Nigrad

SKUPINA JHMB



NIGRAD
LETNO POROČILO
2025

Vsebina

1 UVOD 5
1.1 PREDSTAVITEV PODJETJA 6
1.1.1 OSNOVNI PODATKI O PODJETJU 6
1.1.2 DEJAVNOST PODJETJA 6
1.1.3 ORGANI VODENJA IN ORGANIZACIJSKA STRUKTURA 10
1.2 POMEMBNI POSLOVNI DOGODKI V LETU 2025 12
2 POSLOVNO POROČILO 13
2.1 IZJAVA O UPRAVLJANJU 13
2.2 POROČILO UPRAVE 18
2.3 POROČILO O DELU NADZORNEGA SVETA 20
2.3.1 POROČILO O DELU NADZORNEGA SVETA 20
2.3.2 POROČILO O DELU REVIZIJSKE KOMISIJE 24
2.4 VIZIJA, POSLANSTVO, STRATEGIJA 26
2.5 IZVAJANJE DEJAVNOSTI PODJETJA 27
2.5.1 IZVAJANJE GOSPODARSKIH JAVNIH SLUŽB V LETU 2024 27
2.5.1 IZVAJANJE GOSPODARSKIH JAVNIH SLUŽB V LETU 2025 28
2.5.1.1 Vzdrževanje javnih prometnih površin (JPP) 28
2.5.1.2 Vzdrževanje in upravljanje javnih parkirišč 51
2.5.1.3 Odvajanje in čiščenje odpadne in padavinske vode 52
2.5.1.4 Vzdrževanje javne razsvetljave in prometne semaforizacije (JR in PS) 58
2.5.1.5 Upravno-tehnična služba 64
2.5.2 TRŽNE DEJAVNOSTI V LETU 2025 73
2.5.2.1 Storitve na trgu – gradbena dela 74
2.5.2.2 Oddelek laboratorij 80
2.5.2.3 Služba avto strojni park 81
2.5.2.4 Storitve JHMB 83
2.5.2.5 Služba komerciala 83
2.5.3 POROČILO O AKTIVNOSTI NA PRIDOBLJENIH PROJEKTIH EU V LETU 2025 85
2.6 ANALIZA POSLOVANJA 87
2.6.1 ANALIZA RAČUNOVODSKIH IZKAZOV 2025 87
2.6.2 POMEMBNEJŠI KAZALNIKI POSLOVANJA IN FINANČNEGA STANJA DRUŽBE .. 94
2.7 UPRAVLJANJE S KADRI 96
2.8 NABAVA IN JAVNA NAROČILA 101
2.9 RAZISKAVE, STRATEŠKE IN RAZVOJNE USMERITVE 102
2.10 TRAJNOSTNA ODGOVORNOST 104

2.11 INVESTICIJE 106
2.12 OBVLADOVANJE TVEGANJ 111
2.13 POMEMBNEJŠI POSLOVNI DOGODKI PO KONCU POSLOVNEGA LETA 2025 118
2.14 POROČILO O POSLOVANJU S POVEZANIMI OSEBAMI 119
3 RAČUNOVODSKO POROČILO 120
3.1 POROČILO REVIZORJA 121
3.2 IZJAVA POSLOVODSTVA 123
3.3 RAČUNOVODSKI IZKAZI 124
3.3.1 BILANCA STANJA 126
3.3.2 IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA 128
3.3.3 IZKAZ DENARNIH TOKOV 129
3.3.4 IZKAZ GIBANJA KAPITALA 130
3.3.5 IZKAZ DRUGEGA VSEOBSEGAJOČEGA DONOSA 132
3.3.6 PRIKAZ BILANČNEGA DOBIČKA/IZGUBE 132
3.5 RAZKRITJA POSTAVK – POJASNILA K RAČUNOVODSKIM IZKAZOM 138
3.5.1 POJASNILA K RAČUNOVODSKIM IZKAZOM – BILANCA STANJA 138
3.5.2 POJASNILA K RAČUNOVODSKIM IZKAZOM – IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA 159
3.6 POJASNILA K RAČUNOVODSKIM IZKAZOM – DAVEK OD DOHODKA PRAVNIH OSEB 171
3.7 POJASNILA K RAČUNOVODSKIM IZKAZOM – ODLOŽENI DAVKI 171
3.8 POJASNILA K RAČUNOVODSKIM IZKAZOM – IZKAZ DENARNIH TOKOV 172
3.9 POMEMBNEJŠI POSLOVNI DOGODKI PO KONCU POSLOVNEGA LETA ... 173
3.10 POJASNILA K RAČUNOVODSKIM IZKAZOM – POSLI S POVEZANIMI OSEBAMI 174
3.10.1 IZJAVA O POSLIH S POVEZANIMI DRUŽBAMI 176
3.11 DODATNA RAZKRITJA NA PODLAGI SLOVENSKEGA RAČUNOVODSKEGA STANDARDA 32 177
3.11.1 PRIKAZ IZRAČUNAVANJA POSREDNIH STROŠKOV ZA RAZPOREJANJE NA POSAMEZNE DEJAVNOSTI IN STROŠKOVNE NOSILCE 178
3.11.2 POSLOVANJE IN IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA VSE DEJAVNOSTI GOSPODARSKIH JAVNIH SLUŽB V LETU 2025 185
3.11.3 POSLOVANJE IN IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA VSE TRŽNE DEJAVNOSTI V LETU 2025 190
4 POSLOVNO IN RAČUNOVODSKO POROČILO PO POSAMEZNIH SLUŽBAH IN OBČINAH 193
4.1 POSLOVANJE IN IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA VSE DEJAVNOSTI GOSPODARSKIH JAVNIH SLUŽB V LETU 2025 194
4.1.1 POSLOVANJE IN IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA OBDOBJE I.–XII. 2025 ZA SLUŽBO VZDRŽEVANJE JAVNIH PROMETNIH POVRŠIN 195

4.1.2 POSLOVANJE IN IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA OBDOBJE I.–XII. 2025 ZA ODDELEK PARKIRIŠČA 199
4.1.3 POSLOVANJE IN IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA OBDOBJE I.–XII. 2025 – SLUŽBA KANALIZACIJA – ODVAJANJE, ČIŠČENJE IN STORITVE VEZANE NA OBSTOJEČE PRETOČNE NEPRETOČNE GREZNICE IN MALE ČISTILNE NAPRAVE DO 50 PE 201
4.1.4 POSLOVANJE IN IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA OBDOBJE I.–XII. 2025 – SLUŽBA JAVNA RAZSVETLJAVA IN PROMETNA SEMAFORIZACIJA 216
4.1.5 POSLOVANJE IN IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA OBDOBJE I.–XII. 2025 – SLUŽBA ZA UPRAVNO-TEHNIČNE ZADEVE, DEPONIJE IN EU PROJEKTI 221
4.2 POSLOVANJE IN IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA VSE TRŽNE DEJAVNOSTI V LETU 2025 223
4.2.1 POSLOVANJE IN IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA OBDOBJE I.–XII. 2025 – STORITVE NA TRGU – GRADNJE 225
4.2.2 POSLOVANJE IN IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA OBDOBJE I.–XII. 2025– ODDELEK LABORATORIJ 228
4.2.3 POSLOVANJE IN IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA OBDOBJE I.–XII. 2025 – ODDELEK OBRAČUN KOMUNALNIH STORITEV 230

1 UVOD

SPOŠTOVANI DRUŽBENIKI IN POSLOVNI PARTNERJI

Preteklo leto je zaznamovalo nadaljevanje hitrih družbenih in okoljskih sprememb, ki od vseh nas zahtevajo prilagodljivost, strokovnost in odgovorno delovanje. V takšnem okolju ostaja naše poslanstvo jasno-zagotavljati kakovostne storitve, s trajnostnimi rešitvami prispevati k bolj zdravemu in čistejšemu okolju in predvsem vseskozi skrbeti za zadovoljstvo med uporabniki in naročniki naših storitev.

Poslovne okoliščine v letu 2025 so bile za podjetje ugodne, naklonjene nadaljnji konsolidaciji razmer preteklih let, družba je poslovala dobro in leto zaključila s pozitivnim rezultatom. Pridobljena so bila različna dela na tržnem segmentu, sprovajani so bili ukrepi za povečanje učinkovitosti poslovanja in nadaljnja optimizacija delovnih procesov v podjetju, ki so začeli kazati prve pozitivne učinke.

Tudi v preteklem letu smo s strokovnim pristopom, visoko mero odgovornosti ter s konstruktivnim sodelovanjem z vsemi deležniki uspešno premagovali vse izzive. Svojo skrb pri vodenju družbe smo usmerjali v izboljšave glede organizacije in optimalno izrabo razpoložljivih lastnih resursov, vključevanje procesov priprave dela, zmanjševanju stroškov in doseganju večje produktivnosti, izboljšanju odnosov in kakovosti naših storitev.

Trend stabilnejšega poslovanja družbe se kontinuirano kaže tudi v preteklem letu, posledično sprejetju novega Odloka o načinu opravljanja lokalne gospodarske javne službe rednega vzdrževanja občinskih javnih cest in drugih prometnih površin v MOM v letu 2023 in sklenitvi nove pogodbe o načinu izvajanja lokalne gospodarske javne službe rednega vzdrževanja občinskih javnih cest in drugih prometnih površin v Mestni občini Maribor (v letu 2023) ter s sprejetjem proračuna za leto 2025, ki je definiral potrebo po pričetku obnov več odsekov občinskih cest, ki se bo izvajal v naslednjem petletnem programu, znotraj projekta oz. realizacije Master plana.

Iskrena hvala vsem sodelavcem, lastnikom, naročnikom in uporabnikom za zaupanje, trud in podporo pri uresničevanju naših skupnih ciljev.

Z optimizmom zremo v prihodnost in verjamemo, da bomo tudi v letu 2026 s skupnimi močmi uspešno nadaljevali pot odgovornega in trajnostno naravnanega poslovanja , v korist našega okolja in vseh generacij.

Direktor družbe:

Dušan Slapnik, univ. dipl. inž. grad.



1.1 PREDSTAVITEV PODJETJA

Javno podjetje Nigrad je del skupine podjetij, povezanih v Skupino Javnega holdinga Maribor (JHMB). Deluje kot sodobno javno podjetje in izvaja različne komunalne dejavnosti, organizirane kot gospodarske javne službe. Te storitve so namenjene zadovoljevanju potreb lokalnih skupnosti, podjetij, ustanov in individualnih naročnikov, predvsem na območju MO Maribor in širše v severovzhodni Sloveniji.

1.1.1 OSNOVNI PODATKI O PODJETJU

Ime podjetja	Javno podjetje Nigrad, komunalno podjetje, d. o. o.
Skrajšano ime	Javno podjetje Nigrad, d. o. o.
Naslov	Zagrebška cesta 30, 2000 Maribor
Osnovni kapital	3.612.316,57 EUR
Ustanovitelj	Mestna občina Maribor, Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor
Lastništvo	Javni holding Maribor d.o.o. (79,2955 %) Energetika Maribor d.o.o. (8,9586 %) Občina Hoče-Slivnica (4,0756 %) Občina Rače-Fram (2,6405 %) Občina Ruše (1,7807 %) Občina Selnica ob Dravi (1,1371 %) Občina Lovrenc na Pohorju (0,7680 %) Občina Pesnica (0,5191 %) Občina Kungota (0,4073 %) Občina Sv. Jurij v Slovenskih Goricah (0,3547 %) Občina Lenart (0,0598 %) Občina Duplek (0,0015 %) Občina Miklavž na Dravskem polju (0,0015 %)
Matična številka	5066310
Davčna številka	SI71083715
Direktor	g. Dušan Slapnik
Razvrstitev družbe	Srednja družba

1.1.2 DEJAVNOST PODJETJA

Glavna dejavnost Javnega podjetja Nigrad je po standardni klasifikaciji dejavnosti pri Statističnem uradu Republike Slovenije **E37.000 – Ravnanje z odplakami**.

Poleg dejavnosti iz 9. člena odloka o ustanovitvi sme javno podjetje v skladu z Uredbo o standardni klasifikaciji dejavnosti (Uradni list RS, it. 69/2007 in 17/2008) opravljati tudi naslednje dejavnosti:

02.400 Storitve za gozdarstvo
08.120 Pridobivanje gramoza, peska, gline
09.900 Storitve za druge rudarjenje
35.140 Trgovanje z električno energijo
37.000 Ravnanje z odplakami
38.110 Zbiranje in odvoz nenevarnih odpadkov
38.120 Zbiranje in odvoz nevarnih odpadkov
38.210 Ravnanje z nenevarnimi odpadki
38.220 Ravnanje z nevarnimi odpadki
38.310 Demontaža odpadnih naprav
38.320 Pridobivanje sekundarnih surovin iz ostankov in odpadkov
39.000 Saniranje okolja in drugo ravnanje z odpadki
41.200 Gradnja stanovanjskih in nestanovanjskih stavb
42.110 Gradnja cest
42.120 Gradnja železnic in podzemnih železnic
42.130 Gradnja mostov in predorov
42.210 Gradnja objektov oskrbne infrastrukture za tekočine in pline
42.220 Gradnja objektov oskrbne infrastrukture za elektriko in telekomunikacije
42.990 Gradnja drugih objektov nizke gradnje
43.110 Rušenje objektov
43.120 Zemeljska pripravljalna dela
43.210 Inštaliranje električnih napeljav in naprav
43.290 Drugo inštaliranje pri gradnjah
43.330 Oblaganje tal in sten
43.341 Steklarska dela
43.342 Pleskarska dela
43.990 Druga specializirana gradbena dela
45.200 Vzdrževanje in popravila motornih vozil
45.310 Trgovina na debelo z rezervnimi deli in opremo za motorna vozila
45.320 Trgovina na drobno z rezervnimi deli in opremo za motorna vozila
46.770 Trgovina na debelo z ostanki in odpadki
46.900 Nespecializirana trgovina na debelo
47.190 Druga trgovina na drobno v nespecializiranih prodajalnah
47.810 Trgovina na drobno na stojnicah in tržnicah z živili, pijačami in tobačnimi izdelki
47.820 Trgovina na drobno na stojnicah in tržnicah s tekstilijami in obutvijo
47.890 Trgovina na drobno na stojnicah in tržnicah z drugim blagom
49.410 Cestni tovorni promet
49.420 Selitvena dejavnost
52.210 Spremljajoče storitvene dejavnosti v kopenskem prometu
52.220 Spremljajoče storitvene dejavnosti v vodnem prometu
55.209 Druge nastanitve za krajši čas

56.101 Restavracije in gostilne
56.210 Priložnostna priprava in dostava jedi
56.290 Druga oskrba z jedmi
58.290 Drugo izdajanje programja
62.010 Računalniško programiranje
62.030 Upravljanje računalniških naprav in sistemov
63.110 Obdelava podatkov in z tem povezane dejavnosti
63.120 Obratovanje spletnih portalov
66.120 Posredništvo pri trgovanju z vrednostnimi papirji in borznim blagom
66.190 Druge pomožne dejavnosti za finančne storitve, razen za zavarovalništvo in pokojninske sklade
68.200 Oddajanje in obratovanje lastnih ali najetih nepremičnin
68.320 Upravljanje nepremičnin za plačilo ali po pogodbi
69.200 Računovodske, knjigovodske in revizijske dejavnosti; davčno svetovanje
70.210 Dejavnost stikov z javnostjo
70.220 Drugo podjetniško in poslovno svetovanje
71.111 Arhitekturno projektiranje
71.121 Geofizikalne meritve, kartiranje
71.129 Druge inženirske dejavnosti in tehnično svetovanje
71.200 Tehnično preizkušanje in analiziranje
72.110 Raziskovalna in razvojna dejavnost na področju biotehnologije
72.190 Raziskovalna in razvojna dejavnost na drugih področjih naravoslovja in tehnologije
72.200 Raziskovalna in razvojna dejavnost na področju družboslovja in humanistike
73.120 Posredovanje oglaševalskega prostora
74.900 Drugje nerazvrščene strokovne in tehnične dejavnosti
77.320 Dajanje gradbenih strojev in opreme v najem in zakup
77.390 Dajanje drugih strojev, naprav in opredmetenih sredstev v najem in zakup
81.100 Vzdrževanje objektov in hišniška dejavnost
81.210 Splošno čiščenje stavb
81.220 Drugo čiščenje stavb, industrijskih stavb in opreme
81.290 Čiščenje cest in druge čiščenje
81.300 Urejanje in vzdrževanje zelenih površin in okolice
85.320 Srednješolsko poklicno in strokovno izobraževanje
85.600 Pomožne dejavnosti za izobraževanje

Javno podjetje lahko za ustanoviteljice izvaja naloge na podlagi podeljenega javnega pooblastila.

Kot javno komunalno podjetje opravlja širši spekter komunalnih in povezanih storitev, ki vključujejo vzdrževanje infrastrukture, upravljanje kanalizacijskega omrežja, javne razsvetljave in drugih javnih površin ter dodatne storitve v okviru trga in projektov za potrebe lokalnih skupnosti, podjetij, ustanov in individualnih naročnikov.

Med glavne dejavnosti družbe spadajo:

A: Vzdrževanje javnih prometnih površin (JPP)

- Redno letno vzdrževanje javnih prometnih površin,
- pregledniška služba,
- implementacija in vzdrževanje horizontalne in vertikalne signalizacije,
- vzdrževanje zelenih površin,
- izvajanje zimske službe,
- vgrajevanje asfaltnih zmesi,
- dela na trgu.

B: Vzdrževanje javne razsvetljave in prometne semaforizacije (JR in PS)

- Izvajanje rednega vzdrževanja, obnove, rekonstrukcije in investicije na področju javne razsvetljave in semaforizacije, cone umirjenega prometa in videonadzora.
- Center za avtomatsko vodenje prometa (CAVP, upravljanje semaforizacije).

C: Vzdrževanje in upravljanje javne kanalizacije

- Vzdrževanje in upravljanje kanalizacijskih sistemov in izvajanje aktivnosti za nemoteno delovanje v sklopu nalog javne službe; gre za obvezne storitve, ki so določene v *Uredbi o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode* (Uradni list RS, št. 98/15, 76/17, 81/19, 194/21 in 44/22 – ZVO-2) in Zakon o oskrbi s pitno vodo ter odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (ZOPVOOV) Uradni list RS, št. 21/25.
- Preskusni laboratorij – izvajanje prvih meritev in obratovalnih monitoringov čistilnih naprav po Sloveniji ter odpadnih voda iz industrije.

D: Upravno-tehnična služba

- Izvajanje geodetskih in tehničnih storitev s poudarkom na vzdrževanju operativnih katastrov javne infrastrukture, ki so v vzdrževanju podjetja, in upravne storitve.
- Izvajanje upravnih postopkov, povezanih z izdajo soglasij, projektnih pogojev in mnenj.
- Tržne geodetske storitve, izdelava elaboratov začasne prometne ureditve, izdelava projektov kanalizacijskih priključkov, izrez nalepk za potrebe prometne in druge signalizacije.
- Razvojni projekti.

E: Snovni viri

- Deponija Dogoše zagotavlja prevzem in predelavo nenevarnih gradbenih odpadkov (beton, zemlja, mešani gradbeni odpadki, asfalt ipd.) z lastnih gradbišč in delovišč.
- Prevzem zelenega obreza, ki gre v nadaljnjo obdelavo.

1.1.3 ORGANI VODENJA IN ORGANIZACIJSKA STRUKTURA

ORGANI VODENJA

Organi Javnega podjetja Nigrad na dan 31. 12. 2025 so skladno z 14. členom Odloka o ustanovitvi javnega podjetja Nigrad d. o. o. (MUV, št. 9/2022) in skladno z družbeno pogodbo o ustanovitvi družbe z omejeno odgovornostjo Javno podjetje Nigrad, komunalno podjetje, d. o. o. (SV 740/2025, z dne 23. 9. 2025, pri notarki mag. Darinki Kobalej Štеharnik):

- skupščina,
- nadzorni svet,
- direktor.

Skupni organ občin ustanoviteljic javnega podjetja je Svet ustanoviteljic, ki je bil ustanovljen s tem odlokom.

SKUPŠČINA DRUŽBE

Družbeniki sprejemajo sklepe na skupščini. Za vsa vprašanja, ki se nanašajo na sklic skupščine in glasovanje na skupščini se uporabljajo določila zakona, ki ureja gospodarske družbe.

Družbeniki na skupščini odločajo o:

- spremembi družbene pogodbe;
- zmanjšanju ali povečanju osnovnega kapitala;
- statusnih spremembah in prenehanju družbe;
- izključitvi prednostne pravice družbenikov pri prevzemu novih vložkov;
- sprejetju letnega poročila ter uporabi in razporeditvi bilančnega dobička;
- zahtevi za vplačilo osnovnih vložkov;
- vračanju naknadnih vplačil;
- delitvi in prenehanju poslovnih deležev;
- ukrepih za nadzor dela direktorja;
- postavitvi prokurista;
- uveljavljanju zahtevkov javnega podjetja proti direktorju ali družbenikom v zvezi s povračilom škode, nastale pri ustanavljanju ali poslovodenju;
- zastopanju družbe v sodnih postopkih proti direktorju;
- imenovanju in odpoklicu članov nadzornega sveta;
- druge zadeve, za katere tako določa zakon ali družbena pogodba.

NADZORNI SVET

Nadzorni svet družbe Nigrad je ključni organ nadzora, imenovan in potrjen s strani družbenikov, ki usmerja in nadzira poslovanje ene izmed najpomembnejših komunalnih družb v regiji.

Nadzorni svet šteje šest (6) članov, od katerih so 4 (štirje) člani predstavniki ustanoviteljic, 2 (dva) člana pa sta predstavnika delavcev, imenovana v skladu z Zakonom o sodelovanju delavcev pri upravljanju.

Na dan 31.12.2025 sestavljajo nadzorni svet člani v sestavi:

- Mateja Cekić, predsednica
- Matjaž Andric, namestnik predsednice
- Vinko Filipič, član
- Izidor Polanec, član
- Mišo Pušnik, član (PD)
- Primož Rebrec, član (PD)

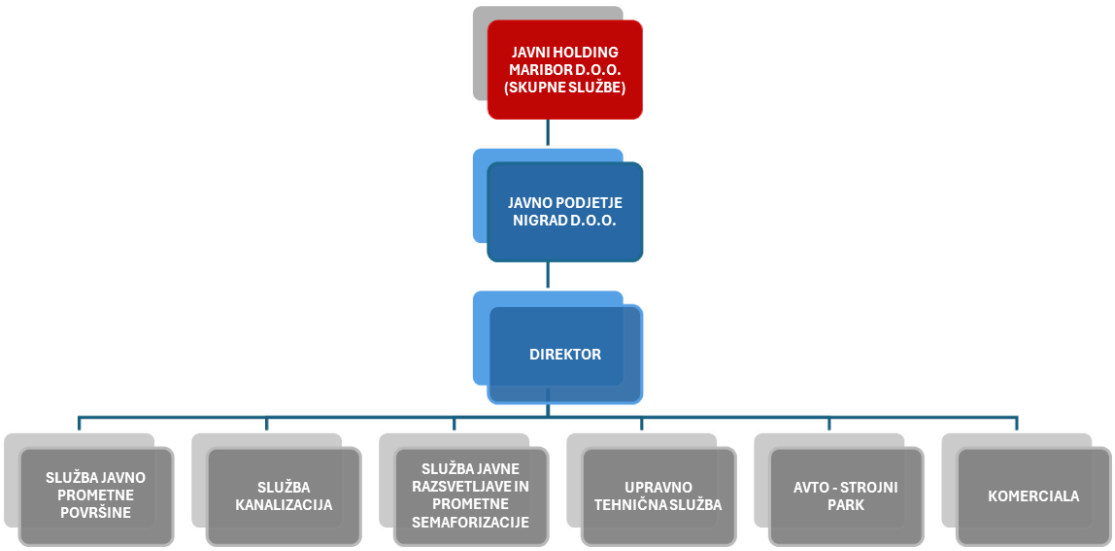
DIREKTOR

Direktor je poslovodni organ javnega podjetja. Direktor vodi poslovanje in delo javnega podjetja neomejeno, samostojno in na lastno odgovornost ter zastopa in predstavlja javno podjetje.

Direktor je odgovoren za zakonitost svojega dela in zastopa družbo pri sklepanju pogodb in drugih poslov posamično in neomejeno. V povezavi z 21. členom Akta o ustanovitvi direktorja imenuje in odpokliče nadzorni svet s posebnim sklepom za mandatno dobo največ 4 (štiri) leta in je lahko ponovno imenovan.

Direktor družbe je Dušan Slapnik, vodi družbo od 1.12.2024.

ORGANIZACIJSKA STRUKTURA DRUŽBE S SHEMO



1.2 POMEMBNI POSLOVNI DOGODKI V LETU 2025

- V začetku leta 2025 je bila realizacija iz naslova zimske službe nizka, kar je negativno vplivalo na poslovni rezultat v prvem tromesečju.
- Družba je v letu 2025 izvedla obsežen program del v okviru in-house naročil po najnižjih tržnih cenah in s kratkimi roki izvedbe, med drugim:
  - sanacije 11 plazov,
  - prenove asfaltnih vozišč na prednostno določenih odsekih v skladu z Master planom obnov lokalnih cest.
- Potekalo je usklajevanje sprememb cenika gospodarske javne službe (GJS), pri čemer cenik ostaja nespremenjen od maja 2023.
- Septembra 2025 je bila na podlagi sklepa skupščine izvedena dokapitalizacija družbe s strani JHMB v obliki zemljišča v Dogošah v vrednosti 353.000 EUR.
- Na področju kanalizacije je družba zaradi zaključka projekta izgradnje javne kanalizacije v Aglomeraciji Mestne občine Maribor prevzela upravljanje razširjenega sistema s črpališči ter s tem dodatne obveznosti za zagotavljanje nemotenega delovanja.
- Med ključnimi aktivnostmi na področju kanalizacije izstopajo:
  - obsežne sanacije in čiščenja kanalizacijskega omrežja po poplavah v preteklem obdobju,
  - zahtevnejše sanacije infrastrukturnih objektov in črpališč,
  - obnove zapornic in nepovratnih loput,
  - popravila strojne opreme in krmilnih sistemov.

2 POSLOVNO POROČILO

2.1 IZJAVA O UPRAVLJANJU

POLITIKA RAZNOLIKOSTI IN TRAJNOSTI

Družba Nigrad nima posebej oblikovane politike raznolikosti in trajnostnega poslovanja.

KODEKS O UPRAVLJANJU DRUŽBE

Družba Nigrad je v skladu s 6. odstavkom 70. člena zakona o gospodarskih družbah (ZGD-1) pristopila k uporabi kodeksa upravljanja za družbe s kapitalsko udeležbo lokalnih skupnosti, ki so ga v letu 2022 (z dopolnitvijo v letu 2023) izdali KPK, SOS, ZMOS in ZNS.

Kodeks je objavljen na spletni strani družbe: (https://nigrad.si/katalog-ijz - Kodeks upravljanja za družbe s kapitalsko udeležbo lokalnih skupnosti).

SISTEM NOTRANJIH KONTROL IN UPRAVLJANJE TVEGANJ

Za učinkovito in uspešno poslovno odločanje so nujne kakovostne informacije ob pravem času. V Javnem podjetju Nigrad, d. o. o., jih zagotavljamo z uporabo jasnih računovodskih usmeritev, z obsežnimi razkritji in pojasnili, s pravočasno pripravo in vsebinsko zasnovo izkazov, podatkov, poročil in analiz, ki so primerni za poslovno odločanje, z rednim nadziranjem procesa računovodstva in drugih poslovnih procesov v postopkih revizije.

Menimo, da nam sistem notranjih kontrol daje ustrezna zagotovila za doseganje ciljev na področju skladnosti poslovanja z zakoni, predpisi, sprejetimi notranjimi akti družbe in drugimi navodili; uspešnega poslovanja in zagotavljanja kakovostnih storitev; varovanja sredstev pred izgubo zaradi malomarnosti, zlorab, slabega upravljanja, napak, poneverb in drugih nepravilnosti; razvijanja in ohranjanja zanesljivih računovodskih in drugih podatkov ter pravilnosti njihovega prikazovanja v računovodskih poročilih in uporabe enotne metodologije dela, vključno z enotno predpisanimi obrazci in dokumenti.

Nadzor nad delovanjem notranjih kontrol se izvaja z vodstvenim nadzorom, z revizijo računovodskih izkazov in z inšpekcijskimi pregledi.

Sistem notranjih kontrol je podprt s sistemom kontrol informacijske tehnologije, s katerim se med drugim zagotavljajo ustrezne omejitve in nadzor nad omrežjem ter natančno, ažurno in popolno obdelovanje podatkov.

S sistemom notranjih kontrol v družbi skrbimo za popolnost podatkov in informacij, pravilno in pošteno izdelavo računovodskih izkazov ter zagotavljamo spoštovanje zakonov in drugih predpisov, aktov organov upravljanja in sistemskih predpisov družbe.

Menimo, da je obstoječi sistem notranjih kontrol zadosten, in da zagotavlja uspešno in učinkovito doseganje zastavljenih ciljev, zakonito delovanje in pregledno poročanje.

REVIZIJA

Zunanjo revizijo izvaja revizijska družba in pooblaščen revizor, ki poleg redne letne revizije računovodskih izkazov zagotavlja posredovanje strokovnih opozoril in napotkov za obvladovanje vseh vrst tveganj. Za revizorja letnega poročila je bila za obdobje 2025–2027 na podlagi javnega naročila in sklepa skupščine družbe, imenovana BDO Revizija, d. o. o., Cesta v Mestni log 1, Ljubljana.

IZJAVA O UPRAVLJANJU DRUŽBE NIGRAD IN SKLADNOST S KODEKSOM

Družba deluje po dvotirnem sistemu upravljanja, kar pomeni, da so organi družbe skupščina družbenikov, nadzorni svet in poslovodstvo družbe. Družbo vodi in zastopa poslovodstvo družbe, funkcijo nadzora pa opravlja nadzorni svet. Skupščina družbenikov družbe sprejema temeljne odločitve, ki vodijo k uresničevanju ciljev družbe. Pristojnosti in naloge organov družbe sledijo veljavnim predpisom, in sicer zakonu o gospodarskih družbah.

OBSEG ODSTOPANJA OD KODEKSA O UPRAVLJANJU

V procesu presoje lastne prakse glede na priporočila kodeksa smo ugotovili sledeča odstopanja od priporočil kodeksa:

- Sprejem letnega poročila je v pristojnosti skupščine. Nadzorni svet mora v skladu z določili Akta o ustanovitvi družbe preveriti sestavljeno letno poročilo in predlog za uporabo bilančnega dobička, ki ju je predložilo poslovodstvo ter o rezultatu preveritve sestaviti pisno poročilo za skupščino, ki ga izroči poslovodstvu, v enem mesecu od predložitve. V poročilu mora navesti na kakšen način in v kakšnem obsegu je preverjal vodenje družbe med poslovnim letom. Na koncu poročila mora nadzorni svet navesti, ali ima po končni preveritvi k letnemu poročilu kakšne pripombe;
- Družba še nima oblikovanih politik raznolikosti in trajnostnega poslovanja;
- Skupščina, ki voli člane organa nadzora, se v gradivu poleg podatkov, ki jih zahteva zakon (izkušnje, znanje), za posameznega predlaganega kandidata navede vsaj še informacija o članstvu v drugih organih vodenja ali nadzora in ocena morebitnega nasprotja interesov. V zvezi s tem, se bo v prihodnje oblikoval enoten sistem informiranja;
- Revizor družbe poleg poslovodstva poroča tudi revizijski komisiji in nadzornemu svetu in se ga ne vabi na skupščino družbenikov pri sprejetju letnega poročila;
- Plačilo za opravljanje funkcije za predsednika organa nadzora ni vsaj polovico višje kot za člana. Člani nadzornega sveta in komisij prejmejo plačilo skladno s sklepom, kot so določili družbeniki na skupščini;
- Čeprav družba ni subjekt javnega interes ima vseeno organizirano revizijsko komisijo nadzornega sveta.

SKUPŠČINA DRUŽBE

Uprava družbe skliče redno skupščino družbenikov praviloma enkrat letno.

V koledarskem letu 2025 je skupščina družbenikov zasedala trikrat.

8. skupščina družbe je bila izvedena dne 30. 6. 2025. Na skupščini so se družbeniki:

- seznanili z revidiranim letnim poročilom družbe Javno podjetje Nigrad, d. o. o. za leto 2024 in ga potrdili ter sprejeli, odločali o uporabi bilančnega dobička za leto 2024 ter podelitvi razrešnice poslovodstvu in nadzornemu svetu za leto 2024;
- sprejeli spremembo družbene pogodbe zaradi spremembe dejavnosti družbe (po novi SKD 2025).

9. skupščina družbe je bila izvedena dne 23. 9. 2025. Na skupščini so družbeniki:

- imenovali zunanjo revizijsko družbo za revizijo računovodskih izkazov za obdobje 2025-2027;
- sprejeli sklep o povečanju osnovnega kapitala s stvarnim vložkom družbenika JHMB d. o. o. ter spremembe družbene pogodbe zaradi povečanja osnovnega kapitala družbe.

10. skupščina družbe je bila izvedena dne 29. 12. 2025. Na skupščini so družbeniki:

- zadolžili nadzorni svet družbe, da skrbno preveri aktivnosti, vezane na izredno sejo MS MOM na temo Nigrada ter sprejmem ustreznih ukrepov za izboljšanje stanja;
- odpoklicali in na novo imenovali tri člane nadzornega sveta;
- imenovali prokuristko.

NADZORNI SVET

Sestava in naloge nadzornega sveta so določene z Družbeno pogodbo in zakonom.

Nadzorni svet družbe ima 6 članov. Točno število članov nadzornega sveta v določenem mandatnem obdobju ob imenovanju določi skupščina družbe, pri čemer je lahko nadzorni svet sestavljen iz največ 4 članov, predstavnikov interesov družbenikov, od katerih mora biti en član predstavnik družbenic z manjšinskim poslovnim deležem in 2 članov, predstavnikov delavcev. Slednje imenuje organ v sestavi oziroma svet delavcev, skladno z določili Zakona o sodelovanju delavcev pri upravljanju.

V letu 2025 je bila sestava nadzornega sveta družbe naslednja:

Člani nadzornega sveta, predstavniki interesov družbenikov:

- Gregor Ficko (predsednik nadzornega sveta do 29. 12. 2025),
- Dejan Stanko (namestnik predsednika nadzornega sveta do 29. 12. 2025),
- Izidor Polanec (član),

- Primož Tručl (član do 29. 12. 2025),
- Mateja Cekić (član od 30. 12. 2025),
- Vinko Filipič (član od 30. 12. 2025),
- Matjaž Andric (član od 30. 12. 2025).

Člana nadzornega sveta, predstavnika interesa zaposlenih:

- Mišo Pušnik (član),
- Bojan Šuman (član do 14. 7. 2025),
- Primož Rebrec (član od 15. 7. 2025).

REVIZIJSKA KOMISIJA

Družba Javno podjetje Nigrad ima organizirano revizijsko komisijo. Komisija opravlja zakonske naloge v okviru svoje pristojnosti kot podporni organ nadzornemu svetu. V skladu s poslovnikom šteje najmanj 3 člane, od katerih mora v skladu z ZGD-1 biti vsaj en član (zunanji) neodvisen strokovnjak, usposobljen bodisi za področje računovodstva bodisi za revizijo.

V letu 2025 je bila sestava revizijske komisije nadzornega sveta družbe naslednja:

Član RK NS, predstavnik članov v nadzornem svetu:

- Izidor Polanec (predsednik RK NS),

Član RK NS, član v nadzornem svetu predstavnik zaposlenih:

- Mišo Pušnik (član RK NS do 14. 7. 2025),
- Matej Kadić (član RK NS od 15. 7. 2025),

Zunanji član, imenovan iz strani NS:

- Bojan Gregorič (član RK NS),
- Marko Hočevar (zunanji član RK NS).

UPRAVA

Družba Nigrad ima enega poslovodjo. Sestava poslovodstva, njegove naloge in pristojnosti so definirane z družbeno pogodbo. Poslovodja vodi družbo samostojno in na lastno odgovornost.

Poslovodstvo vodi in zastopa ter predstavlja družbo neomejeno.

V družbeni pogodbi je določeno, da se poslovodja imenuje skladno z zakonom, ki ureja gospodarske družbe, za mandatno dobo največ 4 (štiri) leta, pri čemer je lahko ista oseba ponovno imenovana za poslovodjo.

V letu 2025 je mesto poslovodje zasedal Dušan Slapnik, ki je bil dne 15. 11. 2024 na seji nadzornega sveta imenovan za polni, 4 letni mandat.

PROKURIST

Družba Nigrad ima eno prokuristko. Prokuristko so imenovali družbeniki na skupščini, dne 29. 12. 2025, in sicer je bila imenovana z dnem 1. 1. 2026.

Prokuristka zastopa družbo skupaj s poslovodjo.

Maribor, 11.5.2026

Direktor družbe:

Dušan Slapnik, univ. dipl. inž. grad.

2.2 POROČILO UPRAVE

Javno podjetje Nigrad, d. o. o., skrbi za izvajanje gospodarskih javnih služb (javne prometne površine, vzdrževanje zelenih površin in mestnih parkov, upravljanje omrežja javne kanalizacije, vzdrževanje javne razsvetljave in prometne semaforizacije) ter podporo vsem storitvam v okviru izvajanja gospodarskih javnih služb. Nadaljevalo je tudi z aktivnostmi v tržnem segmentu s pridobivanjem poslov s področja nizkih gradenj.

Leto 2025 je bilo specifično, saj ga je najprej zaznamovala izredno mila zima s posledično nizko realizacijo zimske službe, ko smo zabeležili realno le 6 operativnih zimskih dni. V spomladanskem obdobju in tudi kasneje med letom ni bilo objav večjih razpisov JN za pridobitev del. Prav tako je bil za družbo večji problem zaradi začasnega financiranja ter omejene nižje porabe javnih proračunskih sredstev, vsled pozno sprejetega Odloka Proračuna v MOM za leto 2025, ki je bil potrjen šele v mesecu aprilu. Večjo realizacijo smo tako pričeli dosegati komaj v mesecu maju in jo v nadaljevanju mesečno intenzivno povečevali, proti koncu leta pa stopnjevali in celo dosegali mesečno rekordno najvišje realizacije v zgodovini naše družbe. Izredno nam je bilo leto naklonjeno tudi z vremenskimi razmerami v poznem jesenskem času, saj smo bili polno aktivni na naših različnih gradbiščih celo do 24. decembra.

Podjetje je bilo med letom v varni finančni poziciji, medtem, ko se je poslovna kondicija družbe po neugodnih poslovnih razmerah v prvem kvartalu leta v nadaljevanju leta mesečno izboljševala. S strokovnimi službami MOM so v teku in izvajanju analize ter dokazovanja za uskladitev spremenjenih cen cenika GJS po pogodbi z MOM za izvajanje gospodarske javne službe (GJS) , ki so sicer v veljavi že od maja 2023, kljub vsakoletnim zakonskim usklajevanjem minimalnih plač, ki poteka v socialnem dialogu s Sindikatom.

Vidnejši so različni drugi pozitivni dosežki in učinki v letu 2025, ki se kažejo z obsegom več opravljenega dela v lastnih delavnicah, v povečani lastni organiziranosti za dobavo rezervnih delov po nižjih cenah, z uvajanjem centralizirane kontrole za najem zunanjih strojno-transportnih storitev v avto parku.

V letu 2025 je zaznati večji obseg izvedenih gradbenih projektov na trgu in posledično v povezavi s tem nekaj več stroškov nabave materialov in najema delovne sile, kot je bilo načrtovano v poslovnem načrtu.

Na področju vzdrževanja JR in PS se je v primerjavi s preteklimi leti povečal obseg pridobljenih del na trgu, enako obseg zamenjav več semaforskih naprav na področju državnih cest in predvsem zamenjava varčnih LED-svetilk javne razsvetljave, ki se bo stopnjevala tudi v prihodnjem letu.

Upravno tehnična služba je uspešno opravljala geodetske in tehnične storitve, redno izvajala vzdrževanja operativnih katastrov posamezne infrastrukture, med drugim uspešno sodelovala z družbami v skupini. Služba je sodelovala tudi pri projektih. Na segmentu storitev Snovni viri je

uspešno zaključeno drugo leto poslovanja, ki deluje kot ločena organizacijska enota s poudarkom na razvojnih vsebinah za pripravo izhodišč za pridobitev okoljevarstvenih dovoljenj za stalno lokacijo v Dogošah, kjer je predvidena predelava gradbenih odpadkov, ki izhajajo iz osnovne dejavnosti oz. javnega prostora. Izvajajo se razvojni projekti, v delovnih planih pa imamo pripravo različnih tematskih vsebin in usklajevanja možnih projektnih partnerstev v povezavi s predvidenimi prijavami v letu 2026.

Javno podjetje Nigrad, d. o. o., se bo kot izvajalec številnih gospodarskih javnih služb na širšem mariborskem območju tudi pod okriljem holdinga aktivno usmerjalo v zagotavljanje najvišjega možnega zadovoljstva uporabnikov z aktualiziranimi, naprednimi in kakovostnimi komunalnimi storitvami, hkrati pa bo sledilo pričakovanjem lastnikov. Družba bo nadaljevala z izvajanjem gospodarskih javnih služb, tržnih projektov in s pridobivanjem novih pridobitnih dejavnosti. S pričakovanimi sinergijskimi učinki in sprejeto enotno strategijo mesta v okviru JHMB bo še naprej izboljševala kakovost življenja in prostora v mestu ter širši okolici, predvsem pa se bo še aktivneje vključevala in približevala okolju, v katerem deluje. Sledila bo ciljem vseh deležnikov, izpolnjevala kratkoročna in dolgoročna pričakovanja.

Javno podjetje Nigrad, d. o. o., bo ob izvajanju določenih ukrepov še naprej ohranjalo podporo javni infrastrukturi v našem okolju. Cilj uprave tako ostaja nadaljevanje dela, seveda ob jasnem zavedanju, da bo treba vložiti veliko truda vseh deležnikov v procesu. Še naprej bomo stremeli k ustvarjanju dodane vrednosti in si prizadevali za krepitev položaja družbe v regiji, posodabljanje organizacijskih in tehničnih struktur družbe ter sledenje razvoju potreb okolja.

Direktor družbe:

Dušan Slapnik, univ. dipl. inž. grad.



2.3 POROČILO O DELU NADZORNEGA SVETA

2.3.1 POROČILO O DELU NADZORNEGA SVETA

V letu 2025 smo člani nadzornega sveta skrbno nadzorovali poslovanje družbe Javno podjetje Nigrad, komunalno podjetje, d. o. o. (v nadaljevanju: Javno podjetje Nigrad), v skladu z zakonom, dobro prakso in internimi akti družbe. Poslovno leto 2025 je družba Javno podjetje Nigrad d. o. o. zaključila s pozitivnim poslovnim izidom.

Nadzorni svet (v nadaljevanju NS) je v letu 2025 v okviru korporativnih pristojnosti, določenih v 272. in 281. čl. ZGD-1, opravljal svoje funkcije in delo skladno z navedenimi določili zakona, kot tudi v skladu s Poslovnikom o delu NS v družbi Nigrad.

NS je **v letu 2025** deloval v polni – šestčlanski sestavi, in sicer: **Gregor Ficko**, – predstavnik družbenika (član od 10. 1. 2023) - predsednik (od 6. 2. 2023) do 29. 12. 2025, **Dejan Stanko** – predstavnik družbenika (član od 10. 1. 2023) – namestnik predsednika (od 6. 2. 2023) do 29. 12. 2025, **Primož Tručl**, predstavnik družbenika (član od 10. 1. 2023 do 29. 12. 2025), **Izidor Polanec** član – predstavnik manjšinskega družbenika (od 10. 1. 2023), ter **Bojan Šuman** – predstavnik zaposlenih (član do 14. 7. 2025), **Primož Rebrec** – predstavnik zaposlenih (član od 15. 7. 2025) in **Mišo Pušnik** – predstavnik zaposlenih delavcev v družbi.

Sestava nadzornega sveta v letu 2025:

- Gregor Ficko, član – predsednik (od 6. 2. 2023 do 29. 12. 2025),
- Dejan Stanko, član – namestnik predsednika (od 6. 2. 2023 do 29. 12. 2025),
- Primož Tručl, član (od 10. 1. 2023 do 29. 12. 2025),
- Izidor Polanec, član (od 10. 1. 2023),
- Mateja Cekić, članica (od 30. 12. 2025),
- Vinko Filipič, član (od 30. 12 2025),
- Matjaž Andric, član (od 30. 12. 2025),
- Bojan Šuman, član – predstavnik delavcev (do 14. 7. 2025),
- Primož Rebrec, član – predstavnik delavcev (od 15. 7. 2025),
- Mišo Pušnik, član – predstavnik delavcev (od 14. 7. 2021).

NS je v letu 2025 opravil skupno (9) rednih sej.

Člani NS so izvajali svoje funkcije iz pristojnosti, določenih v 272. čl. ZGD-1, in od poslovodstva družbe zahtevali izpolnjevanje njenih obveznosti na podlagi prvega odstavka 272. čl. ZGD-1 ter redno spremljali poročanje nadzornemu svetu o:

- načrtovani poslovni politiki in drugih pomembnih vprašanjih poslovanja,
- poteku poslov, še posebej prometu in finančnem stanju družbe,
- postopku izbire in potrditve zunanjega revizorja,
- poslih, ki lahko pomembno vplivajo na donosnost ali plačilno sposobnost družbe.

NS je od poslovodstva terjal tudi poročila in pojasnila o drugih pomembnejših vprašanjih, ki so se nanašala na poslovanje družbe.

NS je spremljal in nadziral poslovanje družbe Javno podjetje Nigrad, v skladu z zakonskimi pristojnostmi nadzornega sveta, realizacijo planskih ciljev ter sproti preverjal doseganje uspešnosti vodenja in poslovanja družbe s strani poslovodstva med letom.

NS je v letu 2025 v smislu drugega odstavka 282. čl. ZGD-1 razpravljal na svojih sejah o načrtovani poslovni politiki družbe, poslovnem načrtu in njegovi realizaciji, gibanju rasti cen surovin, materiala in storitev, inflaciji in vplivanju le te na poslovanje, dvigu minimalne plače in stroških poslovanja družbe, ceniku storitev za izvajanje gospodarske javne službe, planom investicij, potekanju poslov, EU projekti ter poročilom o njihovem izvajanju, izvajanju kalkulacij in pokalkulacij izvedenih poslov, študijo o možnosti prenosa oziroma pripojitve dejavnosti kanalizacije na sestrsko družbo, obravnaval revidirano letno poročilo in se seznanil o prometu in finančnem stanju družbe ter o poslih, ki lahko pomembno vplivajo na donosnost in plačilno sposobnost družbe, in s tem preverjal vodenje družbe med poslovnim letom, preko rednega spremljanja poslovanja in obravnava obdobnih rezultatov in kazalcev ter trendov.

Na rednih sejah je NS obravnaval tematiko iz pristojnosti, ki so določene v 272. čl. ZGD-1, kot so seznanitev z obdobnimi rezultati poslovanja, letno poročilo in poslovni načrt za tekoče leto ter soglasja k pravnim poslom. Kot pomembnejše odločitve velja izpostaviti:

- NS je na 17. redni seji dne 23. 1. 2025 potrdil zapisnik prejšnje seje ter se seznanil z realizacijo sklepov prejšnjih sej. NS se je seznanil z oceno rezultatov poslovanja družbe Nigrad za obdobje I. – XII. 2024, z dokumenti o nameri izvedbe pripravljalnih dejanj za izvedbo oddelitve s pripojitvijo dejavnosti kanalizacije družbe Nigrad in Mariborski vodovod. NS je pozval k predložitvi študije ekonomske upravičenosti izvedbe omenjenega posla in se seznanil s pravnimi posli, katerih vrednost presega 80.000 EUR brez DDV ter podal pooblastilo direktorju k izvedbi postopkov za nakup predlaganih osnovnih sredstev družbe ter naložil poslovodstvu, da v zvezi s pripravo plana investicijskega vzdrževanja cest na območju Mestne občine Maribor poda pismo z izkazom interesa za sodelovanje pri izvedbi.

- NS se je na 18. redni seji dne 26. 2. 2025 seznanil z realizacijo sklepov prejšnje seje, poročilom poslovodstva o tekočih zadevah, pravnimi posli o katerih je dolžno poslovodstvo seznaniti NS, poročilom o delu RK ter potrdil zapisnik prejšnje seje.

- NS se je na 19. redni seji dne 8. 5. 2025 seznanil s pravnimi posli družbe Nigrad, poročilom DRI v zvezi s preveritvijo predloga cenika za leto 2025 z izdelano analizo, realizacijo sklepov prejšnjih sej ter potrdil zapisnik prejšnje seje, projekti EU, poročilom o izvedenem pregledu EU projektov ter podal priporočila za izvajanja le teh v bodoče, poročilom o delu RK, podal poslovodstvu naročilo, naj pozove službo informatike pri JHMB po dopolnitvi odzivnega poročila glede implementacije odprave pomanjkljivosti, ugotovljene v kontroli revizorja v letu 2022. NS je po končni preveritvi revidiranega letnega poročila za leto 2024 predlagal skupščini, da ga potrdi in sprejme. NS je podal poslovodstvu izhodišča glede izplačil donacij in sponzorstev, glede časovnega in finančnega okvirja izvedbe ter namenu (za družbeno odgovornost). NS je podal predlog delitve bilančnega dobička, podelitve razrešnice poslovodstvu in članom NS na redni skupščini družbe. NS se je seznanil z rezultati o poslovanju za obdobje I. – III. 2025.

- NS je na 20. redni seji dne 11. 6. 2025, potrdil zapisnik prejšnje seje in se seznanil z rezultati poslovanja za obdobje I. – IV. 2025. NS se je še seznanil s potekom tehničnega dela priprave plana investicijskega vzdrževanja cest na območju Mestne občine Maribor ter potrdil korekcijo poslovnega načrta za leto 2025 na strani odhodkov, ki so povečani za 54.000,00 EUR in se nanašajo na druge poslovne odhodke (donacije in sponzorstva).

- NS je na 21. redni seji dne 7. 8. 2025 obravnaval: pregled realizacije sprejetih sklepov, potrdil predhodni zapisnik seje NS, seznanil z odprtimi relacijami med družbama JHMB in Nigrad, pravnimi posli o katerih je poslovodstvo dolžno seznaniti NS, rezultati poslovanja za obdobje I. – VI. 2025, poročilom o delu in s seje RK ter predlagal skupščini družbe, da za revizijo računovodskih izkazov poslovnega leta: 2025, 2026 in 2027 imenuje na razpisu izbrano družbo BDO Revizija d. o. o. iz Ljubljane. NS je podal soglasje k izobraževanju novih članov RK in NS (iz vrst zaposlenih).

- NS je na 22. redni seji dne 24. 9. 2025 potrdil zapisnik prejšnje seje in se seznanil z realizacij sklepov prejšnjih sej, s posli, o katerih je po sklepu NS poslovodstvo dolžno seznaniti NS, z rezultati poslovanja za obdobje I. – VII. 2025, s predlogom stroškovnika za donatorstva in sponzorstva na ravni skupine JHMB, za poslovno leto 2026.

- NS se je na 23. redni seji dne 28. 10. 2025 seznanil z realizacijo sklepov in potrdil zapisnik prejšnje seje. Seznanil se je s pravnimi posli družbe, o katerih je glede na vrednost poslovodstvo dolžno seznaniti NS ter rezultati poslovanja za obdobje I. – IX. 2025. NS se je seznanil s poročilo s seje RK ter na njihov predlog potrdil interne akte službe SNR JHMB d. o. o. NS se je seznanil s predlogom plana poslovanja za leto 2026, ga potrdil in sprejel.

- NS se je na 24. redni seji dne 26. 11. 2025 seznanil z realizacijo preteklih sklepov in potrdil zapisnik prejšnje seje ter zadolžil poslovodstvo, da pri donacijah in sponzorstvih 50% vseh

sredstev nameni za družbo strateško in v poslovnem interesu pomembnim zadevam. NS se je seznanil s poročilom in sklepi RK NS Nigrad ter naložil poslovodstvu k pripravi protokola naročanja izrednih storitev za glavnega naročnika, da pripravi temeljito kalkulativno analizo vseh cen, ki so bile izpostavljene na izredni seji MS MOM, da pripravi predlog sistemizacije do 31. 12. 2025 ter se seznanil z rezultati poslovanja za obdobje I. – X. 2025.

- NS se je na 25. seji dne 19. 12. 2025 se seznanil z realizacijo sklepov in potrdil zapisnik prejšnje seje ter s protokolom naročanja izrednih storitev za glavnega naročnika ter osnutkom sistemizacije. NS je sprejel sklep, s katerim je zadolžil poslovodstvo k preučitvi sporazuma za izdajo dobropisa za izvedene storitve. NS se je seznanil tudi s pravnimi posli, katere vrednost presega 80.000 EUR brez DDV, z rezultati poslovanja, za obdobje I.–XI. 2025 ter s pravnimi posli iz zavez iz prejšnjih sklepov. NS se je seznanil z ekonomsko finančno analizo vpliva oddelitve oz. pripojitve dejavnosti kanalizacije na oceno vrednosti v družbah in z njimi poveznih sinergij. NS se je seznanil s poročilom direktorja JHMB in Nigrad, glede vzpostavitve kibernetske varnosti ter postopki izvedbe masterplana obnove občinskih cest na območju Mestne občine Maribor. NS se je seznanil z višino spremenljivega dodatka zaradi uspešnosti direktorja družbe in ga potrdil ter določil način izplačila. NS se je seznanil s poročilom 35. seje RK, zadolžil poslovodstvo, da vzpostavi sistem kontrolinga vseh vhodnih in izhodnih finančnih dokumentov, vključno z osebnim kontrolingom vseh vhodnih in izhodnih faktur. NS je zadolžil poslovodstvo naj prouči možnost ponovne uvedbe ISO standarda 9001.

Vsi postopki delovanja NS so usmerjeni k zagotavljanju osnovnih pravil, ki morajo veljati pri učinkovitem delovanju tega organa, in sicer:

- spoštovanje s poslovnikom tega organa dogovorjenih pravil in usmeritev;
- transparentnost delovanja v odnosu nadzornega sveta do poslovodstva in obratno ter v odnosu do vseh zunanjih deležnikov;
- zadostnost sej, ki omogočajo natančen vpogled v poslovanje in usmeritve bodočega razvoja;
- popolna udeležba celotne sestave nadzornega sveta in proaktivno delovanje prav vsakega posameznega člana nadzornega sveta;
- stalno izpopolnjevanje članov, seznanjanje z novimi trendi, sodelovanje/spoznavanje z vsemi ključnimi kadri in ne le s poslovodstvom družbe.

Nigrad, d. o. o., se je v letu 2025 soočal z izzivi za izboljšanje notranje organiziranosti družbe in njenih procesov, ob tem pa je iskal nove poslovne priložnosti in utrjeval svoj položaj na trgu. Poslovanje družbe Nigrad, d. o. o., v letu 2025 je prineslo veliko izzivov za prihodnost.

Na 29.seji, dne 11. 5. 2026 je nadzorni svet obravnaval revidirano Letno poročilo Javnega podjetja Nigrad d. o. o. za leto 2025. Na podlagi preveritve sestavljenega Letnega poročila za leto 2025 in

računovodskih izkazov s pojasnili, preveritve predloga poslovodstva za uporabo bilančnega dobička ter revizijskega poročila pooblaščenega revizorja, do katerega je nadzorni svet zavzel pozitivno stališče, nadzorni svet po končni preveritvi, pri kateri nima posebnih pripomb predlagal skupščini, da sestavljeno in revidirano letno poročilo potrdi in sprejme. Nadzorni svet je hkrati z letnim poročilom obravnaval tudi predlog uporabe poslovnega izida - bilančnega dobička Javnega podjetja Nigrad, d. o. o., za leto 2025.

Bilančni dobiček Javnega podjetja Nigrad, d. o. o., za leto 2025 znaša 1.446.219,63 EUR (z besedo: enmilijonštiristošestinštiridesettisočdvestodevetnajsttisočevrov 63/100) in je sestavljen iz prenesenega čistega poslovnega izida iz preteklega poslovnega leta v višini 529.178,40 EUR in iz čistega poslovnega izida – dobička poslovnega leta 2025 v višini 917.041,23 EUR.

Bilančni dobiček poslovnega leta 2025 na dan 31.12.2025 v skupni višini 1.446.219,63 EUR, se na predlog poslovodstva in nadzornega sveta v višini 730.828,00 EUR razdeli med družbenike, razlika bilančnega dobička poslovnega leta v višini 715.391,63 EUR, pa ostane nerazporejena.

Nadzorni svet tudi predlaga skupščini družbenikov, da poslovodstvu in članom nadzornega sveta v skladu z določili 294. čl. ZGD-1 in 16. čl. DP Nigrad podeli razrešnico za poslovanje v letu 2025.

Maribor, 11.5.2026

Predsednica nadzornega sveta:
mag. Mateja Cekić



2.3.2 POROČILO O DELU REVIZIJSKE KOMISIJE

Revizijska komisija nadzornega sveta družbe Javno podjetje Nigrad, komunalno podjetje, d. o. o. (v nadaljevanju: RK NS Nigrad), je v letu 2025 opravljala dela in naloge iz svojih pristojnosti, v skladu z določili zakona o gospodarskih družbah in zakona o revidiranju, in sicer v naslednji sestavi:

- Izidor Polanec, član-predsednik – predstavnik družbenika (od 15. 5. 2023)
- Mišo Pušnik, član – predstavnik delavcev v nadzornem svetu (imenovan s sklepom sveta delavcev od 28. 1. 2021 do 14. 7. 2025)
- Matej Kadić, član – predstavnik delavcev (imenovan s sklepom sveta delavcev od 15. 7. 2025)
- Bojan Gregorič, (zunanji) član (od 15. 5. 2023)

- Marko Hočevar, zunanji član (od 28. 11. 2023)

V letu 2025 se je RK NS Nigrad sestala skupno na 6. rednih sejah, na katerih je:

obravnavala nerevidirane rezultate za poslovno leto 2024, letno poročilo poslovanja za poslovno leto 2024, sprejela okvirni plan dela za leto 2025, obravnavala obdobne rezultate poslovanja za leto 2025, podala priporočila poslovodstvu v zvezi z izpolnjevanjem obveznosti iz ugotovitev odzivnega poročila zunanjega revizorja, poročila v zvezi s posli s povezanimi osebami in pomembnimi kupci in dobavitelji, izpolnila nove izjave o neodvisnosti, seznanila z revidiranimi smernicami za spremljanje izvajanja obvezne revizije (izdane jan 2025 pri ZNS), redno pregledovala in spremljala neodvisnost revizorja, njegova poročila (mnenje revizorja, o razmerjih s povezanimi družbami, omejenem zagotovilu, itd.), seznanila z razpisno dokumentacijo in gradivom za izbor zunanjega revizorja za obdobje 2025-2027 in predlagala nadzornemu svetu, da skupščini posreduje v odločanje oziroma sprejem predloga sklepa za imenovanje zunanjega revizorja, družbo BDO d. o. o. Ljubljana, poročanjem poslovodstva o pomembnejših zadevah v času med sejami, obravnavo politike notranje revizijske dejavnosti v družbi Javno podjetje Nigrad, d. o. o., seznanila s poročilom izvedbe notranje revizije službe JPP Nigrad ter poročilom v zvezi z uresničevanjem priporočil po izvedeni notranji reviziji, poročilom o delu notranje revizije po obdobjih ter internih aktov s področja notranje revizije, kot tudi seznanitev s predlogom letnega načrta službe za notranjo revizijo za leto 2026, poročilom izvedene izredne revizije ter poročilom o delu notranje revizije v letu 2024, poročilom zunanjega revizorja o izvedbi predhodne faze revizije za leto 2025, predstavitvijo glavnih tveganj v družbi, seznanitev s postopki izbire ter pogodbami na področju sponzorstva in donatorstva v letu 2025 predstavitvijo vsebine, podlagami za obveznosti Nigrad po SLA pogodbi, predlogom poslovnega načrta za leto 2026, idr...

V letu 2025 je revizijska komisija nadzornega sveta v skladu z zakonodajo, dobro prakso in internimi akti skrbno nadzorovali poslovanje družbe Nigrad. Vzpostavljeno je potekala tudi že ustaljena praksa omogočanja izvedbe sej na daljavo. Revizijska komisija poroča tekoče o svojem delu nadzornemu svetu, redno na sejah nadzornega sveta.

Maribor, februar 2026

Predsednik revizijske komisije

Vinko Filipič

2.4 VIZIJA, POSLANSTVO, STRATEGIJA

Vizija naše družbe je postati vodilno podjetje v regionalnem komunalnem sistemu in ključni člen stabilnosti zagotavljanja gospodarskih javnih služb z sodobno razvojno tehnologijo. Podjetje mora v prihodnje stremeti k dvigu učinkovitosti in uspešnosti poslovanja.

Poslanstvo družbe je zadovoljevanje potreb in izvajanje kakovostnih storitev tako za lokalne skupnosti, podjetja, ustanove in individualne naročnike, predvsem na območju MO Maribor in širše v severovzhodni Sloveniji.

Strateške usmeritve so osredotočene na vzdržno poslovanje, kjer bo tudi v prihodnje v ospredju izvajanje GJS v segmentu vzdrževanja javne infrastrukture. Poseben poudarek bo namenjen širitvi svoje dejavnosti na trg storitev, ki jih sicer izvaja. V tem okviru bo družba sledila temeljnim strateškim razvojnim usmeritvam kot so:

- **trajnostni razvoj in podnebna odpornost infrastrukture**, z uvajanjem modro-zelene infrastrukture, uporabo trajnostnih in recikliranih materialov ter zmanjševanjem ogljičnega odtisa mehanizacije in ostalih procesov;
- **digitalna preobrazba poslovanja**, vključno z digitalizacijo delovnih nalogov, nadgradnjo informacijskih sistemov (GIS, sistemi nadzora in upravljanja), zmanjševanjem papirnega poslovanja ter večjo podatkovno podprtostjo odločanja;
- **organizacijska učinkovitost in razvoj kadrov**, s krepitvijo strokovnih kompetenc zaposlenih, izboljšanjem interne komunikacije in klime v podjetju ter zagotavljanjem ustrezne kadrovske strukture za izvajanje GJS, tržnih dejavnosti ter podpornih dejavnosti;
- **krepitev sinergij znotraj Skupine JHMB ter sodelovanje z Mestno občino Maribor**, zlasti pri skupnih projektih, digitalnih rešitvah, trajnostnih projektih in neposredni skrbi za končne uporabnike storitev – občane;
- **aktivno vključevanje v razvojne projekte ter pridobivanje nepovratnih sredstev** za projekte digitalizacije, energetske učinkovitosti, trajnostne mobilnosti, prilagajanje podnebnim spremembam ter vpeljevanje praks krožnega gospodarstva.

2.5 IZVAJANJE DEJAVNOSTI PODJETJA



2.5.1 IZVAJANJE GOSPODARSKIH JAVNIH SLUŽB V LETU 2025

2.5.1.1 Vzdrževanje javnih prometnih površin (JPP)

Naloge rednega vzdrževanja in obnavljanja občinskih javnih cest ter prometnih površin (JPP) obsegajo:

- Izvajanje vzdrževalnih del na kategoriziranih občinskih cestah, s ciljem ohranjanja njihove kakovosti, zagotavljanja prometne varnosti in prevoznosti,
- nadzor nad stanjem teh cest in varovalnega pasu,
- vzpostavitev prevoznosti ob naravnih in drugih nesrečah.

Z dejavnostmi se pretežno osredotočamo na MOM v okviru sprejetega programa rednega vzdrževanja. Med ta dela spadajo:

- pregledniška služba,
- redno vzdrževanje prometnih površin,
- redno vzdrževanje cestnih objektov,
- redno vzdrževanje bankin,
- redno vzdrževanje naprav za odvodnjavanje,
- redno vzdrževanje brežin in berm,
- redno vzdrževanje prometne signalizacije in opreme,
- redno vzdrževanje cestne razsvetljave, naprav in ureditev,
- redno vzdrževanje vegetacije,
- zagotavljanje preglednega polja in prostega profila ceste,
- čiščenje cest,
- redno vzdrževanje mejnikov,
- redno vzdrževanje drugih funkcionalnih površin,
- nadzor osnih obremenitev, skupnih mas in dimenzij vozil,
- intervencijski ukrepi in
- zimska služba.

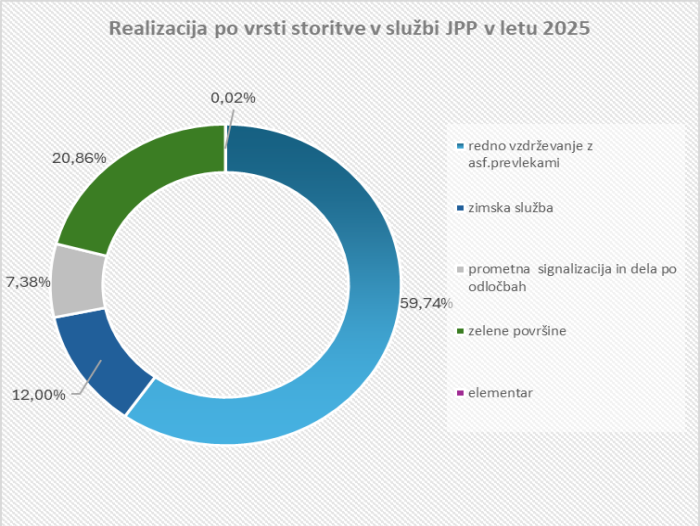
Glede na višino zagotovljenih sredstev s strani MOM, pogodbeni stranki določata obseg del za posamezno koledarsko leto.

Nigrad, kot izvajalec gospodarske javne službe (GJS), združuje naloge GJS s tržnimi aktivnostmi, kar prispeva k večji rentabilnosti poslovanja. Na področju javnih cest in prometnih ter parkovnih površin je zaposlenih približno 130 delavcev, ki izvajajo naloge v zgoraj zapisanih dejavnostih.

Pregled prihodkov od prodaje službe JPP na področju GJS za leto 2025

v EUR

Občina	delež %	redno vzdrževanje z asf.prevlekami	zimska služba	prometna signalizacija in dela po odločbah	zelene površine	elementar	Skupaj
Maribor	100,00	5.720.417	1.149.293	706.326	1.997.518	1.660	9.575.215
Skupaj		**5.720.417**	**1.149.293**	**706.326**	**1.997.518**	**1.660**	**9.575.215**



Cilji JPP v letu 2026 so osredotočeni na motivacijo in strokovno izobraževanje zaposlenih, da dosežejo višje standarde pri svojem delu. Prizadevali si bomo, da bomo zaposlene opremili z znanjem in naprednimi veščinami, kar bo pripomoglo h kakovostnemu, pravočasnem in učinkovitem opravljanju nalog ter optimizaciji stroškov.

Zaposlenim, ki izkazujejo potencial in željo po napredovanju, bi želeli omogočili karierni razvoj, kar bo vsekakor pripomoglo k zadržanju talentiranega kadra in zmanjšanju fluktuacije. Prizadevali si bomo spodbujati kreativnost in inovativnost, saj bomo poskušali spodbujat nove ideje in predloge, ki lahko pozitivno vplivajo na napredek in izboljšanje delovnih procesov v naši enoti.

Z določitvijo procesov, npr. po ISO standardu, pričakujemo natančnejšo določitev odgovornosti in nalog posameznega delovnega mesta in posledično jasne meje zadolžitev in pričakovanj njihovih nadrejenih.

S pomočjo dopolnjenih in posodobljenih procesov bi optimizirali delo, kar bi prispevalo k boljšim medsebojnim odnosom med zaposlenimi in nam omogočilo, da se učinkoviteje prilagamo tržnim razmeram ter izzivom, ki jih prinašajo omejena finančna sredstva s strani naročnika. Na ta način si

prizadevamo za ustvarjanje sodelovalnega in motivirajočega delovnega okolja, v katerem bodo zaposleni lahko izpolnili svoj potencial in prispevali k uspehu organizacije.

REDNO VZDRŽEVANJE

Redno vzdrževanje cest se opravlja v skladu zakonom o javnih cestah in z izvedbenim programom rednega vzdrževanja cest. Izvajalec rednega vzdrževanja cest o svojem delu vodi dnevnike iz katerih mora biti razvidno, delovna sila in mehanizacija kdaj in katera dela so bila opravljena ter druge pomembne podatke.

Na podlagi trenutno prevzetih kategoriziranih cest v Mestni občini Maribor je služba RV v letu 2025 vzdrževala 731,59 km cest po sledečih kategorijah:

Kategorija	Opis	Dolžina v km
LK	mestne ceste in krajevne ceste	170,99
JP	javne poti	254,56
LZ	zbirne mestne ceste in zbirne krajevne ceste	78,35
G	glavne mestne ceste	22,46
LC	lokalne ceste	59,65
JK	javne poti za kolesarje	2.16
N	nekategorizirane ceste v javni uporabi	143.42

ČIŠČENJE ZVEZNIH CEVI, POŽIRALNIKOV IN PROPUSTOV

V obravnavanem poročevalskem obdobju je bilo na območju Mestne občine Maribor izvedeno redno vzdrževanje zveznih cevi, cestnih požiralnikov in propustov. Skupno je bilo očiščenih 2.868 požiralnikov, pri čemer so bili prednostno obravnavani požiralniki v mestnem središču ter na prometno bolj obremenjenih območjih. Dela so potekala skladno z napovedanimi vremenskimi razmerami in v skladu z veljavnimi vzdrževalnimi načrti.









Čiščenje propustov fi 60 cm z odstranitvijo nanošenega materiala in odvozom 1.887,00 m.

GREDERIRANJE CEST

Skupaj je bilo grederiranih 146.133,00 m^2 cest . Grederiranje je vključevalo popravilo odvodnjavanja in niveliranje cestnih površin.





OSTALA VZDRŽEVALNA DELA

V letu 2025 smo poleg načrtovanih aktivnosti izvedli še šestintrideset dodatno naročenih del.

1. Sanacija betonskega zidu Malečnik
   Izvedba v mesecu aprilu 2025, vrednost 23.468,84 EUR brez DDV.







2. Dodatna dela-sanacija robnikov in asfaltne površine, Osojnikova-Borci za severno mejo
   Izvedba v mesecu aprilu 2025, vrednost 10.560,23 EUR brez DDV.





3. Dodatna dela-sanacija vdora cestišča, Sprehajalna pot
   Izvedba v mesecu aprilu 2025, vrednost 27.802,23 EUR brez DDV.





4. Dodatna dela-sanacija robnikov, cestišča in pločnika Engelsova
   Izvedba v mesecu maj - junij 2025, vrednost 133.709,23 EUR brez DDV.





