porok povezanim osebam, prav tako povezane osebe zanjo niso odobrile poroštev.

Izplačila vodstvu družbe, zaposlenim po individualnih pogodbah in nadzornemu svetu so razkrita v okviru poglavja o stroških dela.

3.3.7.1 IZJAVA O POSLIH S POVEZANIMI DRUŽBAMI

»Poslovodstvo družbe skladno z določili 545. člena ZGD-1 podaja naslednjo izjavo o odnosih do povezanih družb:

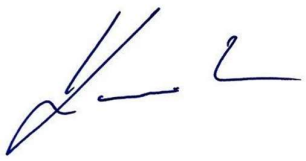
Družba v letu 2022 ni imela dejanj, ki bi jih storila ali opustila na pobudo ali v interesu obvladujoče družbe v obravnavanem poslovnem letu in bi pomenila prikrajšanje za družbo.

Družba v okoliščinah, ki so ji bile znane v trenutku, ko so bili posli s povezanimi osebami opravljeni, ni bila prikrajšana.«

Maribor 24. 5. 2023

Javno podjetje Nigrad, d. o. o.

Direktor:
Tomaž Kavnik, univ. dipl. inž. gradb



3.3.8 DODATNA RAZKRITJA NA PODLAGI SLOVENSKEGA RAČUNOVODSKEGA STANDARDA 32



PRIKAZ POSLOVNEGA IZIDA PO DEJAVNOSTIH - VSE DEJAVNOSTI GOSPODARSKIH JAVNIH SLUŽB IN TRŽNIH DEJAVNOSTI V LETU 2022

Iz prikazanega poslovnega izida po dejavnostih je razvidno, da sta tako dejavnost GJS kot tržne dejavnosti poslovale negativno. Rezultati posameznih služb so razvidni v nadaljevanju.

v EUR

zap. št.	Kategorije	Skupaj GJS	Skupaj tržne dejavnosti	komerciala	Stroški po ključu	učinek enkratnih dogodkov	SKUPAJ PODJETJE
1.	Čisti prihodki od prodaje	14.290.309	11.637.119	0	305.294	0	26.232.722
2.	Usredstveni lastni proizvodi in lastne storitve	0	0	0	0	0	0
3.	Drugi poslovni prihodki - s prevredn. posl. prih.	645.447	255.486	3.698	146.050	367.891	1.418.572
	- prihodki od porabe in odp. dolg. rez.	0	24.043	0	105.107	0	129.150
	- prevrednotovalni posl. prih. - OS	3.854	0	0	17.380	0	21.234
	- prevrednotovalni posl. prih. - ostalo	20.144	4.391	0	3.367	367.891	395.793
	- drugi prihodki - refundacije	226.459	2.462	3.698	12.889	0	245.508
	- drugi prihodki	1.666	224.590	0	7.307	0	233.563
	- subvencija omrežnina in ostalo	393.324	0	0	0	0	393.324
4.	Interni prihodki - obračun med službami in oddelki	362.734	1.663.127	0	37.692	0	2.063.553
5.	SKUPAJ POSLOVNI PRIHODKI	15.298.490	13.555.732	3.698	489.036	367.891	27.651.294
6.	Stroški blaga, materiala in storitev	8.135.900	9.671.697	217.063	1.625.784	0	19.650.444
a.)	Nabavna vrednost prodanega blaga in materiala	0	0	0	0	0	0
b.)	Stroški porabljenega materiala	2.271.108	1.810.336	2.114	168.915	0	4.252.473
c.)	Stroški storitev	5.864.792	7.861.361	214.949	1.456.869	0	15.397.971
	od tega najemnina za infrastrukturo	3.348.273	0	0	0	0	3.348.273
7.	Stroški dela	5.018.460	1.289.945	278.525	731.958	214.620	7.533.508
a.)	Stroški plač	3.415.061	1.049.475	197.894	381.519	0	5.043.949
b.)	Stroški socialnih zavarovanj	673.977	193.442	42.856	78.690	0	988.965
	od tega stroški dod.pok. zav.	106.331	25.734	9.934	18.794	0	160.793
c.)	Drugi stroški dela	929.422	47.028	37.775	271.749	214.620	1.500.594
8.	Odpisi vrednosti	831.051	102.650	0	286.227	0	1.219.928
a.)	Amortizacija in prevrednotovalni poslovni odhodki pri neopred. dolg. sredstvih in opredmetenih osnovnih sredstvih	815.428	83.031	0	284.228	0	1.182.687
	- amortizacija osnovnih sredstev podjetja	779.150	83.031	0	251.332	0	1.113.513
	- prevrednotovalni poslovni odhodki (OS)	36.278	0	0	32.896	0	69.174
b.)	Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstvih	15.623	19.619	0	1.999	0	37.241
9.	Drugi poslovni odhodki	100.941	17.647	509	94.576	0	213.673
a.)	Rezervacije	0	0	0	0	0	0
b.)	Drugi stroški	100.941	17.647	509	94.576	0	213.673
10.	Interni odhodki - obračun med službami in oddelki	741.054	1.308.508	0	13.991	0	2.063.553
11.	Stroški, ki se delijo po ključu	1.668.877	1.074.004	70.671	0	0	2.813.552
12.	Zmanjšanje stroškov za vozila in stroje	-504.051	504.051	0	0	0	0
13.	SKUPAJ POSLOVNI ODHODKI	15.992.232	13.968.502	566.768	2.752.536	214.620	28.617.553
14.	DOBIČEK ALI IZGUBA IZ POSLOVANJA	-693.742	-412.770	-563.070	-2.263.500	153.271	-966.259
15.	Finančni prihodki iz deležev	0	0	0	0	0	0
16.	Finančni prihodki iz danih posojil	0	0	0	0	109	109
17.	Finančni prihodki iz poslovnih terjatev	2.386	4.486	0	3.333	0	10.205
18.	Finančni odhodki iz finančnih obveznosti	213	1.039	0	0	8.038	9.290
19.	Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti	196	2	0	9.566	0	9.764
20.	POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA	-691.765	-409.325	-563.070	-2.269.733	145.342	-974.999
21.	Drugi prihodki	23.332	1.194	0	19.251	400.193	443.970
22.	Drugi odhodki	0	0	0	0	61.601	61.601
	Odloženi davki					40.905	40.905
23.	POSLOVNI IZID ZUNAJ REDNEGA DELOVANJA	23.332	1.194	0	19.251	379.497	423.274
24.	POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA	-668.433	-408.131	-563.070	-2.250.482	524.839	-551.725
25.	UČINEK ENKRATNIH DOGODKOV, KI SMO JIH RAZDELILI	252.103	272.735				524.839
26.	POSLOVNI IZIDZ ENKRATNIMI DOGODKI	-416.331	-135.395				-551.725
27.	POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA, BREZ ENKRATNIH DOGODKOV	-668.433	-408.131			524.839	-551.725

3.3.8.1 PRIKAZ IZRAČUNAVANJA POSREDNIH STROŠKOV ZA RAZPOREJANJE NA POSAMEZNE DEJAVNOSTI IN STROŠKOVNE NOSILCE

3.3.8.1.1 PRIKAZ IZRAČUNAVANJA POSREDNIH STROŠKOV ZA RAZPOREJANJE NA POSAMEZNE DEJAVNOSTI IN STROŠKOVNE NOSILCE – KLJUČI DELITVE

Sistem razporejanja stroškov in prihodkov ter ugotavljanja poslovnih izidov po posameznih dejavnostih, službah in oddelkih ter po posameznih občinah temelji na določilih Pravilnika o računovodstvu Javnega podjetja Nigrad, komunalno podjetje, d. o. o., in potrjenih ključih za razporejanje teh stroškov na dejavnosti, službe, oddelke in občine . Najosnovnejša določila tega sistema so naslednja:

- Vsi stroški in prihodki se obvezno knjižijo po stroškovnih mestih. Šifrant stroškovnih mest je štirimesten. Prvo mesto v šifrantu določa dejavnost – službo, drugo in tretje mesto določata občino, četrto mesto pa je rezervirano za podrobnejšo opredelitev vrste storitve.

- Prihodke je mogoče z vidika dejavnosti, služb, oddelkov in občin ločevati na neposredne in posredne (splošne). Večina prihodkov je neposrednih, kar pomeni, da je izvirno mogoče ugotavljati, na katere dejavnosti in službe ter na katere občine se nanašajo. Taki prihodki se že na podlagi fakturiranja knjižijo neposredno na posamezno dejavnost, službo in oddelek ter na posamezno občino.

- Pri poslovanju družbe Nigrad, d. o. o., nastaja tudi nekaj t. i. posrednih ali splošnih prihodkov (zlasti finančni prihodki in drugi prihodki). Ti se najprej pripišejo ustreznemu splošnemu stroškovnemu mestu posamezne dejavnosti, službe ali oddelka, s tega splošnega stroškovnega mesta pa se nato razdelijo na posamezne občine praviloma po ključu strukture neposrednih prihodkov na posameznih stroškovnih mestih v okviru službe. Na ta način se npr. razporejajo prevrednotovalni poslovni prihodki iz naslova prodaje osnovnih sredstev, prihodki od porabe in odprave dolgoročnih rezervacij, finančni prihodki in drugi prihodki, ki se evidentirajo na splošnem stroškovnem mestu služb (dejavnosti ali oddelka). Določeni prevrednotovalni poslovni prihodki (naložbene nepremičnine), finančni in drugi prihodki, ki jih ni mogoče neposredno ali s ključem razporediti na temeljne dejavnosti, ostanejo evidentirani na stroškovnih mestih vodstva podjetja (pravo in kadri, finance in računovodstvo, javna naročila in nabava, informacijska tehnologija, korporativno komuniciranje, kar izvaja JHMB / uprava, avto strojni park in skladišče) in se ne razporejajo na posamezne dejavnosti, službe in občine. Ti prevrednotovalni poslovni prihodki, finančni in drugi prihodki se ne razporejajo na temeljne dejavnosti, službe in občine, temveč so vključeni v rezultatu podjetja kot celote. Njihovo delitev smo prikazali kot učinek enkratnih dogodkov, ki smo jih razdelili.

Za večino stroškov velja, da jih je mogoče neposredno na podlagi knjigovodske listine (likvidiranega računa za storitve, zbirnika izdaje materiala iz skladišča, porabljenih ur dela, obračuna plač po delovnem nalogu ipd.) evidentirati na tisto dejavnost, službo, oddelek in občino, na katero se taki stroški nanašajo. Vsi taki stroški, ki so razporejeni na temeljna stroškovna mesta že ob knjiženju na konte razredov 4 in 7, imajo torej značaj neposrednih stroškov.

Stroški, ki jih na podlagi razpoložljive dokumentacije in vzpostavljenega sistema obračuna storitev po delovnih nalogih ni mogoče ob evidentiranju razporediti na temeljne dejavnosti, službe, oddelke in občine, imajo značaj splošnih stroškov in se najprej evidentirajo na splošna stroškovna mesta:

- splošna stroškovna mesta služb in oddelkov (za vsako službo in oddelek je predvideno eno splošno stroškovno mesto);
- splošna stroškovna mesta s področja poslovnih funkcij (kadri in pravo, finance in računovodstvo, informatika, kontroling, nabava, avto strojni park skladišče, komerciala);
- uprava – vodstvo podjetja.

Na splošnih stroškovnih mestih dejavnosti in služb se zbirajo tiste vrste stroškov, ki jih ni bilo mogoče že v prvi fazi evidentirati na temeljno stroškovno mesto (kot neposredne stroške), ugotoviti pa je bilo mogoče, da obravnavani stroški nastajajo v zvezi z neko dejavnostjo oz. službo in so bili zato evidentirani na splošno stroškovno mesto take dejavnosti oz. službe. S tega stroškovnega mesta jih je nato treba razporediti na temeljna stroškovna mesta posamezne občine. Na teh splošnih stroškovnih mestih dejavnosti oz. služb se zbirajo različne vrste stroškov (stroški materiala, stroški storitev, stroški dela, odpisi obratnih sredstev ipd.), ki se nato s ključem neposrednih prihodkov razporejajo na občine.

Stroški vozil in strojev se evidentirajo na splošnem stroškovnem mestu dejavnosti – službe JPP, kanalizacije, JR in PS – in se glede na opravljene transportne in strojne ure razdelijo na službe JPP, kanalizacije, JR in PS ter storitve na trgu. Ključ za delitev stroškov vozil in strojev se določi na osnovi strukture opravljenih transportnih in strojnih ur za posamezne službe. Za tiste stroje in naprave, pri katerih ni mogoče meriti količine transportnih in strojnih ur (razbijalna kladiva, nabijala, vrtalni stroj, kompresor …), se ključ določi na osnovi izkustva uporabe teh strojev na dejavnosti GJS in tržni dejavnosti s strani vodij posameznih služb.

Vsi stroški, evidentirani na stroškovnih mestih vodstva podjetja (kadrovsko-splošna služba, finančno-računovodska služba, informatika, kontroling in nabava, ki se izvajajo v okviru JHMB / uprava, avto strojni park in skladišče) se razporejajo kot razlika med prihodki in odhodki teh stroškovnih mest na dejavnosti, službe in oddelke po kombiniranem ključu, sestavljenem iz povprečne strukture bruto plač in neposrednih stroškov v posameznih službah, oddelkih in dejavnostih v letu 2022.

Pri poslovanju Nigrada pa nastajajo tudi prevrednotovalni poslovni odhodki, finančni odhodki in drugi odhodki. Za njihovo razporejanje veljajo ista pravila, kot smo jih opisali pri prevrednotovalnih poslovnih prihodkih ter finančnih in drugih prihodkih.

3.3.8.1.2 PREGLED PRIHODKOV IN ODHODKOV SLUŽBE KOMERCIALA

Razlika med prihodki in odhodki službe komerciale se deli na posamezne službe po naslednjem ključu:

- 35 % razlike se pripiše službi vzdrževanja javnih prometnih površin – JPP;
- 10 % razlike se pripiše službi odvajanja in čiščenja – kanalizacija;
- 15 % razlike se pripiše službi javne razsvetljave in prometne semaforizacije;
- 40 % razlike se pripiše službi TRG – gradnje.

Med stroški službe komerciala največji delež predstavljajo stroški storitev od tega stroški JHMB 184.198 EUR in stroški dela.

PREGLED PRIHODKOV IN ODHODKOV SLUŽBE KOMERCIALA

v EUR

		REALIZIRANO LETO		PLAN	Indeks	
zap. št.	Kategorije	2022	2021	2022	L22/L21	L22/P22
1.	**Čisti prihodki od prodaje**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
2.	**Usredstveni lastni proizvodi in lastne storitve**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
3.	**Drugi poslovni prihodki - s prevredn. posl. prih.**	**3.698**	**1.818**	**0**	**203**	**0**
	- prihodki od porabe in odp. dolg. rez.	0	0	0	0	0
	- prevrednotovalni posl. prih. - OS	0	0	0	0	0
	- prevrednotovalni posl. prih. - terjatve	0	0	0	0	0
	- drugi prihodki - oprostitev prisp. COVID 19	0	0	0	0	0
	- drugi prihodki - refundacije	3.698	1.818	0	203	0
	- drugi prihodki	0	0	0	0	0
4.	**Interni prihodki - obračun med službami in oddelki**	0	3.059	0	**0**	**0**
5.	**SKUPAJ POSLOVNI PRIHODKI**	**3.698**	**4.877**	**0**	**76**	**0**
6.	**Stroški blaga, materiala in storitev**	**217.063**	**109.634**	**43.600**	**198**	**498**
a.)	Nabavna vrednost prodanega blaga in materiala	0	0	0	0	0
b.)	Stroški porabljenega materiala	2.114	948	3.600	223	59
c.)	Stroški storitev	214.949	108.686	40.000	198	537
7.	**Stroški dela**	**278.525**	**259.139**	**286.324**	**107**	**97**
a.)	Stroški plač	197.894	190.647	203.324	104	97
b.)	Stroški socialnih zavarovanj	42.856	39.152	41.000	109	105
	od tega stroški dod. pok. zav.	9.934	9.242	8.214	107	121
c.)	Drugi stroški dela	37.775	29.340	42.000	129	90
8.	**Odpisi vrednosti**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
a.)	Amortizacija in prevrednotovalni poslovni odhodki pri neopred. dolg. sredstvih in opredmetenih osnovnih sredstvih	0	0	0	0	0
	- amortizacija osnovnih sredstev podjetja	0	0	0	0	0
	- prevrednotovalni poslovni odhodki (OS)	0	0	0	0	0
b.)	Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstvih	0	0	0	0	0
9.	**Drugi poslovni odhodki**	**509**	**320**	**85**	**159**	**599**
a.)	Oblikovanje rezervacij	0	0	0	0	0
b.)	Drugi stroški	509	320	85	159	599
10.	**Interni odhodki - obračun med službami in oddelki**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
11.	**Stroški, ki se delijo po ključu**	**70.671**	**51.482**	**56.987**	**137**	**124**
12.	**Zmanjšanje stroškov za vozila in stroje**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
13	**SKUPAJ POSLOVNI ODHODKI**	**566.768**	**420.575**	**386.996**	**135**	**146**
14	**DOBIČEK ALI IZGUBA IZ POSLOVANJA**	**-563.070**	**-415.698**	**-386.996**	**135**	**145**
15.	**Finančni prihodki iz deležev**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
16.	**Finančni prihodki iz danih posojil**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
17.	**Finančni prihodki iz poslovnih terjatev**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
18.	**Finančni odhodki iz finančnih obveznosti**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
19.	**Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
20.0	**POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA**	**-563.070**	**-415.698**	**-386.996**	**135**	**145**
21.	**Drugi prihodki**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
22.	**Drugi odhodki**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
23.	**POSLOVNI IZID ZUNAJ REDNEGA DELOVANJA**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
24.	**POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA**	**-563.070**	**-415.698**	**-386.996**	**135**	**145**
	RAZLIKA DELITEV STROŠKOV NA SLUŽBE IN ODDELKE	**563.070**	**415.698**	**386.996**	**135**	**145**
25.	**UČINEK ENKRATNIH DOGODKOV, KI SMO JIH RAZDELILI**	**14.775**	**0**	**0**	**0**	**0**
26.	**RAZLIKA DELITEV STROŠKOV NA SLUŽBE IN ODDELKE Z ENKRATNIMI DOGODKI**	**548.295**	**0**	**0**	**0**	**0**
27.	**RAZLIKA DELITEV STROŠKOV NA SLUŽBE IN ODDELKE**	**563.070**	**0**	**0**	**0**	**0**

Delitev odhodkov službe komerciala na posamezne službe

		v EUR
Službe/oddelki	**%**	**Komerciala**
JPP	35	197.074
Kanalizacija	10	56.307
JR in PS	15	84.460
TRG	40	225.229
SKUPAJ:	**100**	**563.070**

3.3.8.1.3 PREGLED PRIHODKOV IN ODHODKOV VODSTVA PODJETJA PRAVO IN KADRI, FINANCE IN RAČUNOVODSTVO, JAVNA NAROČILA IN NABAVA, INFORMACIJSKA TEHNOLOGIJA, KORPORATIVNO KOMUNICIRANJE, KAR IZVAJA JHMB / UPRAVA, AVTO STROJNI PARK IN SKLADIŠČE)

Iz prikazane tabele je razvidno, da del prihodkov navedene službe ustvarijo same. To so prihodki od najemnin za poslovne prostore, ki so se v letu 2022 povečali v primerjavi z letom 2021. Nanašajo se na najemnine za oddane poslovne prostore poslovne stavbe ter na najemnine za apartmaje v Biogradu na Moru in Moravcih. Prav tako smo v letu 2022 upoštevali ostale in prevrednotovalne poslovne prihodke iz naslova osnovnih sredstev in terjatev (razen naložbenih nepremičnin) in prihodke iz naslova refundacij. V letu 2022 imamo tudi prihodke iz naslova odprave rezervacij za odpravnine in jubilejne nagrade zaradi spremembe diskontne stopnje (izračun s strani pooblaščenega aktuarja).

Stroški materiala so višji od lanskoletnih in planiranih, predvsem zaradi spremembe cen energentov tako za ogrevanje kot za električno energijo. Največji med njimi so stroški porabljene električne energije (69.697 EUR), stroški ogrevanja (36.274 EUR) in stroški ostalega porabljenega materiala (21.063 EUR). Stroški storitev so v letu 2022 nekoliko višji od lanskoletnih in nižji od planiranih. Med večjimi stroški storitev so stroški storitev JHMB (828.485 EUR), intelektualne in osebne storitve (110.712 EUR), stroški zavarovalnih premij (143.115 EUR), stroški popravil, vključno z informatiko (95.409 EUR), in ostalo.

Stroški amortizacije so nižji od lanskoletnih in v nižji od planiranih.

Stroški dela so obračunani po kolektivni pogodbi komunalnih dejavnosti. So nekoliko nižji od lanskoletnih in presegajo planirane za 3 %. Nižji od lanskoletnih so zaradi prenosa zaposlenih na JHMB (15.01 in 01.02.2021). Med stroški dela so zajeti tudi stroški prispevkov, ki jih plača podjetje (16,1 %), regres za letni dopust, regres za prehrano in stroški za prevoz na delo in z dela.

V letu 2022 smo oblikovali tudi rezervacije za odpravnine in jubilejne nagrade po aktuarskem izračunu, ki jih po sklepu uprave od 1. 1. 2009 oblikujemo vsako leto.