5. Dodatna dela-sanacija odvodnjavanja in sanacija cestišča,
   Tomšičev drevored
   Izvedba v mesecu maju 2025, vrednost 89.660,80 EUR brez DDV.
6. Dodatna dela-trasa kolesarske poti- TOUR OF SLOVENIJA
   Izvedba v mesecu junij 2025, vrednost 32.318,83 EUR brez DDV.
7. Asfaltiranje-Orožnova-Smetanova ulica
   Izvedba v mesecu maju 2025, vrednost 27.926,31 EUR brez DDV.



8. Dodatna dela- Ureditev poti pri UKC za Maister BUS,
   Izvedba v mesecu aprilu 2025, vrednost 4.062,93 EUR brez DDV.
9. Dodatna dela-Asfalterska dela, Cesta na Žavcerja
   Izvedba v mesecu maju 2025, vrednost 76.860,16 EUR brez DDV.





10. Dodatna dela-sanacija pločnika in robnikov, Karantanska ul.
    Izvedba v mesecu junij 2025, vrednost 32.318,83 EUR brez DDV.





11. Dodatna dela-sanacija pločnika in robnikov, Zagrebška c.
    Izvedba v mesecu junij 2025, vrednost 6.909,93 EUR brez DDV.





12. Dodatna dela-sanacija cestišče in odvodnjavanje, Cesta na Srednje
    Izvedba v mesecu junij-julij 2025, vrednost 184.183,27 EUR brez DDV.
13. Dodatna dela-Na Poljanah
    Izvedba v mesecu juliju 2025, vrednost 12.038,92 EUR brez DDV.





14. Dodatna dela-sanacija cestišča in odvodnjavanje Pekel
    Izvedba v mesecu juliju 2025, vrednost 20.521,00 EUR brez DDV.




15. Dodatna dela-sanacija plazu, Vodole (Frajgraba)
    Izvedba v mesecu juliju 2025, vrednost 45.811,38 EUR brez DDV.






16. Dodatna dela-sanacija robnikov, cestišča in pločnika Zvezna ul.- dvignjeni prehod
    Izvedba v mesecu juliju 2025, vrednost 43.049,23 EUR brez DDV.




17. Dodatna dela- preplastitev ceste k Draš centru z ureditvijo meteornega odvodnjavanja
    Izvedba v mesecu avgustu 2025, vrednost 49.320,30 EUR brez DDV.




18. Dodatna dela-Strma ulica-Lent, odvodnjavanje




19. Dodatna dela-sanacija vdorov na cestišču, Kamniška graba
    Izvedba v mesecu september 2025, vrednost 17.691,23 EUR brez DDV.

20. Dodatna dela-sanacija cestišča in križišča, Cankarjeva-Razlagova ul.
    Izvedba v mesecu septembru 2025, vrednost 25.576,24 EUR brez DDV.





21. Dodatna dela-sanacija križišča, Makedonska-Muratova ul.
    Izvedba v mesecu septembru 2025, vrednost 25.576,24 EUR brez DDV.






22. Dodatna dela-obnova asfaltnih površin, Pot k Mlinu
    Izvedba v mesecu oktobru 2025, vrednost 25.576,24 EUR brez DDV.



23. Dodatna dela-obnova asfaltnih površin Bezjakova ulica
    Izvedba v mesecu septembru 2025, vrednost 2.348,25 EUR brez DDV.
24. Dodatna dela-obnova asfaltnih površin Crnekova ulica (zraven vodovoda)
    Izvedba v mesecu septembru 2025, vrednost 6.162,78 EUR brez DDV.



25. Dodatna dela-obnova asfaltnih površin, Sadjarska 3b (zraven vodovoda)
    Izvedba v mesecu oktobru 2025, vrednost 1.075,51 EUR brez DDV.
26. Dodatna dela-obnova asfaltnih površin, Sadjarska 25a (zraven vodovoda)
    Izvedba v mesecu oktobru 2025, vrednost 742,28 EUR brez DDV.
27. Dodatna dela-sanacija asfaltnih površin, Jadranska cesta
    Izvedba v mesecu oktobru 2025, vrednost 4.034,88 EUR brez DDV.



28. Dodatna dela-sanacija cestišča, V Drago

    Izvedba v mesecu novembru 2025, vrednost 47.779,32 EUR brez DDV.




29. Dodatna dela-sanacija cestišča, Trčova 25

    Izvedba v mesecu novembru 2025, vrednost 25.063,73 EUR brez DDV.






30. Dodatna dela-sanacija pločnika, Antoličičeva ulica

    Izvedba v mesecu novembru – decembru 2025, vrednost 62.674,24 EUR brez DDV.

31. Dodatna dela-sanacija udarnih jam Rožletova ulica
    Izvedba v mesecu decembru 2025, vrednost 14.098,60 EUR brez DDV.



32. Dodatna dela-sanacija robnikov in AP, Razvanjska cesta
    Izvedba v mesecu decembru 2025, vrednost 11.627,17 EUR brez DDV.
33. Dodatna dela-sanacija vdora, Jocova ulica
    Izvedba v mesecu decembru 2025, vrednost 5.089,28 EUR brez DDV.





34. Dodatna dela-spust robnikov, Osojnikova ulica
    Izvedba v mesecu decembru 2025, vrednost 3.397,63 EUR brez DDV.
35. Dodatna dela-sanacija udarnih jam, Pod Urbanom
    Izvedba v mesecu decembru 2025, vrednost 43.731,75 EUR brez DDV.

Med redno vzdrževanje spada tudi pregledniška služba katera je v letu 2025 zabeležila cca 5.700 dogodkov od tega je bilo odpravljenih cca 4.650 dogodkov na javnih cestah in pločnikih.

Kot izvajalec rednega vzdrževanja nudimo svojim uporabnikom storitve 24 ur na dan. V zimskem času so ekipe dežurne 24 ur na dan, v poletnem času pa so zraven našega rednega delovnega časa, od 15. ure do 7. ure v stalni pripravljenosti. Ta skupina izkušenih delavcev zagotavlja hitro in učinkovito izvajanje intervencijskih ukrepov ob izrednih prometnih dogodkih v Mariboru. Poleg tega so tudi ekipe zaposlenih v pripravljenosti za ukrepanje ob vremenskih ujmah. Naša zaveza je, da uporabnikom zagotavljamo varnost in nemoteno delovanje, ne glede na okoliščine.

HORIZONTALNA PROMETNA SIGNALIZACIJA

V letu 2025 smo obnovili 16.700 m^2 in 58 km horizontalnih označb.

Tako so bile poleg neposrednih okolic vrtcev in šol obnovljene tudi talne označbe še na:

- Lackovi cesti,
- Cesta v Rošpoh,
- Tomšičev drevored,
- Gosposvetski cesti,
- Meljski cesti,
- Titovi cesti,
- Gorkega ulici,
- Ulici Pariške komune





VERTIKALNA PROMETNA SIGNALIZACIJA

Realizacija pri postavitvi vertikalne signalizacije v letu 2025:

- postavitev stebra za PZ z betonskim temeljem – 210 kom,
- postavitev stebra za PZ s koreninskim količkom – 167 kom,
- demontaža in montaža PZ - 1.311 kom,
- demontaža in montaža prometnega ogledala – 154 kom,
- postavitev naslonov za kolesa – 220 kom,
- postavitev zapornih konfinov – 121 kom,
- zamenjava poškodovanih plastičnih smernikov – 238 kom.

VZDRŽEVANJE JAVNIH ZELENIH OBCESTNIH POVRŠIN

Pri vzdrževanju javnih zelenih površin se naše podjetje osredotoča na obcestne zelenice, kjer izvajamo vrsto vzdrževalnih del, ki zagotavljajo estetski videz in funkcionalnost površin, obenem pa prispevajo k izboljšanju kakovosti življenja v skupnosti. Naša prizadevanja vključujejo dosledno košenje, obrezovanje grmovnic, skrb za cvetlične nasade ter redno odstranjevanje odpadkov, kar vse prispeva k urejenemu in privlačnem okolju za občane in obiskovalce.

V okviru vzdrževanja javnih zelenih površin naše podjetje vključuje na segmentu obcestnih zelenic naslednja vzdrževalna dela:

- košnja obcestnih zelenic znotraj samega mesta: v letu 2025 je bilo odkošeno 1.535.027, 00 m^2 obcestnih zelenic,
- košnja obcestnih robov na širšem območju naše občine: pokosili smo 2.116.850,00 m^2 obcestnih robov.





- Vzdrževanje lesnatih rastlin, drevorednih dreves, ki zajemajo celostno obravnavo dreves v MOM kot so: obrezi krošenj dreves, ureditev krošenj, čiščenje debelnih poganjkov, obrezi dreves s stališča preglednosti cestišča, odstranitve dotrajanih in nevarnih dreves, zasaditve mladih dreves. …



Obrezovanje in odstranitev dreves - Antoličičeva

V letu 2025 smo izvedli 243 celostnih obrezov krošenj visokoraslih drevorednih dreves, 366 ureditev krošenj ali delnih obrezov, očistili debelne poganjke na 280 drevesih, posadili 206 mladih dreves v sklopu nadomestnih zasaditev iz naslova obnove drevoredov kot tudi zasaditve v sklopu novih ureditev. V letu 2025 smo v ta namen odstranili 60 starih dotrajanih dreves v smislu obnove obcestnih drevoredov.



Zasaditve mladih dreves na Tržaški cesti

- Kompletno vzdrževanje grmovnic, pokrovnic, živih mej: Iz naslova ročnega obrezovanja grmovnic smo v letu obrezali 7.434,90 m^2 grmovnic, izvedli 5.040 delovnih ur pletve, okopov in prečiščevanja na obcestnih gredah trajnih in mešanih nasadov.



- Kompletno vzdrževanje obcestnih gred s trajnicami, enoletnicami, grmovnicami (pletje, okopi, dognojevanje, zalivanje, obrezovanje…). V sklopu novogradenj in rednega vzdrževanja se je izvedla zasaditev več kot 5.450 mladih trajnic in grmovnic, na različnih lokacijah znotraj MOM. V sklopu obnove gredic smo presadili iz obstoječih gredic cca 1.200 kom grmovnic, vrtnic na druge lokacije. V letu 2025 smo v okviru urejanja sezonskih gredic posadili 10.300 enoletnic na obstoječih obcestnih gredicah.



Ureditev gredic na Razlagovi ulici in Vrbanski cesti



Nova ureditev na ulici Kneza Koclja – avtobusno postajališče

- Prečiščevanje obcestnih zelenic v sklopu spomladanskega in jesenskega čiščenja listja: Skupno smo prečistili 166.277,00 m^2 obcestnih zelenic. Sočasno smo očistili tudi celotne poteze ulic v območju zelenic. Čiščenje smo izvajali strojno, ročno v odvisnosti od dostopnosti lokacije, prometne ureditve in postavitve urbane opreme. Za čist izgled ulic je potreben večkraten obhod ulic zaradi postopnega odmetavanja listja iz krošenj dreves. Iz obcestnih zelenic in ulic je bilo odpeljano 160 t odpadlega listja.



Čiščenje listja iz mestnih ulic – Prešernova

- Ena od novitet, ki smo jo izvedli v lanskem letu na javnih prometnih površinah je prav gotovo ozelenjevanje nadstreškov avtobusnih postajališč. V mesecu avgustu smo pričeli s pilotskim projektom v sodelovanju z MOM z zasaditvijo nadstreškov z različnimi trajnicami, ki so odporne na sušo in vročinske ekstreme in so prilagojene na zahtevne oziroma težje rastne razmere.
- Urejena postajališča z zelenimi strehami prispevajo k povečanju zelenih površin, boljšemu počutju potnikov, zmanjšanju toplotnih obremenitev, lepšemu izgledu postajališč. Tako smo ozelenili skupno 7 nadstreškov na različnih lokacijah v centru mesta.



Ozelenitve nadstreškov avtobusnih postajališč

VZDRŽEVANJE JAVNIH PARKOVNIH POVRŠIN

Na teh površinah izvajamo širok spekter vzdrževalnih del, ki obsegajo tako hortikulture kot gradbena dela. Naša ekipa se osredotoča na ohranjanje naravne lepote in funkcionalnosti teh prostorov, kar vključuje skrbno obrezovanje rastlinja, sajenje cvetlic, vzdrževanje sprehajalnih poti ter zagotavljanje, da so vse površine varne in dostopne za obiskovalce. S to dejavnostjo bogatimo zeleno podobo našega mesta in ustvarjamo prijetno okolje za druženje, učenje ter preživljanje prostega časa. V celoletnem vzdrževanju smo tako pokosili 4.770.000 m^2 parkovnih zelenic na vseh 13 lokacijah.





Zasaditev grede s sezonskimi rastlinami.



Odstranitev koprene in nasutje lubja na gredicah z vrtnicami.



Očistili smo okoli 292.000 m^2 listja.

ASFALTNE PREVLEKE

V delovni enoti JPP se ukvarjamo tudi s sanacijo asfaltnih površin, pri čemer se osredotočamo na preplastitve poškodovanih asfaltov. Te postopke izvajamo v obdobju od aprila do decembra. V letu 2025 smo uspešno izvedli preplastitve v skupni vrednosti 975.829,34 EUR z DDV na več ključnih lokacijah, kar ne le izboljšuje kakovost vozišč, ampak tudi pozitivno vpliva na varnost in udobje voznikov ter pešcev. Naše prizadevanje za ohranjanje in izboljšanje prometne infrastrukture je ključnega pomena za razvoj in funkcioniranje našega mesta.

Leta 2025 smo tako preplastili naslednje ceste:

1. Borci za severno mejo (od Črnogorske do Nasipne)

- za naročnika smo izvedli preplastitev ceste v skupni kvadraturi 493,70 m^2 (preplastitev ceste v dolžini 76,50 m)
- naročnik: Mestna občina Maribor, Ulica heroja Staneta 1, Maribor
- čas trajanja del: 31.3.2025 do 7.4.2025
- končna vrednost izvedenih del: 24.589,41 EUR brez DDV.






2. Cesta na Žavcarja Faza I (pri žagi)

- za naročnika smo izvedli preplastitev ceste v skupni kvadraturi 2.610,41 m^2 (preplastitev ceste v dolžini 623,00 m)
- naročnik: Mestna občina Maribor, Ulica heroja Staneta 1, Maribor
- čas trajanja del: 7.4.2025 do 10.5.2025
- končna vrednost izvedenih del: 122.330,27 EUR brez DDV.





3. Karantanska ulica Faza II

- za naročnika smo izvedli preplastitev ceste v skupni kvadraturi 3.030,42 m^2 (preplastitev ceste v dolžini 466,00 m) in izvedbo dvignjenega prehoda
- naročnik: Mestna občina Maribor, Ulica heroja Staneta 1, Maribor
- čas trajanja del: 5.6.2025 do 23.6.2025
- končna vrednost izvedenih del: 100.454,59 EUR brez DDV.







4. Rošpoh del 74

- za naročnika smo izvedli preplastitev ceste v skupni kvadraturi 1.364,34 m^2 (preplastitev ceste v dolžini 338,00 m)
- naročnik: Mestna občina Maribor, Ulica heroja Staneta 1, Maribor
- čas trajanja del: 17.6.2025 do 1.7.2025
- končna vrednost izvedenih del: 63.395,74 EUR brez DDV.




5. Zagrebška proti PC

- za naročnika smo izvedli preplastitev ceste v skupni kvadraturi 2.108,14 m^2 (preplastitev ceste v dolžini 330,00 m)
- naročnik: Mestna občina Maribor, Ulica heroja Staneta 1, Maribor
- čas trajanja del: 13.6.2025 do 28.6.2025
- končna vrednost izvedenih del: 59.594,68 EUR brez DDV.





6. Metava 39 proti Dupleku

- za naročnika smo izvedli preplastitev ceste v skupni kvadraturi 3.380,51 m^2 (preplastitev ceste v dolžini 610,00 m) in izvedbo dvignjenega prehoda
- naročnik: Mestna občina Maribor, Ulica heroja Staneta 1, Maribor
- čas trajanja del: 23.6.2025 do 4.7.2025
- končna vrednost izvedenih del: 134.626,31 EUR brez DDV.






7. Od Rošpoh del 106 do Pod Urbanom 18

- za naročnika smo izvedli preplastitev ceste v skupni kvadraturi 2.011,98 m^2 (preplastitev ceste v dolžini 510,00 m)
- naročnik: Mestna občina Maribor, Ulica heroja Staneta 1, Maribor

- čas trajanja del: 2.7.2025 do 14.7.2025
- končna vrednost izvedenih del: 86.119,22 EUR brez DDV.






8. Zvezna ulica Faza II (od Maroltove do Rožnodolske)

- za naročnika smo izvedli preplastitev ceste v skupni kvadraturi 1.332,00 m^2 (preplastitev ceste v dolžini 180,00 m) in izvedbo dvignjenega prehoda
- naročnik: Mestna občina Maribor, Ulica heroja Staneta 1, Maribor
- čas trajanja del: 28.7.2025 do 27.8.2025
- končna vrednost izvedenih del: 75.377,39 EUR brez DDV.






9. Pri Vrtnariji Zrkovci

- za naročnika smo izvedli preplastitev ceste v skupni kvadraturi 2.698,20 m^2 (preplastitev ceste v dolžini 626,50 m)
- naročnik: Mestna občina Maribor, Ulica heroja Staneta 1, Maribor
- čas trajanja del: 20.10.2025 do 30.10.2025
- končna vrednost izvedenih del: 112.507,38 EUR brez DDV.





10. Pod Urbanom

- za naročnika smo izvedli preplastitev ceste v skupni kvadraturi 464,23 m^2 (preplastitev ceste v dolžini 104,40 m)
- naročnik: Mestna občina Maribor, Ulica heroja Staneta 1, Maribor
- čas trajanja del: 28.11.2025 do 4.12.2025
- končna vrednost izvedenih del: 20.864,38 EUR brez DDV.




ZIMSKA SLUŽBA

Za izvedbo zimske službe se vsako leto pripravi izvedbeni program zimske službe, ki obsega popis in izris vseh površin na katerih se opravlja zimska služba, pregleda in potrdi ga naročnik. Zimska služba traja od 15. novembra do 15. marca, (v kolikor zimske razmere to zahtevajo lahko trajajo tudi dlje) in obsega dejavnosti, ki so potrebnih varno in nemoteno prevoznost cest v zimskih razmerah.

S podizvajalci imamo sklenjene pogodbe, ki nam poleg vseh naših enot za zimsko službo, pomagajo na določenih lokalnih področjih. Nigrad ima sklenjeno pogodbo za opravljanje zimske službe tudi s Pomgradom d. d.

Izvajanje zimske službe na parkovnih površinah je proračunska postavka, ki je izvzeta iz ostale zimske službe. Skupaj z dejavnostjo na ostalih cestnih površinah se aktivira tudi izvajanja čiščenja snega na parkovnih površinah.






TRŽNE DEJAVNOSTI

Z aktivnim sodelovanjem na javnih razpisih in pridobivanjem naročil zasebnih investitorjev podjetje povečuje svojo realizacijo ter krepi konkurenčno prednost.

V okviru tržnih dejavnosti vodimo vse prihodke in odhodke, ki nastajajo z opravljanjem tržnih storitev, ki jih opravljajo služba JPP. Dela pridobivamo na osnovi oddanih komercialnih ponudb kot večja obnovitvena dela in v skladu z ZJN na osnovi objav na portalu javnih naročil. Tržne storitve osredotočamo predvsem na projekte izgradnje komunalne infrastrukture, pri katerih lahko na osnovi usposobljenega tehničnega kadra in izkušenj pričakujemo največji uspeh.

2.5.1.2 Vzdrževanje in upravljanje javnih parkirišč

Na segmentu parkirišč smo poudarek namenili ohranjanju standardov, širjenju in izboljšavah na javnih parkiriščih z belo cono vzporedno pa smo zagotavljali nemoteno delovanje in urejenost sistema kolesarnic- Kolesodvor.

V leto 2025 so bila urejena tri parkirišča:

1. **Celjska ulica**
   - Izvedba v mesecu decembru 2025, vrednost 51.164,36 EUR brez DDV.




2. **Razlagova ulica**
   - Izvedba v mesecu oktobru 2025, vrednost 27.712,00 EUR brez DDV.




3. Ob Železnici

- Izvedba v mesecu decembru 2025, vrednost 14.398.77 EUR brez DDV.





2.5.1.3 Odvajanje in čiščenje odpadne in padavinske vode

Služba kanalizacije v okviru Javnega podjetje Nigrad, komunalno podjetje, d. o. o., že vrsto let sodeluje in zagotavlja nemoteno odvajanje odpadne vode s tem pa zagotavlja in zmanjšuje možnost onesnaževanja voda in zemlje. Vzdrževanje kanalizacijskega omrežja, številnih razbremenilnih in zadrževalnih objektov, prečrpališč ter vzdrževanje manjših čistilnih naprav sodijo med osnovne dejavnosti službe kanalizacija.

Področje odvajanja in čiščenja ureja generalno Direktiva Sveta št. 91/271/EGS z dne 21. maja 1991 o čiščenju komunalne odpadne vode (UL L št. 135 z dne 30. 5. 1991, str. 40), ki jo v slovenskem pravnem redu urejajo zakonsko pred 1.4.2025 Zakon o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 44/22) po 1.4.2025 Zakon o oskrbi s pitno vodo ter odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (ZOPVOOV) Uradni list RS, št. 21/25 in podzakonski predpisi na področju odvajanja in čiščenja Uredba o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 98/15, 76/17, 81/19, 194/21 in 44/22 – ZVO-2, 21/25 – ZOPVOOV in 113/25) ter emisij snovi pri odvajanju odpadnih voda Uredba o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo (Uradni list RS, št. 64/12, 64/14, 98/15, 44/22 – ZVO-2 in 75/22, in 157/22) s podzakonski predpisi na področju javnih služb varstva okolja.
Konec leta 2024 je bila objavljena še DIREKTIVA (EU) 2024/3019 EVROPSKEGA PARLAMENTA in SVETA, ki določa:
(2) Voda je osnovna dobrina, ki pripada vsem in je za vse. Kot naravni vir, ki je nujen, nenadomestljiv in nepogrešljiv za življenje, jo je treba obravnavati v vseh treh njenih razsežnostih – socialni, ekonomski in okoljski – in jo vanje tudi vključiti.

(23) Za zagotovitev varstva okolja in zdravja ljudi morajo države članice zagotoviti, da so kanalizacijski sistemi in komunalne čistilne naprave, zgrajeni za izpolnitev zahtev te direktive, načrtovani, zgrajeni, upravljani in vzdrževani tako, da je zagotovljena zadostna učinkovitost delovanja v vseh običajnih lokalnih podnebnih razmerah.

Komunalna infrastruktura za odpadno vodo je v Direktivi (EU) 2022/2557 Evropskega parlamenta in Sveta (20) **priznana kot kritični subjekt**, zato morajo države članice zagotoviti tudi, da se komunalne čistilne naprave in kanalizacijski sistemi med njihovim načrtovanjem, gradnjo in upravljanjem ocenijo glede na njihovo ranljivost za ekstremne dogodke, do katerih pride zaradi podnebnih sprememb.

Vir: Direktiva (EU) 2024/3019 Evropskega parlamenta in Sveta z dne 27. novembra 2024 o čiščenju komunalne odpadne vode (prenovitev) (Besedilo velja za EGP)

Služba kanalizacija aktivno izvaja vse aktivnosti, vezane z izločitvijo padavinskih voda iz sistema javne kanalizacije, saj zaradi podnebnih sprememb prihaja do vedno večjih preplavitev zaradi nalivov dežja in večjih jakosti, kot so bile predvidene pri načrtovanju kanalizacije, kar je jasno pokazala tudi študija, vezana na hidravlično presojo sistema javne kanalizacije v Mestni občini Maribor.

Obilna padavinska voda namreč v sistemu javne kanalizacije povzroča številne nevšečnosti v obliki poplavljanje objektov, nezmožnost odvajanja odpadnih voda do čistilnih sistemov in izdatno povzroča poškodbe kanalizacijskega omrežja.

Uredba o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 98/15, 76/17, 81/19, 194/21 in 44/22 – ZVO-2, 21/25 – ZOPVOOV in 113/25) določa, da mora biti pri načrtovanju, gradnji, rekonstrukciji ali vzdrževanju objektov v aglomeraciji zagotovljeno, da se predvidijo in izvajajo ukrepi za zmanjševanje količin padavinske odpadne vode, ki se odvaja v javno kanalizacijo.

Nadalje ne smemo spregledati še ukrepe, ki jih določa 87. člen Stvarnopravnega zakonika (Uradni list RS, št. 87/02 in 91/13) glede uporabe meteornih voda, kjer se uporablja določba, ki govori o meteorni vodi, in sicer:

Odtekanje meteornih padavin "*Lastnik nepremičnine mora storiti vse potrebno, da meteorne padavine z njegove zgradbe ne odtekajo oziroma ne padajo na tujo nepremičnino*".

GJI – gospodarska javna infrastruktura, torej javna kanalizacija, je nedvomno tuja nepremičnina, ki jo imamo sami v najemu od občin, zato je pravilno, da se padavinske vode ne stekajo v sistem javne kanalizacije.

V službi kanalizacija se ukvarjamo tako z gospodarsko javno službo **odvajanja** kot z gospodarsko javno službo **čiščenja** odpadnih voda, kot to določa Zakon o gospodarskih javnih službah (ZGJS) Uradni list RS, št. 32/93, 30/98 – ZZLPPO, 127/06 – ZJZP, 38/10 – ZUKN in 57/11 – ORZGJS40 in Zakon o varstvu okolja (ZVO-2) Uradni list RS, št. 44/22, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE in 23/24 ter sedaj Zakon o oskrbi s pitno vodo ter odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (ZOPVOOV) Uradni list RS, št. 21/25.

Vzdrževanje in pretočnost kanalizacijskega sistema služba kanalizacije izvajamo s sodelavci in delovno opremo, kot so:

- namenska specialna vozila za čiščenje in črpanje odpadne vode ter blata;
- vozila za snemanje javne kanalizacije, ki nam omogočajo ugotavljanje napak kanalizacijskega sistema s katerim lahko hitro pristopimo k nujno potrebni sanaciji javnega kanalizacijskega sistema oz. o tem obvestimo lastnika, da predvidi sanacije oz. sami takoj izvedemo nujne sanacije javne kanalizacije.

Služba kanalizacija izvaja tako javne storitve in storitve na trgu vezane na odpadno vodo, ki jih lahko razdelimo na sledeče segmente:

- čiščenje in vzdrževanje sistema javne kanalizacije z namenskimi specialnimi vozili;
- črpanje obstoječih pretočnih greznic, nepretočnih greznic in malih čistilnih naprav, kot obvezno gospodarsko javno službo;
- snemanje sistema kanalizacije;
- vzdrževanje črpališč in pregled delovanja z daljinskim in fizičnim nadzorom objektov;
- vzdrževanje čistilnih naprav z daljinskim in fizičnim nadzorom objektov iz lokacije ČP Melje.

Konec leta 2025 je služba zaposlovala 40 sodelavcev in 4 zaposlene v laboratoriju. Za uspešno in kakovostno izvajanje del v službi kanalizacije so zelo pomembni visokokvalificirani sodelavci, predvsem pa zadovoljni sodelavci s podporo vodstva. Zaradi izgradnje večjega sistema javne kanalizacije smo v aktivni v iskanju ustreznega kadra, ki pa ga žal kljub izvedenim razpisom zelo težko pridobimo.

Služba kanalizacije aktivno sodeluje z oddelkom za laboratorijske preiskave, ki zagotavlja meritve skladno s Pravilnikom o prvih meritvah in obratovalnem monitoringu odpadnih voda (Uradni list RS, št. 94/14, 98/15 in 44/22 – ZVO-2) in službo za upravno-tehnične zadeve, ki nam zagotavlja kataster gospodarske javne infrastrukture na podlagi 35. člena Zakona o geodetski dejavnosti (Uradni list RS, št. 77/10 in 61/17 – ZAID) ter po posebnih pogodbah z lastniki gospodarske javne infrastrukture.

Spodnja preglednica prikazuje velikost posameznih občin, število prebivalcev v občini in dolžino kanalizacijskega sistema ter število priključenih na javno kanalizacijsko omrežje

Občina in površina v m2	**Število občanov**	**Dolžina kanalizacije v metrih - komunalna kanalizacija GRAVITACIJA - komunalna kanalizacija TLAČNA - mešana kanalizacija - GRAVITACIJA - mešana kanalizacija TLAČNA - meteorna kanalizacija GRAVITACIJSKA - meteorna kanalizacija TLAČNA SKUPAJ**	**Število pozicij priključkov pri obračunu vezano na kanalizacijo oz. na GJI**	**Število čistilnih naprav**	**Število črpališč**	**Razbremenilniki večjih dimenzij**
Mestna občina Maribor 147,5	103.846	65.595/5.897/373.791/ 2.230/79.725/117/0 **527.355**	25.722	-	42	63
Hoče – Slivnica 53,7	11.625	41.911/907/42.155/3.49 9/ 16.827/0 **105.298**	2.975	-	18	4
Kungota 49,0	4.948	3.449/21/7.236/88/1.87 6/0 **12.670**	365	2	4	1
Miklavž na Dravskem polju 12,5	7.063	4.852/125/34.625/ 8.640/5.147/0 **53.391**	2.311	-	11	4
Pesnica 75,8	7.549	16.904/665/1.649/8/4.7 92 **24.017**	536	2	15	1
Duplek** 39,2	7.065	11.488/731/17.298/8.65 8/ 7.283/0 **45.457**	1.164	2	21	1
6 občin 377,7 m2	**142.096**	144.199/8.346/476.754/ 23.123/115.650/117 **768.189**	**33.073**	**6**	**111**	**74**

***Opomba**:* Preglednica prikazuje velikost posameznih občin, število prebivalcev v občini in dolžino kanalizacijskega sistema, in število priključenih na javno kanalizacijsko omrežje, povzeto po vodovodnih priključkih po Uredbi o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Uradni list RS, št. 87/12, 109/12, 76/17, 78/19 in 44/22 – ZVO-2 in 21/25 – ZOPVOOV). V podatkovni model se ne vključuje tudi število stanovanj v večstanovanjskih objektih brez samostojnih vodovodnih števcev, za katere posedujemo podatke.

- Od tega je v Mestni občini Maribor v obračun omrežnine zajetih še 28.866 stanovanj na 1625 pozicijah obračuna komunalnih storitev.
- Od tega je v občini Miklavž na Dravskem polju v obračun omrežnine zajetih 25 stanovanj na 10 pozicijah obračuna komunalnih storitev.
- Od tega je v občini Hoče-Slivnica v obračun omrežnine zajetih 131 stanovanj na 21 pozicijah obračuna komunalnih storitev.
- Od tega je v občini Pesnica v obračun omrežnine zajetih 115 stanovanj na 6 pozicijah obračuna komunalnih storitev.
- Od tega je v občini Kungota v obračun omrežnine zajetih 41 stanovanj na 5 pozicijah obračuna komunalnih storitev.

UGOTOVITVE NA PODROČJU OPRAVLJANJA GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE SLUŽBA KANALIZACIJE

Pregled stanja na 31. 12. 2025 glede potrjenih programov in elaboratov

OBČINA	Elaborat / sprememba cene	Potrjen elaborat 2025	Izdelan in predstavljen program 2024–2027	Potrjen program
MARIBOR	DA/NE	NE	DA	DA
HOČE - SLIVNICA	DA/NE	NE	DA	DA
PESNICA	DA/DA	DA	DA	DA
KUNGOTA	DA/DA	DA	DA	DA
MIKLAVŽ NA DRAVSKEM POLJU	DA/NE	-	DA	DA
DUPLEK**	Pogodbeno razmerje izvajanja javne službe			

Na področju občine Duplek pogodbeno izvajamo dela na GJI in vzdržujemo 21 črpališč ter 2 čistilni napravi MkČN Šola in MkČN Vurberk. Za občino Duplek skrbimo za celovit obračun komunalnih storitev ter izvajamo vzdrževanje javne kanalizacije. S predstavniki občine Duplek skupaj izvajamo vse aktivnosti, ki so potrebne za nemoteno izvajanje javne službe.

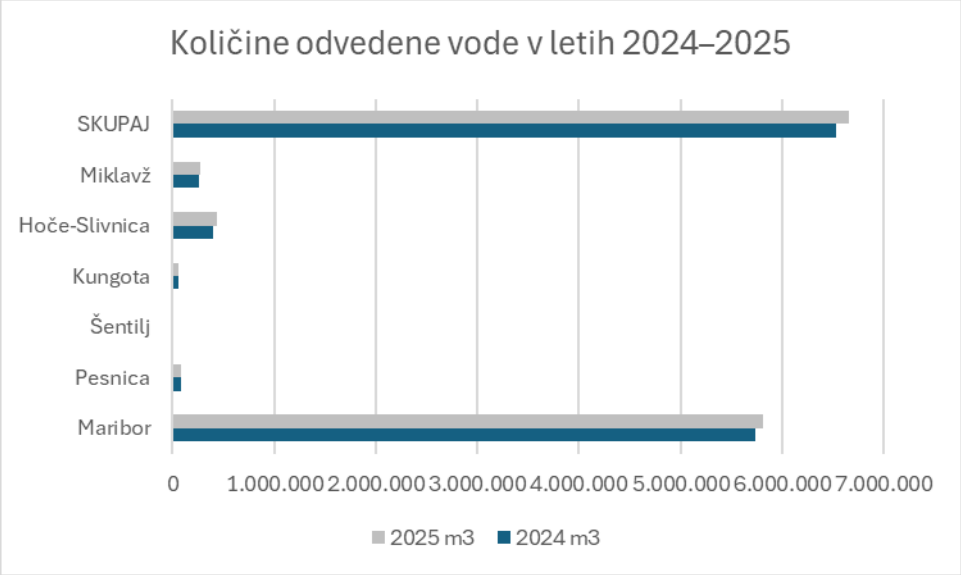
Pregled prihodkov od prodaje po občinah v letu 2025

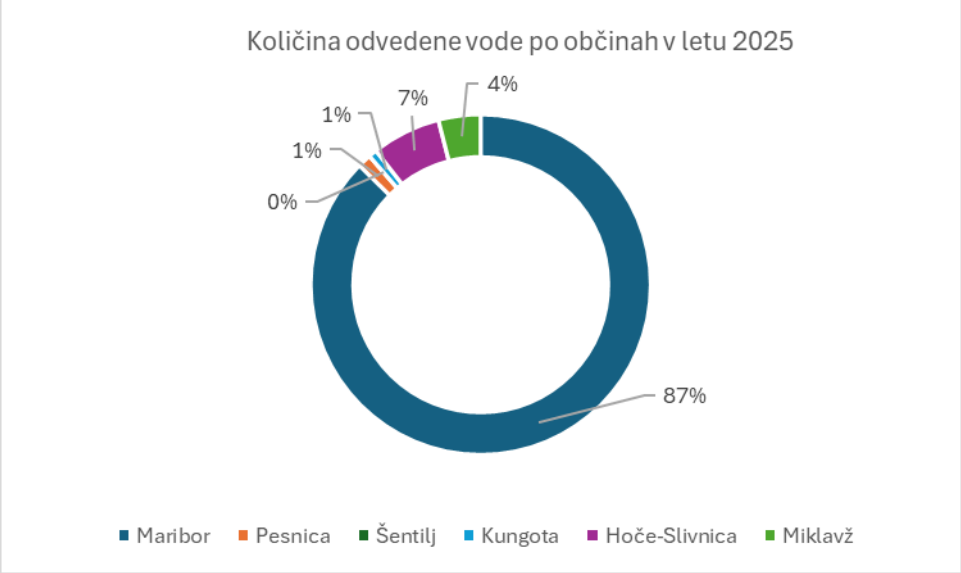
v EUR

Občina	%	Odvajanje	Čiščenje	Ostalo kot GJS	Omrežnina	Skupaj
Maribor	76,58	3.073.614		947.609	2.284.580	6.305.803
Ruše	0,00				-243	-243
Pesnica	5,63	77.913	133.297	128.404	123.870	463.484
Duplek	0,04			3.122		3.122
Šentilj	0,00				-277	-277
Kungota	2,87	37.392	66.385	94.461	38.422	236.660
Miklavž	7,40	136.898		40.939	431.166	609.003
Hoče-Slivnica	7,49	176.120		127.474	313.274	616.868
Skupaj	**100,00**	**3.501.937**	**199.682**	**1.342.009**	**3.190.792**	**8.234.420**

PREGLED KOLIČINE ODVEDENE VODE V LETIH 2024–2025 PO OBČINAH – ODVAJANJE

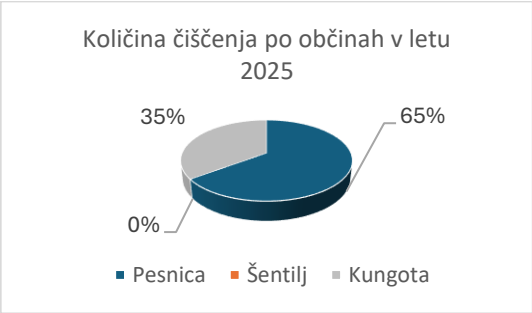
kanalščina ali odvajanje OBČINA	2024 gospodarstvo m3	2025 gospodarstvo m3	2025/2024 Indeks	2024 gospodinjstvo m3	2025 gospodinjstvo m3	2025/2024 Indeks	2024 skupaj m3	2025 skupaj m3	2025/2024 Indeks
Maribor	1.750.870	1.788.083	102	3.990.954	4.028.260	101	5.741.824	5.816.343	101
Pesnica	20.966	20.863	100	60.158	65.158	108	81.124	86.021	106
Šentilj	81	0	0	541	0	0	622	0	0
Kungota	11.592	9.576	83	39.639	42.837	108	51.231	52.413	102
Hoče-Slivnica	90.536	100.247	111	308.331	336.231	109	398.867	436.478	109
Miklavž	11.336	13.536	119	251.806	253.583	101	263.142	267.119	102
SKUPAJ	**1.885.381**	**1.932.305**	**102**	**4.651.429**	**4.726.069**	**102**	**6.536.810**	**6.658.374**	**102**





PREGLED KOLIČINE ODVEDENE VODE V LETIH 2024–2025 PO OBČINAH – ČIŠČENJE

čiščenje OBČINA	2024 m3	2025 m3	2025/2024 Indeks
Pesnica	75.075	80.074	107
Šentilj	622	0	0
Kungota	42.864	43.424	101
SKUPAJ	118.561	123.498	104



2.5.1.4 Vzdrževanje javne razsvetljave in prometne semaforizacije (JR in PS)

V letu 2025 smo v službi JR in PS zagotavljali nemoteno, varno in energetsko učinkovito delovanje javne razsvetljave in semaforizacije na vseh področjih delovanja.
Nigrad, d. o. o., je v letu 2025 vzdrževal omrežje javne razsvetljave in semaforizacije ter pripadajoče objekte v naslednjih občinah preko večletne ali enoletne pogodbe:

- Mestna občina Maribor (koncesija).
- Občina Miklavž na Dravskem polju (enoletna pogodba).
- Občina Hoče (prekinjeno v sredini leta 2025, kot tržna storitev).
- Vzdrževanje semaforizacije na državnih cestah (štiriletna pogodba 2024-2027 pridobljena na trgu).

Poleg rednega vzdrževanja objektov JR in PS smo si zadali tri pomembne cilje. Dva nefinančna, ki sta spremljala zamenjavo svetilk in zamenjavo semaforskih naprav (na področju MOM in na področju državnih cest) in en finančni cilj kako uskladiti cenik GJS, da se izboljša finančno stanje službe.

Obseg del na trgu je v letu 2025 je presegal naše zmogljivosti zato smo se ob določenih konjicah posluževali podizvajalcev. Vedeti je treba da je obseg vzdrževanja zaradi povečevanje infrastrukture prav tako vedno večji. Pri tem so bili tudi prihodki nekoliko višji v primerjavi z letom 2024. Ob strokovni kadrovski podhranjenosti na trgu delovne sile in glede na prenovo razsvetljave, ki zahteva manj direktnih vzdrževalnih del planiramo dela v prihodnjih letih izvajati z enakim številom delavcev.

SEMAFORIZACIJA

Po selitvi Centra za avtomatsko vodenje prometa (CAVP) leta 2021 iz lokacije avtobusne postaje na lokacijo Nigrada vsako leto postopoma nadgrajujemo strojno in programsko opremo. S to pridobitvijo, ki je bilo za podjetje strateškega pomena, smo do danes delno preselili in delno vzpostavili nove centrale TRAF in ASIST. Trenutno iz petih različnih proizvajalcev semaforskih naprav želimo v kratkoročnem obdobju semaforski sistem skrčiti na dva glavna proizvajalca s katerimi že leta sodelujemo. V letu 2025 smo navezali veliko novih semaforskih naprav na semaforsko centralo

in to moramo prioritetno tudi nadaljevati, da se ohrani ali izboljša povprečna starost delujočih naprav. V bodoče bo potrebnih še veliko zamenjav semaforskih naprav in izvedba korekcij prometnih programov, kar je nujno potrebno za varnost in pretočnost prometa.

Komunikacija semaforskih naprav s CAVP je izvedena z GPRS signalom, ki se je pokazal kot dobra alternativa v primerjavi z bakrenimi in optičnimi linijami. Zaradi nepopolne povezljivosti slednjih je bilo to nujno potrebno. Pri tem pa bo naša nadaljnja naloga, da tudi kabelsko in optično kanalizacijo povežemo do konca, kar pa je večletni projekt, ki pa zahteva več finančnih sredstev v proračunu in bo izveden posebej po najnujnejših delih. S tem bi se znebili zakupa cevne kanalizacije, ki jo plačujemo že več let.

V sklopu rednih vzdrževalnih del na semaforizaciji smo v letu 2025 izvedli sanacijo določenih detekcij, ki vplivajo na prometno odvisne tokove. Klasično detekcijo zamenjujemo z detektorskimi zankami z mikrovalovnimi detektorji ali kamerami z virtualno zanko. Vsak način detekcije ima dobre strani in slabosti. Z mikrovalovnimi detektorji dosežemo detekcijo brez posega v javno cesto, vendar je ob različnih vremenskih razmerah in stanju počasnega prometa oz. prometnih konjic detekcija nekoliko vprašljiva. V teh primerih se poslužujemo drugih dveh načinov detekcij.

V letu 2025 smo na območju MOM zamenjali šest semaforskih naprav na lokacijah Gorkega-Pariške Komune, Pobreška–Zahodna pentlja, Pobreška-Vzhodna pentlja, Pobreška-Cesta A, Pobreška Nasipna. Vzporedno z zamenjavo semaforskih naprav smo izvedli tudi zamenjavo semaforskih glav v LED dajalce. To je nujno saj se že nekaj časa ukvarjamo s problemom pomanjkanja svetlobnih virov-žarnic, ki so prisotne v obstoječih semaforskih glavah in jih ni moč več dobaviti.

Za boljšo pretočnost smo vzpostavili novo krmiljenje na lokacijah Meljska-Partizanska, Partizanska-Cankarjeva, Razlagova-Cankarjeva, Krekova-Strossmayerjeva, Pobreška-Osojnikova, Gosposvetska-Turnerjeva.



Po implementaciji znaka »vožnja pri rdeči luči«, novega pravilnika o prometni signalizaciji nismo zaznali problemov. Lokacije so se izbirale zelo previdno, in sicer tam, kjer ni velike možnosti konfliktnih situacij in s tem možnosti nesreč.

S pomočjo pooblaščenega inženirja prometa sodelujemo pri snovanju oz. verificiranju prometnih načrtov za MOM in ostale naročnike.

Na področju peš cone zagotavljamo brezhibno delovanje pristopne kontrole in potopnih valjev. Za vsako od naštetih dejavnosti imamo izbranega podizvajalca, saj gre za velik obseg s specifično tehnologijo, ki je bila 2011 prenesena iz upravljanja MOM sprva v vzdrževalni obseg koncesijske pogodbe, od 1. 5. 2023 pa pogodbe o izvajanju GJS RV na občinskih

cestah med Nigradom in MOM. Na tem področju smo v letu 2025 izvajali predvsem servisna dela na obstoječi infrastrukturi in odpravo napak po prometnih nesrečah. V letu 2025 nismo prevzeli v vzdrževanje nobene nove lokacije pristopne kontrole. Na področju videonadzora se sistem stalno dopolnjuje. Dodatne točke videonadzora so se vzpostavile na novih točkah avtobusnih postaj na Titovi cesti, pri prenovi AP Kneza Koclja, dodatnih lokacijah na Lentu in pri podhodu O.Š. Draga Kobala.

Prav tako smo za celotno področje MOM pregledali delovanje kamer, izvedli čiščenje in zamenjali dotrajane oz. izvedli izboljšave na programskem delu.

Novost v letu 2025 je bila postavitev radarjev hitrosti na lokacijah Gorkega, Čufarjeva in Gosposvetska, kjer se spremlja počasen promet in hkrati izvaja vizualna kontrolo delovanja in stanja radarjev.

JAVNA RAZSVETLJAVA

Naša glavna dejavnost v letu 2025 je bila modernizacija razsvetljave, ki je vključevala zamenjavo dotrajanih svetilk z energijsko učinkovitimi LED svetili. Gre za ukinitev programa izdelave določenih halogenskih in fluorescenčnih sijalk, ki jih uporabljamo tudi v semaforizaciji pa tudi vedno večjih omejitvah pri uporabi visokotlačnih natrijevih svetilk. V bodoče bo možno uporabljati le visoko učinkovite visokotlačne sijalke v starih svetilkah ali LED svetila.



Zaradi zamenjav razsvetljave z LED-svetili prejemamo zelo malo pritožb predvsem zaradi bleščanja ali prenizkega nivoja osvetljenosti. Glede na različno geometrijo ulic je težko na enaki višini in moči svetilk doseči za vse uporabnike ceste enake pogoje na cesti. Ponekod je osvetljenost nekoliko prilagojena, kar pa deluje nekoliko moteče (bleščanje v okna stanovalcev). V teh primerih se poslužujemo določenih tehničnih usmeritev omejevanja bleščanja. Veliko možnosti nimamo, vendar z optimizacijo moči in optičnega sistema svetilke dosegamo enakomerno in usmerjeno porazdelitev svetlobe. Na območjih ozkih cest in visoko nameščenih svetilih se pojavi problem bleščanja, ki ga rešujemo z dodatnimi tovarniško pripravljenimi zaslonkami. LED-razsvetljava omogoča boljšo preglednost, varčnost in trajnost.



V letu 2025 smo zamenjali cca 3.500 kom svetilk. Pri realizaciji porabe materiala je la ta občutno porasla, saj je potrebno oporišča pred namestitvijo novih svetil ustrezno prilagoditi ali povišati. Prav tako so porasli stroški kooperantov, ki so nam zamenjave pomagali izvesti.
V letu 2025 ocenjujemo, da smo po namestitvi varčnih svetil privarčevali cca. 300.000 EUR. Sledijo aktivnosti okrog zmanjševanja priključnih moči posameznih odjemnih mest javne razsvetljave, ki pa se bodo drastično znižale zaradi reduciranja moči svetilk za cca. 80%.

Po zamenjavi večine svetilk, kar pričakujemo po letu 2026, se bodo aktivnosti na segmentu vzdrževanja svetilk nekoliko zmanjšale in se bodo preusmerile v obnovo oporišč oz. zemeljskih kablov ter ureditev napajalnih omaric, kar se že dalj časa planira.
V letu 2025 smo poleg zamenjav svetil izvajali vsa planirana nujna in neodložljiva dela, ki jih izvajamo v deležu 80 % vseh del, preostalih 20 % se pojavi pri nepredvidenih ali posebej naročenih delih, ki jih povzroči zunanji dejavnik ali kot rekonstrukcija omrežja, ujme, nesreče. V kolikor se pojavi ne nujno delo, vendar ga je v sklopu drugih del tudi smiselno izvesti, se izvaja izključno ob potrditvi lastnika, predstavnika MOM za to področje, vendar nam to vseeno predstavlja vsakoletni problem, saj s takšnimi deli večkrat prekoračujemo razpoložljiva sredstva in primanjkljaj sredstev se prenaša v naslednje leto. Vsa prekoračena sredstva rešujemo z ugotovitveno pogodbo.
V letu 2025 smo izvedli številne rekonstrukcije in dopolnitve na lokacijah Šentiljska, Vrhov dol, Hrastje, Leona Zalaznika, Tržaška, Rasbergerjeva ulica, Na Griču, Za peklom, Kamnica pri šoli, Rošpoh del, osvetlitev spomenika na ulici Kneza Koclja in drugo.

Dekorativna razsvetljava je zasvetila konec novembra v delno novi podobi, kar je poželo veliko navdušenja in pohval. Obseg je bil nekoliko večji kot leto poprej. Izveden je bil z dodatno okrasitvijo številnih točk na Koroški cesti, Glavnem trgu, Lentu, TLŠ, Slovenski ulici. MOM je že lani kot letos prevzela nabavo novih motivov in elementov za okraševanje. Naša služba mora vsakoletni načrt z dodatnimi novostmi poiskati rešitve in po planu oz. vrstnem redu montirati na nova ali obstoječa obešala oz. nosilce.



Vsakoletni projekt okraševanja je strnjen na nekaj tednov, pri čemer so zapolnjene vse kapacitete službe in posegamo po interni pomoči drugih služb. V letu 2025 smo se s predstavniki MOM uspeli pravočasno dogovoriti glede zgodnjega pričetka okraševanja, povečanega obsega in roka izvedbe. Kljub tekoči problematiki smo uspeli glavnino dokončati do roka svečanega prižiga .

Pri okraševanju smo sodelovali z Zavodom za turizem in Mestnimi nepremičninami, ki so si razdelili aktivnosti z MOM.

Sodelovali smo pri postavitvi mestnega drsališča, kjer smo s pomočjo Elektra Maribor izvedli priklop agregatov-hladilnikov za vzpostavitev ledu. Prav tako sodelujemo pri priklopih prireditvenih omar, saj skoraj vsaka prireditev potrebuje električni priklop. Za te namene so na trgih na razpolago in v našem upravljanju potopne omare katere si naročnik najame za čas prireditve npr. v času božičnih in novoletnih sejmov ali podobno.

SLUŽBA JR IN PS V OKVIRU TRGA

V sklopu predvidenih gradbišč v fazi projektiranja sodelujemo pri smernicah in tehnični podpori projektantom. V sklopu javnih razpisov in v sklopu in-house naročila smo izvedli več gradbišč. Na Titovi (pri Europarku) smo izvedli semaforiziran peš prehod, ki je opremljen z vso možno senzoriko in adaptivnim sistemom krmiljenja semaforske omare. Sistem je nastavljen na preklop rdeče pri hitrostni omejitvi ali preko najave pešcev. Pri tem se uporablja odštevalnik za pešce z dinamičnim pomikom varovalnega časa. Prehod je tudi poleg običajne osvetlitve dodatno osvetljen in ustrezno označen. MOM je vodila aktivnosti da je omenjen PP maksimalno zavarovan, zato so tudi dodatno narejeni dvignjeni peš prehodi na obeh uvozno in izvoznih priključnih cestah.



Na območju Marprom baznega parkirišča smo za potrebe MOM izvedli nove polnilne postaje za avtobuse. Za nas je bila to zahtevna naloga in popolnoma novo področje delovanja. Zraven sprememb projekta smo imeli organizacijske probleme, probleme z rokom dokončanja in vremenske neugodne razmere. Vse polnilne postaje so bile na rok aktivne.

Za potrebe novozgrajenih večstanovanjskih zgradb na Čufarjevi ulici smo za naročnika na podlagi predvidenega povečanja prometa pešcev in osebnih vozil zgradili novo semaforizirano križišče Čufarjeva-Šolska. Poleg spusta

dvignjenega peš prehoda smo zgradili cevno kanalizacijo ter z razsvetljavo omogočili varen večji pretok prometa v samem križišču.
V letu 2025 smo v MOM uspešno zaključili naslednjo fazo projekta MBIKE – izposoja koles v sodelovanju s podjetjem Europlakat, ki se ukvarja z reklamiranjem. Po njihovih podatkih se je projekt zelo dobro obnesel in se nadaljuje tudi v letu 2026. Zagnali smo lokacije na Ptujski cesti, Prušnikova, Šercerjeve Brigade, Borci za Severno mejo in Bratov Greif.

Zaradi nujnosti- dotrajanosti v letu 2026 planiramo prenovo dveh večjih projektov z novo tehnologijo krmiljenja. To sta lokacija Trg Leona Štuklja, kjer je potrebna obnova svetilk OBLAK z direktno in indirektno razsvetljavo, ki ju spremlja aplikativno krmiljenje. Slednje bi omogočalo tudi različne osvetlitve in barvne reprodukcije. Podobne rešitve predvidevamo na osvetlitvi arkad mariborskega gradu. Z rešitvijo obeh predvidenih projektov smo seznanili predstavnike MOM.

V letu 2023 smo pridobili vzdrževanje semaforizacije na državnih cestah za naročnika Iskra sistemi iz Ljubljane, ki vključuje tudi investicijska dela. V letu 2025 smo poleg rednih obhodov in vzdrževalnih del v tem sklopu pregledali in zamenjali vso inštalacijo ter zamenjali pet semaforskih naprav v križiščih Tržaška-Ptujska, Proletarskih brigad-Ljubljanska, Proletarskih brigad-Jadranska, Proletarskih brigad-Radvanjska, Proletarskih brigad -PP Lekarna.

Omeniti velja da s pridobitvijo potrdila pooblaščenega inženirja prometne stroke planiramo v bodoče za službo UTS izvajati novo aktivnost. To je izdaja mnenj in soglasij na projektno prometno dokumentacijo ali idejne prometne zasnove. S tem si zagotovimo sprotno seznanjenost z investicijami, zaporami in sprotno sodelovanje z izvajalci v izogib kasnejšim problemom, povezanim z izvedbo in hkrati pomeni pridobitno dejavnost za službo.

Služba JR in PS je v letu 2025 še vedno poslovala z enakim številom zaposlenih (18 delavcev).
V letu 2025 smo zaradi dotrajanosti zamenjali dva osebna vozila za delovodje skupin vzdrževanja in izvedli razpis za avto košaro, ki je bila dobavljena konec leta 2025.

Pregled prihodkov od prodaje službe JR IN PS kot GJS za leto 2025

v EUR

Občina	%	redno vzdrževanje JR	redno vzdrževanje PS in peš cone	Skupaj
Maribor	98,88%	1.420.128	682.476	2.102.604
Miklavž	1,12%	24.165	0	24.165
Skupaj	**100,00%**	**1.444.293**	**682.476**	**2.126.769**

2.5.1.5 Upravno-tehnična služba

Upravno tehnična služba izvaja dela s področja geodetskih in tehničnih storitev, kjer so v ospredju vzdrževanje operativnih katastrov javne infrastrukture in upravne storitve, kjer glavnino dejavnosti predstavlja izvajanje upravnih postopkov, vezanih na izdajo soglasij, projektnih pogojev, mnenj … Navedene storitve se izvajajo na podlagi pogodbenih razmerij z izhodiščem v osnovni koncesijski dejavnosti, vendar je dejavnost organizacijsko in finančno neodvisna. Preostanek dejavnosti se izvaja tržno in obsega geodetske storitve, izdelavo elaboratov začasne prometne ureditve, izdelavo projektov kanalizacijskih priključkov, izrez nalepk za potrebe prometne in druge signalizacije …
Glavnina dejavnosti se izvaja v Mestni občini Maribor in okoliških občinah, kjer kot ključni uporabnik nastopajo lokalne skupnosti. V sodelovanju z lokalnimi skupnostmi sodelujemo predvsem na področju vzpostavitve in vzdrževanja operativnih katastrov posamezne infrastrukture, kar je osnova za učinkovit nadzor premoženja posamezne občine. Drugo področje sodelovanja pa je vezano na izvajanje upravnih postopkov na podlagi predanega javnega pooblastila, kjer se izrekamo o vsakokratnem posegu v prostor oziroma posegu v javno infrastrukturo v našem vzdrževanju. Pri storitvah tržnega značaja sodelujemo predvsem z gradbenimi podjetji, ki načrtujejo oziroma izvajajo posege v prostor, kjer se nahaja infrastruktura v vzdrževanju podjetja oziroma so zavezana k evidentiranju izgrajene infrastrukture.

Kadrovska sestava upravno-tehnične službe sestoji iz tehnično usmerjenega kadra. Razpolagamo z dvema pooblaščenima inženirjema geodetske stroke, štirimi zaposlenimi tehnične usmeritve z opravljenih izpitom iz upravnega postopka in tremi zaposlenimi, ki izvajajo delo operaterja oz. pomožna pisarniška in geodetska dela.

Kader upravno tehnične službe se vzporedno z izvajanjem rednih zadolžitev tudi aktivno vključuje v razvojne projekte podjetja, kjer sodeluje znotraj svojih strokovnih zmožnosti in povezanih vsebin.

GEODETSKE IN TEHNIČNE STORITVE

Geodetske in tehnične storitve izvajamo kot interno podporo drugim službam podjetja in samostojno tržno dejavnost.

Geografski informacijski sistemi (operativni kataster)

Kot primarno podporno storitev se izvaja vzdrževanje operativnih katastrov javne infrastrukture (kanalizacija, javna razsvetljava, javne prometne površine), ki se jih vzdržuje v obliki geografskih informacijskih sistemov. Dejavnost vzdrževanja operativnega katastra obsega evidentiranje prostorskih objektov posamezne infrastrukture. Informacijo o položaju objekta pridobimo z lastno geodetsko izmero, vektorizacijo ali iz predanih geodetskih načrtov zunanjih izvajalcev.

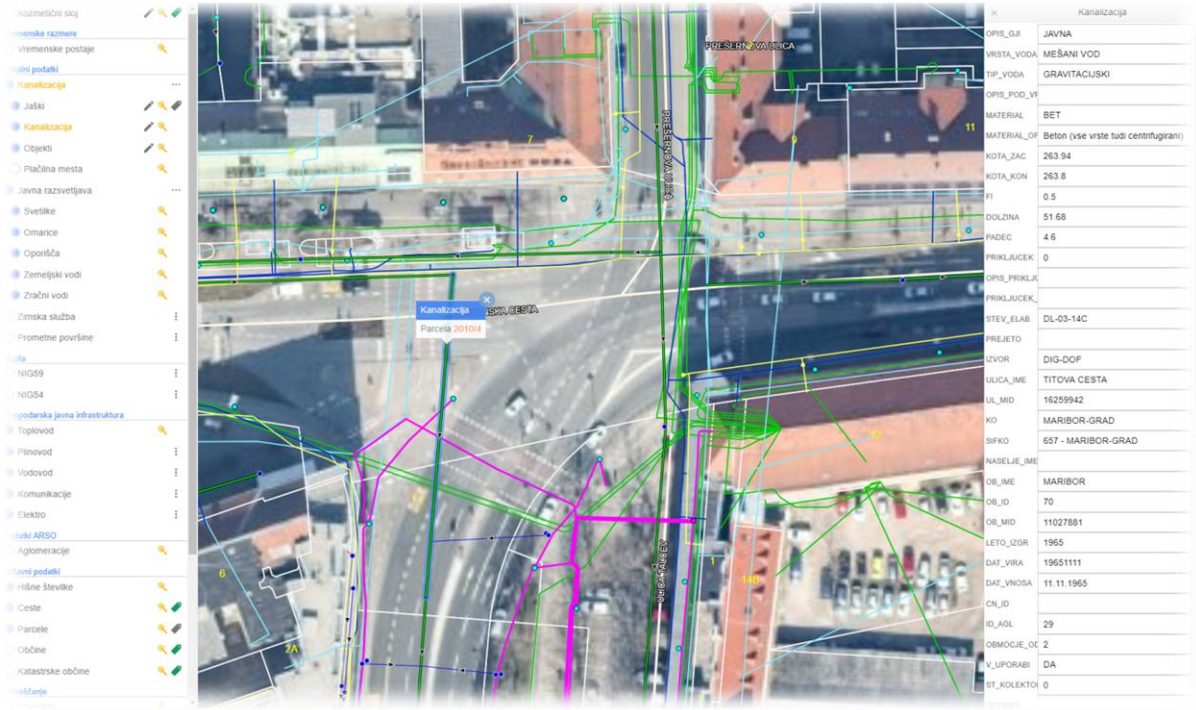
Število evidentiranih objektov posamezne infrastrukture na dan 31. 12. 2025

PODROČJE	PODATKOVNI SLOJ	ŠTEVILO OBJEKTOV	DOLŽINA (km)
KANALIZACIJA	Jaški	33.694	
	Kanal		1.010,177
	Objekti	1.642	
JAVNA RAZSVETLJAVA	Svetilke	16.765	
	Omarice	406	
	Oporišča	2.456	
	Zemeljski vodi		128,103
	Zračni vodi		181,132
PROMETNE POVRŠINE	Kolesarske steze		145,302
	Pločniki		348,631
	Premostitveni objekti	208	
	Stopnišča	93	
	Klančine	3.776	
	Ustroj – OPC		
	Vertikalna prometna signalizacija – znaki	8.898	
	Vertikalna prometna signalizacija – TIOS	703	
	Horizontalna prometna signalizacija – točke	3.456	
	Horizontalna prometna signalizacija – linije	5.821	
	Horizontalna prometna signalizacija – površine	2.206	
	Hitrostne ovire	169	
	Hitrostne ovire – znaki	343	
	Hitrostne ovire – cone	118	
	Taktilne oznake – točke	1.134	
	Taktilne oznake – potek	569	
	Zimska služba – ceste		731,168
	Zimska služba – pločniki		317,681
	Požiralniki	25.628	
SEMAFORIZACIJA	Semaforske glave	1.443	
	Semaforska oporišča	639	
	Semaforski jaški	789	
	Semaforske omarice	86	
	Stožci	105	

Tržna storitev, ki izhaja iz osnovnega vzdrževanja operativnih katastrov v obliki geografskega informacijskega sistema, je priprava elaborata za vpis v zbirni kataster gospodarske javne infrastrukture. V preteklem letu smo izvedli sedem vpisov na ravni posamezne občine.

Kot podpora primarnim dejavnostim podjetja (vzdrževanje infrastrukture) pa operativni kataster predstavlja izhodišče za aplikativno obvladovanje posamezne dejavnosti. Uvedene so bile

posamezne aplikacije, ki omogočajo pregled podatkov operativnega katastra z uporabo brskalnika ali mobilne aplikacije na mobilnih napravah. Tako lahko končni uporabniki (terenske vzdrževalne ekipe, vodje posameznih del …) dostopajo do podatkov ne glede na kraj ali čas, kar pripomore k večji učinkovitosti in zanesljivosti izvajanja vzdrževalnih ali investicijskih del, vezanih na posamezno infrastrukturo.



Aplikacija »Kataster« s prikazom situacije komunalnih vodov na izbrani lokaciji

Inženirska geodezija

Na področju inženirske geodezije izvajamo podporo gradbeni dejavnosti podjetja (lastna gradbišča). Prav tako izvajamo inženirska dela za zunanje naročnike. V preteklem letu smo izdelali geodetske načrte za potrebe projektiranja in geodetske načrte novega stanja zemljišča po končani gradnji. V času izvedbe smo izvajali zakoličbe in posamezna podporna inženirska dela v povezavi z vsemi večjimi gradbenimi projekti podjetja.

Daljinski zajem podatkov

V letu 2025 se je izvajala storitev daljinskega zajema podatkov z letalnikom (»quadrocopter«). Storitev je večinoma vezana na zajem podatkov v lastnih deponijah materiala in za potrebe zagotavljanja podatkov za projekte v izvajanju (LIFE IP RESTART) ter priprave izhodišč za bodoče projektne aktivnosti.



Obravnava podatkov, pridobljenih s postopki daljinskega zaznavanja

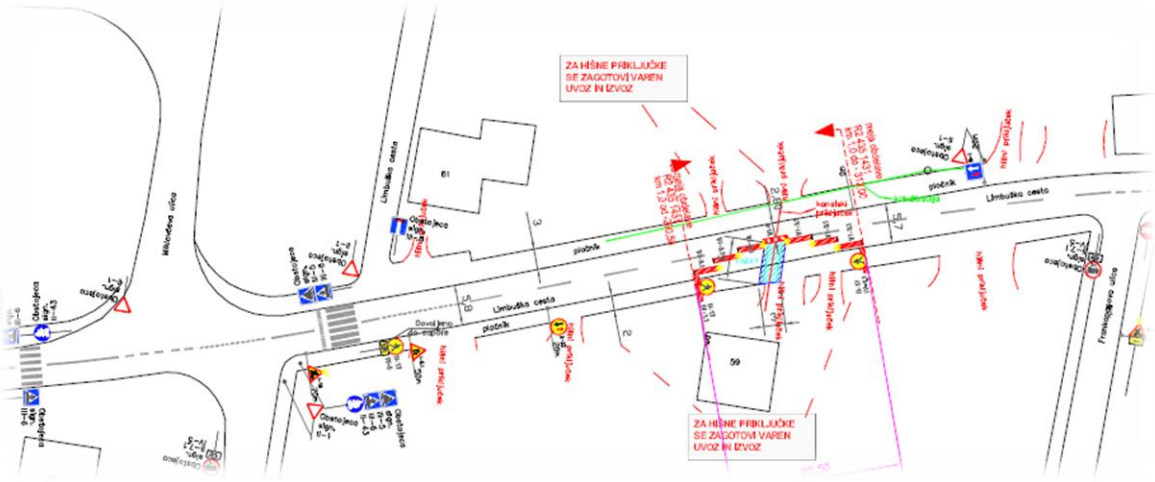
Metode daljinskega zaznavanja, zajem z letalnikom, smo uporabili tudi za dopolnitev osnovnega katastrskega vira (BDOF) na lokacijah, kjer je v preteklem letu prihajalo do večjih sprememb. Pridobljene podatke smo uporabili kot vir pri vzdrževanju katastrskih podatkov vezanih na javne prometne površine. Tekom izvajanja projekta LIFE IP RESTART so trije zaposleni pridobili certifikat za letenje z brezpilotnimi letalniki v posebni kategoriji ter s tem zadovoljili zakonodajni pogoj glede izvajanja preletov v urbanem območju.



Primer lokalnega visokoresolucijskega ortofoto posnetka

Obvladovanje področja cestnih zapor

Osnovna tržna storitev, vezana na področje cestnih zapor, je izdelava elaboratov začasnih prometnih ureditev na občinskih in državnih cestah. V preteklem letu smo izdelali 195 elaboratov začasnih prometnih ureditev za občinske ceste in dva za državne ceste. Na občinskih cestah Mestne občine Maribor smo v letu 2025 ponovno dosegli več kot 90-odstotni delež vseh obravnavanih začasnih prometnih ureditev.

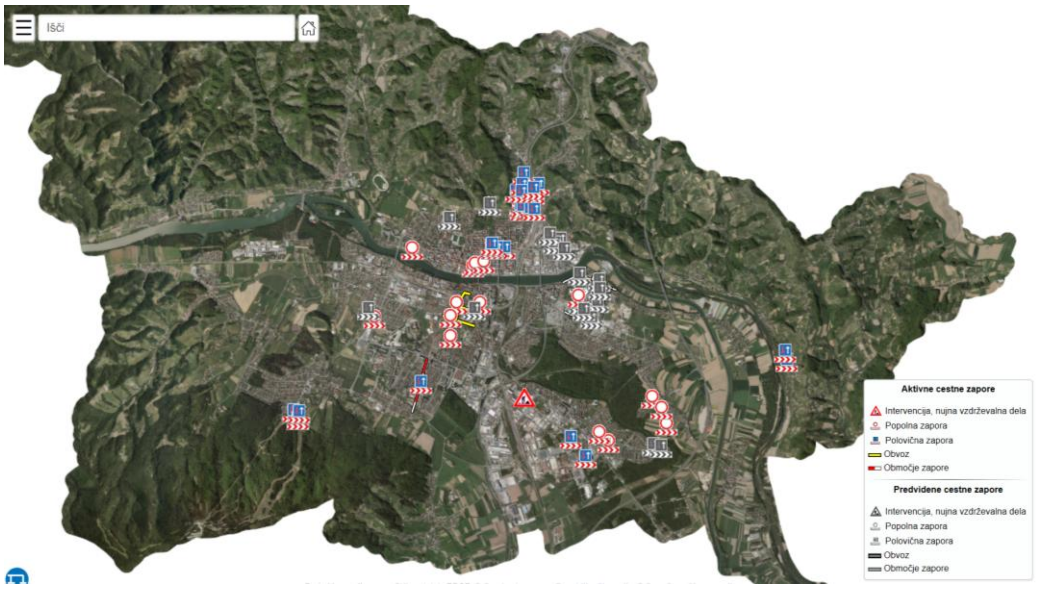


Situacija začasne prometne ureditve

Upravno tehnična služba opravlja ključno vlogo pri obvladovanju cestnih zapor. Sledimo celotnemu postopku posamezne cestne zapore, ki glede na razlog in obseg zajema različne faze delovanja. Z namenom doseganja višje učinkovitosti in zanesljivosti smo v preteklem letu obvladovanje sistem cestnih zapor nadgradili do stopnje obvladovanja celotnega posega v javno prometno površino. Tako se obvladuje postopek, ki obsega prejem vlog in posledično izdelavo tehnične smernice, kontrolo posegov tekom izvajanja oz. po dokončanju ter spremljanje cestne zapore od izdelava načrtov do postavitve in odstranitve. Aplikacija je tehnološko dovršena in omogoča nadzor nad področjem posegov v javne prometne površine z uporabo mobilnih naprav (aplikacija android ali IOS) ali z uporabo brskalnika. Vsak poseg se tako predhodno podatkovno in položajno evidentira, v fazi postavitve, nadzora in odstranitve pa se dodatno prilagajo slikovni podatki, ki dokazujejo pravilno izvedbo in nadzor.



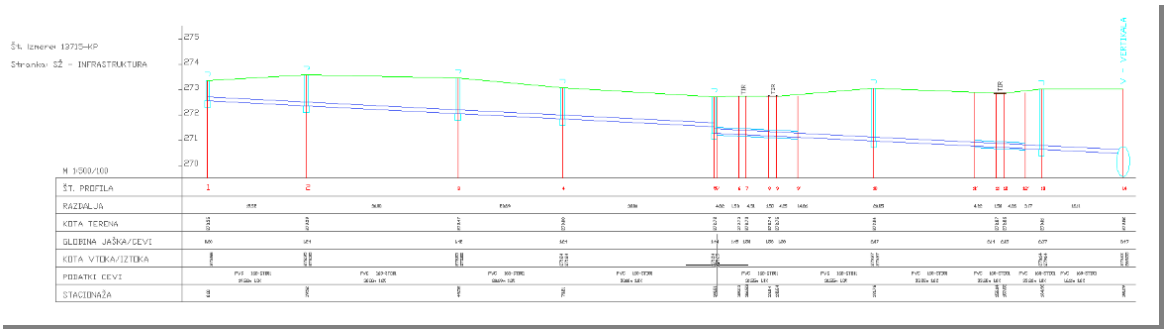
Aplikacija »Cestne zapore« – prikaz osnovnega kartografskega okna z razporeditvijo cestnih zapor v Mestni občini Maribor – potrebno zamenjati sliko



Aplikacija »Cestne zapore« – javni vpogled

Projekt kanalizacijskega priključka

Za pridobitev soglasja za priključitev na javno kanalizacijsko omrežje je treba predložiti projekt kanalizacijskega priključka, ki odraža način bodočega priklopa. V preteklem letu smo izdelali 28 projektov kanalizacijskih priključkov.