Med ostalimi stroški so zajeti naslednji stroški: prispevek za uporabo stavbnega zemljišča (19.320 EUR), donacije (36.234 EUR), sponzorstva (19.975 EUR) razne članarine (14.783 EUR) in ostalo. Razlika med prihodki in odhodki leta 2022, ki se razdeli na službe in oddelke, je v primerjavi z letom 2021 v enaki višini kot v letu 2021.

Pregled prihodkov in odhodkov vodstva podjetja (pravo in kadri, finance in računovodstvo, javna naročila in nabava, informacijska tehnologija, korporativno komuniciranje, kar izvaja JHMB / uprava, avto strojni park in skladišče)

v EUR

		REALIZIRANO LETO		PLAN	Indeks	
zap. št.	Kategorije	2022	2021	2022	L22/L21	L22/P22
1.	**Čisti prihodki od prodaje**	**305.294**	**241.848**	**259.000**	**126**	**118**
2.	**Usredstveni lastni proizvodi in lastne storitve**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
3.	**Drugi poslovni prihodki - s prevredn. posl. prih.**	**146.050**	**124.025**	**9.000**	**118**	**1.623**
	- prihodki od porabe in odp. dolg. rez.	105.107	98.732	0	106	0
	- prevrednotovalni posl. prih. - OS	17.380	205	0	8.478	0
	- prevrednotovalni posl. prih. - terjatve	3.367	8.554	0	39	0
	- drugi prihodki - refundacije	12.889	16.471	9.000	78	143
	- drugi prihodki	7.307	63	0	11.598	0
4.	**Interni prihodki - obračun med službami in oddelki**	**37.692**	**31.161**	**25.000**	**121**	**151**
5.	**SKUPAJ POSLOVNI PRIHODKI**	**489.036**	**397.034**	**293.000**	**123**	**167**
6.	**Stroški blaga, materiala in storitev**	**1.625.784**	**1.530.169**	**1.794.000**	**106**	**91**
a.)	Nabavna vrednost prodanega blaga in materiala	0	0	0	0	0
b.)	Stroški porabljenega materiala	168.915	128.408	120.000	132	141
c.)	Stroški storitev	1.456.869	1.401.761	1.674.000	104	87
7.	**Stroški dela**	**731.958**	**758.282**	**710.000**	**97**	**103**
a.)	Stroški plač	381.519	382.325	350.000	100	109
b.)	Stroški socialnih zavarovanj	78.690	81.468	70.000	97	112
	od tega stroški dod. pok. zav.	18.794	19.304	14.000	97	134
c.)	Drugi stroški dela	271.749	294.489	290.000	92	94
8.	**Odpisi vrednosti**	**286.227**	**294.328**	**292.392**	**97**	**98**
a.)	Amortizacija in prevrednotovalni poslovni odhodki pri neopred. dolg. sredstvih in opredmetenih osnovnih sredstvih	284.228	294.328	292.392	97	97
	- amortizacija osnovnih sredstev podjetja	251.332	293.954	292.392	86	86
	- prevrednotovalni poslovni odhodki (OS)	32.896	374	0	8.796	0
b.)	Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstvih	1.999	0	0	0	0
9.	**Drugi poslovni odhodki**	**94.576**	**57.278**	**36.000**	**165**	**263**
a.)	Oblikovanje rezervacij	0	0	0	0	0
b.)	Drugi stroški	94.576	57.278	36.000	165	263
10.	**Interni odhodki - obračun med službami in oddelki**	**13.991**	**11.853**	**11.000**	**118**	**127**
11.	**Stroški, ki se delijo po ključu**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
12.	**Zmanjšanje stroškov za vozila in stroje**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
13.	**SKUPAJ POSLOVNI ODHODKI**	**2.752.536**	**2.651.910**	**2.843.392**	**104**	**97**
14.	**DOBIČEK ALI IZGUBA IZ POSLOVANJA**	**-2.263.500**	**-2.254.876**	**-2.550.392**	**100**	**89**
15.	**Finančni prihodki iz deležev**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
16.	**Finančni prihodki iz danih posojil**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
17.	**Finančni prihodki iz poslovnih terjatev**	**3.333**	**0**	**0**	**0**	**0**
18.	**Finančni odhodki iz finančnih obveznosti**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
19.	**Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti**	**9.566**	**3.102**	**9.000**	**308**	**106**
20.	**POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA**	**-2.269.733**	**-2.257.978**	**-2.559.392**	**101**	**89**
21.	**Drugi prihodki**	**19.251**	**0**	**0**	**0**	**0**
22.	**Drugi odhodki**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
23.	**POSLOVNI IZID ZUNAJ REDNEGA DELOVANJA**	**19.251**	**0**	**0**	**0**	**0**
24.	**POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA**	**-2.250.482**	**-2.257.978**	**-2.559.392**	**100**	**88**
	RAZLIKA DELITEV STROŠKOV NA SLUŽBE IN ODDELKE	**2.250.482**	**2.257.978**	**2.559.392**	**100**	**88**

RAZDELITEV PO KLJUČU NA SLUŽBE IN ODDELKE

v EUR

	Bruto plače 470,471		Neposredni stroški iz poslovanja		Povprečna struktura neposrednih stroškov in plač	
služba/oddelek	**Znesek**	**Struktura %**	**Znesek**	**Struktura %**	**Struktura povprečna %**	**Znesek**
JPP	2.057.227	44,12	6.170.981	25,33	34,73	781.484
Kanalizacija	764.141	16,39	3.151.803	12,94	14,66	329.976
JR in PS	396.987	8,51	1.314.151	5,39	6,95	156.500
TRG - gradnje deponije EU projekti	934.701	20,05	11.962.209	49,10	34,57	778.021
Parkirišča	11.443	0,25	41.461	0,17	0,21	4.676
Upravno teh.služba	185.263	3,97	296.393	1,22	2,59	58.400
Komerciala	197.894	4,24	496.097	2,04	3,14	70.671
Laboratorij	114.774	2,46	228.473	0,94	1,70	38.251
Obračun kom. storitev	0	0,00	703.816	2,89	1,44	32.504
SKUPAJ	**4.662.430**	**100,00**	**24.365.384**	**100,00**	**100,00**	**2.250.482**

CELOTEN PREGLED DELITVE STROŠKOV PO KLJUČU

	Uprava - str. po ključu	Komerciala	SKUPAJ
Službe/oddelki		**Znesek v EUR**	
JPP	781.484	197.074	**978.558**
Kanalizacija	329.976	56.307	**386.283**
JR in PS	156.500	84.460	**240.960**
Trg - Gradnje	778.021	225.229	**1.003.250**
Parkirišča	4.676		**4.676**
Uprav. tehnič. služba	58.400		**58.400**
Komerciala	70.671		**70.671**
Laboratorij	38.250		**38.250**
Obračun kom. storitev	32.504		**32.504**
SKUPAJ:	**2.250.482**	**563.070**	**2.813.552**

Del prihodkov in odhodkov, ki se evidentirajo na stroškovnih mestih vodstva podjetja (pravo in kadri, finance in računovodstvo, javna naročila in nabava, informacijska tehnologija, korporativno komuniciranje, kar izvaja JHMB / uprava, avto strojni park in skladišče) se ne razporeja na dejavnosti, službe in oddelke, temveč se prikazuje samo na ravni družbe kot celote. To so prihodki in odhodki iz naslova prevrednotovanj (naložbene nepremičnine) ter finančni in drugi prihodki, v letu 2022 pa tudi neizkoriščen dopust. Na dejavnostih smo jih prikazali kot učinek enkratnih dogodkov, ki smo jih razdelili.

PREGLED PRIHODKOV IN ODHODKOV, KI SMO JIH PRIKAZALI KOT UČINEK ENKRATNIH DOGODKOV, KI SMO JIH RAZDELILI.

v EUR

Zap. št.	Kategoriija	Prihodki	Odhodki
1.	Prevrednotovalni poslovni prihodki in odhodki	367.891	0
2.	Finančni prihodki in odhodki	109	8.038
3.	Drugi prihodki in odhodki	400.193	61.601
4.	Neizkoriščen dopust	0	214.620
5.	odloženi davki	40.905	0
SKUPAJ:		**809.098**	**284.259**

Razlika enkratnih dogodkov, ki se razdeli	**524.839**

Navedena razlika je razdeljena na dejavnosti, službe in oddelke, kot svoja postavka v IPI-ju »učinek enkratnih dogodkov, ki smo jih razdelil«, ker bi drugače bile obračunske kalkulacije po poslovno-izidnih mestih za posamezne službe oz. dejavnosti (npr. odvajanje in čiščenje) nerealne. Enkratni dogodki se nanašajo na prevrednotenje naložbenih nepremičnin (poslovna stavba, počitniške kapacitete), evidentiranje stroškov neizkoriščenega dopusta za zaposlene, ter drugi prihodki in drugi odhodki, ki se nanašajo na prenos iz obveznosti za okoljske dajatve in sodne stroške.

3.3.8.2 POSLOVANJE IN IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA VSE DEJAVNOSTI GOSPODARSKIH JAVNIH SLUŽB V LETU 2022

Za izvajanje storitev GJS odvajanja in čiščenja imamo v najemu gospodarsko javno infrastrukturo, ki jo vodimo v izven bilančni evidenci, kot prikazuje tabela.

INFRASTRUKTURA V NAJEMU NA DAN 31.12.2022

Občina	Nabavna vrednost	Popravek vrednosti	Neodpisana vrednost
KANALIZACIJA - MARIBOR	82.614.166	47.749.507	34.864.659
KANALIZACIJA-GRADB.OBJEK. - MARIBOR	3.319.530	3.007.015	312.515
KANALIZACIJA- OPREMA - MARIBOR	287.665	167.092	120.573
KANALIZACIJA- DROB.INVEN. - MARIBOR	623	623	0
KANALIZACIJA - PESNICA	1.686.631	528.926	1.157.705
KANALIZACIJA - KUNGOTA	1.407.680	372.364	1.035.316
KANALIZACIJA - ŠENTILJ	4.050.569	1.127.599	2.922.970
KANALIZACIJA - MIKLAVŽ	1.033.269	668.834	364.436
KANALI - OPREMA - MIKLAVŽ	33.811	33.811	0
KANALIZACIJA - HOČE	4.453.871	2.157.747	2.296.124
SKUPAJ	**98.887.816**	**55.813.518**	**43.074.298**

POSLOVANJE DEJAVNOSTI GJS

V poslovnem izidu dejavnosti gospodarskih javnih služb (GJS) smo zajeli vse prihodke in odhodke iz naslova GJS. To so dejavnosti službe vzdrževanja javnih prometnih površin (redno vzdrževanje cest, talne signalizacije, del po odločbah, vzdrževanja zelenih površin, zimska služba), dejavnost odvajanja, čiščenja in črpanja greznic, dejavnost vzdrževanja javne razsvetljave in prometne semaforizacije, dejavnost parkirišč in upravno-tehničnih zadev (kataster, upravne zadeve, soglasja).

V letu 2022 so navedene dejavnosti ustvarile za 15.298.490 EUR poslovnih prihodkov, kar je za 1 % več kot leta 2021 in dosegajo planirane v višini 99 %.

V primerjavi s preteklim letom so se v letu 2022 za 1 % povečali čisti prihodki od prodaje na rednem vzdrževanju javnih prometnih površin in so znašali 6.124.524 EUR. Čisti prihodki od prodaje iz naslova vzdrževanja javne razsvetljave in prometne semaforizacije so znašali 1.475.949 EUR in so se v primerjavi z letom 2021 povečali za 3 %. Prihodki iz naslova odvajanja in čiščenja so v višini 2.504.756 EUR (brez omrežnine za infrastrukturo) in so za 1 % višji od lanskoletnih, zaradi dviga cene odvajanja s 01.10.2022 v Mestni občini Maribor in občini Miklavž na Dravskem polju. Skupaj z črpanjem greznic in omrežnino pa znašajo 6.384.254 EUR.

Poslovni odhodki iz naslova gospodarskih javnih služb so v letu 2022 znašali **15.992.232 EUR**. Med stroški materiala predstavljajo največje stroške asfalti (433.177 EUR), gramozni agregati, betoni in

betonski izdelki (151.693 EUR), sol (37.677EUR), elektromaterial (285.531 EUR), zeleni program (103.151 EUR) in prometni znaki (81.838 EUR). Dodaten strošek pri materialu predstavljajo tudi pogonska goriva (516.720 EUR) in električna energija (118.216 EUR). Med stroški storitev predstavljajo največje stroške storitve podizvajalci (1.083.631 EUR), ki se vežejo predvsem na zimsko službo in ostala vzdrževalna dela. Med večjimi so tudi stroški strojnih in transportnih storitev (252.748 EUR), popravil (467.801 EUR), najemnin za infrastrukturo (3.348.273 EUR) in zavarovalnih premij (262.689 EUR).

Najemnino za infrastrukturo smo prikazali v višini, kot so nam jo zaračunale občine. Najemnina se zaračunava uporabnikom kanalizacijskega omrežja in čistilnih naprav v občinah Maribor, Miklavž na Dravskem polju, Šentilj, Hoče - Slivnica, Kungota, Pesnica, del pa določene občine subvencionirajo (Pesnica, Hoče - Slivnica in Miklavž na Dravskem polju). V letu 2022 so se cene odvajanja in omrežnine spremenile v občinah Maribor in Miklavž na Dravskem polju (1. 10. 2022).

Amortizacija osnovnih sredstev podjetja dosega indeks 112 v primerjavi z letom 2021. Amortizacija je višja zaradi novih nabav osnovnih sredstev (vozila in stroji).

Stroški dela so usklajeni z določbami kolektivne pogodbe za komunalno dejavnost. Drugi stroški dela zajemajo stroške malic, prevozov in regresa za letni dopust.

V izkazu poslovnega izida za dejavnosti GJS so v postavki »stroški, ki se delijo po ključu« upoštevani še posredni stroški. Upošteva se le razlika med prihodki in odhodki vodstva podjetja (pravo in kadri, finance in računovodstvo, javna naročila in nabava, informacijska tehnologija, korporativno komuniciranje, kar izvaja JHMB / uprava, avto strojni park in skladišče) v višini 59,14 % od celotne razlike (2.250.482 EUR, kar znaša 1.331.035 EUR). Ta razlika je razdeljena po kombiniranem ključu, sestavljenem iz povprečne strukture bruto plač in neposrednih stroškov v posameznih službah in oddelkih v letu 2022. Del prihodkov in odhodkov (iz naslova prevrednotovanj ter finančnih in drugih odhodkov) teh skupnih dejavnosti se ne razporeja na dejavnosti, službe in oddelke, temveč se obravnava v rezultatu podjetja kot celote. Prikazani so kot enkratni dogodki.

Dejavnost gospodarskih javnih služb krije tudi 60 % nepokritih stroškov službe za komercialo (337.842 EUR), ki so v poslovnem izidu zajeti v postavki »stroški, ki se delijo po ključu«.

Razporejanje posrednih stroškov je podrobneje opisano v točki 3.3.8.1 letnega poročila

Stroški vozil in strojev, ki so evidentirani na splošnih stroškovnih mestih posameznih služb, se delijo na službe s posebnim ključem. Ključ za delitev stroškov vozil in strojev se določi na osnovi strukture opravljenih transportnih in strojnih ur za posamezne službe. Glede na opravljene transportne in strojne ure smo jih razdelili na dejavnosti GJS in tržne dejavnosti. Za tiste stroje in naprave, pri katerih ni možno meriti količine transportnih in strojnih ur (razbijalna kladiva, nabijala, vrtalni stroj,

kompresor …), se ključ določi na osnovi izkustva uporabe teh strojev na dejavnosti GJS in tržne dejavnosti s strani vodij posameznih služb.

Dejavnosti gospodarskih javnih služb so poslovale negativno in v letu 2022 ustvarile izgubo v višini 668.433 EUR. Najvišjo izgubo je ustvarila služba JPP. Če upoštevamo še delitev enkratnih dogodkov so GJS ustvarile izgubo v višini 416.331 EUR.

V nadaljevanju so prikazani poslovni izidi po posamezni gospodarski javni službi in občini.

IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA LETO 2022 – DEJAVNOSTI GOSPODARSKIH JAVNIH SLUŽB

v EUR

		REALIZIRANO LETO		PLAN	Indeks	
zap. št.	Kategorije	2022	2021	2022	L22/L21	L22/P22
1.	**Čisti prihodki od prodaje**	**14.290.309**	**14.147.935**	**14.556.536**	**101**	**98**
	od tega omrežnina	3.140.331	3.136.401	3.152.400	100	100
2.	**Usredstveni lastni proizvodi in lastne storitve**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
3.	**Drugi poslovni prihodki - s prevredn. posl. prih.**	**645.447**	**737.382**	**637.720**	**88**	**101**
	- prihodki od porabe in odp. dolg. rez.	0	0	0	0	0
	- prevrednotovalni posl. prih. - OS	3.854	116.685	36.000	3	11
	- prevrednotovalni posl. prih. - ostalo	20.144	10.127	0	199	0
	- drugi prihodki - refundacije	226.459	212.431	176.200	107	129
	- drugi prihodki	1.666	1.393	0	120	0
	- omrežnina - subvencija	393.324	396.746	425.520	99	92
4.	**Interni prihodki - obračun med enotami in oddelki**	**362.734**	**195.874**	**320.000**	**185**	**113**
5.	**SKUPAJ POSLOVNI PRIHODKI**	**15.298.490**	**15.081.191**	**15.514.256**	**101**	**99**
6.	**Stroški blaga, materiala in storitev**	**8.135.900**	**7.735.745**	**7.652.850**	**105**	**106**
a.)	Nabavna vrednost prodanega blaga in materiala	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
b.)	Stroški porabljenega materiala	2.271.108	2.123.938	1.984.350	107	114
c.)	Stroški storitev	5.864.792	5.611.807	5.668.500	105	103
	od tega najemnina za infrastrukturo	3.348.273	3.270.160	3.429.467	102	0
7.	**Stroški dela**	**5.018.460**	**4.548.449**	**4.828.635**	**110**	**104**
a.)	Stroški plač	3.415.061	3.033.193	3.287.304	113	104
b.)	Stroški socialnih zavarovanj	673.977	593.392	630.331	114	107
	od tega stroški dod.pok. zav.	106.331	94.005	101.760	113	104
c.)	Drugi stroški dela	929.422	921.864	911.000	101	102
8.	**Odpisi vrednosti**	**831.051**	**741.268**	**813.149**	**112**	**102**
a.)	Amortizacija in prevrednotovalni poslovni odhodki pri neopred. dolg. sredstvih in opredmetenih osnovnih sredstvih	815.428	701.292	771.149	116	106
	- amortizacija osnovnih sredstev podjetja	779.150	695.180	771.149	112	101
	- prevrednotovalni poslovni odhodki (OS)	36.278	6.112	0	594	0
b.)	Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstvih	15.623	39.976	42.000	39	37
9.	**Drugi poslovni odhodki**	**100.941**	**4.048**	**7.700**	**2.494**	**1.311**
a.)	Oblikovanje rezervacij	0	0	0	0	0
b.)	Drugi stroški	100.941	4.048	7.700	2.494	1.311
10.	**Interni odhodki - obračun med enotami in oddelki**	**741.054**	**673.147**	**564.000**	**110**	**131**
11.	**Stroški, ki se delijo po ključu**	**1.668.877**	**1.753.007**	**1.802.702**	**95**	**93**
12.	**Zmanjšanje stroškov za vozila in stroje**	**-504.051**	**-408.735**	**-338.500**	**123**	**149**
13.	**SKUPAJ POSLOVNI ODHODKI**	**15.992.232**	**15.046.929**	**15.330.536**	**106**	**104**
14.	**DOBIČEK ALI IZGUBA IZ POSLOVANJA**	**-693.742**	**34.262**	**183.720**	**-2.025**	**-378**
15.	**Finančni prihodki iz deležev**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
16.	**Finančni prihodki iz danih posojil**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
17.	**Finančni prihodki iz poslovnih terjatev**	**2.386**	**6.275**	**2.000**	**38**	**119**
18.	**Finančni odhodki iz finančnih obveznosti**	**213**	**2.588**	**6.000**	**8**	**4**
19.	**Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti**	**196**	**2**	**0**	**0**	**0**
20.	**POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA**	**-691.765**	**37.947**	**179.720**	**-1.823**	**-385**
21.	**Drugi prihodki**	**23.332**	**45.962**	**24.000**	**51**	**97**
22.	**Drugi odhodki**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
23.	**POSLOVNI IZID ZUNAJ REDNEGA DELOVANJA**	**23.332**	**45.962**	**24.000**	**51**	**97**
24.	**POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA**	**-668.433**	**83.909**	**203.720**	**-797**	**-328**
25.	**UČINEK ENKRATNIH DOGODKOV, KI SMO JIH RAZDELILI**	**252.103**	**0**	**0**	**0**	**0**
26.	**POSLOVNI IZIDZ Z ENKRATNIMI DOGODKI**	**-416.331**	**0**	**0**	**0**	**0**
27.	**POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA, BREZ ENKRATNIH DOGODKOV**	**-668.433**	**0**	**0**	**0**	**0**

IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA LETO 2022 PO POSAMEZNIH GOSPODARSKIH JAVNIH SLUŽBAH

v EUR

zap. št.	Kategorije	JPP	KAN	JR in PS	Parkirišča	Kataster in upr. teh. zadeve	AP	Skupaj GJS
1.	**Čisti prihodki od prodaje**	**6.124.524**	**6.384.254**	**1.475.949**	**56.043**	**249.539**	**0**	**14.290.309**
2.	**Usredstveni lastni proizvodi in lastne storitve**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
3.	**Drugi poslovni prihodki - s prevredn. posl. prih.**	**163.394**	**467.503**	**5.538**	**3.089**	**5.923**	**0**	**645.447**
	- prihodki od porabe in odp. dolg. rez.	0	0	0	0	0	0	0
	- prevrednotovalni posl. prih. - OS	185	780	0	2.889	0	0	3.854
	- prevrednotovalni posl. prih. - ostalo	0	19.372	0	0	772	0	20.144
	- drugi prihodki - refundacije	162.860	53.840	4.728	0	5.031	0	226.459
	- drugi prihodki	349	187	810	200	120	0	1.666
	- subvencija omrežnina in ostalo	0	393.324	0	0	0	0	393.324
4.	**Interni prihodki - obračun med službami in oddelki**	**246.617**	**0**	**286**	**0**	**115.831**	**0**	**362.734**
5.	**SKUPAJ POSLOVNI PRIHODKI**	**6.534.535**	**6.851.757**	**1.481.773**	**59.132**	**371.293**		**15.298.490**
6.	**Stroški blaga, materiala in storitev**	**2.586.626**	**4.825.009**	**693.020**	**13.704**	**17.248**	**293**	**8.135.900**
a.)	Nabavna vrednost prodanega blaga in materiala	0	0	0	0	0	0	0
b.)	Stroški porabljenega materiala	1.548.908	388.403	328.495	760	4.542	0	2.271.108
c.)	Stroški storitev	1.037.718	4.436.606	364.525	12.944	12.706	293	5.864.792
	od tega najemnina za infrastrukturo	0	3.348.273	0	0	0	0	3.348.273
7.	**Stroški dela**	**3.049.968**	**1.121.309**	**565.739**	**13.286**	**268.158**	**0**	**5.018.460**
a.)	Stroški plač	2.057.227	764.141	396.987	11.443	185.263	0	3.415.061
b.)	Stroški socialnih zavarovanj	379.959	171.942	80.733	1.843	39.500	0	673.977
	od tega stroški dod.pok. zav.	45.870	34.472	17.265	1	8.723	0	106.331
c.)	Drugi stroški dela	612.782	185.226	88.019	0	43.395	0	929.422
8.	**Odpisi vrednosti**	**519.687**	**278.111**	**22.387**	**968**	**9.898**	**0**	**831.051**
a.)	Amortizacija in prevrednotovalni poslovni odhodki pri neopred. dolg. sredstvih in opredmetenih osnovnih sredstvih	510.915	272.636	21.886	164	9.827	0	815.428
	- amortizacija osnovnih sredstev podjetja	509.204	238.157	21.886	76	9.827	0	779.150
	- prevrednotovalni poslovni odhodki (OS)	1.711	34.479	0	88	0	0	36.278
b.)	Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstvih	8.772	5.475	501	804	71	0	15.623
9.	**Drugi poslovni odhodki**	**96.054**	**1.262**	**2.536**	**0**	**1.089**	**0**	**100.941**
a.)	Rezervacije	0	0	0	0	0	0	0
b.)	Drugi stroški	96.054	1.262	2.536	0	1.089	0	100.941
10.	**Interni odhodki - obračun med službami in oddelki**	**397.414**	**280.788**	**49.349**	**13.503**	**0**	**0**	**741.054**
11.	**Stroški, ki se delijo po ključu**	**978.558**	**386.283**	**240.960**	**4.676**	**58.400**	**0**	**1.668.877**
12.	**Zmanjšanje stroškov za vozila in stroje**	**-478.768**	**-6.403**	**-18.880**	**0**	**0**	**0**	**-504.051**
13.	**SKUPAJ POSLOVNI ODHODKI**	**7.149.539**	**6.886.359**	**1.555.111**	**46.137**	**354.793**	**293**	**15.992.232**
14.	**DOBIČEK ALI IZGUBA IZ POSLOVANJA**	**-615.004**	**-34.602**	**-73.338**	**12.995**	**16.500**	**-293**	**-693.742**
15.	**Finančni prihodki iz deležev**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
16.	**Finančni prihodki iz danih posojil**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
17.	**Finančni prihodki iz poslovnih terjatev**	**55**	**2.172**	**0**	**71**	**88**	**0**	**2.386**
18.	**Finančni odhodki iz finančnih obveznosti**	**213**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**213**
19.	**Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti**	**0**	**6**	**190**	**0**	**0**	**0**	**196**
20.	**POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA**	**-615.162**	**-32.436**	**-73.528**	**13.066**	**16.588**	**-293**	**-691.765**
21.	**Drugi prihodki**	**12.419**	**6.803**	**1.110**	**3.000**	**0**	**0**	**23.332**
22.	**Drugi odhodki**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
23.	**POSLOVNI IZID ZUNAJ REDNEGA DELOVANJA**	**12.419**	**6.803**	**1.110**	**3.000**	**0**	**0**	**23.332**
24.	**POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA**	**-602.743**	**-25.633**	**-72.418**	**16.066**	**16.588**	**-293**	**-668.433**
25.	**UČINEK ENKRATNIH DOGODKOV, KI SMO JIH RAZDELILI**	**119.927**	**81.434**	**37.530**	**1.505**	**11.707**	**0**	**252.103**
26.	**POSLOVNI IZIDZ ENKRATNIMI DOGODKI**	**-482.816**	**55.801**	**-34.888**	**17.570**	**28.295**	**-293**	**-416.331**
27.	**POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA, BREZ ENKRATNIH DOGODKOV**	**-602.743**	**-25.633**	**-72.418**	**16.066**	**16.588**	**-293**	**-668.433**

3.3.8.2.1 POSLOVANJE IN IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA OBDOBJE I.–XII. 2022 ZA SLUŽBO VZDRŽEVANJE JAVNIH PROMETNIH POVRŠIN

Služba javne prometne površine je vzdrževalec in izvajalec del in storitev kolektivne komunalne rabe na javnih prometnih površinah in izvaja storitve v skladu s koncesijsko pogodbo in sprejetim programom rednega vzdrževanja cest. Opravlja tudi organizacijo in vodenje zimske službe.

Storitve, ki jih izvajamo v službi JPP, so naslednje:

- letno vzdrževanje javnih prometnih površin,
- barvanje talne signalizacije,
- košnja zelenic,
- vzdrževanje vertikalne signalizacije,
- izvajanje zimske službe,
- manjša asfaltna dela.

Služba je s svojim delom usmerjena predvsem k delom v okviru mesta Maribor.

V letu 2022 je služba JPP izvajala storitve v skladu s sprejetim programom rednega vzdrževanja na 740 km cest v Mestni občini Maribor. Opravljala je organizacijo in vodenje zimske službe za Mestno občino Maribor.

OPREMLJENOST SLUŽBE JPP

V službi imamo zelo raznoliko in specifično gradbeno mehanizacijo, ki pokriva tako strojne kot prevozne storitve za vse aktivnosti izvajanja vzdrževalnih in gradbenih del.

TRŽNA DEJAVNOST SLUŽBE JPP, IZKAZANA V OKVIRU SLUŽBE GRADNJE

Zaradi izkoristka obstoječih kapacitet službe JPP (kader, mehanizacija) smo pridobili posamezna dela na trgu.

POSLOVANJE SLUŽBE JAVNE PROMETNE POVRŠINE

V službi JPP vodimo vse prihodke in odhodke, pridobljene iz naslova rednega vzdrževanja cest, talne signalizacije, del po odločbah, vzdrževanja zelenih površin in zimske službe, kot gospodarsko javno službo. Prihodke in odhodke iz naslova storitev na trgu vodimo kot prihodke in odhodke v službi gradnje.

Služba je v letu 2022 ustvarila za **6.534.535 EUR poslovnih prihodkov**, kar je za 3 % več kot v letu 2021. Drugi poslovni prihodki so še prihodki refundacij ter prevrednotovalni poslovni prihodki od prodaje osnovnih sredstev v znesku 163.394 EUR.

Poslovni odhodki v letu 2022 znašajo **7.149.539 EUR** in dosegajo indeks 113 v primerjavi z letom 2021. Med stroški materiala predstavljajo največje stroške nabavljeni asfalti (433.069 EUR), sol (37.677 EUR), gramozni agregati in betoni (133.492 EUR), cestna barva in dodatki (28.315 EUR),

zeleni program (103.073 EUR), kanalizacijske cevi, LTŽ pokrovi (58.135 EUR) ter prometni znaki (80.535 EUR). Dodaten strošek pri materialu predstavlja tudi pogonsko gorivo (387.067 EUR). Med stroški storitev predstavljajo največje stroški storitev kooperantov (426.330 EUR), ki se vežejo predvsem na zimsko službo in ostala vzdrževalna dela. Med večjimi so tudi stroški strojnih in transportnih storitev (164.434 EUR), popravil (272.062 EUR) in zavarovalnih premij (80.936 EUR). Stroški materiala in storitev so se v letu 2022 povečali v primerjavi z letom 2021, in sicer predvsem zaradi dviga cen materiala in storitev.

Amortizacija osnovnih sredstev podjetja dosega indeks 113 v primerjavi z letom 2021.

Stroški dela so usklajeni z določbami kolektivne pogodbe za komunalno dejavnost. Drugi stroški dela zajemajo stroške malic, prevozov in regresa za letni dopust. Stroški dela so v primerjavi z letom 2021 porasli predvsem zaradi dviga izhodiščnih plač in povečanega števila zaposlenih

V izkazu poslovnega izida so v postavki »stroški, ki se delijo po ključu« upoštevani še posredni stroški, ki se delijo po ključu. Razlika med prihodki in odhodki vodstva podjetja bremeni poslovni izid v višini 34,73 % od celotne razlike (2.250.482 EUR, kar znaša 781.484 EUR).

Služba JPP krije tudi 35 % nepokritih stroškov službe za komercialo (197.074 EUR), ki so v poslovnem izidu zajeti v postavki »stroški, ki se delijo po ključu«.

Stroški vozil in strojev, ki so evidentirani na splošnih stroškovnih mestih posameznih služb, se delijo na službe s posebnim ključem. Ključ za delitev stroškov vozil in strojev se določi na osnovi strukture opravljenih transportnih in strojnih ur za posamezne službe. Glede na opravljene transportne in strojne ure smo jih razdelili na dejavnost GJS in tržne dejavnosti. Za tiste stroje in naprave, pri katerih ni mogoče meriti količine transportnih in strojnih ur (razbijalna kladiva, nabijala, vrtalni stroj, kompresor …), se ključ določi na osnovi izkustva uporabe teh strojev na dejavnosti GJS in tržne dejavnosti s strani vodij posameznih služb.

Ključ za delitev prihodkov in odhodkov znotraj službe, ki jih ne moremo neposredno evidentirati na posamezno stroškovno mesto, je struktura neposrednih prihodkov na posameznih stroškovnih mestih v okviru službe.

Razporejanje posrednih stroškov je podrobneje opisano v točki 3.3.8.1 letnega poročila

Služba je v letu 2022 poslovala negativno in ustvarila izgubo v višini 603.743 EUR, brez vpliva enkratnih dogodkov.

V nadaljevanju je prikazan ločen izkaz poslovnega izida dejavnosti vzdrževanja občinskih cest in javnih prometnih površin v Mestni občini Maribor, ki je hkrati tudi izkaz za vzdrževanje občinskih cest in javnih prometnih površin na območju Mestne občine Maribor.

IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA LETO 2022 – VZDRŽEVANJE JAVNIH PROMETNIH POVRŠIN

v EUR

		REALIZIRANO LETO		PLAN	Indeks	
zap. št.	Kategorije	2022	2021	2022	L22/L21	L22/P22
1.	Čisti prihodki od prodaje	6.124.524	6.061.302	5.520.000	101	111
2.	Usredstveni lastni proizvodi in lastne storitve	0	0	0	0	0
3.	Drugi poslovni prihodki - s prevredn. posl. prih.	163.394	168.066	151.000	97	108
	- prihodki od porabe in odp. dolg. rez.	0	0	0	0	0
	- prevrednotovalni posl. prih. - OS	185	26.492	36.000	1	1
	- prevrednotovalni posl. prih. - terjatve	0	0	0	0	0
	- drugi prihodki - refundacije	162.860	141.243	115.000	115	142
	- drugi prihodki	349	331	0	0	0
4.	Interni prihodki - obračun med službami in oddelki	246.617	105.518	200.000	234	123
5.	SKUPAJ POSLOVNI PRIHODKI	6.534.535	6.334.886	5.871.000	103	111
6.	Stroški blaga, materiala in storitev	2.586.626	2.243.377	1.680.000	115	154
a.)	Nabavna vrednost prodanega blaga in materiala	0	0	0	0	0
b.)	Stroški porabljenega materiala	1.548.908	1.381.299	1.100.000	112	141
c.)	Stroški storitev	1.037.718	862.078	580.000	120	179
7.	Stroški dela	3.049.968	2.705.817	2.780.000	113	110
a.)	Stroški plač	2.057.227	1.761.141	1.850.000	117	111
b.)	Stroški socialnih zavarovanj	379.959	326.397	330.000	116	115
	od tega stroški dod.pok. zav.	45.870	37.497	39.000	122	118
c.)	Drugi stroški dela	612.782	618.279	600.000	99	102
8.	Odpisi vrednosti	519.687	452.169	532.874	115	98
a.)	Amortizacija in prevrednotovalni poslovni odhodki pri neopred. dolg. sredstvih in opredmetenih osnovnih sredstvih	510.915	452.169	526.874	113	97
	- amortizacija osnovnih sredstev podjetja	509.204	451.586	526.874	113	97
	- prevrednotovalni poslovni odhodki (OS)	1.711	583	0	293	0
b.)	Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstvih	8.772	0	6.000	0	146
9.	Drugi poslovni odhodki	96.054	1.678	4.200	5.724	2.287
a.)	Oblikovanje rezervacij	0	0	0	0	0
b.)	Drugi stroški	96.054	1.678	4.200	5.724	2.287
10.	Interni odhodki - obračun med službami in oddelki	397.414	304.827	180.000	130	221
11.	Stroški, ki se delijo po ključu	978.558	997.655	970.669	98	101
12.	Zmanjšanje stroškov za vozila in stroje	-478.768	-382.755	-330.000	125	145
13.	SKUPAJ POSLOVNI ODHODKI	7.149.539	6.322.768	5.817.743	113	123
14.	DOBIČEK ALI IZGUBA IZ POSLOVANJA	-615.004	12.118	53.257	-	-
15.	Finančni prihodki iz deležev	0	0	0	0	0
16.	Finančni prihodki iz danih posojil	0	0	0	0	0
17.	Finančni prihodki iz poslovnih terjatev	55	166	0	0	0
18.	Finančni odhodki iz finančnih obveznosti	213	2.588	6.000	8	4
19.	Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti	0	0	0	0	0
20.	POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA	-615.162	9.696	47.257	-6.344	-1.302
21.	Drugi prihodki	12.419	27.637	24.000	45	52
22.	Drugi odhodki	0	0	0	0	0
23.	POSLOVNI IZID ZUNAJ REDNEGA DELOVANJA	12.419	27.637	24.000	45	52
24.	POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA	-602.743	37.333	71.257	-	-
25.	UČINEK ENKRATNIH DOGODKOV, KI SMO JIH RAZDELILI	119.927	0	0	0	0
26.	POSLOVNI IZIDZ ENKRATNIMI DOGODKI	-482.816	0	0	0	0
27.	POSLOVNI IZID OBRACUNSKEGA OBDOBJA, BREZ ENKRATNIH DOGODKOV	-602.743	0	0	0	0

3.3.8.2.2 POSLOVANJE IN IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA OBDOBJE I.–XII. 2022 – ODDELEK PARKIRIŠČA

POSLOVANJE DEJAVNOSTI

Oddelek parkirišč je v letu 2022 ustvaril za 59.132 EUR prihodkov iz poslovanja, kar je 125 % lanskoletnih.

Glede na podpisano pogodbo o izvajanju vzdrževanja, upravljanja in gospodarjenja z javnimi plačljivimi parkirišči in garažami v Mestni občini Maribor in glede na določila, predpisana v pogodbi, vodimo prihodke od parkirišč kot obveznost do Mestne občine Maribor in ne kot prihodke podjetja. Vsa zbrana sredstva, ki so kot inkaso nakazana na naš transakcijski račun, prenakazujemo v proračun Mestne občine Maribor, ta pa nam poravna le nastale stroške. V letu 2022 so obveznosti do Mestne občine Maribor iz naslova inkasa nakazane na naš transakcijski račun in so iz naslova parkirnin na občinskih parkiriščih in garažah znašale (plačila s strani uporabnikov) 66.196 EUR. Nigrad, d. o. o., je v letu 2022 občini nakazal sredstva iz naslova občinskih parkirišč in garaž v višini 72.314 EUR.

Poslovni odhodki v letu 2022 znašajo 46.862 EUR.

Med stroški storitev predstavljajo največji delež stroški storitev podizvajalca 6.580 EUR (podizvajalec, ki ima skrbništvo nad objektom kolesodvor), poštni stroški, tekoča popravila, zavarovalne premije in ostale storitve.

Stroški dela so nižji od lanskoletnih. Usklajeni so z določbami kolektivne pogodbe za komunalno dejavnost. Drugi stroški dela zajemajo stroške malic, prevozov in regresa za letni dopust.

V izkazu poslovnega izida so v postavki »stroški, ki se delijo po ključu« upoštevani še posredni stroški, ki se delijo po ključu. Razlika med prihodki in odhodki vodstva podjetja bremeni poslovni izid v višini 0,21 % od celotne razlike (2.250.482 EUR, kar znaša 4.676 EUR).

Razporejanje posrednih stroškov je podrobneje opisano v točki 3.3.8.1 letnega poročila

Oddelek je v letu 2022 ustvaril pozitiven poslovni izid v višini 16.066 EUR, brez vpliva enkratnih dogodkov.

IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA LETO 2022 – PARKIRIŠČA

v EUR

		REALIZIRANO LETO		PLAN	Indeks	
zap. št.	Kategorije	2022	2021	2022	L22/L21	L22/P22
1.	**Čisti prihodki od prodaje**	**56.043**	**47.196**	**60.000**	**119**	**93**
2.	**Usredstveni lastni proizvodi in lastne storitve**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
3.	**Drugi poslovni prihodki - s prevredn. posl. prih.**	**3.089**	**0**	**0**	**0**	**0**
	- prihodki od porabe in odp. dolg. rez.	0	0	0	0	0
	- prevrednotovalni posl. prih. - OS	2.889	0	0	0	0
	- prevrednotovalni posl. prih. - terjatve	0	0	0	0	0
	- drugi prihodki - refundacije	0	0	0	0	0
	- drugi prihodki	200	0	0	0	0
4.	**Interni prihodki - obračun med službami in oddelki**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
5.	**SKUPAJ POSLOVNI PRIHODKI**	**59.132**	**47.196**	**60.000**	**125**	**99**
6.	**Stroški blaga, materiala in storitev**	**13.704**	**9.381**	**18.350**	**146**	**75**
a.)	Nabavna vrednost prodanega blaga in materiala	0	0	0	0	0
b.)	Stroški porabljenega materiala	760	115	350	661	217
c.)	Stroški storitev	12.944	9.266	18.000	140	72
7.	**Stroški dela**	**13.286**	**13.102**	**12.771**	**101**	**104**
a.)	Stroški plač	11.443	11.284	11.000	101	104
b.)	Stroški socialnih zavarovanj	1.843	1.818	1.771	101	104
	od tega stroški dod. pok. zav.	1	0	0	0	0
c.)	Drugi stroški dela	0	0	0	0	0
8.	**Odpisi vrednosti**	**968**	**383**	**120**	**253**	**807**
a.)	Amortizacija in prevrednotovalni poslovni odhodki pri neopred. dolg. sredstvih in opredmetenih osnovnih sredstvih	164	120	120	137	137
	- amortizacija osnovnih sredstev podjetja	76	120	120	63	63
	- prevrednotovalni poslovni odhodki (OS)	88	0	0	0	0
b.)	Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstvih	804	263	0	306	0
9.	**Drugi poslovni odhodki**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
a.)	Oblikovanje rezervacij	0	0	0	0	0
b.)	Drugi stroški	0	0	0	0	0
10.	**Interni odhodki - obračun med službami in oddelki**	**13.503**	**5.352**	**3.500**	**252**	**386**
11.	**Stroški, ki se delijo po ključu**	**4.676**	**5.871**	**6.405**	**80**	**73**
12.	**Zmanjšanje stroškov za vozila in stroje**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
13.	**SKUPAJ POSLOVNI ODHODKI**	**46.137**	**34.089**	**41.146**	**135**	**112**
14.	**DOBIČEK ALI IZGUBA IZ POSLOVANJA**	**12.995**	**13.107**	**18.854**	**99**	**69**
15.	**Finančni prihodki iz deležev**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
16.	**Finančni prihodki iz danih posojil**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
17.	**Finančni prihodki iz poslovnih terjatev**	**71**	**208**	**0**	**34**	**0**
18.	**Finančni odhodki iz finančnih obveznosti**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
19.	**Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
20.	**POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA**	**13.066**	**13.315**	**18.854**	**98**	**69**
21.	**Drugi prihodki**	**3.000**	**0**	**0**	**0**	**0**
22.	**Drugi odhodki**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
23.	**POSLOVNI IZID ZUNAJ REDNEGA DELOVANJA**	**3.000**	**0**	**0**	**0**	**0**
24.	**POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA**	**16.066**	**13.315**	**18.854**	**121**	**85**
25.	**UČINEK ENKRATNIH DOGODKOV, KI SMO JIH RAZDELILI**	**1.505**	**0**	**0**	**0**	**0**
26.	**POSLOVNI IZIDZ ENKRATNIMI DOGODKI**	**17.570**	**0**	**0**	**0**	**0**
27.	**POSLOVNI IZID OBRACUNSKEGA OBDOBJA, BREZ ENKRATNIH DOGODKOV**	**16.066**	**0**	**0**	**0**	**0**

3.3.8.2.3 POSLOVANJE IN IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA OBDOBJE I.–XII. 2022 – SLUŽBA KANALIZACIJA – ODVAJANJE, ČIŠČENJE IN STORITVE VEZANE NA OBSTOJEČE PRETOČNE NEPRETOČNE GREZNICE IN MALE ČISTILNE NAPRAVE DO 50 PE

Služba kanalizacija se ukvarja z gospodarsko javno službo odvajanja in čiščenja odpadnih voda. Osnovna naloga je zagotovitev nemotenega upravljanja in delovanja kanalizacijskega sistema v občinah Maribor, Hoče - Slivnica, Miklavž na Dravskem polju ter tudi kanalizacijskega sistema in čistilnih naprav v občinah Pesnica, Kungota in Šentilj.