Vzdolžni profil kanalizacijskega priključka

UPRAVNE IN DRUGE STORITVE

Upravni postopki

Na podlagi pooblastila lokalne skupnosti in veljavnih predpisov se izvajajo upravni postopki, ki obravnavajo načrtovane posege v javno infrastrukturo. V okviru navedenega se izdajajo naslednji dokumenti:

- projektni pogoji,

- soglasja k projektnim rešitvam,
- soglasja ali dovoljenje za izredni prevoz po občinskih cestah,
- soglasja za priključitev na javno kanalizacijo,
- tehnične smernice,
- mnenja.

V preteklem letu je bila uvedena dodatna storitev terenske kontrole interventnih in rednih posegov v javne prometne površine, katere namen je sprotno spremljanje izvedbe in skladnosti le-te s predhodno določenimi pogoji.

Število dokumentov posameznega tipa v letu 2025

TIP DOKUMENTA	ŠT. DOKUMENTOV
Intervencijska soglasja	326
Kontrola posega	73
Tehnične smernice za poseg v javno prometno površino	284
Projektni pogoji	360
Mnenje k DGD	793
Soglasja za priključitev na JK	558
Smernice k prostorskim načrtovanjem (OPN, OPPN, LN, ZN, UN, PUP	4
Mnenje k prostorskim načrtovanjem (OPN, OPPN, LN, ZN, UN, PUP ...)	30
Soglasje k izrednemu prevozu	132

Ostale podporne storitve

Kot podporne storitve smatramo dela, ki jih izvajamo izključno za ostala področja delovanja podjetja. Gre predvsem za razna inženirska dela, vezana na interpretacijo tehnične dokumentacije in tiskanje večjih formatov.

POUDARKI POSLOVANJA UPRAVNO TEHNIČNE SLUŽBE V LETU 2025

Na področju izvajanja upravnih postopkov in sorodnih vsebin se ohranja število obravnavanih zadev. Na področju izvajanja terenskih kontrol interventnih in rednih posegov v javne prometne površine, katerih namen je sprotno spremljanje izvedbe in skladnosti le-teh s predhodno izdanimi tehničnimi smernicami, je zaznati ohranjanje pozitivnega trenda v smislu povečanja prijav s strani investitorjev oz. izvajalcev del, ki posegajo v javne prometne površine. V okviru navedenih postopkov smo posebno pozornost posvetili uvajanju digitalnih orodij, ki omogočajo preglednejše in učinkovitejše izvajanje dejavnosti. Na področju izdelave elaboratov začasnih prometnih ureditev je število izdelanih elaboratov primerljivo s predhodnim letom. Na področju podpore lastnim in zunanjim gradbiščem smo preteklo leto v celoti samostojno obvladovali dejavnost.

SNOVNI VIRI

Deponija Dogoše je v letu 2025 delovala skladno z dosedanjo prakso, in sicer na treh področjih:

- kot prehodno skladišče razsipnih materialov za manjša gradbišča oziroma delovišča,
- kot obrat za predelavo gradbenih odpadkov v uporabne surovine in certificirane gradbene materiale,
- ter kot banka materialov za potrebe Mestne občine Maribor.



V juniju 2025 je prišlo do prenosa Deponije Dogoše iz oddelka UTS (upravno tehnična služba) v obliko samostojne enote.

Kadrovska zasedba oddelka Deponija Dogoše je v obravnavanem obdobju vključevala dva strojnika, obračunskega referenta ter vodjo deponije. Ob povečanem obsegu del so se v izvajanje aktivnosti po potrebi vključevali tudi dodatni strojniki ter kvalificirani in nekvalificirani delavci.

Tabela prejema in oddaje materialov v letu 2025

Razsipni materiali	Prejem/Oddaja	Količina (t)
	Prejem	20.831
	Oddaja	-19.620
	Razlika	**1.211**

Reciklirani materiali	Prejem/Oddaja	Količina (t)
	Prejem	28.899
	Oddaja	-19.091
	Razlika	**9.807**

Obstoječa okoljevarstvena dovoljenja

- Po postopku R5 imamo dovoljenja za predelavo nenevarnih gradbenih odpadkov.
- Po postopku R12 imamo dovoljenja za predelavo nenevarnih gradbenih odpadkov.

Okoljevarstvena dovoljenja v pridobivanju

- V letu 2025 se je pričelo s pridobivanjem dovoljenj za zbirni center za odpadke – »Center za ravnanje z odpadki Nigrad Dogoše«. Zaključek postopkov in pridobitev dovoljenj se predvideva v letu 2026.
- Pridobivanje okoljevarstvenega dovoljenja za predelavo naravnega lesa in odpadkov iz naravnega lesa v lesne sekance. Pridobitev dovoljenja je predvidena v letu 2026.
- Na sosednji parceli poteka pridobivanje dovoljenj za odlaganje naravnega izkopnega materiala. Pridobitev dovoljenja je predvidena v začetku jeseni 2026.

Banka materialov

Za Mestno občino Maribor smo v skladu z odlokom izvajali sprejem, hrambo in izdajo ter vodili evidenco o že uporabljenih gradbenih elementih in materialih, kot so granitne kocke, robniki, tlakovci, talne in vertikalne označbe, betonski elementi ter drugi elementi, primerni za ponovno uporabo.

Predvidene aktivnosti v letu 2026

Predviden je ponovni zagon izdelave betonskih blokov, postavitev dodatnih boksov za razsipne materiale ter postavitev strehe na nekatere obstoječe in predvidene bokse za lesne sekance in sejano rodovitno zemljo. Predvidena sta tudi ureditev odvodnjavanja meteornih voda ter povečanje ponikovalnice za meteorne vode.

2.5.2 TRŽNE DEJAVNOSTI V LETU 2025

V okviru tržnih dejavnosti vodimo vse prihodke in odhodke, ki nastajajo z opravljanjem tržnih storitev, ki jih opravljajo služba JPP, služba kanalizacije, služba JR in PS ter gradnje. Sem spadajo vsa večja obnovitvena in investicijska dela, ki so bila pridobljena izven pogodbe rednega vzdrževanja. Dela pridobivamo na osnovi oddanih komercialnih ponudb kot večja obnovitvena dela in v skladu z ZJN na osnovi objav na portalu javnih naročil.

Med tržnimi dejavnostmi evidentiramo tudi vse prihodke in odhodke oddelka laboratorija.

2.5.2.1 Storitve na trgu – gradbena dela

Storitve na trgu so pridobljena dela na osnovi objav na portalu javnih naročil in privatnih investitorjev.
Pridobljeni projekti v letu 2025 in projekti preneseni iz leta 2024:

1. **Kanalizacija Razvanje – severni krak**






2. **Plazovi – 11 lokacij**


Rošpoh del 213


Rošpoh del 216 B




Pod Urbanom 4



Hrenca 15 B



Rošpoh del 216



Morski jarek – cesta Urban



Kamniška graba 72



Rošpoh del 116



Rošpoh del 116



Rošpoh del 116



Vrhov dol 18

Vrhov dol 18



Gaj nad Mariborom 65



Cesta na Žavcerja 33

3. Marprom – električne polnilnice









4. Raški dol







5. Streliška cesta





6. Razvanjska cesta





7. Kosarjeva ulica





8. Cesta Gaj nad Mariborom – Finster





9. Marinov most



10. Dobnikov Križ v občini Ruše





11. Vročevod Smetanova





12. Prestavitev Vročevodnega omrežja na Dvorakovi in Verstovškovi ulici





13. Začasna ureditev pešpoti ob G1-Ruta-Maribor, v naselju Zg. in Sp. Selnica





14. Ureditev avtobusnih postajališč in Semaforiziranega prehoda za pešce











15. Izgradnja avtobusnega postajališča pri OŠ v Slivnici



2.5.2.2 Oddelek laboratorij

Oddelek Laboratorij je akreditiran kemijski laboratorij, ki se ukvarja predvsem z odpadnimi vodami.

S strani Ministrstva za okolje in prostor Republike Slovenije smo pooblaščeni za izvajanje prvih meritev in obratovalnega monitoringa odpadnih vod. Naše pooblastilo ima št. 35435-20/2021-7 in velja do februarja 2028. Vzpostavljen imamo učinkovit sistem vodenja po standardu SIST EN ISO 17025: 2017, kar dokazujemo z Akreditacijsko listino št. SA: LP-010 in prilogo k tej listini št. 3150-0025/10-0019 z dne 11. marec 2024.

Sodelovanje z našimi naročniki je dobro. Opravili smo letne obratovalne monitoringe industrijskih odpadnih vod za nekaj podjetij (npr. VIPAP Videm Krško, d. d., SASIP d.o.o, Ikemal Nova d.o.o., Žito d.o.o., JGZ Rinka – NOE Kozjak, d.o.o. …) ter za 28 komunalnih čistilnih naprav zunanjih naročnikov. Izvedli smo prve meritve 250 malih komunalnih čistilnih naprav. Naši naročniki so večinoma iz bližnje okolice, krog naročnikov pa širimo po vsej Sloveniji.

V primerjavi z letom 2024 smo imeli več internih naročil. Prihodek s tega področja je bil v letu 2025 za 26 % višji kot leto prej. Opravili smo letne obratovalne monitoringe za 6 čistilnih naprav v upravljanju Javnega podjetja Nigrad, komunalno podjetje, d.o.o. V sodelovanju s službo Kanalizacija smo dosegli, da tudi v letu 2025 nobena čistilna naprava v upravljanju Nigrada ni čezmerno obremenjevala okolja. Izvajali smo še vzorčenja za nadzor kanalizacijskega sistema Maribora (občasna kontrolna vzorčenja potencialnih večjih onesnaževalcev, sistematična kontrolna vzorčenja odpadne vode iz kanalizacije Maribora na kolektorjih, vzorčenje ob izrednih dogodkih, kot so naravne nesreče, razlitja…), trajnih meritev pretoka pa nismo izvajali.

Na podlagi »Dovoljenja za opravljanje dejavnosti dezinfekcije, dezinsekcije in deratizacije – DDD« št. 181-177/2021-4, ki nam ga je izdalo Ministrstvo za zdravje Republike Slovenije, smo v letu 2025 uspešno izvedli deratizacijo kanalizacijskega sistema v občinah Maribor, Hoče-Slivnica, Pesnica, Kungota in Miklavž na Dravskem polju. Za trg smo v letu 2025 izvedli še deratizacijo kanalizacijskega sistema v občini Radlje ob Dravi.

2.5.2.3 Služba avto strojni park

V skladu z dolgoročnim strateškim načrtom družbe je tudi v službi avto strojni park bilo v preteklem letu uvedenih nekaj sprememb saj smo k že postavljenim ciljem dodali še nove, ki bodo dodatno optimizirali delovanje same službe ter podjetja kot celote. V organizacijskem smislu pa je avto strojni park služba, ki ne ustvarja prihodkov ampak ima vlogo podpore ostalim službam v podjetju na različnih področjih njihovega delovanja.



Med glavnimi podpornimi nalogami, ki jih izvajamo za druge službe podjetja so še vedno:

- skrb za prometno varnost in pripadajočo prometno dokumentacijo ter varnostni pregledi strojno transportnih sredstev -STS (strojni in potni nalogi, tahografi, zavarovalniška in druga dokumentacija, ki jo zahteva zakonodaja, varnostni pregledi opreme, izobraževanja uporabnikov opreme, dovoljenja za izredne prevoze, tehnični pregledi vozil ...);
- priprava podlag za izvajanje javnih naročil s svojega področja;
- komunikacije in zveze (GSM-telefonija, navigacija vozil ...);
- koordinacija sodelovanja podjetja s Civilno zaščito Maribor ob elementarnih nesrečah;
- centraliziran razpored lastnih STS podjetja in najetih STS s ciljem povečanja izkoriščenosti lastnih STS;
- upravljanje internega točilnega mesta za gorivo dizel ter obračun trošarin zanj;
- upravljanje interne pralnice za STS podjetja;
- vzdrževanje vseh strojno-transportnih sredstev (STS) družbe z vsemi priključki.

Pomembnejši doseženi cilji v letu 2025:

- iz vidika prometne varnosti lahko zaključimo, da je bilo leto 2025 spet zelo varno in primerljivo z letom 2023 in 2024 tako, da bomo naše voznike in strojnike še naprej vestno osveščali o varnosti in kulturi v cestnem prometu. Največji problem vidimo predvsem v neustreznem in neizkušenem kadru, ker dobrega kadra na trgu delovne sile žal primanjkuje;
- na področju nabav večjih STS še vedno uspešno sledimo svojemu strateškemu cilju po zamenjavi dotrajanih in zastarelih STS kar pomeni, da trenutno še vedno samo nadomeščamo dotrajano opremo in kot podjetje na tem segmentu še ne rastemo. Seveda pa na tem segmentu sledimo globalnemu trendu po uvajanju »zelene tehnologije« saj nabavljamo STS, ki so tehnološko naprednejša, učinkovitejša in varnejša;
- v službi ponovno ugotavljamo, da smo z vidika centralizacije upravljanja s STS podjetja in tistimi, ki jih najemamo na trgu zelo uspešni, saj je kljub večjemu prometu strošek najema zunanjih STS na letnem nivoju manjši kot leta 2021 in 2022, ko smo centralizirali upravljanje STS, ker se vedno več dela opravi z lastnimi STS, a izkoriščenost lasnih STS še vedno ni na željenem odstotku saj je preveč razdrobljenih gradbišč;

- dokončala se je uvedba digitalizacije na področju javljanja/prijavljanja okvar na STS;
- digitalna baza lastnih STS z vsemi potrebnimi podatki za vzdrževanje se še vedno vzpostavlja, ker je potreben vnos mase podatkov;
- obseg vzdrževalnih del v lastnih delavnicah se je v primerjavi z preteklimi leti spet povečal. Omeniti je potrebno, da so rast minimalne plače, razmere na trgu dela, podvrženost javnim naročilom, pomanjkanje kvalitetnega servisnega kadra so segmenti, ki so zelo vplivali na stroške vzdrževanja, saj so se s strani ponudnikov cene za te storitve in materiale zelo povečale v primerjavi s preteklimi leti. Tako je iz tega vidika še toliko bolj pomembno, da imamo v družbi organizirani dve manjši delavnici, v katerih v okviru svojih zmožnosti opravljamo vsa popravila, ki jih lahko izvedemo sami. Seveda pa kakovostno in sprotno vzdrževanje STS zahteva tudi določene stroške, ki pa so vsako leto odvisni tudi od spreminjajočega letnega števila STS, ki se spreminja zaradi potreb dela, staranja oz. dotrajanosti STS, posledic zimske službe (neugodni dejavniki, npr. sol), količine letno opravljenega dela s STS, velikega števila različnih znamk strojev, ki zahtevajo specializirane delavnice in rezervne dele, ki pa jih v Mariboru in okolici žal primanjkuje.

Družba ob koncu leta 2025 razpolaga z 125 različnimi registriranimi prevoznimi sredstvi, od tega je 18 osebnih vozil, 89 tovornih vozil različnih nosilnosti in 19 registriranih priklopnih vozil različnih nosilnosti. Družba ima še 55 težjih delovnih strojev, 6 komunalno opremljenih traktorjev, 2 specialni vozili Muvo, 29 silosnih posipalcev soli za tovorna vozila in komunalne traktorje ter večje število drobne mehanizacije in razne priključke za vozila in stroje (vibracijske plošče, vibracijska nabijala, rezalniki asfalta, razne kosilnice, plugi, mulčerji trave, hidravlične roke, freze za štore in sneg …). Kljub večjemu številu že amortiziranih STS pa lahko še vedno trdimo, da so naša STS dobro vzdrževana in letom primerno varna, kar utemeljujemo in zagotavljamo s tem, da izvajamo vse zakonsko zahtevane varnostne preglede STS s strani pooblaščenih organizacij in da izvajamo vse redne in preventivne letne servise opreme v skladu z zakonskimi določili ter navodili proizvajalcev STS.





2.5.2.4 Storitve JHMB

Za javna podjetja, pridružena v JHMB, se zagotavljajo kakovostne in učinkovite storitve, kot izhajajo iz spodnje tabele.

JHMB	STORITVE ZA JP, POVEZANA V JHMB
Organizacijska enota	**Pregled storitev**
Pravo in kadri	➢ Izvajanje tekočih pravnih in kadrovskih storitev ➢ Svetovanje, pregled in priprava pravnih aktov
Finance, računovodstvo in kontroling	➢ Vodenje poslovnih knjig ➢ Priprava mesečnih, obdobnih in letnih obračunov ter poročil ➢ Priprava planskih dokumentov ➢ Priprava poslovnih analiz družb kot celote in po potrebi posameznih segmentov ➢ Priprava elaboratov za potrjevanje cen obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja ➢ Druge storitve v skladu s SLA-pogodbo in na posebno zahtevo stranke
Javna naročila in nabava	➢ Izvajanje javnih naročil za vsa podjetja, povezana v JHMB
Informacijska tehnologija	➢ Varna informacijska infrastruktura ➢ Poslovna programska oprema ➢ Obračun storitev ➢ Dokumentarno poslovanje ➢ Informacijska podpora uporabnikom ➢ Storitve geodetske informatike ➢ Informatizacija vzdrževanja zahtevnih sredstev
Korporativno komuniciranje	➢ Upravljanje odnosov z javnostmi ➢ Produkcija enostavnih vizualnih gradiv ➢ Naročanje promocijskih materialov

2.5.2.5 Služba komerciala

GOSPODARSKO OKOLJE V LETU 2025

Leto 2025 je potekalo v razmerah postopne stabilizacije gradbenega sektorja, vendar brez izrazite rasti investicijske aktivnosti. Na nacionalni ravni je bilo infrastrukturno investiranje močno odvisno od javnih sredstev, predvsem državnega proračuna in evropskih skladov. Kljub razpoložljivim

sredstvom je bila dinamika izvajanja projektov neenakomerna, zaznamovana z administrativnimi zamiki, dolgotrajnimi postopki javnega naročanja ter previdnostjo naročnikov pri potrjevanju novih investicij.
Na področju cestne in komunalne infrastrukture so se v Sloveniji nadaljevale predvsem sanacije, vzdrževalna dela in fazne investicije, medtem ko je bilo večjih novih projektov razmeroma malo. Območje Mestne občine Maribor in širše regije je sledilo temu trendu – prevladovali so projekti z omejenimi vrednostmi, kratkimi roki izvedbe ter poudarkom na obnovah in izboljšavah obstoječe infrastrukture.

Tržne razmere so ostale zelo konkurenčne. Prisoten je bil izrazit pritisk na cene, ob hkratni rasti stroškov dela in omejeni razpoložljivosti usposobljenih kadrov, kar je dodatno vplivalo na tveganja pri prevzemanju novih poslov. V takšnem okolju je bila uspešnost na trgu močno odvisna od selektivnega pristopa k ponudbam, natančne komercialne presoje ter dobrega poznavanja naročnikov.

V letu 2025 smo v komercialni službi pripravili za okoli **34,8 mio EUR ponudb**. Uspešni smo bili pri pridobitvi poslov v skupni vrednosti **5,3 mio EUR**, poleg tega pa smo pridobili tudi **potrditev usposobljenosti pri različnih naročnikih v višini 2,3 mio EUR**, kar predstavlja pomembno osnovo za pridobivanje prihodnjih poslov v naslednjih letih.

Leto 2025 je zaznamovala predvsem neenakomerna razporeditev pridobitve del. Prva polovica leta je minila v pomanjkanju, medtem ko se je v drugi polovici leta izjemno povečal obseg del (preplastitve, sanacije cest in plazov), kar je zaradi kratkih rokov in prehoda v jesensko-zimsko obdobje povzročalo nemalo izzivov.

Kljub zahtevnim razmeram ocenjujemo, da je bilo leto 2025 z vidika komercialnih aktivnosti stabilno. Poudarek je bil na obvladovanju tveganj, ohranjanju prisotnosti na ključnih trgih ter zagotavljanju kontinuiranega obsega dela za posamezne organizacijske enote družbe.

PRODAJA IN KUPCI

Komercialna služba se je tudi v letu 2025 aktivno vključevala v prodajne aktivnosti vseh služb v družbi. Pri pripravi ponudb smo sledili tržnim razmeram, ob tem pa tesno sodelovali s profitnimi centri pri oblikovanju cen, tehničnih rešitev in oceni tveganj.

Najpomembnejši naročnik po obsegu poslov je ostala Mestna občina Maribor, pomemben delež aktivnosti pa je bil usmerjen tudi v sodelovanje z okoliškimi občinami ter drugimi javnimi naročniki. Prisotni smo bili tako na področju komunalne infrastrukture, cestnega vzdrževanja, javne razsvetljave kot tudi pri posameznih tržnih projektih.

Zavezanost družbe Zakonu o javnem naročanju še naprej predstavlja omejitev pri hitrosti odzivanja na trg, vendar smo v letu 2025 dodatno okrepili interno usklajevanje ter standardizacijo postopkov, s čimer smo izboljšali kakovost in konkurenčnost oddanih ponudb.

2.5.3 POROČILO O AKTIVNOSTI NA PRIDOBLJENIH PROJEKTIH EU V LETU 2025

- **Projekt** LIFE IP RESTART **(2022–2030)**

Projekt LIFE IP RESTART – Boosting Waste Recycling into Valuable Products je nacionalni integrirani projekt, katerega cilj je celostna izvedba ciljev slovenskega in evropskega okvira ravnanja z odpadki ter prehod v krožno gospodarstvo. Projekt uvaja nabor medsebojno povezanih tehničnih, digitalnih, okoljskih in družbenih rešitev, s katerimi se izboljšujejo stopnje recikliranja, zmanjšujejo količine odpadkov ter povečuje snovna samozadostnost Slovenije.

Javno podjetje Nigrad, d. o. o. v projektu aktivno sodeluje na več ključnih vsebinskih področjih, predvsem pri upravljanju nezakonitih odlagališč odpadkov, razvoju in uporabi digitalnih orodij za prepoznavanje tveganih območij, uvajanju naprednih tehnologij monitoringa ter pri vzpostavitvi banke materialov in materialnih potnih listov. Pomemben del aktivnosti predstavlja tudi demonstracija selektivnega rušenja, s katero se spodbuja ponovno uporabo in kakovostno recikliranje gradbenih materialov.

Projekt LIFE IP RESTART ima izrazit dolgoročni učinek, saj do leta 2030 prispeva k zmanjšanju emisij CO_2, bistvenemu povečanju stopnje recikliranja (vključno z nevarnimi in komunalnimi odpadki) ter k zmanjšanju rabe primarnih surovin. Za Nigrad projekt pomeni strateško krepitev strokovnih kompetenc, razvoj novih operativnih pristopov in utrditev vloge podjetja kot pomembnega akterja pri prehodu v krožno gospodarstvo na nacionalni ravni.

- **Projekt RE-BUILT (2023–2026)**

Projekt RE-BUILT – Circular and digital renewal of Central Europe construction and building sector je mednarodni projekt, usmerjen v povečanje prepoznavnosti, privlačnosti in praktične uporabe krožne in digitalne gradnje v srednjeevropskem prostoru. Projekt naslavlja velik okoljski odtis gradbenega sektorja ter razlike v razvitosti inovacijskih ekosistemov med posameznimi regijami. Osrednji cilj projekta je razvoj izobraževalnih programov, testiranje in nadgradnja tehničnih ter digitalnih rešitev, podpora zelenemu javnemu naročanju ter oblikovanje prve srednjeevropske strategije za krožno in digitalno gradnjo, ki bo implementirana preko mreže regionalnih centrov.

V okviru projekta je Nigrad, d. o. o. odgovoren za vzpostavitev banke zemljin ter za postavitev testnega polja za bio-betone iz konoplje. Zbrana in skladiščena zemljina bo po zaključku projekta na voljo tako občanom kot tudi pravnim osebam, kar predstavlja konkreten primer krožnega ravnanja

z materiali v praksi. Projektne aktivnosti Nigrada pomembno prispevajo k razvoju novih trajnostnih gradbenih materialov ter k uvajanju inovativnih rešitev v lokalno in regionalno okolje. Projekt RE-BUILT za Nigrad pomeni pomemben razvojni korak na področju krožnega gradbeništva, prenos znanja iz mednarodnega okolja ter krepitev vloge podjetja kot razvojno naravnanega javnega podjetja, ki aktivno soustvarja trajnostne rešitve za prihodnost gradbenega sektorja.

- **ASI+ (2025 – 2026)**

Projekt ASI+ (Aktivni za prihodnost – nadgradnja kompetenc zaposlenih) je usmerjen v sistematičen razvoj znanj, kompetenc in delovne sposobnosti zaposlenih, zlasti v luči starajoče se delovne sile, digitalne preobrazbe in vse večjih zahtev komunalnih dejavnosti. Projekt podpira vseživljenjsko učenje, krepitev digitalnih, strokovnih in mehkih kompetenc ter prilagajanje delovnih procesov demografskim in tehnološkim spremembam.

V podjetju Nigrad, d. o. o. projekt ASI+ neposredno podpira cilje Strategije upravljanja starejših zaposlenih, ki poudarja pomen ohranjanja delovne sposobnosti, pravočasnega prenosa znanja, medgeneracijskega sodelovanja ter razvoja ključnih kompetenc starejših zaposlenih, kot so praktična terenska znanja, varnostna kultura, prilagodljivost spremembam in digitalna pismenost. Projekt prispeva k sistematičnemu usposabljanju zaposlenih, večji vključenosti starejših delavcev ter krepitvi organizacijske stabilnosti in dolgoročne konkurenčnosti podjetja.

2.6 ANALIZA POSLOVANJA

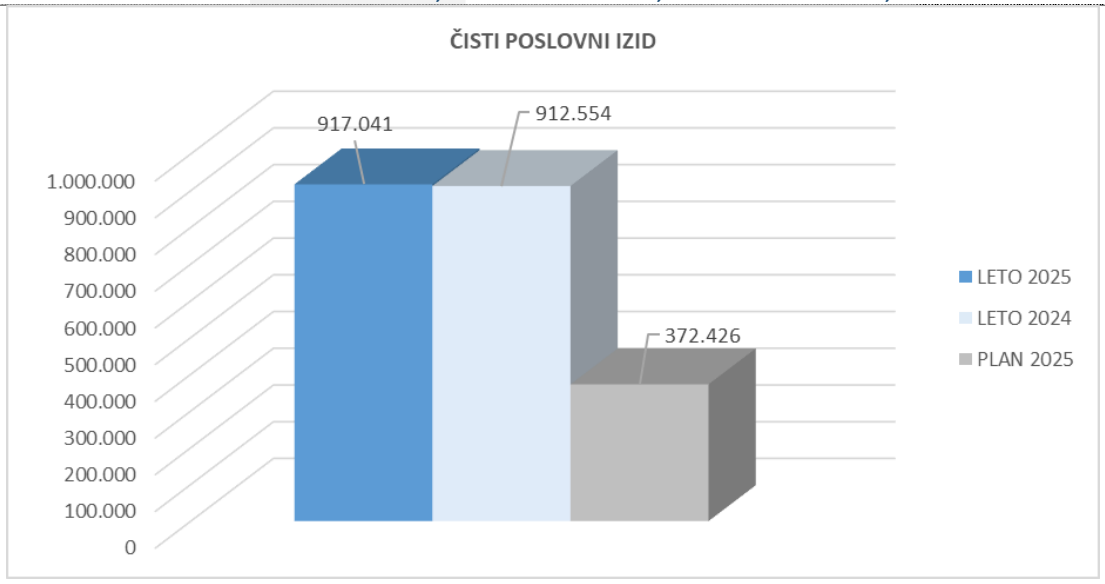
2.6.1 ANALIZA RAČUNOVODSKIH IZKAZOV 2025

Iz analize računovodskih izkazov za leto 2025 je razvidno, da je družba poslovala pozitivno in ustvarila poslovni izid pred davki v višini 1.024.237 EUR, kar je v višini leta 2024. Glede na leto 2024 je družba v letu 2025 imela več prihodkov in več stroškov predvsem iz naslova GJS vzdrževanje javnih prometnih površin (JPP in JR ter PS), trga in vzdrževanja kanalizacijskega omrežja. Bistveno višji rezultat v primerjavi s planom pa je odraz predvsem višjih prihodkov iz naslova prevrednotenja (prevrednotenje naložbenih nepremičnin – nove cenitve na dan 31.12.2025 vpliv v višini 408.901 EUR in ugodnih škodnih dogodkov vpliv v višini 69.747 EUR. Čisti poslovni izid je pozitiven v višini 917.041 EUR.

Povečan je tako tudi EBIT in EBITDA predvsem zaradi vseh zgoraj zapisanih dejstev. % delež je primerjan s prihodki od prodaje.

v EUR

POSLOVNI IZID	LETO 2025		LETO 2024		PLAN 2025		Indeks	
Kategorije	**v EUR**	**%**	**v EUR**	**%**	**v EUR**	**%**	**R25/R24**	**R25/P25**
Prihodki iz poslovanja	27.729.990	99,43	24.930.141	98,99	32.079.066	99,93	111	86
Odhodki iz poslovanja	26.764.356	95,97	24.013.568	95,35	31.605.069	98,45	111	85
Rezultat iz poslovanja (EBIT)	**965.634**	**3,46**	**916.573**	**3,64**	**473.997**	**1,48**	**105**	**204**
Prihodki iz financiranja in drugi prihodki	158.457	0,57	253.891	1,01	22.000	0,07	62	720
Odhodki iz financiranja in drugi odhodki	99.854	0,36	160.547	0,64	82.191	0,26	62	121
Poslovni izid pred davkom iz dobička	**1.024.237**	**3,67**	**1.009.917**	**4,01**	**413.806**	**1,29**	**101**	**248**
Davek iz dobička	107.196	0,38	97.363	0,39	41.380	0,13	110	259
Odloženi davki	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0
Čisti poslovni izid	**917.041**	**3,29**	**912.554**	**3,62**	**372.426**	**1,16**	**100**	**246**
EBIT	**965.634**	**3,62**	**916.573**	**3,82**	**473.997**	**1,50**	**105**	**204**
EBITDA	**2.265.555**	**8,50**	**2.295.990**	**9,57**	**1.773.918**	**5,61**	**99**	**128**

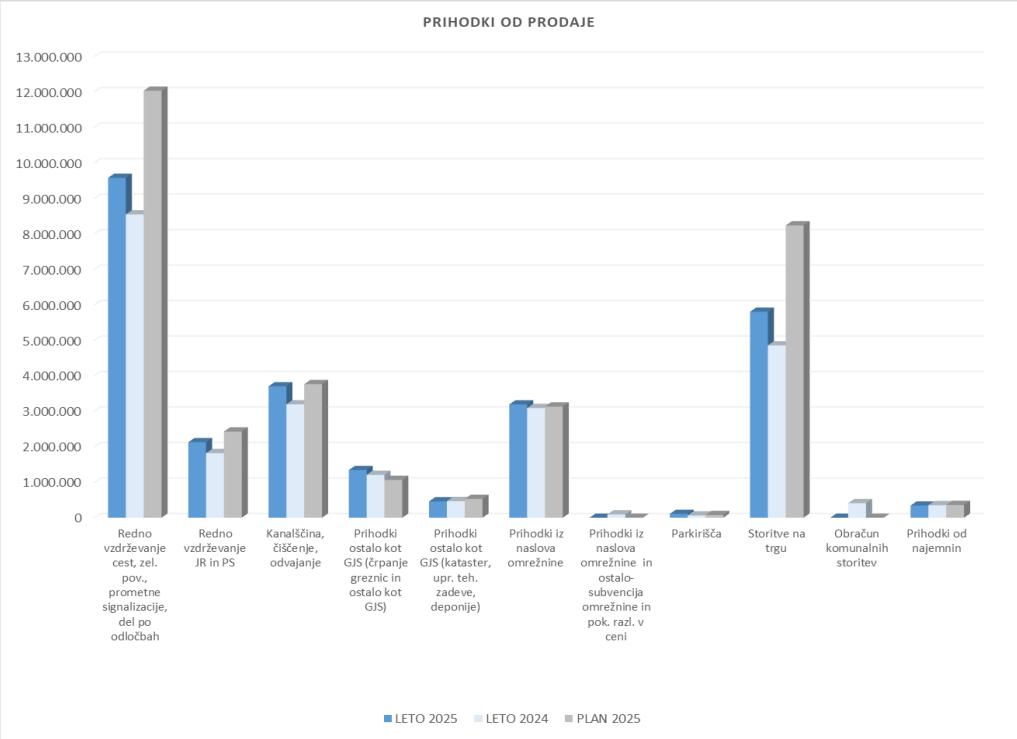


PRIHODKI

V letu 2025 smo realizirali **27.888.447 EUR** celotnih prihodkov, kar je 111 % realiziranih v letu 2024 in 87 % planiranih za leto 2025. V strukturi celotnih prihodkov kar 99,43 % predstavljajo prihodki iz poslovanja.

v EUR

PRIHODKI	LETO 2025		LETO 2024		PLAN 2025		Indeks	
Kategorije	**v EUR**	**%**	**v EUR**	**%**	**v EUR**	**%**	**R25/R24**	**R25/P25**
Redno vzdrževanje cest, zel. pov., prometne signalizacije, del po odločbah	9.575.214	34,33	8.544.780	33,93	12.030.190	37,48	112	80
Redno vzdrževanje JR in PS	2.126.769	7,63	1.819.553	7,23	2.427.424	7,56	117	88
Kanalščina, čiščenje, odvajanje	3.701.619	13,27	3.193.739	12,68	3.763.054	11,72	116	98
Prihodki ostalo kot GJS (črpanje greznic in ostalo kot GJS)	1.342.009	4,81	1.206.859	4,79	1.065.164	3,32	111	126
Prihodki ostalo kot GJS (kataster, upr. teh. zadeve, deponije)	459.837	1,65	468.038	1,86	530.000	1,65	98	87
Prihodki iz naslova omrežnine	3.190.792	11,44	3.090.015	12,27	3.131.700	9,76	103	102
Prihodki iz naslova omrežnine in ostalo-subvencija omrežnine in pok. razl. v ceni	0	0,00	93.120	0,37	0	0,00	0	0
Parkirišča	107.117	0,38	63.763	0,25	75.410	0,23	168	142
Storitve na trgu	5.802.571	20,81	4.854.068	19,27	8.235.000	25,65	120	70
Obračun komunalnih storitev	197	0,00	408.878	1,62	0	0,00	0	0
Prihodki od najemnin z zakupnino	341.776	1,23	353.740	1,40	360.000	1,12	97	95
Prevrednotovalni poslovni prihodki	587.801	2,11	213.977	0,85	0	0,00	275	0
EU projekti	87.076	0,31	181.698	0,72	103.000	0,32	48	85
Drugi prihodki - refundacije boleznine	231.806	0,83	233.942	0,93	253.124	0,79	99	92
Prihodki od odp. rez. in drugi prihodki	175.406	0,63	203.971	0,81	105.000	0,33	86	167
SKUPAJ	**27.729.990**	**99,43**	**24.930.141**	**98,99**	**32.079.066**	**99,93**	**111**	**86**
Finančni prihodki	14.641	0,05	91.612	0,36	7.000	0,02	16	209
Drugi prihodki	143.816	0,52	162.279	0,64	15.000	0,05	89	959
SKUPAJ	**27.888.447**	**100,00**	**25.184.032**	**100,00**	**32.101.066**	**100,00**	**111**	**87**



Prihodki iz naslova opravljanja gospodarske javne službe rednega vzdrževanja cest, zelenih površin, prometne signalizacije, del po odločbah so v letu **2025 znašali 9.575.214 EUR** in so višji od lanskoletnih za 12 % ter dosegajo planirane za leto 2025 v višini 80 %. V strukturi vseh prihodkov podjetja predstavljajo 34,33 %, kar je več od lanskoletnih, predvsem zaradi vpliva zimske službe in večjega obsega del na rednem vzdrževanju cest.

Prihodki gospodarske javne službe rednega vzdrževanja javne razsvetljave in prometne semaforizacije so bili v letu 2025 višji za 17 % v primerjavi z letom 2024 in so dosegli po planu višino 88 %. Znašajo **2.126.769 EUR** in predstavljajo 7,63 % celotnega prihodka.

Prihodki gospodarske javne službe kanalizacija (kanalščina, čiščenje in odvajanje) so v letu 2025 znašali **3.701.619 EUR.** So višji od lanskoletnih, zaradi dviga cene odvajanja s 1. 7. 2024 v občini Maribor in 21.6.2025 v občini Pesnica. V strukturi vseh prihodkov predstavljajo 13,27 %.

Prihodki iz naslova ostalo kot GJS, kar zajema prihodke iz naslova praznjenja greznic in ostalo so v letu 2025 znašali **1.342.009 EUR** in predstavljajo v strukturi vseh prihodkov 4,81 %. So višji od lanskoletnih in planiranih predvsem zaradi večjega obsega del na sanacijah kanalizacije.

Prihodki iz naslova ostalo kot GJS, kar zajema prihodke iz naslova dejavnost upravno-tehničnih zadev in deponij v letu 2025 znašajo **459.837 EUR** in predstavljajo v strukturi vseh prihodkov 1,65 %. So nekoliko nižji od lanskoletnih in planiranih.

Prihodki od opravljenih storitev na trgu so v letu 2025 znašali **5.802.571 EUR.** Prihodki dosegajo indeks 120 v primerjavi z letom 2024. V strukturi celotnega prihodka predstavljajo 20,81 % in so nižji od planiranih.

Prihodkov iz naslova obračuna komunalnih storitev jih ni, saj smo z 11. 06 .2024 prenehali z inkaso službo za CČN in blato.

Prihodki omrežnina: v letu 2025 so bili prihodki iz naslova omrežnine, ki so namenski vir za kritje najemnine infrastrukture nekoliko višji od lanskoletnih in planiranih. Znašali so **3.190.792 EUR**.

Prihodkov **omrežnina subvencija** jih v letu 2025 več ni, saj je subvencijo za omrežnino, ki jo je plačevala občina Miklavž na Dravskem polju ukinila z 31. 5. 2024.

Visoki so tudi **prevrednotovalni poslovni prihodki**, ki se nanašajo predvsem na prevrednotenje naložbenih nepremičnin na pošteno vrednost v višini 408.901 EUR, odprodajo starih osnovnih sredstev in odpravo prevrednotovalnih poslovnih odhodkov, ki se nanašajo predvsem na terjatve povezane z MOM.

V letu 2025 so med **drugimi poslovnimi prihodki** evidentirani prihodki, ki se nanašajo na refundacije za boleznine.

Prihodki od odprave rezervacij in drugi prihodki se nanašajo na prihodke iz naslova opominjanja in druge prihodke, ki pa so predvsem nakazila s strani zavarovalnice zaradi ugodnih škodnih dogodkov, in povračila iz naslova nastalih škod ter odpravo rezervacij v Rušah.

Finančni prihodki so v letu 2025 nižji od lanskoletnih, nanašajo se na obresti za prepozno plačane račune.

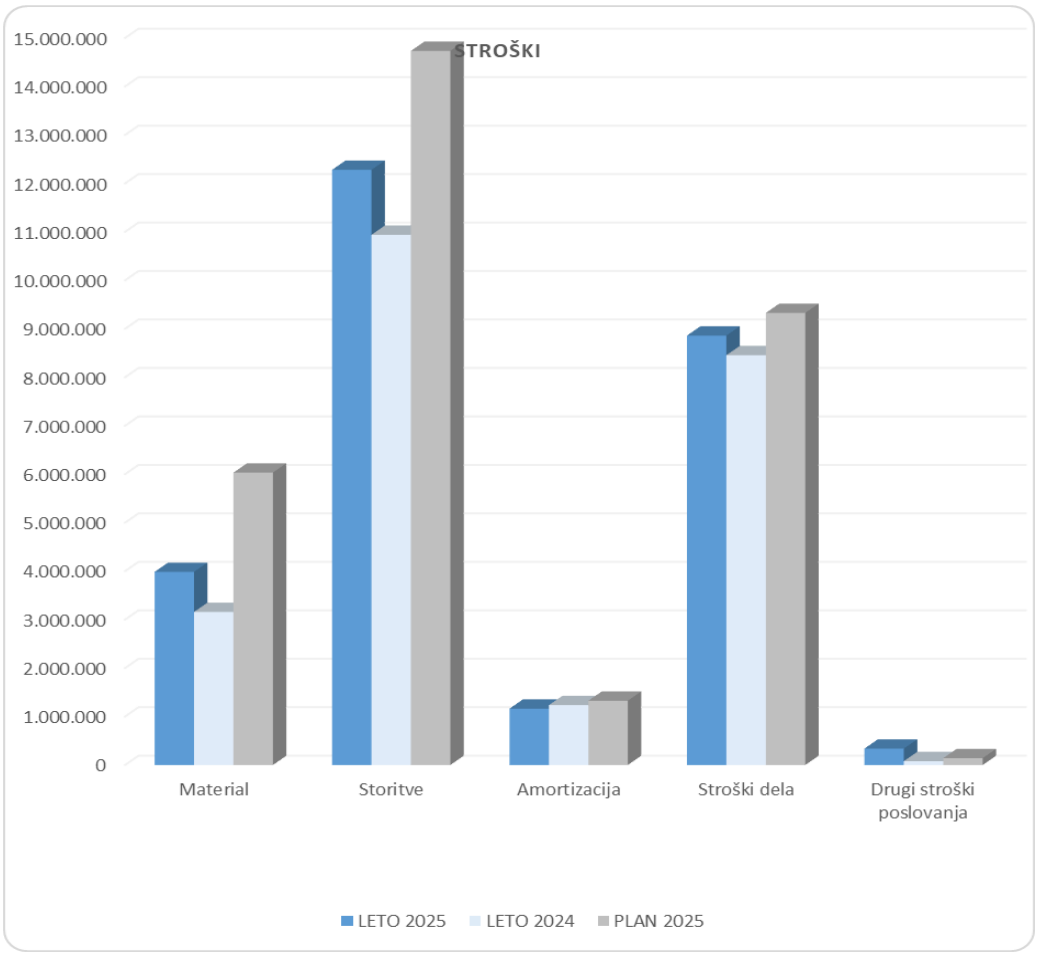
Drugi prihodki zajemajo trošarine in odpravo drugih poslovnih obveznosti iz naslova sodnih postopkov, povezanih z izterjavo komunalnih storitev in starih saldov okoljske dajatve.

ODHODKI

Celotni odhodki družbe, ki za leto 2025 znašajo **26.864.210 EUR**, so višji od lanskoletnih za 11 % in dosegajo planirane v višini 85 %.

v EUR

ODHODKI	LETO 2025		LETO 2024		PLAN 2025		Indeks	
Kategorije	**v EUR**	**%**	**v EUR**	**%**	**v EUR**	**%**	**R25/R24**	**R25/P25**
Material	3.985.149	14,29	3.158.289	12,54	6.033.110	18,79	126	66
Storitve	12.280.391	44,03	10.939.850	43,44	14.734.449	45,90	112	83
od tega najemnina za infrastrukturo	3.023.635	10,84	3.002.462	11,92	2.961.700	9,23	101	102
Amortizacija	1.163.143	4,17	1.236.370	4,91	1.326.286	4,13	94	88
Stroški dela	8.860.402	31,77	8.455.969	33,58	9.327.824	29,06	105	95
Drugi stroški poslovanja	338.493	1,21	80.043	0,32	141.800	0,44	423	239
Prevrednotovalni poslovni odhodki	136.778	0,49	143.047	0,57	41.600	0,13	96	329
Skupaj	**26.764.356**	**95,97**	**24.013.568**	**95,35**	**31.605.069**	**98,45**	**111**	**85**
Finančni odhodki	89.337	0,32	89.847	0,36	82.091	0,26	99	109
Drugi odhodki	10.517	0,04	70.700	0,28	100	0,00	15	10.517
SKUPAJ	**26.864.210**	**96,33**	**24.174.115**	**95,99**	**31.687.260**	**98,71**	**111**	**85**



Stroški porabljenega materiala so v letu 2025 znašali **3.985.149 EUR.** Dosegajo indeks 126 v primerjavi z letom 2024 in 66 % planiranih. V strukturi vseh odhodkov predstavljajo stroški materiala

14,83 %. Stroški materiala so višji v primerjavi z letom 2024 (večja poraba gramoza, betonskih izdelkov, asfalta, materiala za zeleni program…).

Stroški storitev za leto 2025 znašajo **12.280.391 EUR skupaj z najemnino za infrastrukturo.** Dosegajo indeks 112 v primerjavi z letom 2024 in 83 % planiranih za leto 2025. V strukturi vseh odhodkov predstavljajo stroški storitev 45,71 %.

Najemnina za infrastrukturo je bila v letu 2025 s strani občin zaračunana v višini **3.023.635 EUR** in predstavlja v strukturi vseh odhodkov 11,26 %. Stroški najemnine infrastrukture so pokriti s prihodki od omrežnine, prav tako se s prihodki od omrežnine pokrivajo zavarovalne premije za infrastrukturo kanalizacijskega omrežja po občinah. Zavarovalna premija se nanaša na zavarovanje infrastrukture kanalizacijskega omrežja in čistilnih naprav ter je za navedene infrastrukturne objekte in občine v stroških za leto 2025 zajeta v višini 167.157 EUR (prihodki od omrežnine znašajo 3.190.792 EUR, najemnina infrastrukture znaša 3.023.635 EUR, zavarovanje infrastrukture pa 167.157 EUR).

Stroški amortizacije lastnih osnovnih sredstev znašajo **1.163.143 EUR** in predstavljajo v strukturi vseh odhodkov 4,33 %. Dosegajo indeks 94 v primerjavi z letom 2024 in 88 % planiranih za leto 2025.

Stroški dela so v letu 2025 znašali **8.860.402 EUR** in dosegajo lanskoletne v višini 105 %. V strukturi vseh odhodkov predstavljajo 32,98 %, v strukturi prihodkov pa 31,77 %. V primerjavi z letom 2024 so stroški dela porasli predvsem zaradi dviga minimalne plače in posledično dviga vseh plač.

Plače so v letu 2025 usklajene z določbami Kolektivne pogodbe podjetja Nigrad, d. o. o., in Aneksi 1–19 h Kolektivni pogodbi podjetja Nigrad, d. o. o. Izhodiščna plača od 1. 1. 2025 znaša 1.325,56 EUR. Dodatki, določeni z zakoni in drugimi predpisi ter s kolektivnimi pogodbami, del plače za delovno uspešnost in plačilo za poslovno uspešnost, dogovorjeno s kolektivno pogodbo ali pogodbo o zaposlitvi, se ne vštevajo v minimalno plačo. Minimalna plača od 1. 1. 2025 dalje znaša1.277,72 EUR (Ur. l. RS št 5/2025).

Med stroške dela so zajeti tudi stroški prispevkov, ki jih plača podjetje (17,1 %) od 01.07.2025 povečanje zaradi prispevka za dolgotrajno oskrbo, regres za letni dopust, zimski regres, regres za prehrano, stroški za prevoz na delo in z njega. Vsi omenjeni zneski so izračunani in se izplačujejo glede na KPKD (Uradni list RS št. 43/2015 in Ur. l. št. 105/2021), Uredbo o višini povračil stroškov v zvezi z delom in drugih dohodkov, ki se ne vštevajo v davčno osnovo (Uradni list RS 140/06 in 76/08) in Kolektivno pogodbo podjetja Nigrad, d. o. o., ter Anekse h Kolektivni pogodbi podjetja Nigrad, d. o. o.

Povprečna bruto plača na zaposlenega na podlagi opravljenih delovnih ur (226,97 delavca) je za leto 2025 znašala 2.199,09 EUR.

Med stroški dela za leto 2025 so **evidentirane tudi rezervacije za odpravnine in jubilejne nagrade,** ki jih je izračunal pooblaščeni aktuar.

Drugi stroški poslovanja zajemajo stroške, ki se nanašajo na članarine, donacije, sponzorstva, takse in prispevek za stavbno zemljišče. Evidentirane so tudi rezervacije in sicer: rezervacija za tožbo (poškodba delavca na gradbišču) in rezervacija vezana na gradbišče kanalizacija občina Hoče Slivnica, kjer nadzor ne priznava razlik v podražitvah in vodilni partner terja izstavitev dobropisa in vračilo nakazanih sredstev.

Med odhodki za leto 2025 smo **evidentirali tudi prevrednotovalne poslovne odhodke,** ki se nanašajo na odprodajo OS in oslabitev terjatev**.**

Finančni odhodki zajemajo obresti od najetih finančnih leasingov v letu 2023 in 2024 za tovorna vozila in stroje, najem zemljišča v Dogošah ter obresti po aktuarskem izračunu za jubilejne nagrade in odpravnine ob upokojitvi.

Drugi odhodki je plačana odškodnina, odprava razmejitev in denarna kazen.

BILANCA STANJA

- Povečana je vrednost zemljišč, zaradi dokapitalizacije s strani JHMB- ja (zemljišče Dogoše). Povečana so osnovna sredstva v pridobivanju - evidentirana sejalnica, ki še ni v uporabi. Prav tako je višja vrednost naložbenih nepremičnin, zaradi nove ocenitve na dan 31.12.2025 – poštena vrednost. Z nabavo novih osnovnih sredstev smo ohranjali vrednost proizvajalnih naprav in strojev na nivoju leta 2024
- Terjatve do kupcev, so visoke zaradi večjega obsega opravljenih del, predvsem iz naslova večjega obsega del za MOM.
- Višja so denarna sredstva zaradi večjih poplačil terjatev s strani MOM konec leta 2025.
- Povečala se je vrednost kapitala, zaradi dokapitalizacije s strani JHMB z zemljiščem v Dogošah v višini 353.000 EUR in ustvarjenega čistega poslovnega izida v letu 2025.
- Višje so rezervacije za pokojnine in podobne obveznosti – izračun pooblaščenega aktuarja. Oblikovane so tudi rezervacije za gradbišče kanalizacija v občini Hoče Slivnica ter rezervacija po tožbi za poškodbo delavca na gradbišču..
- Povečale so se kratkoročne poslovne obveznosti do dobaviteljev zaradi večjega obsega del konec leta 2025 (material, storitve).
- Povečale so se pasivne časovne razmejitve zaradi odloženih prihodkov - obračun del za obdobje do konca leta 2025 in evidentiranih neizkoriščenih dopustov in ur.

2.6.2 POMEMBNEJŠI KAZALNIKI POSLOVANJA IN FINANČNEGA STANJA DRUŽBE

	LETO		PLAN	Indeks	
Kategorije	**2025**	**2024**	**2025**	**L25/L24**	**L25/P25**
EBITDA v EUR	2.265.555	2.295.990	1.895.883	99	119
EBITDA marža	8,50	9,57	6,00	89	142
EBIT marža	3,62	3,82	1,67	95	217
Donostnost na kapital	7,83	8,37	4,03	94	194
Donostnost na celotna sredstva	4,47	4,95	2,36	90	189
Celotni prihodki na zaposlenega v EUR	122.873	109.558	134.878	112	91
Stroški dela na zaposlenega v EUR	39.038	36.786	39.192	106	100
Stroški plače na zaposlenega/mesec v EUR	2.199	2.156	2.284	102	96
Dodana vrednost na zaposlenega v EUR	49.020	46.775	47.158	105	104
Povprečno število zaposlenih iz ur	226,97	229,87	238,00	99	95
Finančne obveznosti/EBITDA	0,39	0,51	0,83	76	47
Dolgoročna finančna zadolženost/EBITDA	0,25	0,38	0,63	66	40
Kratkoročna finančna zadolženost/povprečni mesečni prihodki	0,13	0,14	0,14	93	93
Stopnja lastniškosti financiranja	0,59	0,62	0,61	95	97
Stopnja dolgoročnosti financiranja	0,69	0,73	0,67	95	103
Stopnja osnovnosti investiranja	0,41	0,44	0,47	93	87
Stopnja dolgoročnosti investiranja	0,53	0,55	0,58	96	91
Koeficient kapitalske pokritosti osnovnih sredstev	1,44	1,40	1,30	103	111
Koeficient neposredne pokritosti kratkoročnih obveznosti	0,61	0,70	0,48	87	127
Koeficient gospodarnosti poslovanja	1,04	1,04	1,02	100	102
Koeficient čiste dobičkonostnosti kapitala	7,83%	8,37%	4,03%	94	194

EBITDA marža

Kazalnik prikazuje, da je doseženi EBITDA družbe v letu 2025 predstavljal 8,50 % letne realizacije (prihodkov od prodaje). Kazalnik se je glede na preteklo leto nekoliko zmanjšal predvsem zaradi nižje amortizacije v letu 2025. Pri izračunu smo upoštevali EBIT, povečan za amortizacijo in prevrednotenje.

EBIT marža

Kazalnik prikazuje, da je doseženi EBIT družbe v letu 2025 predstavljal pozitivno vrednost v višini 3,62 % prihodkov od prodaje. Kazalnik se je glede na preteklo leto nekoliko zmanjšal.

Donosnost na kapital

Kazalnik pove, da je družba ustvarila 7,83 % dobička na enoto kapitala. Kazalnik se je glede na preteklo leto nekoliko zmanjšal..

Donosnost na celotna sredstva

Kazalnik govori o donosnosti sredstev in pove, da ustvarjen dobiček predstavlja 4,47 % celotnih sredstev družbe. Kazalnik se je glede na preteklo leto nekoliko zmanjšal.

Prihodki na zaposlenega

V letu 2025 so celotni prihodki na zaposlenega znašali 122.873 EUR. Glede na preteklo leto so se povečali, saj so bili celotni prihodki družbe višji kot v preteklem letu.

Stroški dela na zaposlenega

V letu 2025 so stroški dela na zaposlenega znašali 39.038 EUR. Glede na preteklo leto so se stroški dela povečali zaradi učinka dviga minimalne plače in višjih izplačil ostalih stroškov dela (regres za LD in zimski regres).

Stroški plače na zaposlenega/mesec

Razvidno je, da se je povprečna bruto plača na zaposlenega povečala; plača na zaposlenega je znašala 2.199 EUR.

Dodana vrednost na zaposlenega

Dodana vrednost na zaposlenega je v letu 2025 znašala 49.020 EUR in se je v primerjavi s preteklim letom povečala, zaradi dviga stroškov dela.

Povprečno število zaposlenih iz ur

Povprečno število zaposlenih iz ur se je glede na preteklo leto zmanjšalo za 1 odstotno točko, kar je odraz upokojevanja zaposlenih, saj je starostna struktura zaposlenih visoka.

Finančne obveznosti/EBITDA

Finančne obveznosti predstavljajo 39 % EBITDA v letu 2025.

Stopnja lastniškosti financiranja (kapital/celotne obveznosti)

V letu 2025 je znašal delež kapitala v virih financiranja 59 %, kar pomeni, da se je glede na preteklo leto zmanjšal za 5 odstotnih točk.

Stopnja dolgoročnosti financiranja

Družba je 69 % svojih sredstev financirala z dolgoročnimi viri ter 31 % s kratkoročnimi viri. Stopnja dolgoročnosti financiranja se je v primerjavi s preteklim letom znižala za 5 odstotnih točk.

Stopnja osnovnosti investiranja

Delež stalnih sredstev med celotnimi sredstvi družbe znaša 41 % in je za 7 odstotnih točk nižji kot preteklo leto.

Stopnja dolgoročnosti investiranja

V podjetju je v letu 2025 ta kazalnik znašal 53 % (delež dolgoročnih sredstev v vseh sredstvih) in je v primerjavi s preteklim letom za štiri odstotne točke nižji, na kar je vplivalo predvsem povečanje aktive v bilanci stanja na račun več postavk v bilanci.

Koeficient kapitalske pokritosti osnovnih sredstev

Vrednost koeficienta je konec leta 2025 znašala 1,44. V letu 2025 je kapitalska pokritost osnovnih sredstev višja kot v letu 2024 (zaradi višje vrednosti kapitala – dobiček). Osnovna sredstva so 144 -odstotno pokrita s kapitalom.

Koeficient neposredne pokritosti kratkoročnih obveznosti

Hitri koeficient prikazuje razmerje med likvidnimi sredstvi in kratkoročnimi obveznostmi. Koeficient je konec leta 2025 znašal 0,61, kar pomeni, da je družba z likvidnimi sredstvi pokrila 61 % kratkoročnih obveznosti. Koeficient se je poslabšal zaradi višjega zneska odprtih obveznosti na dan 31. 12. 2025.

Koeficient gospodarnosti poslovanja

Družba je v letu 2025 ustvarila za 965.634 EUR več poslovnih prihodkov kot poslovnih odhodkov. Kazalnik je v primerjavi s preteklim letom v enaki višini kot v letu 20245

Koeficient čiste dobičkonosnosti kapitala

Družba je v poslovnem letu 2025 ustvarila 7,83 EUR dobička na 100 EUR vloženega kapitala. Vrednost koeficienta ROE je glede na preteklo nižja zaradi višje vrednosti kapitala.

2.7 UPRAVLJANJE S KADRI

Usposobljeni sodelavci za izvajanje operativnih in strokovnih nalog

V družbi Javno podjetje Nigrad, d. o. o. upravljanje s kadri predstavlja enega ključnih podpornih procesov za uspešno izvajanje dejavnosti na področju gradbeništva, kanalizacije in javne razsvetljave. S strokovno usposobljenimi in izkušenimi sodelavci zagotavljamo kakovostno, varno in učinkovito izvajanje del ter dolgoročni razvoj družbe.

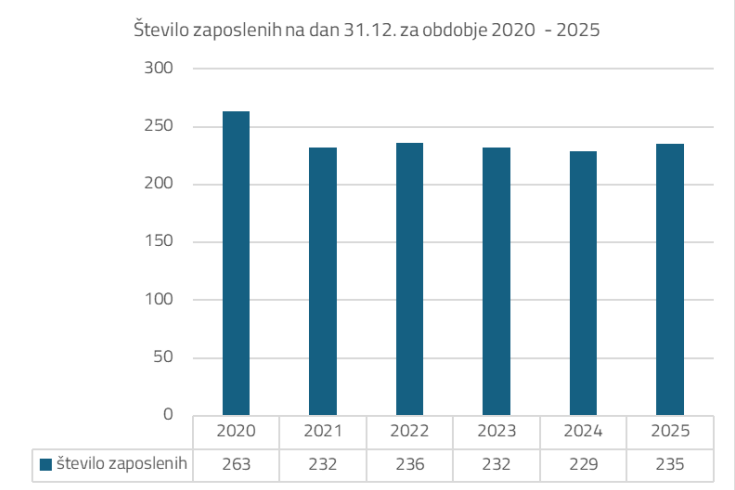
Področje urejanja kadrovskih zadev izvajamo skladno z veljavno delovno-pravno zakonodajo, predvsem v skladu z Zakonom o delovnih razmerjih, Zakonom o evidencah na področju dela in socialne varnosti, Zakonom o varnosti in zdravju pri delu, predpisi s področja zaposlovanja invalidov, Kolektivno pogodbo komunalnih dejavnosti ter internimi akti družbe.

Družba zaposlenim zagotavlja redna izplačila plač v skladu z zakonodajo ter vplačuje dodatno pokojninsko zavarovanje. Kadrovska politika temelji na načelih enakih možnosti, nediskriminacije,

medgeneracijskega sodelovanja ter etičnega vodenja. Pomemben poudarek namenjamo tudi usklajevanju poklicnega in zasebnega življenja zaposlenih.

ŠTEVILO IN STRUKTURA ZAPOSLENIH

Na dan 31. 12. 2025 je bilo v družbi zaposlenih 235 delavcev, kar je 2,62 % več kot na dan 31. 12. 2024, ko je bilo zaposlenih 229 delavcev.



Zaposleni so razporejeni po organizacijskih enotah (službah) in sicer je bilo na dan 31. 12. 2025 v službi javno prometnih površinah 56,1 %, kanalizaciji 18,7%, javno razsvetljavi in prometni semaforizaciji 7,7%, avto parku 3,4 %, komerciali 5,1%, upravno tehnični službi 4,7% in upravi 4,3 % zaposlenih.

Od skupnega števila zaposlenih je 28 žensk (13,98 %) in 207 moških (86,02 %), kar odraža naravo operativne dejavnosti družbe.

Po vrsti zaposlitve je bilo v družbi zaposlenih 214 delavcev za nedoločen čas in 21 delavcev za določen čas. V letu 2025 je družba evidentirala 34 prihodov in 28 odhodov zaposlenih. V letu 2025 je iz družbe odšlo skupno 28 zaposlenih, od tega 11 zaradi sporazumnega prenehanja delovnega razmerja, 4 zaradi upokojitve, 2 zaradi redne odpovedi ter 1 zaradi neuspešno opravljenega poskusnega dela. Poleg tega je 10 zaposlenim prenehala pogodba o zaposlitvi, sklenjena za določen čas. Stopnja fluktuacije je v letu 2025 znašala 11,91 %.

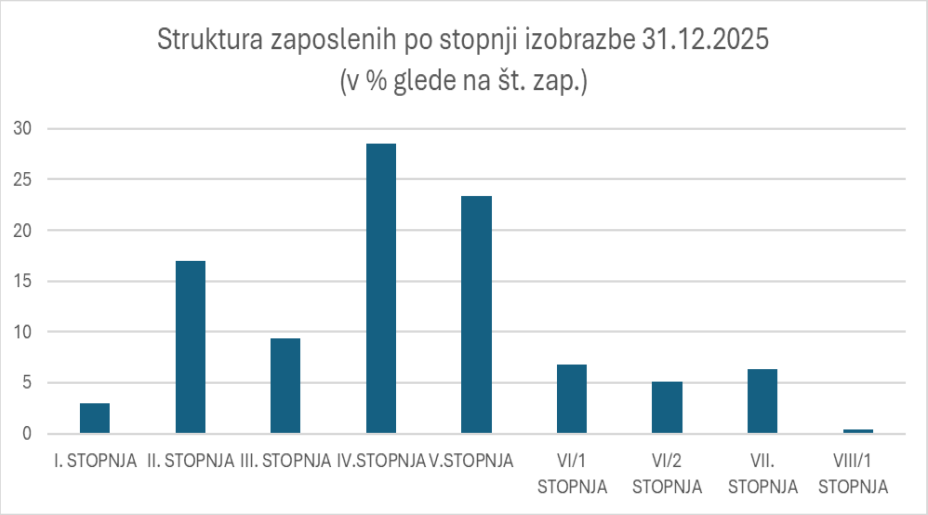
Na dan 31. 12. 2025 je družba zaposlovala 15 oseb s statusom invalida, kar predstavlja 6,38 % vseh zaposlenih, s čimer družba dosega zakonsko določene kvote zaposlovanja invalidov.

Primerjava ključnih podatkov za leti 2025 in 2024

Podatki o zaposlenih	2025	2024	Indeks 25/24
Skupno število zaposlenih	235	229	102,62
Zaposleni za nedoločen čas	214	218	98,17
Zaposleni za določen čas	21	11	190,91
Odhodi	28	21	133,33
Prihodi	34	20	170,00
Povprečna starost	46,5	46,76	99,44
Invalidi	15	13	115,38
Poškodbe pri delu	6	13	46,15
Bolniška odsotnost v %	9,78	9,41	103,93

IZOBRAZBENA IN STAROSTNA STRUKTURA ZAPOSLENIH

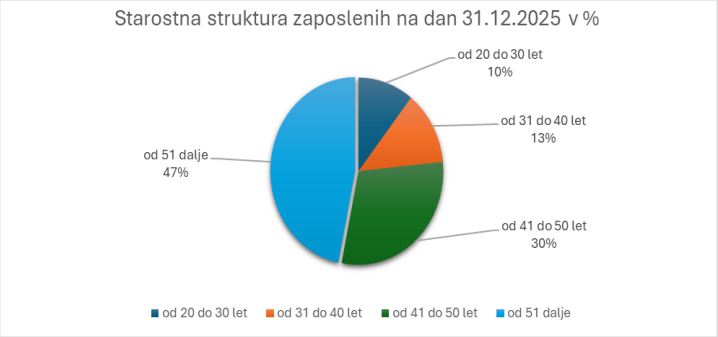
Izobrazbena struktura zaposlenih na dan 31.12.2025 kaže, da ima največ zaposlenih IV. in V. stopnjo izobrazbe, kar je glede na operativno naravo dejavnosti pričakovano in ustrezno.



Povprečna starost zaposlenih na dan 31. 12. 2025 znaša 46,50 let, kar je 0,26 leta manj kot na dan 31. 12. 2024 (46,76 let). Starostna struktura kaže na stabilno in izkušeno delovno silo.

Primerjava podatkov za leti 2025 in 2024

Starost	št zaposlenih na 31.12.2025	št zaposlenih na 31.12.2024	Indeks 25/24
Stari do 30 let	25	24	104,00
Stari od 31 do 50	100	103	97,00
Stari nad 51 let	110	102	108,00
Skupaj	235	229	103,00
Povprečna starost	46,5	46,76	99,00



Komunikacija z zaposlenimi poteka preko vodij organizacijskih enot ter predstavnikov zaposlenih (svet delavcev in sindikat). Vodstvo redno izvaja kolegije in srečanja s predstavniki zaposlenih, kjer se obravnavajo poslovni rezultati, razvojni načrti in organizacijske spremembe. Interno komuniciranje poteka tudi preko oglasnih desk ter informacijskih zaslonov na ključnih lokacijah v družbi, kar zagotavlja transparentnost in pravočasno obveščenost zaposlenih.

ODSOTNOST Z DELA

V letu 2025 beležimo 9,78 % bolniško odsotnost, kar pomeni rahlo povišanje glede na leto 2024.

Štirje zaposleni so bili v letu 2025 zaradi staleža odsotni celo leto. V letu 2025 se je zvišala bolniška v breme delodajalca, in sicer znaša 5,25% (leta 2024 je bila 4,28%), bolniška v breme ZZZS-ja oz. refundirana bolniška pa se je znižala – v letu 2025 je znašala 4,53%, medtem ko je v letu 2024 znašala 5,13%.

Skupno je bilo evidentiranih 45.756,81 ur bolniške odsotnosti, od tega 24.555,97 ur (5,25 %) v breme delodajalca in 21.200,84 ur (4,53 %) v breme ZZZS.

Primerjava podatkov za leti 2025 in 2024 – bolniška odsotnost

Leto	Vse ure - brez nadur	bolniška v breme delodajalca		bolniška v breme ZZZS		Skupaj	
	ure	ure	%	ure	%	ure	%
2025	468.145,90	24.555,97	5,25	21.200,84	4,53	45.756,81	9,78
2024	474.369,00	20.302,38	4,28	24.312,50	5,13	44.614,88	9,41

USPOSABLJANJE ZAPOSLENIH

Razvoj strokovnih kompetenc zaposlenih je pomemben element zagotavljanja kakovostnega in varnega izvajanja dejavnosti.

Mentorstvo predstavlja pomemben del kadrovske politike družbe. Izkušeni zaposleni sistematično prenašajo znanje in delovne izkušnje na novo zaposlene ter dijake in študente na praksi. Cilj mentorstva je zagotavljanje strokovne usposobljenosti, varnega izvajanja del ter ohranjanje kakovostnih standardov družbe.

V letu 2025 so se zaposleni udeležili 15 zunanjih izobraževanj, ki so bila usmerjena predvsem v strokovne vsebine, povezane z izvajanjem delovnih nalog. Redno se izvajajo tudi vsa zakonsko obvezna usposabljanja s področja varstva in zdravja pri delu ter požarne varnosti.

Družba spodbuja dodatna izobraževanja s področij varnosti in zdravja pri delu, etičnega ravnanja, medgeneracijskega sodelovanja ter usklajevanja poklicnega in zasebnega življenja, saj dolgoročni razvoj zaposlenih razumemo kot ključen dejavnik uspešnosti družbe.

VARSTVO IN ZDRAVJE PRI DELU

Zaposlenim zagotavljamo varno in zdravo delovno okolje. Redno spremljamo tveganja za nastanek poškodb pri delu in zdravstvenih okvar ter posodabljamo oceno tveganja glede na spremembe delovnih procesov in tehnologije.

V letu 2025 smo zabeležili 7 dogodkov s področja varnosti in zdravja pri delu, od tega 6 delovnih nezgod z bolniško odsotnostjo ter 1 nevarni pojav brez bolniške odsotnosti. Drugih večjih izrednih dogodkov ni bilo.

Izvajamo zakonsko predpisana usposabljanja, preventivne zdravstvene preglede ter aktivnosti promocije zdravja na delovnem mestu. V okviru promocije zdravja zaposlenim zagotavljamo vsakodnevno sveže sadje, v poletnih mesecih osvežilne napitke ter zaščitna sredstva za delo na terenu (npr. sončne kreme).

Skrb za dobro počutje zaposlenih dopolnjujemo tudi z možnostjo vključevanja v Športno društvo Nigrad, ki organizira različne rekreativne aktivnosti, ter z možnostjo koriščenja turističnih kapacitet družbe v Biogradu in Moravcih.

2.8 NABAVA IN JAVNA NAROČILA

NABAVA IN DOBAVITELJI OZ. PODIZVAJALCI

Nabavne aktivnosti so usmerjene zagotavljanju pravočasne, cenovno ugodne dobave strateških in ostalih materialov in pravočasnemu zagotavljanju kvalitetnih podizvajalcev.

Nepredvidljive potrebe, tako na prodajnem kot nabavnem področju, zaradi podvrženosti družbe Zakonu o javnem naročanju predstavljajo precejšen izziv predvsem zaradi zakonskih postopkov predlogih rokov povezanih z njimi, kar družbo postavlja v manj konkurenčen položaj glede na druge gospodarske družbe.

JAVNA NAROČILA

Javno podjetje Nigrad, komunalno podjetje, d. o. o., mora za nabavo blaga, storitev in gradenj v podjetju upoštevati določila Zakona o javnem naročanju **(Uradni list RS, št.** 91/15 s spremembami**).**

V letu 2025 smo izvedli postopke javnega naročanja, ki jih prikazuje spodnja tabela.