V bližnjih občinah smo opravljali tudi dejavnost črpanja in odvoza blata iz greznic na temu prilagojeno čistilno napravo Maribor.

Storitve, ki jih izvajamo v službi kanalizacija, so naslednje:

- odvajanje in čiščenje odpadne in padavinske vode,
- vzdrževanje kanalizacijskega omrežja vseh profilov,
- vzdrževanje in upravljanje čistilnih naprav,
- snemanje kanalizacijskih cevi vseh premerov,
- odmaševanje zamašenih kanalizacijskih cevi vseh profilov,
- črpanje in odvoz blata iz greznic,
- črpanje in odvoz blata iz čistilnih naprav.



Konec leta 2022 je služba zaposlovala 39 delavcev. Tesno sodelujemo z oddelkom za laboratorijske preiskave, ki nam zagotavlja vse meritve skladno s Pravilnikom o prvih meritvah in obratovalnem monitoringu odpadnih voda (Uradni list RS, št. 94/14 in 98/15) ter službo za upravno-tehnične zadeve, ki nam zagotavlja občinsko gospodarsko javno infrastrukturo na podlagi 35. člena Zakona o geodetski dejavnosti (Uradni list RS, št. 77/10 in 61/17 – ZAID).

Opremljenost službe kanalizacije

Za izvajanje vzdrževanja kanalizacijskega omrežja v vseh občinah je služba kanalizacije primerno opremljena. Razpolaga s šestimi specialnimi vozili, ki so opremljena z visokotlačno nadgradnjo. Za pregled kanalizacije je opremljena z dvema kamerama.

Tržna dejavnost službe kanalizacije, izkazana v okviru službe gradnje – storitve na trgu

Zaradi izkoristka obstoječih kapacitet služba kanalizacije (kader, mehanizacija itd.) pridobiva dela tudi na trgu.

POSLOVANJE DEJAVNOSTI IN POSLOVANJE PO OBČINAH

V službi kanalizacije se vodijo vsi prihodki in odhodki kot gospodarska javna služba, pridobljeni pa so iz naslova odvajanja, čiščenja in omrežnine ter črpanja greznic. Prihodki in odhodki iz naslova storitev na trgu se vodijo kot prihodki in odhodki službe gradnje.

V letu 2022 je bilo iz naslova GJS ustvarjenih za **6.851.757 EUR prihodkov iz poslovanja**. Dosegajo indeks 100 v primerjavi z letom 2021. Prihodki so v višini lanskoletnih. Višji so iz naslova črpanj in odvoza blata iz greznic in čistilnih naprav ter ostalo. Drugi poslovni prihodki se nanašajo na subvencije za omrežnino in refundacije boleznin ter poplačane terjatve.

Poslovni odhodki v letu 2022 znašajo 6.886.359 EUR in dosegajo indeks 102 v primerjavi z letom 2021.

Med stroški materiala predstavljajo največje stroške nabavljene surovine in material (81.523 EUR), pri čemer gre predvsem za dobavo cevi in pokrovov za kanalizacijske jaške. Dodaten strošek pri materialu predstavljata tudi električna energija za črpališča in čistilne naprave (116.051 EUR) in pogonsko gorivo (100.057EUR). Med stroški storitev predstavljajo največje stroški zavarovalnih premij (174.394 EUR) – zavarovanje infrastrukture kanalizacije in vozil, popravil (164.075 EUR), stroški kooperantov (399.120 EUR), stroški odvoza odpadnega materiala (80.040 EUR), stroški inkasa za odvajanje in čiščenje, ki jih plačujemo upraviteljem stanovanjskih hiš (98.200 EUR) ter poštni in telefonski stroški (75.902 EUR).

Najemnino za infrastrukturo smo prikazali v višinah, kot so nam jo zaračunale občine. Najemnina se zaračunava za kanalizacijsko omrežje in čistilne naprave v občinah Maribor, Miklavž na Dravskem polju, Pesnica, Kungota, Šentilj in Hoče - Slivnica, del najemnine pa nekatere občine (Pesnica, Miklavž na Dravskem polju in Hoče - Slivnica) tudi subvencionirajo.

Amortizacija osnovnih sredstev podjetja dosega indeks 112 v primerjavi z letom 2021.

V letu 2022 smo v skladu z računovodsko usmeritvijo slabili terjatve za komunalne storitve (odvajanje, čiščenje in omrežnino).

Stroški dela dosegajo v letu 2022 indeks 106 v primerjavi z letom 2021 in so usklajeni z določbami kolektivne pogodbe za komunalno dejavnost. Drugi stroški dela zajemajo stroške malic, prevozov in regresa za letni dopust.

Med internimi stroški (med službami in oddelki) predstavlja največji strošek monitoring odpadnih voda, ki ga za dejavnost odvajanja in čiščenja izvaja oddelek za laboratorijske preiskave. Stroške obračuna odvajanja in čiščenja ter okoljske dajatve pa zaračunava oddelek za obračun komunalnih storitev.

V izkazu poslovnega izida so v postavki »stroški, ki se delijo po ključu« upoštevani še posredni stroški, ki se delijo po ključu. Razlika med prihodki in odhodki vodstva podjetja bremeni poslovni izid v višini 14,66 % od celotne razlike (2.250.482 EUR, kar znaša 329.976 EUR).

Služba kanalizacije krije tudi 10 % nepokritih stroškov službe za komercialo (56.307 EUR), ki so v poslovnem izidu zajeti v postavki »stroški, ki se delijo po ključu«.

Stroški vozil in strojev, ki so evidentirani na splošnih stroškovnih mestih posameznih služb, se delijo na službe s posebnim ključem. Ključ za delitev stroškov vozil in strojev se določi na osnovi strukture opravljenih transportnih in strojnih ur za posamezne službe. Glede na opravljene transportne in strojne ure smo jih razdelili na dejavnost GJS in tržne dejavnosti. Za tiste stroje in naprave, pri katerih ni mogoče meriti količine transportnih in strojnih ur (razbijalna kladiva, nabijala, vrtalni stroj, kompresor …), se ključ določi na osnovi izkustva uporabe teh strojev na dejavnosti GJS in tržne dejavnosti s strani vodij posameznih služb.

Ključ za delitev prihodkov in odhodkov znotraj službe, ki jih ne moremo neposredno evidentirati na posamezno stroškovno mesto, je struktura neposrednih prihodkov na posameznih stroškovnih mestih v okviru službe.

Razporejanje posrednih stroškov je podrobneje opisano v točki 3.3.8.1 letnega poročila

V nadaljevanju so prikazani ločeni izkazi poslovnega izida dejavnosti odvajanja in čiščenja po občinah, ki imajo pripisane tudi prihodke in odhodke črpanja greznic: Maribor, Pesnica, Šentilj, Kungota, Miklavž na Dravskem polju, Hoče - Slivnica in GJS ostalih občin.

V nadaljevanju prikazujemo fizične pokazatelje izvajanja dejavnosti in izkaze poslovnih izidov po posameznih občinah.

IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA LETO 2022 – ODVAJANJE, ČIŠČENJE IN PRAZNJENJE GREZNIC

v EUR

		REALIZIRANO LETO		PLAN	Indeks	
zap. št.	Kategorije	2022	2021	2022	L22/L21	L22/P22
1.	**Čisti prihodki od prodaje**	**6.384.254**	**6.315.172**	**6.199.150**	**101**	**103**
	- čisti prihodki kanalščina, čiščenje in odvajanje	2.504.756	2.487.972	2.424.000	101	103
	- čisti prihodki - ostalo	739.167	690.799	622.750	107	119
	- omrežnina	3.140.331	3.136.401	3.152.400	100	100
2.	**Usredstveni lastni proizvodi in lastne storitve**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
3.	**Drugi poslovni prihodki - s prevredn. posl. prih.**	**467.503**	**548.461**	**475.520**	**85**	**98**
	- prihodki od porabe in odp. dolg. rez.	0	0	0	0	0
	- prevrednotovalni posl. prih. - OS	780	83.193	0	1	0
	- prevrednotovalni posl. prih. - terjatve	19.372	8.317	0	233	0
	- drugi prihodki - refundacije	53.840	59.188	50.000	91	108
	- drugi prihodki	187	1.017	0	18	0
	- subvencija- omrežnina in ostalo	393.324	396.746	425.520	99	92
4.	**Interni prihodki - obračun med službami in oddelki**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
5.	**SKUPAJ POSLOVNI PRIHODKI**	**6.851.757**	**6.863.633**	**6.674.670**	**100**	**103**
6.	**Stroški blaga, materiala in storitev**	**4.825.009**	**4.715.488**	**4.510.000**	**102**	**107**
a.)	Nabavna vrednost prodanega blaga in materiala	0	0	0	0	0
b.)	Stroški porabljenega materiala	388.403	342.099	330.000	114	118
c.)	Stroški storitev	4.436.606	4.373.389	4.180.000	101	106
	od tega najemnina za inf.	3.348.273	3.270.160	3.429.467	102	98
7.	**Stroški dela**	**1.121.309**	**1.058.524**	**1.171.821**	**106**	**96**
a.)	Stroški plač	764.141	724.974	811.821	105	94
b.)	Stroški socialnih zavarovanj	171.942	156.323	175.000	110	98
	od tega stroški dod. pok. zav.	34.472	33.416	38.000	103	91
c.)	Drugi stroški dela	185.226	177.227	185.000	105	100
8.	**Odpisi vrednosti**	**278.111**	**257.630**	**246.164**	**108**	**113**
a.)	Amortizacija in prevrednotovalni poslovni odhodki pri neopred. dolg. sredstvih in opredmetenih osnovnih sredstvih	272.636	218.660	210.164	125	130
	- amortizacija osnovnih sredstev podjetja	238.157	213.131	210.164	112	113
	- prevrednotovalni poslovni odhodki (OS)	34.479	5.529	0	624	0
b.)	Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstvih	5.475	38.970	36.000	14	15
9.	**Drugi poslovni odhodki**	**1.262**	**-522**	**500**	-	**252**
a.)	Oblikovanje rezervacij	0	0	0	0	0
b.)	Drugi stroški	1.262	-522	500	-	252
10.	**Interni odhodki - obračun med službami in oddelki**	**280.788**	**310.116**	**270.000**	**91**	**104**
11.	**Stroški, ki se delijo po ključu**	**386.283**	**431.523**	**434.929**	**90**	**89**
12.	**Zmanjšanje stroškov za vozila in stroje**	**-6.403**	**-7.864**	**-3.500**	**81**	**183**
13.	**SKUPAJ POSLOVNI ODHODKI**	**6.886.359**	**6.764.895**	**6.629.914**	**102**	**104**
14.	**DOBIČEK ALI IZGUBA IZ POSLOVANJA**	**-34.602**	**98.738**	**44.756**	-	-
15.	**Finančni prihodki iz deležev**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
16.	**Finančni prihodki iz danih posojil**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
17.	**Finančni prihodki iz poslovnih terjatev**	**2.172**	**3.220**	**2.000**	**67**	**109**
18.	**Finančni odhodki iz finančnih obveznosti**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
19.	**Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti**	**6**	**2**	**0**	**300**	**0**
20.	**POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA**	**-32.436**	**101.956**	**46.756**	-	-
21.	**Drugi prihodki**	**6.803**	**13.647**	**0**	**50**	**0**
22.	**Drugi odhodki**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
23.	**POSLOVNI IZID ZUNAJ REDNEGA DELOVANJA**	**6.803**	**13.647**	**0**	**50**	**0**
24.	**POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA**	**-25.633**	**115.603**	**46.756**	-	-
25.	**UČINEK ENKRATNIH DOGODKOV, KI SMO JIH RAZDELILI**	**81.434**	**0**	**0**	**0**	**0**
26.	**POSLOVNI IZIDZ ENKRATNIMI DOGODKI**	**55.801**	**0**	**0**	**0**	**0**
27.	**POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA, BREZ ENKRATNIH DOGODKOV**	**-25.633**	**0**	**0**	**0**	**0**

3.3.8.2.4 POSLOVANJE IN IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA OBDOBJE I.–XII. 2022 – SLUŽBA JAVNA RAZSVETLJAVA IN PROMETNA SEMAFORIZACIJA

Služba je v letu 2022 vzdrževala javno razsvetljavo in prometno semaforizacijo v občinah Maribor in Miklavž na Dravskem polju.

Storitve, ki jih izvajamo v službi, so naslednje:

- vzdrževanje javne razsvetljave in prometne semaforizacije,
- izgradnja nove javne razsvetljave in prometne semaforizacije,
- izgradnja spremenljive prometne signalizacije,
- izvedba dekorativne osvetlitve objektov,
- storitve z avtokošaro.

Večino prihodkov iz naslova GJS službe JR in PS predstavljajo prihodki iz vzdrževanja JR in PS za Mestno občino Maribor (98,52 %) in občino Miklavž na Dravskem polju (1,48 % prihodkov).

OBSEG VZDRŽEVANJA NA PODROČJU JR IN PS V LETU 2022

Obseg rednega vzdrževanja na področju javne razsvetljave je bil v letu 2022 v obsegu iz leta 2021. Kot zahteva koncesija, moramo pri izvajanju gospodarske javne službe zagotavljati stalno operativno pripravljenost. Za te namene je formirana dežurna služba, v kateri se tedensko menjavajo elektromonterji. Vzporedno je zagotovljena pripravljenost voznikov na domu za primere večjih izpadov oz. nesreč. Za zagotavljanje preglednosti in varnosti moramo v sklopu rednega vzdrževanja opravljati tudi druga nujna dela.

POSLOVANJE DEJAVNOSTI IN POSLOVANJE PO OBČINAH

Z dejavnostjo vzdrževanja javne razsvetljave in prometne semaforizacije smo v letu 2022 ustvarili za **1.481.773 EUR prihodkov iz poslovanja**, kar je 2 % več kot v letu 2021 in nižji od planiranih.

Poslovni odhodki v letu 2022 znašajo **1.555.111 EUR** in so v višini lanskoletnih in nižji od planiranih..

Med stroški materiala predstavljajo največje stroške nabavljene surovine in material (kabli, svetila) v višini 273.092 EUR. Dodaten strošek pri materialu predstavlja pogonsko gorivo (28.354 EUR). Med stroški storitev predstavljajo največje stroške storitve kooperantov in ostala vzdrževalna dela (270.401 EUR). Med večjimi so tudi stroški popravil (29.435 EUR), stroški najemnin – najem optičnih vlaken (34.842 EUR) in zavarovalnih premij (6.335 EUR).

Amortizacija osnovnih sredstev podjetja dosega indeks 95 v primerjavi z letom 2021.

Stroški dela so usklajeni z določbami kolektivne pogodbe za komunalno dejavnost. Drugi stroški dela zajemajo stroške malic, prevozov in regresa za letni dopust.

V izkazu poslovnega izida so v postavki »stroški, ki se delijo po ključu« upoštevani še posredni stroški, ki se delijo po ključu. Razlika med prihodki in odhodki vodstva podjetja bremeni poslovni izid v višini 6,95 % od celotne razlike 2.250.482 EUR, kar znaša 156.500 EUR.

Služba krije tudi 15 % nepokritih stroškov službe za komercialo (84.460 EUR), ki so v poslovnem izidu zajeti v postavki »stroški, ki se delijo po ključu«.

Stroški vozil in strojev, ki so evidentirani na splošnih stroškovnih mestih posameznih služb, se delijo na službe s posebnim ključem. Ključ za delitev stroškov vozil in strojev se določi na osnovi strukture opravljenih transportnih in strojnih ur za posamezne službe. Glede na opravljene transportne in strojne ure smo jih razdelili na dejavnost GJS in tržne dejavnosti. Za tiste stroje in naprave, pri katerih ni možno meriti količine transportnih in strojnih ur (razbijalna kladiva, nabijala, vrtalni stroj, kompresor ...), se ključ določi na osnovi izkustva uporabe teh strojev na dejavnosti GJS in tržne dejavnosti s strani vodij posameznih služb.

Ključ za delitev prihodkov in odhodkov znotraj službe, ki jih ne moremo neposredno evidentirati na posamezno stroškovno mesto, je struktura neposrednih prihodkov na posameznih stroškovnih mestih v okviru službe.

Razporejanje posrednih stroškov je podrobneje opisano v točki 3.3.8.1 letnega poročila

Služba je v letu 2022 ustvarila izgubo v višini 72.418 EUR, brez delitve enkratnih dogodkov.

V nadaljevanju so prikazani ločeni izkazi poslovnega izida dejavnosti vzdrževanja javne razsvetljave in prometne semaforizacije v naslednjih občinah: Maribor in Miklavž na Dravskem polju.

IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA LETO 2022 – SLUŽBA JAVNA RAZSVETLJAVA IN PROMETNA SEMAFORIZACIJA

v EUR

		REALIZIRANO LETO		PLAN	Indeks	
zap. št.	Kategorije	2022	2021	2022	L22/L21	L22/P22
1.	**Čisti prihodki od prodaje**	**1.475.949**	**1.436.872**	**2.482.000**	**103**	**59**
2.	**Usredstveni lastni proizvodi in lastne storitve**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
3.	**Drugi poslovni prihodki - s prevredn. posl. prih.**	**5.538**	**15.557**	**10.000**	**36**	**55**
	- prihodki od porabe in odp. dolg. rez.	0	0	0	0	0
	- prevrednotovalni posl. prih. -OS	0	7.000	0	0	0
	- prevrednotovalni posl. prih. - terjatve	0	0	0	0	0
	- drugi prihodki - refundacije	4.728	8.512	10.000	56	47
	- drugi prihodki	810	45	0	0	0
4.	**Interni prihodki - obračun med službami in oddelki**	**286**	**45**	**0**	**636**	**0**
5.	**SKUPAJ POSLOVNI PRIHODKI**	**1.481.773**	**1.452.474**	**2.492.000**	**102**	**59**
6.	**Stroški blaga, materiala in storitev**	**693.020**	**756.124**	**1.431.500**	**92**	**48**
a.)	Nabavna vrednost prodanega blaga in materiala	0	0	0	0	0
b.)	Stroški porabljenega materiala	328.495	396.090	550.000	83	60
c.)	Stroški storitev	364.525	360.034	881.500	101	41
7.	**Stroški dela**	**565.739**	**513.147**	**568.543**	**110**	**100**
a.)	Stroški plač	396.987	352.858	402.483	113	99
b.)	Stroški socialnih zavarovanj	80.733	72.559	81.060	111	100
	od tega stroški dod. pok. zav.	17.265	15.683	16.260	110	106
c.)	Drugi stroški dela	88.019	87.730	85.000	100	104
8.	**Odpisi vrednosti**	**22.387**	**22.977**	**26.433**	**97**	**85**
a.)	Amortizacija in prevrednotovalni poslovni odhodki pri neopred. dolg. sredstvih in opredmetenih osnovnih sredstvih	21.886	22.977	26.433	95	83
	- amortizacija osnovnih sredstev podjetja	21.886	22.977	26.433	95	83
	- prevrednotovalni poslovni odhodki (OS)	0	0	0	0	0
b.)	Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstvih	501	0	0	0	0
9.	**Drugi poslovni odhodki**	**2.536**	**1.599**	**1.500**	**159**	**169**
a.)	Oblikovanje rezervacij	0	0	0	0	0
b.)	Drugi stroški	2.536	1.599	1.500	159	169
10.	**Interni odhodki - obračun med službami in oddelki**	**49.349**	**50.724**	**110.500**	**97**	**45**
11.	**Stroški, ki se delijo po ključu**	**240.960**	**245.477**	**308.281**	**98**	**78**
12.	**Zmanjšanje stroškov za vozila in stroje**	**-18.880**	**-18.116**	**-5.000**	**104**	**378**
13.	**SKUPAJ POSLOVNI ODHODKI**	**1.555.111**	**1.571.932**	**2.441.757**	**99**	**64**
14.	**DOBIČEK ALI IZGUBA IZ POSLOVANJA**	**-73.338**	**-119.458**	**50.243**	**61**	**-**
15.	**Finančni prihodki iz deležev**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
16.	**Finančni prihodki iz danih posojil**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
17.	**Finančni prihodki iz poslovnih terjatev**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
18.	**Finančni odhodki iz finančnih obveznosti**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
19.	**Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti**	**190**	**0**	**0**	**0**	**0**
20.	**POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA**	**-73.528**	**-119.458**	**50.243**	**62**	**-**
21.	**Drugi prihodki**	**1.110**	**4.678**	**0**	**24**	**0**
22.	**Drugi odhodki**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
23.	**POSLOVNI IZID ZUNAJ REDNEGA DELOVANJA**	**1.110**	**4.678**	**0**	**24**	**0**
24.	**POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA**	**-72.418**	**-114.780**	**50.243**	**63**	**-**
25.	**UČINEK ENKRATNIH DOGODKOV, KI SMO JIH RAZDELILI**	**37.530**	**0**	**0**	**0**	**0**
26.	**POSLOVNI IZIDZ ENKRATNIMI DOGODKI**	**-34.888**	**0**	**0**	**0**	**0**
27.	**POSLOVNI IZID OBRACUNSKEGA OBDOBJA, BREZ ENKRATNIH DOGODKOV**	**-72.418**	**0**	**0**	**0**	**0**

3.3.8.2.5 POSLOVANJE IN IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA OBDOBJE I.–XII. 2022 – SLUŽBA ZA UPRAVNO-TEHNIČNE ZADEVE

POSLOVANJE SLUŽBE

Služba je v letu 2022 ustvarila za 371.293 EUR prihodkov iz poslovanja, kar je za 3 % manj kot v letu 2021. Čisti prihodki iz prodaje (soglasja, kontrole posegov v javno prometno površino, vodenje operativnega katastra javne komunalne infrastrukture) so bili nižji za 13 %; interni prihodki, ki se nanašajo na opravljene storitve znotraj podjetja (kanalizacija, javne prometne površine, gradnje) pa so v letu 2022 višji za 28 % v primerjavi z letom 2021.