Zap. št.	Opis	Vrednost v EUR (brez DDV)	Število postopkov
1.	**Evidenčni postopki**		
	Blago	517.256,10	250
	Gradnja	39.490,55	14
	Storitev	568.300,33	269
	Skupaj	**1.125.046,98**	**533**
2.	**Objava na Portalu javnih naročil**		
	Blago	9.661.303,10	22
	Gradnje	1.820.537,86	11
	Storitve	3.743.520,72	27
	Skupaj	**15.225.361,68**	**60**
	Skupaj vsi postopki		**593**

2.9 RAZISKAVE, STRATEŠKE IN RAZVOJNE USMERITVE

PRIČAKOVANI RAZVOJ DRUŽBE NIGRAD

Javno podjetje Nigrad, d. o. o., mora v prihodnje stremeti k dvigu učinkovitosti in uspešnosti poslovanja. To bo dosegla z izboljšanjem učinkovitosti pri izvajanju GJS ter povečanjem dobičkonosnosti na tržnih dejavnostih, ob hkratni optimizaciji procesov, standardizaciji postopkov dela in uvedbi merljivih kazalnikov uspešnosti (KPI). Poseben poudarek bo namenjen digitalni podpori procesov, racionalni rabi virov ter stroškovni optimizaciji izvajanja storitev.

Nigrad je prisoten na trgu v okviru tržnih dejavnosti in postaja vse bolj prepoznaven kot pomemben izvajalec na svojem področju, hkrati pa njegova prisotnost na trgu pomeni zavezo, da tudi v naslednjih letih utrjuje blagovno znamko, širi obseg storitev v ožji regiji ter s tem uresničuje kratkoročne in srednjeročne poslovne cilje družbe. Pri tem bo strateška usmeritev družbe usmerjena v razvoj storitev z višjo dodano vrednostjo, krepitev konkurenčnosti, širitev referenc ter smiselno povečevanje deleža prihodkov iz tržnih dejavnosti.

Dolgoročna politika družbe je osredotočena na vzdržno poslovanje, kjer bo tudi v prihodnje v ospredju izvajanje GJS v segmentu vzdrževanja javne infrastrukture. Poseben poudarek bo namenjen širitvi svoje dejavnosti na trg storitev, ki jih sicer izvaja. V tem okviru bo družba sledila temeljnim strateškim razvojnim usmeritvam:

- trajnostni razvoj in podnebna odpornost infrastrukture, z uvajanjem modro-zelene infrastrukture, uporabo trajnostnih in recikliranih materialov ter zmanjševanjem ogljičnega odtisa mehanizacije in ostalih procesov;
- digitalna preobrazba poslovanja, vključno z digitalizacijo delovnih nalogov, nadgradnjo informacijskih sistemov (GIS, sistemi nadzora in upravljanja), zmanjševanjem papirnega poslovanja ter večjo podatkovno podprtostjo odločanja;
- organizacijska učinkovitost in razvoj kadrov, s krepitvijo strokovnih kompetenc zaposlenih, izboljšanjem interne komunikacije in klime v podjetju ter zagotavljanjem ustrezne kadrovske strukture za izvajanje GJS, tržnih dejavnosti ter podpornih dejavnosti;
- krepitev sinergij znotraj Skupine JHMB ter sodelovanje z Mestno občino Maribor, zlasti pri skupnih projektih, digitalnih rešitvah, trajnostnih projektih in neposredni skrbi za končne uporabnike storitev – občane;
- aktivno vključevanje v razvojne projekte ter pridobivanje nepovratnih sredstev za projekte digitalizacije, energetske učinkovitosti, trajnostne mobilnosti, prilagajanje podnebnim spremembam ter vpeljevanje praks krožnega gospodarstva.

AKTIVNOSTI DRUŽBE NA PODROČJU RAZVOJA V LETU 2025

OKOLJSKE VSEBINE

V preteklem obdobju je vredno izpostaviti ključno strateško razvojno vsebino, ki je vezana na uspešno izvedeno dokapitalizacijo podjetja Nigrad iz strani MOM. Izvedena dokapitalizacija, vezana na zemljišče v Dogošah, je izhajala iz strateške potrebe družbe po trajni zagotovitvi ustrezne lokacije za manipulacijo, prevzem, predelavo in ponovno uporabo gradbenih ter sorodnih odpadnih materialov, ki nastajajo pri vzdrževanju javne infrastrukture in drugih posegih v javni prostor. Ključno izhodišče dokapitalizacije je bilo zagotoviti lastništvo nepremičnine kot pogoj za pridobitev trajnih okoljevarstvenih dovoljenj ter za dolgoročno stabilno izvajanje dejavnosti obdelave odpadkov, skladno z zakonodajo in strateškimi usmeritvami prehoda v krožno gospodarstvo. Pozitivne posledice dokapitalizacije se odražajo v vzpostavitvi lokalne krožne materialne zanke, nižjih stroških prevzema in zagotavljanja sekundarnih materialov, večjem nadzoru nad materialnimi tokovi ter varovanju javnega imetja v smislu ohranjanja razpoložljivih surovin, ki izhajajo iz odpadnih materialov izvzetih iz javnbih objektov. Hkrati lastništvo lokacije omogoča širitev dejavnosti na področje predelave dodatnih vrst odpadkov, razvoj banke materialov, uvajanje novih storitev z višjo dodano vrednostjo ter učinkovitejše proženje in izvajanje razvojnih projektov, kar družbi zagotavlja dolgoročno razvojno stabilnost, večjo konkurenčnost ter nove priložnosti za pridobivanje nepovratnih sredstev.

KADROVSKE VSEBINE

Iz vidika razvoja kadrov je potrebno poudariti projekt ASI+ – Podpora podjetjem pri oblikovanju in uveljavljanju strategij in/ali načrtov ukrepov za učinkovito upravljanje starejših zaposlenih ter krepitev njihovih kompetenc (ASI+), ki ga družba izvaja od konca leta 2025, in predstavlja pomembno strateško-razvojno usmeritev na področju upravljanja s človeškimi viri. Projekt je usmerjen v pripravo kariernih načrtov za starejše zaposlene ter izvajanje ciljno usmerjenih izobraževanj s področij motivacije na delovnem mestu, komunikacije, organizacijske klime ter strokovno-operativnih vsebin, kot sta zimska služba in varnost v prometu. Njegov namen je sistematično obvladovanje izzivov staranja delovne sile, ohranjanje ključnih kompetenc ter zagotavljanje prenosa znanja med generacijami. Z vzpostavitvijo individualnih kariernih načrtov se krepi načrtovanje nasledstev in zmanjšujejo kadrovska tveganja, medtem ko izvedena in načrtovana usposabljanja prispevajo k večji strokovnosti, zavzetosti zaposlenih ter izboljšanju delovne klime. Del aktivnosti je že bil uspešno realiziran, preostale vsebine pa se izvajajo skladno z načrtom projekta, kar dolgoročno prispeva k organizacijski stabilnosti in učinkovitejšemu izvajanju gospodarskih javnih služb.

DIGITALNE VSEBINE

Tudi v letu 2025 se je nadaljevala digitalizacija nekaterih ključnih procesov v podjetju, pri čemer velja posebej izpostaviti vpeljavo aplikativne podpore, namenjene celostnemu spremljanju posegov v javne prometne površine. Z namenom doseganja višje učinkovitosti, sledljivosti in zanesljivosti smo sistem obvladovanja cestnih zapor nadgradili do stopnje celovitega upravljanja celotnega posega v javno prometno površino. Digitalno je podprt celoten postopek, ki vključuje prejem vlog, pripravo in izdajo tehničnih smernic, kontrolo posegov med izvajanjem in po njihovem zaključku ter spremljanje

cestne zapore od izdelave načrta do postavitve in končne odstranitve zapore. Aplikacija je tehnološko dovršena ter omogoča upravljanje in nadzor preko mobilnih naprav (Android in iOS) ali spletnega brskalnika. Vsak poseg se predhodno podatkovno in prostorsko evidentira, v fazah postavitve, nadzora in odstranitve pa se sistematično dodajajo slikovni dokazi, ki zagotavljajo transparentnost, dokazljivost pravilne izvedbe ter učinkovitejši nadzor nad posegi v javni prostor. Z uvedbo rešitve je podjetje pomembno izboljšalo operativno učinkovitost, zmanjšalo administrativna tveganja ter vzpostavilo višjo raven nadzora in zaščite javnega imetja.

2.10 TRAJNOSTNA ODGOVORNOST

Skupina JHMB se kot izvajalec ključnih javnih gospodarskih služb zavezuje k trajnostnemu upravljanju vseh svojih dejavnosti. Naša zavezanost temelji na evropskih smernicah trajnostnega poročanja (ESRS – European Sustainability Reporting Standards), ki predstavljajo osnovo za sistematično in transparentno spremljanje vplivov na okolje, družbo in upravljanje.

Na področju okolja Skupina JHMB aktivno zmanjšuje svoj okoljski odtis z ukrepi za zmanjševanje emisij toplogrednih plinov, učinkovito rabo energije in virov, obvladovanjem vplivov na biotsko raznovrstnost in rabo zemljišč ter krožnim gospodarstvom in ravnanjem z odpadki.

Na področju družbenega vidika smo osredotočeni na delovno okolje, sodelovanje z lokalno skupnostjo in dobavne verige. Na področju zaposlenih smo osredotočeni na varno delovno okolje in izobraževanje zaposlenih ter izvajanje politike raznolikosti in enakosti spolov. Na področju skupnosti podpiramo lokalne skupnosti z donacijami, sponzorstvi in partnerskimi programi, ki krepijo družbeno povezanost in lokalni razvoj. Naše dobavitelje zavezujemo k upoštevanju etičnih in trajnostnih standardov.

Z vidika upravljanja je trajnostnost vključena v vse ravni korporativnega upravljanja: integriteta in etika, upravljanje trajnostnostnih tveganj, vključevanje deležnikov ter transparentno poročanje o trajnostnosti.

Javno podjetje Nigrad, d. o. o., kot izvajalec gospodarskih javnih služb ter upravljavec pomembne mestne infrastrukture, deluje skladno s trajnostnimi usmeritvami Skupine JHMB in Mestne občine Maribor ter primestnih občin. Trajnostno odgovornost razumemo kot uravnoteženo vključevanje okoljskih, družbenih in upravljavskih načel v vse segmente poslovanja z namenom zagotavljanja dolgoročne stabilnosti komunalnega sistema in izboljšanja kakovosti bivanja v mestu.

Družba Nigrad d.o.o. izkazuje svojo trajnostno odgovornost svoje dejavnosti z naslednjimi aktivnostmi:

OKOLJSKI VIDIK

Družba pomembno prispeva k varovanju okolja z upravljanjem sistema odvajanja komunalnih in padavinskih voda, s čimer zmanjšuje tveganja za onesnaževanje tal in vodotokov ter krepi podnebno odpornost urbanega prostora. S preventivnim vzdrževanjem infrastrukture ter strokovnim upravljanjem komunalnih vodov zagotavljamo zanesljivo in okoljsko odgovorno delovanje sistema.

Na področju javne razsvetljave se izvaja postopna energetska optimizacija sistema, vključno z uvajanjem energetsko učinkovitih rešitev, kar prispeva k zmanjševanju porabe električne energije in emisij toplogrednih plinov ter k zmanjševanju svetlobnega onesnaževanja.

Upravljanje semaforskih sistemov in prometne signalizacije omogoča učinkovitejše vodenje prometnih tokov, zmanjševanje zastojev ter s tem posredno zmanjševanje emisij iz prometa, hkrati pa pomembno prispeva k prometni varnosti.

Z vodenjem in posodabljanjem katastra komunalnih vodov družba zagotavlja digitalno podlago za trajnostno načrtovanje razvoja mesta, zmanjševanje infrastrukturnih tveganj ter dolgoročno racionalno upravljanje omrežij.

Družba se zaveda pomena ohranjanja obstoječega zelenega fonda in zelenih površin, ki so rezultat dolgoročnega razvoja prostora, zato sistematično vzpostavlja in krepi ekipo za strokovno, kakovostno in trajnostno upravljanje sistema zelenih površin.

DRUŽBENI VIDIK

Družba neposredno vpliva na kakovost bivanja prebivalcev z zagotavljanjem varne, zanesljive in učinkovite komunalne infrastrukture. Poseben poudarek namenjamo prometni varnosti, ustrezni osvetlitvi javnih površin ter pravočasnemu odzivanju na intervencijske dogodke.

Posebno pozornost namenjamo zagotavljanju varnega in zdravega delovnega okolja, rednemu usposabljanju zaposlenih ter spoštovanju načel enakih možnosti, nediskriminacije in odgovornega ravnanja. Stabilno delovanje infrastrukture predstavlja temelj javnega zdravja, varnosti in nemotenega delovanja mesta.

Nigrad je v letu 2025 namenil za sponzorstva 14.731,52 EUR in donacije v višini 36.343,95 EUR, od tega so donacije dane sindikatu in športnemu društvu Nigrada znašale 11.000 EUR:

UPRAVLJAVSKI VIDIK

Družba posluje skladno z veljavno zakonodajo ter notranjimi akti Skupine JHMB. Upravljanje temelji na načelih zakonitosti, transparentnosti, učinkovitega ravnanja z javnimi sredstvi ter sistematičnega obvladovanja tveganj.

S sodelovanjem pri pripravi trajnostnih kazalnikov na ravni Skupine JHMB družba prispeva k razvoju enotnega sistema trajnostnega poročanja ter k dolgoročni finančni in infrastrukturni vzdržnosti.

2.11 INVESTICIJE

Naziv družbe	Zemljišča	Zgradbe	Druge naprave in oprema	Naložbene nepremičnine	Neopredmetena sredstva	Pravica do uporabe
Nigrad d.o.o.	353.000	8.418	1.044.046	408.901	92.898	0

Dejanske investicije družbe Nigrad v opredmetena in neopredmetena osnovna sredstva so v letu 2025 znašale 1.145.362 EUR. Povečanje vlaganj v zemljišča se nanaša na dokapitalizacijo s strani JHMB – ja z zemljiščem v Dogošah. Povečanje vrednosti na naložbenih nepremičninah pa se nanaša na prevrednotenje naložbenih nepremičnin na dan 31.12.2025 po novi cenitvi le teh na novo pošteno vrednost.

Pregled načrtovanih investicij - služba	Število enot	Plan 2025 znesek v EUR	Realizirano 2025 znesek v EUR
JAVNO PROMETNE POVRŠINE		**519.650**	**613.713**
Asfalterska dejavnost			
"Šprica" za pobrizg emulzije na priklopniku (zamenjava dotrajanega)	1	23.000	19.780
Stroj za zalivanje razpok (zamenjava dotrajanega)	1	10.000	8.060
Priklopnik nosilnosti 4,5 ton (prikolica MB NIG-40 je dotrajana in premala zaradi selitve valjarjev)	1	17.500	
Električno pokrivalo za asfalt za kiper keson	1	6.500	
Stroj za čiščenje grafitov			4.500
Voziček za predmarkiranje			696
Kompaktni kolesni nakladalnik ZOOMLION s priključki			54.888
Ponjava za pokrivanje tovora			5.190
Zeleni program			
Mulčer Peruzzo-pobiralec, del.širina 1600	2	7.250	7.200
Sesalec za listje	1	6.000	9.770
Avtokošara (22 m) na Mercedesu "B"kat.	1	185.000	229.480
Parkovna kosilnica Raider 525 dx (zamenjava uničenega)	1	35.000	
Robotska kosilnica za parke Husqarna CEORA 544 EPOS ali podobno	1	35.000	42.781
Daljinska kosilnica za brežine Irus, Deltrack ali podobno	1	72.000	51.040
Povečanje - kosilnica, zamenjava motor			4.263
Mulčer ROBO GRASS			5.139
Redno vzdrževanje JPP			
Kosilna glava 1200mm za roko UNA 600 (zamenjava dotrajane)	1	10.000	9.880
Sekalnik vej in lesa za Unimog Bider (zamenjava dotrajanega)	1	17.000	
Dežurno tovorno vozilo z opremo (zamenjava dotrajanega MB NIG-19)	1	33.000	
Dvižne klešče za jaške			2.177
Ford Transit z dvojno kabino	3		113.970
Zimska služba			
Plastični posipalec 2m3 (zamenjava dotrajanih NIG-35 in NIG-25)	1	17.400	16.500
Posipalec za traktor (zamenjava dotrajanih)	1	5.000	
Špic plug za traktor (zamenjava dotrajanih)	1	2.500	
Posipalec 4m3 z mokrim posipom (novi vozili MB NIG-68 in MB NIG-69)	1	30.000	28.399
Trg JPP			
Opaži za izkope (lahki)	1	7.500	

Pregled načrtovanih investicij - služba	Število enot	Plan 2025 znesek v EUR	Realizirano 2025 znesek v EUR
JAVNA RAZSVETLJAVA IN SEMAFORIZACIJA		**75.000**	**71.980**
Tovorno dežurno vozilo z delavnico (zamenjava dotrajanega MB NIG-31)	1	30.000	35.990
Tovorno dežurno vozilo z delavnico (zamenjava dotrajanega MB NIG-66)	1	45.000	35.990
KANALIZACIJA		**170.000**	**58.524**
Kanalizacija vzdrževanje			
Menjava dotrajanih in neprimernih vozil Dokker (2x kot na primer Ford RANGER 4x4 ali HILLUX za dve osebi prilagojen zadnji del za orodje)	2	78.000	38.774
Zamenjava Furgon tovornega vozila (MB NIG 59) z novim enakovrednim za kamero kanalizacijskega omrežja	1	80.000	
Melje			
Kovinska protivlomna vrata			4.413
Garderobne omare			3.246
Elektična delovna dvižna miza			2.188
Laboratorij			
Vzorčevalnik odpadnih vod (nadomestilo za iztrošeno opremo)	2	7.000	9.903
Merilnik pretoka (nadomestilo za iztrošeno opremo)	1	5.000	
Spektrofotometer (nadomestilo za obstoječega)	1		
UPRAVNO TEHNIČNA SLUŽBA		**235.750**	**193.750**
Kataster			
Disto	1	750	
Dron	1	5.000	6.533
Deponija Dogoše			
Sejalnica	1	150.000	160.000
Fotovoltaika (projekt, novi usmerniki in kabli, montaža) na jekleni konstrukciji s streho	1	30.000	
Bager goseničar mase 15 ton (rabljen)	1	50.000	
Mešalna žlica			7.377
Strokovne podlage za pridobitev okoljevarstvenih dovoljenj			19.840
SKLADIŠČE		**40.000**	**34.990**
Kombi Furgon (zamenjava dotrajanega)	1	40.000	34.990
AVTOPARK		**5.000**	**10.910**
Visokotlačni čistilec (zamenjava dotrajanega)	1	5.000	3.806
Cisterna PVC			2.177
Črpalka pnevmatska za mast			568
Montirni stroj za pnevmatike			4.359

Pregled načrtovanih investicij - služba	Število enot	Plan 2025 znesek v EUR	Realizirano 2025 znesek v EUR
Razna drobna mehanizacija za vse službe		**40.000**	**11.676**
Bencinsko rušilno kladivo-kobra	1		858
Baterijski udarni vrtalnik	1		600
Motorne žage			225
Bencinski agregati 8kw ali 6kw moči kot HONDA na kolesih	1		
Hilti kladiva			
Niveliri			1.069
Kotne brusilke	2		1.166
Motorne škarje za živo mejo (Stihl)			1.194
Nahrbtne kosilnice kot Husqvarna, Kawasaki			2.491
Pihalnik (Stihl)			382
Vrtna samohodna kosilnica kot Husqvarna			
Motorna žaga na podaljšku (preklopna kot Husqvarna)	1		853
Rezalniki asfalta			
Vibroplošče 1240 ali 1250	2		
Ročni puhalnik	1		
Nahrbtna kosilnica	4		
Motor.žaga / mot. škarje	3+3		1.955
Pihalnik	4		205
Gasilski priključek za zalivanje	2		
AKU mazalka			407
Mešalnik betona			271
PLAN INFORMATIKA (računalniška oprema in programska oprema)		**233.640**	**135.942**
Računalniška oprema (računalniki, printerji, strežniki)	1	35.000	13.694
Programska oprema (novo in povečanje vrednosti obstoječega)	1	78.640	73.058
Strežnik in selitev	1	50.000	49.190
Projekt združevanja upravnih postopkov	1	40.000	
Nadgradnje IT iz leta 2024/2025 obnova krmilja/server/druge komponente vezano na delovnaje (Tacer Melje)	1	25.000	
Nadgradnja oz. posodobitev vage	1	5.000	
Telekomunikacijska oprema		**20.000**	**0**
GSM aparati		8.500	
Tablice		10.000	
Ostali produkti (ovitki, polnilci,....)		1.500	
PISARNIŠKA OPREMA		**15.000**	**5.458**
Stoli, mize, omare, obešalniki			4.193
Klime			
Promocijski pult			1.265
OSTALO		**97.000**	**353.000**
Ureditev strelovoda podjetja	1	10.000	
Zamenjava etažne plinske peči (G01 kanalizacija)		7.000	
Zamenjava nedelujočih vrat poslovna stavba	1	80.000	
Zemljišče Dogoše - dokapitalizacija			353.000
SKUPAJ		**1.451.040**	**1.489.944**

Največje investicije v opredmetena osnovna sredstva v letu 2025 so bile sledeče:

Terensko intervencijsko vozilo s pogonom 4x4 (38.774 EUR)

V okvir vzdrževanja javne kanalizacije spada tudi vzdrževanje črpališč in razbremenilnikov, ki jih je potrebno redno pregledovati in servisirati zaradi nemotenega delovanja. Zaradi vedno večjega števila le teh, ki so zgrajeni na težje dostopnih mestih (predvsem v zimskem času in slabih vremenskih pogojih) se je zagotovilo primerno intervencijsko vozilo Ford Ranger, ki ima pogon na vsa štiri kolesa in višje podvozje s čimer bomo zagotavljali višjo kakovost dela ter hitrejši dostop do morebitnih okvar in napak na naših objektih.

Kompaktni nakladalnik s priključki in priklopna emulzijska brizgalka za bitumen (54.888 EUR)

Zaradi napovedanega izvajanja »Master plana«, ki se nanaša na obnovo cest v MO Maribor se je podjetje okrepilo z enim kompaktnim nakladalnikom Zoomlion s priključno nakladalno žlico in frezo za asfalt ter priklopno emulzijsko brizgalko za bitumen s čimer bomo povečali lastno efektivnost pri izvajanju samega »Master plana«.

Delovni vozili z vgrajeno mobilno delavnico (71.980 EUR)

V službi JR in PS smo nabavili dve delovni vozili Ford Custom Furgon z vgrajeno mobilno delavnico, ki se nujno potrebujeta zaradi nemotenega izvajanja vsakodnevnih vzdrževalnih del oz. mobilnosti operativnih delavcev. Žal z obstoječima voziloma zaradi nenehnih izpadov/okvar in tehnične dotrajanosti nismo več zmogli zagotoviti nemotenega izvajanja vseh del.

Poltovorna delovodska vozila s podaljšano kabino, skupne mase 3500 kg (113.970 EUR)

V službi JPP so se nabavila tri poltovorna vozila s podaljšano kabino Ford Transit zaradi konstantne potrebe po dodatnih vozilih te kategorije zaradi večjega števila delovnih skupin ter zaradi tehnične dotrajanosti enega od obstoječih vozil. Sedaj ne bo več toliko izpadov pri izvajanju rednega vzdrževanja lokalnih cest, ki so bili posledica manjka vozil.

Zimska oprema (44.899 EUR)

Podjetje je v letu 2025 zaradi efektivnejše izvedbe zimske službe ter dotrajanosti obstoječe opreme nabavilo en silosni posipalec Solid T 3500 (4m3) za večje tovorno vozilo ter tri manjše silosne posipalnike Hilltip Icestiker 300 za manjše komunalne traktorje. S tem smo izboljšali efektivnost dela pri obveznem pluženju in posipavanju cest in pločnikov.

Drobna mehanizacija

Gre predvsem za razno ročno orodje in drobno gradbeno mehanizacijo, ki se uporablja pri vsakodnevnih vzdrževalnih in gradbenih delih na vseh področjih, ki jih naše podjetje pokriva. V

glavnem pa je potrebno to orodje in mehanizacijo zamenjati zaradi dotrajanosti obstoječe, saj drugače svojega dela ne moremo opravljati.

Delovno vozilo z dvižno košaro 20 m (229.480 EUR)

Služba za vzdrževanje javne razsvetljave in semaforjev v MO Maribor je bogatejša za novo delovno vozilo Mercedes Benz Sprinter z dvižno košaro Palfinger. To pomeni, da bo podjetje dobilo dodatno ekipo na terenu s čimer bomo na tem segmentu vzdrževanja povečali efektivnost. Istočasno pa se bo že obstoječa dvižna košara lahko uporabljala tudi na zelenem programu pri obrezu dreves.

Profesionalna parkovna kosilnica, daljinsko vodena kosilnica za brežine ter sesalec za listje (120.193 EUR)

Zaradi vse večjih podnebnih nihanj/ekstremov ter vsakoletnega povečanja obsega zelenih površin, ki jih vzdržujemo (košnja, pleveli, obrezi dreves, pobiranje listja, urejanje grmovnic,…) smo se tudi na tem področju morali dodatno opremiti. Tako smo za vzdrževanje brežin nabavili daljinsko voden mulčer Irus Deltrak s katerim en delavec opravlja delo, ki ga je prej izvajala večja skupina. Prav tako je zaradi potreb po večkratni košnji parkovnih površin bilo potrebno nabaviti dodatno profesionalno parkovno kosilnico z hidravličnim kipom Gianni Ferrari. Za lažje odstranjevanje odpadlega listja pa smo bogatejši za sesalnik listja Billy Goat DL s čimer bomo tudi na tem segmentu hitrejši in uspešnejši.

2.12 OBVLADOVANJE TVEGANJ

V letu 2025 je družba nadaljevala z aktivnim pristopom k obvladovanju poslovnih in finančnih tveganj, ki so sestavni del vsakodnevnega delovanja. Ključnega pomena je pravočasno prepoznavanje tveganj, njihova natančna ocena ter uvedba ustreznih ukrepov za njihovo zmanjšanje, odpravo ali prenos na druge deležnike. S ciljem zagotavljanja stabilnosti in zmanjševanja negotovosti se je družba osredotočala tako na že znana tveganja kot tudi na morebitna nova tveganja, ki jih lahko prinese dinamično poslovno okolje. Poudarek je tudi na rednem preverjanju in prilagajanju ocen obstoječih tveganj, saj se njihova verjetnost in vpliv lahko spreminjata v skladu z razvojem notranjih in zunanjih dejavnikov. S proaktivnim in celovitim upravljanjem tveganj si družba prizadeva za dolgoročno odpornost, stabilnost ter uspešnost poslovanja.

Pomen obvladovanja tveganj je njihovo prepoznanje, identifikacija in priložnost, da ublažimo njihov učinek z ukrepi za obvladovanje ter merili in kazalniki za preverjanje tveganj. Na osnovi ocenjevanja tveganj in notranjih kontrol družba poda oceno uspešnosti obvladovanja tveganj.

Slika: Matrika ocene verjetnosti in vpliva tveganj z opredeljeno stopnjo tveganja

VERJETNOST	VISOKA (5)	Dogodek nastopi zelo pogosto, skoraj zagotovo ali zagotovo
	SREDNJE VISOKA (4)	Nastop dogodka je pogost
	SREDNJA (3)	Nastop dogodka je verjeten
	SREDNJE NIZKA (2)	Nastop dogodka ni verjeten oz.zelo malo verjetno
	NIZKA (1)	Dogodek lahko nastopi skrajno, izredno ali zelo redko

STOPNJA TVEGANJA	SPREJEMLJIVOST TVEGANJA	UKREPI ZA OBVLADOVANJE
Kritično tveganje	Tveganje ni sprejemljivo. Verjetne s težke/usodne posledice.	Zahteva sprejetje nujnih, takojšnjih ukrepov za izogibanje temu tveganju.
Visoko tveganje	Tveganje ni sprejemljivo. Posledice so lahko negativne.	Potrebni so takojšnji ukrepi za odpravo ali zmanjšanje tveganja. Zahteva se sprotna oz. vsaj mesečna spremljava.
Srednje tveganje	Tveganje je pogojno sprejemljivo, zahteva ukrepe za njegovo zmanjšanje.	Potrebna je pazljivost in trajen nadzor stanja. Preučiti potrebne ukrepe in roke za zmanjšanje nevarnosti/obremenjenosti. Spremljava tveganja v četrtletnih obdobjih.
Nizko tveganje	Tveganje je sprejemljivo, potrebna pa je določena mera previdnosti	Priporoča se spremljanje dogodkov, ki bi lako povzročili večanje tveganj. Spremljava tveganj na polletno obdobje.
Sprejemljivo tveganje	Minimalna stopnja tveganja	Posebne aktivnosti niso potrebne. Tveganje spremljamo enkrat letno.

Tveganja družbe so podrobneje opredeljena v Registru tveganj skladno s Politiko upravljanja tveganj družbe in Skupine JHMB.

Glede na identifikacijo tveganj in njihov vpliv na družbo delimo v družbi tveganja po področjih na:

- Poslovna in operativna tveganja,
- Finančna tveganja.

Tveganja vključujejo izzive, ki bi lahko vplivali na dosego zastavljenih ciljev. Spodaj navajamo ključna tveganja, prepoznana v letu 2025.

Regulatorna tveganja [*visoko*]

Regulatorno tveganje pri družbi, ki izvaja gospodarsko javno službo odvajanja in čiščenja odpadnih voda, izhaja predvsem iz dejstva, da so cene storitev strogo regulirane in določene v skladu z veljavno zakonodajo ter metodologijo MEDO. Družba nima avtonomije pri oblikovanju cen, saj jih potrjuje občina na podlagi predpisanih pravil, ki določajo upravičene stroške, amortizacijo in dovoljen donos. Spremembe zakonodaje, uredb ali metodologije lahko neposredno vplivajo na dovoljeno višino cen in s tem na prihodke podjetja.
Tveganje se dodatno povečuje zaradi odločitev pristojnih organov, ki lahko zavrnejo ali odložijo potrditev cen oziroma ne priznajo vseh dejanskih stroškov izvajanja storitve. Posledično obstaja nevarnost, da prihodki ne zadoščajo za pokrivanje obratovalnih stroškov, vzdrževanje infrastrukture in izvajanje nujnih investicij, kar lahko negativno vpliva na finančno stabilnost družbe in kakovost izvajanja javne službe.

Obratovalna tveganja [*srednje*]

Obratovalna tveganja se pojavljajo predvsem zaradi premajhnega investicijskega vlaganja občin v osnovna sredstva infrastrukture, kar predstavlja težave v sistemu gospodarske javne infrastrukture, s čimer se stroški nepredvidljivih intervencij znatno povečujejo. Predvsem gre za sistem javne kanalizacije in lokalne prometne infrastrukture, saj so v zadnjih letih vlaganja občin v to področje bila le v obsegu nujno vzdrževalnih del.

Prodajno (tržna) tveganja [*srednje-visoko*]

Redno vzdrževanje javnih prometnih površin, javne razsvetljave ter prometne semaforizacije predstavlja ključen segment dejavnosti. V primeru, da v proračunu niso zagotovljena zadostna sredstva za izvedbo del v obsegu, predvidenem z izvedbenim programom, to pomeni povečano tveganje za nemoteno izvajanje dejavnosti ter lahko zahteva prilagoditve poslovnih procesov. Dodatno tveganje predstavlja tudi omejena možnost pridobivanja del na trgu.

Nabavna (cenovna) tveganja [*srednje*]

Tveganja pri dobaviteljih predstavljajo tveganje v obliki rasti cen, tveganja kakovosti, količine in časa dobave. Za ustrezne dobave glede na njihovo sorazmernost se zahteva prvovrstna zavarovanja.

Tveganje sprememb nabavnih cen družba obvladuje s pridobivanjem ponudb več ponudnikov, sistemom javnega naročanja, sklepanjem večletnih pogodb ter z nenehnim iskanjem alternativ in novih nabavnih poti. Družba se ne more izogniti tveganju na področju cen energentov, predvsem goriva in električne energije (sprememba cen omrežnine).

Kadrovska tveganja – Pomanjkanje ustreznega kadra [*srednje*]

Zaradi nerazpoložljivosti ustreznega kadra za delo v težkih razmerah in zmanjševanja števila zaposlenih, predvsem zaradi upokojitev in prehoda delavcev na druge zaposlitvene priložnosti, se pojavijo kadrovska tveganja. Zmanjšanje števila zaposlenih lahko privede do težav pri ponovni pridobitvi usposobljenih kadrov in dolgoročnih posledic na področju zaposlovanja ter vzdrževanja, saj je težje nadomestiti ključne kadre in zagotavljati enako kontinuiteto dela.
Glede na visoko povprečno starost in ostale izzive, s katerimi se družba sooča, si poslovodstvo prizadeva za korektno komunikacijo z zaposlenimi, pripravlja in izvaja motivacijske ukrepe, vse z namenom izboljšanja zadovoljstva na delovnem mestu.

Tabela: Register tveganj

KLJUČNA TVEGANJA 2025 PREPOZNANA S STRANI POSLOVODSTA DRUŽBE NIGRAD D.O.O.						
Zap.št.	**Tveganje**	**Opis tveganja**	**Verjetnost nastanka tveganja**	**Vpliv tveganja glede na EBITDA**	**Stopnja tveganja**	**Ukrepi za zmanjšanje/odpravo tveganja**
			Razred tveganja glede na EBITDA			
I.	**POSLOVNA IN OPERATIVNA TVEGANJA**					
1.	**Tveganja v povezavi z izrednimi razmerami**					
	Izredne razmere	Izredni dogodki zaradi vremenskih izrednih razmer.	2	2	4	Preverjanje predpisanih ukrepov v izrednih razmerah.
2.	**Regulatorna tveganja**					
	Politika cen GJS	Metodologija, ki jo regulator uporabi za oblikovanje cen GJS.	2	5	10	Sodelovanje pri interesnih združenjih, ki sodelujejo pri oblikovanju metodologije, sodelovanje z občinami pri potrjevanju cen GJS.
3.	**Okoljska tveganja**					
	Ekološka tveganja	Ekološka tveganja - varovanje naravnega okolja med izvajanjem dejavnosti, neustrezno ravnanje z odpadki in nevarnimi snovmi.	2	2	4	Stalna usposabljanja za ravnanje z odpadki in nevarnimi snovmi, nadzor nad uporabo odpadkov in nevarnih snovi. Preverjanje predpisanih ukrepov v izrednih razmerah.
4.	**Razvojno investicijska tveganja**					
	Uvedba novih tehnologij in storitev	Zamuda pri razvoju in uvajanju novih materialov, tehnologij in delovnih procesov. Neoptimalno uvajanje novih tehnologij in tehnične opreme.	2	2	4	Spremljanje trendov in novih tehnologij v posameznih dejavnostih. Strokovno in multidisciplinarno snovanje, izvajanje in nadziranje razvojnih, tehnoloških in investicijskih projektov.
	Nezadostna vlaganja v infrastrukturo	Nezadostna vlaganja v prometno in kanalizacijsko infrastrukturo.	2	2	4	Redno obveščanje lastnikov o stanju infrastrukture in potrebnih vzdrževalnih in investicijskih delih.
5.	**Obratovalna tveganja**					
	Obratovalna tveganja	Motnje v delovanju kanalizacijske in prometne infrastrukture	3	3	9	Redna, ustrezna in dokumentirana komunikacija z naročniki oz. lastniki infrastrukture. Spremljanje, sprotno poročanje in pozivanje k odpravi nepravilnosti glede stanja infrastrukture. Sprotno posodabljanje ključnih operativnih procesov.

KLJUČNA TVEGANJA 2025 PREPOZNANA S STRANI POSLOVODSTA DRUŽBE NIGRAD D.O.O.						
Zap.št.	**Tveganje**	**Opis tveganja**	**Verjetnost nastanka tveganja**	**Vpliv tveganja glede na EBITDA**	**Stopnja tveganja**	**Ukrepi za zmanjšanje/odpravo tveganja**
			Razred tveganja glede na EBITDA			
I.	**POSLOVNA IN OPERATIVNA TVEGANJA**					
6.	**Prodajno (tržna) tveganja**					
	Zmanjšanje proračunskih sredstev	Tveganje zmanjšanja sredstev za vzdrževanje in obratovanje prometne in kanalizacijske infrastrukture ter zelenih površin, posledično zmanjšanje obsega poslovanja.	3	3	9	Redna, ustrezna in dokumentirana komunikacija z naročniki oz. lastniki infrastrukture.
	Doseganje ustreznih cen - konkurenčnost na trgu	Poslabšanje poslovnega rezultata zaradi nižje konkurenčnosti, posledično zmanjšanje obsega poslovanja, prestrukturiranje.	3	3	9	Spremljanje situacije na trgu. Strateško iskanje dela - tržnih projektov. Oblikovanje ustrezne cenovne politike. Optimizacija poslovnih procesov. Povečanje produktivnosti. Digitalizacija poslovanja. Strateški izbor kooperantov, JV partnerjev in podizvajalcev.
	Velika odvisnost od enega kupca	Tveganje spremembe strategije izvajanja ključniih GJS MOM - oddelitev koncesij, zmanjšanje obsega poslovanja, prestrukturiranje.	2	5	10	Tesno sodelovanje z MOM. Dnevna koordinacija aktivnosti. Proaktivno delovanje in ponujanje novih rešitev MOM. Oblikovanje ustrezne cenovne politike. Optimizacija poslovnih procesov. Povečanje produktivnosti. Strateški izbor kooperantov, JV partnerjev in podizvajalcev. Aktivno iskanje tržnih projektov.
7.	**Nabavna (cenovna) tveganja**					
	Rast cen materialov, opreme in storitev	Tveganje zviševanja cen dobaviteljev/ponudnikov storitev posledično poviša cene družbe.	3	3	9	Spremljanje in analiziranje cen in kakovosti vhodnih materialov/storitev, iskanje novih nabavnih virov in trgov, usposabljanje nabavnikov in izbira optimalnih postopkov JN. Obračunavanje cen vhodnih materialov po dejanskih cenah.
	Motnje v dobavi materialov in storitev	Motnje v dobavi materialov, storitev in opreme za izvajanje dejavnosti.	3	3	9	Načrtovanje operativnih potreb po posameznih kritičnih vhodnih elementih, koordinacija z dobavitelji, iskanje alternativnih dobaviteljev, ocenjevanje dobaviteljev.

KLJUČNA TVEGANJA 2025 PREPOZNANA S STRANI POSLOVODSTA DRUŽBE NIGRAD D.O.O.						
Zap.št.	**Tveganje**	**Opis tveganja**	**Verjetnost nastanka tveganja**	**Vpliv tveganja glede na EBITDA**	**Stopnja tveganja**	**Ukrepi za zmanjšanje/odpravo tveganja**
			Razred tveganja glede na EBITDA			
I.	**POSLOVNA IN OPERATIVNA TVEGANJA**					
8.	**Kadrovska tveganja**					
	Pomanjkanje ustreznega kadra zaradi fluktuacije	Pomanjkanje ustreznega kadra v operativi, kot posledica splošnega pomanjkanja gradbenega kadra in fluktuacije mlajšega ter tudi kvalificiranega kadra.	3	3	9	Aktivno pridobivanje novih kadrov. Aktivnosti za zadržanje obstoječega kadra. Prepoznavanje in razvoj kadrovskega potenciala v družbi. Vzdrževanje dobre kulture in delovne klime v podjetju.
	Povečana stopnja absentizma	Rast absentizma tudi zaradi višanja povprečne starosti zaposlenih v operativi.	2	1	2	Informiranje in ozaveščanje zaposlenih o zdravem načinu življenja. Prilagoditev delovnih nalog sposobnostim in kvalifikacijam posameznika. Aktivno nadziranje "neupravičenih" bolniških odsotnosti.
	Nezgode in poškodbe na delovnem mestu	Delo v zahtevnih razmerah, z gradbenim orodjem in mehanizacijo povečuje nevarnost poškodb, ki ogrožajo zdravje zaposlenih in povečujejo absentizem.	3	1	3	Obvezna uporaba zaščitnih sredstev. Navodila za varno delo. Periodično ocenjevanje tveganja delovnih mest. izobraževanje zaposlenih iz varstva pri delu. Sistem upravljanja neželenih dogodkov (prepoznavanje, analize, nadzor in ukrepanje).
9.	**Informacijska tveganja**					
	Tveganje delovanja informacijskega sistema	Odzivnost in razpoložljivost informacijskega sistema, arhiviranje podatkov, motnje v poslovnih procesih.	2	2	4	Redno vzdrževanje, nadgradnje in posodabljanje računalniške opreme. Arhiviranje in varovanje podatkov (recovery scenariji). Stalen nadzor nad delovanjem inf. sistema. Navodila za delo ob izpadih, BCP protokoli. Koordinacija aktivnosti z JHMB na podlagi SLA pogodbe.
	Kibernetski vdori	Tveganje vdora v informacijski sistem.	2	2	4	Redno vzdrževanje, nadgradnje. Arhiviranje in varovanje podatkov. Stalen nadzor nad delovanjem inf. sistema. Koordinacija aktivnosti z JHMB na podlagi SLA pogodbe. Izvedba zaščitnih aktivnosti skladno z Zakonom o kritični infrastrukturi.

KLJUČNA TVEGANJA 2025 PREPOZNANA S STRANI POSLOVODSTA DRUŽBE NIGRAD D.O.O.						
Zap.št.	**Tveganje**	**Opis tveganja**	**Verjetnost nastanka tveganja**	**Vpliv tveganja glede na EBITDA**	**Stopnja tveganja**	**Ukrepi za zmanjšanje/odpravo tveganja**
			Razred tveganja glede na EBITDA			
II.	**FINANČNA TVEGANJA**					
1.	**Likvidnostno tveganje**					
	Nezmožnost poravnavanja tekočih obveznosti	Tveganje, da družba v določenem trenutku nima dovolj razpoložljivih sredstev za izpolnitev tekočih obveznosti.	2	1	2	Usklajevanje denarnih tokov in uravnavanje ročnosti presežkov denarnih sredstev, pravilna dinamika investiranja, redno usklajevanje in koordiniranje z JHMB.
2.	**Kreditno tveganje**					
	Neplačila s strani kupcev, uporabnikov storitev	Tveganje neplačila kupcev za opravljene storitve.	2	1	2	Preverjanje bonitet poslovnih partnerjev, omejevanje izpostavljenosti do posameznih kupcev, Politika avansnih plačil za določene vrste strank. Aktivno upravljanje s terjatvami, stalna komunikacija in spremljanje večjih kupcev, pridobivanje dodatnih zavarovanj, vlaganje izvršb.
3.	**Obrestno tveganje**					
	Tveganje neugodnega gibanja obrestnih mer	Tveganje neugodnega gibanja obrestnih mer vpliva na stroške in prihodke financiranja.	2	1	2	Spremljanje gibanja obrestnih mer in pogajanja s kreditnimi institucijami.
4.	**Valutno tveganje**					
	Nihanje valutnih tečajev	Tveganje izgube zaradi neugodnega gibanja deviznih tečajev	1	1	1	Družba posluje v domači valuti, zato tveganja ni.
5.	**Kapitalsko tveganje**					
	Kapitalska ustreznost	Tveganje nezadostnih dolgoročnih virov financiranja in finančne neustreznosti.	1	1	1	Redno spremljanje kazalnikov kapitalske ustreznosti, ohranjanje ustrezne kapitalske rezerve.

2.13 POMEMBNEJŠI POSLOVNI DOGODKI PO KONCU POSLOVNEGA LETA 2025

Vojna v Iranu bo v Nigradu vplivala predvsem na:

- Višje cene energentov in goriva, s tveganjem pomanjkanja goriva

- dražje gorivo za vozni park (tovornjaki, stroji, zimska služba)
- višje stroške asfaltiranja (asfalt je naftni derivat)
- dražje ogrevanje in elektrika za objekte

Za podjetje, ki opravlja zimsko službo, cestna dela in gradbene projekte, so to lahko občutni stroški.

- Dražji gradbeni materiali, predvsem proizvodi iz plastike
- Dražje storitve (vpliv dviga minimalnih plač in dvig cen goriva)

Globalne napetosti povzročijo:

- rast cen jekla
- rast cen bitumna
- podražitve transporta materialov

Ker Nigrad izvaja številne gradbene projekte, lahko to vpliva na:

- višje nabavne stroške
- manjšo maržo pri projektih
- zamude pri izvedbi projektov zaradi pomanjkanje ali zamude pri dobavi materiala in goriva.

2.14 POROČILO O POSLOVANJU S POVEZANIMI OSEBAMI

V nadaljevanju so prikazani medsebojni poslovni odnosi z lastnikom kot povezanim subjektom, odvisno družbo in drugimi povezanimi subjekti, ki predstavljajo podjetja v pretežni lasti Javnega holdinga Maribor.

	NIGRAD D.O.O.							
	31.12.2025		31.12.2025					
NAZIV DRUŽBE	PRIHODKI v EUR	STROŠKI IN ODHODKI v EUR	TERJATVE v EUR	OBVEZNOSTI v EUR	DANA POSOJILA	PREJETA POSOJILA	DANA POROŠTVA	PREJETA POROŠTVA
MESTNA OBČINA MARIBOR	16.092.005,25	2.243.300,33	2.826.453,59	598.649,31				
JHMB D.O.O.	206.441,65	1.694.024,19	29.931,79	45.491,09				
JAVNO PODJETJE ENERGETIKA MARIBOR D.O.O.	6.752,19	0,00	398,87	22.741,64				
POGREBNO PODJETJE MARIBOR, JAVNO PODJETJE D.O.O.	17.593,47	0,00	131,96	0,00				
MARIBORSKI VODOVOD, JAVNO PODJETJE D.O.O.	247.613,11	118.267,86	87.846,75	8.929,97				
JAVNO PODJETJE MARPROM D.O.O.	17.080,07	4.402,73	1.336,65	864,85				
JAVNO PODJETJE SNAGA D.O.O.	44.004,61	14.113,44	347,86	25.862,36				
ŠPORT MARIBOR	15.828,54	0,00	4.650,67	0,00				
MESTNE NEPREMIČNINE D.O.O.	2.881,09	404,25	921,51	404,25				
ZUM D.O.O.	360,93	0,00	35,48	0,00				
ENERGIJA IN OKOLJE D.O.O.	345,36	0,00	0,00	0,00				
URBANATURA, d.o.o.	17.496,00	0,00	0,00	0,00				

Poslovodstvo je v skladu s 545. členom ZGD-1 pripravilo poročilo o razmerjih z obvladujočo družbo, ki opredeljuje vse pravne posle, ki jih je družba sklenila v izbranem obdobju z obvladujočo družbo.

Obvladujoča družba ali z njo povezana podjetja v letu 2025 niso vplivala na odvisno podjetje Javno podjetje Nigrad d. o. o., z namenom, da bi odvisna družba zase opravila škodljiv pravni posel ali da bi nekaj storila ali opustila v svojo škodo.

Izjavljamo, da so bili vsi pravni posli z obvladujočo družbo in z njo povezanimi podjetji, ki so bili sklenjeni in realizirani v letu 2025, izvedeni na način, ki v odvisni družbi velja v primeru sklepanja in realizacije pravnih poslov s tretjimi, neodvisnimi osebami. V skladu z navedenim izjavljamo, da odvisna družba pri pravnih poslih, sklenjenih in realiziranih v poslovnem letu 2025, ni bila prikrajšana, zato nismo zahtevali in tudi ne prejeli nobenih nadomestil s strani obvladujoče družbe in z njo povezanih podjetji.

Maribor, 11.5.2026

Direktor družbe:

Dušan Slapnik, univ. dipl. inž. grad.

3 RAČUNOVODSKO POROČILO



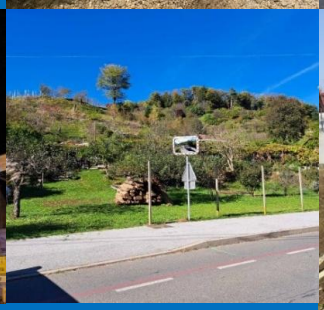


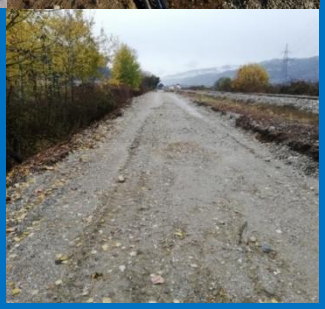












3.1 POROČILO REVIZORJA

BDO

Tel: +386 1 53 00 920
info@bdo.si
www.bdo.si

Cesta v Mestni log 1
SI-1000 Ljubljana
Slovenija

POROČILO NEODVISNEGA REVIZORJA
družbenikom družbe Javno podjetje Nigrad, d. o. o.

POROČILO O REVIZIJI RAČUNOVODSKIH IZKAZOV

Mnenje

Revidirali smo računovodske izkaze gospodarske družbe Javno podjetje Nigrad, d.o.o. (v nadaljevanju »Družba«), ki vključujejo bilanco stanja na dan 31. decembra 2025 ter izkaz poslovnega izida, izkaz drugega vseobsegajočega donosa, izkaz gibanja kapitala in izkaz denarnih tokov za tedaj končano leto ter povzetek bistvenih računovodskih usmeritev in druge pojasnjevalne informacije.

Po našem mnenju priloženi računovodski izkazi v vseh pomembnih pogledih pošteno predstavljajo finančni položaj družbe Javno podjetje Nigrad, d.o.o. na dan 31. decembra 2025 in njeno finančno uspešnost ter denarne tokove za tedaj končano leto v skladu s Slovenskimi računovodskimi standardi.

Podlaga za mnenje

Revizijo smo opravili v skladu z Mednarodnimi standardi revidiranja (»MSR«). Naše odgovornosti na podlagi teh pravil so opisane v tem poročilu v odstavku Revizorjeva odgovornost za revizijo računovodskih izkazov. V skladu z Mednarodnim kodeksom etike za računovodske strokovnjake (vključno z Mednarodnimi standardi neodvisnosti), ki ga je izdal Odbor za Mednarodne standarde etike za računovodske strokovnjake (»Kodeks IESBA«) ter etičnimi zahtevami, ki se nanašajo na revizijo računovodskih izkazov v Sloveniji, potrjujemo svojo neodvisnost od Družbe in, da smo izpolnili vse druge etične zahteve v skladu s temi zahtevami in Kodeksom IESBA.

Verjamemo, da so pridobljeni revizijski dokazi zadostni in ustrezni kot osnova za naše revizijsko mnenje.

Druge informacije

Za druge informacije je odgovorno poslovodstvo. Druge informacije obsegajo informacije v letnem poročilu razen računovodskega dela letnega poročila in našega revizorjevega poročila o njih. Druge informacije smo pridobili pred datumom revizorjevega poročila razen poročila nadzornega sveta, ki bo na voljo pozneje.

Naše mnenje o računovodskih izkazih se ne nanaša na druge informacije in o njih ne izražamo nobene oblike zagotovila.

V povezavi z opravljeno revizijo računovodskih izkazov je naša odgovornost prebrati druge informacije in pri tem presoditi ali so druge informacije pomembno neskladne z računovodskimi izkazi, ali našim poznavanjem, pridobljenim pri revidiranju, ali se kako drugače kažejo kot pomembno napačne. Za poslovno poročilo, ki je del drugih informacij, presojamo tudi, ali je neskladno z zakonskimi zahtevami. Če na podlagi opravljenega dela zaključimo, da obstaja pomembno napačna navedba drugih informacij, ki smo jih prejeli pred izdajo našega poročila, moramo o takih okoliščinah poročati.

V zvezi s tem na podlagi opisanih postopkov poročamo, da:

- so druge informacije v vseh pomembnih pogledih usklajene z revidiranimi računovodskimi izkazi;
- je poslovno poročilo pripravljeno v skladu z veljavnimi zakoni in predpisi; ter
- na podlagi poznavanja in razumevanja družbe in njenega okolja, ki smo ga pridobili med revizijo, v zvezi z drugimi informacijami nismo ugotovili bistveno napačnih navedb.

Odgovornost poslovodstva in pristojnih za upravljanje

Poslovodstvo je odgovorno za pripravo in pošteno predstavitev teh računovodskih izkazov v skladu s Slovenskimi računovodskimi standardi in za tako notranje kontroliranje, kot je v skladu z odločitvijo poslovodstva potrebno, da omogoči pripravo računovodskih izkazov, ki ne vsebujejo pomembno napačne navedbe zaradi prevare ali napake.

Poslovodstvo je pri pripravi računovodskih izkazov družbe odgovorno za oceno njene sposobnosti, da nadaljuje kot delujoče podjetje, razkritje zadev, povezanih z delujočim podjetjem in uporabo predpostavke delujočega podjetja kot podlago za računovodenje, razen če namerava poslovodstvo podjetje likvidirati ali zaustaviti poslovanje, ali če nima druge možnosti, kot da napravi eno ali drugo.

BDO Revizija d.o.o., slovenska družba z omejeno odgovornostjo, je članica BDO International Limited, britanske družbe "limited by guarantee" in je del mednarodne BDO mreže med seboj neodvisnih družb članic.
Okrožno sodišče v Ljubljani, vl. št. 1/26892/00, osnovni kapital: 9.736,66 EUR, matična št.: 5911691, ID št. za DDV: SI94637920.

Pristojni za upravljanje so odgovorni za nadzorovanje postopka računovodskega poročanja družbe.

Revizorjeva odgovornost za revizijo računovodskih izkazov

Naši cilji so pridobiti sprejemljivo zagotovilo o tem ali so računovodski izkazi kot celota brez pomembno napačne navedbe zaradi prevare ali napake, in izdati revizorjevo poročilo, ki vključuje naše mnenje. Sprejemljivo zagotovilo je visoka stopnja zagotovila, vendar ni jamstvo, da bo revizija, opravljena v skladu z MSR vedno odkrila pomembno napačno navedbo, če ta obstaja. Napačne navedbe lahko izhajajo iz prevare ali napake, ter se smatrajo za pomembne, če je upravičeno pričakovati, da posamič ali skupaj, vplivajo na gospodarske odločitve uporabnikov, sprejete na podlagi teh računovodskih izkazov.

Med izvajanjem revidiranja v skladu z MSR-ji uporabljamo strokovno presojo in ohranjamo poklicno nezaupljivost. Prav tako:

- prepoznamo in ocenimo tveganja pomembno napačne navedbe v računovodskih izkazih, bodisi zaradi napake ali prevare, oblikujemo in izvajamo revizijske postopke kot odzive na ocenjena tveganja ter pridobimo zadostne in ustrezne revizijske dokaze, ki zagotavljajo podlago za naše mnenje. Tveganje, da ne bi odkrili pomembno napačne navedbe, ki je posledica prevare, je višje kot tveganje, ki je posledica napake, saj prevara lahko vključuje skrivno dogovarjanje, ponarejanje, namerne opustitve, napačne predstavitve ali izogibanje notranjim kontrolam;
- pridobimo razumevanje notranjih kontrol, pomembnih za revizijo, z namenom oblikovanja revizijskih postopkov, ki so okoliščinam primerni, vendar ne z namenom izraziti mnenje o učinkovitosti notranjih kontrol družbe;
- ovrednotimo ustreznost uporabljenih računovodskih usmeritev in sprejemljivost računovodskih ocen ter z njimi povezanih razkritij, ki jih je pripravilo poslovodstvo;
- na podlagi pridobljenih revizijskih dokazov o obstoju pomembne negotovosti glede dogodkov ali okoliščin, ki zbujajo dvom v sposobnost organizacije, da nadaljuje kot delujoče podjetje, sprejmemo sklep o ustreznosti poslovodske uporabe predpostavke delujočega podjetja, kot podlage računovodenja. Če sprejmemo sklep o obstoju pomembne negotovosti, smo dolžni v revizorjevem poročilu opozoriti na ustrezna razkritja v računovodskih izkazih ali, če so taka razkritja neustrezna, prilagoditi mnenje. Revizorjevi sklepi temeljijo na revizijskih dokazih pridobljenih do datuma izdaje revizorjevega poročila. Vendar pa kasnejši dogodki ali okoliščine lahko povzročijo prenehanje družbe kot delujočega podjetja;
- ovrednotimo celotno predstavitev, strukturo in vsebino računovodskih izkazov vključno z razkritji, in ali računovodski izkazi predstavljajo zadevne posle in dogodke na način, da je dosežena poštena predstavitev.

S pristojnimi za upravljanje med drugim razpravljamo o načrtovanem obsegu in časovnem načrtu revidiranja in bistvenih revizijskih ugotovitvah vključno z bistvenimi pomanjkljivostmi notranjih kontrol, ki smo jih ugotovili med revizijo.

Ljubljana, 11. maj 2026

BDO Revizija d.o.o.
Cesta v Mestni log 1, Ljubljana

Blaž Velcl
Pooblaščeni revizor

BDO Revizija d.o.o.
Družba za revidiranje

3.2 IZJAVA POSLOVODSTVA

Poslovodstvo družbe potrjuje, da so bile pri izdelavi računovodskih izkazov, končanih na dan 31. 12. 2025, dosledno uporabljene ustrezne računovodske usmeritve in da so računovodski izkazi v skladu z ZGD-1, s Slovenskimi računovodskimi standardi (2024) ter z vsemi pojasnili in stališči SIR. Poslovodstvo Javnega podjetja Nigrad, d. o. o., izjavlja, da v celoti potrjuje Letno poročilo za leto 2025 in s tem poslovno poročilo za leto 2025, računovodske izkaze, prikazane v pričujočem letnem poročilu, in pripadajoča pojasnila na straneh 120 – 192.

Maribor, 11.5.2026

Javno podjetje Nigrad, d. o. o.
Direktor:
Dušan Slapnik, univ. dipl. inž. gradb.

3.3 RAČUNOVODSKI IZKAZI

Računovodski izkazi družbe so pripravljeni v skladu z računovodskimi in poročevalskimi zahtevami Slovenskih računovodskih standardov 2025 (v nadaljevanju SRS) in Zakona o gospodarskih družbah – ZGD-1 (v nadaljevanju ZGD). Po kriterijih 55. člena ZGD smo v letu 2025 razvrščeni med srednja podjetja. Z novelo ZGD-1 Nigrad ni več subjekt javnega interesa. Tako subjekt javnega interesa ni več srednja družba po merilih Zakona o gospodarskih družbah, v kateri imajo država ali občine večinski lastniški del. V letu 2025 povprečno število zaposlenih ne presega 250, čisti prihodki od prodaje so nižji od 50 mio EUR, vrednost aktive ne presega 25 mio EUR. V okviru računovodskega poročila so v skladu s SRS predstavljeni naslednji računovodski izkazi s pripadajočimi razkritji in prikazi:

- bilanca stanja,
- izkaz poslovnega izida,
- izkaz denarnih tokov,
- izkaz gibanja kapitala,
- izkaz drugega vseobsegajočega donosa,
- prikaz bilančnega dobička oziroma bilančne izgube.

Poslovno leto družbe je enako koledarskemu letu. Računovodski izkazi so predstavljeni v EUR. Pri sestavi podanih izkazov kot vira računovodskih informacij smo v skladu z določili SRS sledili računovodskim usmeritvam, ki temeljijo na previdnosti pri izkazovanju sredstev in virov sredstev družbe. V skladu z usmeritvami uvoda v SRS podani računovodski izkazi temeljijo na temeljnih računovodskih predpostavkah, in sicer upoštevanju nastanka poslovnih dogodkov in upoštevanju časovne neomejenosti delovanja. Izkazi so v skladu s SRS, upoštevana so načela razumljivosti, ustreznosti, zanesljivosti in primerljivosti. V primeru, da katera od sicer predpisanih teoretičnih postavk v izkazih morebiti ni navedena, to pomeni, da je njena vrednost na dan izkazanega stanja v tem poročilu enaka 0. Kot podjetje, ki izvaja gospodarske javne službe, smo zavezani upoštevati tudi SRS 32. Dodatna pojasnila, ki jih terja ta standard, so podana v poglavju »Dodatna razkritja na podlagi zahtev SRS 32«. Ločeno je prikazan izkaz poslovnega izida za dopolnilno »tržno« dejavnost in dejavnost gospodarske javne službe. Izkaz poslovnega izida iz gospodarske javne službe je dodatno razdeljen na izkaze poslovnega izida po posameznih dejavnostih (službah) in posameznih občinah, v katerih družba izvaja gospodarsko javno službo. Bilance stanja in izkaza denarnih tokov po dejavnostih in občinah družba ne izdeluje, ker ne evidentira vseh postavk bilance stanja po dejavnostih.

Pri sestavi računovodskih izkazov se smiselno uporabljajo določila Slovenskega računovodskega standarda 32 (Računovodske rešitve za izvajalce gospodarskih javnih služb). Prihodki in neposredni stroški se vodijo ločeno po dejavnostih in občinah. Za delitev splošnih stroškov se uporablja metodologija, predstavljena v posebnem poglavju (3.10 Dodatna razkritja po SRS 32). Gospodarska javna infrastruktura so opredmetena osnovna sredstva občin, ki so v poslovnem najemu in jih je

imela družba do konca leta 2009 v upravljanju. Investicije v infrastrukturo se od leta 2010 vodijo izvenbilančno.

Poslovodstvo družbe je potrdilo računovodske izkaze dne 5.5.2026.

Javni holding Maribor (JHMB), Zagrebška cesta 30, Maribor sestavlja konsolidirano letno poročilo za najožji in najširši krog družb v skupini in v razmerju do katere je družba odvisna družba. Konsolidirano letno poročilo se nahaja na sedežu JHMB, Zagrebška cesta 30, Maribor.

3.3.1 BILANCA STANJA

BILANCA STANJA NA DAN 31. 12. 2025				
				v EUR
		Pojasnila	na dan 31.12.2025	na dan 31.12.2024
	SREDSTVA		**20.529.185**	**18.421.968**
A.	**DOLGOROČNA SREDSTVA**		**10.886.033**	**10.198.143**
I.	**Neopredmetena sredstva in dolgoročne aktivne časovne razmejitve**	**3.5.1.1**	**203.796**	**194.107**
1.	Dolgoročne premoženjske pravice		203.796	194.107
II.	**Opredmetena osnovna sredstva**	**3.5.1.2**	**8.171.336**	**7.897.637**
1.	Zemljišča in zgradbe		4.901.525	4.670.284
	a) Zemljišča		2.111.656	1.764.151
	b) Zgradbe		2.789.869	2.906.133
2.	Proizvajalne naprave in stroji		2.711.029	2.779.827
3.	Druge naprave in oprema		398.782	408.321
4.	Opredmetena osnovna sredstva, ki se pridobivajo		160.000	39.205
	a) Opredmetena osnovna sredstva v gradnji in izdelavi		160.000	39.205
III.	**Naložbene nepremičnine**	**3.5.1.3**	**2.510.901**	**2.102.000**
IV.	**Dolgoročne finančne naložbe**	**3.5.1.4**	**0**	**4.399**
2.	Dolgoročna posojila		0	4.399
	b) Dolgoročna posojila drugim		0	4.399
B.	**KRATKOROČNA SREDSTVA**		**9.484.932**	**7.936.365**
II.	**Zaloge**	**3.5.1.5**	**322.100**	**380.516**
1.	Material		322.100	380.516
III.	**Kratkoročne finančne naložbe**	**3.5.1.6**	**505.508**	**0**
1.	Kratkoročne finančne naložbe, razen posojil		501.069	0
2.	Kratkoročna posojila		4.439	0
IV.	**Kratkoročne poslovne terjatve**	**3.5.1.7**	**5.267.277**	**4.509.789**
1.	Kratkoročne poslovne terjatve do družb v skupini		125.602	91.521
2.	Kratkoročne poslovne terjatve do kupcev		4.603.491	4.119.024
3.	Kratkoročne poslovne terjatve do drugih		538.184	299.244
V.	**Denarna sredstva**	**3.5.1.8**	**3.390.047**	**3.046.060**
C.	**KRATKOROČNE AKTIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE**	**3.5.1.9**	**158.220**	**287.460**

				EUR
		Pojasnila	na dan 31.12.2025	na dan 31.12.2024
	OBVEZNOSTI DO VIROV SREDSTEV		**20.529.185**	**18.421.968**
A.	**KAPITAL**		**12.082.199**	**11.352.147**
I.	**Vpoklicani kapital**	**3.5.1.10**	**3.612.317**	**3.259.317**
1.	Osnovni kapital		3.612.317	3.259.317
II.	**Kapitalske rezerve**	**3.5.1.11**	**4.436.966**	**4.436.966**
III.	**Rezerve iz dobička**	**3.5.1.12**	**2.715.580**	**2.715.580**
1.	Zakonske rezerve		2.187.438	2.187.438
5.	Druge rezerve iz dobička		528.142	528.142
IV.	**Revalorizacijske rezerve**	**3.5.1.13**	**46.463**	**46.463**
V.	**Rezerve nastale zaradi vrednotenja po pošteni vrednosti**	**3.5.1.14**	**(175.347)**	**(178.651)**
VI.	**Preneseni čisti poslovni izid**	**3.5.1.15**	**529.179**	**159.918**
VII.	**Čisti poslovni izid poslovnega leta**	**3.5.1.16**	**917.041**	**912.554**
B.	**REZERVACIJE IN DOLGOROČNE PASIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE**		**1.458.872**	**1.238.585**
1.	Rezervacije za pokojnine in podobne obveznosti	**3.5.1.17**	1.149.477	1.124.955
2.	Druge rezervacije	**3.5.1.18**	158.999	19.870
3.	Dolgoročne pasivne časovne razmejitve	**3.5.1.19**	150.396	93.760
C.	**DOLGOROČNE OBVEZNOSTI**		**587.642**	**891.484**
I.	**Dolgoročne finančne obveznosti**	**3.5.1.20**	**570.710**	**874.552**
3.	Druge dolgoročne finančne obveznosti		570.710	874.552
II.	**Dolgoročne poslovne obveznosti**	**3.5.1.21**	**16.932**	**16.932**
5.	Druge dolgoročne poslovne obveznosti		16.932	16.932
Č	**KRATKOROČNE OBVEZNOSTI**		**5.518.291**	**4.347.022**
I.	**Obveznosti vključene v skupino za odtujitev**		**0**	**0**
II.	**Kratkoročne finančne obveznosti**	**3.5.1.22**	**303.842**	**294.692**
4.	Druge kratkoročne finančne obveznosti		303.842	294.692
III.	**Kratkoročne poslovne obveznosti**	**3.5.1.23**	**5.214.449**	**4.052.330**
1.	Kratkoročne poslovne obveznosti do družb v skupini		104.294	103.898
2.	Kratkoročne poslovne obveznosti do dobaviteljev		3.736.444	2.619.108
4.	Kratkoročne poslovne obveznosti na podlagi predujmov		12.731	15.330
5.	Druge kratkoročne poslovne obveznosti		1.360.980	1.313.994
D.	**KRATKOROČNE PASIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE**	**3.5.1.24**	**882.181**	**592.730**

Pojasnila k računovodskim izkazom so del računovodskih izkazov in jih je treba brati v povezavi z njimi.

3.3.2 IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA

IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA OBDOBJE OD 1. 1. 2025 DO 31. 12. 2025

v EUR

		POJASNILA	LETO 2025	LETO 2024
1.	**Čisti prihodki od prodaje**	**3.5.2.1**	**26.647.901**	**24.003.433**
	od tega najemnine		**330.976**	**342.940**
2.	**Sprememba vrednosti zalog proizvodov in nedokončane proizvodnje**		**0**	**0**
3.	**Usredstveni lastni proizvodi in lastne storitve**		**0**	**0**
4.	**Drugi poslovni prihodki (s prevrednotovalnimi poslovnimi prihodki)**	**3.5.2.2**	**1.082.089**	**926.708**
5.	**Stroški blaga, materiala in storitev**	**3.5.2.6**	**16.265.540**	**14.098.139**
a)	Nabavna vrednost prodanih blaga in materiala ter stroški porabljenega materiala		3.985.149	3.158.289
b)	Stroški storitev		12.280.391	10.939.850
6.	**Stroški dela**	**3.5.2.7**	**8.860.402**	**8.455.969**
a)	Stroški plač		5.989.678	5.948.191
b)	Stroški socialnih zavarovanj		1.213.445	1.155.928
	od tega stroški pokojninskih zavarovanj		726.377	688.977
c)	Drugi stroški dela		1.657.279	1.351.850
7.	**Odpisi vrednosti**	**3.5.2.8**	**1.299.921**	**1.379.417**
a)	Amortizacija		1.163.143	1.236.370
b)	Prevrednotovalni poslovni odhodki pri neopredmetenih sredstvih in opredmetenih osnovnih sredstvih		51.831	2.288
c)	Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstvih		84.947	140.759
8.	**Drugi poslovni odhodki**	**3.5.2.9**	**338.493**	**80.043**
9.	**Finančni prihodki iz deležev**		**0**	**0**
a)	Finačni prihodki iz deležev v družbah v skupini		0	0
č)	Finačni prihodki iz drugih naložb		0	0
10.	**Finančni prihodki iz danih posojil**	**3.5.2.3**	**1.109**	**46**
a)	Finančni prihodki iz posojil, danih družbam v skupini		0	0
b)	Finančni prihodki iz posojil, danih drugim		1.109	46
11.	**Finančni prihodki iz poslovnih terjatev**	**3.5.2.4**	**13.532**	**91.566**
a)	Finančni prihodki izposlovnih terjatev do družb v skupini		0	0
b)	Finančni prihodki iz poslovnih terjatev do drugih		13.532	91.566
12.	**Finančni odhodki iz oslabitve in odpisov finančnih naložb**		**0**	**0**
13.	**Finančni odhodki iz finančnih obveznosti**	**3.5.2.10**	**52.108**	**57.945**
č)	Finančni odhodki iz drugih finančnih obveznosti		52.108	57.945
14.	**Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti**	**3.5.2.11**	**37.229**	**31.902**
a)	Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti do družb v skupini		0	0
b)	Finančni odhodki iz obveznosti do dobaviteljev in meničnih obveznosti		395	581
c)	Finančni odhodki iz drugih poslovnih obveznosti		36.834	31.321
15.	**Drugi prihodki**	**3.5.2.5**	**143.816**	**162.279**
16.	**Drugi odhodki**	**3.5.2.12**	**10.517**	**70.700**
17.	**Davek iz dobička**		**107.196**	**97.363**
18.	**Odloženi davki**		**0**	**0**
19.	**ČISTI POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA**		**917.041**	**912.554**

Pojasnila k računovodskim izkazom so del računovodskih izkazov in jih je treba brati v povezavi z njimi.