Poslovni odhodki v letu 2022 znašajo 354.973 EUR.

Med stroški storitev predstavljajo največje stroški vzdrževanja programske opreme in ostale storitve.

Stroški dela so usklajeni z določbami kolektivne pogodbe za komunalno dejavnost. Drugi stroški dela zajemajo stroške malic, prevozov in regresa za letni dopust.

V izkazu poslovnega izida so v postavki »stroški, ki se delijo po ključu« upoštevani še posredni stroški, ki se delijo po ključu. Razlika med prihodki in odhodki vodstva podjetja bremeni poslovni izid v višini 2,59 % od celotne razlike (2.250.482 EUR, kar znaša 58.400 EUR).

Razporejanje posrednih stroškov je podrobneje opisano v točki 3.3.8.1 letnega poročila

Oddelek je v letu 2022 posloval pozitivno in ustvaril dobiček v višini 16.588 EUR, brez upoštevanja učinka enkratnih dogodkov.

IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA LETO 2022 – UPRAVNO-TEHNIČNA SLUŽBA

v EUR

		REALIZIRANO LETO		PLAN	Indeks	
zap. št.	Kategorije	2022	2021	2022	L22/L21	L22/P22
1.	**Čisti prihodki od prodaje**	**249.539**	**287.393**	**295.386**	**87**	**84**
2.	**Usredstveni lastni proizvodi in lastne storitve**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
3.	**Drugi poslovni prihodki - s prevredn. posl. prih.**	**5.923**	**3.488**	**1.200**	**170**	**494**
	- prihodki od porabe in odp. dolg. rez.	0	0	0	0	0
	- prevrednotovalni posl. prih. - odprodaja premoženja	0	0	0	0	0
	- prevrednotovalni posl. prih. - terjatve	772	0	0	0	0
	- drugi prihodki - refundacije	5.031	3.488	1.200	144	419
	- drugi prihodki	120	0	0	0	0
4.	**Interni prihodki - obračun med službami in oddelki**	**115.831**	**90.311**	**120.000**	**128**	**97**
5.	**SKUPAJ POSLOVNI PRIHODKI**	**371.293**	**381.192**	**416.586**	**97**	**89**
6.	**Stroški blaga, materiala in storitev**	**17.248**	**11.359**	**13.000**	**152**	**133**
a.)	Nabavna vrednost prodanega blaga in materiala	0	0	0	0	0
b.)	Stroški porabljenega materiala	4.542	4.335	4.000	105	114
c.)	Stroški storitev	12.706	7.024	9.000	181	141
7.	**Stroški dela**	**268.158**	**257.859**	**295.500**	**104**	**91**
a.)	Stroški plač	185.263	182.936	212.000	101	87
b.)	Stroški socialnih zavarovanj	39.500	36.294	42.500	109	93
	od tega stroški dod. pok. zav.	8.723	7.409	8.500	118	103
c.)	Drugi stroški dela	43.395	38.629	41.000	112	106
8.	**Odpisi vrednosti**	**9.898**	**8.109**	**7.558**	**122**	**131**
	Amortizacija in prevrednotovalni poslovni odhodki pri neopred.					
a.)	dolg. sredstvih in opredmetenih osnovnih sredstvih	9.827	7.366	7.558	133	130
	- amortizacija osnovnih sredstev podjetja	9.827	7.366	7.558	133	130
	- prevrednotovalni poslovni odhodki (izločitev OS)	0	0	0	0	0
b.)	Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstvih	71	743	0	0	0
9.	**Drugi poslovni odhodki**	**1.089**	**1.293**	**1.500**	**84**	**73**
a.)	Oblikovanje rezervacij	0	0	0	0	0
b.)	Drugi stroški	1.089	1.293	1.500	84	73
10.	**Interni odhodki - obračun med službami in oddelki**	**0**	**2.128**	**0**	**0**	**0**
11.	**Stroški, ki se delijo po ključu**	**58.400**	**72.481**	**82.418**	**81**	**71**
12.	**Zmanjšanje stroškov za vozila in stroje**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
13.	**SKUPAJ POSLOVNI ODHODKI**	**354.793**	**353.229**	**399.976**	**100**	**89**
14.	**DOBIČEK ALI IZGUBA IZ POSLOVANJA**	**16.500**	**27.963**	**16.610**	**59**	**99**
15.	**Finančni prihodki iz deležev**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
16.	**Finančni prihodki iz danih posojil**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
17.	**Finančni prihodki iz poslovnih terjatev**	**88**	**2.681**	**0**	**3**	**0**
18.	**Finančni odhodki iz finančnih obveznosti**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
19.	**Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
20.	**POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA**	**16.588**	**30.644**	**16.610**	**54**	**100**
21.	**Drugi prihodki**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
22.	**Drugi odhodki**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
23.	**POSLOVNI IZID ZUNAJ REDNEGA DELOVANJA**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
24.	**POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA**	**16.588**	**30.644**	**16.610**	**54**	**100**
25.	**UČINEK ENKRATNIH DOGODKOV, KI SMO JIH RAZDELILI**	**11.707**	**0**	**0**	**0**	**0**
26.	**POSLOVNI IZIDZ ENKRATNIMI DOGODKI**	**28.295**	**0**	**0**	**0**	**0**
27.	**POSLOVNI IZID OBRACUNSKEGA OBDOBJA, BREZ ENKRATNIH DOGODKOV**	**16.588**	**0**	**0**	**0**	**0**

3.3.8.3 POSLOVANJE IN IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA OBDOBJE I.–XII. 2022 – VSE TRŽNE DEJAVNOSTI

V poslovnem izidu tržnih dejavnosti smo zajeli vse prihodke in odhodke, ki jih evidentiramo v okviru tržnih dejavnosti, in sicer storitve na trgu kot gradnje ter oddelkov laboratorija in obračuna komunalnih storitev. V službi gradenj smo v letu 2022 ugotavljali rezultat poslovanja od opravljanja storitev na trgu, ki jih opravljajo službe javnih prometnih površin, kanalizacije ter javne razsvetljave in prometne semaforizacije, deponij in EU projektov.

V letu 2022 so navedene dejavnosti ustvarile 13.555.732 EUR poslovnih prihodkov, kar je za 81 % več kot v letu 2021 in 14 % več od planiranih za leto 2022. Prihodki od prodaje so višji od lanskoletnih za 88 %. V letu 2022 smo na gradbiščih izvajali več del kot v letu 2021. imeli smo večji obseg gradbišč, ki smo jih izvajali s partnerji in podizvajalci. Prevrednotovalni poslovni prihodki se nanašajo na poplačane terjatve za obratna sredstva. Drugi prihodki predstavljajo prihodke iz naslova EU projektov in opominov iz naslova komunalnih storitev ter refundacij. Odpravili smo delno tudi rezervacijo za zapiranje deponije v Rušah.

Poslovni odhodki v letu 2022 znašajo 13.968.502 EUR in dosegajo indeks 184 v primerjavi z letom 2021 in indeks 124 planiranih za leto 2022.

Med stroški materiala predstavljajo največje stroške asfalti (851.704 EUR), betoni, betonski izdelki in gramozni agregati (438.964 EUR), elektromateriali (112.996 EUR), kanalizacijske cevi in pokrovi (185.273 EUR), med stroški storitev pa predstavljajo največje stroške storitev partnerjev (3.105.922 EUR), podizvajalcev (3.462.885 EUR), strojne in transportne storitve (187.848 EUR), ki se nanašajo na posamezna gradbišča. Med stroški storitev so visoki tudi stroški inkasa, ki ga za obračun komunalnih storitev vršijo upravitelji (173.020 EUR), poštni stroški (245.716 EUR) in stroški JHMB (259.237 EUR).

Stroški dela so usklajeni z določbami kolektivne pogodbe za komunalno dejavnost. Drugi stroški dela zajemajo stroške malic, prevozov in regresa za letni dopust.

V izkazu poslovnega izida za tržne dejavnosti so v postavki »stroški, ki se delijo po ključu« upoštevani še posredni stroški, ki se delijo po ključu. Upošteva se le razlika med prihodki in odhodki vodstva podjetja, (pravo in kadri, finance in računovodstvo, javna naročila in nabava, informacijska tehnologija, korporativno komuniciranje, kar izvaja JHMB / uprava, avto strojni park in skladišče) v višini 37,72 % od celotne razlike (2.250.482 EUR, kar znaša 848.775 EUR). Ta razlika je razdeljena po kombiniranem ključu, sestavljenem iz povprečne strukture bruto plač in neposrednih stroškov v posameznih službah in oddelkih v letu 2022. Del prihodkov in odhodkov (iz naslova prevrednotovanj, finančni in drugi odhodki) teh skupnih dejavnosti se ne razporeja na dejavnosti, službe in oddelke, temveč se obravnava v rezultatu podjetja kot celote. Delitev je prikazana v IPI-ju kot učinek enkratnih dogodkov, ki smo jih razdelili.

Služba gradenj krije tudi 40 % nepokritih stroškov službe za komercialo v višini 225.228 EUR, ki so v poslovnem izidu zajeti v postavki »stroški, ki se delijo po ključu«.

Stroški vozil in strojev, ki so evidentirani na splošnih stroškovnih mestih posameznih služb, se delijo na službe s posebnim ključem. Ključ za delitev stroškov vozil in strojev se določi na osnovi strukture opravljenih transportnih in strojnih ur za posamezne službe. Glede na opravljene transportne in strojne ure smo jih razdelili na dejavnost GJS in tržne dejavnosti. Za tiste stroje in naprave, pri katerih ni mogoče meriti količine transportnih in strojnih ur (razbijalna kladiva, nabijala, vrtalni stroj, kompresor …), se ključ določi na osnovi izkustva uporabe teh strojev na dejavnosti GJS in tržni dejavnosti s strani vodij posameznih služb.

Dejavnosti tržnih storitev so v letu 2022 ustvarile negativen poslovni izid v višini 408.131 EUR, brez upoštevanja učinka enkratnih dogodkov. V nadaljevanju so prikazani poslovni izidi po posamezni tržni dejavnosti.

IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA LETO 2022 – TRŽNE DEJAVNOSTI

v EUR

		REALIZIRANO LETO		PLAN	Indeks	
zap. št.	Kategorije	2022	2021	2022	L22/L21	L22/P22
1.	**Čisti prihodki od prodaje**	**11.637.119**	**6.204.180**	**10.708.000**	**188**	**109**
2.	**Usredstveni lastni proizvodi in lastne storitve**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
3.	**Drugi poslovni prihodki - s prevredn. posl. prih.**	**255.486**	**296.280**	**470.000**	**86**	**54**
	- prihodki od porabe in odp. dolg. rez.	24.043	0	0	0	0
	- prevrednotovalni posl. prih. - odprodaja premoženja	0	29.874	0	0	0
	- prevrednotovalni posl. prih. - terjatve	4.391	14.307	0	31	0
	- drugi prihodki - refundacije	2.462	2.115	0	116	0
	- drugi prihodki	224.590	249.984	470.000	90	48
4.	**Interni prihodki - obračun med službami in oddelki**	**1.663.127**	**1.006.175**	**680.000**	**165**	**245**
5.	**SKUPAJ POSLOVNI PRIHODKI**	**13.555.732**	**7.506.635**	**11.858.000**	**181**	**114**
6.	**Stroški blaga, materiala in storitev**	**9.671.697**	**4.428.778**	**7.865.200**	**218**	**123**
a.)	Nabavna vrednost prodanega blaga in materiala	0	0	0	0	0
b.)	Stroški porabljenega materiala	1.810.336	1.406.969	1.312.200	129	138
c.)	Stroški storitev	7.861.361	3.021.809	6.553.000	260	120
7.	**Stroški dela**	**1.289.945**	**1.190.362**	**1.319.073**	**108**	**98**
a.)	Stroški plač	1.049.475	968.924	1.075.222	108	98
b.)	Stroški socialnih zavarovanj	193.442	180.043	197.930	107	98
	od tega stroški dod. pok. zav.	25.734	24.856	22.050	104	117
c.)	Drugi stroški dela	47.028	41.395	45.921	114	102
8.	**Odpisi vrednosti**	**102.650**	**136.979**	**173.882**	**75**	**59**
a.)	Amortizacija in prevrednotovalni poslovni odhodki pri neopred. dolg. sredstvih in opredmetenih osnovnih sredstvih	83.031	133.512	156.382	62	53
	- amortizacija osnovnih sredstev podjetja	83.031	132.676	156.382	63	53
	- prevrednotovalni poslovni odhodki (izločitev OS)	0	836	0	0	0
b.)	Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstvih	19.619	3.467	17.500	566	112
9.	**Drugi poslovni odhodki**	**17.647**	**18.644**	**25.023**	**95**	**71**
a.)	Oblikovanje rezervacij	0	0	0	0	0
b.)	Drugi stroški	17.647	18.644	25.023	95	71
10.	**Interni odhodki - obračun med službami in oddelki**	**1.308.508**	**551.269**	**450.000**	**237**	**291**
11.	**Stroški, ki se delijo po ključu**	**1.074.004**	**869.187**	**1.086.699**	**124**	**99**
12.	**Pripisani stroški vozil in strojev enote JPP, Kan. in JR in PS**	**504.051**	**408.736**	**338.500**	**123**	**149**
13.	**SKUPAJ POSLOVNI ODHODKI**	**13.968.502**	**7.603.955**	**11.258.377**	**184**	**124**
14.	**DOBIČEK ALI IZGUBA IZ POSLOVANJA**	**-412.770**	**-97.320**	**599.623**	**424**	**-**
15.	**Finančni prihodki iz deležev**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
16.	**Finančni prihodki iz danih posojil**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
17.	**Finančni prihodki iz poslovnih terjatev**	**4.486**	**619**	**0**	**725**	**0**
18.	**Finančni odhodki iz finančnih obveznosti**	**1.039**	**2.748**	**0**	**38**	**0**
19.	**Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti**	**2**	**0**	**0**	**0**	**0**
20.	**POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA**	**-409.325**	**-99.449**	**599.623**	**412**	**-**
21.	**Drugi prihodki**	**1.194**	**1.406**	**0**	**85**	**0**
22.	**Drugi odhodki**	**0**	**30**	**0**	**0**	**0**
23.	**POSLOVNI IZID ZUNAJ REDNEGA DELOVANJA**	**1.194**	**1.376**	**0**	**87**	**0**
24.	**POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA**	**-408.131**	**-98.073**	**599.623**	**416**	**-**
25.	**UČINEK ENKRATNIH DOGODKOV, KI SMO JIH RAZDELILI**	**272.735**	**0**	**0**	**0**	**0**
26.	**POSLOVNI IZIDZ ENKRATNIMI DOGODKI**	**-135.395**	**0**	**0**	**0**	**0**
27.	**POSLOVNI IZID OBRACUNSKEGA OBDOBJA, BREZ ENKRATNIH DOGODKOV**	**-408.131**	**0**	**0**	**0**	**0**

IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA LETO 2022 – PO TRŽNIH DEJAVNOSTIH

v EUR

Kategorije	TRG - gradnje z deponijo in EU projekti	Laboratorij	Obračun komunalnih storitev	Skupaj tržne dejavnosti
Čisti prihodki od prodaje	**10.840.028**	**124.686**	**672.405**	**11.637.119**
Usredstveni lastni proizvodi in lastne storitve	**0**	**0**	**0**	**0**
Drugi poslovni prihodki - s prevredn. posl. prih.	**239.308**	**1.549**	**14.629**	**255.486**
- prihodki od porabe in odp. dolg. rez.	24.043	0	0	24.043
- prevrednotovalni posl. prih. - OS	0	0	0	0
- prevrednotovalni posl. prih. - ostalo	1.483	0	2.908	4.391
- drugi prihodki - refundacije	973	1.489	0	2.462
- drugi prihodki	212.809	60	11.721	224.590
- omrežnina - subvencija	0	0	0	0
Interni prihodki - obračun med službami in oddelki	**1.493.599**	**62.210**	**107.318**	**1.663.127**
SKUPAJ POSLOVNI PRIHODKI	**12.572.935**	**188.445**	**794.352**	**13.555.732**
Stroški blaga, materiala in storitev	**8.915.510**	**52.465**	**703.722**	**9.671.697**
Nabavna vrednost prodanega blaga in materiala	0	0	0	0
Stroški porabljenega materiala	1.790.692	19.644	0	1.810.336
Stroški storitev	7.124.818	32.821	703.722	7.861.361
od tega najemnina za infrastrukturo	**0**	**0**	**0**	0
Stroški dela	**1.131.706**	**158.239**	**0**	**1.289.945**
Stroški plač	934.701	114.774	0	1.049.475
Stroški socialnih zavarovanj	171.684	21.758	0	193.442
od tega stroški dod.pok. zav.	22.700	3.034	0	25.734
Drugi stroški dela	25.321	21.707	0	47.028
Odpisi vrednosti	**84.947**	**17.609**	**94**	**102.650**
Amortizacija in prevrednotovalni poslovni odhodki pri neopred. dolg. sredstvih in opredmetenih osnovnih sredstvih	71.554	11.383	94	83.031
- amortizacija osnovnih sredstev podjetja	71.554	11.383	94	83.031
- prevrednotovalni poslovni odhodki (OS)	0	0	0	0
Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstvih	13.393	6.226	0	19.619
Drugi poslovni odhodki	**17.647**	**0**	**0**	**17.647**
Rezervacije	0	0	0	0
Drugi stroški	17.647	0	0	17.647
Interni odhodki - obračun med službami in oddelki	**1.308.348**	**160**	**0**	**1.308.508**
Stroški, ki se delijo po ključu	**1.003.250**	**38.250**	**32.504**	**1.074.004**
Povečanje stroškov za vozila in stroje	**504.051**	**0**	**0**	**504.051**
SKUPAJ POSLOVNI ODHODKI	**12.965.459**	**266.723**	**736.320**	**13.968.502**
DOBIČEK ALI IZGUBA IZ POSLOVANJA	**-392.524**	**-78.278**	**58.032**	**-412.770**
Finančni prihodki iz deležev	**0**	**0**	**0**	**0**
Finančni prihodki iz danih posojil	**0**	**0**	**0**	**0**
Finančni prihodki iz poslovnih terjatev	**4.473**	**13**	**0**	**4.486**
Finančni odhodki iz finančnih obveznosti	**1.039**	**0**	**0**	**1.039**
Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti	**2**	**0**	**0**	**2**
POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA	**-389.092**	**-78.265**	**58.032**	**-409.325**
Drugi prihodki	**1.194**	**0**	**0**	**1.194**
Drugi odhodki	**0**	**0**	**0**	**0**
POSLOVNI IZID ZUNAJ REDNEGA DELOVANJA	**1.194**	**0**	**0**	**1.194**
POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA	**-387.898**	**-78.265**	**58.032**	**-408.131**
UČINEK ENKRATNIH DOGODKOV, KI SMO JIH RAZDELILI	**252.972**	**9.305**	**10.458**	**272.735**
POSLOVNI IZIDZ ENKRATNIMI DOGODKI	**-134.926**	**-68.960**	**68.491**	**-135.395**
POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA, BREZ ENKRATNIH DOGODKOV	**-387.898**	**-78.265**	**58.032**	**-408.131**

3.3.8.3.1 POSLOVANJE IN IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA OBDOBJE I.–XII. 2022 – STORITVE NA TRGU

V okviru storitev na trgu se evidentirajo prihodki in odhodki za tržne dejavnosti oz. za tiste, ki niso GJS. Gre za opravljanje del in nalog storitev na trgu po pogodbah in naročilnicah ter deponije in EU projekti. V okviru storitev na trgu smo v letu 2022 ugotavljali rezultat poslovanja iz opravljanja storitev na trgu, ki jih opravljajo službe javnih prometnih površin, kanalizacije, javne razsvetljave in prometne semaforizacije. ter deponije in EU projekti.

Zaradi izkoristka obstoječih kapacitet služb JPP, kanalizacije ter JR in PS (kader, mehanizacija) smo pridobili posamezna dela na trgu.

Javno podjetje Nigrad, d. o. o., vzporedno z opravljanjem storitev v okviru gospodarskih javnih služb nastopa kot operativni izvajalec del na tržnem segmentu izgradnje komunalne infrastrukture. Sem spadajo predvsem izgradnje kanalizacijskih sistemov, vodovodov, plinovodov, vročevodov, telekomunikacijskih vodov ter novogradnje, rekonstrukcije in obnove cest.

POSLOVANJE DEJAVNOSTI

S tržnimi storitvami smo v letu 2022 ustvarili za 12.572.935 EUR prihodkov iz poslovanja, kar je za 93 % več kot v letu 2021 in 15 % več od planiranih. Prihodki od prodaje so bistveno višji od lanskoletnih. Izvajali smo bistveno več gradbenih projektov kot v let 2021 skupaj s partnerji in podizvajalci Prevrednotovalni poslovni prihodki se nanašajo na poplačane terjatve za obratna sredstva, ostali prihodki pa na EU projekte in refundacije.

Poslovni odhodki v letu 2022 znašajo 12.965..459 EUR in dosegajo indeks 194 v primerjavi z letom 2021.

Med stroški materiala predstavljajo največje stroške asfalti (851.704 EUR), betoni, betonski izdelki in gramozni agregati (438.964 EUR), elektromateriali (112.996 EUR), kanalizacijske cevi in pokrovi (185.273 EUR), med stroški storitev pa predstavljajo največje stroške storitev partnerjev (3.105.922 EUR), podizvajalcev (3.462.885 EUR), strojne in transportne storitve (187.848 EUR), ki se nanašajo na posamezna gradbišča.

Stroški dela so usklajeni z določbami kolektivne pogodbe za komunalno dejavnost. Drugi stroški dela zajemajo stroške malic, prevozov in regresa za letni dopust.

V izkazu poslovnega izida so v postavki »stroški, ki se delijo po ključu« upoštevani še posredni stroški, ki se delijo po ključu. Razlika med prihodki in odhodki vodstva podjetja bremeni poslovni izid v višini 34,57 % od celotne razlike (2.250.482 EUR, kar znaša 778.021 EUR).

Služba gradenj krije tudi 40 % nepokritih stroškov službe za komercialo v višini 225.229 EUR, ki so v poslovnem izidu zajeti v postavki »stroški, ki se delijo po ključu«.

Razporejanje posrednih stroškov je podrobneje opisano v točki 3.3.8.1 letnega poročila.

Stroški vozil in strojev, ki so evidentirani na splošnih stroškovnih mestih posameznih služb, se delijo na službe s posebnim ključem. Ključ za delitev stroškov vozil in strojev se določi na osnovi strukture opravljenih transportnih in strojnih ur za posamezne službe. Glede na opravljene transportne in strojne ure smo jih razdelili na dejavnost GJS in tržne dejavnosti. Za tiste stroje in naprave, pri katerih ni možno meriti količine transportnih in strojnih ur (razbijalna kladiva, nabijala, vrtalni stroj, kompresor ...), se ključ določi na osnovi izkustva uporabe teh strojev na dejavnosti GJS in tržni dejavnosti s strani vodij posameznih služb.

S storitvami na trgu smo v letu 2022 ustvarili negativen poslovni izid v višini 387.898 EUR, brez učinka enkratnih dogodkov, ki smo jih razdelil, kar je odraz porasta stroškov, predvsem dvig cen materiala in storitev, ter fiksnosti gradbenih pogodb.

IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA LETO 2022 – STORITVE NA TRGU

v EUR

		REALIZIRANO LETO		PLAN	Indeks	
zap. št.	Kategorije	2022	2021	2022	L22/L21	L22/P22
1.	Čisti prihodki od prodaje	10.840.028	5.458.784	9.940.000	199	109
2.	Usredstveni lastni proizvodi in lastne storitve	0	0	0	0	0
3.	Drugi poslovni prihodki - s prevredn. posl. prih.	239.308	284.884	455.000	84	53
	- prihodki od porabe in odp. dolg. rez.	24.043	0	0	0	0
	- prevrednotovalni posl. prih. - OS	0	29.874	0	0	0
	- prevrednotovalni posl. prih. - terjatve	1.483	14.307	0	10	0
	- drugi prihodki - refundacije	973	1.618	0	60	0
	- drugi prihodki	212.809	239.085	455.000	89	47
4.	Interni prihodki - obračun med službami in oddelki	1.493.599	787.423	500.000	190	299
5.	SKUPAJ POSLOVNI PRIHODKI	12.572.935	6.531.091	10.895.000	193	115
6.	Stroški blaga, materiala in storitev	8.915.510	3.750.889	7.150.000	238	125
a.)	Nabavna vrednost prodanega blaga in materiala	0	0	0	0	0
b.)	Stroški porabljenega materiala	1.790.692	1.394.416	1.300.000	128	138
c.)	Stroški storitev	7.124.818	2.356.473	5.850.000	302	122
7.	Stroški dela	1.131.706	1.052.553	1.215.000	108	93
a.)	Stroški plač	934.701	871.214	1.000.000	107	93
b.)	Stroški socialnih zavarovanj	171.684	161.143	185.000	107	93
	od tega stroški dod. pok. zav.	22.700	21.713	21.000	105	108
c.)	Drugi stroški dela	25.321	20.196	30.000	125	84
8.	Odpisi vrednosti	84.947	125.334	160.576	68	53
a.)	Amortizacija in prevrednotovalni poslovni odhodki pri neopred. dolg. sredstvih in opredmetenih osnovnih sredstvih	71.554	122.200	145.576	59	49
	- amortizacija osnovnih sredstev podjetja	71.554	121.364	145.576	59	49
	- prevrednotovalni poslovni odhodki (OS)	0	836	0	0	0
b.)	Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstvih	13.393	3.134	15.000	427	89
9.	Drugi poslovni odhodki	17.647	18.156	25.000	97	71
a.)	Oblikovanje rezervacij	0	0	0	0	0
b.)	Drugi stroški	17.647	18.156	25.000	97	71
10.	Interni odhodki - obračun med službami in oddelki	1.308.348	551.269	450.000	237	291
11.	Stroški, ki se delijo po ključu	1.003.250	783.610	1.013.126	128	99
12.	Pripisani stroški vozil in strojev službe JPP, Kan. in JR in PS	504.051	408.736	338.500	123	149
13.	SKUPAJ POSLOVNI ODHODKI	12.965.459	6.690.547	10.352.202	194	125
14.	DOBIČEK ALI IZGUBA IZ POSLOVANJA	-392.524	-159.456	542.798	246	-
15.	Finančni prihodki iz deležev	0	0	0	0	0
16.	Finančni prihodki iz danih posojil	0	0	0	0	0
17.	Finančni prihodki iz poslovnih terjatev	4.473	619	0	723	0
18.	Finančni odhodki iz finančnih obveznosti	1.039	2.748	0	38	0
19.	Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti	2	0	0	0	0
20.	POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA	-389.092	-161.585	542.798	241	-
21.	Drugi prihodki	1.194	1.406	0	85	0
22.	Drugi odhodki	0	30	0	0	0
23.	POSLOVNI IZID ZUNAJ REDNEGA DELOVANJA	1.194	1.376	0	0	0
24.	POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA	-387.898	-160.209	542.798	242	-
25.	UČINEK ENKRATNIH DOGODKOV, KI SMO JIH RAZDELILI	252.972	0	0	0	0
26.	POSLOVNI IZIDZ ENKRATNIMI DOGODKI	-134.926	0	0	0	0
27.	POSLOVNI IZID OBRACUNSKEGA OBDOBJA, BREZ ENKRATNIH DOGODKOV	-387.898	0	0	0	0

3.3.8.2.2 POSLOVANJE IN IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA OBDOBJE I.–XII. 2022 – ODDELEK LABORATORIJ

POSLOVANJE ODDELKA

V letu 2022 je **oddelek ustvaril za 188.445 EUR prihodkov iz poslovanja,** in sicer delno iz naslova internega obračuna za izvajani monitoring odpadnih vod za dejavnost odvajanja in čiščenja, ostalo pa kot storitve na trgu, ki so se v primerjavi z letom 2022 povečale. V primerjavi z lanskim letom smo v oddelku laboratorija imeli za enake prihodke kot v letu 2021 vendar bistveno več za zunanje uporabnike.

Poslovni odhodki v letu 2022 so v višini 266.723 EUR.

Med stroški materiala so največji stroški ostalega porabljenega materiala (kemikalije), med storitvami pa stroški ostalih storitev, popravil in analiz.

Stroški dela so usklajeni z določbami kolektivne pogodbe za komunalno dejavnost. Drugi stroški dela zajemajo stroške malic, prevozov in regresa za letni dopust.

V izkazu poslovnega izida so v postavki »stroški, ki se delijo po ključu« upoštevani še posredni stroški, ki se delijo po ključu. Razlika med prihodki in odhodki vodstva podjetja bremeni poslovni izid v višini 1,70 % od celotne razlike (2.250.482 EUR, kar znaša 38.250 EUR).

Razporejanje posrednih stroškov je podrobneje opisano v točki 3.3.8.1 letnega poročila.

Oddelek je v letu 2022 ustvaril izgubo v višini 78.265 EUR, brez učinka enkratnih dogodkov, ki smo jih razdelili.

IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA LETO 2022 – ODDELEK LABORATORIJ

v EUR

		REALIZIRANO LETO		PLAN	Indeks	
zap. št.	Kategorije	2022	2021	2022	L22/L21	L22/P22
1.	Čisti prihodki od prodaje	124.686	84.017	90.000	148	139
2.	Usredstveni lastni proizvodi in lastne storitve	0	0	0	0	0
3.	Drugi poslovni prihodki - s prevredn. posl. prih.	1.549	497	0	312	0
	- prihodki od porabe in odp. dolg. rez.	0	0	0	0	0
	- prevrednotovalni posl. prih. - OS	0	0	0	0	0
	- prevrednotovalni posl. prih. - terjatve	0	0	0	0	0
	- drugi prihodki - refundacije	1.489	497	0	300	0
	- drugi prihodki	60	0	0	0	0
4.	Interni prihodki - obračun med službami in oddelki	62.210	103.155	75.000	60	83
5.	SKUPAJ POSLOVNI PRIHODKI	188.445	187.669	165.000	100	114
6.	Stroški blaga, materiala in storitev	52.465	42.137	45.000	125	117
a.)	Nabavna vrednost prodanega blaga in materiala	0	0	0	0	0
b.)	Stroški porabljenega materiala	19.644	12.553	12.000	156	164
c.)	Stroški storitev	32.821	29.584	33.000	111	99
7.	Stroški dela	158.239	126.112	104.073	125	152
a.)	Stroški plač	114.774	89.030	75.222	129	153
b.)	Stroški socialnih zavarovanj	21.758	17.084	12.930	127	168
	od tega stroški dod. pok. zav.	3.034	2.728	1.050	111	289
c.)	Drugi stroški dela	21.707	19.998	15.921	109	136
8.	Odpisi vrednosti	17.609	10.963	10.244	161	172
	Amortizacija in prevrednotovalni poslovni odhodki pri neopred.					
a.)	dolg. sredstvih in opredmetenih osnovnih sredstvih	11.383	10.750	10.244	106	111
	- amortizacija osnovnih sredstev podjetja	11.383	10.750	10.244	106	111
	- prevrednotovalni poslovni odhodki (OS)	0	0	0	0	0
b.)	Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstvih	6.226	213	0	2.923	0
9.	Drugi poslovni odhodki	0	488	23	0	0
a.)	Oblikovanje rezervacij	0	0	0	0	0
b.)	Drugi stroški	0	488	23	0	0
10.	Interni odhodki - obračun med službami in oddelki	160	0	0	0	0
11.	Stroški, ki se delijo po ključu	38.250	35.676	30.219	107	127
12.	Zmanjšanje stroškov za vozila in stroje	0	0	0	0	0
13.	SKUPAJ POSLOVNI ODHODKI	266.723	215.376	189.559	124	141
14.	DOBIČEK ALI IZGUBA IZ POSLOVANJA	-78.278	-27.707	-24.559	283	319
15.	Finančni prihodki iz deležev	0	0	0	0	0
16.	Finančni prihodki iz danih posojil	0	0	0	0	0
17.	Finančni prihodki iz poslovnih terjatev	13	0	0	0	0
18.	Finančni odhodki iz finančnih obveznosti	0	0	0	0	0
19.	Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti	0	0	0	0	0
20.	POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA	-78.265	-27.707	-24.559	282	319
21.	Drugi prihodki	0	0	0	0	0
22.	Drugi odhodki	0	0	0	0	0
23.	POSLOVNI IZID ZUNAJ REDNEGA DELOVANJA	0	0	0	0	0
24.	POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA	-78.265	-27.707	-24.559	282	319
25.	UČINEK ENKRATNIH DOGODKOV, KI SMO JIH RAZDELILI	9.305	0	0	0	0
26.	POSLOVNI IZIDZ ENKRATNIMI DOGODKI	-68.960	0	0	0	0
27.	POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA, BREZ ENKRATNIH DOGODKOV	-78.265	0	0	0	0

3.3.8.3.3 POSLOVANJE IN IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA OBDOBJE I.–XII. 2022 – ODDELEK OBRAČUN KOMUNALNIH STORITEV

Dejavnost obračuna komunalnih storitev obravnavamo kot tržno dejavnost, ker ta oddelek večino obračunov opravlja na podlagi posebnih pogodb oziroma za občine, ki niso ustanoviteljice Nigrada, d. o. o. V stroških Oddelka obračuna komunalnih storitev ni plač zaposlenih, saj obračun vršijo zaposlenih na JHMB, d. o. o., kot strošek se zaračuna storitev JHMB, d. o. o.

V letu 2022 se je vršil obračun komunalnih storitev in okoljske dajatve:

- okoljsko dajatev kot zavezanec za 6 občin;
- okoljsko dajatev in komunalne storitve za občino Duplek – po pogodbi;
- komunalne storitve v 6 občinah;
- omrežnino za občine Šentilj, Hoče - Slivnica, Kungota, Miklavž na Dravskem polju, Pesnica, MO Maribor;
- storitveno pristojbino za čiščenje na Centralni čistilni napravi v skladu s pogodbo med Nigradom in MO Maribor – izvajalec te javne službe je Aquasystems, d. o. o.;
- odstranjevanje blata s CČN – po pogodbi za podjetje Energetika Maribor;
- čiščenje na čistilni napravi Sladki Vrh – po pogodbi za občino Šentilj.

POSLOVANJE ODDELKA

Oddelek za obračun komunalnih storitev je v letu 2022 ustvaril za 794.352 EUR prihodkov iz poslovanja, in sicer predvsem iz naslova zaračunanih storitev občinam za pokrivanje stroškov inkasa za okoljsko dajatev in čiščenje na CČN, Energetiki za inkaso blata ter internih storitev, službi kanalizacije za pokrivanje stroškov inkasa odvajanja in okoljske dajatve v občinah.

Odhodki iz poslovanja so v letu 2022 znašali 736.320 EUR.

Med stroški storitev so največji stroški storitev JHMB (252.445), inkasa za čiščenje na CČN in okoljsko dajatev, ki jih plačujemo upraviteljem večstanovanjskih hiš (173.0201 EUR), stroški izdaje položnic in poštnine (245.716 EUR) ter stroški plačilnega prometa (18.673 EUR).

V izkazu poslovnega izida so v postavki »stroški, ki se delijo po ključu« upoštevani še posredni stroški, ki se delijo po ključu. Razlika med prihodki in odhodki vodstva podjetja bremeni poslovni izid v višini 1,44 % od celotne razlike (2.250.482 EUR, kar znaša 32.504 EUR).

Razporejanje posrednih stroškov je podrobneje opisano v točki 3.3.8.1 letnega poročila.

Oddelek je v letu 2022 ustvaril dobiček v višini 58.032 EUR, brez učinka enkratnih dogodkov, ki smo jih razdelili.

IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA LETO 2022 – ODDELEK ZA OBRAČUN KOMUNALNIH STORITEV

v EUR

		REALIZIRANO LETO		PLAN	Indeks	
zap. št.	Kategorije	2022	2021	2022	L22/L21	L22/P22
1.	Čisti prihodki od prodaje	672.405	661.379	678.000	102	99
2.	Usredstveni lastni proizvodi in lastne storitve	0	0	0	0	0
3.	Drugi poslovni prihodki - s prevredn. posl. prih.	14.629	10.899	15.000	134	98
	- prihodki od porabe in odp. dolg. rez.	0	0	0	0	0
	- prevrednotovalni posl. prih. - odprodaja premoženja	0	0	0	0	0
	- prevrednotovalni posl. prih. - terjatve	2.908	0	0	0	0
	- drugi prihodki - refundacije	0	0	0	0	0
	- drugi prihodki	11.721	10.899	15.000	108	78
4.	Interni prihodki - obračun med službami in oddelki	107.318	115.597	105.000	93	102
5.	SKUPAJ POSLOVNI PRIHODKI	794.352	787.875	798.000	101	100
6.	Stroški blaga, materiala in storitev	703.722	635.752	670.200	111	105
a.)	Nabavna vrednost prodanega blaga in materiala	0	0	0	0	0
b.)	Stroški porabljenega materiala	0	0	200	0	0
c.)	Stroški storitev	703.722	635.752	670.000	111	105
7.	Stroški dela	0	11.697	0	0	0
a.)	Stroški plač	0	8.680	0	0	0
b.)	Stroški socialnih zavarovanj	0	1.816	0	0	0
	od tega stroški dod. pok. zav.	0	415	0	0	0
c.)	Drugi stroški dela	0	1.201	0	0	0
8.	Odpisi vrednosti	94	682	3.062	14	3
a.)	Amortizacija in prevrednotovalni poslovni odhodki pri neopred. dolg. sredstvih in opredmetenih osnovnih sredstvih	94	562	562	17	17
	- amortizacija osnovnih sredstev podjetja	94	562	562	17	17
	- prevrednotovalni poslovni odhodki (izločitev OS)	0	0	0	0	0
b.)	Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstvih	0	120	2.500	0	0
9.	Drugi poslovni odhodki	0	0	0	0	0
a.)	Oblikovanje rezervacij	0	0	0	0	0
b.)	Drugi stroški	0	0	0	0	0
10.	Interni odhodki - obračun med službami in oddelki	0	0	0	0	0
11.	Stroški, ki se delijo po ključu	32.504	49.901	43.354	65	75
12.	Zmanjšanje stroškov za vozila in stroje	0	0	0	0	0
13.	SKUPAJ POSLOVNI ODHODKI	736.320	698.032	716.616	105	103
14.	DOBIČEK ALI IZGUBA IZ POSLOVANJA	58.032	89.843	81.384	65	71
15.	Finančni prihodki iz deležev	0	0	0	0	0
16.	Finančni prihodki iz danih posojil	0	0	0	0	0
17.	Finančni prihodki iz poslovnih terjatev	0	0	0	0	0
18.	Finančni odhodki iz finančnih obveznosti	0	0	0	0	0
19.	Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti	0	0	0	0	0
20.	POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA	58.032	89.843	81.384	65	71
21.	Drugi prihodki	0	0	0	0	0
22.	Drugi odhodki	0	0	0	0	0
23.	POSLOVNI IZID ZUNAJ REDNEGA DELOVANJA	0	0	0	0	0
24.	POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA	58.032	89.843	81.384	65	71
25.	UČINEK ENKRATNIH DOGODKOV, KI SMO JIH RAZDELILI	10.458	0	0	0	0
26.	POSLOVNI IZIDZ ENKRATNIMI DOGODKI	68.491	0	0	0	0
27.	POSLOVNI IZID OBRACUNSKEGA OBDOBJA, BREZ ENKRATNIH DOGODKOV	58.032	0	0	0	0

3.4 POMEMBNEJŠI POSLOVNI DOGODKI PO KONCU POSLOVNEGA LETA

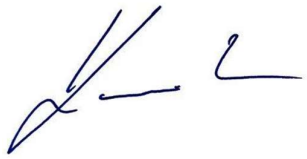
- Vojna v Ukrajini je in pomeni tveganje zvišanja cen energije in hrane, kar bo še naprej vplivalo na inflacijo. Vpliv vojne vihre v Ukrajini in sankcije proti Rusiji poleg energetike neposredno ali posredno že občutijo tudi drugi trgi. Nastaja dodaten pritisk na cene jekla, kovin in drugih surovin. Neposredna odvisnost slovenskega gospodarstva od ruskega in ukrajinskega trga je sicer razmeroma majhna, a so lahko posledice na rast BDP in inflacijo precejšnje. Za Nigrad pa to pomeni predvsem dvig cen materialov in storitev, kar se je jasno odrazilo že v letu 2022 in se pričakuje tudi v letu 2023 ter tudi možnost pomanjkanja določenih surovin na trgu.
- V letu 2023 je prišlo do menjav v poslovodstvu družbe. S 1. 1. 2023 je vodenje družbe prevzel mag. Andrej Rihter. Nadzorni svet je v mesecu februarju 2023 imenoval novega direktorja g. Tomaža Kavnika, univ. dipl. inž. gradb, ki je vodenje Nigrada prevzel s 1. 3. 2023.
- V januarju 2023 je bila sklicana skupščina družbe Nigrad, d. o. o., kjer sta bila odpoklicana člana nadzornega sveta g. Sašo Drobnak in g. Stojan Auer ter imenovana nova člana g. Dejan Stanko in g. Izidor Polanec.
- V februarju 2023 je Nigrad, d. o. o., pridobil leasing pri BKS bank leasing za poplačilo nabavljenih osnovnih sredstev. Prav tako smo pri Novi kreditni banki Maribor dobili odobren limit na TRR Nigrada v višini 1.000.000,00 EUR z ročnostjo do 30. 12. 2023.
- V marcu je bil na seji MS MOM sprejet novi odlok o načinu opravljanja lokalne gospodarske javne službe rednega vzdrževanja občinskih javnih cest in drugih prometnih površin v Mestni občini Maribor, s katerim se podeljuje direktno opravljanje te službe v okviru Javnega podjetja Nigrad, d. o. o. Posledično sprejetju odloka, se bodo spremenile tudi prodajne cene storitev, saj bo upoštevan dvig vhodnih resursov (materiala, storitev in stroškov dela).
- Mestna občina Maribor je konec meseca marca in v začetku aprila 2023 poplačala vse Nigradove terjatve do MOM za leto 2022.