3.3.3 IZKAZ DENARNIH TOKOV

IZKAZ DENARNIH TOKOV od 01.01.2025 do 31.12.2025

v EUR

		LETO 2025	LETO 2024
A.	**DENARNI TOKOVI PRI POSLOVANJU**		
a)	**Postavke iz izkaza poslovnega izida**	**1.710.768**	**2.131.521**
	Poslovni prihodki (razen za prevrednotenje) in finančni prihodki iz posl. terjatev	27.415.091	25.106.396
	Poslovni odhodki brez amortizacije (razen za prevredn). in finančni odhodki iz posl. obv.	(25.597.127)	(22.877.512)
	Davki iz dobička in drugi davki, ki niso zajeti v poslovnih odhodkih	(107.196)	(97.363)
b)	**Spremembe čistih obratnih sredstev (in časovnih razmejitev, rezervacij ter odloženih terjatev in obveznosti za davek) poslovnih postavk bilance stanja**	**682.159**	**(1.227.040)**
	Začetne manj končne poslovne terjatve	(757.487)	3.055.835
	Začetne manj končne aktivne kratk. časovne razmejitve	129.240	(77.377)
	Začetne manj končne odložene terjatve za davek	0	0
	Začetna manj končna sredstva (skupine za odtujtev) za prodajo	0	0
	Začetne manj končne zaloge	58.415	(57.790)
	Končni manj začetni poslovni dolgovi	746.005	(4.146.728)
	Končne manj začetne pasivne časovne razmejitve in rezervacije	505.986	(980)
	Končne manj začetne odložene obveznosti za davek	0	0
c)	**Pozitiven ali negativen izid pri poslovanju (a+b)**	**2.392.927**	**904.481**
B.	**DENARNI TOKOVI PRI INVESTIRANJU**		
a)	**Prejemki pri investiranju**	**68.854**	**79.925**
	Prejemki od dobljenih obresti in deležev v dobičku drugih, ki se nanašajo na investiranje	1.109	46
	Prejemki od odtujitve neopredmetenih sredstev	0	0
	Prejemki od odtujitve opredmetenih osnovnih sredstev	63.346	79.879
	Prejemki od odtujitve naložbenih nepremičnin	0	0
	Prejemki od odtujitve finančnih naložb	4.399	0
b)	**Izdatki pri investiranju**	**(1.234.758)**	**(261.713)**
	Izdatki za pridobitev neopredmetenih sredstev	(92.898)	(98.874)
	Izdatki za pridobitev opredmetenih osnovnih sredstev	(636.351)	(162.793)
	Izdatki za pridobitev naložbenih nepremičnin	0	0
	Izdatki za pridobitev finančnih naložb	(505.509)	(46)
c)	**Pozitiven ali negativen izid pri Investiranju (a+b)**	**(1.165.904)**	**(181.788)**
C.	**DENARNI TOKOVI PRI FINANCIRANJU**		
a)	**Prejemki pri financiranju**	**0**	**0**
	Prejemki od vplačanega kapitala	0	0
	Prejemki od povečanja finančnih obveznosti		
b)	**Izdatki pri financiranju**	**(883.036)**	**(551.536)**
	Izdatki za dane obresti, ki se nanašajo na financiranje	(52.108)	(57.945)
	Izdatki za vračila kapitala	0	0
	Izdatki za odplačila finančnih obveznosti	(294.692)	(493.591)
	Izdatki za izplačila dividend in drugih deležev v dobičku	(536.236)	0
c)	**Pozitiven ali negativen izid pri financiranju (a+b)**	**(883.036)**	**(551.536)**
Č.	**KONČNO STANJE DENARNIH SREDSTEV**	**3.390.047**	**3.046.060**
x)	**Denarni izid v obdobju (seštevek prebitkov Ac, Bc in Cc)**	**343.987**	**171.157**
y)	**Začetno stanje denarnih sredstev**	**3.046.060**	**2.874.903**

Pojasnila k računovodskim izkazom so del računovodskih izkazov in jih je treba brati v povezavi z njimi.

3.3.4 IZKAZ GIBANJA KAPITALA

3.3.4.1 Izkaz gibanja kapitala za leto 2025

IZKAZ GIBANJA KAPITALA OD 1. 1.2025 DO 31. 12. 2025

v EUR

		I. Vpoklicani kapital	II. Kapitalske rezerve	III. Rezerve iz dobička				IV. Revalorizacijske rezerve	V. Rezerve nast. zaradi vred. po poš. vred.	VI. Preneseni ČPI		VII: Čisti izid poslovnega leta		
		Osnovni kapital	II. Kapitalske rezerve	Zakonske rezerve	Rezerve za lastne delnice	Lastne delnice in lastni deleži	Statutarne rezerve	Druge rezerve iz dobička			Preneseni čisti dobiček	Prenesena čista izguba	Čisti dobiček poslovnega leta	Čisti izguba poslovnega leta	Skupaj kapital
A.1.	**Stanje konec prejšnjega poročevalskega obdobja**	**3.259.317**	**4.436.966**	**2.187.438**	**0**	**0**	**0**	**528.142**	**46.463**	**(178.651)**	**159.918**	**0**	**912.554**	**0**	**11.352.147**
a)	Preračuni za nazaj (popravki napak)														0
b)	Prilagoditve za nazaj (spremembe računovodske usmeritve)														0
A.2.	**Začetno stanje poročevalskega obdobja**	**3.259.317**	**4.436.966**	**2.187.438**	**0**	**0**	**0**	**528.142**	**46.463**	**(178.651)**	**159.918**	**0**	**912.554**	**0**	**11.352.147**
B.1.	**Spremembe lastniškega kapitala (transakcije z lastniki)**	**353.000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(536.236)**	**0**	**0**	**0**	**(183.236)**
a)	Vpis vpoklicanega osnovnega kapitala	353.000													353000
b)	Vpis nevpoklicanega osnovnega kapitala														0
c)	Vpoklic vpisanega osnovnega kapitala														0
č)	Vnos dodatnih vplačil kapitala														0
d)	Nakup lastnih delnic in lastnih poslovnih deležev														0
e)	Odtujitev oziroma umik lastnih delnic in lastnih poslovnih deležev														0
f)	Vračilo kapitala														0
g)	Izplačilo dividend										(536.236)				(536.236)
h)	Izplačilo nagrad organom vodenja in nadzora														0
i)	Druge spremembe lastniškega kapitala														0,00
B.2.	**Celotni vseobsegajoči donos poročevalskega obdobja**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(3.753)**	**0**	**0**	**917.041**	**0**	**913.288**
a)	Vnos čistega poslovnega izida poročevalskega obdobja												917.041		917.041
b)	Sprememba revalorizacijskih rezerv iz prevrednotenja opredmetenih osnovnih sredstev														0
c)	Sprememba rezerv, nastalih zaradi vrednotenja finančnih naložb po pošteni vrednosti														0
d)	Druge sestavine vseobsegajočega donosa poročevalskega obdobja									(3.753)					(3.753)
B.3.	**Spremembe v kapitalu**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**7.057**	**905.497**	**0**	**(912.554)**	**0**	**0**
a)	Razporeditev preostalega dela čistega dobička primerjalnega poročevalskega obdobja na druge sestavine kapitala										912.554		(912.554)		0
b)	Razporeditev dela čistega dobička poročevalskega obdobja na druge sestavine kapitala po sklepu organov vodenja in nadzora														0
c)	Razporeditev dela čistega dobička za oblikovanje dodatnih rezerv po sklepu skupščine														0
č)	Poravnava izgube kot odbitna postavka kapitala														0
d)	Oblikovanje rezerv za lastne delnice in lastne poslovne deleže iz drugih sestavin kapitala														0
e)	Sprostitev rezerv za lastne delnice in lastne poslovne deleže ter razporeditev na druge sestavine kapitala														0
f)	Druge spremembe v kapitalu									7.057	(7.057)				0
C.	**Končno stanje poročevalskega obdobja**	**3.612.317**	**4.436.966**	**2.187.438**	**0**	**0**	**0**	**528.142**	**46.463**	**(175.347)**	**529.179**	**0**	**917.041**	**0**	**12.082.199**

Pojasnila k računovodskim izkazom so del računovodskih izkazov in jih je treba brati v povezavi z njimi.

3.3.4.2 Izkaz gibanja kapitala za leto 2024

IZKAZ GIBANJA KAPITALA OD 1. 1.2024 DO 31. 12. 2024

v EUR

		I. Vpoklicani kapital	II. Kapitalske rezerve	III. Rezerve iz dobička				IV. Revalorizacijske rezerve	V. Rezerve nast. zaradi vred. po poš. vred.	VI. Preneseni ČPI		VII: Čisti izid poslovnega leta		
		Osnovni kapital	II. Kapitalske rezerve	Zakonske rezerve	Rezerve za lastne delnice	Lastne delnice in lastni deleži	Statutarne rezerve	Druge rezerve iz dobička			Preneseni čisti dobiček	Prenesena čista izguba	Čisti dobiček poslovnega leta	Čisti izguba poslovnega leta	Skupaj kapital
A.1.	**Stanje konec prejšnjega poročevalskega obdobja**	**3.259.317**	**4.436.966**	**2.187.438**	**0**	**0**	**0**	**353.723**	**46.463**	**(178.379)**		**(342.180)**	**691.018**	**0**	**10.454.366**
a)	Preračuni za nazaj (popravki napak)														0
b)	Prilagoditve za nazaj (spremembe računovodske usmeritve)														0
A.2.	**Začetno stanje poročevalskega obdobja**	**3.259.317**	**4.436.966**	**2.187.438**	**0**	**0**	**0**	**353.723**	**46.463**	**(178.379)**	**0**	**(342.180)**	**691.018**	**0**	**10.454.366**
B.1.	**Spremembe lastniškega kapitala (transakcije z lastniki)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
a)	Vpis vpoklicanega osnovnega kapitala														0
b)	Vpis nevpoklicanega osnovnega kapitala														0
c)	Vpoklic vpisanega osnovnega kapitala														0
č)	Vnos dodatnih vplačil kapitala														0
d)	Nakup lastnih delnic in lastnih poslovnih deležev														0
e)	Odtujitev oziroma umik lastnih delnic in lastnih poslovnih deležev														0
f)	Vračilo kapitala														0
g)	Izplačilo dividend														0
h)	Izplačilo nagrad organom vodenja in nadzora														0
i)	Druge spremembe lastniškega kapitala														
B.2.	**Celotni vseobsegajoči donos poročevalskega obdobja**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(14.773)**	**0**	**0**	**912.554**	**0**	**897.781**
a)	Vnos čistega poslovnega izida poročevalskega obdobja												912.554		912.554
b)	Sprememba revalorizacijskih rezerv iz prevrednotenja opredmetenih osnovnih sredstev														0
c)	Sprememba rezerv, nastalih zaradi vrednotenja finančnih naložb po pošteni vrednosti														0
d)	Druge sestavine vseobsegajočega donosa poročevalskega obdobja									(14.773)					(14.773)
B.3.	**Spremembe v kapitalu**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**174.419**	**0**	**14.501**	**159.918**	**342.180**	**(691.018)**	**0**	**0**
a)	Razporeditev preostalega dela čistega dobička primerjalnega poročevalskega obdobja na druge sestavine kapitala							174.419			174.419	342.180	(691.018)		0
b)	Razporeditev dela čistega dobička poročevalskega obdobja na druge sestavine kapitala po sklepu organov vodenja in nadzora														0
c)	Razporeditev dela čistega dobička za oblikovanje dodatnih rezerv po sklepu skupščine														0
č)	Poravnava izgube kot odbitna postavka kapitala														0
d)	Oblikovanje rezerv za lastne delnice in lastne poslovne deleže iz drugih sestavin kapitala														0
e)	Sprostitev rezerv za lastne delnice in lastne poslovne deleže ter razporeditev na druge sestavine kapitala														0
f)	Druge spremembe v kapitalu									14.501	(14.501)				0
C.	**Končno stanje poročevalskega obdobja**	**3.259.317**	**4.436.966**	**2.187.438**	**0**	**0**	**0**	**528.142**	**46.463**	**(178.651)**	**159.918**	**0**	**912.554**	**0**	**11.352.147**

Pojasnila k računovodskim izkazom so del računovodskih izkazov in jih je treba brati v povezavi z njimi.

3.3.5 IZKAZ DRUGEGA VSEOBSEGAJOČEGA DONOSA

			v EUR
		LETO 2025	LETO 2024
19.	Čisti poslovni izid obračunskega obdobja	917.041	912.554
20.	Spremembe revalorizacijskih sprememb iz prevrednotenja opredmetenih osnovnih sredstev		0
21.	Spremembe rezerv, nastalih zaradi vrednotenja po pošteni vrednosti		0
22.	Dobički in izgube, ki izhajajo iz prevedbe računovodskih izkazov podjetij v tujini (vplivov sprememb deviznih tečajev)		0
23.	Druge sestavine vseobsegajočega donosa	(3.753)	(14.773)
24.	**Celotni vseobsegajoči donos obračunskega obdobja**	**913.288**	**897.781**

Pojasnila k računovodskim izkazom so del računovodskih izkazov in jih je treba brati v povezavi z njimi.

3.3.6 PRIKAZ BILANČNEGA DOBIČKA/IZGUBE

PRIKAZ BILANČNEGA DOBIČKA/IZGUBE NA DAN 31. 12. 2025	31. 12. 2025	31. 12. 2024
a) čisti poslovni izid poslovnega leta	917.041	912.554
b) preneseni čisti dobiček/prenesena čista izguba (odbitna postavka)	529.179	159.918
c) zmanjšanje kapitalskih rezerv	0	0
č) zmanjšanje rezerv iz dobička	0	0
d) povečanje rezerv iz dobička po sklepu organov vodenja in nadzora (zakonskih rezerv, rezerv za lastne delnice in lastne poslovne deleže in statutarnih rezerv)	0	0
e) povečanje rezerv iz dobička po sklepu organov vodenja in nadzora (drugih rezerv iz dobička)	0	0
f) znesek dolgoročno odloženih stroškov razvijanja na bilančni presečni dan	0	0
g) bilančni dobiček (a+b+č-d-e-f), ki ga skupščina razporedi na dividende delničarjem, druge rezerve, prenos v naslednje leto in druge namene ali bilančna izguba (a+b+c+č-d-e-f)	1.446.220	1.072.472

UGOTOVITEV BILANČNEGA DOBIČKA

Bilančni dobiček Javnega podjetja Nigrad, d. o. o., za leto 2025 znaša 1.446.219,63 EUR (z besedo: enmilijonštiristošestinštiridesettisočdvestodevetnajsttisočevrov 63/100) in je sestavljen iz prenesenega čistega poslovnega izida iz preteklega poslovnega leta v višini 529.178,40 EUR in iz čistega poslovnega izida – dobička poslovnega leta 2025 v višini 917.041,23 EUR. Bilančni dobiček poslovnega leta 2025 na dan 31.12.2025 v skupni višini 1.446.219,63 EUR, se na predlog poslovodstva in nadzornega sveta v višini 730.828,00 EUR razdeli med družbenike, razlika bilančnega dobička poslovnega leta v višini 715.391,63 EUR, pa ostane nerazporejena.

3.4 RAČUNOVODSKE USMERITVE

Uporabljene računovodske usmeritve so enake kot pri zadnjem letnem poročanju. Pomembnejše računovodske usmeritve, ki jih v zvezi s prepoznavanjem in merjenjem posameznih bilančnih postavk uporablja družba, so naslednje:

1. **Neopredmetena sredstva** so naložbe v dolgoročne premoženjske pravice ter druga neopredmetena sredstva. Vsa sredstva, ki izpolnjujejo pogoje za pripoznanje in so pridobljena od drugih oseb, se ob začetnem pripoznanju ovrednotijo z nakupno ceno, povečano za uvozne in nevračljive nakupne dajatve ter stroške, ki jih je mogoče pripisati neposredno njegovi usposobitvi za nameravano uporabo, zlasti stroške dovoza in namestitve, ter zmanjšano za vse trgovinske in druge popuste. Vrednotijo se po modelu nabavne vrednosti. V primeru, da knjigovodska vrednost presega nadomestljivo vrednost, se slabijo. Družba na letni ravni preverja, ali obstajajo morebitni znaki oslabitve. Pri tem se upoštevajo tako zunanji kot tudi notranji dejavniki. V letu 2025 nismo izvajali prevrednotenj neopredmetenih sredstev.

2. **Opredmetena osnovna sredstva**, ki izpolnjujejo pogoje za pripoznanje in so pridobljena od drugih oseb, se ob začetnem pripoznanju ovrednotijo z nakupno ceno, povečano za uvozne in nevračljive nakupne dajatve ter stroške, ki jih je mogoče pripisati neposredno njihovi usposobitvi za nameravano uporabo, zlasti stroške dovoza in namestitve, ter zmanjšano za vse trgovinske in druge popuste. Vrednotijo se po modelu nabavne vrednosti. V primeru nakupa opredmetenega osnovnega sredstva v tujini se nabavna vrednost preračuna po tečaju Evropske centralne banke (ECB) za tujo valuto na dan pridobitve osnovnega sredstva. Na dan vsakega poročanja družba oceni, ali obstaja kakšno znamenje, da utegnejo biti posamezno sredstvo ali skupna sredstva posameznih denar ustvarjajočih enot oslabljena. Pri ocenjevanju, ali obstaja kakšno znamenje, da utegnejo biti sredstvo oz. skupna sredstva posameznih denar ustvarjajočih enot oslabljena, družba upošteva znamenja iz zunanjih in notranjih virov informacij. Pri tem se upoštevajo tako zunanji kot notranji dejavniki. Če obstaja kakršno koli tako ali podobno znamenje, organizacija oceni nadomestljivo vrednost sredstva. V primeru, da knjigovodska vrednost presega nadomestljivo vrednost, se sredstva slabijo. Za leto 2025 smo ocenili, da takšnih znamenj ni. Način obračunavanja stroškov amortizacije je opisan pri razkritjih stroškov amortizacije. Za najem zemljišča je doba koristnosti enaka dobi dejanskega najema, v ostalih primerih pa gre za leasinge/finančne najeme, so dobe koristnosti določene glede na dobo uporabe torej za vozila in stroje v razponu 5–8 let.

Družba skladno s standardom SRS 1.27 izkazuje najeme med sredstvi iz pravic do uporabe. Področje uporabe SRS 1.27 obsega najeme vseh sredstev, vendar z nekaterimi izjemami, ki so pojasnjene v pojasnilu 3.5.1.2.

Najemniki morajo v skladu s standardom vse najeme obračunavati po enotnem modelu brez razlikovanja med poslovnim in finančnim najemom v okviru izkaza finančnega položaja. Standard najemnikom omogoča dve izjemi pri pripoznanju, in sicer v primeru najemov sredstev z majhno vrednostjo (npr. osebni računalniki) in kratkoročnih najemov (tj. najemov, ki trajajo 12 mesecev ali manj). Najemnik na datum začetka najema pripozna obveznost plačila najemnine (tj. obveznost iz najema) in sredstvo, ki predstavlja pravico do uporabe temeljnega sredstva v času trajanja najema (tj. sredstvo iz pravice do uporabe).Na podlagi analize je družba ocenila vrednosti pravic do uporabe in obveznosti iz najema. Vrednosti pravic do uporabe in obveznosti iz najemnin so ocenjene na podlagi diskontiranja prihodnjih denarnih tokov za obdobje trajanja najema. Denarni tokovi v primeru finančnih najemov so diskontirani na podlagi dejanskih pogodbenih obrestnih merah, v primeru poslovnih najemov pa po tržni obrestni meri.

3. **Naložbene nepremičnine** – Skladno s SRS 6 so naložbene nepremičnine tiste, ki niso namenjene uporabi za proizvajanje ali dobavljanje blaga oziroma storitev, za pisarniške namene ali prodajo v rednem poslovanju, temveč so namenjene pridobivanju najemnine, povečevanju vrednosti ali obojemu. Za merjenje naložbenih nepremičnin po pripoznanju smo za svojo računovodsko usmeritev izbrali model poštene vrednosti, kar pomeni, da moramo izbrano usmeritev uporabljati za vse naložbene nepremičnine,. Naložbene nepremičnine vrednotene po pošteni vrednosti, smo cenili na dan 31. 12. 2025. Cenitev je bila narejena s strani pooblaščenega cenilca.

4. Družba izkazuje **dolgoročne finančne naložbe** po nabavni vrednosti, ki ji ustrezajo naložena denarna sredstva.

5. Družba ima del denarnih sredstev plasiran v **kratkoročne finančne naložbe** , depozite pri bankah. Gre za vezane vloge z ročnostjo do enega leta, pri katerih družba začasno odstopi likvidna sredstva v zameno za vnaprej dogovorjeno obrestno mero. Del sredstev pa je vezan v depozite, ki služijo kot zavarovanje za obveznosti družbe do bank (npr. za izdane garancije, kredite ali druge bančne posle).

6. **Zaloge materiala** se izkazujejo po nabavnih cenah, ki vključujejo tudi neposredne stroške nabave. Nakupna cena se zmanjša za dejanske popuste. Poraba materiala se obračunava na podlagi FIFO-metode. Ob koncu leta se presoja uporabna in iztržljiva vrednost zalog materiala ... Uskladitev se izvede po posameznih postavkah zalog le, če gre za pomembne razlike in se izvede le navzdol – kot oslabitev zalog. Zaloge materiala so predvsem

elektromaterial, razen gradbeni material (pokrovi, cevi), zaščitna sredstva, drugi in ostali material, olja, maziva in gorivo.

7. **Terjatve** vseh vrst se ob začetnem pripoznanju izkazujejo v zneskih, ki izhajajo iz ustreznih listin, ob predpostavki, da bodo poplačane. Terjatve se zaradi oslabitve prevrednotijo, če njihova knjigovodska vrednost presega njihovo pošteno vrednost, to je udenarljivo vrednost. Oslabitev terjatev se v knjigah prikaže kot popravek vrednosti terjatev. Odpisi in popravki vrednosti terjatev predstavljajo prevrednotovalne poslovne odhodke obratnih sredstev. Družba oblikuje popravke vrednosti poslovnih terjatev do kupcev za storitve Nigrada brez komunalnih storitev (odvajanja, čiščenja in kanalščine) za račune, katerih valuta je nad šest mesecev v višini 100 %. Za terjatve za komunalne storitve (odvajanje, čiščenje in kanalščino) družba oblikuje popravke za račune, ki so toženi, v prisilni poravnavi, likvidaciji ali stečaju.

8. **Denarna sredstva** so denarna sredstva v blagajni, prejeti čeki in drugi takoj unovčljivi vrednostni papirji ter denar na računih pri bankah ali drugih finančnih institucijah ter depoziti na vpogled. Denarna sredstva se pripoznajo na podlagi ustreznih listin, ki dokazujejo obstoj in lastništvo družbe do sredstev. Knjigovodska vrednost denarnih sredstev je enaka njihovo začetni nominalni vrednosti, dokler se ne pojavi potreba po prevrednotenju.

9. **Kratkoročne aktivne časovne razmejitve** zajemajo kratkoročno odložene stroške (odhodke) in kratkoročno ne zaračunane prihodke. Kratkoročno odloženi stroški vsebujejo zneske, ki ob svojem nastanku še ne bremenijo dejavnosti, s katero se družba ukvarja. Kratkoročno ne zaračunani prihodki so razmejitve za opravljena dela na projektih (gradbiščih), za dela, ki so bila opravljena in še niso bila obračunana naročniku.

10. **Celotni kapital** sestavljajo vpoklicani kapital, kjer se izkaže znesek osnovnega kapitala, kapitalske rezerve, kamor se je prerazporedil splošni prevrednotovalni popravek kapitala, rezerve iz dobička (zakonske rezerve in druge rezerve iz dobička), revalorizacijske rezerve, rezerve, nastale zaradi vrednotenja po pošteni vrednosti, preneseni čisti poslovni izid, dobiček iz prejšnjih let ali prenesena čista izguba iz prejšnjih let ter čisti poslovni izid poslovnega leta, če družba v poslovnem letu izkaže čisti dobiček ali izgubo.

11. **Rezervacije** se oblikujejo za obveznosti, ki se bodo po predvidevanjih na podlagi obvezujočih preteklih dogodkov pojavile v obdobju, daljšem od leta dni in katerih velikost je zanesljivo ocenjena. Vrednost dolgoročnih rezervacij je na koncu obračunskega obdobja enaka sedanji vrednosti izdatkov, ki so po predvidevanjih potrebni za poravnavo obveze. Družba je v skladu z zakonskimi predpisi, kolektivno pogodbo in internim pravilnikom zavezana k plačilu jubilejnih nagrad zaposlencem ter odpravnin ob njihovi upokojitvi, za kar so oblikovane dolgoročne rezervacije. Druge pokojninske obveznosti ne obstajajo. Rezervacije so oblikovane v višini ocenjenih bodočih izplačil za odpravnine in jubilejne

nagrade, diskontirane na dan bilance stanja. Oblikujejo se tudi druge rezervacije in pasivne časovne razmejitve.

12. **Dolgoročne finančne obveznosti** se pripoznajo, ko ob upoštevanju pogodbenega datuma ali datuma prejemkov in z njimi povezanih obračunov nastane obveznost, določena v pogodbi ali drugem pravnem aktu. Ob začetnem pripoznanju se merijo v zneskih, ki izhajajo iz ustreznih listin, ki dokazujejo prejem denarnih sredstev. Obveznosti iz najema družba razvršča glede na ročnosti, pri čemer velja splošno pravilo in sicer, razvrsti med kratkoročne tiste, ki bodo zapadle v plačilo v letu dni po datumu bilance stanja in med dolgoročne tiste, ki bodo zapadle v plačilo v obdobju, ki je daljše od leta dni.

13. **Kratkoročne finančne obveznosti** se pripoznajo, ko ob upoštevanju pogodbenega datuma ali datuma prejemkov in z njimi povezanih obračunov nastane obveznost, določena v pogodbi ali drugem pravnem aktu. Ob začetnem pripoznanju se merijo v zneskih, ki izhajajo iz ustreznih listin, ki dokazujejo prejem denarnih sredstev.

14. **Kratkoročni dolgovi** so v knjigah izkazani z zneski iz ustreznih listin o njihovem nastanku, ki v primeru kratkoročnih poslovnih dolgov dokazujejo prejem kakega proizvoda ali storitve ali opravljeno delo oz. obračunani strošek. Terjatve in obveznosti, izražene v tuji valuti, se na dan bilanciranja preračunajo po referenčnem tečaju Evropske centralne banke, ki ga objavi Banka Slovenije za posamezno valuto, iz utemeljenih razlogov pa se lahko uporabi tudi ustrezni tečaj poslovne banke. Tečajne razlike predstavljajo redne finančne prihodke ali redne finančne odhodke.

15. **Kratkoročne pasivne časovne razmejitve** zajemajo vnaprej vračunane stroške (odhodke) in kratkoročno odložene prihodke. Vnaprej vračunane stroške sestavljajo pričakovani stroški, za katere družba še ni prejela računovodskih listin in se nanašajo na obdobje, za katerega se ugotavlja poslovni izid. Kratkoročno odloženi prihodki nastajajo, če so storitve družbe že zaračunane, družba pa jih še ni opravila. To so predvsem prihodki , ki se vežejo na gradbišča. Prihodki se lahko kratkoročno odložijo tudi, ko je upravičenost do priznanja prihodkov v trenutku prodaje še dvomljiva.

16. Družba vse **prihodke** in stroške evidentira ob nastanku po stroškovnih mestih, ki predstavljajo posamezno dejavnost družbe ali na splošna stroškovna mesta posameznih služb. Prihodki se pripoznajo, če je povečanje gospodarskih koristi v obračunskem obdobju povezano s povečanjem sredstva ali z zmanjšanjem dolga in je to povečanje mogoče zanesljivo izmeriti. Prihodki se pripoznajo, ko se upravičeno pričakuje, da bo družba zanje prejela nadomestilo. Družba pripozna prihodek od prodaje, ko izpolni (ali izpolnjuje) pogodbeno obvezo. Pogodbena obveza je izvršitvena obveza družbe, da kupcu dobavi ali opravi pogodbeno dogovorjeno (obljubljeno) blago ali storitve. Izvršitveno obvezo družba

izpolni (ali izpolnjuje) s prenosom pogodbeno dogovorjenega blaga ali storitve kupcu.

Prihodki od prodaje se pripoznajo v znesku, ki odraža transakcijsko ceno, ki se razporedi na samostojno izvršitveno obvezo. Transakcijska cena je znesek nadomestila, do katerega družba pričakuje, da bo upravičena v zameno za prenos blaga ali storitev na kupca, razen zneskov, ki se zbirajo v imenu tretjih oseb. Družba prenese obvladovanje blaga ali storitve in s tem izpolni oziroma izpolnjuje izvršitveno obvezo, in sicer v določenem trenutku.
Družba razčlenjuje prihodke na čiste prihodke od prodaje, finančne prihodke in druge prihodke. Izkaz poslovnega izida je sestavljen skladno s I. različico SRS 21.

Družba dosega poslovne prihodke od prodaje storitev gospodarskih javnih služb, kot so vzdrževanje cest, odvajanje in čiščenje, vzdrževanje javne razsvetljave in prometne semaforizacije, parkirnine in upravno-tehnične zadeve. Med poslovnimi prihodki so tudi ostali prihodki, doseženi z opravljanjem tržne dejavnosti. Drugi poslovni prihodki, s prevrednotovalnimi poslovnimi prihodki, ki so povezani s poslovnimi učinki, so prihodki iz naslova subvencij za omrežnino in pokrivanje razlik v ceni GJS odvajanja in čiščenja, refundacij iz naslova boleznin, odprave dolgoročnih rezervacij in prihodki iz naslova prevrednotenja osnovnih sredstev in terjatev.

Zaračunani davek na dodano vrednost ni izkazan kot prihodek, temveč je izkazan kot obveznost do države.

Finančni prihodki se pojavljajo kot prihodki iz naslova obresti in drugih finančnih prihodkov.

Drugi prihodki so neobičajne postavke, odškodnine in ostali prihodki.

17. **Odhodki** se pripoznajo, če je zmanjšanje gospodarskih koristi v obračunskem obdobju povezano z zmanjšanjem sredstva ali s povečanjem dolga in je to zmanjšanje mogoče zanesljivo izmeriti. Odhodki se tako pripoznajo hkrati s prepoznavanjem zmanjšanja sredstev oziroma povečanja dolgov. Poslovne odhodke predstavljajo vsi stroški, nastali v poslovnem letu, evidentirani po naravnih vrstah, kot so stroški materiala, stroški storitev, amortizacija, stroški dela …

Prevrednotovalni poslovni odhodki se pojavljajo ob odtujitvi opredmetenih osnovnih sredstev, pri neopredmetenih dolgoročnih sredstvih in obratnih sredstvih zaradi njihove oslabitve, če zmanjšanje njihove vrednosti ni krito s posebnim prevrednotovalnim popravkom kapitala.

Finančni odhodki so odhodki za financiranje in odhodki za naložbenje. Med odhodki za financiranje so zajete vse obračunane realne obresti, medtem ko imajo odhodki za

naložbenje predvsem naravo prevrednotovalnih finančnih odhodkov, ki se pojavljajo v zvezi z dolgoročnimi in kratkoročnimi finančnimi naložbami zaradi njihove oslabitve.

Obveznost oziroma terjatev za tekoče davke za sedanje in pretekla obdobja je izmerjena v znesku, ki ga družba pričakuje, da ga bo plačala oziroma dobila povrnjenega od davčne uprave. Obveznosti ali terjatve za tekoče davke se izmerijo na podlagi davčnih stopenj (in davčnih predpisov), veljavnih na dan bilance stanja.

3.5 RAZKRITJA POSTAVK – POJASNILA K RAČUNOVODSKIM IZKAZOM

3.5.1 POJASNILA K RAČUNOVODSKIM IZKAZOM – BILANCA STANJA

Bilanca stanja kot temeljni računovodski izkaz, ki prikazuje stanje sredstev in obveznosti do virov sredstev, v osnovi kategorije razčlenjuje glede na njihovo ročnost. Primerjava sredstev z obveznostmi do virov sredstev glede na njihovo ročnost podaja osnovno predstavo o finančnem položaju družbe in ustreznosti financiranja sredstev. Razmerja med kratkoročnimi in dolgoročnimi kategorijami glede na njihovo ročnost so podana v preglednicah. Bilanca stanja izkazuje premoženje v aktivi in lastninsko podobo podjetja v pasivi tako, da se podatki nanašajo na konec obračunskega obdobja, na dan 31. 12. 2025.

SREDSTVA (20.529.185 EUR)

A. DOLGOROČNA SREDSTVA (10.886.033 EUR)

3.5.1.1 Neopredmetena sredstva in druge dolgoročne aktivne časovne razmejitve (203.796 EUR)

Med neopredmetenimi sredstvi izkazuje družba predvsem dolgoročne premoženjske pravice (računalniške programi in licence). Dobe koristnosti slednjih so dokončne, pri čemer znaša uporabljena stopnja amortizacije 20 %.

Za neopredmetena sredstva ne obstajajo obveze za pridobitev le-teh, prav tako ne obstaja knjigovodska vrednost neopredmetenega sredstva, povezanega z omejeno lastninsko pravico, in knjigovodska vrednost neopredmetenega sredstva, danega kot poroštvo za obveznosti.

			v EUR
	31. 12. 2025	**31. 12. 2024**	**Indeks25/24**
Dolgoročne premoženjske pravice	566.726	618.857	92
Investicije v pridobivanju	19.840	0	100
Popravek vrednosti dolgoročnih pravic zaradi amortiziranja	(382.770)	(424.750)	90
Druge dolgoročne aktivne časovne razmejitve	122.994	122.994	100
Popravek vrednosti drugih dolgoročnih aktivnih časovnih razmejitev zaradi amortiziranja	(122.994)	(122.994)	100
Skupaj	**203.796**	**194.107**	**105**

Investicija v pridobivanju se nanaša na strokovne podlage za pridobitev okoljevarstvenega dovoljenja «DOGOŠE«. Druge dolgoročne aktivne časovne razmejitve se nanašajo na projektno dokumentacijo poslovne stavbe na Zagrebški cesti 30 in so v celoti amortizirane.

PREGLEDNICA GIBANJA NEOPREDMETENIH SREDSTEV ZA LETO 2025- SREDSTVA V LASTI DRUŽBE

v EUR

Nabavna vrednost	**Dolgoročne premoženjske pravice**	**Druge dolg. aktivne časovne razmejitve**	**Premoženjske pravice v pridobivanju**	**Skupaj**
Stanje 1.1.2025	618.857	122.994	0	741.851
Povečanje (nove nabave)			92.898	92.898
Prenos v uporabo(aktivacija)	73.058		(73.058)	0
Zmanjšanja (odpisi)	(125.189)			(125.189)
Stanje 31.12.2025	**566.726**	**122.994**	**19.840**	**709.560**
Popravek vrednosti	**Premoženjske pravice**	**Druge dolg. aktivne časovne razmejitve**	**Neopredmetena sredstva v pridobivanju**	**Skupaj**
Stanje 1.1.2025	424.750	122.994	0	547.744
Zmanjšanja	(125.189)			(125.189)
Amortizacija	83.209			83.209
Stanje 31.12.2025	**382.770**	**122.994**	**0**	**505.764**
Neodpisana vrednost	**Premoženjske pravice**	**Druge dolg. aktivne časovne razmejitve**	**Neopredmetena sredstva v pridobivanju**	**Skupaj**
Stanje 1.1.2025	**194.107**	**0**	**0**	**194.107**
Stanje 31.12.2025	**183.956**	**0**	**19.840**	**203.796**

Obračunana amortizacija v letu 2025 za neopredmetena sredstva znaša 83.209 EUR. Nigrad, d. o. o., je v letu 2025 namenil za nove nabave sredstva v višini 92.898 EUR, kar predstavlja 7,99 % celotne obračunane amortizacije neopredmetenih in opredmetenih osnovnih sredstev.

PREGLEDNICA GIBANJA NEOPREDMETENIH SREDSTEV ZA LETO 2024- SREDSTVA V LASTI DRUŽBE

v EUR

Nabavna vrednost	Dolgoročne premoženjske pravice	Druge dolg. aktivne časovne razmejitve	Premoženjske pravice v pridobivanju	Skupaj
Stanje 1.1.2024	618.655	122.994	0	741.649
Povečanje (nove nabave)			98.874	98.874
Prenos v uporabo(aktivacija)	98.874		(98.874)	0
Zmanjšanja (odpisi)	(98.672)			(98.672)
Stanje 31.12.2024	**618.857**	**122.994**	**0**	**741.851**
Popravek vrednosti	**Premoženjske pravice**	**Druge dolg. aktivne časovne razmejitve**	**Neopredmetena sredstva v pridobivanju**	**Skupaj**
Stanje 1.1.2024	450.301	122.994	0	573.295
Zmanjšanja	(98.672)			(98.672)
Amortizacija	73.121			73.121
Stanje 31.12.2024	**424.750**	**122.994**	**0**	**547.744**
Neodpisana vrednost	**Premoženjske pravice**	**Druge dolg. aktivne časovne razmejitve**	**Neopredmetena sredstva v pridobivanju**	**Skupaj**
Stanje 1.1.2024	**168.354**	**0**	**0**	**168.354**
Stanje 31.12.2024	**194.107**	**0**	**0**	**194.107**

Obračunana amortizacija v letu 2024 za neopredmetena sredstva znaša 73.121 EUR. Javno podjetje Nigrad, d. o. o., je v letu 2024 namenil za nove nabave sredstva v višini 98.874 EUR, kar predstavlja 8% celotne obračunane amortizacije neopredmetenih in opredmetenih osnovnih sredstev .

3.5.1.2 Opredmetena osnovna sredstva (8.171.336 EUR)

Opredmetena osnovna sredstva predstavljajo zemljišča, gradbeni objekti, oprema in drobni inventar, katerega doba uporabnosti je daljša od leta dni.

v EUR

	31.12.2025	31.12.2024	Indeks 25/24
Nepremičnine	**9.175.908**	**8.914.272**	**103**
Zemljišča, vrednotena po modelu nabavne vrednosti	2.246.513	1.954.090	115
Zgradbe, vrednotene po modelu nabavne vrednosti	6.929.395	6.920.977	100
Nepremičnine v gradnji oziroma izdelavi	0	39.205	0
Popravek in oslabitev vrednosti nepremičnin	**(4.274.383)**	**(4.204.783)**	**102**
Popravek vrednosti zemljišč in zgradb zaradi amortiziranja	(3.957.405)	(3.887.806)	102
Oslabitev vrednosti zemljišč	(134.857)	(134.857)	100
Oslabitev vrednosti zgradb	(182.121)	(182.120)	100
Neodpisana vrednost nepremičnin	**4.901.525**	**4.709.489**	**104**
Oprema in druga opredmetena osnovna sredstva	**17.091.264**	**16.923.647**	**101**
Proizvajalne naprave in stroji	14.109.716	14.120.275	100
Oprema v pridobivanju	160.000		
Ostala oprema	2.807.014	2.788.837	101
Drobni inventar	14.534	14.535	100
Popravek in oslabitev vrednosti opreme in drugih opredmetenih osnovnih sredstev	**(13.821.453)**	**(13.735.499)**	**101**
Popravek vrednosti proizvajalne naprave in stroji zaradi amortiziranja	(11.398.687)	(11.340.448)	101
Popravek vrednosti ostala oprema v zaradi amortiziranja	(2.408.247)	(2.380.539)	101
Popravek vrednosti drobnega inventarja zaradi amortiziranja	(14.519)	(14.512)	100
Neodpisana vrednost opreme	**3.269.811**	**3.188.148**	**103**
Skupaj	**8.171.336**	**7.897.637**	**103**

v EUR

	31.12.2025	Strukt %	31.12.2024	Strukt %	Indeks 25/24
Zemljišča	2.111.656	25,84	1.764.151	22,34	120
Zgradbe	2.789.869	34,14	2.906.133	36,80	96
Proizvajalne naprave in stroji	2.711.029	33,18	2.779.827	35,20	98
Ostala oprema	398.767	4,88	408.298	5,17	98
Drobni inventar	15	0,00	23	0,00	0
Investicije v teku	160.000	1,96	39.205	0,50	408
Skupaj	**8.171.336**	**100,00**	**7.897.637**	**100,00**	**103**

v EUR

Vrsta obveznosti	Znesek na dan 31.12.2025	Znesek na dan 31.12.2024
- obveznosti do BKS leasing d. o. o.	707.054	953.028
- obveznosti do SKB leasing d. o. o.	167.498	210.418
- obveznosti do MOM - najem zemljišča Dogoše	0	5.798
SKUPAJ OBVEZNOSTI	**874.552**	**1.169.244**

Na dan 31. 12. 2025 obstajajo obveznosti iz naslova najetih leasingov v višini 874.552 EUR.

PREGLEDNICA GIBANJA OPREDMETENIH OSNOVNIH SREDSTEV ZA LETO 2025 - SREDSTVA V LASTI DRUŽBE

v EUR

Nabavna vrednost	Zemljišča	Zgradbe	Proizv. naprave in stroji	Ost. oprema	Drobni inventar	Nepremičnine v pridobivanju	Oprema v pridobivanju	Skupaj
Stanje 1.1.2025	1.954.090	6.920.977	14.120.275	2.788.837	14.534	39.205	0	25.837.918
Povečanja - nove nabave	353.000	8.418					1.044.046	1.405.464
Aktivacija iz OS v gradnji		0	775.599	108.447			(884.046)	0
Zmanjšanja - odpis	(60.577)		(786.158)	(90.270)		(39.205)		(976.210)
Stanje 31.12.2025	**2.246.513**	**6.929.395**	**14.109.716**	**2.807.014**	**14.534**	**0**	**160.000**	**26.267.172**
Popravek vrednosti	**Zemljišča**	**Zgradbe**	**Proizv. naprave in stroji**	**Ost. oprema**	**Drobni inventar**	**Nepremičnine v pridobivanju**	**Oprema v pridobivanju**	**Skupaj**
Stanje 1.1.2025	189.939	4.014.844	11.340.448	2.380.539	14.512	0	0	17.940.282
Zmanjšanja - odpis	(60.577)		(776.185)	(87.618)				(924.380)
Amortizacija	5.495	124.682	834.424	115.326	7			1.079.934
Stanje 31.12.2025	**134.857**	**4.139.526**	**11.398.687**	**2.408.247**	**14.519**	**0**	**0**	**18.095.836**
Neodpisana vrednost	**Zemljišča**	**Zgradbe**	**Proizv. naprave in stroji**	**Ost. oprema**	**Drobni inventar**	**Nepremičnine v pridobivanju**	**Oprema v pridobivanju**	**Skupaj**
Stanje 1.1.2025	**1.764.151**	**2.906.133**	**2.779.827**	**408.298**	**22**	**39.205**	**0**	**7.897.636**
Stanje 31.12.2025	**2.111.656**	**2.789.869**	**2.711.029**	**398.767**	**15**	**0**	**160.000**	**8.171.336**

Obračunana amortizacija v letu 2025 za opredmetena osnovna sredstva znaša 1.079.934 EUR. Javno podjetje Nigrad d. o. o., je v letu 2025 namenil za nove nabave opremo sredstva v višini 1.044.046 EUR oz. 89,76 % celotne obračunane amortizacije. Povečanje vrednosti na zemljiščih je odraz dokapitalizacije s strani JHMB- ja z zemljiščem v Dogošah.

Oprema v pridobivanju se nanaša na zvezdasto sito z dodatnim potresnim sitom in trakovi za sejanje (deponija Dogoše) – zaradi nedelovanja še ni preneseno med osnovna sredstva.

Nabavna vrednost osnovnih sredstev v najemu (leasingi) znaša na dan 31. 12. 2025 1.879.620, popravek vrednosti 611.630 EUR in knjigovodska vrednost 1.267.990 EUR. Sredstva so preko leasinga najeta za obdobje 5 let, njihova amortizacijska stopnja pa se giba od 14,3 do 20 % odvisno od osnovnega sredstva. Znesek obračunane amortizacije za najeta sredstva v letu 2025 znaša 272.160 EUR.

Izdatki za najeta osnovna sredstva najem/leasing so v letu 2025 znašali 294.692 EUR, brez izdatkov za stroške financiranja.

Najemi infrastrukture se v skladu s SRS 1.61 obravnavajo kot izjema, tako da so najemnine pripoznane kot odhodki v stroških storitev na podlagi enakomerne časovne metode in so evidentirani med stroški storitev ter za leto 2025 zanašajo 3.023.635 EUR.

PREGLEDNICA GIBANJA OPREDMETENIH OSNOVNIH SREDSTEV ZA LETO 2024 - SREDSTVA V LASTI DRUŽBE

v EUR

Nabavna vrednost	Zemljišča	Zgradbe	Proizv. naprave in stroji	Ost. oprema	Drobni inventar	Nepremičnine v pridobivanju	Oprema v pridobivanju	Skupaj
Stanje 1.1.2024	1.954.090	6.912.559	13.608.360	2.810.947	14.535	39.205	0	25.339.696
Povečanja - nove nabave		8.418					1.210.296	1.218.714
Aktivacija iz OS v gradnji		0	1.122.386	87.909			(1.210.296)	0
Zmanjšanja - odpis			(610.471)	(110.019)				(720.490)
Stanje 31.12.2024	**1.954.090**	**6.920.977**	**14.120.275**	**2.788.837**	**14.535**	**39.205**	**0**	**25.837.920**
Popravek vrednosti	**Zemljišča**	**Zgradbe**	**Proizv. naprave in stroji**	**Ost. oprema**	**Drobni inventar**	**Nepremičnine v pridobivanju**	**Oprema v pridobivanju**	**Skupaj**
Stanje 1.1.2024	176.722	3.873.794	11.059.263	2.370.952	14.504	0	0	17.495.235
Zmanjšanja - odpis			(609.801)	(108.401)				(718.202)
Amortizacija	13.217	141.050	890.986	117.988	8			1.163.249
Stanje 31.12.2024	**189.939**	**4.014.844**	**11.340.448**	**2.380.539**	**14.512**	**0**	**0**	**17.940.282**
Neodpisana vrednost	**Zemljišča**	**Zgradbe**	**Proizv. naprave in stroji**	**Ost. oprema**	**Drobni inventar**	**Nepremičnine v pridobivanju**	**Oprema v pridobivanju**	**Skupaj**
Stanje 1.1.2024	**1.777.368**	**3.038.765**	**2.549.097**	**439.995**	**31**	**39.205**	**0**	**7.844.461**
Stanje 31.12.2024	**1.764.151**	**2.906.133**	**2.779.827**	**408.298**	**23**	**39.205**	**0**	**7.897.638**

Obračunana amortizacija v letu 2024 za opredmetena osnovna sredstva znaša 1.163.249 EUR. Nigrad, d. o. o., je v letu 2024 namenil za nove nabave opremo sredstva v višini 1.210.296 EUR.

3.5.1.3 Naložbene nepremičnine (2.510.901 EUR)

Nepremičnine v Biogradu na Moru in v Moravcih so namenjene oddajanju v najem, zato so prerazporejene med naložbene nepremičnine (v letu 2015). Poštena vrednost na dan 31. 12. 2025 znaša 949.759 EUR. Njihova knjigovodska vrednost bi po modelu nabavne vrednosti na dan 31. 12. 2025 znašala 65.206 EUR.

Med naložbene nepremičnine pa je družba prenesla tudi del poslovne stavbe s pripadajočim zemljiščem, delno v letu 2017 in del v letu 2021, ki se oddaja v najem. Njihova poštena vrednost na dan 31. 12. 2025 znaša 1.561.142 EUR. Njihova knjigovodska vrednost bi po modelu nabavne vrednosti na dan 31. 12. 2025 znašala 795.244 EUR.

Družba v letu 2025 je ponovno ugotavljala njihove poštene vrednosti z cenitvijo pooblaščenega cenilca.

Preglednica naložbenih nepremičnin po pošteni vrednosti

v EUR

	31.12.2025	31.12.2024	Indeks 25/24
Naložbene nepremičnine vrednotene po modelu poštene vrednosti poslovna stavba	1.561.142	1.317.965	118
Naložbene nepremičnine vrednotene po modelu poštene vrednosti počitniške kapacitete	949.759	784.035	121
Skupaj	**2.510.901**	**2.102.000**	**119**

V letu 2025 je družba iz oddaje počitniških kapacitet v najem v Biogradu na Moru in Moravcih imela za 33.591 EUR prihodkov, iz naslova zakupa pa 10.800 EUR. Prihodki iz naslova oddaje poslovnih prostorov na Zagrebški cesti 30 pa 295.840 EUR.

3.5.1.4 Dolgoročne finančne naložbe (0 EUR)

Dolgoročne finančne naložbe, so se zaradi zapadlosti prenesle med kratkoročne, nanašajo se na dane garancije za odpravo napak v garancijski dobi.

v EUR

	31. 12. 2025	31. 12. 2024	Indeks 25/24
Dolgoročno dana posojila	**0**	**4.399**	**0**
Druga dolgoročna posojila	0	4.399	0
Skupaj	**0**	**4.399**	**0**

Tabela gibanja dolgoročnih finančnih naložb v poslovnem letu 2025

	DOLGOROČNE FINANČNE NALOŽBE, RAZEN POSOJIL	DOLGOROČNA POSOJILA	
	Druge dolg finančne naložbe	Dolgoročna posojila drugim	Skupaj
Nabavna vrednost			
Stanje 1. 1. 2025	**0**	**4.399**	**4.353**
Povečanje		40	40
Zmanjšanje - plačila			0
Zmanjšanje - odpis			
Prenos iz kratkoročnih finančnih naložb			
Prenos na kratkoročne finančne naložbe		(4.439)	(4.439)
Prenos na denarne ustreznike			0
Stanje 31.12.2025	**0**	**0**	**0**
Popravek vrednosti			
Stanje 1.1.2025	**0**	**0**	**0**
Prenos iz kratkoročnih finančnih naložb			
Prevrednotenje - oslabitev			
Stanje 31.12.2025	**0**	**0**	**0**
Neodpisana vrednost 1.1.2025	**0**	**4.399**	**4.399**
Neodpisana vrednost 31.12.2025	**0**	**0**	**0**

Na dan 31. 12. 2025 je družba dolgoročna posojila drugim v višini 4.399 EUR, povečala za razmejene obresti v višini 40 EUR in jih v celoti prenesla na kratkoročne finančne naložbe, ki zapadejo v vračilo v poslovnem letu 2026.

B. KRATKOROČNA SREDSTVA (9.484.932 EUR)

3.5.1.5 Zaloge (322.100 EUR)

Družba vodi evidenco gibanja zalog materiala in s tem zagotavlja predpisane podatke o gibanju, stanju in vrsti zalog. Izkazane zaloge materiala so bile ugotovljene s popisom konec poslovnega leta.

Na osnovi poročil posameznih komisij, ki so sestavni del skupnega poročila, se ugotavljajo odstopanja med knjigovodskim in dejanskim stanjem.

Skupaj je ugotovljenih inventurnih mankov v višini 2.588 EUR in inventurnih viškov v višini 3.401 EUR.

Zaloge materiala predstavljajo elektromaterial, drugi in ostali material, olja in maziva ter zaščitna sredstva.

Knjigovodska vrednost zalog ne presega čiste iztržljive vrednosti. Družba na dan 31.12.2025 ne izkazuje zalog, ki bi bile dane kot jamstvo za obveznosti.

v EUR

	31. 12. 2025	31. 12. 2024	Indeks 25/24
Zaloge surovin in materiala	**274.665**	**335.001**	**82**
Zaloge surovin in materiala v skladišču	274.665	335.001	82
Zaloge drobnega inventarja in embalaže	**47.435**	**45.515**	**104**
Zaloge drobnega inventarja in embalaže v skladišču	47.435	45.515	104
Skupaj zaloge	**322.100**	**380.516**	**85**

Razčlenitev zalog in predstavitev knjigovodskih vrednosti

v EUR

Naziv	31.12.2025	31.12.2024	Indeks25/24
Zaloga gradbeni material+deponija+zunanje skladišče	38.395	65.220	59
Zaloga tehnični material	175.180	204.389	86
Zaloga rezervnih delov	6.725	7.760	87
Zaloga vnetljivih materialov	61.090	65.392	93
Zaloga zaščitnih sredstev	34.542	36.780	94
Zaloga avtomobilske gume	6.168	975	633
SKUPAJ	**322.100**	**380.516**	**85**

3.5.1.6 Kratkoročne finančne naložbe (505.508 EUR)

v EUR

	2025	2024	Indeks 25/24
Kratkoročne finančne naložbe, razen posojil	501.069	0	0
Kratkoročna posojila	4.439	0	0
Skupaj	**505.508**	**0**	**0**

♦ Kratkoročne finančne naložbe, razen posojil (501.069 EUR)

Kratkoročne finančne naložbe se nanašajo na vezavo depozita pri OTP banki v višini 500.000 EUR za dobo vezave 91 dni in obrestno mero 1% ter obresti vezave v višini 1.069 EUR na dan 31.12.2025.

♦ Kratkoročna posojila (4.439 EUR)

Kratkoročne finančne naložbe v posojila so izkazane z vrednostmi, ki predstavljajo vplačane zneske posojila. Med temi naložbami so izkazani zneski glavnic dolgoročnih posojil, ki zapadejo v plačilo v letu 2026 in smo jih konec leta 2025 prenesli iz dolgoročnih finančnih naložb in se nanašajo na dane garancije.

3.5.1.7 Kratkoročne poslovne terjatve (5.267.277 EUR)

♦ Kratkoročne terjatve do kupcev v državi (4.729.093 EUR)

Javno podjetje Nigrad, d. o. o., med kratkoročnimi poslovnimi terjatvami do kupcev izkazuje naslednje vrste terjatev:

v EUR

	31. 12. 2025	31. 12. 2024	Indeks 25/24
Kratkoročne terjatve do kupcev	**4.729.093**	**4.210.545**	**112**
Kratkoročne terjatve do kupcev v državi in tujini	5.924.139	5.573.185	106
Oslabitev vrednosti kratkoročnih terjatev do kupcev	(1.195.046)	(1.362.640)	88
Dani kratkoročni predujmi in varščine	**14.393**	**0**	**0**
Drugi dani kratkoročni predujmi in varščine	14.393	0	0
Druge kratkoročne terjatve	**523.791**	**299.244**	**175**
Kratkoročne terjatve za odbitni DDV	221.783	170.637	130
Druge kratkoročne terjatve do državnih in drugih institucij	302.008	128.607	235
Skupaj:	**5.267.277**	**4.509.789**	**117**

v EUR

	31. 12. 2025	31. 12. 2024	Indeks 25/24
Kratkoročne terjatve do kupcev brez popravkov	**5.924.139**	**5.573.185**	**106**
Terjatve do občanov	1.590.910	1.704.463	93
Terjatve do lastnikov podjetja Nigrad d. o. o. skupaj z MOM	2.956.695	2.507.544	118
Terjatve do drugih	1.376.534	1.361.178	101

Poudariti je potrebno, da so se terjatve do občanov zmanjšale, predvsem iz naslova storitev CČN in blata, ki jo na Nigradovi položnici ne obračunavamo več od 11. 6. 2024. Povečale so se terjatve do lastnikov predvsem do Mestne občine Maribor, zaradi večjega obsega naročenih in izvedenih del.

Popravek vrednosti terjatev do kupcev smo v letu 2025 oblikovali individualno, tako da smo od nastalih terjatev v letih 2006–2025 doknjižili oblikovani popravek terjatev za storitve Nigrada brez komunalnih storitev (odvajanja, čiščenja in kanalščine) za račune, katerih valuta je bila do 30. 6. 2025 in na dan 31. 12. 2025 še niso bili poravnani v skupni višini 54.209 EUR. Odpravili pa smo popravek terjatev v višini 11.978 EUR. Za terjatve za komunalne storitve (odvajanje, čiščenje in kanalščino) pa smo doknjižili oblikovani popravek za račune kupcev iz let 2006–2025, ki so toženi, v prisilni poravnavi, likvidaciji ali stečaju v višini 20.418 EUR in jih pripisali službi kanalizacije. Prav tako je bil iz tega naslova odpravljen popravek terjatev v višini 12.778 EUR.

Popravek vrednosti terjatev do kupcev za terjatve, ki so nastale pred uveljavitvijo SRS 2006, za storitve Nigrada in komunalne storitve (brez terjatev za okoljsko dajatev in čiščenje na CČN), smo oblikovali v višini terjatev do kupcev, ki so nastale do 31. 12. 2005 in so na dan 31. 12. 2025 še vedno neporavnane.

V letu 2025 je podjetje oblikovalo tudi popravke za terjatve, ki se nanašajo na komunalne storitve (okoljsko dajatev, CČN in blato) in se v računovodskih evidencah družbe izkazujejo kot obveznosti do drugih (države, Aquasystemsa, Snage, Energetike). Za navedene terjatve smo zmanjšali oblikovani popravek za račune iz let 1996–2025, ki so toženi, v prisilni poravnavi, likvidaciji ali stečaju v višini 106.326 EUR, saj so bili zaključeni postopki stečajev, prisilnih poravnav in tudi poplačane terjatve. Za navedeni znesek smo zmanjšali tudi popravke obveznosti do države, podjetij Snaga in Energetika ter MOM veza CČN.

Pri terjatvah do občanov za komunalne storitve je izterjava dolgov zaradi nizkih zneskov in specifičnih primerov otežena. Na dan 31. 12. 2025 je imelo Javno podjetje Nigrad, d. o. o., naslednje zneske poslovnih terjatev po zapadlosti:

	Nezapadle	Zapadle - dni						
Obdobje	**Nezapadle**	**30**	**90**	**180**	**365**	**nad 365**	**Skupaj**	**od tega toženo, stečaj..**
Znesek odprtih terjatev obračun komunalnih storitev - položnice	805.966	112.617	76.482	75.434	66.332	864.734	2.001.565	922.557
Znesek odprith terjatev - ostalo	3.315.114	150.525	54.757	41.577	65.712	294.889	3.922.574	228.406
Skupaj	**4.121.080**	**263.142**	**131.239**	**117.011**	**132.044**	**1.159.623**	**5.924.139**	**1.150.963**

Med terjatvami, ki so zapadle več kot 360 dni, predstavljajo največji delež terjatve do kupcev, ki so v stečaju ali prisilni poravnavi.

Terjatve do kupcev iz naslova komunalnih položnic znašajo 1.900.188 EUR, od tega se nanašajo na terjatve veza CČN – Aquasystems, MOM 429.033 EUR, blato Snaga in Energetika v višini 56.809 EUR in okoljska dajatev v višini 362.059 EUR. Preostanek terjatev na položnicah predstavljajo terjatve za storitve Nigrada (odvajanje, čiščenje, omrežnina).

Prav tako imamo za navedene terjatve oblikovane popravke terjatev za terjatve, ki so v stečaju, prisilni poravnavi ali pa so tožene v višini 898.003 EUR, od tega se popravek v višini 428.959 EUR nanaša na terjatve za CČN, znesek v višini 56.101 EUR se nanaša na blato in 248.354 EUR na okoljsko dajatev. Preostanek oblikovanih popravkov terjatev za komunalne položnice v višini 164.589 EUR predstavljajo terjatve za storitve Nigrada (odvajanje, čiščenje, omrežnina).

Podjetje svojih terjatev nima posebej zavarovanih in zastavljenih.

♦ Kratkoročni dani predujmi in varščine (14.393 EUR)

Znesek se nanaša na predujme dane dobaviteljem.

♦ Kratkoročne poslovne terjatve do drugih (523.791 EUR)

Javno podjetje Nigrad, d. o. o., med kratkoročnimi poslovnimi terjatvami do drugih v bilanci stanja izkazuje naslednje vrste terjatev:

v EUR

	31. 12. 2025	31. 12. 2024	Indeks 25/24
Kratkoročne terjatve do države za DDV	221.783	170.637	130
Druge kratkoročne terjatve	302.008	128.607	235
Skupaj	**523.791**	**299.244**	**175**

Druge kratkoročne terjatve so na dan 31. 12. 2025 višje kot na dan 31. 12. 2024. Zvišale so se druge kratkoročne terjatve do države iz naslova boleznin in drugih refundacij (302.008 EUR) ter kratkoročne terjatve do države za DDV (221.783 EUR).

3.5.1.8 Denarna sredstva (3.390.047 EUR)

Družba izkazuje v tej postavki denarna sredstva na transakcijskem računu in kratkoročne depozite. V letu 2025 so se denarna sredstva nekoliko povečala, zaradi poplačila faktur s strani MOM, konec leta 2025.

v EUR

	31.12.2025	31.12.2024	Indeks 25/24
Dobroimetje pri bankah in drugih finančnih inštitucijah	**3.390.047**	**3.046.060**	**111**
Denarna sredstva na računih, razen deviznih	41.585	35.947	116
Kratkoročni depoziti oziroma depoziti na odpoklic, razen deviznih	3.348.462	3.010.113	111
Skupaj:	**3.390.047**	**3.046.060**	**111**

3.5.1.9 KRATKOROČNE AKTIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE (158.220 EUR)

Aktivne časovne razmejitve se nanašajo na kratkoročno odložene stroške in kratkoročno nezaračunane prihodke. Kratkoročno odloženi stroški se nanašajo na razmejen stroške licenc in letnih naročnin na strokovne revije in enoletne dostope do spletnih portalov. Kratkoročno nezaračunani prihodki pa se nanašajo na pokrivanje posameznih evropskih projektov kot so Life restart in Re-Built.

v EUR

	31.12.2025	31.12.2024	Indeks 25/24
Kratkoročno odloženi stroški oziroma odhodki	28.336	26.302	108
Kratkoročno nezaračunani prihodki	129.884	261.158	50
Skupaj	**158.220**	**287.460**	**55**

OBVEZNOSTI DO VIROV SREDSTEV (20.529.185 EUR)

A. KAPITAL (12.082.199 EUR)

Kapital je opredeljen z zneski, ki so jih lastniki vložili v družbo. Povečuje se za vrednost čistih dobičkov in zmanjšuje za vrednost izgub.

Celotni kapital Javnega podjetja Nigrad, d. o. o., na dan 31. 12. 2025 znaša 12.082.199 EUR in se je v letu 2025 povečal za dokapitalizacijo zemljišča Dogoše v višini 353.000 EUR in zaradi čistega poslovnega izida – dobička v letu 2025. Vse kapitalske postavke se delijo na lastnike v skladu z deleži v osnovnem kapitalu. Lastniška struktura je prikazana v uvodnem poglavju.

v EUR

	31.12.2025	31.12.2024	Indeks 25/24
Vpoklicani kapital	**3.612.317**	**3.259.317**	**111**
Osnovni kapital	3.612.317	3.259.317	111
Kapitalske rezerve	**4.436.966**	**4.436.966**	**100**
Zneski iz poenostavljenega zmanjšanja osnovnega kapitala in zneski zmanjšanja osnovnega kapitala z umikom delnic oziroma deležev	1.149.854	1.149.854	100
Splošni prevrednotovalni popravek kapitala	3.287.112	3.287.112	100
Rezerve iz dobička	**2.715.580**	**2.715.580**	**100**
Zakonske rezerve	2.187.438	2.187.438	100
Druge rezerve iz dobička	528.142	528.142	100
Revalorizacijske rezerve iz prevrednotenja zemljišč	**46.463**	**46.463**	**100**
Rezerve zaradi vrednotenja po pošteni vrednosti - aktuarski dobički ali izgube	**(175.347)**	**(178.651)**	**98**
Čisti dobiček ali čista izguba skupaj - seštevek spodnjih postavk	**1.446.220**	**1.072.472**	**135**
Preneseni čisti dobiček iz prejšnjih let	529.179	159.918	**331**
Ostanek čistega dobička poslovnega leta	917.041	912.554	**100**
Skupaj:	**12.082.199**	**11.352.147**	**106**

3.5.1.10 Vpoklicani kapital (3.612.317 EUR)

- **Osnovni kapital (3.612.317 EUR)**

Osnovni kapital družbe znaša 3.612.317 EUR in se je v letu 2025 zvišal zaradi dokapitalizacije osnovnega kapitala s stvarnim vložkom - zemljišča Dogoše v višini 353.000 EUR.

3.5.1.11 Kapitalske rezerve (4.436.966 EUR)

Kapitalske rezerve družbe znašajo 4.436.966 EUR.

- **Splošni prevrednotovalni popravek kapitala (3.287.112 EUR)**

Po spremembah Slovenskih računovodskih standardov v letu 2006 se splošni prevrednotovalni popravek kapitala evidentira med kapitalskimi rezervami. Splošni prevrednotovalni popravek osnovnega kapitala znaša 3.287.112 EUR in je posledica opravljanja revalorizacije osnovnega kapitala v letih 1993–2001. Splošni prevrednotovalni popravek kapitala se lahko uporabi le za pokritje izgube ali povečanje osnovnega kapitala družbe.

3.5.1.12 Rezerve iz dobička (2.715.580 EUR)

- **Zakonske rezerve (2.187.438 EUR)**

Družba je navedeni znesek rezerv oblikovala v okviru lastninskega preoblikovanja družbe in z razporejanjem dela čistega dobička v rezerve do uveljavitve novih SRS. Zakonske rezerve se lahko uporabijo zgolj za povečanje osnovnega kapitala ali kritje izgube.

- **Druge rezerve iz dobička (528.142 EUR)**

Druge rezerve iz dobička na dan 31. 12. 2025 znašajo 528.142 EUR. Oblikovane so iz dobičkov preteklih let in statutarnih rezerv.

Druge rezerve iz dobička so proste rezerve in jih uprava družbe lahko uporabi za katere koli namene (oblikovanje drugih vrst rezerv, povečanje osnovnega kapitala, razporeditev v bilančni dobiček ali pokrivanje izgube).

3.5.1.13 Revalorizacijske rezerve (46.463 EUR)

Komisija za popis neopredmetenih osnovnih sredstev, zemljišč, zgradb, nepremičnin v gradnji oz. izdelavi, opreme in nadomestnih delov, drobnega inventarja je pri svojem delu v letu 2009 ugotovila višek med knjižnim in popisnim stanjem za zemljišče v KO Pobrežje (681), vložek št. 2809. Evidentiral se je v vrednosti, ugotovljeni na podlagi cenilnega zapisnika.

Nepremičnina na Pobrežju se je na dan 31. 12. 2025 obravnavala kot poslovno potrebna nepremičnina. V skladu s SRS je družba izvedla preizkus oslabitve na dan 31. 12. 2017 in 31. 12. 2020.

3.5.1.14 Rezerve, nastale zaradi vrednotenja po pošteni vrednosti (–175.347 EUR)

Rezerve, nastale zaradi vrednotenja po pošteni vrednosti, se nanašajo na evidentiranje aktuarskih dobičkov ali izgub, ki izhajajo iz aktuarskega izračuna rezervacij za odpravnine ob upokojitvi na dan 31. 12. 2025. Na osnovi aktuarskega izračuna za odpravnine ob upokojitvi smo zmanjšali oblikovano

rezervo zaradi vrednotenja po pošteni vrednosti (3.304 EUR), stanje na dan 31. 12. 2025 tako znaša – 175.347 EUR.

3.5.1.15 Preneseni čisti dobiček – izguba (529.179 EUR)

Prenesen čisti dobiček znaša 529.179 EUR.

3.5.1.16 Čisti dobiček poslovnega leta (917.041 EUR)

Čisti dobiček poslovnega leta 2025 je znašal 917.041 EUR. Predlog uprave je, da čisti dobiček poslovnega leta 2025 v višini 50 % planiranega 186.213 EUR ostane nerazporejen, razlika v višini 730.828 EUR pa se izplača družbenikom.

B. REZERVACIJE IN DOLGOROČNE PASIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE (1.458.872 EUR)

v EUR

	31.12.2025	31.12.2024	Indeks 25/24
Rezervacije za pokrivanje prihodnjih stroškov oziroma odhodkov zaradi razgradnje, ponovne vzpostavitve prvotnega stanja in druge podobne rezervacije	158.999	19.870	800
Rezervacije za pokojnine in podobne obveznosti	1.149.477	1.124.955	102
Dolgoročne pasivne časovne razmejitve	150.396	93.760	160
Skupaj:	**1.458.872**	**1.238.585**	**118**

3.5.1.17 Rezervacije za pokojnine in podobne obveznosti (1.149.477 EUR)

Družba je na podlagi aktuarskega izračuna, ki ga je izdelal pooblaščeni aktuar na dan 31. 12. 2025, oblikovala rezervacije za jubilejne nagrade in odpravnine ob upokojitvi v skladu s SRS 10.

	01.01.2025	odprava oz. oblikovanje rezervacij preko IPI	Rezerve, nastale zaradi vrednotenja po pošteni vrednosti	oblikovanje rezervacij v obdobju preko IPI	Poraba rezervacij v obdobju	31.12.2025
Rezervacije za odpravnine ob upokojitvi	667.431	25.725	0	81.021	30.710	692.017
Rezervacije za jubilejne nagrade	457.524	10.153	0	86.481	76.392	457.460
Rezervacije za jubilejne nagrade in odpravnine ob upokojitvi	**1.124.955**	**35.878**	**0**	**167.502**	**107.102**	**1.149.477**

Rezervacije so bile izračunane z metodo Projected Unit Credit na osnovi večdekrementnega modela z upoštevanjem različnih dekrementov:

- verjetnost smrtnosti,
- verjetnost upokojevanja,
- verjetnost fluktuacije kadrov,
- verjetnost invalidnosti.

Predpostavke, uporabljene pri aktuarskem izračunu

Rezervacije za jubilejne nagrade in odpravnine ob upokojitvi so bile izračunane na osnovi naslednjih predpostavk:

- verjetnost smrtnosti (SLO2007, selekcijski faktor za aktivno populacijo 85 %);
- verjetnost upokojevanja na osnovi Zakona o pokojninskem in invalidskem zavarovanju (ZPIZ-20, Uradni list RS 90/2025);
- verjetnost fluktuacije kadrov:
  - 6 % v intervalu do 40 let;
  - 3 % v intervalu od 41 do 50 let;
  - 1 % v intervalu nad 51 let;
- verjetnost invalidnosti;
- diskontna stopnja 3,9613 %;
- rast plač v Republiki Sloveniji (5,0 %; 3,5 %) v letih (2025; od 2026 dalje);
- rast plač v podjetju (6,0 %; 5,0 %, 3,5 %) v letih (2026, 2027 od 2028 dalje);
- prispevna stopnja delodajalca 17,1 % (v primeru izplačil, višjih od zneskov, ki jih določa Uredba o davčni obravnavi povračil stroškov in drugih dohodkov iz delovnega razmerja).

3.5.1.18 Rezervacije za pokrivanje prihodnjih stroškov oziroma odhodkov zaradi razgradnje, ponovne vzpostavitve prvotnega stanja in druge podobne rezervacije (158.999 EUR)

Rezervacije se nanašajo na izvedbo GOI del za projekt odvajanja in čiščenja v porečju Drave-Občina Hoče-Slivnica v višini 158.999 EUR.

3.5.1.19 Druge dolgoročne pasivne časovne razmejitve (150.396 EUR)

Oblikovane so rezervacije za tožbo s strani občanov na Zagrebški cesti zaradi povzročenega hrupa v višini 93.760 EUR in zaradi tožbe delavca v višini 56.449 zaradi delovne nesreče, v kateri se je tožnik huje telesno poškodoval. Prav tako so oblikovane rezervacije za izplačilo dodatka zaradi uspešnosti direktorja Javnega podjetja Nigrad, d.o.o za leto 2024, v višini 187 EUR.