3.5 IZJAVA POSLOVODSTVA

Poslovodstvo družbe potrjuje, da so bile pri izdelavi računovodskih izkazov, končanih na dan 31. 12. 2022, dosledno uporabljene ustrezne računovodske usmeritve in da so računovodski izkazi v skladu z ZGD-1, s Slovenskimi računovodskimi standardi (2016) in spremembami SRS 2016 ter z vsemi pojasnili in stališči SIR. Poslovodstvo Nigrada, d. o. o., izjavlja, da v celoti potrjuje Letno poročilo za leto 2022 in s tem poslovno poročilo za leto 2022, računovodske izkaze, prikazane v pričujočem letnem poročilu, in pripadajoča pojasnila na straneh od 82 do 180.

Maribor, 24. 5.2023

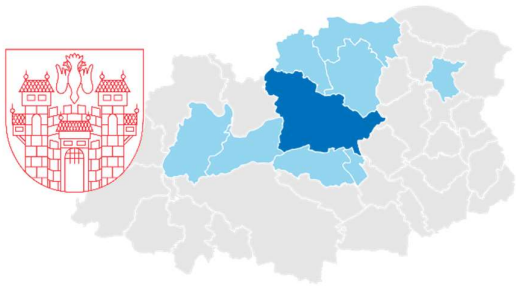
Javno podjetje Nigrad, d. o. o.
Direktor:
Tomaž Kavnik, univ. dipl. inž. gradb.



4 POSLOVANJE PO OBČINAH

4.1 ODVAJANJE IN ČIŠČENJE TER PRAZNENJE GREZNIC

Odvajanje in praznjenje greznic v Mestni občini Maribor



OBČINA MARIBOR

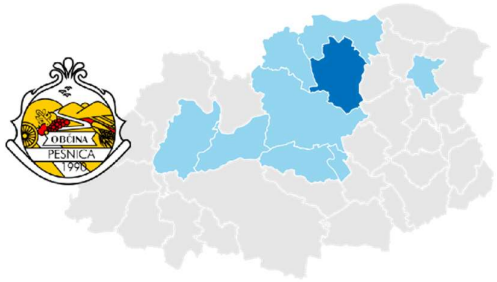
FIZIČNI KAZALCI

	REALIZIRANO LETO		INDEKS
	2022	**2021**	**L22/L21**
Količina odvedene vode m3			
pravne osebe	1.756.864	1.735.864	101
fizične osebe	3.932.189	4.065.091	97
Cena za m3 odvedene vode			
odvajanje do 30.09.2022			
pravne osebe	0,3299	0,3299	100
fizične osebe	0,3299	0,3299	100
odvajanje od 01.10.2022			
pravne osebe	0,3902		
fizične osebe	0,3902		
Dolžina kanalizacijskega omrežja	487.198	479.473	102
Število priključkov	24.638	24.494	101
Število stanovanj	27.877	27.654	101
Število črpanj	1.089	1.001	109
Čiščenje kanalizacije v m1	68.796	65.809	105
Snemanje kanalizacije v m1	42.874	48.390	89
Sanacije pokrovov/popravilo jaškov	180	133	135
Sanacija kanalizacije udrtja/zavarovalnica	50	37	135

IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA 2022 – OBČINA MARIBOR

v EUR

		REALIZIRANO LETO		INDEKS
zap. št.	**Kategorije**	**2022**	**2021**	**L22/L21**
1.	**Čisti prihodki od prodaje**	**5.100.649**	**5.095.179**	**100**
	- čisti prihodki kanalščina, čiščenje in odvajanje	1.958.650	1.917.427	102
	- čisti prihodki ostalo kot GJS	608.553	561.468	108
	- omrežnina	2.533.446	2.616.284	97
2.	**Usredstveni lastni proizvodi in lastne storitve**	**0**	**0**	**0**
3.	**Drugi poslovni prihodki**	**53.596**	**62.418**	**86**
	- prihodki od porabe in odp.dolg.rez.	0	0	0
	- prevrednotovalni posl.prih.- OS	617	9.647	6
	- prevrednotovalni posl.prih.- terjatve	10.243	6.588	155
	- drugi prihodki	42.736	46.183	93
	- omrežnina - subvencija	0	0	0
4.	**Interni prihodki - obračun med službami in oddelki**	**0**	**0**	**0**
5.	**SKUPAJ POSLOVNI PRIHODKI**	**5.154.245**	**5.157.597**	**100**
6.	**Stroški blaga, materiala in storitev**	**3.626.621**	**3.577.941**	**101**
a.)	Nabavna vrednost prodanega blaga	0	0	0
b.)	Stroški porabljenega materiala	263.317	217.499	121
c.)	Stroški storitev	3.363.304	3.360.442	100
	od tega najemnina za infrastrukturo	2.462.511	2.443.351	101
7.	**Stroški dela**	**842.195**	**777.269**	**108**
a.)	Stroški plač	567.276	524.994	108
b.)	Stroški socialnih zavarovanj	128.333	114.068	113
	od tega dod.pokoj.zav.	26.049	24.670	106
c.)	Drugi stroški dela	146.586	138.207	106
8.	**Odpisi vrednosti**	**224.907**	**188.568**	**119**
a.)	Amortizacijha in prevrednotovalni poslovni prihodki pri neopred.dolg.sred. in opred.osnov.sred.	222.309	167.370	133
	- amortizacija osnovnih sredstev podjetja	194.961	167.370	116
	- prevrednotovalni poslovni odhodki (OS)	27.348	0	0
b.)	Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstvih	2.598	21.198	12
9.	**Drugi poslovni odhodki**	**999**	**-389**	**-**
a.)	Oblikovanje rezervacij	0	0	0
b.)	Drugi stroški	999	-389	-
10.	**Interni odhodki - obračun med službami in oddelki**	**239.780**	**253.414**	**95**
11.	**Stroški, ki se delijo po ključu**	**305.700**	**336.514**	**91**
12.	**Stroški vozil in strojev**	**-54.550**	**-63.094**	**86**
13.	**SKUPAJ POSLOVNI ODHODKI**	**5.185.652**	**5.070.223**	**102**
14.	**DOBIČEK ALI IZGUBA IZ POSLOVANJA**	**-31.407**	**87.374**	**-**
15.	**Finančni prihodki iz deležev**	**0**	**0**	**0**
16.	**Finančni prihodki iz danih posojil**	**0**	**0**	**0**
17.	**Finančni prihodki iz poslovnih terjatev**	**2.095**	**3.204**	**65**
18.	**Finančni odhodki iz finančnih obveznosti**	**0**	**0**	**0**
19.	**Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti**	**2**	**0**	**0**
20.	**POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA**	**-29.314**	**90.578**	**-**
21.	**Drugi prihodki**	**6.206**	**10.972**	**57**
22.	**Drugi odhodki**	**0**	**0**	**0**
23.	**POSLOVNI IZID ZUNAJ REDNEGA DELOVANJA**	**6.206**	**10.972**	**57**
24.	**POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA**	**-23.108**	**101.550**	**-**



OBČINA PESNICA

FIZIČNI KAZALCI

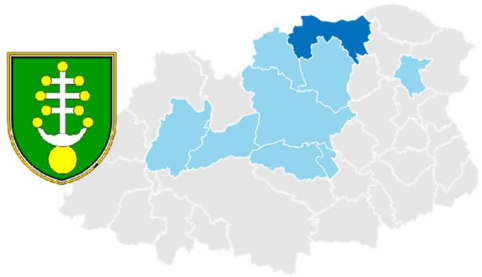
	REALIZIRANO LETO		INDEKS
	2022	**2021**	**L22/L21**
Količina odvedene vode m3			
pravne osebe	18.598	17.146	108
fizične osebe	57.816	59.070	98
Količina odvedene vode - čiščenje m3	70.458	70.177	100
Cena za m3			
odvajanje od 01.07.2013			
pravne osebe	0,4474	0,4474	100
fizične osebe	0,4474	0,4474	100
čiščenje od 01.07.2017			
pravne osebe	0,9509	0,9509	100
fizične osebe	0,9509	0,9509	100
Dolžina kanalizacijskega omrežja	19.129	19.129	100
Število priključkov	535	519	103
Število stanovanj	0	4	0
Število črpanj	383	291	132
Čiščenje kanalizacije v m1	1.037	6	17.283
Snemanje kanalizacije v m1	335	110	305
Sanacije pokrovov	2	3	67

*

IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA 2022 – OBČINA PESNICA

v EUR

		REALIZIRANO LETO		INDEKS
zap. št.	Kategorije	2022	2021	L22/L21
1.	**Čisti prihodki od prodaje**	**198.020**	**199.657**	**99**
	- čisti prihodki kanalščina, čiščenje in odvajanje	101.187	100.785	100
	- čisti prihodki ostalo kot GJS	24.280	17.504	139
	- omrežnina	72.553	81.368	89
2.	**Usredstveni lastni proizvodi in lastne storitve**	**0**	**0**	**0**
3.	**Drugi poslovni prihodki**	**77.549**	**84.032**	**92**
	- prihodki od porabe in odp.dolg.rez.	0	0	0
	- prevrednotovalni posl.prih.- OS	31	461	7
	- prevrednotovalni posl.prih.- terjatve	132	0	0
	- drugi prihodki	2.082	2.203	95
	- subvencija omrežnina, drugo	75.304	81.368	93
4.	**Interni prihodki - obračun med službami in oddelki**	**0**	**0**	**0**
5.	**SKUPAJ POSLOVNI PRIHODKI**	**275.569**	**283.689**	**97**
6.	**Stroški blaga, materiala in storitev**	**187.942**	**201.381**	**93**
a.)	Nabavna vrednost prodanega blaga	0	0	0
b.)	Stroški porabljenega materiala	29.398	24.873	118
c.)	Stroški storitev	158.544	176.508	90
	od tega najemnina za infrastrukturo	145.108	162.736	89
7.	**Stroški dela**	**55.429**	**49.002**	**113**
a.)	Stroški plač	39.498	34.842	113
b.)	Stroški socialnih zavarovanj	8.767	7.565	116
	od tega dod.pokoj.zav.	1.622	1.564	104
c.)	Drugi stroški dela	7.164	6.595	109
8.	**Odpisi vrednosti**	**9.531**	**9.182**	**104**
a.)	Amortizacijha in prevrednotovalni poslovni prihodki pri neopred.dolg.sred. in opred.osnov.sred.	9.332	6.979	134
	- amortizacija osnovnih sredstev podjetja	8.009	6.979	115
	- prevrednotovalni poslovni odhodki (OS)	1.323	0	0
b.)	Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredst	199	2.203	9
9.	**Drugi poslovni odhodki**	**48**	**-19**	**-**
a.)	Oblikovanje rezervacij	0	0	0
b.)	Drugi stroški	48	-19	-
10.	**Interni odhodki - obračun med službami in oddelki**	**4.118**	**4.570**	**90**
11.	**Stroški, ki se delijo po ključu**	**14.940**	**16.058**	**93**
12.	**Stroški vozil in strojev**	**14.764**	**9.352**	**158**
13.	**SKUPAJ POSLOVNI ODHODKI**	**286.772**	**289.526**	**99**
14.	**DOBIČEK ALI IZGUBA IZ POSLOVANJA**	**-11.203**	**-5.837**	**192**
15.	**Finančni prihodki iz deležev**	**0**	**0**	**0**
16.	**Finančni prihodki iz danih posojil**	**0**	**0**	**0**
17.	**Finančni prihodki iz poslovnih terjatev**	**0**	**0**	**0**
18.	**Finančni odhodki iz finančnih obveznosti**	**0**	**0**	**0**
19.	**Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti**	**1**	**0**	**0**
20.	**POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA**	**-11.204**	**-5.837**	**192**
21.	**Drugi prihodki**	**110**	**287**	**38**
22.	**Drugi odhodki**	**0**	**0**	**0**
23.	**POSLOVNI IZID ZUNAJ REDNEGA DELOVANJA**	**110**	**287**	**38**
24.	**POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA**	**-11.094**	**-5.550**	**200**



OBČINA ŠENTILJ

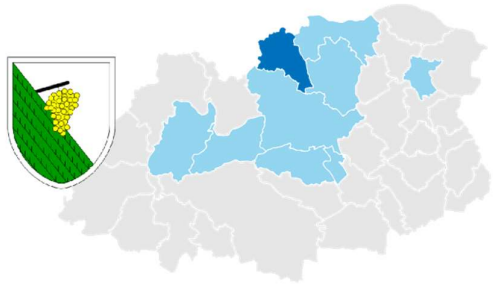
FIZIČNI KAZALCI

	REALIZIRANO LETO		INDEKS
	2022	**2021**	**L22/L21**
Količina odvedene vode m3			
pravne osebe	45.296	36.680	123
fizične osebe	127.651	131.750	97
Količina odvedene vode - čiščenje m3	145.177	141.429	103
Cena za m3			
odvajanje od 01.08.2013			
pravne osebe	0,1699	0,1699	100
fizične osebe	0,1699	0,1699	100
čiščenje od 01.08.2013			
pravne osebe	0,6938	0,6938	100
fizične osebe	0,6938	0,6938	100
Dolžina kanalizacijskega omrežja	47.517	47.517	100
Število priključkov	1.028	979	105
Število stanovanj	323	323	100
Število črpanj	246	327	75
Čiščenje kanalizacije v m1	533	506	105
Snemanje kanalizacije v m1	389	346	112
Sanacije pokrovov	0	3	0

IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA 2022 – OBČINA ŠENTILJ

v EUR

		REALIZIRANO LETO		INDEKS
zap. št.	**Kategorije**	**2022**	**2021**	**L22/L21**
1.	**Čisti prihodki od prodaje**	**232.248**	**227.978**	**102**
	- čisti prihodki kanalščina, čiščenje in odvajanje	128.791	127.119	101
	- čisti prihodki ostalo kot GJS	22.128	23.797	93
	- omrežnina	81.329	77.062	106
2.	**Usredstveni lastni proizvodi in lastne storitve**	**0**	**0**	**0**
3.	**Drugi poslovni prihodki**	**8.097**	**3.399**	**238**
	- prihodki od porabe in odp.dolg.rez.	0	0	0
	- prevrednotovalni posl.prih.- OS	37	587	6
	- prevrednotovalni posl.prih.- terjatve	5.556	0	0
	- drugi prihodki	2.504	2.812	89
	- omrežnina - subvencija	0	0	0
4.	**Interni prihodki - obračun med službami in oddelki**	**0**	**0**	**0**
5.	**SKUPAJ POSLOVNI PRIHODKI**	**240.345**	**231.377**	**104**
6.	**Stroški blaga, materiala in storitev**	**121.143**	**124.991**	**97**
a.)	Nabavna vrednost prodanega blaga	0	0	0
b.)	Stroški porabljenega materiala	18.250	26.291	69
c.)	Stroški storitev	102.893	98.700	104
	od tega najemnina za infrastrukturo	81.329	77.062	106
7.	**Stroški dela**	**70.374**	**66.319**	**106**
a.)	Stroški plač	50.571	47.831	106
b.)	**Stroški socialnih zavarovanj**	**11.186**	**10.074**	**111**
	od tega dod.pokoj.zav.	2.232	2.137	104
c.)	Drugi stroški dela	8.617	8.414	102
8.	**Odpisi vrednosti**	**11.517**	**16.179**	**71**
a.)	Amortizacijha in prevrednotovalni poslovni prihodki pri neopred.dolg.sred. in opred.osnov.sred.	11.223	8.903	126
	- amortizacija osnovnih sredstev podjetja	9.633	8.903	108
	- prevrednotovalni poslovni odhodki (OS)	1.590	0	0
b.)	Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstvih	294	7.276	4
9.	**Drugi poslovni odhodki**	**59**	**-23**	**-**
a.)	Oblikovanje rezervacij	0	0	0
b.)	Drugi stroški	59	-23	-
10.	**Interni odhodki - obračun med službami in oddelki**	**9.269**	**11.706**	**79**
11.	**Stroški, ki se delijo po ključu**	**17.971**	**20.487**	**88**
12.	**Stroški vozil in strojev**	**13.438**	**11.712**	**115**
13.	**SKUPAJ POSLOVNI ODHODKI**	**243.771**	**251.371**	**97**
14.	**DOBIČEK ALI IZGUBA IZ POSLOVANJA**	**-3.426**	**-19.994**	**17**
15.	**Finančni prihodki iz deležev**	**0**	**0**	**0**
16.	**Finančni prihodki iz danih posojil**	**0**	**0**	**0**
17.	**Finančni prihodki iz poslovnih terjatev**	**0**	**0**	**0**
18.	**Finančni odhodki iz finančnih obveznosti**	**0**	**0**	**0**
19.	**Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti**	**0**	**0**	**0**
20.	**POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA**	**-3.426**	**-19.994**	**17**
21.	**Drugi prihodki**	**133**	**363**	**37**
22.	**Drugi odhodki**	**0**	**0**	**0**
23.	**POSLOVNI IZID ZUNAJ REDNEGA DELOVANJA**	**133**	**363**	**37**
24.	**POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA**	**-3.293**	**-19.631**	**17**



OBČINA KUNGOTA

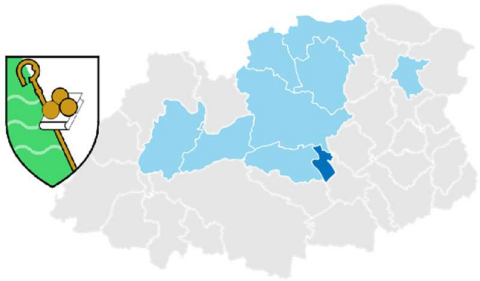
FIZIČNI KAZALCI

	REALIZIRANO LETO		INDEKS
	2022	**2021**	**L22/L21**
Količina odvedene vode m3			
pravne osebe	11.986	9.170	131
fizične osebe	39.315	41.561	95
količina odvedene vode - čiščenje m3	42.925	42.386	101
Cena za m3			
odvajanje do 01.11.2020			
pravne osebe	0,4407	0,4407	100
fizične osebe	0,4407	0,4407	100
čiščenje od 01.11.2020			
pravne osebe	0,9591	0,9591	100
fizične osebe	0,9591	0,9591	100
Dolžina kanalizacijskega omrežja	11.140	10.939	102
Število priključkov	353	347	102
Število stanovanj	29	29	100
Število črpanj	288	260	111
Čiščenje kanalizacije v m1	0	214	0
Snemanje kanalizacije v m1	0	465	0
Sanacije pokrovov	0	0	0

IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA 2022 – OBČINA KUNGOTA

v EUR

		REALIZIRANO LETO		INDEKS
zap. št.	**Kategorije**	**2022**	**2021**	**L22/L21**
1.	**Čisti prihodki od prodaje**	**119.490**	**117.472**	**102**
	- čisti prihodki kanalščina, čiščenje in odvajanje	63.781	63.009	101
	- čisti prihodki ostalo kot GJS	17.399	16.198	107
	- omrežnina	38.310	38.265	100
2.	**Usredstveni lastni proizvodi in lastne storitve**	**0**	**0**	**0**
3.	**Drugi poslovni prihodki**	**18.181**	**11.798**	**154**
	- prihodki od porabe in odp.dolg.rez.	0	0	0
	- prevrednotovalni posl.prih.- OS	19	308	6
	- prevrednotovalni posl.prih.- terjatve	246	0	0
	- drugi prihodki	1.347	2.459	55
	- subvencija - omrežnina, ostalo	16.569	9.031	183
4.	**Interni prihodki - obračun med službami in oddelki**	**0**	**0**	**0**
5.	**SKUPAJ POSLOVNI PRIHODKI**	**137.671**	**129.270**	**106**
6.	**Stroški blaga, materiala in storitev**	**60.799**	**56.690**	**107**
a.)	Nabavna vrednost prodanega blaga	0	0	0
b.)	Stroški porabljenega materiala	16.777	13.094	128
c.)	Stroški storitev	44.022	43.596	101
	od tega najemnina za infrastrukturo	31.663	31.887	99
7.	**Stroški dela**	**41.060**	**35.843**	**115**
a.)	Stroški plač	29.861	25.961	115
b.)	**Stroški socialnih zavarovanj**	**6.564**	**5.466**	**120**
	od tega dod.pokoj.zav.	1.243	1.157	107
c.)	Drugi stroški dela	4.635	4.416	105
8.	**Odpisi vrednosti**	**6.383**	**5.409**	**118**
a.)	Amortizacijha in prevrednotovalni poslovni prihodki pri neopred.dolg.sred. in opred.osnov.sred.	6.037	4.673	129
	- amortizacija osnovnih sredstev podjetja	5.182	4.673	111
	- prevrednotovalni poslovni odhodki (OS)	855	0	0
b.)	Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredst	346	736	47
9.	**Drugi poslovni odhodki**	**32**	**-13**	**-**
a.)	Oblikovanje rezervacij	0	0	0
b.)	Drugi stroški	32	-13	-
10.	**Interni odhodki - obračun med službami in oddelki**	**18.433**	**18.475**	**100**
11.	**Stroški, ki se delijo po ključu**	**9.667**	**10.752**	**90**
12.	**Stroški vozil in strojev**	**12.489**	**9.149**	**137**
13.	**SKUPAJ POSLOVNI ODHODKI**	**148.863**	**136.305**	**109**
14.	**DOBIČEK ALI IZGUBA IZ POSLOVANJA**	**-11.192**	**-7.035**	**159**
15.	**Finančni prihodki iz deležev**	**0**	**0**	**0**
16.	**Finančni prihodki iz danih posojil**	**0**	**0**	**0**
17.	**Finančni prihodki iz poslovnih terjatev**	**0**	**16**	**0**
18.	**Finančni odhodki iz finančnih obveznosti**	**0**	**0**	**0**
19.	**Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti**	**0**	**0**	**0**
20.	**POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA**	**-11.192**	**-7.019**	**159**
21.	**Drugi prihodki**	**72**	**191**	**38**
22.	**Drugi odhodki**	**0**	**0**	**0**
23.	**POSLOVNI IZID ZUNAJ REDNEGA DELOVANJA**	**72**	**191**	**38**
24.	**POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA**	**-11.120**	**-6.828**	**163**



OBČINA MIKLAVŽ NA DRAVSKEM POLJU

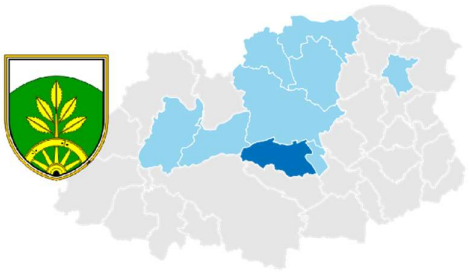
FIZIČNI KAZALCI

	REALIZIRANO LETO		INDEKS
	2022	**2021**	**L22/L21**
Količina odvedene vode m3			
pravne osebe	10.248	9.394	109
fizične osebe	252.057	249.642	101
Cena za m3			
odvajanje do 30.09.2022			
pravne osebe	0,3299	0,2949	112
fizične osebe	0,3299	0,2949	112
odvajanje od 01.10.2022			
pravne osebe	0,3902		
fizične osebe	0,3902		
Dolžina kanalizacijskega omrežja	52.785	51.898	102
Število priključkov	2.255	2.226	101
Število stanovanj	27	27	100
Število črpanj	29	59	49
Čiščenje kanalizacije v m1	139	305	46
Snemanje kanalizacije v m1	952	95	1.002
Sanacije pokrovov	5	9	56
Sanacija kanalizacije udrtja/zavarovalnica večji posegi	2	0	0

IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA 2022 – OBČINA MIKLAVŽ NA DRAVSKEM POLJU

v EUR

		REALIZIRANO LETO		INDEKS
zap. št.	**Kategorije**	**2022**	**2021**	**L22/L21**
1.	**Čisti prihodki od prodaje**	**317.413**	**276.075**	**115**
	- čisti prihodki kanalščina, čiščenje in odvajanje	92.887	76.893	121
	- čisti prihodki ostalo kot GJS	8.054	6.782	119
	- omrežnina	216.472	192.400	113
2.	**Usredstveni lastni proizvodi in lastne storitve**	**0**	**0**	**0**
3.	**Drugi poslovni prihodki**	**205.363**	**205.521**	**100**
	- prihodki od porabe in odp.dolg.rez.	0	0	0
	- prevrednotovalni posl.prih.- OS	24	325	7
	- prevrednotovalni posl.prih.- terjatve	43	0	0
	- drugi prihodki	1.676	1.559	108
	- omrežnina - subvencija	203.620	203.637	100
4.	**Interni prihodki - obračun med službami in oddelki**	**0**	**0**	**0**
5.	**SKUPAJ POSLOVNI PRIHODKI**	**522.776**	**481.596**	**109**
6.	**Stroški blaga, materiala in storitev**	**464.109**	**433.520**	**107**
a.)	Nabavna vrednost prodanega blaga	0	0	0
b.)	Stroški porabljenega materiala	24.732	20.485	121
c.)	Stroški storitev	439.377	413.035	106
	od tega najemnina za infrastrukturo	366.577	350.241	105
7.	**Stroški dela**	**33.835**	**29.506**	**115**
a.)	Stroški plač	22.879	20.450	112
b.)	**Stroški socialnih zavarovanj**	**5.192**	**4.391**	**118**
	od tega dod.pokoj.zav.	1.067	1.022	104
c.)	Drugi stroški dela	5.764	4.665	124
8.	**Odpisi vrednosti**	**8.303**	**7.977**	**104**
a.)	Amortizacijha in prevrednotovalni poslovni prihodki pri neopred.dolg.sred. in opred.osnov.sred.	7.507	4.936	152
	- amortizacija osnovnih sredstev podjetja	6.443	4.936	131
	- prevrednotovalni poslovni odhodki (OS)	1.064	0	0
b.)	Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstvih	796	3.041	26
9.	**Drugi poslovni odhodki**	**39**	**-13**	**-**
a.)	Oblikovanje rezervacij	0	0	0
b.)	Drugi stroški	39	-13	-
10.	**Interni odhodki - obračun med službami in oddelki**	**1.739**	**2.560**	**68**
11.	**Stroški, ki se delijo po ključu**	**12.020**	**11.359**	**106**
12.	**Stroški vozil in strojev**	**-3.857**	**-1.589**	**243**
13.	**SKUPAJ POSLOVNI ODHODKI**	**516.188**	**483.320**	**107**
14.	**DOBIČEK ALI IZGUBA IZ POSLOVANJA**	**6.588**	**-1.724**	**-**
15.	**Finančni prihodki iz deležev**	**0**	**0**	**0**
16.	**Finančni prihodki iz danih posojil**	**0**	**0**	**0**
17.	**Finančni prihodki iz poslovnih terjatev**	**0**	**0**	**0**
18.	**Finančni odhodki iz finančnih obveznosti**	**0**	**0**	**0**
19.	**Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti**	**0**	**0**	**0**
20.	**POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA**	**6.588**	**-1.724**	**-**
21.	**Drugi prihodki**	**89**	**201**	**44**
22.	**Drugi odhodki**	**0**	**0**	**0**
23.	**POSLOVNI IZID ZUNAJ REDNEGA DELOVANJA**	**89**	**201**	**44**
24.	**POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA**	**6.677**	**-1.523**	**-**



OBČINA HOČE - SLIVNICA

FIZIČNI KAZALCI

	REALIZIRANO LETO		INDEKS
	2022	**2021**	**L22/L21**
Količina odvedene vode m3			
pravne osebe	99.501	84.996	117
fizične osebe	296.508	298.938	99
Cena za m3			
odvajanje od 01.01.2015			
pravne osebe	0,4035	0,4035	100
fizične osebe	0,4035	0,4035	100
Dolžina kanalizacijskega omrežja	78.921	77.968	101
Število priključkov	2.627	2.518	104
Število stanovanj	108	108	100
Število črpanj	308	354	87
Čiščenje kanalizacije v m1	6.556	12.247	54
Snemanje kanalizacije v m1	1.510	12.205	12
Sanacije pokrovov	13	20	65
sanacija kanalizacije udrtja/zavarovalnica večji posegi	1	0	0

IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA 2022 – OBČINA HOČE - SLIVNICA

v EUR

		REALIZIRANO LETO		INDEKS
zap. št.	**Kategorije**	**2022**	**2021**	**L22/L21**
1.	**Čisti prihodki od prodaje**	**413.786**	**337.088**	**123**
	- čisti prihodki kanalščina, čiščenje in odvajanje	159.736	155.192	103
	- čisti prihodki ostalo kot GJS	55.271	50.405	110
	- omrežnina	198.779	131.491	151
2.	**Usredstveni lastni proizvodi in lastne storitve**	**0**	**0**	**0**
3.	**Drugi poslovni prihodki**	**102.124**	**108.775**	**94**
	- prihodki od porabe in odp.dolg.rez.	0	0	0
	- prevrednotovalni posl.prih.- OS	51	800	6
	- prevrednotovalni posl.prih.- terjatve	613	1.434	43
	- drugi prihodki	3.629	3.831	95
	- omrežnina - subvencija	97.831	102.710	95
4.	**Interni prihodki - obračun med službami in oddelki**	**0**	**0**	**0**
5.	**SKUPAJ POSLOVNI PRIHODKI**	**515.910**	**445.863**	**116**
6.	**Stroški blaga, materiala in storitev**	**364.698**	**287.012**	**127**
a.)	Nabavna vrednost prodanega blaga	0	0	0
b.)	Stroški porabljenega materiala	35.778	31.677	113
c.)	Stroški storitev	328.920	255.335	129
	od tega najemnina za infrastrukturo	261.643	205.352	127
7.	**Stroški dela**	**76.659**	**79.176**	**97**
a.)	Stroški plač	52.768	56.225	94
b.)	Stroški socialnih zavarovanj	11.614	11.488	101
	od tega dod.pokoj.zav.	2.221	2.169	102
c.)	Drugi stroški dela	12.277	11.463	107
8.	**Odpisi vrednosti**	**17.095**	**12.877**	**133**
a.)	Amortizacijha in prevrednotovalni poslovni prihodki pri neopred.dolg.sred. in opred.osnov.sred.	15.990	12.129	132
	- amortizacija osnovnih sredstev podjetja	13.724	12.129	113
	- prevrednotovalni poslovni odhodki (OS)	2.266	0	0
b.)	Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstvih	1.105	748	148
9.	**Drugi poslovni odhodki**	**84**	**-33**	**-**
a.)	Oblikovanje rezervacij	0	0	0
b.)	Drugi stroški	84	-33	-
10.	**Interni odhodki - obračun med službami in oddelki**	**7.449**	**5.335**	**140**
11.	**Stroški, ki se delijo po ključu**	**25.603**	**27.910**	**92**
12.	**Stroški vozil in strojev**	**10.103**	**26.003**	**39**
13.	**SKUPAJ POSLOVNI ODHODKI**	**501.691**	**438.280**	**114**
14.	**DOBIČEK ALI IZGUBA IZ POSLOVANJA**	**14.219**	**7.583**	**188**
15.	**Finančni prihodki iz deležev**	**0**	**0**	**0**
16.	**Finančni prihodki iz danih posojil**	**0**	**0**	**0**
17.	**Finančni prihodki iz poslovnih terjatev**	**77**	**0**	**0**
18.	**Finančni odhodki iz finančnih obveznosti**	**0**	**0**	**0**
19.	**Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti**	**3**	**0**	**0**
20.	**POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA**	**14.293**	**7.583**	**188**
21.	**Drugi prihodki**	**190**	**495**	**38**
22.	**Drugi odhodki**	**0**	**0**	**0**
23.	**POSLOVNI IZID ZUNAJ REDNEGA DELOVANJA**	**190**	**495**	**38**
24.	**POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA**	**14.483**	**8.078**	**179**

IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA 2022 – za dejavnost odvajanja, čiščenja in praznjenja greznic – občine, v katerih nismo več izvajalec GJS, in ostale občine kot GJS

v EUR

		REALIZIRANO LETO		INDEKS
zap. št.	**Kategorije**	**2022**	**2021**	**L22/L21**
1.	**Čisti prihodki od prodaje**	**2.648**	**61.723**	**4**
	- čisti prihodki kanalščina, čiščenje in odvajanje	-276	47.547	-
	- čisti prihodki ostalo kot GJS	3.482	14.645	24
	- omrežnina	-558	-469	119
2.	**Usredstveni lastni proizvodi in lastne storitve**	**0**	**0**	**0**
3.	**Drugi poslovni prihodki**	**2.593**	**72.518**	**4**
	- prihodki od porabe in odp.dolg.rez.	0	0	0
	- prevrednotovalni posl.prih.- OS	1	71.065	0
	- prevrednotovalni posl.prih.- terjatve	2.539	295	861
	- drugi prihodki	53	1.158	5
	- omrežnina - subvencija	0	0	0
4.	**Interni prihodki - obračun med službami in oddelki**	**0**	**0**	**0**
5.	**SKUPAJ POSLOVNI PRIHODKI**	**5.241**	**134.241**	**4**
6.	**Stroški blaga, materiala in storitev**	**-303**	**33.953**	**-**
a.)	Nabavna vrednost prodanega blaga	0	0	0
b.)	Stroški porabljenega materiala	151	8.180	2
c.)	Stroški storitev	-454	25.773	-
	od tega najemnina za infrastrukturo	-558	-469	0
7.	**Stroški dela**	**1.757**	**21.409**	**8**
a.)	Stroški plač	1.288	14.671	9
b.)	Stroški socialnih zavarovanj	286	3.271	9
	od tega dod.pokoj.zav.	38	697	5
c.)	Drugi stroški dela	183	3.467	5
8.	**Odpisi vrednosti**	**375**	**17.439**	**2**
a.)	Amortizacijha in prevrednotovalni poslovni prihodki pri neopred.dolg.sred. in opred.osnov.sred.	238	13.670	2
	- amortizacija osnovnih sredstev podjetja	205	8.141	3
	- prevrednotovalni poslovni odhodki (OS)	33	5.529	0
b.)	Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredst	137	3.769	4
9.	**Drugi poslovni odhodki**	**1**	**-32**	**-**
a.)	Oblikovanje rezervacij	0	0	0
b.)	Drugi stroški	1	-32	-
10.	**Interni odhodki - obračun med službami in oddelki**	**0**	**14.055**	**0**
11.	**Stroški, ki se delijo po ključu**	**382**	**8.443**	**5**
12.	**Stroški vozil in strojev**	**1.210**	**603**	**201**
13.	**SKUPAJ POSLOVNI ODHODKI**	**3.422**	**95.870**	**4**
14.	**DOBIČEK ALI IZGUBA IZ POSLOVANJA**	**1.819**	**38.371**	**5**
15.	**Finančni prihodki iz deležev**	**0**	**0**	**0**
16.	**Finančni prihodki iz danih posojil**	**0**	**0**	**0**
17.	**Finančni prihodki iz poslovnih terjatev**	**0**	**0**	**0**
18.	**Finančni odhodki iz finančnih obveznosti**	**0**	**0**	**0**
19.	**Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti**	**0**	**2**	**0**
20.	**POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA**	**1.819**	**38.369**	**5**
21.	**Drugi prihodki**	**3**	**1.138**	**0**
22.	**Drugi odhodki**	**0**	**0**	**0**
23.	**POSLOVNI IZID ZUNAJ REDNEGA DELOVANJA**	**3**	**1.138**	**0**
24.	**POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA**	**1.822**	**39.507**	**5**

4.2 JAVNA RAZSVETLJAVA IN PROMETNA SEMAFORIZACIJA

LOČEN IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA – JAVNA RAZSVETLJAVA IN PROMETNA SEMAFORIZACIJA – MESTNA OBČINA MARIBOR

v EUR

		REALIZIRANO LETO		INDEKS
zap. št.	**Kategorije**	**2022**	**2021**	**L22/L21**
1.	**Čisti prihodki od prodaje**	**1.454.057**	**1.423.840**	**102**
2.	**Usredstveni lastni proizvodi in lastne storitve**	**0**	**0**	**0**
3.	**Drugi poslovni prihodki**	**0**	**0**	**0**
	- prihodki od porabe in odp.dolg.rez.	0	0	0
	- prevrednotovalni posl.prih.- OS	0	6.937	0
	- prevrednotovalni posl.prih.- terjatve	0	0	0
	- drugi prihodki	5.468	8.479	64
4.	**Interni prihodki - obračun med službami in oddelki**	**282**	**45**	**627**
5.	**SKUPAJ POSLOVNI PRIHODKI**	**1.459.807**	**1.439.301**	**101**
6.	**Stroški blaga, materiala in storitev**	**688.629**	**754.758**	**91**
a.)	Nabavna vrednost prodanega blaga	0	0	0
b.)	Stroški porabljenega materiala	324.875	395.110	82
c.)	Stroški storitev	363.754	359.648	101
7.	**Stroški dela**	**556.024**	**507.999**	**109**
a.)	Stroški plač	389.997	349.241	112
b.)	Stroški socialnih zavarovanj	79.314	71.824	110
	od tega dod.pokoj.zav.	16.942	15.520	109
c.)	Drugi stroški dela	86.713	86.934	100
8.	**Odpisi vrednosti**	**22.055**	**22.769**	**97**
a.)	Amortizacijha in prevrednotovalni poslovni prihodki pri neopred.dolg.sred. in opred.osnov.sred.	21.561	22.769	95
	- amortizacija osnovnih sredstev podjetja	21.561	22.769	95
	- prevrednotovalni poslovni odhodki (izločitev OS)	0	0	0
b.)	Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstvih	494	0	0
9.	**Drugi poslovni odhodki**	**2.498**	**1.586**	**158**
a.)	Oblikovanje rezervacij	0	0	0
b.)	Drugi stroški	2.498	1.586	158
10.	**Interni odhodki - obračun med službami in oddelki**	**48.979**	**49.942**	**98**
11.	**Stroški, ki se delijo po ključu**	**237.394**	**243.250**	**98**
12.	**Zmanjšanje stroškov za vozila in stroje**	**-19.962**	**-18.501**	**108**
13.	**SKUPAJ POSLOVNI ODHODKI**	**1.535.617**	**1.561.803**	**98**
14.	**DOBIČEK ALI IZGUBA IZ POSLOVANJA**	**-75.810**	**-122.502**	**62**
15.	**Finančni prihodki iz deležev**	**0**	**0**	**0**
16.	**Finančni prihodki iz danih posojil**	**0**	**0**	**0**
17.	**Finančni prihodki iz poslovnih terjatev**	**0**	**0**	**0**
18.	**Finančni odhodki iz finančnih obveznosti**	**0**	**0**	**0**
19.	**Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti**	**190**	**0**	**0**
20.	**POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA**	**-76.000**	**-122.502**	**62**
21.	**Drugi prihodki**	**1.094**	**4.636**	**24**
22.	**Drugi odhodki**	**0**	**0**	**0**
23.	**POSLOVNI IZID ZUNAJ REDNEGA DELOVANJA**	**1.094**	**4.636**	**24**
24.	**POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA**	**-74.906**	**-117.866**	**64**

LOČEN IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA – JAVNA RAZSVETLJAVA IN PROMETNA SEMAFORIZACIJA – OBČINA MIKLAVŽ NA DRAVSKEM POLJU

v EUR

		REALIZIRANO LETO		INDEKS
zap. št.	Kategorije	2022	2021	L22/L21
1.	Čisti prihodki od prodaje	21.892	13.032	168
2.	Usredstveni lastni proizvodi in lastne storitve	0	0	0
3.	Drugi poslovni prihodki	0	0	0
	- prihodki od porabe in odp.dolg.rez.	0	0	0
	- prevrednotovalni posl.prih.- OS	0	63	0
	- prevrednotovalni posl.prih.- terjatve	0	0	0
	- drugi prihodki	70	78	90
4.	Interni prihodki - obračun med enotami in oddelki	4	0	0
5.	SKUPAJ POSLOVNI PRIHODKI	21.966	13.173	167
6.	Stroški blaga, materiala in storitev	4.391	1.366	321
a.)	Nabavna vrednost prodanega blaga	0	0	0
b.)	Stroški porabljenega materiala	3.620	980	369
c.)	Stroški storitev	771	386	200
7.	Stroški dela	9.715	5.148	189
a.)	Stroški plač	6.990	3.617	193
b.)	Stroški socialnih zavarovanj	1.419	735	193
	od tega dod.pokoj.zav.	323	163	198
c.)	Drugi stroški dela	1.306	796	164
8.	Odpisi vrednosti	332	208	160
a.)	Amortizacijha in prevrednotovalni poslovni prihodki pri neopred.dolg.sred. in opred.osnov.sred.	325	208	156
	- amortizacija osnovnih sredstev podjetja	325	208	156
	- prevrednotovalni poslovni odhodki (OS)	0	0	0
b.)	Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstvih	7	0	0
9.	Drugi poslovni odhodki	38	13	292
a.)	Oblikovanje rezervacij	0	0	0
b.)	Drugi stroški	38	13	292
10.	Interni odhodki - obračun med enotami in oddelki	370	782	47
11.	Stroški, ki se delijo po ključu	3.566	2.227	160
12.	Stroški vozil in strojev	1.082	385	281
13.	SKUPAJ POSLOVNI ODHODKI	19.494	10.129	192
14.	DOBIČEK ALI IZGUBA IZ POSLOVANJA	2.472	3.044	81
15.	Finančni prihodki iz deležev	0	0	0
16.	Finančni prihodki iz danih posojil	0	0	0
17.	Finančni prihodki iz poslovnih terjatev	0	0	0
18.	Finančni odhodki iz finančnih obveznosti	0	0	0
19.	Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti	0	0	0
20.	POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA	2.472	3.044	81
21.	Drugi prihodki	16	42	38
22.	Drugi odhodki	0	0	0
23.	POSLOVNI IZID ZUNAJ REDNEGA DELOVANJA	16	42	0
24.	POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA	2.488	3.086	81

Nigrad, komunalno podjetje, d. o. o.
Zagrebška cesta 30, 2000 Maribor
www.nigrad.si
info@nigrad.si