C. DOLGOROČNE OBVEZNOSTI (587.642 EUR)

3.5.1.20 Dolgoročne finančne obveznosti (570.710 EUR)

Na dan 31. 12. 2025 je imelo Javno podjetje Nigrad, d. o. o., naslednje dolgoročne finančne obveznosti:

v EUR

	31.12.2025	31.12.2024	Indeks 25/24
Druge dolgoročne finančne obveznosti	570.710	874.552	65
Skupaj	**570.710**	**874.552**	**65**

Druge dolgoročne finančne obveznosti se nanašajo na najete leasinge za nabavo osnovnih sredstev v letih 2023 in 2024. Del finančnih obveznosti za leasinge, ki zapadejo v plačilo v roku enega leta v višini 303.842 EUR, je prikazan v okviru kratkoročnih finančnih obveznosti. Del finančnih obveznosti zapade v plačilo do konca 2029, tako, da podjetje nima obveznosti, ki so daljša od 5 let.

DOL GOROČNE OBVEZNOSTI ZA LEASINGE na dan 31.12.2025

zap. št.	UPNIK (banka / leasing)	Znesek odobrenega leasinga	knjigovodska vrednost na dan 31.12.2025	zapadlost leasinga	zavarovanja	obrestna mera	namen kredita
1.	BKS leasing d.o.o	81.993	27.511	28.02.2028	menica, obvezno in kasko zav.	5,1 % nespremenljiva	tovorno vozilo Mitsubishi canter
2.	BKS leasing d.o.o	65.586	22.006	28.02.2028	menica	5,1 % nespremenljiva	nakladalec Liebherr L518
3.	BKS leasing d.o.o	64.950	21.792	28.02.2028	menica	5,1 % nespremenljiva	unimog in kosilne roke Ducker UNA
4.	BKS leasing d.o.o	232.574	78.034	28.02.2028	menica	5,1 % nespremenljiva	šreder Krokodile
5.	BKS leasing d.o.o	155.012	52.010	28.02.2028	menica, obvezno in kasko zav.	5,1 % nespremenljiva	tovorno vozilo Mercedes Benz
6.	BKS leasing d.o.o	155.012	52.010	28.02.2028	menica, obvezno in kasko zav.	5,1 % nespremenljiva	tovorno vozilo Mercedes Benz
7.	BKS leasing d.o.o	155.012	52.010	28.02.2028	menica, obvezno in kasko zav.	5,1 % nespremenljiva	tovorno vozilo Mercedes Benz
8.	BKS leasing d.o.o	148.738	62.562	29.01.2029	menica, obvezno in kasko zav.	5,1 % nespremenljiva	tovorno vozilo Man TGM
9.	BKS leasing d.o.o	154.648	62.562	29.01.2029	menica, obvezno in kasko zav.	5,1 % nespremenljiva	tovorno vozilo Man TGM
10.	BKS leasing d.o.o	160.664	60.220	29.01.2029	menica, obvezno in kasko zav.	5,1 % nespremenljiva	tovorno vozilo Man TGM
11.	BKS leasing d.o.o	160.664	57.918	29.01.2029	menica, obvezno in kasko zav.	5,1 % nespremenljiva	tovorno vozilo Man TGM
12.	BKS leasing d.o.o	396.945	158.419	28.02.2029	menica, obvezno in kasko zav.	5,1 % nespremenljiva	tovorno vozilo Man TGS
13.	SKB leasing d.o.o	381.760	167.498	28.06.2029	menica	4,8 % nespremenljiva	tovorno vozilo Iveco Eurocargo
		2.313.558	**874.552**				

Pri najemu leasingov ni večjih tveganj, saj so leasingi najeti s fiksno obrestno mero.

3.5.1.21 Dolgoročne poslovne obveznosti (16.932 EUR)

Na dan 31. 12. 2025 je imelo Javno podjetje Nigrad, d. o. o., naslednje dolgoročne poslovne obveznosti:

v EUR

	31.12.2025	31.12.2024	Indeks 25/24
Druge dolgoročne poslovne obveznosti	16.932	16.932	100
Skupaj	**16.932**	**16.932**	**100**

Dolgoročne poslovne obveznosti se nanašajo na varščino, ki smo jo prejeli za oddan lokal v najem.

Č. KRATKOROČNE OBVEZNOSTI (5.518.291 EUR)

3.5.1.22 Kratkoročne finančne obveznosti (303.842 EUR)

Kratkoročni finančni dolgovi so v knjigah izkazani z zneski iz ustreznih listin o njihovem nastanku, ki v primeru kratkoročnih finančnih dolgov dokazujejo prejem denarnih sredstev. Med kratkoročnimi dolgovi so izkazani tudi zneski dolgoročnih dolgov, ki zapadejo v obdobju, krajšem od enega leta.

Na dan 31. 12. 2025 je imelo Javno podjetje Nigrad, d. o. o., naslednje kratkoročne finančne obveznosti:

v EUR

	31.12.2025	31.12.2024	Indeks 25/24
Druge kratkoročne finančne obveznosti	303.842	294.692	103
Skupaj	**303.842**	**294.692**	**103**

Znesek obrokov finančnih obveznosti za leasinge, ki zapadejo v letu 2026, znaša 303.842 EUR.

3.5.1.23 Kratkoročne poslovne obveznosti (5.104.408 EUR)

v EUR

	31.12.2025	31.12.2024	Indeks 25/24
Kratkoročne obveznosti do dobaviteljev	**3.840.738**	**2.723.006**	**141**
Kratkoročne obveznosti do dobaviteljev v državi	3.795.896	2.716.397	140
Kratkoročne obveznosti do dobaviteljev v tujini	44.842	6.609	678
Prejeti kratkoročni predujmi in varščine	**12.731**	**15.330**	**83**
Prejeti kratkoročni predujmi	12.731	15.330	83
Kratkoročne obveznosti do zaposlencev	**668.388**	**650.712**	**103**
Kratkoročne obveznosti za čiste plače in nadomestila plač	375.816	359.042	105
Kratkoročne obveznosti za prispevke iz kosmatih plač in nadomestil plač	145.397	130.801	111
Kratkoročne obveznosti za davke iz kosmatih plač in nadomestil plač	68.445	65.289	105
Kratkoročne obveznosti za druge prejemke iz delovnega razmerja	77.697	94.760	82
Kratkoročne obveznosti za prispevke iz drugih prejemkov iz delovnega razmerja, ki se ne obračunavajo skupaj s plačami	618	497	124
Kratkoročne obveznosti za davek iz drugih prejemkov iz delovnega razmerja, ki se ne obračunavajo skupaj s plačami	415	323	128
Obveznosti do državnih in drugih institucij	**687.934**	**661.984**	**104**
Obveznosti za obračunani DDV	59.294	54.015	110
Obveznosti za prispevke izplačevalca	104.040	91.687	113
Obveznosti za davek od dohodkov	17.946	4.989	0
Obveznosti za davčni odtegljaj	1.449	36	4.025
Druge kratkoročne obveznosti do državnih in drugih inštitucij	505.205	511.257	99
Druge kratkoročne obveznosti	**4.658**	**1.298**	**359**
Ostale kratkoročne poslovne obveznosti	4.658	1.298	359
Skupaj:	**5.214.449**	**4.052.330**	**129**

Kratkoročne poslovne obveznosti do dobaviteljev (3.840.738 EUR)

v EUR

	31.12.2025	31.12.2024	Indeks 25/24
Kratkoročne poslovne obveznosti do dobaviteljev	3.840.738	2.723.006	141

Kratkoročne poslovne obveznosti do dobaviteljev so se v letu 2025 zvišale zaradi nabave novih osnovnih sredstev v decembru 2025 v višini 312.216 EUR in zaradi večjega obsega del na tržnem segmentu.

Druge kratkoročne poslovne obveznosti (1.360.980 EUR)

Druge kratkoročne poslovne obveznosti v Javnem podjetju Nigrad, d. o. o., obsegajo naslednje postavke:

v EUR

	31.12.2025	31.12.2024	Indeks 25/24
Kratkročne obveznosti do zaposlencev	**668.388**	**650.712**	**103**
Kratkoročne obveznosti do državnih in drugih institucij	**687.934**	**661.984**	**104**
- obveznost za obračunan DDV	59.294	54.015	110
- obveznosti za prispevke izplačevalca	104.040	91.687	113
- obveznosti za davek od dohodkov	17.946	4.989	360
- obveznost za davčni odtegljaj	1.449	36	4025
- druge kratkoročne obveznosti do državnih in drugih institucij	505.205	511.257	99
od tega obveznost za storitveno pristojbino, okoljsko dajatev, blato in ostalo	1.238.620	1.350.997	92
od tega popravek obveznosti za storitveno pristojbino, okoljsko dajatev, blato in ostalo	(733.414)	(839.740)	87
Druge kratkoročne obveznosti	**4.658**	**1.298**	**359**
	1.360.980	**1.313.994**	**104**

V letu 2025 je podjetje oblikovalo tudi popravke za terjatve, ki se nanašajo na komunalne storitve (okoljsko dajatev, CČN in blato) in se v računovodskih evidencah družbe izkazujejo kot obveznosti do drugih (države, Aquasystemsa, Snage, Energetike). Za navedene terjatve smo zmanjšali oblikovani popravek za račune iz let 1996–2025, ki so toženi, v prisilni poravnavi, likvidaciji ali stečaju v višini 106.326 EUR, saj so bili zaključeni postopki stečajev, prisilnih poravnav in tudi poplačane terjatve. Za navedeni znesek smo zmanjšali tudi popravke obveznosti do države, podjetij Snaga in Energetika ter MOM veza CČN.

Popravki obveznosti se nanašajo na izdane račune kupcev iz let 1996–2025, ki so toženi, v prisilni poravnavi ali stečaju (733.414 EUR celotno obdobje inkasa).
Popravki vrednosti so oblikovani, ker tveganje neplačil kupcev iz naslova navedenih terjatev v skladu s sklenjenimi pogodbami ne nosi Nigrad.

3.5.1.24 Kratkoročne pasivne časovne razmejitve (882.181 EUR)

			v EUR
	31.12.2025	**31.12.2024**	**Indeks 25/24**
Vnaprej vračunani stroški in odhodki	456.763	331.853	138
Kratkoročno odloženi prihodki	425.418	260.877	163
Skupaj:	**882.181**	**592.730**	**149**

Kratkoročne pasivne časovne razmejitve so se v letu 2025 zvišale in se nanašajo na vnaprej vračunane stroške in odhodke v višini 456.763 EUR, od tega znesek v višini 439.711 EUR predstavlja v naprej vračunane stroške zaradi neizkoriščenega dopusta in nadur, znesek v višini 17.052 EUR pa vnaprej vračunane stroške.
Kratkoročno odloženi prihodki v višini 425.418 EUR se nanašajo na kratkoročno odložene prihodke od tega znesek 409.858 EUR predstavlja še neizvedena dela po projektih in znesek 15.560 EUR, ki se nanaša na obračunane obresti od komunalnih storitev – položnic, ki na dan 31. 12. 2025 še niso poravnane in ostalo.

3.5.1.25 Zabilančna evidenca

V zabilančni evidenci vodimo infrastrukturo občin (ceste, kanale, JR in PS ...), ki smo jo pred letom 2010 imeli v upravljanju, in tudi tisto, ki nam jo posamezne občine predajo v evidenco. V izvenbilančni evidenci imamo evidentirane obračune zamudnih obresti do kupcev, ki jih glede na poplačila prenašamo v prihodke. V izvenbilančni evidenci imamo evidentirane tudi dane garancije za resnost ponudbe, dobro izvedbo del in odpravo napak v garancijski dobi.

Prav tako pa imamo v izvenbilančni evidenci evidentirano programsko opremo za obračun padavinskih vod.

Družba ima dane garancije za odpravo napak v višini 1.501.673 EUR in garancije za dobro izvedbo del v višini 48.316 EUR. Prav tako ima družba izdane menice za dobro izvedbo del v višini 114.651 EUR, menice kot garancije za odpravo napak v garancijski dobi v višini 36.638 EUR, izvršnice kot garancije za dobro izvedbo del v višini 27.702 EUR in izvršnice za odpravo napak v garancijski dobi v višini 21.375 EUR.

			v EUR
	31.12.2025	**31.12.2024**	**Indeks 25/24**
Infrastruktura	142.587.519	126.989.522	112
Obračunane zamudne obresti do kupcev	43.716	67.435	65
Dane garancije	1.750.355	1.873.619	93
Programska oprema za obračun padavinskih vod	34.184	34.184	100
Skupaj	**144.415.774**	**128.964.760**	**112**

3.5.2 POJASNILA K RAČUNOVODSKIM IZKAZOM – IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA

PRIHODKI

Družba dosega poslovne prihodke od prodaje storitev gospodarskih javnih služb, kot so vzdrževanje cest, odvajanje in čiščenje, vzdrževanje javne razsvetljave in prometne semaforizacije, parkirnine in upravno-tehnične zadeve. Med poslovnimi prihodki od prodaje so tudi prihodki, doseženi z opravljanjem tržne dejavnosti. Drugi poslovni prihodki, s prevrednotovalnimi poslovnimi prihodki, ki so povezani s poslovnimi učinki, so prihodki iz naslova subvencij za omrežnino in pokrivanje razlik v ceni GJS odvajanja in čiščenja, refundacij iz naslova boleznin, odprave dolgoročnih rezervacij in prihodki iz naslova prevrednotenja osnovnih sredstev in terjatev in prihodki iz naslova prevrednotenja osnovnih sredstev in terjatev.

Finančni prihodki se pojavljajo kot prihodki iz naslova obresti in drugih finančnih prihodkov.

Drugi prihodki so neobičajne postavke, odškodnine in ostali prihodki.

3.5.2.1 Čisti prihodki od prodaje (26.647.901 EUR)

v EUR

	2025	2024	Indeks 25/24
Prihodki od prodaje proizvodov in storitev na domačem trgu iz naslova GJS	20.503.357	18.386.661	112
Prihodki od prodaje proizvodov in storitev na domačem trgu - tržni del	5.802.768	5.263.032	110
Prihodki od zakupnin - Biograd n/m	10.800	10.800	100
Prihodki od najemnin	330.976	342.940	97
Skupaj:	**26.647.901**	**24.003.433**	**111**

Prihodki od prodaje proizvodov in storitev na domačem trgu so prihodki iz naslova rednega vzdrževanja cest, javne razsvetljave in prometne semaforizacije, odvajanja in čiščenja ter omrežnine, ostalo kot GJS – praznjenje greznic, storitve katastra in tehničnega oddelka, parkirnin in storitev na trgu. Prihodki od najemnin in zakupa so prihodki od najemnin za oddane poslovne prostore in počitniške kapacitete v najem. Prihodki od prodaje so se v letu 2025 povečali v primerjavi z letom 2024 zaradi večjega obsega del na GJS in tržnih projektih. Podrobneje so razčlenjeni v poslovnem delu letnega poročila, poglavju 3.11 SRS 32 in poglavju 4 Poslovno in računovodsko poročilo po posameznih službah in občinah.

3.5.2.2 Drugi poslovni prihodki s prevrednotovalnimi poslovnimi prihodki (1.082.089 EUR)

v EUR

	2025	2024	Indeks 25/24
Drugi prihodki, povezani s poslovnimi učinki (subvencije, dotacije, regresi, kompenzacije)	494.288	712.732	69
Prevrednotovalni poslovni prihodki	587.801	213.977	275
Skupaj:	**1.082.089**	**926.709**	**117**

Drugi prihodki, povezani s poslovnimi učinki, so prihodki iz naslova EU-projektov v višini 87.076 EUR, prihodki iz naslova refundacij za boleznine in drugih refundacij v višini 231.806 EUR, odprava rezervacij 55.749 EUR, nakazila zavarovalnic 89.407 EUR in drugi prihodki v višini 30.250 EUR.

Prevrednotovalni poslovni prihodki iz naslova odprodaje osnovnih sredstev so izkazani v višini 64.346 EUR. Prevrednotovalni poslovni prihodki, ki se nanašajo na poplačane terjatve za obratna sredstva, so izkazani v višini 114.554 EUR, ostali prevrednotovalni prihodki pa se nanašajo na prevrednotenje naložbenih nepremičnin v višini 408.901 EUR.

3.5.2.3 Finančni prihodki iz danih posojil (1.109 EUR)

v EUR

	2025	2024	Indeks 25/24
Finančni prihodki iz posojil, danih drugim	1.109	46	2411
Skupaj:	**1.109**	**46**	**2.411**

To so prihodki iz vezanih depozitov pri bankah.

3.5.2.4 Finančni prihodki iz poslovnih terjatev (13.532 EUR)

v EUR

	2025	2024	Indeks 25/24
Finančni prihodki iz poslovnih terjatev do drugih	13.532	91.565	15
Skupaj	**13.532**	**91.565**	**15**

Ti prihodki se nanašajo na zamudne obresti za plačane račune po poteku valute in plačane obresti po tožbah.

3.5.2.5 Drugi prihodki (143.816 EUR)

v EUR

	2025	2024	Indeks 25/24
Subvencije, dotacije in podobni prihodki, ki niso povezani s poslovnimi učinki	30.967	24.820	125
Prejete odškodnine in kazni	0	50.000	0
Drugi prihodki	112.849	87.459	129
Skupaj	**143.816**	**162.279**	**89**

Javno podjetje Nigrad d. o. o. je v okviru drugih poslovnih obveznosti na dan 31. 12. 2025 izkazovalo obveznosti za realizirane presežke iz naslova sodnih postopkov, povezanih z izterjavo komunalnih storitev, presežke iz naslova okoljskih dajatev. Družba je v letu 2025 zaključila, da del presežkov iz naslova sodnih postopkov, povezanih z izterjavo komunalnih storitev in presežkov iz naslova okoljskih dajatev po pokritju vseh s tem povezanih stroškov, pripadajo njej sami, zato je uprava s previdnostjo ugotovila, da se lahko 112.849 EUR prenese med ostale prihodke, ki niso povezani s poslovnimi učinki. Drugi prihodki so: trošarine v višini 30.967 EUR ter ostalo.

ODHODKI

♦ Delitev odhodkov po funkcionalnih skupinah

			v EUR
	2025	**2024**	**Indeks 25/24**
Proizvajalni stroški prodanih proizvodov oziroma nabavna vrednost prodanega blaga	**22.496.222**	**20.178.476**	**111**
Vrednost prodanih poslovnih učinkov	22.496.222	20.178.476	111
Nabavna vrednost prodanega materiala in blaga	0	0	0
Stroški prodajanja	**333.460**	**291.771**	**114**
Stroški splošnih dejavnosti s prevrednotovalnimi poslovnimi odhodki	**3.934.674**	**3.543.321**	**111**
Stroški splošnih dejavnosti (nabave in uprave)	3.797.896	3.400.274	112
Prevrednotovalni poslovni odhodki v zvezi z neopredmetenimi sredstvi in opredmetenimi osnovnimi sredstvi	51.831	2.288	2.265
Prevrednotovalni poslovni odhodki v zvezi z zalogami	0	4.099	0
Prevrednotovalni poslovni odhodki kot posledica prevrednotenja zaradi oslabitve v zvezi s poslovnimi terjatvami	83.663	124.329	67
Prevrednotovalni poslovni odhodki kot posledica odpisov v zvezi s poslovnimi terjatvami	1.284	12.331	10
Skupaj:	**26.764.356**	**24.013.568**	**111**

3.5.2.6 Nabavna vrednost prodanega blaga, stroški materiala in storitev (16.265.540 EUR)

v EUR

	2025	2024	Indeks 25/24
Nabavna vrednost prodanega blaga	**0**	**0**	**0**
Stroški materiala, energije, nadomestnih delov in pis. materiala	**3.985.149**	**3.158.289**	**126**
Stroški materiala	2.871.915	2.015.825	142
- od tega			
surovine in material	889.166	685.001	130
gramozni agregati in beton	505.658	276.941	183
asfalt	1.249.029	834.261	150
prometni znaki	114.765	97.785	117
sol	71.845	75.882	95
ostalo	41.452	45.955	90
Stroški energije	633.875	702.059	90
Stroški nadomestnih delov za osnovna sredstva in materiala za vzdrževanje osnovnih sredstev	151.374	154.053	98
Odpis drobnega inventarja in embalaže	125.450	138.579	91
Stroški pisarniškega materiala in strokovne literature	7.319	7.361	99
Drugi stroški materiala	195.216	140.412	139
Stroški storitev	**12.280.391**	**10.939.850**	**112**
Stroški storitev pri ustvarjanju proizvodov in opravljanju storitev	4.574.680	3.664.216	125
Stroški transportnih storitev	629.134	537.928	117
Stroški storitev v zvezi z vzdrževanjem opredmetenih osnovnih sredstev	727.312	625.305	116
- od tega			
tekoča popravila osnovnih sredstev	616.663	497.346	124
stroški vzdrževanja strojne in programske opreme	110.649	127.959	86
Najemnine	3.182.214	3.099.893	103
- od tega			
najemnina infrastruktura	3.023.635	3.002.462	101
Povračila stroškov zaposlencem v zvezi z delom	10.153	5.608	181
Stroški plačilnega prometa in bančnih storitev ter zavarovalne premije	613.957	633.773	97
- od tega			
zavarovalna premija za infrastrukturo	167.156	167.156	100
Stroški intelektualnih in osebnih storitev	121.452	69.576	175
Stroški sejmov, reklame in reprezentance	10.260	8.142	126
Stroški storitev fizičnih oseb, ki ne opravljajo dejavnosti, skupaj z dajatvami, ki bremenijo podjetje	82.480	50.603	163
Stroški drugih storitev	2.328.749	2.244.806	104
- od tega			
stroški storitev JHMB	1.691.328	1.499.912	113
izposoja delavcev	35.608	48.223	74
storitve povezane z EU projekti	59.231	43.196	137
stroški inkasa	120.138	217.548	55
varnostna služba	34.435	29.046	119
čiščenje poslovnih prostorv	66.213	65.880	101
cestnine	27.141	28.790	94
komunalne storitve	62.341	55.944	111
ostale storitve	232.314	256.267	91
Skupaj	**16.265.540**	**14.098.139**	**115**

Stroški materiala so nekoliko višji od lanskoletnih zaradi večje porabe surovin in materiala (elektromaterial, LTŽ pokrovi, cestna barva, prometni znaki, ...) in večje porabe asfalta zaradi več preplastitev. Zvišali so se tudi stroški nabave gramoza in betona ter stroški za zeleni program. Prav tako so višji stroški storitev predvsem zaradi več del izvedenih na tržnih projektih s partnerji in podizvajalci. Prav tako so se zvišali stroški servisov in popravil osnovnih sredstev. Povečali so se

tudi stroški JHMB. Stroški revizije so za leto 2025 znašali 23.040 EUR. Stroški revizije, ki se nanašajo na pregled poročila o odnosu do povezanih družb za leto 2025 znašajo 1.320 EUR.

3.5.2.7 Stroški dela (8.860.402 EUR)

v EUR

	2025	2024	Indeks 25/24
Plače zaposlencev	5.565.795	5.571.269	100
Nadomestila plač zaposlencev	423.883	376.922	112
Stroški pokojninskih zavarovanj	726.377	688.977	105
Stroški drugih socialnih zavarovanj	487.068	466.951	104
Regres za letni dopust, bonitete, povračila in drugi prejemki zaposlencev	1.383.181	1.184.791	117
Stroški poslovodstva, obračunani na drugih podlagah, kot je delovno razmerje	0	10.844	0
Drugi stroški dela (neizkoriščen dopust in ostalo)	146.486	2.773	5283
Rezervacije za pokojnine,jubilejne nagrade in odpravnine ob upokojitvi	127.612	153.442	83
Skupaj:	**8.860.402**	**8.455.969**	**105**

Javno podjetje Nigrad, d. o. o., je zavezano Kolektivni pogodbi komunalnih dejavnosti (Uradni list RS št. 105/2021; z dne 2. 7. 2021 odslej: KPKD). Plače so bile v letu 2025 usklajene z določbami Kolektivne pogodbe podjetja Nigrad, d. o. o., in Aneksi 1–19 h Kolektivni pogodbi podjetja Nigrad, d. o. o. Izhodiščna plača od 1. 1. 2025 znaša 1.325,56 EUR. Dodatki, določeni z zakoni in drugimi predpisi ter s kolektivnimi pogodbami, del plače za delovno uspešnost in plačilo za poslovno uspešnost, dogovorjeno s kolektivno pogodbo ali pogodbo o zaposlitvi, se ne vštevajo v minimalno plačo. Minimalna plača od 1. 1. 2025 dalje znaša 1.277,72 EUR (Ur. l. RS št 5/2025).

V skladu z določbami KPKD in s splošnimi akti podjetja je vsako delovno mesto razvrščeno v ustrezni tarifni in plačilni razred. Plača zaposlenega je sestavljena iz osnovne plače, dodatka za minulo delo in stalnost ter dela plače na podlagi individualno ocenjene delovne uspešnosti. Dodatki k osnovni plači so določeni za delovno dobo v višini 0,5 % od osnovne plače za vsako izpolnjeno leto delovne dobe in za stalnost dela v podjetju kot sledi:

- od 1 do 5 let za vsako izpolnjeno leto dela 0,1 %,
- nad 5 do 15 let za vsako izpolnjeno leto dela 0,2 %,
- nad 15 do 30 let za vsako izpolnjeno leto dela 0,3 %,
- nad 30 let za vsako izpolnjeno leto dela 0,4 %.

Delavcem se osnovna postavka poveča za 10 % za izmensko delo, za nočno delo 50 % (zimska služba, odpravljanje okvar, intervencija), za 30 % za nadurno delo in za 50 % za delo ob nedeljah, za delo na praznik in dela proste dneve po zakonu za 100 % ter za 15 % za pripravljenost (na domu) in 20 % za deljen delovni čas.

Med stroške dela so zajeti tudi stroški prispevkov, ki jih plača podjetje (17,1 %), regres za letni dopust, zimski regres, regres za prehrano, stroški za prevoz na delo in z njega. Vsi omenjeni zneski so izračunani in se izplačujejo glede na KPKD (Uradni list RS št. 43/2015 in Ur. l. št. 105/2021), Uredbo

o višini povračil stroškov v zvezi z delom in drugih dohodkov, ki se ne vštevajo v davčno osnovo (Uradni list RS 140/06 in 76/08) in Kolektivno pogodbo podjetja Nigrad, d. o. o., ter Anekse h Kolektivni pogodbi podjetja Nigrad, d. o. o.

Število zaposlenih na podlagi delovnih ur je bilo 226,97 delavca. Povprečna bruto plača na zaposlenega na podlagi opravljenih delovnih ur je za leto 2025 znašala 2.199,09 EUR.

Vsem zaposlenim je bil maja 2025 izplačan regres za letni dopust v višini 2.496,61 EUR na zaposlenega ter v decembru 2025 še zimski regres v višini 638,86 EUR na zaposlenega.

Nigrad, d. o. o., je v letu 2025 obračunal za 5.989.678 EUR bruto plač in nadomestil plač, stroški socialnih zavarovanj so znašali 1.213.455 EUR, od tega 726.377 EUR iz naslova pokojninskih zavarovanj, drugi stroški, povezani s stroški dela, pa 1.657.279 EUR.

V letu 2025 je Nigrad, d. o. o., imel stroške storitev v zvezi z najemom delovne sile za nujna dela v višini 35.608 EUR.

Znesek drugih stroškov dela s stroški poslovodstva in rezervacijami za jubilejne nagrade in odpravnine ob upokojitvi sestoji iz naslednjih postavk:

v EUR

	2025	2024	Indeks 25/24
Regres za letni dopust in zimski regres	719.341	541.027	133
Prevozi na delo in z dela	273.808	261.132	105
Prehrana med delom	363.382	356.460	102
Solidarnostna pomoč	16.528	20.852	79
Odpravnina -del. dol. čas	2.932	269	1090
Drugi prejemki iz del. razmerja	7.190	5.051	142
Stroški poslovodstva	0	10.844	0
Drugi stroški dela (neizkoriščen dopust in ostalo)	146.486	2.773	5283
Rezervacije za jub. nag. in odpravnine	127.612	153.442	83
Skupaj	**1.657.279**	**1.351.850**	**123**

V letu 2025 smo oblikovali rezervacije za jubilejne nagrade in odpravnine ob upokojitvi po aktuarskem izračunu na dan 31. 12. 2025, ki ga je izdelal pooblaščeni aktuar.

S 1. 12. 2024 je bil s sklepom nadzornega sveta z dne 15. 11. 2024 za direktorja družbe Javnega podjetja Nigrad, komunalno podjetje, d. o. o., za mandatno obdobje 4 let imenovan Dušan Slapnik. Prejemki direktorja so v obdobju od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2025 znašali 82.145,09 EUR (od tega je 160,02 EUR bruto zneska spremenljivega dohodka). Bonitete so znašale 9.221,28 EUR. Izplačano mu je bilo v letu 2025 še 1.806,92 EUR regresa za prehrano in 321,45 EUR stroškov službenih poti (dnevnice, nočitve, cestnine,...) Prispevki delodajalca so znašali 15.386,25 EUR. Direktor je prejel regres za letni dopust v višini 2.496,61 EUR in zimski regres v višini 638,86 EUR.
V letu 2010 sta bila sprejeta Zakon o prejemkih poslovodnih oseb v gospodarskih družbah v večinski lasti Republike Slovenije in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS št. 21/10 in 8/11) ter

Uredba o določitvi najvišjih razmerij za osnovna plačila in višine spremenljivih prejemkov direktorjev (Uradni list RS št. 34/10 in 52/11). Prejemki direktorjev so usklajeni z Zakonom in Uredbo.

NS je v letu 2025 opravil skupno devet (9) rednih sej. Člani nadzornega sveta podjetja so v letu 2025 imeli obračunane sejnine v višini 52.800,62 EUR. V letu 2019 je NS na svoji 19. redni seji v okviru svojih pristojnosti imenoval revizijsko komisijo družbe Nigrad, d. o. o. Člani revizijske komisije so se v letu 2025 sestali na šestih (6) rednih sejah komisije. Iz tega naslova so bile obračunane sejnine v višini 14.124,00 EUR. V skladu z 294. členom ZGD-1 so prejemki posameznega člana nadzornega sveta in članov revizijske komisije iz naslova sejnin (stroški, ki se nanašajo na obdobje I.–XII. 2025) znašali:

Ime in priimek	Funkcija	Obdobje članstva	Znesek v EUR	Bonitete
Gregor Ficko	član NS / predsednik NS	21.6.2022 - 9.1.2023 / 10.1.2023 - 29.12.2025	10.949,44	571,32
Dejan Stanko	Član NS / namestnik predsednika	od 10.1.2023 do 29.12.2025	7.539,58	571,32
Primož Tručl	član NS	od 10.1.2023 do 29.12.2025	7.539,58	571,32
Izidor Polanec	član NS	od 10.1.2023 dalje	7.809,96	571,32
Cekić Mateja	predsednik NS	od 30.12.2025 dalje	45,56	/
Andric Matjaž	član NS	od 30.12.2025 dalje	30,38	/
Filipič Vinko	član NS	od 30.12.2025 dalje	30,38	/
Mišo Pušnik	Član NS	ponovno izvoljen za štiriletni mandat od 14. 7. 2025 dalje	7.569,96	571,32
Šuman Bojan	član NS	od 14. 7. 2021 do 14.7.2025	3.997,61	331,82
Rebrec Primož	član NS	od 15.7.2025 dalje	3.812,35	287,40
Izidor Polanec	Predsednik revizijske komisije NS	od 15. 5. 2023 dalje	3.462,96	/
Bojan Gregorič	Zunanji član revizijske komisije NS	od 15. 5. 2023 dalje	3.977,04	/
Marko Hočevar	Zunanji član revizijske komisije NS	od 28. 11. 2023 dalje	4.119,48	/
Pušnik Mišo	Član revizijske komisije NS	od 28. 1. 2021 do 14.7.2025	1.335,42	/
Kadić Matej	Član revizijske komisije NS	od 15.07.2025 dalje	1.229,10	/
Skupaj			**63.448,80**	**3.475,82**

Prispevki delodajalca, ki se vežejo na sejnine nadzornega sveta in revizijsko komisijo nadzornega sveta, so znašali 5.649,61 EUR. Prav tako je družba imela stroške, povezane z NS, v višini 9.486,46 EUR, ki se nanašajo na zavarovanje in članstvo v združenju NS.

Javno podjetje Nigrad, d. o. o., ni članu poslovodstva – direktorju družbe – in članom nadzornega sveta odobrila nobenih posojil ali poroštev ter jim ni izplačala nobenih predujmov. Prav tako uprava in nadzorni svet v letu 2025 nista prejela nobenih izplačil kot delež v dobičku.

Ostali zaposleni nimajo sklenjenih individualnih pogodb, za katere ne bi veljal tarifni del kolektivne pogodbe.

3.5.2.8 Odpisi vrednosti (1.299.921 EUR)

v EUR

	2025	2024	Indeks 25/24
Amortizacija	**1.163.143**	**1.236.370**	**94**
Amortizacija neopredmetenih dolgoročnih sredstev	83.209	73.121	114
Amortizacija zemljišč (najem projekt "CINDERELA")	5.495	13.217	42
Amortizacija zgradb	124.682	141.050	88
Amortizacija opreme in nadomestnih delov	949.750	1.008.974	94
Amortizacija drobni inventar	7	8	0
Prevrednotovalni poslovni odhodki	**136.778**	**143.047**	**96**
Prevrednotovalni poslovni odhodki v zvezi z neopredmetenimi sredstvi, opredmetenimi osnovnimi sredstvi in naložbenimi nepremičninami	51.831	2.288	2.265
Prevrednotovalni poslovni odhodki v zvezi z zalogami	0	4.099	0
Prevrednotovalni poslovni odhodki kot posledica prevrednotenja zaradi oslabitve v zvezi s poslovnimi terjatvami	83.663	124.329	67
Prevrednotovalni poslovni odhodki kot posledica odpisov v zvezi s poslovnimi terjatvami	1.284	12.331	10
Skupaj:	**1.299.921**	**1.379.417**	**94**

a) Amortizacija (1.163.143 EUR)

Amortizacija se obračunava od vrednosti neopredmetenih dolgoročnih sredstev in opredmetenih osnovnih sredstev. Zneski, ki se vračunavajo v nabavno vrednost osnovnih sredstev, so prikazani pri razkritjih neopredmetenih dolgoročnih sredstev in opredmetenih osnovnih sredstev. Preostale vrednosti pri osnovnih sredstvih ne določamo, zato je osnova za amortizacijo enaka nabavni vrednosti osnovnih sredstev.

Osnovna sredstva podjetja se amortizirajo po stopnjah, ki se določijo ob aktiviranju vsakega posameznega osnovnega sredstva in so po pomembnejših vrstah osnovnih sredstev sledeče:

Skupina osnovnih sredstev	Amortizacijska stopnja
Gradbeni objekti	od 1,25 % do 4 %
Gradbeni objekti - infrastruktura	od 2 % do 3 %
Cevovodi - omrežja	od 1,67 % do 6,67 %
Oprema	od 10 % do 20 %
Tovorna vozila in gradbena mehanizacija	od 10 % do 25 %
Transportna oprema in osebni avtomobili	od 10 % do 14,3 %
Osebni avtomobili	12,50%
Računalniška oprema	50%
Drobni inventar	20,00%
Deli opreme in oprema za raziskovalne dejavnosti	33,30%
Premoženjske ptavice	20,00%

Pri vseh sredstvih se za obračun stroškov amortizacije za posamezno poslovno leto in v obračunskih obdobjih znotraj leta uporablja enakomerna časovna metoda.

V letu 2025 je bila obračunana amortizacija pri sredstvih v lasti podjetja v naslednjih zneskih:

v EUR

NIGRAD	Nabavna vrednost sredstev na dan 31.12.2025	Popravek vrednosti na dan 01.01.2025	Amortizacija v letu 2025	Amortizacija v letu 2024	Indeks 25/24
Gradbeni objekti	6.929.395	3.832.724	124.682	141.050	88
Zemljišče v najemu	0	55.082	5.495	13.217	42
Oprema	2.252.288	1.866.189	79.238	93.448	85
Tovorna vozila in gradbena mehanizacija	12.939.892	10.589.203	763.023	809.225	94
Kombinirana in osebna vozila ter priklopniki	1.169.824	751.245	71.400	81.761	87
Računalniška oprema	554.726	514.350	36.089	24.540	147
Drobni inventar	14.535	14.512	7	8	0
Neopredmetena OS	689.720	547.745	83.209	73.121	114
Skupaj	**24.550.380**	**18.171.050**	**1.163.143**	**1.236.370**	**94**

b) in c) Prevrednotovalni poslovni odhodki (136.778 EUR)

Prevrednotovalni poslovni odhodki zajemajo prevrednotovalne poslovne odhodke pri neopredmetenih in opredmetenih osnovnih sredstvih in znašajo v letu 2025 51.831 EUR.

Prevrednotovalni poslovni odhodki kot posledica prevrednotenja zaradi oslabitve v zvezi s poslovnimi terjatvami so v letu 2025 znašali 83.663 EUR in se nanašajo na slabitve terjatev iz naslova komunalnih storitev in ostalih storitev Nigrada za izvedena dela po pogodbah, naročilnicah itd., ki predstavljajo dvomljive in sporne terjatve.

Prevrednotovalni poslovni odhodki kot posledica odpisov v zvezi s poslovnimi terjatvami so v letu 2025 znašali 1.284 EUR in se nanašajo na odpis terjatev iz naslova stečajev, prisilnih poravnav in odpis nepriznanih refundacij za boleznine in ostalo.

3.5.2.9 Drugi poslovni odhodki (338.493 EUR)

v EUR

	2025	2024	Indeks 25/24
Rezervacije	**215.447**	**0**	**0**
Rezervacije za kočljive pogodbe	158.998	0	0
Rezervacije za pokrivanje drugih obveznosti iz preteklih let	56.449	0	0
Drugi stroški	**123.046**	**80.043**	**65**
Dajatve, ki niso odvisne od stroškov dela ali drugih vrst stroškov	1.495	1.355	110
Nagrade dijakom in študentom na delovni praksi skupaj z dajatvami	7.702	9.311	83
Ostali stroški	113.849	69.377	164
Skupaj	**338.493**	**80.043**	**423**

Drugi poslovni odhodki se nanašajo na rezervacije za kočljive pogodbe v višini 158.998 EUR (izvedba GOI del za projekt odvajanja in čiščenja v porečju Drave-Občina Hoče-Slivnica) in rezervacije za

pokrivanje drugih obveznosti iz preteklega poslovanja v višini 56.449 EUR (tožba Rushid Bytyqli). Drugi stroški pa so stroški prispevka za stavbno zemljišče (36.398 EUR), razne članarine (19.228 EUR), neizpolnjene kvote invalidi (3.578 EUR), donacije in sponzorstva (51.075 EUR) in ostalo.

3.5.2.10 Finančni odhodki iz finančnih obveznosti (52.108 EUR)

v EUR

	2025	2024	Indeks 25/24
Finančni odhodki iz drugih finančnih obveznosti	52.108	57.945	90
Skupaj	**52.108**	**57.945**	**90**

Finančni odhodki predstavljajo plačane obresti za najete leasinge v letu 2023 in letu 2024 ter najeto zemljišče v Dogošah.

3.5.2.11 Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti (37.229 EUR)

v EUR

	2025	2024	Indeks 25/24
Finančni odhodki iz obveznosti do dobaviteljev in meničnih obveznosti	395	581	68
Finančni odhodki iz drugih poslovnih obveznosti	36.834	31.321	118
Skupaj	**37.229**	**31.902**	**117**

Obresti v višini 36.834 EUR se nanašajo na obresti po aktuarskem izračunu za jubilejne nagrade in odpravnine ob upokojitvi, ostalo predstavljajo obresti za prepozno plačan DDV in prepozno plačane račune.

3.5.2.12 Drugi odhodki (10.517 EUR)

v EUR

	2025	2024	Indeks 25/24
Denarne kazni in odškodnine	4.656	66.435	0
Drugi odhodki	5.861	4.265	137
Skupaj	**10.517**	**70.700**	**15**

Drugi odhodki so plačane kazni in odškodnine v višini 4.656 EUR ter ostali odhodki, ki se nanašajo na uskladitev obveznosti za okoljsko dajatev, odpravo obveznosti za sodne stroške in projekt City water.

3.6 POJASNILA K RAČUNOVODSKIM IZKAZOM – DAVEK OD DOHODKA PRAVNIH OSEB

Od leta 2020 dalje pravna oseba vedno plača davek od dohodkov pravnih oseb, saj velja omejitev zmanjšanja davčne osnove. Na podlagi izvršene spremembe zakonodaje se vse davčne olajšave in davčne izgube iz preteklih davčnih obdobij priznajo največ v višini 63 % davčne osnove.

Obdavčljivi dobiček se razlikuje od čistega dobička, poročanega v poslovnem izidu, ker izključuje postavke prihodkov ali odhodkov, ki so obdavčljive ali odbitne v drugih letih, in tudi postavke, ki niso nikoli obdavčljive ali odbitne. Obveznost družbe za odmerjeni davek se izračuna z uporabo davčnih stopenj, ki so veljavne na dan poročanja. V letu 2025 je bila stopnja davka 22-odstotna. Znesek odbitnih začasnih razlik za neizrabljene davčne izgube in neizrabljene davčne dobropise, za katere v izkazu finančnega položaja ni pripoznana odložena terjatev za davek znaša 869.442 EUR in se lahko koristi do leta 2029. Za leto 2025 znaša efektivna davčna stopnja 10,5 %, za leto 2024 pa je znašala 9,7 %.

v EUR

	2025	2024
+ obdavčljivi prihodki	27.888.447	25.184.032
popravek prihodkov - zmanjšanje	(97.837)	(115.883)
- odhodki	(26.864.209)	(24.174.115)
popravek odhodkov - povečanje	(60.617)	(75.214)
+ davčno nepriznani odhodki	454.877	392.066
- davčne olajšave	(829.652)	(753.551)
- sprememba osnove zaradi sprememb računovodskih standardov	(3.753)	(14.774)
+ izvzem odhodkov, ki zadevajo izvzete dividende	0	0
Osnova za davek od dohodka	**487.256**	**442.561**
Davek od dohodka po stopnji 22 %	**107.196**	**97.363**
Davčna osnova	**1.316.908**	**1.196.112**

3.7 POJASNILA K RAČUNOVODSKIM IZKAZOM – ODLOŽENI DAVKI

Odloženi davki se izkazujejo po metodi obveznosti po bilanci stanja, kjer se upoštevajo začasne razlike med knjigovodsko vrednostjo sredstev in obveznostmi za potrebe finančnega poročanja in zneskov za potrebe davčnega poročanja. Odložena obveznost za davek se izkaže v višini, v kateri se pričakuje, da ga bo treba plačati ob odpravi začasnih razlik, na podlagi zakonov, uveljavljenih ali v bistvu uveljavljenih na datum poročanja. Odložena terjatev za davek se pripozna v obsegu, za katerega obstaja verjetnost, da bo na razpolago prihodnji obdavčljivi dobiček, v breme katerega bo v prihodnje mogoče uporabiti odloženo terjatev. Odložene terjatve za davek se zmanjšajo za znesek, za katerega ni več verjetno, da bo mogoče uveljaviti začasno davčno razliko, povezano s sredstvom.

Javno podjetje Nigrad, d. o. o., tudi v letu 2025 ni pripoznalo odloženih terjatev za davek, ker glede na plan poslovanja niso predvideni dovolj visoki dobički, na podlagi katerih bi lahko porabili trenutno neizkoriščene olajšave in pretekle izgube.

3.8 POJASNILA K RAČUNOVODSKIM IZKAZOM – IZKAZ DENARNIH TOKOV

Izkaz denarnih tokov prikazuje prejemke in izdatke (povečanja in zmanjšanja denarnih sredstev), ki jih je družba dosegla s posameznimi dejavnostmi v obdobju. Denarni tokovi pri poslovanju predstavljajo tiste prejemke in izdatke, ki so povezani z osnovno dejavnostjo podjetja. V drugi različici izkaza denarnih tokov po SRS so denarni tokovi pri poslovanju izračunani po posredni metodi, in sicer z dopolnjevanjem postavk poslovnih prihodkov in poslovnih odhodkov iz izkaza poslovnega izida s spremembami obratnih sredstev, časovnih razmejitev, rezervacij in odloženih davkov v obdobju. Denarni tokovi pri investiranju in financiranju so izračunani iz poslovnih knjig, kar pomeni, da prikazujejo podatke o neposrednih denarnih tokovih, povezanih z neopredmetenimi sredstvi, osnovnimi sredstvi in finančnimi naložbami (investiranje) ter finančnimi dolgovi in kapitalom (financiranje).

Iz izkaza denarnih tokov za družbo lahko ugotovimo, da je Javno podjetje Nigrad, d. o. o., v letu 2025 pri poslovanju ustvaril pozitiven denarni izid pri poslovanju. Pozitiven finančni tok pri poslovanju pomeni, da je podjetje s prodajo poslovnih učinkov in storitev (brez investiranja in zunanjega financiranja) ustvarilo presežek denarnih sredstev. V letu 2025 družba izkazuje negativen finančni tok pri investiranju. Denarni tok pri investiranju je negativen zaradi nabav novih osnovnih sredstev. Denarni tok pri financiranju je negativen, predvsem iz naslova izdatka, ki se veže na poplačila za osnovna sredstva nabavljena preko leasinga in izplačilo deležev v dobičku. Ker je seštevek denarnih izidov pri poslovanju, investiranju in financiranju pozitiven, družba izkazuje pozitiven denarni izid obdobja v višini 343.987 EUR.

3.9 POMEMBNEJŠI POSLOVNI DOGODKI PO KONCU POSLOVNEGA LETA

Vojna v Iranu, bo v poslovanju Nigrada vplivala predvsem na:

- Višje cene energentov in goriva

- dražje gorivo za vozni park (tovornjaki, stroji, zimska služba)
- višje stroške asfaltiranja (asfalt je naftni derivat)
- dražje ogrevanje in elektrika za objekte

Za podjetje, ki opravlja zimsko službo, cestna dela in gradbene projekte, so to lahko občutni stroški.

- Dražji gradbeni materiali

Globalne napetosti povzročijo:

- rast cen jekla
- rast cen bitumna
- podražitve transporta materialov

Ker Nigrad izvaja številne gradbene projekte, lahko to vpliva na:

- višje nabavne stroške
- manjšo maržo pri projektih
- potrebo po rebalansih pogodb.

.

3.10 POJASNILA K RAČUNOVODSKIM IZKAZOM – POSLI S POVEZANIMI OSEBAMI

Povezane osebe z vidika priprave računovodskih izkazov v Javnem podjetju Nigrad, d. o. o., predstavljajo poslovodstvo družbe, zaposleni po individualnih pogodbah, člani NS, obvladujoči lastnik družba Javni holding Maribor, d. o. o., družbe v Skupini JHMB in ostale povezane osebe po ZGD-1 in po Mednarodnem računovodskem standardu 24 (MRS 24) .

Obvladujoča družba Javni holding Maribor (JHMB) je bila ustanovljena v začetku meseca septembra 2020. V letu 2025 je Nigrad, d. o. o., pri izvajanju storitev gospodarske javne službe odvajanja posloval z vsemi povezanimi družbami. Storitve javne službe je obračunaval pod enakimi pogoji, ki veljajo za vse uporabnike teh storitev v Mestni občini Maribor kot tudi v ostalih občinah. Prav tako je Nigrad izvajalec različnih »gradbenih del«, tako za pravno osebo MOM, kot tudi za povezane družbe, po koncesijskih pogodbah in ostalih pogodbah za pridobljena dela na javnih razpisih. Vse transakcije s povezanimi osebami so bile izvedene v skladu s pogoji, ki bi veljali za nepovezane osebe.

V nadaljevanju je predstavljen obseg poslov s povezanimi osebami in stanja, izhajajoča iz teh.

Prodaja povezanim osebam – promet bruto

v EUR

	2025	2024	Indeks 25/24
Obvladujoča družba	222.097	240.147	92
Pravna oseba, ki obvladuje obvladujočo družbo	18.960.449	15.254.005	124
Ostale povezane družbe	395.278	469.269	84
zaposleni po indiv. pogodbah, člani NS	0	0	0
Skupaj	**19.577.824**	**15.963.421**	**123**

Prodaja obvladujoči družbi (JHMB) predstavlja zaračunavanje najemnine za poslovne prostore. Prodaja povezanim družbam obsega prodajo storitev, ki jih opravlja Nigrad, d. o. o., iz naslova podpisanih pogodb z MOM (RV cest in JR ter PS), pridobljenih delih na javnih razpisih za vse povezane družbe in prodaja komunalnih storitev (odvajanje).

Terjatve iz poslovanja do povezanih oseb

v EUR

	31.12.2025	31.12.2024	Indeks 25/24
Obvladujoča družba	29.932	34.114	88
Pravna oseba, ki obvladuje obvladujočo družbo	2.826.454	2.406.193	117
Ostale povezane družbe	95.670	57.407	167
Poslovodstvo družbe in zaposleni po indiv. pogodbah, člani NS	0	0	0
Skupaj	**2.952.056**	**2.497.714**	**118**

Prihodki od storitev

			v EUR
	2025	2024	Indeks 25/24
Obvladujoča družba	206.442	217.370	95
Pravna oseba, ki obvladuje obvladujočo družbo	16.092.005	13.097.899	123
Ostale povezane družbe	369.955	405.311	91
zaposleni po indiv. pogodbah, člani NS	0	0	0
Skupaj	**16.668.402**	**13.720.580**	**121**

Nabava pri povezanih osebah – promet bruto

			v EUR
	2025	2024	Indeks 25/24
Obvladujoča družba	2.066.709	1.843.683	112
Pravna oseba, ki obvladuje obvadujočo družbo	2.741.250	3.576.181	77
Ostale povezane družbe	138.767	1.292.542	11
zaposleni po indiv. pogodbah, člani NS	0	0	0
Skupaj	**4.946.726**	**6.712.406**	**74**

Nabava pri obvladujoči družbi JHMB se nanaša na storitve podpornih služb v skladu z SLA pogodbo. Nabava pri povezanih osebah se nanaša na komunalne storitve, zimsko službo in različna gradbeno montažna dela.

Nabava (veza MOM) se nanaša na najemnino za najeto infrastrukturo za izvajanje dejavnosti odvajanja v skladu s koncesijsko in najemno pogodbo (MOM) in ostalo najemnino.

Obveznosti iz poslovanja do povezanih oseb

			v EUR
	31.12.2025	31.12.2024	Indeks 25/24
Obvladujoča družba	45.491	5.732	794
Pravna oseba, ki obvladuje obvladujočo družbo	598.649	570.816	105
Ostale povezane družbe	58.803	98.166	60
Poslovodstvo družbe in zaposleni po indiv. pogodbah, člani NS	0	0	0
Skupaj	**702.943**	**674.714**	**104**

Odhodki

			v EUR
	2025	2024	Indeks 25/24
Obvladujoča družba	1.694.024	1.500.190	113
Pravna oseba, ki obvladuje obvladujočo družbo	2.243.300	2.404.185	93
Ostale povezane družbe	137.188	111.166	123
Poslovodstvo družbe in zaposleni po indiv. pogodbah, člani NS	0	0	0
Skupaj	**4.074.512**	**4.015.541**	**101**

Javno podjetje Nigrad, d. o. o., je s povezanimi osebami imelo za 283,05 EUR finančnih prihodkov in za 0,13 EUR finančnih odhodkov.

Družba ni porok povezanim osebam, prav tako povezane osebe zanjo niso odobrile poroštev.

Izplačila vodstvu družbe, zaposlenim po individualnih pogodbah in nadzornemu svetu so razkrita v okviru poglavja o stroških dela.

3.10.1 IZJAVA O POSLIH S POVEZANIMI DRUŽBAMI

»Poslovodstvo družbe skladno z določili 545. člena ZGD-1 podaja naslednjo izjavo o odnosih do povezanih družb:

Družba v letu 2025 ni imela dejanj, ki bi jih storila ali opustila na pobudo ali v interesu obvladujoče družbe v obravnavanem poslovnem letu in bi pomenila prikrajšanje za družbo.

Družba v okoliščinah, ki so ji bile znane v trenutku, ko so bili posli s povezanimi osebami opravljeni, ni bila prikrajšana.«

Maribor, 11.5.2026

Javno podjetje Nigrad, d. o. o.
Direktor:
Dušan Slapnik, univ. dipl. inž. gradb.



3.11 DODATNA RAZKRITJA NA PODLAGI SLOVENSKEGA RAČUNOVODSKEGA STANDARDA 32

PRIKAZ POSLOVNEGA IZIDA PO DEJAVNOSTIH – VSE DEJAVNOSTI GOSPODARSKIH JAVNIH SLUŽB IN TRŽNIH DEJAVNOSTI V LETU 2025

Iz prikazanega poslovnega izida po dejavnostih je razvidno, da sta tako dejavnost GJS kot tržne dejavnosti poslovale pozitivno. Rezultati posameznih služb so razvidni v nadaljevanju.

v EUR

zap. št.	Kategorije	Skupaj GJS	Skupaj tržne dejavnosti	Komerciala	Stroški po ključu	Učinek enkratnih dogodkov	SKUPAJ PODJETJE
1.	Čisti prihodki od prodaje	20.503.357	5.800.258	0	344.286		26.647.901
2.	Usredstveni lastni proizvodi in lastne storitve	0	0	0	0	0	0
3.	Drugi poslovni prihodki - s prevredn. posl. prih.	498.445	8.824	4.065	161.854	408.901	1.082.089
	- prihodki od porabe in odp. dolg. rez.	19.871	0	0	35.878	0	55.749
	- prevrednotovalni posl. prih. - OS	60.186	0	0	4.160	0	64.346
	- prevrednotovalni posl. prih. - ostalo	102.282	7.640	0	4.632	408.901	523.455
	- drugi prihodki - refundacije	182.195	944	4.065	44.602	0	231.806
	- drugi prihodki	133.911	240	0	72.582	0	206.733
4.	Interni prihodki - obračun med službami in oddelki	1.416.034	1.298.979	0	70.349	0	2.785.362
5.	SKUPAJ POSLOVNI PRIHODKI	22.417.836	7.108.061	4.065	576.489	408.901	27.729.990
6.	Stroški blaga, materiala in storitev	10.672.077	3.223.189	260.763	2.109.511	0	16.265.540
a.)	Nabavna vrednost prodanega blaga in materiala	0	0	0	0	0	0
b.)	Stroški porabljenega materiala	2.867.014	939.071	1.320	177.744	0	3.985.149
c.)	Stroški storitev	7.805.063	2.284.118	259.443	1.931.767	0	12.280.391
	od tega najemnina za infrastrukturo	3.023.635	0	0	0	0	3.023.635
7.	Stroški dela	6.426.723	993.333	307.511	1.132.835	0	8.860.402
a.)	Stroški plač	4.336.329	814.235	218.303	620.811	0	5.989.678
b.)	Stroški socialnih zavarovanj	884.353	156.843	48.707	123.542	0	1.213.445
	od tega stroški dod.pok. zav.	140.275	20.919	12.771	23.878	0	197.843
c.)	Drugi stroški dela	1.206.041	22.255	40.501	388.482		1.657.279
8.	Odpisi vrednosti	994.639	67.826	0	237.456	0	1.299.921
a.)	Amortizacija in prevrednotovalni poslovni odhodki pri neopred. dolg. sredstvih in opredmetenih osnovnih sredstvih	963.456	14.220	0	237.298	0	1.214.974
	- amortizacija osnovnih sredstev podjetja	927.678	13.431	0	222.034	0	1.163.143
	- prevrednotovalni poslovni odhodki (OS)	35.778	789	0	15.264	0	51.831
b.)	Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstvih	31.183	53.606	0	158	0	84.947
9.	Drugi poslovni odhodki	23.323	216.468	285	98.417	0	338.493
a.)	Rezervacije	0	215.447	0	0	0	215.447
b.)	Drugi stroški	23.323	1.021	285	98.417	0	123.046
10.	Interni odhodki - obračun med službami in oddelki	1.709.180	1.069.716	0	6.466	0	2.785.362
11.	Stroški, ki se delijo po ključu	2.686.480	883.992	98.362	0	0	3.668.834
12.	Zmanjšanje stroškov za vozila in stroje	-396.231	396.231	0	0	0	0
13.	SKUPAJ POSLOVNI ODHODKI	22.116.191	6.850.755	666.921	3.584.685	0	26.764.356
14.	DOBIČEK ALI IZGUBA IZ POSLOVANJA	301.645	257.306	-662.856	-3.008.196	408.901	965.634
15.	Finančni prihodki iz deležev	0	0	0	0	0	0
16.	Finančni prihodki iz danih posojil	0	0	0	0	1.109	1.109
17.	Finančni prihodki iz poslovnih terjatev	4.883	865	0	7.784	0	13.532
18.	Finančni odhodki iz finančnih obveznosti	52.108	0	0	0	0	52.108
19.	Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti	696	0	0	36.533	0	37.229
20.	POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA	253.724	258.171	-662.856	-3.036.945	410.010	890.938
21.	Drugi prihodki	101	0	0	30.967	112.748	143.816
22.	Drugi odhodki	3.947	4.656	0	0	1.914	10.517
23.	POSLOVNI IZID ZUNAJ REDNEGA DELOVANJA	-3.846	-4.656	0	30.967	110.834	133.299
24.	POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA	249.878	253.515	-662.856	-3.005.978	520.844	503.393
25.	UČINEK ENKRATNIH DOGODKOV, KI SMO JIH RAZDELILI	406.799	114.045				520.844
26.	POSLOVNI IZIDZ ENKRATNIMI DOGODKI	656.677	367.560				1.024.237
27.	POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA, BREZ ENKRATNIH DOGODKOV	249.878	253.515			520.844	1.024.237

3.11.1 PRIKAZ IZRAČUNAVANJA POSREDNIH STROŠKOV ZA RAZPOREJANJE NA POSAMEZNE DEJAVNOSTI IN STROŠKOVNE NOSILCE

3.11.1.1 Prikaz izračunavanja posrednih stroškov za razporejanje na posamezne dejavnosti in stroškovne nosilce – ključi delitve

Sistem razporejanja stroškov in prihodkov ter ugotavljanja poslovnih izidov po posameznih dejavnostih, službah in oddelkih ter po posameznih občinah temelji na določilih Pravilnika o računovodstvu Javnega podjetja Nigrad, komunalno podjetje, d. o. o., in potrjenih ključih za razporejanje teh stroškov na dejavnosti, službe, oddelke in občine. Določila tega sistema so naslednja:

- Vsi stroški in prihodki se obvezno knjižijo po stroškovnih mestih. Šifrant stroškovnih mest je štirimesten. Prvo mesto v šifrantu določa dejavnost – službo, drugo in tretje mesto določata občino, četrto mesto pa je rezervirano za podrobnejšo opredelitev vrste storitve.

- Prihodke je mogoče z vidika dejavnosti, služb, oddelkov in občin ločevati na neposredne in posredne (splošne). Večina prihodkov je neposrednih, kar pomeni, da je izvirno mogoče ugotavljati, na katere dejavnosti in službe ter na katere občine se nanašajo. Taki prihodki se že na podlagi fakturiranja knjižijo neposredno na posamezno dejavnost, službo in oddelek ter na posamezno občino.

- Pri poslovanju družbe Nigrad, d. o. o., nastaja tudi nekaj t. i. posrednih ali splošnih prihodkov (finančni prihodki in drugi prihodki). Ti se najprej pripišejo ustreznemu splošnemu stroškovnemu mestu posamezne dejavnosti, službe ali oddelka, s tega splošnega stroškovnega mesta pa se nato razdelijo na posamezne občine praviloma po ključu strukture neposrednih prihodkov na posameznih stroškovnih mestih v okviru službe. Na ta način se npr. razporejajo prevrednotovalni poslovni prihodki iz naslova prodaje osnovnih sredstev, prihodki od porabe in odprave dolgoročnih rezervacij, finančni prihodki in drugi prihodki, ki se evidentirajo na splošnem stroškovnem mestu služb (dejavnosti ali oddelka). Določeni prevrednotovalni poslovni prihodki (naložbene nepremičnine), finančni in drugi prihodki, ki jih ni mogoče neposredno ali s ključem razporediti na temeljne dejavnosti, ostanejo evidentirani na stroškovnih mestih vodstva podjetja (pravo in kadri, finance in računovodstvo, javna naročila in nabava, informacijska tehnologija, korporativno komuniciranje, kar izvaja JHMB/uprava, avto strojni park in skladišče) in se ne razporejajo na posamezne dejavnosti, službe in občine. Ti prevrednotovalni poslovni prihodki, finančni in drugi prihodki se ne razporejajo na temeljne dejavnosti, službe in občine, temveč so vključeni v rezultatu podjetja kot celote. Njihovo delitev smo prikazali kot učinek enkratnih dogodkov, ki smo jih razdelili.

Za večino stroškov velja, da jih je mogoče neposredno na podlagi knjigovodske listine (likvidiranega računa za storitve, zbirnika izdaje materiala iz skladišča, porabljenih ur dela, obračuna plač po delovnem nalogu ipd.) evidentirati na tisto dejavnost, službo, oddelek in občino, na katero se taki stroški nanašajo. Vsi taki stroški, ki so razporejeni na temeljna stroškovna mesta že ob knjiženju na konte razredov 4 in 7, imajo torej značaj neposrednih stroškov.

Stroški, ki jih na podlagi razpoložljive dokumentacije in vzpostavljenega sistema obračuna storitev po delovnih nalogih ni mogoče ob evidentiranju razporediti na temeljne dejavnosti, službe, oddelke in občine, imajo značaj splošnih stroškov in se najprej evidentirajo na splošna stroškovna mesta:

- splošna stroškovna mesta služb in oddelkov (za vsako službo in oddelek je predvideno eno splošno stroškovno mesto);
- splošna stroškovna mesta s področja poslovnih funkcij (kadri in pravo, finance in računovodstvo, informatika, kontroling, nabava, avto strojni park skladišče, komerciala);
- uprava – vodstvo podjetja.

Na splošnih stroškovnih mestih dejavnosti in služb se zbirajo tiste vrste stroškov, ki jih ni bilo mogoče že v prvi fazi evidentirati na temeljno stroškovno mesto (kot neposredne stroške), ugotoviti pa je bilo mogoče, da obravnavani stroški nastajajo v zvezi z neko dejavnostjo oz. službo in so bili zato evidentirani na splošno stroškovno mesto take dejavnosti oz. službe. S tega stroškovnega mesta jih je nato treba razporediti na temeljna stroškovna mesta posamezne občine. Na teh splošnih stroškovnih mestih dejavnosti oz. služb se zbirajo različne vrste stroškov (stroški materiala, stroški storitev, stroški dela, odpisi obratnih sredstev ipd.), ki se nato s ključem neposrednih prihodkov razporejajo na občine.

Stroški vozil in strojev se evidentirajo na splošnem stroškovnem mestu dejavnosti – službe JPP, kanalizacije, JR in PS – in se glede na opravljene transportne in strojne ure razdelijo na službe JPP, kanalizacije, JR in PS ter storitve na trgu. Ključ za delitev stroškov vozil in strojev se določi na osnovi strukture opravljenih transportnih in strojnih ur za posamezne službe. Za tiste stroje in naprave, pri katerih ni mogoče meriti količine transportnih in strojnih ur (razbijalna kladiva, nabijala, vrtalni stroj, kompresor …), se ključ določi na osnovi izkustva uporabe teh strojev na dejavnosti GJS in tržni dejavnosti s strani vodij posameznih služb.

Vsi stroški, evidentirani na stroškovnih mestih vodstva podjetja (kadrovsko-splošna služba, finančno-računovodska služba, informatika, kontroling in nabava, ki se izvajajo v okviru JHMB/uprava, avto strojni park in skladišče) se razporejajo kot razlika med prihodki in odhodki teh stroškovnih mest na dejavnosti, službe in oddelke po kombiniranem ključu, sestavljenem iz

povprečne strukture bruto plač in neposrednih stroškov v posameznih službah, oddelkih in dejavnostih v letu 2025.

Pri poslovanju Nigrada pa nastajajo tudi prevrednotovalni poslovni odhodki, finančni odhodki in drugi odhodki. Za njihovo razporejanje veljajo ista pravila, kot smo jih opisali pri prevrednotovalnih poslovnih prihodkih ter finančnih in drugih prihodkih.

3.11.1.2 Pregled prihodkov in odhodkov službe komerciala

Razlika med prihodki in odhodki službe komerciale se deli na posamezne službe po naslednjem ključu:

- 35 % razlike se pripiše službi vzdrževanja javnih prometnih površin – JPP;
- 10 % razlike se pripiše službi odvajanja in čiščenja – kanalizacija;
- 15 % razlike se pripiše službi javne razsvetljave in prometne semaforizacije;
- 40 % razlike se pripiše službi TRG – gradnje.

Med stroški službe komerciala največji delež predstavljajo stroški storitev, od tega stroški JHMB 244.759 EUR in stroški dela.

PREGLED PRIHODKOV IN ODHODKOV SLUŽBE KOMERCIALA

v EUR

		REALIZIRANO LETO		Indeks
zap. št.	Kategorije	2025	2024	L25/L24
1.	**Čisti prihodki od prodaje**	**0**	**0**	**0**
2.	**Usredstveni lastni proizvodi in lastne storitve**	**0**	**0**	**0**
3.	**Drugi poslovni prihodki - s prevredn. posl. prih.**	**4.065**	**60**	**6.775**
	- prihodki od porabe in odp. dolg. rez.	0	0	0
	- prevrednotovalni posl. prih. - OS	0	0	0
	- prevrednotovalni posl. prih. - terjatve	0	0	0
	- drugi prihodki - refundacije	4.065	60	6.775
	- drugi prihodki	0	0	0
4.	**Interni prihodki - obračun med službami in oddelki**	0	0	**0**
5.	**SKUPAJ POSLOVNI PRIHODKI**	**4.065**	**60**	**6.775**
6.	**Stroški blaga, materiala in storitev**	**260.763**	**237.519**	**110**
a.)	Nabavna vrednost prodanega blaga in materiala	0	0	0
b.)	Stroški porabljenega materiala	1.320	980	135
c.)	Stroški storitev	259.443	236.539	110
7.	**Stroški dela**	**307.511**	**264.594**	**116**
a.)	Stroški plač	218.303	192.935	113
b.)	Stroški socialnih zavarovanj	48.707	42.237	115
	od tega stroški dod. pok. zav.	12.771	11.134	115
c.)	Drugi stroški dela	40.501	29.422	138
8.	**Odpisi vrednosti**	**0**	**0**	**0**
a.)	neopred. dolg. sredstvih in opredmetenih osnovnih sredstvih	0	0	0
	- amortizacija osnovnih sredstev podjetja	0	0	0
	- prevrednotovalni poslovni odhodki (OS)	0	0	0
b.)	Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstv	0	0	0
9.	**Drugi poslovni odhodki**	**285**	**333**	**86**
a.)	Oblikovanje rezervacij	0	0	0
b.)	Drugi stroški	285	333	86
10.	**Interni odhodki - obračun med službami in oddelki**	**0**	**0**	**0**
11.	**Stroški, ki se delijo po ključu**	**98.362**	**81.096**	**121**
12.	**Zmanjšanje stroškov za vozila in stroje**	**0**	**0**	**0**
13	**SKUPAJ POSLOVNI ODHODKI**	**666.921**	**583.542**	**114**
14	**DOBIČEK ALI IZGUBA IZ POSLOVANJA**	**-662.856**	**-583.482**	**114**
15.	**Finančni prihodki iz deležev**	**0**	**0**	**0**
16.	**Finančni prihodki iz danih posojil**	**0**	**0**	**0**
17.	**Finančni prihodki iz poslovnih terjatev**	**0**	**0**	**0**
18.	**Finančni odhodki iz finančnih obveznosti**	**0**	**0**	**0**
19.	**Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti**	**0**	**0**	**0**
20.0	**POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA**	**-662.856**	**-583.482**	**114**
21.	**Drugi prihodki**	**0**	**0**	**0**
22.	**Drugi odhodki**	**0**	**0**	**0**
23.	**POSLOVNI IZID ZUNAJ REDNEGA DELOVANJA**	**0**	**0**	**0**
24.	**POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA**	**-662.856**	**-583.482**	**114**
	RAZLIKA DELITEV STROŠKOV NA SLUŽBE IN ODDELKE	**662.856**	**583.482**	**114**
25.	**UČINEK ENKRATNIH DOGODKOV, KI SMO JIH RAZDELILI**	**17.043**	**2.564**	**665**
26.	**RAZLIKA DELITEV STROŠKOV NA SLUŽBE IN ODDELKE Z ENKRATNIMI DOGODKI**	**645.813**	**580.918**	**111**
27.	**RAZLIKA DELITEV STROŠKOV NA SLUŽBE IN ODDELKE**	**662.856**	**583.482**	**114**

Delitev odhodkov službe komerciala na posamezne službe

		v EUR
Službe/oddelki	%	Komerciala
JPP	35	232.000
Kanalizacija	10	66.286
JR in PS	15	99.428
TRG	40	265.142
SKUPAJ:	**100**	**662.856**

3.11.1.3 Pregled prihodkov in odhodkov vodstva podjetja (pravo in kadri, finance in računovodstvo, javna naročila in nabava, informacijska tehnologija, korporativno komuniciranje, kar izvaja JHMB/uprava, avto strojni park in skladišče

Iz prikazane tabele je razvidno, da del prihodkov navedene službe ustvarijo same. To so prihodki od najemnin za poslovne prostore, ki so se v letu 2025 nekoliko zmanjšali v primerjavi z letom 2024. Nanašajo se na najemnine za oddane poslovne prostore poslovne stavbe ter na najemnine za apartmaje v Biogradu na Moru in Moravcih.

Stroški materiala so nekoliko nižji od lanskoletnih, predvsem zaradi spremembe cen energentov za električno energijo, nižji so tudi stroški ogrevanja in pogonskega goriva. Največji med njimi so stroški porabljene električne energije (51.585 EUR), stroški ogrevanja (41.452 EUR) in stroški ostalega porabljenega materiala (21.385 EUR). Stroški storitev so v letu 2025 višji od lanskoletnih. Med večjimi stroški storitev so stroški storitev JHMB (1.102.082 EUR), stroški zavarovalnih premij (194.955 EUR), stroški popravil, vključno z informatiko (165.234 EUR), intelektualne in osebne storitve (70.213 EUR) in ostalo.

Stroški amortizacije so v višini lanskoletnih.

Stroški dela so obračunani po kolektivni pogodbi komunalnih dejavnosti. So višji od lanskoletnih. Med stroški dela so zajeti tudi stroški prispevkov, ki jih plača podjetje (od 01. 07.2025 17,1 %), regres za letni dopust, zimski regres, regres za prehrano in stroški za prevoz na delo in z dela ter neizkoriščen dopust, neizplačane nadure …

V letu 2025 smo oblikovali tudi rezervacije za odpravnine in jubilejne nagrade po aktuarskem izračunu, ki jih po sklepu uprave od 1. 1. 2009 oblikujemo vsako leto.

Med ostalimi stroški so zajeti naslednji stroški: prispevek za uporabo stavbnega zemljišča (22.648 EUR), razne članarine (16.043 EUR) , donacije in sponzorstva (51.075 EUR) in ostalo.

Razlika med prihodki in odhodki leta 2025, ki se razdeli na službe in oddelke, je v primerjavi z letom 2024 višja za 14 %, predvsem zaradi višjih stroškov storitev in stroškov dela.

Pregled prihodkov in odhodkov vodstva podjetja (pravo in kadri, finance in računovodstvo, javna naročila in nabava, informacijska tehnologija, korporativno komuniciranje, kar izvaja JHMB/uprava, avto strojni park in skladišče)

	razlika - stroški po ključu			
				v EUR
		REALIZIRANO LETO		Indeks
zap. št.	Kategorije	2025	2024	L25/L24
1.	**Čisti prihodki od prodaje**	**344.286**	**353.740**	**97**
2.	**Usredstveni lastni proizvodi in lastne storitve**	**0**	**0**	**0**
3.	**Drugi poslovni prihodki - s prevredn. posl. prih.**	**161.854**	**85.481**	**189**
	- prihodki od porabe in odp. dolg. rez.	35.878	594	6.040
	- prevrednotovalni posl. prih. - OS	4.160	3.090	135
	- prevrednotovalni posl. prih. - terjatve	4.632	4.039	115
	- drugi prihodki - refundacije	44.602	32.262	138
	- drugi prihodki	72.582	45.496	160
4.	**Interni prihodki - obračun med službami in oddelki**	**70.349**	**46.886**	**150**
5.	**SKUPAJ POSLOVNI PRIHODKI**	**576.489**	**486.107**	**119**
6.	**Stroški blaga, materiala in storitev**	**2.109.511**	**1.857.906**	**114**
a.)	Nabavna vrednost prodanega blaga in materiala	0	0	0
b.)	Stroški porabljenega materiala	177.744	191.849	93
c.)	Stroški storitev	1.931.767	1.666.057	116
7.	**Stroški dela**	**1.132.835**	**949.758**	**119**
a.)	Stroški plač	620.811	573.846	108
b.)	Stroški socialnih zavarovanj	123.542	110.936	111
	od tega stroški dod. pok. zav.	23.878	19.411	123
c.)	Drugi stroški dela	388.482	264.976	147
8.	**Odpisi vrednosti**	**237.456**	**227.750**	**104**
a.)	Amortizacija in prevrednotovalni poslovni odhodki pri neopred. dolg. sredstvih in opredmetenih osnovnih sredstvih	237.298	222.522	107
	- amortizacija osnovnih sredstev podjetja	222.034	221.042	100
	- prevrednotovalni poslovni odhodki (OS)	15.264	1.480	1.031
b.)	Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstv	158	5.228	3
9.	**Drugi poslovni odhodki**	**98.417**	**53.938**	**182**
a.)	Oblikovanje rezervacij	0	0	0
b.)	Drugi stroški	98.417	53.938	182
10.	**Interni odhodki - obračun med službami in oddelki**	**6.466**	**25.859**	**25**
11.	**Stroški, ki se delijo po ključu**	**0**	**0**	**0**
12.	**Zmanjšanje stroškov za vozila in stroje**	**0**	**0**	**0**
13.	**SKUPAJ POSLOVNI ODHODKI**	**3.584.685**	**3.115.211**	**115**
14.	**DOBIČEK ALI IZGUBA IZ POSLOVANJA**	**-3.008.196**	**-2.629.104**	**114**
15.	**Finančni prihodki iz deležev**	**0**	**0**	**0**
16.	**Finančni prihodki iz danih posojil**	**0**		**0**
17.	**Finančni prihodki iz poslovnih terjatev**	**7.784**	**4.141**	**188**
18.	**Finančni odhodki iz finančnih obveznosti**	**0**	**861**	**0**
19.	**Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti**	**36.533**	**31.810**	**115**
20.	**POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA**	**-3.036.945**	**-2.657.634**	**114**
21.	**Drugi prihodki**	**30.967**	**24.820**	**125**
22.	**Drugi odhodki**	**0**	**180**	**0**
23.	**POSLOVNI IZID ZUNAJ REDNEGA DELOVANJA**	**30.967**	**24.640**	**126**
24.	**POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA**	**-3.005.978**	**-2.632.994**	**114**

RAZDELITEV PO KLJUČU NA SLUŽBE IN ODDELKE

v EUR

	Bruto plače 470,471		Neposredni stroški iz poslovanja		Povprečna struktura neposrednih stroškov in plač	
služba/oddelek	**Znesek**	**Struktura %**	**Znesek**	**Struktura %**	**Struktura povprečna %**	**Znesek**
JPP	2.477.043	46,1372	8.611.301	37,5361	41,8366	1.257.600
Kanalizacija	1.002.722	18,6766	4.608.337	20,0874	19,3820	582.619
JR in PS	489.337	9,1143	1.864.242	8,1261	8,6202	259.122
Parkirišča	0	0,0000	101.006	0,4403	0,2201	6.617
Upravno teh.služba, deponija in EU projekti	367.227	6,8399	1.221.190	5,3231	6,0815	182.809
TRG - gradnje	684.653	12,7523	5.723.917	24,9502	18,8512	566.664
Laboratorij	129.582	2,4136	242.846	1,0585	1,7361	52.186
Obračun kom. storitev	0	0,0000	0	0,0000	0,0000	0
Komerciala	218.303	4,0661	568.559	2,4783	3,2722	98.362
SKUPAJ	**5.368.867**	**100,00**	**22.941.398**	**100,00**	**100,00**	**3.005.978**

CELOTEN PREGLED DELITVE STROŠKOV PO KLJUČU

	Uprava - str. po ključu	Komerciala	SKUPAJ
Službe/oddelki	**Znesek v EUR**		
JPP	1.257.600	232.000	**1.489.600**
Kanalizacija	582.619	66.286	**648.905**
JR in PS	259.122	99.428	**358.550**
Parkirišča	6.617		**6.617**
Uprav. tehnič. služba, snovni viri in EU projekti	182.808		**182.808**
Trg - Gradnje	566.664	265.142	**831.806**
Laboratorij	52.186		**52.186**
Obračun kom. storitev	0		**0**
Komerciala	98.362		**98.362**
SKUPAJ:	**3.005.978**	**662.856**	**3.668.834**

Del prihodkov in odhodkov, ki se evidentirajo na stroškovnih mestih vodstva podjetja (pravo in kadri, finance in računovodstvo, javna naročila in nabava, informacijska tehnologija, korporativno komuniciranje, kar izvaja JHMB/uprava, avto strojni park in skladišče) se ne razporeja na dejavnosti, službe in oddelke, temveč se prikazuje samo na ravni družbe kot celote. To so prihodki in odhodki iz naslova prevrednotenja (naložbene nepremičnine) ter finančni in drugi prihodki. Na dejavnostih smo jih prikazali kot učinek enkratnih dogodkov, ki smo jih razdelili.

PREGLED PRIHODKOV IN ODHODKOV, KI SMO JIH PRIKAZALI KOT UČINEK ENKRATNIH DOGODKOV, KI SMO JIH RAZDELILI

v EUR

Zap. št.	Kategoriija	Prihodki	Odhodki
1.	Prevrednotovalni posl. prihodki in odhodki	408.901	0
2.	Finančni prihodki in odhodki	1.109	0
3.	Drugi prihodki in odhodki	112.748	1.914
SKUPAJ:		**522.758**	**1.914**

Razlika enkratnih dogodkov, ki se razdeli	**520.844**

Navedena razlika je razdeljena na dejavnosti, službe in oddelke, kot svoja postavka v IPI-ju »učinek enkratnih dogodkov, ki smo jih razdelil«, ker bi drugače bile obračunske kalkulacije po poslovno-izidnih mestih za posamezne službe oz. dejavnosti (npr. odvajanje in čiščenje) nerealne. Enkratni dogodki se nanašajo predvsem na prevrednotovalne poslovne prihodke iz naslova prevrednotenja naložbenih nepremičnin na dan 31. 12. 2025 po oceni pooblaščenega cenilca na pošteno vrednost ter na druge prihodke in drugi odhodke, ki se nanašajo na prenos iz obveznosti za okoljske dajatve in sodne stroške.

3.11.2 POSLOVANJE IN IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA VSE DEJAVNOSTI GOSPODARSKIH JAVNIH SLUŽB V LETU 2025

POSLOVANJE DEJAVNOSTI GJS

V poslovnem izidu dejavnosti gospodarskih javnih služb (GJS) smo zajeli vse prihodke in odhodke iz naslova GJS. To so dejavnosti službe vzdrževanja javnih prometnih površin (redno vzdrževanje cest, talne signalizacije, del po odločbah, vzdrževanja zelenih površin, zimska služba), dejavnost odvajanja, čiščenja in črpanja greznic, dejavnost vzdrževanja javne razsvetljave in prometne semaforizacije, dejavnost parkirišč in upravno-tehničnih zadev (kataster, upravne zadeve, soglasja), deponij in EU projektov.

V letu 2025 so navedene dejavnosti ustvarile za 22.417.836 EUR poslovnih prihodkov, kar je za 12 % več kot leta 2024.

V primerjavi s preteklim letom so se v letu 2025 za 12 % povečali čisti prihodki od prodaje na rednem vzdrževanju javnih prometnih površin in so znašali 9.575.214 EUR. Čisti prihodki od prodaje iz naslova vzdrževanja javne razsvetljave in prometne semaforizacije so znašali 2.126.769 EUR in so se v primerjavi z letom 2024 povečali za 17 %. Prihodki iz naslova odvajanja in čiščenja so v višini 3.701.619 EUR (brez omrežnine za infrastrukturo) in so za 16 % višji od lanskoletnih, zaradi dviga cene odvajanja in čiščenja s 1. 1. 2025 v občini Kungota in s 21.6.2025 v občini Pesnica. Skupaj s črpanjem greznic in omrežnino pa znašajo 8.234.420 EUR.

Poslovni odhodki iz naslova gospodarskih javnih služb **so v letu 2025 znašali 22.116.191 EUR**. Med stroški materiala predstavljajo največje stroške asfalti (685.088 EUR), gramozni agregati, betoni in betonski izdelki (390.068 EUR), sol (71.845 EUR), elektromaterial (347.543 EUR), zeleni program (139.690 EUR) in prometni znaki (105.853 EUR). Dodaten strošek pri materialu predstavljajo tudi pogonska goriva (460.718 EUR) in električna energija (105.735 EUR). Med stroški storitev predstavljajo največje stroške storitve podizvajalci (2.477.879 EUR), ki se vežejo predvsem na zimsko službo in ostala vzdrževalna dela. Med večjimi so tudi stroški strojnih in transportnih storitev (82.608 EUR), popravil (552.692 EUR), najemnin za infrastrukturo (3.023.635 EUR) in zavarovalnih premij (316.320 EUR).

Najemnino za infrastrukturo smo prikazali v višini, kot so nam jo zaračunale občine. Najemnina se zaračunava uporabnikom kanalizacijskega omrežja in čistilnih naprav v občinah Maribor, Miklavž na Dravskem polju, Hoče - Slivnica, Kungota in Pesnica. V letu 2025 so se cene odvajanja in omrežnine spremenile v občini Kungota in Pesnica.

Amortizacija osnovnih sredstev podjetja dosega indeks 93 v primerjavi z letom 2024.

Stroški dela so usklajeni z določbami kolektivne pogodbe za komunalno dejavnost. Drugi stroški dela zajemajo stroške malic, prevozov, regresa za letni dopust in zimskega regresa.

V izkazu poslovnega izida za dejavnosti GJS so v postavki »stroški, ki se delijo po ključu« upoštevani še posredni stroški. Upošteva se le razlika med prihodki in odhodki vodstva podjetja (pravo in kadri, finance in računovodstvo, javna naročila in nabava, informacijska tehnologija, korporativno komuniciranje, kar izvaja JHMB/uprava, avto strojni park in skladišče) v višini 76,14 % od celotne razlike (3.005.978 EUR, kar znaša 2.288.766 EUR). Ta razlika je razdeljena po kombiniranem ključu, sestavljenem iz povprečne strukture bruto plač in neposrednih stroškov v posameznih službah in oddelkih v letu 2025. Del prihodkov in odhodkov (iz naslova prevrednotenj ter finančnih in drugih odhodkov) teh skupnih dejavnosti se ne razporeja na dejavnosti, službe in oddelke, temveč se obravnava v rezultatu podjetja kot celote. Prikazani so kot enkratni dogodki.

Dejavnost gospodarskih javnih služb krije tudi 60 % nepokritih stroškov službe za komercialo (397.714 EUR), ki so v poslovnem izidu zajeti v postavki »stroški, ki se delijo po ključu«.

Razporejanje posrednih stroškov je podrobneje opisano v točki 3.11.1 letnega poročila.

Stroški vozil in strojev, ki so evidentirani na splošnih stroškovnih mestih posameznih služb, se delijo na službe s posebnim ključem. Ključ za delitev stroškov vozil in strojev se določi na osnovi strukture opravljenih transportnih in strojnih ur za posamezne službe. Glede na opravljene transportne in

strojne ure smo jih razdelili na dejavnosti GJS in tržne dejavnosti. Za tiste stroje in naprave, pri katerih ni možno meriti količine transportnih in strojnih ur (razbijalna kladiva, nabijala, vrtalni stroj, kompresor …), se ključ določi na osnovi izkustva uporabe teh strojev na dejavnosti GJS in tržne dejavnosti s strani vodij posameznih služb.

Dejavnosti gospodarskih javnih služb so poslovale pozitivno in v letu 2025 ustvarile poslovni izid pred obdavčitvijo v višini 249.878 EUR. Najvišji poslovni izid je ustvarila služba JPP. Če upoštevamo še delitev enkratnih dogodkov so GJS ustvarile poslovni izid pred obdavčitvijo v višini 656.677 EUR.

V nadaljevanju so prikazani poslovni izidi po posamezni gospodarski javni službi.

IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA LETO 2025 – DEJAVNOSTI GOSPODARSKIH JAVNIH SLUŽB

v EUR

zap. št.	Kategorije	REALIZIRANO LETO 2025	2024	Indeks L25/L24
1.	**Čisti prihodki od prodaje**	**20.503.357**	**18.386.661**	**112**
	od tega omrežnina	3.190.792	3.090.015	103
2.	**Usredstveni lastni proizvodi in lastne storitve**	**0**	**0**	**0**
3.	**Drugi poslovni prihodki - s prevredn. posl. prih.**	**498.445**	**725.259**	**69**
	- prihodki od porabe in odp. dolg. rez.	19.871	18.000	110
	- prevrednotovalni posl. prih. - OS	60.186	74.500	81
	- prevrednotovalni posl. prih. - ostalo	102.282	124.257	82
	- drugi prihodki - refundacije	182.195	199.927	91
	- drugi prihodki	133.911	215.455	62
	- omrežnina - subvencija	0	93.120	0
4.	**Interni prihodki - obračun med enotami in oddelki**	**1.416.034**	**899.813**	**157**
5.	**SKUPAJ POSLOVNI PRIHODKI**	**22.417.836**	**20.011.733**	**112**
6.	**Stroški blaga, materiala in storitev**	**10.672.077**	**8.627.717**	**124**
a.)	Nabavna vrednost prodanega blaga in materiala	**0**	**0**	**0**
b.)	Stroški porabljenega materiala	2.867.014	2.364.083	121
c.)	Stroški storitev	7.805.063	6.263.634	125
	od tega najemnina za infrastrukturo	3.023.635	3.002.462	101
7.	**Stroški dela**	**6.426.723**	**6.328.286**	**102**
a.)	Stroški plač	4.336.329	4.427.674	98
b.)	Stroški socialnih zavarovanj	884.353	861.603	103
	od tega stroški dod.pok. zav.	140.275	129.647	108
c.)	Drugi stroški dela	1.206.041	1.039.009	116
8.	**Odpisi vrednosti**	**994.639**	**1.125.680**	**88**
a.)	neopred. dolg. sredstvih in opredmetenih osnovnih sredstvih	963.456	999.182	96
	- amortizacija osnovnih sredstev podjetja	927.678	998.374	93
	- prevrednotovalni poslovni odhodki (OS)	35.778	808	4.428
b.)	Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstv	31.183	126.498	25
9.	**Drugi poslovni odhodki**	**23.323**	**23.489**	**99**
a.)	Oblikovanje rezervacij	0	0	0
b.)	Drugi stroški	23.323	23.489	99
10.	**Interni odhodki - obračun med enotami in oddelki**	**1.709.180**	**1.358.120**	**126**
11.	**Stroški, ki se delijo po ključu**	**2.686.480**	**2.368.279**	**113**
12.	**Zmanjšanje stroškov za vozila in stroje**	**-396.231**	**-433.028**	**92**
13.	**SKUPAJ POSLOVNI ODHODKI**	**22.116.191**	**19.398.543**	**114**
14.	**DOBIČEK ALI IZGUBA IZ POSLOVANJA**	**301.645**	**613.190**	**49**
15.	**Finančni prihodki iz deležev**	**0**	**0**	**0**
16.	**Finančni prihodki iz danih posojil**	**0**	**0**	**0**
17.	**Finančni prihodki iz poslovnih terjatev**	**4.883**	**69.169**	**7**
18.	**Finančni odhodki iz finančnih obveznosti**	**52.108**	**57.084**	**91**
19.	**Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti**	**696**	**92**	**757**
20.	**POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA**	**253.724**	**625.183**	**41**
21.	**Drugi prihodki**	**101**	**0**	**0**
22.	**Drugi odhodki**	**3.947**	**0**	**0**
23.	**POSLOVNI IZID ZUNAJ REDNEGA DELOVANJA**	**-3.846**	**0**	**0**
24.	**POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA**	**249.878**	**625.183**	**40**
25.	**UČINEK ENKRATNIH DOGODKOV, KI SMO JIH RAZDELILI**	**406.799**	**65.341**	**623**
26.	**POSLOVNI IZIDZ ENKRATNIMI DOGODKI**	**656.677**	**690.524**	**95**
27.	**POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA, BREZ ENKRATNIH DOGODKOV**	**249.878**	**625.183**	**40**

IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA LETO 2025 PO POSAMEZNIH GOSPODARSKIH JAVNIH SLUŽBAH

v EUR

zap. št.	Kategorije	JPP	KAN	JR in PS	Parkirišča	Kataster in upr. teh. zadeve, deponije in EU projekti	Skupaj GJS
1.	Čisti prihodki od prodaje	9.575.214	8.234.420	2.126.769	107.117	459.837	20.503.357
2.	Usredstveni lastni proizvodi in lastne storitve	0	0	0	0	0	0
3.	Drugi poslovni prihodki - s prevredn. posl. prih.	290.110	65.992	11.563	1.791	128.989	498.445
	- prihodki od porabe in odp. dolg. rez.	0	0	0	0	19.871	19.871
	- prevrednotovalni posl. prih. - OS	41.714	0	201	0	18.271	60.186
	- prevrednotovalni posl. prih. - ostalo	79.898	20.593	0	1.791	0	102.282
	- drugi prihodki - refundacije	154.572	14.564	9.502	0	3.557	182.195
	- drugi prihodki	13.926	30.835	1.860	0	87.290	133.911
	- subvencija omrežnina in ostalo	0	0	0	0	0	0
4.	Interni prihodki - obračun med službami in oddelki	645.244	9.026	44.809	0	716.955	1.416.034
5.	SKUPAJ POSLOVNI PRIHODKI	10.510.568	8.309.438	2.183.141	108.908	1.305.781	22.417.836
6.	Stroški blaga, materiala in storitev	3.505.361	5.587.989	1.046.571	7.116	525.040	10.672.077
a.)	Nabavna vrednost prodanega blaga in materiala	0	0	0	0	0	0
b.)	Stroški porabljenega materiala	1.757.541	356.972	389.994	0	362.507	2.867.014
c.)	Stroški storitev	1.747.820	5.231.017	656.577	7.116	162.533	7.805.063
	od tega najemnina za infrastrukturo	0	3.023.635	0	0	0	3.023.635
7.	Stroški dela	3.728.811	1.472.487	700.737	0	524.688	6.426.723
a.)	Stroški plač	2.477.043	1.002.722	489.337	0	367.227	4.336.329
b.)	Stroški socialnih zavarovanj	473.917	232.953	100.466	0	77.017	884.353
	od tega stroški dod.pok. zav.	60.750	43.872	19.854	0	15.799	140.275
c.)	Drugi stroški dela	777.851	236.812	110.934	0	80.444	1.206.041
8.	Odpisi vrednosti	565.632	294.812	16.570	0	117.625	994.639
a.)	odhodki pri neopred. dolg. sredstvih in opredmetenih osnovnih sredstvih	564.665	264.745	16.570	0	117.476	963.456
	- amortizacija osnovnih sredstev podjetja	555.092	264.745	16.570	0	91.271	927.678
	- prevrednotovalni poslovni odhodki (OS)	9.573	0	0	0	26.205	35.778
b.)	Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih	967	30.067	0	0	149	31.183
9.	Drugi poslovni odhodki	4.827	441	1.325	0	16.730	23.323
a.)	Rezervacije	0	0	0	0	0	0
b.)	Drugi stroški	4.827	441	1.325	0	16.730	23.323
10.	Interni odhodki - obračun med službami in oddelki	1.171.888	302.865	109.444	93.890	31.093	1.709.180
11.	Stroški, ki se delijo po ključu	1.489.599	648.905	358.550	6.617	182.809	2.686.480
12.	Zmanjšanje stroškov za vozila in stroje	-365.218	-26.622	-10.405	0	6.014	-396.231
13.	SKUPAJ POSLOVNI ODHODKI	10.100.900	8.280.877	2.222.792	107.623	1.403.999	22.116.191
14.	DOBIČEK ALI IZGUBA IZ POSLOVANJA	409.668	28.561	-39.651	1.285	-98.218	301.645
15.	Finančni prihodki iz deležev	0	0	0	0	0	0
16.	Finančni prihodki iz danih posojil	0	0	0	0	0	0
17.	Finančni prihodki iz poslovnih terjatev	0	4.426	0	158	299	4.883
18.	Finančni odhodki iz finančnih obveznosti	34.891	10.893	0	0	6.324	52.108
19.	Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti	696	0	0	0	0	696
20.	POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA	374.081	22.094	-39.651	1.443	-104.243	253.724
21.	Drugi prihodki	101	0	0	0	0	101
22.	Drugi odhodki	0	0	0	0	3.947	3.947
23.	POSLOVNI IZID ZUNAJ REDNEGA DELOVANJA	101	0	0	0	-3.947	-3.846
24.	POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA	374.182	22.094	-39.651	1.443	-108.190	249.878
25.	UČINEK ENKRATNIH DOGODKOV, KI SMO JIH RAZDE	223.869	102.654	47.454	1.147	31.675	406.799
26.	POSLOVNI IZIDZ Z ENKRATNIMI DOGODKI	598.051	124.749	7.803	2.589	-76.515	656.677
27.	POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA, BREZ ENKRATNIH DOGODKOV	374.182	22.094	-39.651	1.443	-108.190	249.878

3.11.2.1 Vrednost osnovnih sredstev gospodarske javne infrastrukture, ki jo ima izvajalec v najemu

V skladu s točko SRS 32.9 razkrivamo vrednost osnovnih sredstev gospodarske javne infrastrukture, ki jo ima Nigrad, d. o. o., v najemu od občin in jih vodi v okviru zabilančne evidence. Spodaj prikazana tabela prikazuje sredstva v najemu za izvajanje GJS odvajanja in čiščenja na dan 31. 12. 2025.

INFRASTRUKTURA V NAJEMU NA DAN 31.12.2025

v EUR

Občina	Nabavna vrednost	Popravek vrednosti	Neodpisana vrednost
KANALIZACIJA - MARIBOR	97.452.764	52.997.922	44.454.842
KANALIZACIJA-GRADB.OBJEK. - MARIBOR	3.770.977	3.064.541	706.436
KANALIZACIJA- OPREMA - MARIBOR	449.498	289.420	160.078
KANALIZACIJA- DROB.INVEN. - MARIBOR	623	623	0
KANALIZACIJA - PESNICA	1.686.631	630.124	1.056.507
KANALIZACIJA - KUNGOTA	1.407.680	456.824	950.856
KANALIZACIJA - MIKLAVŽ	1.033.269	730.830	302.439
KANALI - OPREMA - MIKLAVŽ	33.811	33.811	0
KANALIZACIJA - HOČE	4.453.871	2.424.979	2.028.892
SKUPAJ	**110.289.125**	**60.629.075**	**49.660.050**

Pri prikazani tabeli je treba poudariti, da podatki o vrednosti osnovnih sredstev gospodarske javne infrastrukture temeljijo na prejetih informacijah in podatkih, ki jih občine posredujejo Nigradu, d. o. o., in ni nujno, da te ustrezajo vrednostim, ki jih občine izkazujejo v svojih poslovnih knjigah.

3.11.3 POSLOVANJE IN IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA VSE TRŽNE DEJAVNOSTI V LETU 2025

V okviru storitev na trgu se evidentirajo prihodki in odhodki za tržne dejavnosti oz. za tiste, ki niso GJS. Gre za opravljanje del in nalog storitev na trgu po pogodbah in naročilnicah. V okviru storitev na trgu smo v letu 2025 ugotavljali rezultat poslovanja iz opravljanja storitev na trgu, ki jih opravljajo službe javnih prometnih površin, kanalizacije in javne razsvetljave in prometne semaforizacije ter laboratorija in obračuna komunalnih storitev.

Zaradi izkoristka obstoječih kapacitet služb JPP, kanalizacije ter JR in PS (kader, mehanizacija) smo pridobili posamezna dela na trgu.

Javno podjetje Nigrad, d. o. o., vzporedno z opravljanjem storitev v okviru gospodarskih javnih služb nastopa kot operativni izvajalec del na tržnem segmentu izgradnje komunalne infrastrukture. Sem spadajo predvsem izgradnje kanalizacijskih sistemov, vodovodov, plinovodov, vročevodov, telekomunikacijskih vodov ter novogradnje, rekonstrukcije in obnove cest.

POSLOVANJE DEJAVNOSTI

S tržnimi storitvami smo v letu 2025 ustvarili za 7.108.061 EUR prihodkov iz poslovanja, kar je za 14 % več od doseženih v letu 2024. Prihodki od prodaje so višji od lanskoletnih. Izvajali smo več gradbenih projektov kot v let 2024.

Poslovni odhodki v letu 2025 znašajo 6.850.755 EUR in dosegajo indeks 115 v primerjavi z letom 2024.

Med stroški materiala predstavljajo največje stroške asfalti (563.941 EUR), betoni, betonski izdelki in gramozni agregati (183.839 EUR), elektromateriali (96.221 EUR), kanalizacijske cevi in pokrovi (31.625 EUR), zeleni program (255 EUR), med stroški storitev pa predstavljajo največje stroške storitev podizvajalcev (1.857.403 EUR), strojne in transportne storitve (214.150 EUR), ki se nanašajo na posamezna gradbišča.

Stroški dela so usklajeni z določbami kolektivne pogodbe za komunalno dejavnost. Drugi stroški dela zajemajo stroške malic, prevozov, regresa za letni dopust in zimskega regresa.

V letu 2025 se de oblikovale tudi rezervacije za tožbo - poškodba delavca na gradbišču in rezervacija za gradbišče kanalizacija Hoče zaradi nepriznavanja razlik v ceni.

V izkazu poslovnega izida so v postavki »stroški, ki se delijo po ključu« upoštevani še posredni stroški, ki se delijo po ključu. Razlika med prihodki in odhodki vodstva podjetja bremeni poslovni izid v višini 20,59 % od celotne razlike (3.005.978 EUR, kar znaša 618.850 EUR).

Služba gradenj krije tudi 40 % nepokritih stroškov službe za komercialo v višini 265.142 EUR, ki so v poslovnem izidu zajeti v postavki »stroški, ki se delijo po ključu«.

Razporejanje posrednih stroškov je podrobneje opisano v točki 3.11.1 letnega poročila.

Stroški vozil in strojev, ki so evidentirani na splošnih stroškovnih mestih posameznih služb, se delijo na službe s posebnim ključem. Ključ za delitev stroškov vozil in strojev se določi na osnovi strukture opravljenih transportnih in strojnih ur za posamezne službe. Glede na opravljene transportne in strojne ure smo jih razdelili na dejavnost GJS in tržne dejavnosti. Za tiste stroje in naprave, pri katerih ni možno meriti količine transportnih in strojnih ur (razbijalna kladiva, nabijala, vrtalni stroj, kompresor ...), se ključ določi na osnovi izkustva uporabe teh strojev na dejavnosti GJS in tržni dejavnosti s strani vodij posameznih služb.

S storitvami na trgu smo v letu 2025 ustvarili pozitiven poslovni izid pred obdavčitvijo v višini

253.515 EUR, brez učinka enkratnih dogodkov.

IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA LETO 2025 – STORITVE NA TRGU

v EUR

zap. št.	Kategorije	REALIZIRANO LETO 2025	REALIZIRANO LETO 2024	Indeks L25/L24
1.	**Čisti prihodki od prodaje**	**5.800.258**	**5.263.032**	**110**
2.	**Usredstveni lastni proizvodi in lastne storitve**	**0**	**0**	**0**
3.	**Drugi poslovni prihodki - s prevredn. posl. prih.**	**8.824**	**115.910**	**8**
	- prihodki od porabe in odp. dolg. rez.	0	65.047	0
	- prevrednotovalni posl. prih. - odprodaja premoženja	0	0	0
	- prevrednotovalni posl. prih. - terjatve	7.640	8.092	94
	- drugi prihodki - refundacije	944	1.693	56
	- drugi prihodki	240	41.078	1
4.	**Interni prihodki - obračun med službami in oddelki**	**1.298.979**	**875.771**	**148**
5.	**SKUPAJ POSLOVNI PRIHODKI**	**7.108.061**	**6.254.713**	**114**
6.	**Stroški blaga, materiala in storitev**	**3.223.189**	**3.374.997**	**96**
a.)	Nabavna vrednost prodanega blaga in materiala	0	0	0
b.)	Stroški porabljenega materiala	939.071	601.377	156
c.)	Stroški storitev	2.284.118	2.773.620	82
7.	**Stroški dela**	**993.333**	**913.331**	**109**
a.)	Stroški plač	814.235	753.736	108
b.)	Stroški socialnih zavarovanj	156.843	141.152	111
	od tega stroški dod. pok. zav.	20.919	19.394	108
c.)	Drugi stroški dela	22.255	18.443	121
8.	**Odpisi vrednosti**	**67.826**	**25.987**	**261**
a.)	neopred. dolg. sredstvih in opredmetenih osnovnih sredstvih	14.220	16.954	84
	- amortizacija osnovnih sredstev podjetja	13.431	16.954	79
	- prevrednotovalni poslovni odhodki (izločitev OS)	789	0	0
b.)	Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstv	53.606	9.033	593
9.	**Drugi poslovni odhodki**	**216.468**	**2.283**	**9.482**
a.)	Oblikovanje rezervacij	215.447	0	0
b.)	Drugi stroški	1.021	2.283	45
10.	**Interni odhodki - obračun med službami in oddelki**	**1.069.716**	**438.491**	**244**
11.	**Stroški, ki se delijo po ključu**	**883.992**	**767.102**	**115**
12.	**Pripisani stroški vozil in strojev enote JPP, Kan. in JR in PS**	**396.231**	**433.028**	**92**
13.	**SKUPAJ POSLOVNI ODHODKI**	**6.850.755**	**5.955.219**	**115**
14.	**DOBIČEK ALI IZGUBA IZ POSLOVANJA**	**257.306**	**299.494**	**86**
15.	**Finančni prihodki iz deležev**	**0**	**0**	**0**
16.	**Finančni prihodki iz danih posojil**	**0**	**0**	**0**
17.	**Finančni prihodki iz poslovnih terjatev**	**865**	**18.255**	**5**
18.	**Finančni odhodki iz finančnih obveznosti**	**0**	**0**	**0**
19.	**Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti**	**0**	**0**	**0**
20.	**POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA**	**258.171**	**317.749**	**81**
21.	**Drugi prihodki**	**0**	**50.000**	**0**
22.	**Drugi odhodki**	**4.656**	**66.255**	**7**
23.	**POSLOVNI IZID ZUNAJ REDNEGA DELOVANJA**	**-4.656**	**-16.255**	**29**
24.	**POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA**	**253.515**	**301.494**	**84**
25.	**UČINEK ENKRATNIH DOGODKOV, KI SMO JIH RAZDELILI**	**114.045**	**17.898**	**637**
26.	**POSLOVNI IZIDZ ENKRATNIMI DOGODKI**	**367.560**	**319.392**	**115**
27.	**POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA, BREZ ENKRATNIH DOGODKOV**	**253.515**	**301.494**	**84**

4 POSLOVNO IN RAČUNOVODSKO POROČILO PO POSAMEZNIH SLUŽBAH IN OBČINAH



4.1 POSLOVANJE IN IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA VSE DEJAVNOSTI GOSPODARSKIH JAVNIH SLUŽB V LETU 2025

v EUR

		REALIZIRANO LETO		PLAN	Indeks	
zap. št.	Kategorije	2025	2024	2025	L25/L24	L25/P25
1.	Čisti prihodki od prodaje	20.503.357	18.386.661	23.022.942	112	89
	od tega omrežnina	3.190.792	3.090.015	3.131.700	103	102
2.	Usredstveni lastni proizvodi in lastne storitve	0	0	0	0	0
3.	Drugi poslovni prihodki - s prevredn. posl. prih.	498.445	725.259	369.500	69	135
	- prihodki od porabe in odp. dolg. rez.	19.871	18.000	12.500	110	0
	- prevrednotovalni posl. prih. - OS	60.186	74.500	0	81	0
	- prevrednotovalni posl. prih. - ostalo	102.282	124.257	0	82	0
	- drugi prihodki - refundacije	182.195	199.927	216.500	91	84
	- drugi prihodki	133.911	215.455	140.500	62	0
	- omrežnina - subvencija	0	93.120	0	0	0
4.	Interni prihodki - obračun med enotami in oddelki	1.416.034	899.813	736.000	157	192
5.	SKUPAJ POSLOVNI PRIHODKI	22.417.836	20.011.733	24.128.442	112	93
6.	Stroški blaga, materiala in storitev	10.672.077	8.627.717	12.495.500	124	85
a.)	Nabavna vrednost prodanega blaga in materiala	0	0	0	0	0
b.)	Stroški porabljenega materiala	2.867.014	2.364.083	4.211.500	121	68
c.)	Stroški storitev	7.805.063	6.263.634	8.284.000	125	94
	od tega najemnina za infrastrukturo	3.023.635	3.002.462	2.961.700	101	0
7.	Stroški dela	6.426.723	6.328.286	6.849.154	102	94
a.)	Stroški plač	4.336.329	4.427.674	4.780.337	98	91
b.)	Stroški socialnih zavarovanj	884.353	861.603	917.778	103	96
	od tega stroški dod.pok. zav.	140.275	129.647	177.168	108	79
c.)	Drugi stroški dela	1.206.041	1.039.009	1.151.039	116	105
8.	Odpisi vrednosti	994.639	1.125.680	1.087.926	88	91
a.)	neopred. dolg. sredstvih in opredmetenih osnovnih sredstvih	963.456	999.182	1.061.926	96	91
	- amortizacija osnovnih sredstev podjetja	927.678	998.374	1.061.926	93	87
	- prevrednotovalni poslovni odhodki (OS)	35.778	808	0	4.428	0
b.)	Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstv	31.183	126.498	26.000	25	120
9.	Drugi poslovni odhodki	23.323	23.489	23.500	99	99
a.)	Oblikovanje rezervacij	0	0	0	0	0
b.)	Drugi stroški	23.323	23.489	23.500	99	99
10.	Interni odhodki - obračun med enotami in oddelki	1.709.180	1.358.120	1.095.000	126	156
11.	Stroški, ki se delijo po ključu	2.686.480	2.368.279	2.552.210	113	105
12.	Zmanjšanje stroškov za vozila in stroje	-396.231	-433.028	-345.000	92	115
13.	SKUPAJ POSLOVNI ODHODKI	22.116.191	19.398.543	23.758.290	114	93
14.	DOBIČEK ALI IZGUBA IZ POSLOVANJA	301.645	613.190	370.152	49	81
15.	Finančni prihodki iz deležev	0	0	0	0	0
16.	Finančni prihodki iz danih posojil	0	0	0	0	0
17.	Finančni prihodki iz poslovnih terjatev	4.883	69.169	3.000	7	163
18.	Finančni odhodki iz finančnih obveznosti	52.108	57.084	57.071	91	91
19.	Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti	696	92	20	757	3.480
20.	POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA	253.724	625.183	316.061	41	80
21.	Drugi prihodki	101	0	0	0	0
22.	Drugi odhodki	3.947	0	0	0	0
23.	POSLOVNI IZID ZUNAJ REDNEGA DELOVANJA	-3.846	0	0	0	0
24.	POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA	249.878	625.183	316.061	40	79
25.	UČINEK ENKRATNIH DOGODKOV, KI SMO JIH RAZDELILI	406.799	65.341	0	623	0
26.	POSLOVNI IZIDZ Z ENKRATNIMI DOGODKI	656.677	690.524	0	95	0
27.	POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA, BREZ ENKRATNIH DOGODKOV	249.878	625.183	0	40	0

4.1.1 POSLOVANJE IN IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA OBDOBJE I.–XII. 2025 ZA SLUŽBO VZDRŽEVANJE JAVNIH PROMETNIH POVRŠIN

Služba javne prometne površine je vzdrževalec in izvajalec del in storitev kolektivne komunalne rabe na javnih prometnih površinah in izvaja storitve v skladu s pogodbo (do 30. 4. 2023 koncesijsko pogodbo) in sprejetim programom rednega vzdrževanja cest. Opravlja tudi organizacijo in vodenje zimske službe.

Storitve, ki jih izvajamo v službi JPP, so naslednje:

- letno vzdrževanje javnih prometnih površin,
- barvanje talne signalizacije,
- košnja zelenic,
- vzdrževanje vertikalne signalizacije,
- izvajanje zimske službe,
- manjša asfaltna dela.

Služba izvaja dela predvsem v okviru mesta Maribor.

V letu 2025 je služba JPP izvajala storitve v skladu s sprejetim programom rednega vzdrževanja na 730 km cest v Mestni občini Maribor. Opravljala je organizacijo in vodenje zimske službe za Mestno občino Maribor.

OPREMLJENOST SLUŽBE JPP

V službi imamo zelo raznoliko in specifično gradbeno mehanizacijo, ki pokriva tako strojne kot prevozne storitve za vse aktivnosti izvajanja vzdrževalnih in gradbenih del.

TRŽNA DEJAVNOST SLUŽBE JPP, IZKAZANA V OKVIRU SLUŽBE GRADNJE

Zaradi izkoristka obstoječih kapacitet službe JPP (kader, mehanizacija) smo pridobili posamezna dela na trgu.

POSLOVANJE SLUŽBE JAVNE PROMETNE POVRŠINE

V službi JPP vodimo vse prihodke in odhodke, pridobljene iz naslova rednega vzdrževanja cest, talne signalizacije, del po odločbah, vzdrževanja zelenih površin od leta 2023 tudi parkovnih in zimske službe, kot gospodarsko javno službo. Prihodke in odhodke iz naslova storitev na trgu vodimo kot prihodke in odhodke v službi gradnje.

Služba je v letu 2025 ustvarila za **10.510.568 EUR poslovnih prihodkov**, kar je za 13 % več kot v letu 2024 in 42 % več od planiranih. Drugi poslovni prihodki so še prihodki refundacij ter prevrednotovalni poslovni prihodki od prodaje osnovnih sredstev in poplačanih terjatev v višini v znesku 290.110 EUR.

Poslovni odhodki v letu 2025 znašajo **10.100.900 EUR** in dosegajo indeks 116 v primerjavi z letom 2024 in indeks 82 v primerjavi s planom za leto 2025. Med stroški materiala predstavljajo največje stroške nabavljeni asfalti (685.088 EUR), sol (71.845 EUR), gramozni agregati in betoni (68.459 EUR), cestna barva in dodatki (41.388 EUR), zeleni program (139.690 EUR), kanalizacijske cevi, LTŽ pokrovi (23.357 EUR) ter prometni znaki (105.477 EUR). Dodaten strošek pri materialu predstavlja tudi pogonsko gorivo (318.403 EUR). Med stroški storitev predstavljajo največje stroški storitev kooperantov (1.152.629 EUR), ki se vežejo predvsem na zimsko službo in ostala vzdrževalna dela. Med večjimi so tudi stroški strojnih in transportnih storitev (70.104 EUR), popravil (281.608 EUR) in zavarovalnih premij (112.632 EUR). Stroški materiala in storitev so v letu 2025 višji v primerjavi z letom 2024 in nižji od planiranih za leto 2024.

Amortizacija osnovnih sredstev podjetja dosega indeks 95 v primerjavi z letom 2024.

Stroški dela so usklajeni z določbami kolektivne pogodbe za komunalno dejavnost. Drugi stroški dela zajemajo stroške malic, prevozov, regresa za letni dopust in zimskega regresa. Stroški dela dosegajo indeks 99 v primerjavi z letom 2024.

V izkazu poslovnega izida so v postavki »stroški, ki se delijo po ključu« upoštevani še posredni stroški, ki se delijo po ključu. Razlika med prihodki in odhodki vodstva podjetja bremeni poslovni izid v višini 41,84 % od celotne razlike (3.005.978 EUR, kar znaša 1.257.600 EUR).

Služba JPP krije tudi 35 % nepokritih stroškov službe za komercialo (232.000 EUR), ki so v poslovnem izidu zajeti v postavki »stroški, ki se delijo po ključu«.

Stroški vozil in strojev, ki so evidentirani na splošnih stroškovnih mestih posameznih služb, se delijo na službe s posebnim ključem. Ključ za delitev stroškov vozil in strojev se določi na osnovi strukture opravljenih transportnih in strojnih ur za posamezne službe. Glede na opravljene transportne in strojne ure smo jih razdelili na dejavnost GJS in tržne dejavnosti. Za tiste stroje in naprave, pri katerih ni mogoče meriti količine transportnih in strojnih ur (razbijalna kladiva, nabijala, vrtalni stroj, kompresor …), se ključ določi na osnovi izkustva uporabe teh strojev na dejavnosti GJS in tržne dejavnosti s strani vodij posameznih služb.

Ključ za delitev prihodkov in odhodkov znotraj službe, ki jih ne moremo neposredno evidentirati na posamezno stroškovno mesto, je struktura neposrednih prihodkov na posameznih stroškovnih mestih v okviru službe.

Razporejanje posrednih stroškov je podrobneje opisano v točki 3.11.1 letnega poročila.

Služba je v letu 2025 poslovala pozitivno in ustvarila dobiček pred obdavčitvijo v višini 374.182 EUR, brez vpliva enkratnih dogodkov. Vpliv na rezultat je predvsem odraz večjega obsega opravljenih del iz naslova rednega vzdrževanja javnih prometnih površin ter prihodkov iz naslova prevrednotenja tako iz naslova odprodaje osnovnih sredstev kot poplačilu terjatev s strani MOM.

V nadaljevanju je prikazan ločen izkaz poslovnega izida dejavnosti vzdrževanja občinskih cest in javnih prometnih površin v Mestni občini Maribor, ki je hkrati tudi izkaz za vzdrževanje občinskih cest in javnih prometnih površin na območju Mestne občine Maribor.

IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA LETO 2025 – VZDRŽEVANJE JAVNIH PROMETNIH POVRŠIN

v EUR

		REALIZIRANO LETO		PLAN	Indeks	
zap. št.	Kategorije	2025	2024	2025	L25/L24	L25/P25
1.	Čisti prihodki od prodaje	9.575.214	8.544.780	12.030.190	112	80
2.	Usredstveni lastni proizvodi in lastne storitve	0	0	0	0	0
3.	Drugi poslovni prihodki - s prevredn. posl. prih.	290.110	332.146	205.000	87	142
	- prihodki od porabe in odp. dolg. rez.	0	0	0	0	0
	- prevrednotovalni posl. prih. - OS	41.714	72.500	0	58	0
	- prevrednotovalni posl. prih. - terjatve	79.898	66.503	0	120	0
	- drugi prihodki - refundacije	154.572	168.952	180.000	91	86
	- drugi prihodki	13.926	24.191	25.000	58	0
4.	Interni prihodki - obračun med službami in oddelki	645.244	392.022	250.000	165	258
5.	SKUPAJ POSLOVNI PRIHODKI	10.510.568	9.268.948	12.485.190	113	84
6.	Stroški blaga, materiala in storitev	3.505.361	2.501.584	5.830.000	140	60
a.)	Nabavna vrednost prodanega blaga in materiala	0	0	0	0	0
b.)	Stroški porabljenega materiala	1.757.541	1.539.965	3.200.000	114	55
c.)	Stroški storitev	1.747.820	961.619	2.630.000	182	66
7.	Stroški dela	3.728.811	3.773.224	4.087.374	99	91
a.)	Stroški plač	2.477.043	2.619.280	2.830.291	95	88
b.)	Stroški socialnih zavarovanj	473.917	478.669	503.066	99	94
	od tega stroški dod.pok. zav.	60.750	58.024	92.957	105	65
c.)	Drugi stroški dela	777.851	675.275	754.017	115	103
8.	Odpisi vrednosti	565.632	671.017	621.680	84	91
a.)	neopred. dolg. sredstvih in opredmetenih osnovnih sredstvih	564.665	586.969	615.680	96	92
	- amortizacija osnovnih sredstev podjetja	555.092	586.298	615.680	95	90
	- prevrednotovalni poslovni odhodki (OS)	9.573	671	0	1.427	0
b.)	Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstv	967	84.048	6.000	1	16
9.	Drugi poslovni odhodki	4.827	3.403	3.000	142	161
a.)	Oblikovanje rezervacij	0	0	0	0	0
b.)	Drugi stroški	4.827	3.403	3.000	142	161
10.	Interni odhodki - obračun med službami in oddelki	1.171.888	790.067	520.000	148	225
11.	Stroški, ki se delijo po ključu	1.489.599	1.340.619	1.509.366	111	99
12.	Zmanjšanje stroškov za vozila in stroje	-365.218	-391.581	-300.000	93	122
13.	SKUPAJ POSLOVNI ODHODKI	10.100.900	8.688.333	12.271.420	116	82
14.	DOBIČEK ALI IZGUBA IZ POSLOVANJA	409.668	580.615	213.770	71	192
15.	Finančni prihodki iz deležev	0	0	0	0	0
16.	Finančni prihodki iz danih posojil	0	0	0	0	0
17.	Finančni prihodki iz poslovnih terjatev	0	46.774	0	0	0
18.	Finančni odhodki iz finančnih obveznosti	34.891	40.703	34.891	86	100
19.	Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti	696	80	20	0	0
20.	POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA	374.081	586.606	178.859	64	209
21.	Drugi prihodki	101	0	0	0	0
22.	Drugi odhodki	0	0	0	0	0
23.	POSLOVNI IZID ZUNAJ REDNEGA DELOVANJA	101	0	0	0	0
24.	POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA	374.182	586.606	178.859	64	209
25.	UČINEK ENKRATNIH DOGODKOV, KI SMO JIH RAZDELILI	223.869	36.824	0	608	0
26.	POSLOVNI IZIDZ Z ENKRATNIMI DOGODKI	598.051	623.430	0	96	0
27.	POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA, BREZ ENKRATNIH DOGODKOV	374.182	586.606	0	64	0

4.1.2 POSLOVANJE IN IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA OBDOBJE I.–XII. 2025 ZA ODDELEK PARKIRIŠČA

POSLOVANJE DEJAVNOSTI

Oddelek parkirišč je v letu 2025 ustvaril za 108.908 EUR prihodkov iz poslovanja, kar je 67 % več od lanskoletnih.

Nigrad izvaja vzdrževalna dela na segmentu bele cone po naročilu MOM in upravlja s kolesodvorom.

Poslovni odhodki v letu 2025 znašajo 107.623 EUR.

Med stroški storitev predstavljajo največji delež stroški storitev podizvajalcev v višini 7.200 EUR (podizvajalec, ki ima skrbništvo nad objektom kolesodvor) in interni obračuni za vzdrževalna dela v beli coni.

V izkazu poslovnega izida so v postavki »stroški, ki se delijo po ključu« upoštevani še posredni stroški, ki se delijo po ključu. Razlika med prihodki in odhodki vodstva podjetja bremeni poslovni izid v višini 0,22 % od celotne razlike (3.005.978 EUR, kar znaša 6.617 EUR).

Razporejanje posrednih stroškov je podrobneje opisano v točki 3.11.1 letnega poročila.

Oddelek je v letu 2025 ustvaril pozitiven poslovni izid v višini 1.443 EUR, brez vpliva enkratnih dogodkov.

IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA LETO 2025 – PARKIRIŠČA

v EUR

		REALIZIRANO LETO		PLAN	Indeks	
zap. št.	Kategorije	2025	2024	2025	L25/L24	L25/P25
1.	Čisti prihodki od prodaje	107.117	63.763	75.410	168	142
2.	Usredstveni lastni proizvodi in lastne storitve	0	0	0	0	0
3.	Drugi poslovni prihodki - s prevredn. posl. prih.	1.791	1.637	0	109	0
	- prihodki od porabe in odp. dolg. rez.	0	0	0	0	0
	- prevrednotovalni posl. prih. - OS	0	0	0	0	0
	- prevrednotovalni posl. prih. - terjatve	1.791	469	0	382	0
	- drugi prihodki - refundacije	0	0	0	0	0
	- drugi prihodki	0	1.168	0	0	0
4.	Interni prihodki - obračun med službami in oddelki	0	0	0	0	0
5.	SKUPAJ POSLOVNI PRIHODKI	108.908	65.400	75.410	167	144
6.	Stroški blaga, materiala in storitev	7.116	6.548	30.000	109	24
a.)	Nabavna vrednost prodanega blaga in materiala	0	0	0	0	0
b.)	Stroški porabljenega materiala	0	0	15.000	0	0
c.)	Stroški storitev	7.116	6.548	15.000	109	47
7.	Stroški dela	0	0	0	0	0
a.)	Stroški plač	0	0	0	0	0
b.)	Stroški socialnih zavarovanj	0	0	0	0	0
	od tega stroški dod. pok. zav.	0	0	0	0	0
c.)	Drugi stroški dela	0	0	0	0	0
8.	Odpisi vrednosti	0	3.989	0	0	0
a.)	neopred. dolg. sredstvih in opredmetenih osnovnih sredstvih	0	0	0	0	0
	- amortizacija osnovnih sredstev podjetja	0	0	0	0	0
	- prevrednotovalni poslovni odhodki (OS)	0	0	0	0	0
b.)	Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstv	0	3.989	0	0	0
9.	Drugi poslovni odhodki	0	44	0	0	0
a.)	Oblikovanje rezervacij	0	0	0	0	0
b.)	Drugi stroški	0	44	0	0	0
10.	Interni odhodki - obračun med službami in oddelki	93.890	26.985	25.000	348	376
11.	Stroški, ki se delijo po ključu	6.617	2.633	2.187	251	303
12.	Zmanjšanje stroškov za vozila in stroje	0	0	0	0	0
13.	SKUPAJ POSLOVNI ODHODKI	107.623	40.199	57.187	268	188
14.	DOBIČEK ALI IZGUBA IZ POSLOVANJA	1.285	25.201	18.223	5	7
15.	Finančni prihodki iz deležev	0	0	0	0	0
16.	Finančni prihodki iz danih posojil	0	0	0	0	0
17.	Finančni prihodki iz poslovnih terjatev	158	737	0	21	0
18.	Finančni odhodki iz finančnih obveznosti	0	0	0	0	0
19.	Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti	0	0	0	0	0
20.	POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA	1.443	25.938	18.223	6	8
21.	Drugi prihodki	0	0	0	0	0
22.	Drugi odhodki	0	0	0	0	0
23.	POSLOVNI IZID ZUNAJ REDNEGA DELOVANJA	0	0	0	0	0
24.	POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA	1.443	25.938	18.223	6	8
25.	UČINEK ENKRATNIH DOGODKOV, KI SMO JIH RAZDELILI	1.147	83	0	1.381	0
26.	POSLOVNI IZIDZ Z ENKRATNIMI DOGODKI	2.589	26.021	0	10	0
27.	POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA, BREZ ENKRATNIH DOGODKOV	1.443	25.938	0	6	0

4.1.3 POSLOVANJE IN IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA OBDOBJE I.–XII. 2025 – SLUŽBA KANALIZACIJA – ODVAJANJE, ČIŠČENJE IN STORITVE VEZANE NA OBSTOJEČE PRETOČNE NEPRETOČNE GREZNICE IN MALE ČISTILNE NAPRAVE DO 50 PE

Osnovna naloga javne službe je zagotovitev nemotenega delovanja kanalizacijskega sistema v občinah Maribor, Hoče - Slivnica, Miklavž na Dravskem polju ter tudi kanalizacijskega sistema in čistilnih naprav v občinah Pesnica, Kungota ter pogodbene občine Duplek.

V vseh teh občinah opravljamo dejavnost črpanja in odvoza blata iz greznic in malih čistilnih naprav na zato prilagojeno centralno čistilno napravo Maribor.

Obvezne storitve, ki jih izvajamo v službi kanalizacija, so naslednje:

- odvajanje odpadne in padavinske vode,
- čiščenje na malih čistilnih napravah do 2000 PE,
- vzdrževanje kanalizacijskega omrežja vseh profilov,
- vzdrževanje črpališč in razbremenilnih objektov,
- vzdrževanje malih čistilnih naprav v lasti občin,
- snemanje kanalizacijskih cevi vseh premerov,
- črpanje in odvoz blata iz greznic,
- črpanje in odvoz blata iz čistilnih naprav.



OPREMLJENOST SLUŽBE KANALIZACIJE

Za izvajanje vzdrževanja kanalizacijskega omrežja v vseh navedenih občinah je služba kanalizacije primerno opremljena, pri čemer je potrebno nenehno slediti razvoju tehnike in izvajati zamenjavo voznega parka za kar je potrebno nujno vlaganje v osnovna sredstva, saj so občine aktivno začele z izgradnjo manjkajoče javne kanalizacije. Služba razpolaga z dvema voziloma, ki sta namenjeni predvsem za črpanje blata, s štirimi specialnimi vozili, ki so opremljena z visokotlačno nadgradnjo za čiščenje kanalizacije in črpanje ter specialnim vozilom namenjenim za težko dostopne lokacije za črpanje in čiščenje izven zimske sezone. Skupaj tako razpolagamo s 7 vozili. Za pregled kanalizacije imamo na razpolago dve vozili kombi, ki sta opremljeni s kamero, pri čemer je eno od kamer nujno potrebno zamenjati.

TRŽNA DEJAVNOST SLUŽBE KANALIZACIJE, IZKAZANA V OKVIRU SLUŽBE GRADNJE – STORITVE NA TRGU

Služba kanalizacija v delu izvaja dela na trgu v okviru podobnih del na območju izvajanja javne službe na segmentu odvajanja odpadne vode, s tem, da dajemo prednost izvajanju javne službe za nemoteno in stabilno delovanju odvodnjavanja odpadne vode.

POSLOVANJE DEJAVNOSTI IN POSLOVANJE PO OBČINAH

V službi kanalizacije se vodijo vsi prihodki in odhodki kot gospodarska javna služba, pridobljeni pa so iz naslova odvajanja, čiščenja in omrežnine ter črpanja greznic. Prihodki in odhodki iz naslova storitev na trgu se vodijo kot prihodki in odhodki službe gradnje.

V letu 2025 je bilo iz naslova GJS ustvarjenih za **8.309.438 EUR prihodkov iz poslovanja**. Dosegajo indeks 109 v primerjavi z letom 2024. Višji so zaradi dviga cen v letu 2024 in 2025, ostali prihodki iz naslova črpanj, odvoza blata iz greznic in čistilnih naprav ter ostalo pa so višji predvsem zaradi več del na sanacijah kanalizacijskega sistema. Drugi poslovni prihodki se nanašajo na refundacije boleznin ter poplačilo že oslabljenih terjatev.

Poslovni odhodki v letu 2025 znašajo 8.280.877 EUR in dosegajo indeks 109 v primerjavi z letom 2024.

Med stroški materiala predstavljajo največje stroške nabavljene surovine in material (64.808 EUR), pri čemer gre predvsem za dobavo cevi in pokrovov za kanalizacijske jaške. Dodaten strošek pri materialu predstavljata tudi električna energija za črpališča in čistilne naprave (102.637 EUR) in pogonsko gorivo (94.087 EUR). Med stroški storitev predstavljajo največje stroški zavarovalnih premij (187.307 EUR) – zavarovanje infrastrukture kanalizacije in vozil, popravil (205.927 EUR), stroški kooperantov (777.486 EUR), stroški odvoza odpadnega materiala (68.612 EUR), stroški inkasa za odvajanje in čiščenje, ki jih plačujemo upraviteljem stanovanjskih hiš (119.432 EUR), stroški JHMB (344.488 EUR) ter poštni in telefonski stroški (353.813 EUR).

Najemnino za infrastrukturo smo prikazali v višinah, kot so nam jo zaračunale občine. Najemnina se zaračunava za kanalizacijsko omrežje in čistilne naprave v občinah Maribor, Miklavž na Dravskem polju, Pesnica, Kungota in Hoče – Slivnica.

Amortizacija osnovnih sredstev podjetja dosega indeks 92 v primerjavi z letom 2024.

V letu 2025 smo v skladu z računovodsko usmeritvijo slabili terjatve za komunalne storitve (odvajanje, čiščenje in omrežnino).

Stroški dela dosegajo v letu 2025 indeks 110 v primerjavi z letom 2024 in so usklajeni z določbami kolektivne pogodbe za komunalno dejavnost. Drugi stroški dela zajemajo stroške malic, prevozov, regresa za letni dopust in zimskega regresa.

Med internimi stroški (med službami in oddelki) predstavlja največji strošek monitoring odpadnih voda in deratizacija. Navedene storitve za dejavnost odvajanja in čiščenja izvaja oddelek za laboratorijske preiskave. Stroški obračuna odvajanja in čiščenja ter okoljske dajatve s strani JHMB se od 11. 6. 2024 evidentirajo direktno na stroškovna mesta v okviru službe kanalizacija.

V izkazu poslovnega izida so v postavki »stroški, ki se delijo po ključu« upoštevani še posredni stroški, ki se delijo po ključu. Razlika med prihodki in odhodki vodstva podjetja bremeni poslovni izid v višini 19,38 % od celotne razlike (3.005.978 EUR, kar znaša 582.619 EUR).

Služba kanalizacije krije tudi 10 % nepokritih stroškov službe za komercialo (66.286 EUR), ki so v poslovnem izidu zajeti v postavki »stroški, ki se delijo po ključu«.

Stroški vozil in strojev, ki so evidentirani na splošnih stroškovnih mestih posameznih služb, se delijo na službe s posebnim ključem. Ključ za delitev stroškov vozil in strojev se določi na osnovi strukture opravljenih transportnih in strojnih ur za posamezne službe. Glede na opravljene transportne in strojne ure smo jih razdelili na dejavnost GJS in tržne dejavnosti. Za tiste stroje in naprave, pri katerih ni mogoče meriti količine transportnih in strojnih ur (razbijalna kladiva, nabijala, vrtalni stroj, kompresor …), se ključ določi na osnovi izkustva uporabe teh strojev na dejavnosti GJS in tržne dejavnosti s strani vodij posameznih služb.

Ključ za delitev prihodkov in odhodkov znotraj službe, ki jih ne moremo neposredno evidentirati na posamezno stroškovno mesto, je struktura neposrednih prihodkov na posameznih stroškovnih mestih v okviru službe.

Razporejanje posrednih stroškov je podrobneje opisano v točki 3.11.1 letnega poročila.

V nadaljevanju so prikazani ločeni izkazi poslovnega izida dejavnosti odvajanja in čiščenja po občinah, ki imajo pripisane tudi prihodke in odhodke črpanja greznic: Maribor, Pesnica, Kungota, Miklavž na Dravskem polju, Hoče - Slivnica in GJS ostalih občin v katerih nismo več izvajalec GJS.

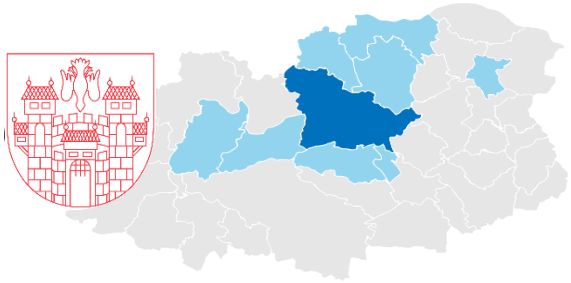
V nadaljevanju prikazujemo fizične pokazatelje izvajanja dejavnosti in izkaze poslovnih izidov po posameznih občinah.

IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA LETO 2025 – ODVAJANJE, ČIŠČENJE IN PRAZNJENJE GREZNIC

v EUR

		REALIZIRANO LETO		PLAN	Indeks	
zap. št.	Kategorije	2025	2024	2025	L25/L24	L25/P25
1.	**Čisti prihodki od prodaje**	**8.234.420**	**7.490.613**	**7.959.918**	**110**	**103**
	- čisti prihodki kanalščina, čiščenje in odvajanje	3.701.619	3.193.739	3.763.054	116	98
	- čisti prihodki - ostalo	1.342.009	1.206.859	1.065.164	111	126
	- omrežnina	3.190.792	3.090.015	3.131.700	103	102
2.	**Usredstveni lastni proizvodi in lastne storitve**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
3.	**Drugi poslovni prihodki - s prevredn. posl. prih.**	**65.992**	**131.483**	**44.000**	**50**	**150**
	- prihodki od porabe in odp. dolg. rez.	0	0	0	0	0
	- prevrednotovalni posl. prih. - OS	0	0	0	0	0
	- prevrednotovalni posl. prih. - terjatve	20.593	7.703	0	267	0
	- drugi prihodki - refundacije	14.564	22.787	32.000	64	46
	- drugi prihodki	30.835	7.873	12.000	392	257
	- subvencija- omrežnina in ostalo	0	93.120	0	0	0
4.	**Interni prihodki - obračun med službami in oddelki**	**9.026**	**0**	**0**	**0**	**0**
5.	**SKUPAJ POSLOVNI PRIHODKI**	**8.309.438**	**7.622.096**	**8.003.918**	**109**	**104**
6.	**Stroški blaga, materiala in storitev**	**5.587.989**	**5.068.451**	**5.330.000**	**110**	**105**
a.)	Nabavna vrednost prodanega blaga in materiala	0	0	0	0	0
b.)	Stroški porabljenega materiala	356.972	360.212	425.000	99	84
c.)	Stroški storitev	5.231.017	4.708.239	4.905.000	111	107
	od tega najemnina za inf.	3.023.635	3.002.462	2.961.700	101	102
7.	**Stroški dela**	**1.472.487**	**1.336.254**	**1.383.046**	**110**	**106**
a.)	Stroški plač	1.002.722	929.819	959.946	108	104
b.)	Stroški socialnih zavarovanj	232.953	208.990	213.442	111	109
	od tega stroški dod. pok. zav.	43.872	39.142	43.436	112	101
c.)	Drugi stroški dela	236.812	197.445	209.658	120	113
8.	**Odpisi vrednosti**	**294.812**	**294.661**	**333.659**	**100**	**88**
a.)	neopred. dolg. sredstvih in opredmetenih osnovnih sredstvih	264.745	288.706	313.659	92	84
	- amortizacija osnovnih sredstev podjetja	264.745	288.569	313.659	92	84
	- prevrednotovalni poslovni odhodki (OS)	0	137	0	0	0
b.)	Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstv	30.067	5.955	20.000	505	150
9.	**Drugi poslovni odhodki**	**441**	**2.934**	**3.000**	**15**	**15**
a.)	Oblikovanje rezervacij	0	0	0	0	0
b.)	Drugi stroški	441	2.934	3.000	15	15
10.	**Interni odhodki - obračun med službami in oddelki**	**302.865**	**385.893**	**395.000**	**78**	**77**
11.	**Stroški, ki se delijo po ključu**	**648.905**	**548.348**	**543.844**	**118**	**119**
12.	**Zmanjšanje stroškov za vozila in stroje**	**-26.622**	**-25.779**	**-30.000**	**103**	**89**
13.	**SKUPAJ POSLOVNI ODHODKI**	**8.280.877**	**7.610.762**	**7.958.549**	**109**	**104**
14.	**DOBIČEK ALI IZGUBA IZ POSLOVANJA**	**28.561**	**11.334**	**45.369**	**252**	**63**
15.	**Finančni prihodki iz deležev**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
16.	**Finančni prihodki iz danih posojil**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
17.	**Finančni prihodki iz poslovnih terjatev**	**4.426**	**4.777**	**3.000**	**93**	**148**
18.	**Finančni odhodki iz finančnih obveznosti**	**10.893**	**7.651**	**10.893**	**142**	**100**
19.	**Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
20.	**POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA**	**22.094**	**8.460**	**37.476**	**-**	**59**
21.	**Drugi prihodki**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
22.	**Drugi odhodki**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
23.	**POSLOVNI IZID ZUNAJ REDNEGA DELOVANJA**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
24.	**POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA**	**22.094**	**8.460**	**37.476**	**261**	**59**
25.	**UČINEK ENKRATNIH DOGODKOV, KI SMO JIH RAZDELILI**	**102.654**	**15.747**	**0**	**652**	**0**
26.	**POSLOVNI IZIDZ Z ENKRATNIMI DOGODKI**	**124.749**	**24.207**	**37.476**	**515**	**333**
27.	**POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA, BREZ ENKRATNIH DOGODKOV**	**22.094**	**8.460**	**37.476**	**261**	**59**

4.1.3.1 Odvajanje odpadne vode in črpanje odvečnega blata v Mestni občini Maribor



OBČINA MARIBOR

FIZIČNI KAZALCI

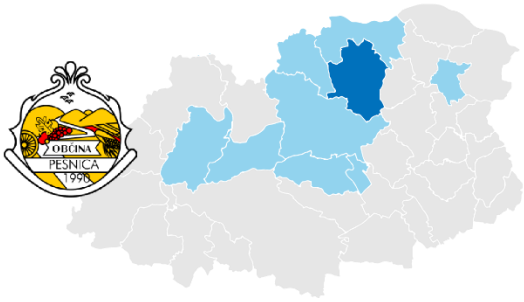
	REALIZIRANO LETO		INDEKS
	2025	**2024**	**L25/L24**
Količina odvedene vode m3			
pravne osebe	1.788.083	1.750.870	102
fizične osebe	4.028.260	3.990.954	101
odvajanje od 01.07.2024			
pravne osebe	0,5293	0,5293	100
fizične osebe	0,5293	0,5293	100
Dolžina kanalizacijskega omrežja	527.355	519.500	102
Število priključkov	25.722	24.025	107
Število stanovanj	28.866	28.640	101
Število črpanj	1.067	1.140	94
Čiščenje kanalizacije v m1	63.378	62.115	102
Snemanje kanalizacije v m1	37.608	45.692	82
Sanacije pokrovov/popravilo jaškov	143	140	102
Sanacija kanalizacije udrtja/zavarovalnica/večja dela/posegi v delu	58	59	98
Opravljena deratizacija	3	3	100

IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA 2025 – OBČINA MARIBOR

v EUR

		REALIZIRANO LETO		INDEKS
zap. št.	**Kategorije**	**2025**	**2024**	**L25/L24**
1.	**Čisti prihodki od prodaje**	**6.305.804**	**5.871.863**	**107**
	- čisti prihodki kanalščina, čiščenje in odvajanje	3.073.614	2.636.275	117
	- čisti prihodki ostalo kot GJS	947.610	970.042	98
	- omrežnina	2.284.580	2.265.546	101
2.	**Usredstveni lastni proizvodi in lastne storitve**	**0**	**0**	**0**
3.	**Drugi poslovni prihodki**	**39.088**	**28.803**	**136**
	- prihodki od porabe in odp.dolg.rez.	0	0	0
	- prevrednotovalni posl.prih.- OS	0	0	0
	- prevrednotovalni posl.prih.- terjatve	3.036	3.689	82
	- drugi prihodki	36.052	25.114	144
	- omrežnina - subvencija	0	0	0
4.	**Interni prihodki - obračun med službami in oddelki**	**9.026**	**0**	**0**
5.	**SKUPAJ POSLOVNI PRIHODKI**	**6.353.918**	**5.900.666**	**108**
6.	**Stroški blaga, materiala in storitev**	**4.271.712**	**3.898.591**	**110**
a.)	Nabavna vrednost prodanega blaga	0	0	0
b.)	Stroški porabljenega materiala	240.253	228.634	105
c.)	Stroški storitev	4.031.459	3.669.957	110
	od tega najemnina za infrastrukturo	2.236.866	2.217.832	101
7.	**Stroški dela**	**1.105.565**	**1.022.961**	**108**
a.)	Stroški plač	742.811	702.412	106
b.)	Stroški socialnih zavarovanj	173.860	158.741	110
	od tega dod.pokoj.zav.	33.047	30.134	110
c.)	Drugi stroški dela	188.894	161.808	117
8.	**Odpisi vrednosti**	**245.009**	**248.501**	**99**
a.)	prihodki pri neopred.dolg.sred. in opred.osnov.sred.	219.767	244.111	90
	- amortizacija osnovnih sredstev podjetja	219.767	243.999	90
	- prevrednotovalni poslovni odhodki (OS)	0	112	0
b.)	Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstvih	25.242	4.390	575
9.	**Drugi poslovni odhodki**	**391**	**2.404**	**16**
a.)	Oblikovanje rezervacij	0	0	0
b.)	Drugi stroški	391	2.404	16
10.	**Interni odhodki - obračun med službami in oddelki**	**277.099**	**350.749**	**79**
11.	**Stroški, ki se delijo po ključu**	**517.599**	**449.375**	**115**
12.	**Stroški vozil in strojev**	**-84.675**	**-79.440**	**107**
13.	**SKUPAJ POSLOVNI ODHODKI**	**6.332.700**	**5.893.141**	**107**
14.	**DOBIČEK ALI IZGUBA IZ POSLOVANJA**	**21.218**	**7.525**	**282**
15.	**Finančni prihodki iz deležev**	**0**	**0**	**0**
16.	**Finančni prihodki iz danih posojil**	**0**	**0**	**0**
17.	**Finančni prihodki iz poslovnih terjatev**	**4.253**	**4.764**	**89**
18.	**Finančni odhodki iz finančnih obveznosti**	**8.688**	**6.270**	**139**
19.	**Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti**	**0**	**0**	**0**
20.	**POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA**	**16.783**	**6.019**	**279**
21.	**Drugi prihodki**	**0**	**0**	**0**
22.	**Drugi odhodki**	**0**	**0**	**0**
23.	**POSLOVNI IZID ZUNAJ REDNEGA DELOVANJA**	**0**	**0**	**0**
24.	**POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA**	**16.783**	**6.019**	**279**

4.1.3.2 Odvajanje in čiščenje odpadne vode in črpanje odvečnega blata – občina Pesnica



OBČINA PESNICA

FIZIČNI KAZALCI

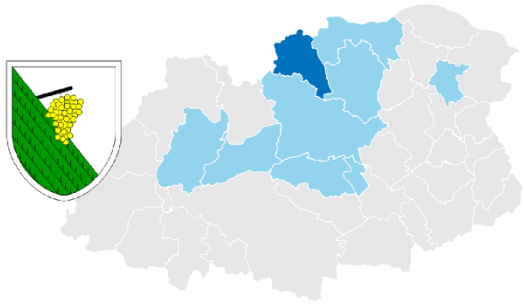
	REALIZIRANO LETO		INDEKS
	2025	**2024**	**L25/L24**
Količina odvedene vode m3			
pravne osebe	20.863	20.966	100
fizične osebe	65.158	60.158	108
Količina odvedene vode - čiščenje m3	80.074	75.075	107
Cena za m3			
odvajanje do 20.06.2025			
pravne osebe	0,9126	0,9126	100
fizične osebe	0,9126	0,9126	100
čiščenje do 20.06.2025			
pravne osebe	1,6225	1,6225	100
fizične osebe	1,6225	1,6225	100
odvajanje od 21.6.2025			
pravne osebe	0,9002	0	0
fizične osebe	0,9002	0	0
čiščenje od 21.6.2025			0
pravne osebe	1,6989	0	0
fizične osebe	1,6989	0	0
Dolžina kanalizacijskega omrežja	24.017	23.925	100
Število priključkov	537	534	101
Število stanovanj	115	125	92
Število črpanj	477	384	124
Čiščenje kanalizacije v m1	862	1.125	77
Snemanje kanalizacije v m1	335	424	79
Sanacije pokrovov/jaškov	2	2	100
Prijava zavarovalnici	0	0	0
Opravljena deratizacija	2	0	0

IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA 2025 – OBČINA PESNICA

v EUR

zap. št.	Kategorije	REALIZIRANO LETO 2025	2024	INDEKS L25/L24
1.	**Čisti prihodki od prodaje**	**463.484**	**398.997**	**116**
	- čisti prihodki kanalščina, čiščenje in odvajanje	211.210	177.603	119
	- čisti prihodki ostalo kot GJS	128.404	89.159	144
	- omrežnina	123.870	132.235	94
2.	**Usredstveni lastni proizvodi in lastne storitve**	**0**	**0**	**0**
3.	**Drugi poslovni prihodki**	**4.277**	**1.842**	**232**
	- prihodki od porabe in odp.dolg.rez.	0	0	0
	- prevrednotovalni posl.prih.- OS	0	0	0
	- prevrednotovalni posl.prih.- terjatve	1.182	0	0
	- drugi poslovni prihodki	3.095	1.842	168
	- subvencija omrežnina, drugo	0	0	0
4.	**Interni prihodki - obračun med službami in oddelki**	**0**	**0**	**0**
5.	**SKUPAJ POSLOVNI PRIHODKI**	**467.761**	**400.839**	**117**
6.	**Stroški blaga, materiala in storitev**	**249.494**	**204.222**	**122**
a.)	Nabavna vrednost prodanega blaga	0	0	0
b.)	Stroški porabljenega materiala	29.947	37.432	80
c.)	Stroški storitev	219.547	166.790	132
	od tega najemnina za infrastrukturo	104.957	113.323	93
7.	**Stroški dela**	**120.587**	**105.550**	**114**
a.)	Stroški plač	85.460	76.797	111
b.)	Stroški socialnih zavarovanj	19.210	16.784	114
	od tega dod.pokoj.zav.	3.387	2.920	116
c.)	Drugi stroški dela	15.917	11.969	133
8.	**Odpisi vrednosti**	**15.883**	**15.548**	**102**
a.)	prihodki pri neopred.dolg.sred. in opred.osnov.sred.	14.772	14.906	99
	- amortizacija osnovnih sredstev podjetja	14.772	14.898	99
	- prevrednotovalni poslovni odhodki (OS)	0	8	0
b.)	Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih s	1.111	642	173
9.	**Drugi poslovni odhodki**	**31**	**178**	**17**
a.)	Oblikovanje rezervacij	0	0	0
b.)	Drugi stroški	31	178	17
10.	**Interni odhodki - obračun med službami in oddelki**	**8.748**	**13.506**	**65**
11.	**Stroški, ki se delijo po ključu**	**43.616**	**33.241**	**131**
12.	**Stroški vozil in strojev**	**27.473**	**27.606**	**100**
13.	**SKUPAJ POSLOVNI ODHODKI**	**465.832**	**399.851**	**117**
14.	**DOBIČEK ALI IZGUBA IZ POSLOVANJA**	**1.929**	**988**	**195**
15.	**Finančni prihodki iz deležev**	**0**	**0**	**0**
16.	**Finančni prihodki iz danih posojil**	**0**	**0**	**0**
17.	**Finančni prihodki iz poslovnih terjatev**	**62**	**0**	**0**
18.	**Finančni odhodki iz finančnih obveznosti**	**732**	**463**	**158**
19.	**Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti**	**0**	**0**	**0**
20.	**POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA**	**1.259**	**525**	**240**
21.	**Drugi prihodki**	**0**	**0**	**0**
22.	**Drugi odhodki**	**0**	**0**	**0**
23.	**POSLOVNI IZID ZUNAJ REDNEGA DELOVANJA**	**0**	**0**	**0**
24.	**POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA**	**1.259**	**525**	**240**

4.1.3.3 Odvajanje in čiščenje odpadne vode in črpanje odvečnega blata – občina Kungota



OBČINA KUNGOTA

FIZIČNI KAZALCI

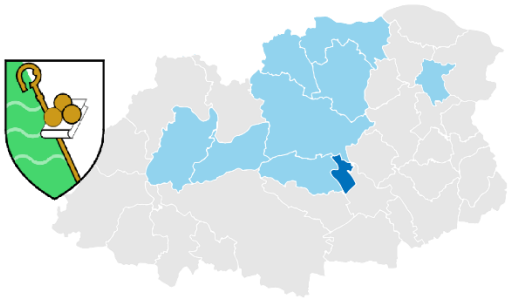
	REALIZIRANO LETO		INDEKS
	2025	**2024**	**L25/L24**
Količina odvedene vode m3			
pravne osebe	9.576	11.592	83
fizične osebe	42.837	39.639	108
količina odvedene vode - čiščenje m3	43.424	42.864	101
Cena za m3			
odvajanje od 01.01.2025			
pravne osebe	0,6616	0,6616	100
fizične osebe	0,6616	0,6616	100
čiščenje od 01.01.2025			
pravne osebe	1,4402	1,4402	100
fizične osebe	1,4402	1,4402	100
Dolžina kanalizacijskega omrežja	12.670	11.917	106
Število priključkov	357	358	100
Število stanovanj	41	41	100
Število črpanj	340	364	93
Čiščenje kanalizacije v m1	0	352	0
Snemanje kanalizacije v m1	332	605	55
Sanacije pokrovov	2	1	200
Sanacija kanalizacije udrtja/zavarovalnica večji posegi	2	1	200
Deratizacija -delna	1	1	100

IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA 2025 – OBČINA KUNGOTA

v EUR

		REALIZIRANO LETO		INDEKS
zap. št.	**Kategorije**	**2025**	**2024**	**L25/L24**
1.	**Čisti prihodki od prodaje**	**236.661**	**154.623**	**153**
	- čisti prihodki kanalščina, čiščenje in odvajanje	103.777	95.628	109
	- čisti prihodki ostalo kot GJS	94.462	19.901	475
	- omrežnina	38.422	39.094	98
2.	**Usredstveni lastni proizvodi in lastne storitve**	**0**	**0**	**0**
3.	**Drugi poslovni prihodki**	**2.250**	**14.683**	**15**
	- prihodki od porabe in odp.dolg.rez.	0	0	0
	- prevrednotovalni posl.prih.- OS	0	0	0
	- prevrednotovalni posl.prih.- terjatve	406	309	131
	- drugi poslovni prihodki	1.844	857	215
	- subvencija - omrežnina, ostalo	0	13.517	0
4.	**Interni prihodki - obračun med službami in oddelki**	**0**	**0**	**0**
5.	**SKUPAJ POSLOVNI PRIHODKI**	**238.911**	**169.306**	**141**
6.	**Stroški blaga, materiala in storitev**	**116.637**	**75.896**	**154**
a.)	Nabavna vrednost prodanega blaga	0	0	0
b.)	Stroški porabljenega materiala	25.399	19.870	128
c.)	Stroški storitev	91.238	56.026	163
	od tega najemnina za infrastrukturo	30.871	31.543	98
7.	**Stroški dela**	**72.160**	**55.860**	**129**
a.)	Stroški plač	51.208	41.565	123
b.)	**Stroški socialnih zavarovanj**	**11.661**	**9.112**	**128**
	od tega dod.pokoj.zav.	2.186	1.595	137
c.)	Drugi stroški dela	9.291	5.183	179
8.	**Odpisi vrednosti**	**8.667**	**6.471**	**134**
a.)	prihodki pri neopred.dolg.sred. in opred.osnov.sred.	8.623	6.457	134
	- amortizacija osnovnih sredstev podjetja	8.623	6.452	134
	- prevrednotovalni poslovni odhodki (OS)	0	5	0
b.)	Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih s	44	14	314
9.	**Drugi poslovni odhodki**	**18**	**77**	**23**
a.)	Oblikovanje rezervacij	0	0	0
b.)	Drugi stroški	18	77	23
10.	**Interni odhodki - obračun med službami in oddelki**	**4.599**	**13.438**	**34**
11.	**Stroški, ki se delijo po ključu**	**25.460**	**14.396**	**177**
12.	**Stroški vozil in strojev**	**13.622**	**19.473**	**70**
13.	**SKUPAJ POSLOVNI ODHODKI**	**241.163**	**185.611**	**130**
14.	**DOBIČEK ALI IZGUBA IZ POSLOVANJA**	**-2.252**	**-16.305**	**14**
15.	**Finančni prihodki iz deležev**	**0**	**0**	**0**
16.	**Finančni prihodki iz danih posojil**	**0**	**0**	**0**
17.	**Finančni prihodki iz poslovnih terjatev**	**16**	**13**	**123**
18.	**Finančni odhodki iz finančnih obveznosti**	**428**	**201**	**213**
19.	**Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti**	**0**	**0**	**0**
20.	**POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA**	**-2.664**	**-16.493**	**16**
21.	**Drugi prihodki**	**0**	**0**	**0**
22.	**Drugi odhodki**	**0**	**0**	**0**
23.	**POSLOVNI IZID ZUNAJ REDNEGA DELOVANJA**	**0**	**0**	**0**
24.	**POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA**	**-2.664**	**-16.493**	**16**

4.1.3.4 Odvajanje odpadne vode in črpanje odvečnega blata – občina Miklavž na Dravskem polju



OBČINA MIKLAVŽ NA DRAVSKEM POLJU

FIZIČNI KAZALCI

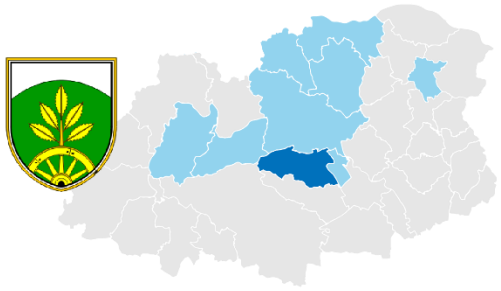
	REALIZIRANO LETO		INDEKS
	2025	**2024**	**L25/L24**
Količina odvedene vode m3			
pravne osebe	13.536	11.336	119
fizične osebe	253.583	251.806	101
Cena za m3			
odvajanje od 01.6.2024			
pravne osebe	0,4938	0,4938	100
fizične osebe	0,4938	0,4938	100
Dolžina kanalizacijskega omrežja	53.391	52.813	101
Število priključkov	2.295	2.282	101
Število stanovanj	25	25	100
Število črpanj	28	34	82
Čiščenje kanalizacije v m1	3.291	1.298	254
Snemanje kanalizacije v m1	3.415	911	375
Sanacije pokrovov	37	8	463
Sanacija kanalizacije udrtja/zavarovalnica večji posegi	4	4	100
Opravljena deratizacija	3	3	100

IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA 2025 – OBČINA MIKLAVŽ NA DRAVSKEM POLJU

v EUR

		REALIZIRANO LETO		INDEKS
zap. št.	**Kategorije**	**2025**	**2024**	**L25/L24**
1.	**Čisti prihodki od prodaje**	**609.003**	**495.087**	**123**
	- čisti prihodki kanalščina, čiščenje in odvajanje	136.899	123.357	111
	- čisti prihodki ostalo kot GJS	40.938	23.493	174
	- omrežnina	431.166	348.237	124
2.	**Usredstveni lastni proizvodi in lastne storitve**	**0**	**0**	**0**
3.	**Drugi poslovni prihodki**	**1.603**	**80.619**	**2**
	- prihodki od porabe in odp.dolg.rez.	0	0	0
	- prevrednotovalni posl.prih.- OS	0	0	0
	- prevrednotovalni posl.prih.- terjatve	30	0	0
	- drugi poslovni prihodki	1.573	1.016	155
	- omrežnina - subvencija	0	79.603	0
4.	**Interni prihodki - obračun med službami in oddelki**	**0**	**0**	**0**
5.	**SKUPAJ POSLOVNI PRIHODKI**	**610.606**	**575.706**	**106**
6.	**Stroški blaga, materiala in storitev**	**520.491**	**497.106**	**105**
a.)	Nabavna vrednost prodanega blaga	0	0	0
b.)	Stroški porabljenega materiala	29.739	38.079	78
c.)	Stroški storitev	490.752	459.027	107
	od tega najemnina za infrastrukturo	375.691	372.365	101
7.	**Stroški dela**	**55.257**	**43.798**	**126**
a.)	Stroški plač	37.880	30.156	126
b.)	**Stroški socialnih zavarovanj**	**9.042**	**7.053**	**128**
	od tega dod.pokoj.zav.	1.734	1.389	125
c.)	Drugi stroški dela	8.335	6.589	126
8.	**Odpisi vrednosti**	**8.330**	**8.778**	**95**
a.)	prihodki pri neopred.dolg.sred. in opred.osnov.sred.	7.735	8.205	94
	- amortizacija osnovnih sredstev podjetja	7.735	8.201	94
	- prevrednotovalni poslovni odhodki (OS)	0	4	0
b.)	Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sre	595	573	104
9.	**Drugi poslovni odhodki**	**16**	**99**	**16**
a.)	Oblikovanje rezervacij	0	0	0
b.)	Drugi stroški	16	99	16
10.	**Interni odhodki - obračun med službami in oddelki**	**4.637**	**3.120**	**149**
11.	**Stroški, ki se delijo po ključu**	**22.839**	**18.299**	**125**
12.	**Stroški vozil in strojev**	**471**	**-7.571**	**-**
13.	**SKUPAJ POSLOVNI ODHODKI**	**612.041**	**563.629**	**109**
14.	**DOBIČEK ALI IZGUBA IZ POSLOVANJA**	**-1.435**	**12.077**	**-**
15.	**Finančni prihodki iz deležev**	**0**	**0**	**0**
16.	**Finančni prihodki iz danih posojil**	**0**	**0**	**0**
17.	**Finančni prihodki iz poslovnih terjatev**	**0**	**0**	**0**
18.	**Finančni odhodki iz finančnih obveznosti**	**383**	**256**	**150**
19.	**Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti**	**0**	**0**	**0**
20.	**POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA**	**-1.818**	**11.821**	**-**
21.	**Drugi prihodki**	**0**	**0**	**0**
22.	**Drugi odhodki**	**0**	**0**	**0**
23.	**POSLOVNI IZID ZUNAJ REDNEGA DELOVANJA**	**0**	**0**	**0**
24.	**POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA**	**-1.818**	**11.821**	**-**

4.1.3.5 Odvajanje odpadne vode in črpanje odvečnega blata – občina Hoče - Slivnica



OBČINA HOČE - SLIVNICA

FIZIČNI KAZALCI	REALIZIRANO LETO		INDEKS
	2025	**2024**	**L25/L24**
Količina odvedene vode m3			
pravne osebe	100.247	90.536	111
fizične osebe	336.231	308.331	109
Cena za m3			
odvajanje od 01.04.2021			
pravne osebe	0,4035	0,4035	100
fizične osebe	0,4035	0,4035	100
Dolžina kanalizacijskega omrežja	105.298	102.904	102
Število priključkov	2851	2.777	103
Število stanovanj	131	125	105
Število črpanj	293	326	90
Čiščenje kanalizacije v m1	2.504	4.769	53
Snemanje kanalizacije v m1	4.074	3.263	125
Sanacije pokrovov	23	19	121
sanacija kanalizacije udrtja/zavarovalnica večji posegi	7	6	117
Opravljena deratizacija	3	3	100

IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA 2025 – OBČINA HOČE - SLIVNICA

v EUR

		REALIZIRANO LETO		INDEKS
zap. št.	Kategorije	2025	2024	L25/L24
1.	**Čisti prihodki od prodaje**	**616.867**	**567.265**	**109**
	- čisti prihodki kanalščina, čiščenje in odvajanje	176.120	160.876	109
	- čisti prihodki ostalo kot GJS	127.473	100.507	127
	- omrežnina	313.274	305.882	102
2.	**Usredstveni lastni proizvodi in lastne storitve**	**0**	**0**	**0**
3.	**Drugi poslovni prihodki**	**3.341**	**2.029**	**165**
	- prihodki od porabe in odp.dolg.rez.	0	0	0
	- prevrednotovalni posl.prih.- OS	0	0	0
	- prevrednotovalni posl.prih.- terjatve	624	224	279
	- drugi poslovni prihodki	2.717	1.805	151
	- omrežnina - subvencija	0	0	0
4.	**Interni prihodki - obračun med službami in oddelki**	**0**	**0**	**0**
5.	**SKUPAJ POSLOVNI PRIHODKI**	**620.208**	**569.294**	**109**
6.	**Stroški blaga, materiala in storitev**	**429.544**	**393.252**	**109**
a.)	Nabavna vrednost prodanega blaga	0	0	0
b.)	Stroški porabljenega materiala	31.551	36.073	87
c.)	Stroški storitev	397.993	357.179	111
	od tega najemnina za infrastrukturo	275.770	268.378	103
7.	**Stroški dela**	**116.973**	**105.442**	**111**
a.)	Stroški plač	83.887	76.854	109
b.)	Stroški socialnih zavarovanj	18.857	16.860	112
	od tega dod.pokoj.zav.	3.491	3.051	114
c.)	Drugi stroški dela	14.229	11.728	121
8.	**Odpisi vrednosti**	**16.092**	**14.867**	**108**
a.)	prihodki pri neopred.dolg.sred. in opred.osnov.sred.	13.713	14.817	93
	- amortizacija osnovnih sredstev podjetja	13.713	14.809	93
	- prevrednotovalni poslovni odhodki (OS)	0	8	0
b.)	Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sre	2.379	50	4.758
9.	**Drugi poslovni odhodki**	**28**	**174**	**16**
a.)	Oblikovanje rezervacij	0	0	0
b.)	Drugi stroški	28	174	16
10.	**Interni odhodki - obračun med službami in oddelki**	**7.782**	**5.080**	**153**
11.	**Stroški, ki se delijo po ključu**	**38.990**	**32.570**	**120**
12.	**Stroški vozil in strojev**	**14.751**	**11.581**	**127**
13.	**SKUPAJ POSLOVNI ODHODKI**	**624.160**	**562.966**	**111**
14.	**DOBIČEK ALI IZGUBA IZ POSLOVANJA**	**-3.952**	**6.328**	**-**
15.	**Finančni prihodki iz deležev**	**0**	**0**	**0**
16.	**Finančni prihodki iz danih posojil**	**0**	**0**	**0**
17.	**Finančni prihodki iz poslovnih terjatev**	**7**	**0**	**0**
18.	**Finančni odhodki iz finančnih obveznosti**	**654**	**454**	**144**
19.	**Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti**	**0**	**0**	**0**
20.	**POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA**	**-4.599**	**5.874**	**-**
21.	**Drugi prihodki**	**0**	**0**	**0**
22.	**Drugi odhodki**	**0**	**0**	**0**
23.	**POSLOVNI IZID ZUNAJ REDNEGA DELOVANJA**	**0**	**0**	**0**
24.	**POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA**	**-4.599**	**5.874**	**-**

4.1.3.6 Izkaz poslovnega izida 2025 – za dejavnost odvajanja, čiščenja in praznjenja greznic – občine, v katerih nismo več izvajalec GJS, in ostale občine kot GJS

v EUR

		REALIZIRANO LETO		INDEKS
zap. št.	Kategorije	2025	2024	L25/L24
1.	**Čisti prihodki od prodaje**	**2.601**	**2.778**	**94**
	- čisti prihodki kanalščina, čiščenje in odvajanje	0	0	0
	- čisti prihodki ostalo kot GJS	3.121	3.757	83
	- omrežnina	-520	-979	53
2.	**Usredstveni lastni proizvodi in lastne storitve**	**0**	**0**	**0**
3.	**Drugi poslovni prihodki**	**15.433**	**3.506**	**440**
	- prihodki od porabe in odp.dolg.rez.	0	0	0
	- prevrednotovalni posl.prih.- OS	0	0	0
	- prevrednotovalni posl.prih.- terjatve	15.315	3.481	440
	- drugi prihodki	118	25	472
	- omrežnina - subvencija	0	0	0
4.	**Interni prihodki - obračun med službami in oddelki**	**0**	**0**	**0**
5.	**SKUPAJ POSLOVNI PRIHODKI**	**18.034**	**6.284**	**287**
6.	**Stroški blaga, materiala in storitev**	**112**	**-616**	**-**
a.)	Nabavna vrednost prodanega blaga	0	0	0
b.)	Stroški porabljenega materiala	85	124	69
c.)	Stroški storitev	27	-740	-
	od tega najemnina za infrastrukturo	-520	-979	53
7.	**Stroški dela**	**1.944**	**2.643**	**74**
a.)	Stroški plač	1.474	2.034	72
b.)	Stroški socialnih zavarovanj	324	440	74
	od tega dod.pokoj.zav.	28	53	53
c.)	Drugi stroški dela	146	169	86
8.	**Odpisi vrednosti**	**832**	**496**	**168**
a.)	prihodki pri neopred.dolg.sred. in opred.osnov.sred.	136	210	65
	- amortizacija osnovnih sredstev podjetja	136	210	65
	- prevrednotovalni poslovni odhodki (OS)	0	0	0
b.)	Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih s	696	286	243
9.	**Drugi poslovni odhodki**	**-44**	**2**	**-**
a.)	Oblikovanje rezervacij	0	0	0
b.)	Drugi stroški	-44	2	-
10.	**Interni odhodki - obračun med službami in oddelki**	**0**	**0**	**0**
11.	**Stroški, ki se delijo po ključu**	**401**	**467**	**86**
12.	**Stroški vozil in strojev**	**1.735**	**2.572**	**67**
13.	**SKUPAJ POSLOVNI ODHODKI**	**4.980**	**5.564**	**90**
14.	**DOBIČEK ALI IZGUBA IZ POSLOVANJA**	**13.054**	**720**	**1.813**
15.	**Finančni prihodki iz deležev**	**0**	**0**	**0**
16.	**Finančni prihodki iz danih posojil**	**0**	**0**	**0**
17.	**Finančni prihodki iz poslovnih terjatev**	**88**	**0**	**0**
18.	**Finančni odhodki iz finančnih obveznosti**	**7**	**7**	**100**
19.	**Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti**	**0**	**0**	**0**
20.	**POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA**	**13.135**	**713**	**1.842**
21.	**Drugi prihodki**	**0**	**0**	**0**
22.	**Drugi odhodki**	**0**	**0**	**0**
23.	**POSLOVNI IZID ZUNAJ REDNEGA DELOVANJA**	**0**	**0**	**0**
24.	**POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA**	**13.135**	**713**	**1.842**

4.1.4 POSLOVANJE IN IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA OBDOBJE I.–XII. 2025 – SLUŽBA JAVNA RAZSVETLJAVA IN PROMETNA SEMAFORIZACIJA

Služba je v letu 2025 vzdrževala javno razsvetljavo in prometno semaforizacijo v občinah Maribor in Miklavž na Dravskem polju.

Storitve, ki jih izvajamo v službi, so naslednje:

- vzdrževanje javne razsvetljave in prometne semaforizacije,
- izgradnja nove javne razsvetljave in prometne semaforizacije,
- izgradnja spremenljive prometne signalizacije,
- izvedba dekorativne osvetlitve objektov,
- storitve z avtokošaro.

Večino prihodkov iz naslova GJS službe JR in PS predstavljajo prihodki iz vzdrževanja JR in PS za Mestno občino Maribor (98,88 %) in občino Miklavž na Dravskem polju (1,12 % prihodkov).

OBSEG VZDRŽEVANJA NA PODROČJU JR IN PS V LETU 2025

Obseg rednega vzdrževanja na področju javne razsvetljave je bil v letu 2025 nekoliko višji od obsega iz leta 2024, vendar nižji od planiranega. Kot zahteva pogodba, moramo pri izvajanju gospodarske javne službe zagotavljati stalno operativno pripravljenost. Za te namene je formirana dežurna služba, v kateri se tedensko menjavajo elektromonterji. Vzporedno je zagotovljena pripravljenost voznikov na domu za primere večjih izpadov oz. nesreč. Za zagotavljanje preglednosti in varnosti moramo v sklopu rednega vzdrževanja opravljati tudi druga nujna dela.

POSLOVANJE DEJAVNOSTI IN POSLOVANJE PO OBČINAH

Z dejavnostjo vzdrževanja javne razsvetljave in prometne semaforizacije smo v letu 2025 ustvarili za **2.183.141 EUR prihodkov iz poslovanja**, kar je 17 % več kot v letu 2024 in so manj od planiranih.

Poslovni odhodki v letu 2025 znašajo **2.222.792 EUR** in so nekoliko višji od lanskoletnih in nižji od planiranih.

Med stroški materiala predstavljajo največje stroške nabavljene surovine in material (kabli, svetila) v višini 338.882 EUR. Dodaten strošek pri materialu predstavlja pogonsko gorivo (23.106 EUR). Med stroški storitev predstavljajo največje stroške storitve kooperantov in ostala vzdrževalna dela (540.402 EUR). Med večjimi so tudi stroški popravil (26.648 EUR), stroški najemnin – najem optičnih vlaken (47.976 EUR) in zavarovalnih premij (10.433 EUR).

Amortizacija osnovnih sredstev podjetja dosega indeks 68 v primerjavi z letom 2024.

Stroški dela so usklajeni z določbami kolektivne pogodbe za komunalno dejavnost. Drugi stroški dela zajemajo stroške malic, prevozov, regresa za letni dopust in zimskega regresa.

V izkazu poslovnega izida so v postavki »stroški, ki se delijo po ključu« upoštevani še posredni stroški, ki se delijo po ključu. Razlika med prihodki in odhodki vodstva podjetja bremeni poslovni izid v višini 8,62 % od celotne razlike (3.005.978 EUR, kar znaša 259.122 EUR).

Služba krije tudi 15 % nepokritih stroškov službe za komercialo (99.428 EUR), ki so v poslovnem izidu zajeti v postavki »stroški, ki se delijo po ključu«.

Stroški vozil in strojev, ki so evidentirani na splošnih stroškovnih mestih posameznih služb, se delijo na službe s posebnim ključem. Ključ za delitev stroškov vozil in strojev se določi na osnovi strukture opravljenih transportnih in strojnih ur za posamezne službe. Glede na opravljene transportne in strojne ure smo jih razdelili na dejavnost GJS in tržne dejavnosti. Za tiste stroje in naprave, pri katerih ni možno meriti količine transportnih in strojnih ur (razbijalna kladiva, nabijala, vrtalni stroj, kompresor…), se ključ določi na osnovi izkustva uporabe teh strojev na dejavnosti GJS in tržne dejavnosti s strani vodij posameznih služb.

Ključ za delitev prihodkov in odhodkov znotraj službe, ki jih ne moremo neposredno evidentirati na posamezno stroškovno mesto, je struktura neposrednih prihodkov na posameznih stroškovnih mestih v okviru službe.

Razporejanje posrednih stroškov je podrobneje opisano v točki 3.10.1 letnega poročila.

Služba je v letu 2025 ustvarila negativni poslovni izid v višini 39.651 EUR, brez delitve enkratnih dogodkov.

V nadaljevanju so prikazani ločeni izkazi poslovnega izida dejavnosti vzdrževanja javne razsvetljave in prometne semaforizacije v naslednjih občinah: Maribor in Miklavž na Dravskem polju.

IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA LETO 2025 – SLUŽBA JAVNA RAZSVETLJAVA IN PROMETNA SEMAFORIZACIJA

v EUR

		REALIZIRANO LETO		PLAN	Indeks	
zap. št.	Kategorije	2025	2024	2025	L25/L24	L25/P25
1.	Čisti prihodki od prodaje	2.126.769	1.819.553	2.427.424	117	88
2.	Usredstveni lastni proizvodi in lastne storitve	0	0	0	0	0
3.	Drugi poslovni prihodki - s prevredn. posl. prih.	11.563	50.651	2.500	23	463
	- prihodki od porabe in odp. dolg. rez.	0	0	0	0	0
	- prevrednotovalni posl. prih. -OS	201	0	0	0	0
	- prevrednotovalni posl. prih. - terjatve	0	48.911	0	0	0
	- drugi prihodki - refundacije	9.502	1.306	2.000	728	475
	- drugi prihodki	1.860	434	500	429	372
4.	Interni prihodki - obračun med službami in oddelki	44.809	0	0	0	0
5.	SKUPAJ POSLOVNI PRIHODKI	2.183.141	1.870.204	2.429.924	117	90
6.	Stroški blaga, materiala in storitev	1.046.571	765.824	1.150.000	137	91
a.)	Nabavna vrednost prodanega blaga in materiala	0	0	0	0	0
b.)	Stroški porabljenega materiala	389.994	310.324	500.000	126	78
c.)	Stroški storitev	656.577	455.500	650.000	144	101
7.	Stroški dela	700.737	663.867	781.769	106	90
a.)	Stroški plač	489.337	474.996	555.772	103	88
b.)	Stroški socialnih zavarovanj	100.466	94.534	114.178	106	88
	od tega stroški dod. pok. zav.	19.854	18.213	24.698	109	80
c.)	Drugi stroški dela	110.934	94.337	111.820	118	99
8.	Odpisi vrednosti	16.570	55.726	23.747	30	70
a.)	neopred. dolg. sredstvih in opredmetenih osnovnih sredstvih	16.570	24.493	23.747	68	70
	- amortizacija osnovnih sredstev podjetja	16.570	24.493	23.747	68	70
	- prevrednotovalni poslovni odhodki (OS)	0	0	0	0	0
b.)	Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstv	0	31.233	0	0	0
9.	Drugi poslovni odhodki	1.325	2.098	1.500	63	88
a.)	Oblikovanje rezervacij	0	0	0	0	0
b.)	Drugi stroški	1.325	2.098	1.500	63	88
10.	Interni odhodki - obračun med službami in oddelki	109.444	83.506	100.000	131	109
11.	Stroški, ki se delijo po ključu	358.550	308.431	344.568	116	104
12.	Zmanjšanje stroškov za vozila in stroje	-10.405	-18.794	-15.000	55	69
13.	SKUPAJ POSLOVNI ODHODKI	2.222.792	1.860.658	2.386.585	119	93
14.	DOBIČEK ALI IZGUBA IZ POSLOVANJA	-39.651	9.546	43.339	-	-
15.	Finančni prihodki iz deležev	0	0	0	0	0
16.	Finančni prihodki iz danih posojil	0	0	0	0	0
17.	Finančni prihodki iz poslovnih terjatev	0	14.688	0	0	0
18.	Finančni odhodki iz finančnih obveznosti	0	0	0	0	0
19.	Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti	0	0	0	0	0
20.	POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA	-39.651	24.234	43.339	-	-
21.	Drugi prihodki	0	0	0	0	0
22.	Drugi odhodki	0	0	0	0	0
23.	POSLOVNI IZID ZUNAJ REDNEGA DELOVANJA	0	0	0	0	0
24.	POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA	-39.651	24.234	43.339	-	-
25.	UČINEK ENKRATNIH DOGODKOV, KI SMO JIH RAZDELILI	47.454	7.368	0	644	0
26.	POSLOVNI IZIDZ ENKRATNIMI DOGODKI	7.803	31.602	0	25	0
27.	POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA, BREZ ENKRATNIH DOGODKOV	-39.651	24.234	0	-	0

4.1.4.1 Ločen izkaz poslovnega izida – javna razsvetljava in prometna semaforizacija – Mestna občina Maribor

v EUR

		REALIZIRANO LETO		INDEKS
zap. št.	Kategorije	2025	2024	L25/L24
1.	Čisti prihodki od prodaje	2.102.604	1.799.128	117
2.	Usredstveni lastni proizvodi in lastne storitve	0	0	0
3.	Drugi poslovni prihodki	0	0	0
	- prihodki od porabe in odp.dolg.rez.	0	0	0
	- prevrednotovalni posl.prih.- OS	199	0	0
	- prevrednotovalni posl.prih.- terjatve	0	48.911	0
	- drugi prihodki	11.246	1.720	654
4.	Interni prihodki - obračun med službami in oddelki	44.809	0	0
5.	SKUPAJ POSLOVNI PRIHODKI	2.158.858	1.849.759	117
6.	Stroški blaga, materiala in storitev	1.041.593	760.467	137
a.)	Nabavna vrednost prodanega blaga	0	0	0
b.)	Stroški porabljenega materiala	387.786	307.630	126
c.)	Stroški storitev	653.807	452.837	144
7.	Stroški dela	692.372	656.853	105
a.)	Stroški plač	483.417	470.025	103
b.)	Stroški socialnih zavarovanj	99.255	93.550	106
	od tega dod.pokoj.zav.	19.619	18.025	109
c.)	Drugi stroški dela	109.700	93.278	118
8.	Odpisi vrednosti	16.416	55.492	30
a.)	prihodki pri neopred.dolg.sred. in opred.osnov.sred.	16.416	24.259	68
	- amortizacija osnovnih sredstev podjetja	16.416	24.259	68
	- prevrednotovalni poslovni odhodki (izločitev OS)	0	0	0
b.)	Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sred	0	31.233	0
9.	Drugi poslovni odhodki	1.315	2.077	63
a.)	Oblikovanje rezervacij	0	0	0
b.)	Drugi stroški	1.315	2.077	63
10.	Interni odhodki - obračun med službami in oddelki	106.853	82.998	129
11.	Stroški, ki se delijo po ključu	354.560	304.969	116
12.	Zmanjšanje stroškov za vozila in stroje	-10.815	-19.068	57
13.	SKUPAJ POSLOVNI ODHODKI	2.202.294	1.843.788	119
14.	DOBIČEK ALI IZGUBA IZ POSLOVANJA	-43.436	5.971	-
15.	Finančni prihodki iz deležev	0	0	0
16.	Finančni prihodki iz danih posojil	0	0	0
17.	Finančni prihodki iz poslovnih terjatev	0	14.688	0
18.	Finančni odhodki iz finančnih obveznosti	0	0	0
19.	Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti	0	0	0
20.	POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA	-43.436	20.659	-
21.	Drugi prihodki	0	0	0
22.	Drugi odhodki	0	0	0
23.	POSLOVNI IZID ZUNAJ REDNEGA DELOVANJA	0	0	0
24.	POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA	-43.436	20.659	-

4.1.4.2 Ločen izkaz poslovnega izida – javna razsvetljava in prometna semaforizacija – občina Miklavž na Dravskem polju

v EUR

		REALIZIRANO LETO		INDEKS
zap. št.	Kategorije	2025	2024	L25/L24
1.	Čisti prihodki od prodaje	24.165	20.425	118
2.	Usredstveni lastni proizvodi in lastne storitve	0	0	0
3.	Drugi poslovni prihodki	0	0	0
	- prihodki od porabe in odp.dolg.rez.	0	0	0
	- prevrednotovalni posl.prih.- OS	0	0	0
	- prevrednotovalni posl.prih.- terjatve	0	0	0
	- drugi prihodki	116	20	580
4.	Interni prihodki - obračun med enotami in oddelki	0	0	0
5.	SKUPAJ POSLOVNI PRIHODKI	24.281	20.445	119
6.	Stroški blaga, materiala in storitev	4.978	5.357	93
a.)	Nabavna vrednost prodanega blaga	0	0	0
b.)	Stroški porabljenega materiala	2.208	2.694	82
c.)	Stroški storitev	2.770	2.663	104
7.	Stroški dela	8.364	7.014	119
a.)	Stroški plač	5.919	4.971	119
b.)	Stroški socialnih zavarovanj	1.211	984	123
	od tega dod.pokoj.zav.	235	188	125
c.)	Drugi stroški dela	1.234	1.059	117
8.	Odpisi vrednosti	155	234	66
a.)	Amortizacijha in prevrednotovalni poslovni prihodki pri neopred.dolg.sred. in opred.osnov.sred.	155	234	66
	- amortizacija osnovnih sredstev podjetja	155	234	66
	- prevrednotovalni poslovni odhodki (OS)	0	0	0
b.)	Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sreds	0	0	0
9.	Drugi poslovni odhodki	9	21	43
a.)	Oblikovanje rezervacij	0	0	0
b.)	Drugi stroški	9	21	43
10.	Interni odhodki - obračun med enotami in oddelki	2.591	508	510
11.	Stroški, ki se delijo po ključu	3.990	3.462	115
12.	Stroški vozil in strojev	409	274	149
13.	SKUPAJ POSLOVNI ODHODKI	20.496	16.870	121
14.	DOBIČEK ALI IZGUBA IZ POSLOVANJA	3.785	3.575	106
15.	Finančni prihodki iz deležev	0	0	0
16.	Finančni prihodki iz danih posojil	0	0	0
17.	Finančni prihodki iz poslovnih terjatev	0	0	0
18.	Finančni odhodki iz finančnih obveznosti	0	0	0
19.	Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti	0	0	0
20.	POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA	3.785	3.575	106
21.	Drugi prihodki	0	0	0
22.	Drugi odhodki	0	0	0
23.	POSLOVNI IZID ZUNAJ REDNEGA DELOVANJA	0	0	0
24.	POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA	3.785	3.575	106

4.1.5 POSLOVANJE IN IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA OBDOBJE I.–XII. 2025 – SLUŽBA ZA UPRAVNO-TEHNIČNE ZADEVE, DEPONIJE IN EU PROJEKTI

POSLOVANJE SLUŽBE

Služba je v letu 2025 ustvarila za 1.305.781 EUR prihodkov iz poslovanja, kar je za 10 % več kot v letu 2024. Čisti prihodki iz prodaje (soglasja, kontrole posegov v javno prometno površino, vodenje operativnega katastra javne komunalne infrastrukture, prodaji materiala iz deponije) so bili nižji za 2 %; interni prihodki, ki se nanašajo na opravljene storitve znotraj podjetja (kanalizacija, javne prometne površine, gradnje) pa so v letu 2025 višji za 41 % v primerjavi z letom 2024.

Poslovni odhodki v letu 2025 znašajo 1.403.999 EUR.

Med stroški materiala največji delež predstavlja nabavljeni materiala predvsem gramozi, med stroški storitev pa predstavljajo največje stroški najemov, vzdrževanja programske opreme in ostale storitve.

Stroški dela so usklajeni z določbami kolektivne pogodbe za komunalno dejavnost. Drugi stroški dela zajemajo stroške malic, prevozov, regresa za letni dopust in zimskega regresa.

V izkazu poslovnega izida so v postavki »stroški, ki se delijo po ključu« upoštevani še posredni stroški, ki se delijo po ključu. Razlika med prihodki in odhodki vodstva podjetja bremeni poslovni izid v višini 6,08 % od celotne razlike (3.005.978 EUR, kar znaša 182.809 EUR).

Razporejanje posrednih stroškov je podrobneje opisano v točki 3.11.1 letnega poročila.

Služba je v letu 2025 poslovala negativno v višini 108.190 EUR, brez upoštevanja učinka enkratnih dogodkov.

IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA LETO 2025 – UPRAVNO-TEHNIČNA SLUŽBA

v EUR

		REALIZIRANO LETO		PLAN	Indeks	
zap. št.	Kategorije	2025	2024	2025	L25/L24	L25/P25
1.	Čisti prihodki od prodaje	459.837	468.038	530.000	98	87
2.	Usredstveni lastni proizvodi in lastne storitve	0	0		0	0
3.	Drugi poslovni prihodki - s prevredn. posl. prih.	128.989	209.342	118.000	62	109
	- prihodki od porabe in odp. dolg. rez.	19.871	18.000	12.500	110	159
	- prevrednotovalni posl. prih. - odprodaja premoženja	18.271	2.000	0	914	0
	- prevrednotovalni posl. prih. - terjatve	0	671	0	0	0
	- drugi prihodki - refundacije	3.557	6.882	2.500	52	0
	- drugi prihodki	87.290	181.789	103.000	48	85
4.	Interni prihodki - obračun med službami in oddelki	716.955	507.791	486.000	141	148
5.	SKUPAJ POSLOVNI PRIHODKI	1.305.781	1.185.171	1.134.000	110	115
6.	Stroški blaga, materiala in storitev	525.040	285.310	155.500	184	338
a.)	Nabavna vrednost prodanega blaga in materiala	0	0	0	0	0
b.)	Stroški porabljenega materiala	362.507	153.582	71.500	236	507
c.)	Stroški storitev	162.533	131.728	84.000	123	193
7.	Stroški dela	524.688	554.941	596.964	95	88
a.)	Stroški plač	367.227	403.579	434.329	91	85
b.)	Stroški socialnih zavarovanj	77.017	79.410	87.092	97	88
	od tega stroški dod. pok. zav.	15.799	14.268	16.077	111	98
c.)	Drugi stroški dela	80.444	71.952	75.544	112	106
8.	Odpisi vrednosti	117.625	100.189	108.839	117	108
a.)	Amortizacija in prevrednotovalni poslovni odhodki pri neopred. dolg. sredstvih in opredmetenih osnovnih sredstvih	117.476	99.014	108.839	119	108
	- amortizacija osnovnih sredstev podjetja	91.271	99.014	108.839	92	84
	- prevrednotovalni poslovni odhodki (izločitev OS)	26.205	0		0	0
b.)	Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstvih	149	1.175	0	13	0
9.	Drugi poslovni odhodki	16.730	15.010	16.000	111	105
a.)	Oblikovanje rezervacij	0	0	0	0	0
b.)	Drugi stroški	16.730	15.010	16.000	111	105
10.	Interni odhodki - obračun med službami in oddelki	31.093	71.669	55.000	43	57
11.	Stroški, ki se delijo po ključu	182.809	168.248	152.245	109	120
12.	Zmanjšanje stroškov za vozila in stroje	6.014	3.126	0	192	0
13.	SKUPAJ POSLOVNI ODHODKI	1.403.999	1.198.493	1.084.548	117	129
14.	DOBIČEK ALI IZGUBA IZ POSLOVANJA	-98.218	-13.322	49.452	737	-
15.	Finančni prihodki iz deležev	0	0	0	0	0
16.	Finančni prihodki iz danih posojil	0	0	0	0	0
17.	Finančni prihodki iz poslovnih terjatev	299	2.193	0	14	0
18.	Finančni odhodki iz finančnih obveznosti	6.324	8.730	11.287	72	56
19.	Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti	0	12	0	0	0
20.	POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA	-104.243	-19.871	38.165	525	-
21.	Drugi prihodki	0	0	0	0	0
22.	Drugi odhodki	3.947	0	0	0	0
23.	POSLOVNI IZID ZUNAJ REDNEGA DELOVANJA	-3.947	0	0	0	0
24.	POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA	-108.190	-19.871	38.165	544	-
25.	UČINEK ENKRATNIH DOGODKOV, KI SMO JIH RAZDELILI	31.675	5.319	0	596	0
26.	POSLOVNI IZIDZ ENKRATNIMI DOGODKI	-76.515	-14.552	38.165	526	-
27.	POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA, BREZ ENKRATNIH DOGODKOV	-108.190	-19.871	38.165	544	-

4.2 POSLOVANJE IN IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA VSE TRŽNE DEJAVNOSTI V LETU 2025

IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA LETO 2025 – TRŽNE DEJAVNOSTI

v EUR

		REALIZIRANO LETO		PLAN	Indeks	
zap. št.	Kategorije	2025	2024	2025	L25/L24	L25/P25
1.	**Čisti prihodki od prodaje**	**5.800.258**	**5.263.032**	**8.235.000**	**110**	**70**
2.	**Usredstveni lastni proizvodi in lastne storitve**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
3.	**Drugi poslovni prihodki - s prevredn. posl. prih.**	**8.824**	**115.910**	**6.500**	**8**	**136**
	- prihodki od porabe in odp. dolg. rez.	0	65.047	0	0	0
	- prevrednotovalni posl. prih. - odprodaja premoženja	0	0	0	0	0
	- prevrednotovalni posl. prih. - terjatve	7.640	8.092	0	94	0
	- drugi prihodki - refundacije	944	1.693	1.500	56	63
	- drugi prihodki	240	41.078	5.000	1	5
4.	**Interni prihodki - obračun med službami in oddelki**	**1.298.979**	**875.771**	**750.480**	**148**	**173**
5.	**SKUPAJ POSLOVNI PRIHODKI**	**7.108.061**	**6.254.713**	**8.991.980**	**114**	**79**
6.	**Stroški blaga, materiala in storitev**	**3.223.189**	**3.374.997**	**6.030.000**	**96**	**53**
a.)	Nabavna vrednost prodanega blaga in materiala	0	0	0	0	0
b.)	Stroški porabljenega materiala	939.071	601.377	1.575.000	156	60
c.)	Stroški storitev	2.284.118	2.773.620	4.455.000	82	51
7.	**Stroški dela**	**993.333**	**913.331**	**1.089.475**	**109**	**91**
a.)	Stroški plač	814.235	753.736	908.013	108	90
b.)	Stroški socialnih zavarovanj	156.843	141.152	162.518	111	97
	od tega stroški dod. pok. zav.	20.919	19.394	24.802	108	84
c.)	Drugi stroški dela	22.255	18.443	18.944	121	117
8.	**Odpisi vrednosti**	**67.826**	**25.987**	**35.004**	**261**	**194**
a.)	neopred. dolg. sredstvih in opredmetenih osnovnih sredstvih	14.220	16.954	19.404	84	73
	- amortizacija osnovnih sredstev podjetja	13.431	16.954	19.404	79	69
	- prevrednotovalni poslovni odhodki (izločitev OS)	789	0	0	0	0
b.)	Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstv	53.606	9.033	15.600	593	344
9.	**Drugi poslovni odhodki**	**216.468**	**2.283**	**2.000**	**9.482**	-
a.)	Oblikovanje rezervacij	215.447	0	0	0	0
b.)	Drugi stroški	1.021	2.283	2.000	45	51
10.	**Interni odhodki - obračun med službami in oddelki**	**1.069.716**	**438.491**	**416.480**	**244**	**257**
11.	**Stroški, ki se delijo po ključu**	**883.992**	**767.102**	**912.609**	**115**	**97**
12.	**Pripisani stroški vozil in strojev enote JPP, Kan. in JR in PS**	**396.231**	**433.028**	**345.000**	**92**	**115**
13.	**SKUPAJ POSLOVNI ODHODKI**	**6.850.755**	**5.955.219**	**8.830.568**	**115**	**78**
14.	**DOBIČEK ALI IZGUBA IZ POSLOVANJA**	**257.306**	**299.494**	**161.412**	**86**	**159**
15.	**Finančni prihodki iz deležev**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
16.	**Finančni prihodki iz danih posojil**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
17.	**Finančni prihodki iz poslovnih terjatev**	**865**	**18.255**	**500**	**5**	**173**
18.	**Finančni odhodki iz finančnih obveznosti**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
19.	**Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
20.	**POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA**	**258.171**	**317.749**	**161.912**	**81**	**159**
21.	**Drugi prihodki**	**0**	**50.000**	**0**	**0**	**0**
22.	**Drugi odhodki**	**4.656**	**66.255**	**0**	**7**	**0**
23.	**POSLOVNI IZID ZUNAJ REDNEGA DELOVANJA**	**-4.656**	**-16.255**	**0**	**29**	**0**
24.	**POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA**	**253.515**	**301.494**	**161.912**	**84**	**157**
25.	**UČINEK ENKRATNIH DOGODKOV, KI SMO JIH RAZDELILI**	**114.045**	**17.898**	**0**	**637**	**0**
26.	**POSLOVNI IZIDZ Z ENKRATNIMI DOGODKI**	**367.560**	**319.392**	**0**	**115**	**0**
27.	**POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA, BREZ ENKRATNIH DOGODKOV**	**253.515**	**301.494**	**0**	**84**	**0**

IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA LETO 2025 – PO TRŽNIH DEJAVNOSTIH

v EUR

zap. št.	Kategorije	TRG - gradnje	Laboratorij	Obračun komunalnih storitev	Skupaj tržne dejavnosti
1.	**Čisti prihodki od prodaje**	**5.659.129**	**140.932**	**197**	**5.800.258**
2.	**Usredstveni lastni proizvodi in lastne storitve**	**0**	**0**	**0**	**0**
3.	**Drugi poslovni prihodki - s prevredn. posl. prih.**	**6.310**	**974**	**1.540**	**8.824**
	- prihodki od porabe in odp. dolg. rez.	0	**0**	**0**	0
	- prevrednotovalni posl. prih. - OS	0	**0**	**0**	0
	- prevrednotovalni posl. prih. - ostalo - naložbene nepremičnine	6.100	**0**	**1.540**	7.640
	- drugi prihodki - refundacije	0	**944**	**0**	944
	- drugi prihodki	210	**30**	**0**	240
	- omrežnina - subvencija	0	0	0	0
4.	**Interni prihodki - obračun med službami in oddelki**	**1.163.583**	**135.396**	**0**	**1.298.979**
5.	**SKUPAJ POSLOVNI PRIHODKI**	**6.829.022**	**277.302**	**1.737**	**7.108.061**
6.	**Stroški blaga, materiala in storitev**	**3.177.316**	**45.873**	**0**	**3.223.189**
a.)	Nabavna vrednost prodanega blaga in materiala	0	0	0	0
b.)	Stroški porabljenega materiala	921.788	17.283	0	939.071
c.)	Stroški storitev	2.255.528	28.590	0	2.284.118
	od tega najemnina za infrastrukturo	**0**	**0**	**0**	0
7.	**Stroški dela**	**815.731**	**177.602**	**0**	**993.333**
a.)	Stroški plač	684.653	129.582	0	814.235
b.)	Stroški socialnih zavarovanj	131.078	25.765	0	156.843
	od tega stroški dod.pok. zav.	16.679	4.240	0	20.919
c.)	Drugi stroški dela	0	22.255	0	22.255
8.	**Odpisi vrednosti**	**49.149**	**18.677**	**0**	**67.826**
a.)	Amortizacija in prevrednotovalni poslovni odhodki pri neopred. dolg. sredstvih in opredmetenih osnovnih sredstvih	5.252	8.968	0	14.220
	- amortizacija osnovnih sredstev podjetja	4.463	8.968	0	13.431
	- prevrednotovalni poslovni odhodki (OS)	789	0	0	789
b.)	Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstvih	43.897	9.709	0	53.606
9.	**Drugi poslovni odhodki**	**215.774**	**694**	**0**	**216.468**
a.)	Rezervacije	215.447	0	0	215.447
b.)	Drugi stroški	327	694	0	1.021
10.	**Interni odhodki - obračun med službami in oddelki**	**1.069.716**	0	0	**1.069.716**
11.	**Stroški, ki se delijo po ključu**	**831.806**	52.186	0	**883.992**
12.	**Povečanje stroškov za vozila in stroje**	**396.231**	0	0	**396.231**
13.	**SKUPAJ POSLOVNI ODHODKI**	**6.555.723**	**295.032**	**0**	**6.850.755**
14.	**DOBIČEK ALI IZGUBA IZ POSLOVANJA**	**273.299**	**-17.730**	**1.737**	**257.306**
15.	Finančni prihodki iz deležev	0	0	0	0
16.	Finančni prihodki iz danih posojil	0	0	0	0
17.	Finančni prihodki iz poslovnih terjatev	852	13	0	865
18.	Finančni odhodki iz finančnih obveznosti	0	0	0	0
19.	Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti	0	0	0	0
20.	**POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA**	**274.151**	**-17.717**	**1.737**	**258.171**
21.	Drugi prihodki	0	0	0	0
22.	Drugi odhodki	4.656	0	0	4.656
23.	**POSLOVNI IZID ZUNAJ REDNEGA DELOVANJA**	**-4.656**	**0**	**0**	**-4.656**
24.	**POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA**	**269.495**	**-17.717**	**1.737**	**253.515**
25.	**UČINEK ENKRATNIH DOGODKOV, KI SMO JIH RAZDELILI**	**105.003**	**9.042**	**0**	**114.045**
26.	**POSLOVNI IZIDZ ENKRATNIMI DOGODKI**	**374.498**	**-8.675**	**1.737**	**367.560**
27.	**POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA, BREZ ENKRATNIH DOGODKOV**	**269.495**	**-17.717**	**1.737**	**253.515**

4.2.1 POSLOVANJE IN IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA OBDOBJE I.–XII. 2025 – STORITVE NA TRGU – GRADNJE

V okviru storitev na trgu se evidentirajo prihodki in odhodki za tržne dejavnosti oz. za tiste, ki niso GJS. Gre za opravljanje del in nalog storitev na trgu po pogodbah in naročilnicah. V okviru storitev na trgu smo v letu 2025 ugotavljali rezultat poslovanja iz opravljanja storitev na trgu, ki jih opravljajo službe javnih prometnih površin, kanalizacije, javne razsvetljave in prometne semaforizacije.

Zaradi izkoristka obstoječih kapacitet služb JPP, kanalizacije ter JR in PS (kader, mehanizacija) smo pridobili posamezna dela na trgu.

Javno podjetje Nigrad, d. o. o., vzporedno z opravljanjem storitev v okviru gospodarskih javnih služb nastopa kot operativni izvajalec del na tržnem segmentu izgradnje komunalne infrastrukture. Sem spadajo predvsem izgradnje kanalizacijskih sistemov, vodovodov, plinovodov, vročevodov, telekomunikacijskih vodov ter novogradnje, rekonstrukcije in obnove cest.

POSLOVANJE DEJAVNOSTI

S tržnimi storitvami smo v letu 2025 ustvarili za 6.829.022 EUR prihodkov iz poslovanja, kar je za 24 % več kot v letu 2024 in 22 % manj od planiranih. Prihodki od prodaje so nekoliko višji od lanskoletnih. Izvajali smo več gradbenih projektov kot v letu 2024. Prevrednotovalni poslovni prihodki se nanašajo na poplačane terjatve za obratna sredstva.

Poslovni odhodki v letu 2025 znašajo 6.555.723 in dosegajo indeks 126 v primerjavi z letom 2024 in indeks 77 v primerjavi s planom za leto 2025.

Med stroški materiala predstavljajo največje stroške asfalti (563.941 EUR), betoni, betonski izdelki in gramozni agregati (183.839 EUR), elektromateriali (96.221 EUR), kanalizacijske cevi in pokrovi (31.625 EUR), med stroški storitev pa predstavljajo največje stroške storitve podizvajalcev (1.857.403 EUR), strojne in transportne storitve (214.150 EUR), ki se nanašajo na posamezna gradbišča.

Stroški dela so usklajeni z določbami kolektivne pogodbe za komunalno dejavnost. Drugi stroški dela zajemajo stroške malic, prevozov, regresa za letni dopust in zimskega regresa.

V izkazu poslovnega izida so v postavki »stroški, ki se delijo po ključu« upoštevani še posredni stroški, ki se delijo po ključu. Razlika med prihodki in odhodki vodstva podjetja bremeni poslovni izid v višini 18,85 % od celotne razlike (3.005.978 EUR, kar znaša 566.664 EUR).

Služba gradenj krije tudi 40 % nepokritih stroškov službe za komercialo v višini 265.142 EUR, ki so v poslovnem izidu zajeti v postavki »stroški, ki se delijo po ključu«.

Razporejanje posrednih stroškov je podrobneje opisano v točki 3.11.1 letnega poročila.

Stroški vozil in strojev, ki so evidentirani na splošnih stroškovnih mestih posameznih služb, se delijo na službe s posebnim ključem. Ključ za delitev stroškov vozil in strojev se določi na osnovi strukture opravljenih transportnih in strojnih ur za posamezne službe. Glede na opravljene transportne in strojne ure smo jih razdelili na dejavnost GJS in tržne dejavnosti. Za tiste stroje in naprave, pri katerih ni možno meriti količine transportnih in strojnih ur (razbijalna kladiva, nabijala, vrtalni stroj, kompresor …), se ključ določi na osnovi izkustva uporabe teh strojev na dejavnosti GJS in tržni dejavnosti s strani vodij posameznih služb.

S storitvami na trgu smo v letu 2025 ustvarili pozitiven poslovni izid v višini 269.495 EUR, brez učinka enkratnih dogodkov, ki smo jih razdelil.

IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA LETO 2025 – STORITVE NA TRGU – GRADNJE

v EUR

		REALIZIRANO LETO		PLAN	Indeks	
zap. št.	Kategorije	2025	2024	2025	L25/L24	L25/P25
1.	Čisti prihodki od prodaje	5.659.129	4.720.447	8.065.000	120	70
2.	Usredstveni lastni proizvodi in lastne storitve	0	0	0	0	0
3.	Drugi poslovni prihodki - s prevredn. posl. prih.	6.310	86.196	5.000	7	0
	- prihodki od porabe in odp. dolg. rez.	0	65.047	0	0	0
	- prevrednotovalni posl. prih. - OS	0	0	0	0	0
	- prevrednotovalni posl. prih. - terjatve	6.100	5.427	0	112	0
	- drugi prihodki - refundacije	0	0	0	0	0
	- drugi prihodki	210	15.722	5.000	1	0
4.	Interni prihodki - obračun med službami in oddelki	1.163.583	687.027	630.480	169	185
5.	SKUPAJ POSLOVNI PRIHODKI	6.829.022	5.493.670	8.700.480	124	78
6.	Stroški blaga, materiala in storitev	3.177.316	2.880.143	5.970.000	110	53
a.)	Nabavna vrednost prodanega blaga in materiala	0	0	0	0	0
b.)	Stroški porabljenega materiala	921.788	581.712	1.550.000	158	59
c.)	Stroški storitev	2.255.528	2.298.431	4.420.000	98	51
7.	Stroški dela	815.731	746.008	916.103	109	89
a.)	Stroški plač	684.653	628.921	777.975	109	88
b.)	Stroški socialnih zavarovanj	131.078	117.087	138.128	112	95
	od tega stroški dod. pok. zav.	16.679	15.429	21.348	108	78
c.)	Drugi stroški dela	0	0	0	0	0
8.	Odpisi vrednosti	49.149	16.612	23.747	296	207
a.)	neopred. dolg. sredstvih in opredmetenih osnovnih sredstvih	5.252	7.579	8.147	69	64
	- amortizacija osnovnih sredstev podjetja	4.463	7.579	8.147	59	55
	- prevrednotovalni poslovni odhodki (OS)	789	0	0	0	0
b.)	Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstv	43.897	9.033	15.600	486	281
9.	Drugi poslovni odhodki	215.774	1.681	2.000	12.836	10.789
a.)	Oblikovanje rezervacij- kočljive pogodbe	215.447	0	0	0	0
b.)	Drugi stroški	327	1.681	2.000	19	16
10.	Interni odhodki - obračun med službami in oddelki	1.069.716	438.491	416.480	244	257
11.	Stroški, ki se delijo po ključu	831.806	691.534	867.233	120	96
12.	Pripisani stroški vozil in strojev službe JPP, Kan. in JR in PS	396.231	433.028	345.000	92	115
13.	SKUPAJ POSLOVNI ODHODKI	6.555.723	5.207.497	8.540.563	126	77
14.	DOBIČEK ALI IZGUBA IZ POSLOVANJA	273.299	286.173	159.917	96	171
15.	Finančni prihodki iz deležev	0	0	0	0	0
16.	Finančni prihodki iz danih posojil	0	0	0	0	0
17.	Finančni prihodki iz poslovnih terjatev	852	15.822	500	5	170
18.	Finančni odhodki iz finančnih obveznosti	0	0	0	0	0
19.	Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti	0	0	0	0	0
20.	POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA	274.151	301.995	160.417	91	171
21.	Drugi prihodki	0	50.000	0	0	0
22.	Drugi odhodki	4.656	66.255	0	0	0
23.	POSLOVNI IZID ZUNAJ REDNEGA DELOVANJA	-4.656	-16.255	0	29	0
24.	POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA	269.495	285.740	160.417	94	168
25.	UČINEK ENKRATNIH DOGODKOV, KI SMO JIH RAZDELILI	105.003	15.509	0	677	0
26.	POSLOVNI IZIDZ Z ENKRATNIMI DOGODKI	374.498	301.249	0	124	0
27.	POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA, BREZ ENKRATNIH DOGODKOV	269.495	285.740	0	94	0

4.2.2 POSLOVANJE IN IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA OBDOBJE I.–XII. 2025– ODDELEK LABORATORIJ

POSLOVANJE ODDELKA

V letu 2025 je **oddelek ustvaril za 277.302 EUR prihodkov iz poslovanja,** in sicer delno iz naslova internega obračuna za izvajani monitoring odpadnih vod za dejavnost odvajanja in čiščenja ter deratizacijo, ostalo pa kot storitve na trgu, ki so se v primerjavi z letom 2024 povečale.

Poslovni odhodki v letu 2025 so v višini 295.032 EUR.

Med stroški materiala so največji stroški ostalega porabljenega materiala (kemikalije), med storitvami pa stroški ostalih storitev, popravil in analiz.

Stroški dela so usklajeni z določbami kolektivne pogodbe za komunalno dejavnost. Drugi stroški dela zajemajo stroške malic, prevozov, regresa za letni dopust in zimskega regresa.

V izkazu poslovnega izida so v postavki »stroški, ki se delijo po ključu« upoštevani še posredni stroški, ki se delijo po ključu. Razlika med prihodki in odhodki vodstva podjetja bremeni poslovni izid v višini 1,74 % od celotne razlike (3.005.978 EUR, kar znaša 52.186 EUR).

Razporejanje posrednih stroškov je podrobneje opisano v točki 3.11.1 letnega poročila.

Oddelek je v letu 2025 ustvaril izgubo v višini 17.717 EUR, brez učinka enkratnih dogodkov, ki smo jih razdelili.

IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA LETO 2025 – ODDELEK LABORATORIJ

v EUR

		REALIZIRANO LETO		PLAN	Indeks	
zap. št.	Kategorije	2025	2024	2025	L25/L24	L25/P25
1.	Čisti prihodki od prodaje	140.932	133.707	170.000	105	83
2.	Usredstveni lastni proizvodi in lastne storitve	0	0	0	0	0
3.	Drugi poslovni prihodki - s prevredn. posl. prih.	974	1.723	1.500	57	65
	- prihodki od porabe in odp. dolg. rez.	0	0	0	0	0
	- prevrednotovalni posl. prih. - OS	0	0	0	0	0
	- prevrednotovalni posl. prih. - terjatve	0	0	0	0	0
	- drugi prihodki - refundacije	944	1.693	1.500	56	63
	- drugi prihodki	30	30	0	0	0
4.	Interni prihodki - obračun med službami in oddelki	135.396	107.537	120.000	126	113
5.	SKUPAJ POSLOVNI PRIHODKI	277.302	242.967	291.500	114	95
6.	Stroški blaga, materiala in storitev	45.873	51.537	60.000	89	76
a.)	Nabavna vrednost prodanega blaga in materiala	0	0	0	0	0
b.)	Stroški porabljenega materiala	17.283	19.665	25.000	88	69
c.)	Stroški storitev	28.590	31.872	35.000	90	82
7.	Stroški dela	177.602	167.323	173.372	106	102
a.)	Stroški plač	129.582	124.815	130.037	104	100
b.)	Stroški socialnih zavarovanj	25.765	24.065	24.391	107	106
	od tega stroški dod. pok. zav.	4.240	3.965	3.455	107	123
c.)	Drugi stroški dela	22.255	18.443	18.944	121	117
8.	Odpisi vrednosti	18.677	9.375	11.258	199	166
a.)	Amortizacija in prevrednotovalni poslovni odhodki pri neopred. dolg. sredstvih in opredmetenih osnovnih sredstvih	8.968	9.375	11.258	96	80
	- amortizacija osnovnih sredstev podjetja	8.968	9.375	11.258	96	80
	- prevrednotovalni poslovni odhodki (OS)	0	0	0	0	0
b.)	Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstvih	9.709	0	0	0	0
9.	Drugi poslovni odhodki	694	602	0	115	0
a.)	Oblikovanje rezervacij	0	0	0	0	0
b.)	Drugi stroški	694	602		0	0
10.	Interni odhodki - obračun med službami in oddelki	0	0	0	0	0
11.	Stroški, ki se delijo po ključu	52.186	45.814	45.376	114	115
12.	Zmanjšanje stroškov za vozila in stroje	0	0	0	0	0
13.	SKUPAJ POSLOVNI ODHODKI	295.032	274.651	290.006	107	102
14.	DOBIČEK ALI IZGUBA IZ POSLOVANJA	-17.730	-31.684	1.494	56	-
15.	Finančni prihodki iz deležev	0	0	0	0	0
16.	Finančni prihodki iz danih posojil	0	0	0	0	0
17.	Finančni prihodki iz poslovnih terjatev	13	8	0	0	0
18.	Finančni odhodki iz finančnih obveznosti	0	0	0	0	0
19.	Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti	0	0	0	0	0
20.	POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA	-17.717	-31.676	1.494	56	-
21.	Drugi prihodki	0	0	0	0	0
22.	Drugi odhodki	0	0	0	0	0
23.	POSLOVNI IZID ZUNAJ REDNEGA DELOVANJA	0	0	0	0	0
24.	POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA	-17.717	-31.676	1.494	56	-
25.	UČINEK ENKRATNIH DOGODKOV, KI SMO JIH RAZDELILI	9.042	1.448	0	624	0
26.	POSLOVNI IZIDZ ENKRATNIMI DOGODKI	-8.675	-30.228	0	29	0
27.	POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA, BREZ ENKRATNIH DOGODKOV	-17.717	-31.676	0	56	0

4.2.3 POSLOVANJE IN IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA OBDOBJE I.–XII. 2025 – ODDELEK OBRAČUN KOMUNALNIH STORITEV

Dejavnost obračuna komunalnih storitev ima v letu 2025 knjižene samo prihodke iz naslova prevrednotenja terjatev iz preteklih let. Od 11. 6. 2025 Nigrad ni več izvajalec inkasa storitev CČN in blata zato ta oddelek nima več prihodkov in stroškov iz naslova izvajanja storitev.

IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA LETO 2025 – ODDELEK ZA OBRAČUN KOMUNALNIH STORITEV

v EUR

		REALIZIRANO LETO		PLAN	Indeks	
zap. št.	Kategorije	2025	2024	2025	L25/L24	L25/P25
1.	Čisti prihodki od prodaje	197	408.878	0	0	0
2.	Usredstveni lastni proizvodi in lastne storitve	0	0	0	0	0
3.	Drugi poslovni prihodki - s prevredn. posl. prih.	1.540	27.991	0	6	0
	- prihodki od porabe in odp. dolg. rez.	0	0	0	0	0
	- prevrednotovalni posl. prih. - odprodaja premoženja	0	0	0	0	0
	- prevrednotovalni posl. prih. - terjatve	1.540	2.665	0	58	0
	- drugi prihodki - refundacije	0	0	0	0	0
	- drugi prihodki	0	25.326	0	0	0
4.	Interni prihodki - obračun med službami in oddelki	0	81.207	0	0	0
5.	SKUPAJ POSLOVNI PRIHODKI	1.737	518.076	0	0	0
6.	Stroški blaga, materiala in storitev	0	443.317	0	0	0
a.)	Nabavna vrednost prodanega blaga in materiala	0	0	0	0	0
b.)	Stroški porabljenega materiala	0	0	0	0	0
c.)	Stroški storitev	0	443.317	0	0	0
7.	Stroški dela	0	0	0	0	0
a.)	Stroški plač	0	0	0	0	0
b.)	Stroški socialnih zavarovanj	0	0	0	0	0
	od tega stroški dod. pok. zav.	0	0	0	0	0
c.)	Drugi stroški dela	0	0	0	0	0
8.	Odpisi vrednosti	0	0	0	0	0
a.)	pri neopred. dolg. sredstvih in opredmetenih osnovnih sredstvih	0	0	0	0	0
	- amortizacija osnovnih sredstev podjetja	0	0	0	0	0
	- prevrednotovalni poslovni odhodki (izločitev OS)	0	0	0	0	0
b.)	Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredst	0	0	0	0	0
9.	Drugi poslovni odhodki	0	0	0	0	0
a.)	Oblikovanje rezervacij	0	0	0	0	0
b.)	Drugi stroški	0	0	0	0	0
10.	Interni odhodki - obračun med službami in oddelki	0	0	0	0	0
11.	Stroški, ki se delijo po ključu	0	29.754	0	0	0
12.	Zmanjšanje stroškov za vozila in stroje	0	0	0	0	0
13.	SKUPAJ POSLOVNI ODHODKI	0	473.071	0	0	0
14.	DOBIČEK ALI IZGUBA IZ POSLOVANJA	1.737	45.005	0	4	0
15.	Finančni prihodki iz deležev	0	0	0	0	0
16.	Finančni prihodki iz danih posojil	0	0	0	0	0
17.	Finančni prihodki iz poslovnih terjatev	0	2.425	0	0	0
18.	Finančni odhodki iz finančnih obveznosti	0	0	0	0	0
19.	Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti	0	0	0	0	0
20.	POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA	1.737	47.430	0	4	0
21.	Drugi prihodki	0	0	0	0	0
22.	Drugi odhodki	0	0	0	0	0
23.	POSLOVNI IZID ZUNAJ REDNEGA DELOVANJA	0	0	0	0	0
24.	POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA	1.737	47.430	0	4	0
25.	UČINEK ENKRATNIH DOGODKOV, KI SMO JIH RAZDELILI	0	941	0	0	0
26.	POSLOVNI IZIDZ Z ENKRATNIMI DOGODKI	1.737	48.371	0	4	0
27.	POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA, BREZ ENKRATNIH DOGODKOV	1.737	47.430	0	4	0

Javno podjetje Nigrad, d. o. o.
Zagrebška cesta 30, 2000 Maribor, Slovenija
info@nigrad.si
www.nigrad.si

nigrad

SKUPINA
JHMB